

公司代码：603180

公司简称：金牌家居

金牌厨柜家居科技股份有限公司 2024 年年度报告



金牌

整家定制的金字招牌

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、华兴会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人潘孝贞、主管会计工作负责人陈建波及会计机构负责人（会计主管人员）张腾声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司2024年度利润分配预案为：拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本扣除公司回购专户的股份余额为基数，向全体股东每股派发现金红利0.392元（含税），本年度不进行资本公积金转增股本。

上述利润分配预案尚需提交公司股东大会审议。

六、前瞻性陈述的风险声明

☒ 适用 ☐ 不适用

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、重大风险提示

公司已在本报告中描述可能存在的风险因素，敬请查阅第三节“管理层讨论与分析”中“六、公司关于公司未来发展的讨论与分析”中“（四）可能面对的风险”部分内容。

十一、其他

☐ 适用 ☒ 不适用

目录

第一节 释义 4

第二节 公司简介和主要财务指标4

第三节 管理层讨论与分析9

第四节 公司治理 34

第五节 环境与社会 责任 51

第六节 重要事项 53

第七节 股份变动及股东情况91

第八节 优先股相关情况 96

第九节 债券相关情况 97

第十节 财务报告 99

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签章的财务报表。
	报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

第一节 释义

一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司、本公司、金牌家居	指	金牌厨柜家居科技股份有限公司
建潘集团、控股股东	指	厦门市建潘集团有限公司
实际控制人、一致行动人	指	温建怀、潘孝贞
江苏金牌	指	江苏金牌厨柜有限公司
成都金牌	指	成都金牌厨柜家居科技有限公司
湖北金牌	指	湖北金牌厨柜家居科技有限公司
美国全资子公司	指	GoldenhomeInternationalINC.
澳洲全资子公司	指	GoldenhomeAustraliaPty.Ltd.
新加坡全资子公司	指	JPNDSINGAPOREPTE. LTD.
泰国全资子公司	指	ThaiMegaCabCo.,Ltd.
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
本报告	指	2024 年年度报告
报告期	指	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
上市规则	指	上海证券交易所股票上市规则
公司章程	指	金牌厨柜家居科技股份有限公司章程
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元
可转债/可转换债券	指	公司 2023 年公开发行的可转换公司债券，转债代码：113670，转债简称：金 23 转债

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	金牌厨柜家居科技股份有限公司
公司的中文简称	金牌家居
公司的外文名称	GoldenHomeLivingCo.,Ltd.
公司的外文名称缩写	GoldenHome
公司的法定代表人	潘孝贞

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈建波	李朝声
联系地址	厦门市同安工业集中区同安园集和路 190 号	厦门市同安工业集中区同安园集和路 190 号
电话	0592-5556861	0592-5556861
传真	0592-7397810	0592-7397810
电子信箱	goldenhome@canc.com.cn	goldenhome@canc.com.cn

三、基本情况简介

公司注册地址	厦门市同安工业集中区同安园集和路 190 号
公司注册地址的历史变更情况	无
公司办公地址	厦门市同安工业集中区同安园集和路 190 号
公司办公地址的邮政编码	361100
公司网址	http://www.goldenhome.cc/
电子信箱	goldenhome@canc.com.cn

四、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》
公司披露年度报告的证券交易所网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司证券投资部

五、公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A 股	上交所	金牌家居	603180	金牌厨柜

六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)
	办公地址	福州市湖东路 152 号中山大厦 B 座 7-9 层
	签字会计师姓名	林希敏、林海
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	兴业证券股份有限公司
	办公地址	福建省福州市湖东路 268 号
	签字的保荐代表人姓名	黄熙、石彬
	持续督导的期间	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日

七、近三年主要会计数据和财务指标

（一）主要会计数据

单位：元币种：人民币

主要会计数据	2024年	2023年	本期比上年同期增减(%)	2022年	
				调整后	调整前
营业收入	3,474,720,188.25	3,645,484,510.39	-4.68%	3,553,346,698.10	3,553,346,698.10
归属于上市公司股东的净利润	199,287,030.02	292,032,805.69	-31.76%	277,071,681.88	277,031,462.31
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	140,735,732.48	233,766,157.73	-39.80%	191,372,773.06	191,332,553.49
经营活动产生的现金流	381,930,626.56	644,351,648.67	-40.73%	247,050,616.51	247,050,616.51

量净额					
	2024年末	2023年末	本期末比上年同期末增减(%)	2022年末	
				调整后	调整前
归属于上市公司股东的净资产	2,811,163,102.79	2,768,173,589.91	1.55%	2,593,913,088.97	2,593,876,064.61
总资产	6,371,711,354.38	5,972,602,679.01	6.68%	4,863,771,681.99	4,863,693,735.34

注1：归属于上市公司股东的净利润及扣除非经常性损益的净利润下降，主要是：

- (1) 受地产行业阶段性承压、营业收入较去年同期有所减少，且收入结构变化导致综合毛利率略有下降；
- (2) 公司2023年发行可转换公司债券产生的费用化利息增加；
- (3) 公司推行的新零售及海外战略尚处投入期，前期费用、员工薪酬福利等刚性成本支出较多，2024年家装、拎包、局改、海外等业务取得较快增长，新零售、海外战略及其业务模式已经跑通，效益逐步显现。

注2：经营活动产生的现金流量净额下降，主要是受地产行业阶段性承压，销售回款较去年同期有所减少所致。

(二) 主要财务指标

主要财务指标	2024年	2023年	本期比上年同期增减(%)	2022年	
				调整后	调整前
基本每股收益（元 / 股）	1.30	1.89	-31.22%	1.80	1.80
稀释每股收益（元 / 股）	1.21	1.76	-31.25%	1.80	1.80
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元 / 股）	0.92	1.52	-39.47%	1.24	1.24
加权平均净资产收益率（%）	7.16	10.86	-3.70%	11.24	11.24
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	5.05	8.7	-3.65%	7.77	7.76

注：基本（稀释）每股收益（元/股）下降，主要是利润减少导致基本每股收益减少。

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

☐适用 ☒不适用

八、 境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

(三)境内外会计准则差异的说明：

☐适用 ☒不适用

九、 2024 年分季度主要财务数据

单位：元币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	640,650,285.74	879,482,607.56	895,976,176.91	1,058,611,118.04
归属于上市公司股东的净利润	36,409,883.67	33,055,711.11	50,093,046.07	79,728,389.17
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	14,101,901.32	25,129,488.96	42,225,864.94	59,278,477.26
经营活动产生的现金流量净额	-430,629,834.30	234,977,712.51	-15,384,138.61	592,966,886.96

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

☐适用 ☒不适用

十、 非经常性损益项目和金额

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

非经常性损益项目	2024 年金额	附注（如适用）	2023 年金额	2022 年金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	3,566,180.63		38,835.16	3,131,761.77
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	26,551,586.69		32,027,470.77	55,647,122.94
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	36,798,027.77		26,273,367.59	23,375,260.15
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
他人投资或管理资产的损益				
对外委托贷款取得的损益	235,561.94		1,176,435.40	2,144,836.09
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项财产损失				
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	576,522.80		328,158.62	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时				

应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
非货币性资产交换损益				
债务重组损益				
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等				
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响				
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用				
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				4,086,074.60
交易价格显失公允的交易产生的收益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	4,207,866.23		5,918,374.84	4,390,563.61
其他符合非经常性损益定义的损益项目			377,771.70	5,905,333.99
减：所得税影响额	12,958,813.54		7,486,622.72	13,155,639.83
少数股东权益影响额（税后）	425,634.98		387,143.40	-173,595.50
合计	58,551,297.54		58,266,647.96	85,698,908.82

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

☐适用 ☒不适用

十一、 采用公允价值计量的项目

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
交易性金融资产	1,377,126,881.16	1,098,199,907.81	-278,926,973.35	22,049,022.85
应收款项融资	7,692,691.00	0.00	-7,692,691.00	0.00
其他权益工具投资	144,556,442.83	94,490,906.21	-50,065,536.62	3,420,262.52
投资性房地产	92,144,184.48	115,317,072.52	23,172,888.04	0.00
其他非流动金融资产	113,862,712.30	164,820,805.46	50,958,093.16	14,749,004.92
合计	1,735,382,911.77	1,472,828,692.00	-262,554,219.77	40,218,290.29

十二、 其他

☐适用 ☒不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、经营情况讨论与分析

报告期内，面对复杂严峻的内外部环境，国家出台了一系列政策“组合拳”，有效推动国内经济持续回升向好。在中央提出“促进房地产市场止跌回稳”的背景下，各地区各部门积极响应，因城施策、精准施策，不断优化调整房地产相关政策；同时加大力度实施城中村和危旧房改造，推进存量商品房的收购工作，逐步释放刚性和改善性住房需求。特别是 2024 年四季度，随着家居家装“以旧换新”补贴政策的落地实施，有力地促进家居、家电以旧换新及家装、厨卫等领域的更新，有效激发了居民消费动力，为家居行业的市场恢复注入了新的活力。

在当前市场环境下，基于一站式消费需求的兴起、行业竞争的加剧等现状，公司全面推进战略规划的系统优化，对“四驾马车（零售、家装、精装、海外）”业务战略进行全面迭代升级，实现各业务板块齐头并进。报告期内，公司各项经营工作稳步有序推进，实现营业收入 34.75 亿元，较上年同期下降 4.68%，实现净利润 1.99 亿元，较上年同期下降 31.76%，扣非后净利润 1.41 亿元，较上年同期下降 39.80%。开展的重点工作如下：

（一）深化新零售 140 战略，持续提升多渠道运营能力

面对流量碎片化、渠道多元化及整装趋势的行业变革，公司以新零售战略为核心，通过新零售 1.0-4.0 的迭代升级和渐进闭环实现零售突破和高质量增长。2024 年，公司全面推进新零售 1.0（140 战略）落地（其中“1”指门店，“4”指家装、拎包、局改、线上营销，“0”指商的整装能力），以城市为载体，引导经销商打造“家装、拎包、局改、线上营销”等多线战斗力，并按照渠道招商，推动一城多商多渠道布局，赋能多渠道商营销与运营能力的提升。具体包括：

1、门店维度，公司聚焦于“端”的战略布局，利用网格化招商及特约加盟商模式，推动平台分公司、办事处的招商突破，实现一城多商多渠道布局。同时，公司持续强化终端门店的赋能工作，为零售渠道的扩张提供有力支撑。

2、家装维度，随着年轻消费群体对一站式家装需求的日益增长，家装渠道已成为业务开拓、提升客户获取效率的关键领域。公司通过系统性赋能，帮助经销商具备家装开发能力，实现从单纯的产品销售向整装解决方案能力的提升。

3、拎包维度，公司加快推进楼盘渠道的开拓与经营管理，采用多种模式组合，快速布局拎包业务。2024 年，毛坯房、精装房拎包楼盘拓展数量大幅增加，拎包业务实现业绩翻倍增长。

4、局改维度，公司高度重视存量市场的开发与探索，深入剖析局改业务的特点，通过投资、深度战略合作等方式，积极探索多元化的局改业务模式。一方面，着力提升存量经销商的局改业

务能力；另一方面，积极发展局改公司、小型家装公司、设计师与工长等业务合作伙伴。2024 年通过对便捷蜂的投资，探索社区场景下的家居服务创新模式，业务效果逐见显现。

5、线上营销维度，公司全面布局线上流量矩阵，覆盖各类用户消费场景，将海量线上客户精准引流至终端门店，成功打造“线上接单，门店落地”的良性销售闭环。通过各类创新营销策略及灵活的运营手法，公司不断拓展新客户群体，精准锁定目标用户，赋能经销商高效获取订单，提升品牌在本地市场的知名度和影响力。

（二）构建 V8 服务系统，深度赋能品牌装企，实现量质双增

公司致力于成为品牌家装公司第一合作伙伴，形成以零售家装、整装、以及家装直供三位一体的家装渠道业务矩阵。2024 年，公司不断提升与头部装企（T50 强）的合作覆盖率和腰部装企（M500 强）的合作率，着重提升 V1 到 V5（产品、展示、设计下单、助销、交付）五大板块的基础服务能力，同时通过 V6 数字化平台、V7 飞流智能设计系统和 V8 供应链的差异化能力，深度赋能家装渠道的战略合作，进一步提升与装企合作粘性，增强家装供应链的核心竞争力。2024 年，公司家装渠道业绩同比实现约 40%增长。

（三）聚焦优质地产（精装）战略客户，抢占布局新渠道

基于当前房地产市场的形势，公司继续秉持风险防控为前提，持续与优质地产企业签署战略合作，对已签战略深度挖掘、新签战略快速上量，持续依托品牌及其资源优势，将木门、厨电等品类带入精装集采。同时，公司积极布局保障安居、城投城建等新渠道，拓展业务边界。2024 年，在复杂市场环境中展现出较强韧性，公司大宗业务实现收入 12.42 亿元，同比下滑 2.64%，整体保持稳健态势。

（四）加速国际化发展战略，构建海内外双循环

公司根据不同区域市场的差异化特征，制定了差异化的业务发展模式和生产交付保障逻辑。通过升级现有出海模式，输出“中国智造”和“中国定制”模式，将国内成功验证的业务模式、营销体系、生产交付模式和管理实践推向国际市场，开启国际化发展的新阶段。在生产交付保障逻辑方面，以泰国制造基地为核心，并在区域市场设立卫星工厂，通过泰国生产基地积聚规模效应，发挥成本优势，属地卫星工厂保障及时性需求，跑通“生产基地+卫星工厂”的跨国供应交付齐套模式，满足客户个性化需求，提升响应时效，增强属地化服务能力，更好地构筑了本土供应链和海外市场供产销的一体化循环体系。2024 年公司海外业务实现收入 3.35 亿元，同比增长 22.34%。

（五）夯实数字基建，赋能用户运营全链条提质增效

公司数字基建以面向 C 端客户的核心业务流程（客户线索到订单交付）为牵引，实现从引流到设计下单再到订单交付的全流程数字化支撑和管理。通过“1+5+1”的数字化体系，即 1 个智能化设计引流工具（AIGC）、5 个数字化工具（金店涨、管够、智能设计、干仓配、金功夫）以及 1 个鲲鹏云低代码开发底座平台。从获客引流、店面运营、方案设计、物流配送、安装服务和场景

体验等履约链路环节，有效提升客户转化率和体验，优化经营管理和资源配置，强化终端服务能力，实现降本增效、赋能用户运营全链条提质增效。

（六）治理升维，组织效能提升与人才培养双驱动

为提升公司管理层的经营决策效能，推动公司战略的有效落实，公司开展轮值 CEO 的竞聘和选举，实现从“创始人治理”向“创始人+职业经理人共同治理”的正式转型，该转型促使公司管理分工更加明确、治理更加规范、运营更加标准化。同时，公司以“全组织激活”为目标，持续推动组织机制创新与人才保障体系完善。一方面，深化以分责授权体系、经营单元独立核算与合伙人机制的运行。另一方面，通过体系化的人才引进和培养措施，如：“领军人才”项目、举办 G-STAR 变革领导力研修班和 G-STAR 海外一期预科班等，系统提升公司中高层干部的领导力水平，不断加强人才供应链建设与胜任力建设，促进人效的提升，为公司的高质量发展提供坚实的系统性保障。

二、报告期内公司所处行业情况

（一）所处行业基本情况

根据中国证监会《上市公司行业分类指引》（2012 年修订），公司所处行业为“C21 家具制造业”，细分属于定制类家具。根据国家统计局发布的数据显示，2024 年全国规模以上家具制造企业的营业收入达到了 6771.5 亿元，与去年同期相比实现了 0.4% 的稳步增长，彰显了家具制造行业在面对复杂多变市场环境时的强大韧性。政策端也持续发力，商务部“消费促进年”升级为“家居焕新消费三年行动”，叠加住建部“旧改 2.0”政策，推动存量房改造。在国家政策带领及市场逐渐恢复的背景下，家具行业将有望进一步发展。

（二）行业发展趋势

1、整家定制迭代加速

定制家居行业加速从全屋定制向整家定制迭代，整家定制对公司品类的多样性、品牌知名度、供应链整合能力、运营效率、信息化程度等因素提出更高要求，综合能力高且拥有快速整合全供应链资源能力的企业将在新一轮竞争中迅速抢占市场，创新性的共享店、社区店等形式将在未来成为行业新的流量入口。各大定制家居品牌纷纷推出丰富的产品体系、多元的风格搭配，并拓宽整家定制边界，朝门墙柜一体化、智能全屋定制一体化等方向发力，以此满足消费者一站式家居的需求。

2、供应链价值凸显

家居企业从原材料供应到终端消费者服务的供应链，纵深长且复杂度高。定制家居行业通过线上及线下获客引流、连接上游厂商，进一步形成家居行业的供应链体系，再通过线下 B 端加盟商和城市运营商为消费者提供服务，并且在仓储端、物流端、配送端、安装端为企业或个人提供支持，面对多种营销渠道及复杂多样的终端客户，搭建完善的供应链体系，并持续加强管理，以

稳定保障终端服务越发重要，供应链价值将会在企业的竞争中越发凸显，成为竞争优势的核心来源。

3、旧改局改需求提升

在新房市场增长放缓的趋势下，定制家居行业逐渐由增量转变为存量市场，行业竞争加剧，存量房以及二手房用户开始成为家居市场有力的增长点，同时随着城镇化规模的稳步推进，不少城市旧小区、楼房存在翻新改造的需求，旧改、局改市场以及“以旧换新”成为推动行业前进的强劲业务板块。

（三）竞争格局

从竞争格局来看，定制家居行业品牌众多，整体市场集中度较低，低端产品市场竞争激烈，同质化现象严重。但随着头部企业品类拓展、大宗渠道和整装业务的布局，龙头竞争力渐显，行业领先企业依托于其在规模化生产制造、原创设计实力、品牌建设、产品品类、销售渠道、数字化运营服务能力、融资渠道等方面较为明显的领先优势，为消费者提供更高质量且更具性价比的产品，同时抓住渠道变革的机遇，通过多渠道布局以及流量前置来更早占领更多客户的心智，进而挤占中小公司市场份额，部分规模小、技术落后的企业逐渐被淘汰出局，未来定制家居行业将逐步整合，终端客户资源将逐步向龙头企业集中，推动行业市场集中度持续提升。

三、报告期内公司从事的业务情况

（一）公司从事的主要业务

公司创立于 1999 年，是国内高端整体厨柜及定制家居的专业服务商，专业从事整体厨柜及定制家居的研发、设计、生产、销售、安装及售后等整体服务，旗下拥有涵盖整家的厨柜、衣柜、木门、厨电、智能家居、卫浴阳台、软装家具家品等多个子品类，为用户提供一站式整家定制解决方案。公司是全国工商联家具厨柜专委会会长单位、中国五金制品协会整体厨房分会会长单位，拥有国家认定“厨房工业设计中心”，先后荣获国家级“智能制造示范企业”、工信部“智能制造综合标准化与新模式应用企业”、“中国驰名商标”等荣誉称号，连续 13 年蝉联“中国房地产 500 强首选厨柜品牌”。

品牌	产品效果图	
		
	金牌厨柜云系 565-Targa	金牌厨柜·云间

金牌，整家定制的金字招牌。旗下拥有厨柜、衣柜、木门、厨电、智能家居、卫浴阳台、软装家具家品等多个子品类，为用户打造一站式定制整家体验。



金牌衣柜云系 565-Targa



金牌衣柜云系 565-Targa 美妆空间



金牌木门·云系 585-云珩



金牌木门·峰系 365-峰境巴黎



金牌厨电·集成烹饪中心



金牌厨电·柜电一体机



金牌卫浴阳台·峰系 360



金牌卫浴阳台·峰系 360



金牌 | 家具软装·木梵极简整家套餐



金牌 | 家具软装·木尔品质整家套餐



金牌整家定制·花镜



金牌整家定制·悦享

(二) 公司主要经营模式

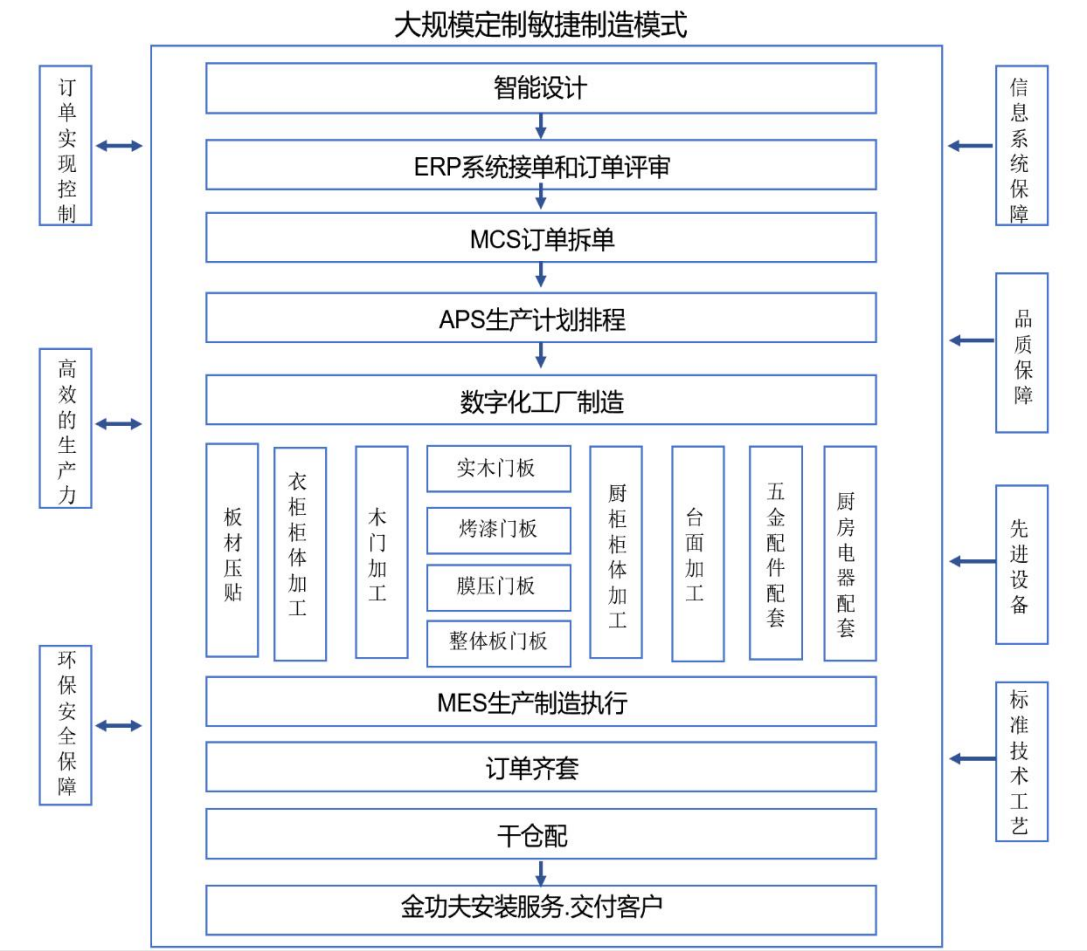
1、采购模式

一方面，公司与主要供应商建立了紧密的战略合作关系，通过核心+备份供应链并行的方式，提升产业链话语权，加强供应链稳定性。公司年初签订年度框架合同，并根据多年来沉淀并稳健运行的订单量和价格滚动预判机制，做精做深库存管理，提高资金周转率。

另一方面，近年来公司加大产业链的投资布局，以战略投资的方式提升核心供应链的稳定性，并推动双方的深度战略合作，以推动专属供应链的研发落地，在战略降本的同时，提升差异化能力，为用户提供质高物美的产品。

2、生产模式

公司生产模式为以销定产，通过公司的智能制造系统与大规模敏捷制造技术成果相结合，将订单以标准件及非标准件等方式进行模块化拆分，单一车间生产固定模块、多个车间配合生产，提高单一生产线的标准化水平，实现大规模定制。通过提升大规模定制能力，实现内部的专业化分工，形成高度柔性的生产体系，大幅提高了生产效率。



3、销售模式

随着行业的发展和公司基础能力的持续深化，公司的销售模式已从单一的经销商模式，向多产品、多渠道模式迈进。当前公司销售模式在以前期经销商专卖店和大宗模式的基础上，近年在2B2C的家装渠道、海外渠道、局改渠道、拎包入住渠道和新渠道等方面取得显著进展，在提升产品联动率、订单单值的基础上，实现多渠道的补充和促进，实现公司持续、稳健增长。

四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

（一）品牌优势

自成立以来，公司坚持走品牌化发展路径，始终以消费者需求为基础，不断追求卓越品质，通过 26 年稳健提升的产品及服务能力打造，在消费者心中形成了较高的品牌知名度和影响力。产品上，公司持续坚持自主研发与创新。服务力上，公司持续完善 1+5+1 的数字基建，深化前后端全链路数字化，不断提升整家定制服务体验。为更好地服务全球用户，公司不断完善全球制造系统布局，在美国达拉斯建设卫星工厂，将中国的智能制造模式带到海外，提升海外交付能力。在传播推广上，公司以持续式、脉冲式、矩阵式的广告投放策略，构建了由机场、高铁、户外大牌、互联网、新媒体等各种媒介整合的立体式品牌营销传播体系。同时，公司不断尝试创新品牌营销，通过与抖音头部达人共创、奥运借势营销等举措，探索品牌的年轻化，提升品牌影响力，努力成为符合用户心智的消费品牌。

（二）研发设计优势

公司作为工信部首批国家认定企业工业设计中心、国家技术创新示范企业，依托自身全球化优势及核心技术，围绕产品技术创新和市场发展趋势，业务品类由厨柜单品逐渐发力衣柜、木门、适老健康家居、智能家居、卫浴阳台、整装产品线、厨电厨柜集成化等领域，形成高品质智能家居整体解决方案。产学研方面，联合中国林科院林化所、南京林业大学等多家院所高校，联合研发先进碳材料在家居空间的多场景应用，并获得厦门市科技进步一等奖，这一创新不仅推动了定制家居行业的绿色转型，也为国家实现碳中和目标提供了有力支持，具有重要的经济和社会价值。

公司主导起草了《家用厨房设备》GB/T18884-2015 等 6 项国家标准、《住宅整体厨房》JG/T184-2011 等 4 项行业标准，以及《定制家居产品安装服务规范》等 12 项行业团体标准，承担国家木竹产业技术创新战略联盟科研计划课题 1 项。截至报告期公司共拥有有效专利及软著 738 项，其中发明专利 26 项，实用新型 354 项，外观专利 240 项，软著 118 件。荣获了国际红点奖、中国设计红星奖、中国专利奖、“金勾奖”等奖项。通过构建工业化柔性定制“GIS 系统”塑造核心质量竞争力的经验，荣获 2021 年全国质量标杆，成为国家知识产权示范企业，荣获厦门市第四批服务型制造示范企业，通过国家级工业设计中心认定。

（三）大规模定制优势

公司产品是按照客户的户型进行个性化设计，再通过工业化生产的方式完成客户定制需求的交付，是典型的 C2F 的商业模式。公司对所有定制化产品进行数字化参数化建模，并利用三维在线设计系统，智能、有效的将消费者的定制需求快速呈现成“所想即所见”的设计方案，设计方案数据驱动整个订单交付的全部过程，通过公司前后端一体化信息系统转化为产品的制造工艺信息，再以 MES 系统作为驱动整体自动化、智能化生产制造的数据主线，与自动化生产设备集成协同，通过在 APS 高级排程过程中加入人工智能 AI 算法，找到板材利用率最高的订单批次组合，在提高订单处理效率的同时，提高板材利用率。

公司成都智能制造基地实现了行业内首条数字孪生智能生产线，支持多渠道零售与工程，多品类混合通用高效率生产，打造从板材库、生产、成品发货全链路数字化生产标杆，大量节省产线工人，降本、提质、增效；整个过程实现了生产全过程板件不落地，从原材料板材压贴到入库，根据订单花色自动点选板材输出到开料锯，再流转封边钻孔等工序的全过程连线；通过机械手实现按单分拣并完成齐套包装，最后通过滚筒实现自动化入库。

公司于2014年5月被国家工信部评为首批信息化和工业化两化融合管理体系贯标试点企业，2017年荣获国家智能制造试点示范项目，2018年荣获国家智能制造综合标准化与新模式应用项目，2022年度智能制造标准应用试点单位，2023年大力介入AIGC智能设计，公司将继续大力践行“中国制造2025”方针，大量应用大数据、人工智能和云计算等新兴技术，持续打造大规模定制能力，保持企业持续竞争优势。

（四）营销网络优势

公司具备多元化的营销渠道及强大完备的数字营销能力，通过平台电商、社交媒体、自媒体、网络直播、实体店、家居展览会等多种方式满足不同消费者的购买需求。公司具备强大的数字营销能力，通过互联网平台进行精准营销，快速推进在字节系、腾讯系、阿里系及小红书的深度合作，凭借互联网传播的高效、精准、数字化，扩大品牌知名度及美誉度，同时满足意向需求用户多场景的在线咨询。同时为了保证用户更好的服务体验，公司建立数字化用户服务体系，将用户全流程服务节点进行数字化呈现，全面提升咨询、设计、销售、安装、售后服务等关键节点服务体验，提高客户满意度和忠诚度。基于多种营销渠道和多元化产品线，建立全域营销网络和良好的品牌知名度，凭借专业的用户服务和数字营销能力，提升用户忠诚度和满意度，赢得市场竞争优势。

（五）整体服务优势

定制家居行业具备服务密集型行业特性，行业发展逐渐进入深水期。消费者更追求健康环保，对家居的个性化需求大幅增加，为更好的为客户提供一站式服务解决方案，公司加大力度推进渠道变革和下沉，加速经销终端从销售商到服务商的变革转型，并构建干仓配装一体化的全国服务网络，为零售经销商、精装代理商等合作伙伴经营减负，进一步提升公司终端竞争力。公司积极推行“服务+产品”一站式无忧服务模式，以庞大的营销网络为基础，结合特约服务网点，组成专业服务队伍，并持续升级“服务+产品”的差异化能力，同时公司成立至今每年持续开展“金牌服务季”活动，打造服务中的“金字招牌”，持续夯实服务基础，增强用户体验，积极主动创造更有温度的连接服务价值，打造更好的金牌用户口碑和品牌美誉度。

五、报告期内主要经营情况

报告期，公司实现营业收入34.75亿元，较上年同期下降4.68%，实现净利润1.99亿元，较上年同期下降31.76%，扣非后净利润1.41亿元，较上年同期下降39.80%。

(一) 主营业务分析

1、 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
营业收入	3,474,720,188.25	3,645,484,510.39	-4.68%
营业成本	2,478,330,099.01	2,569,137,780.85	-3.53%
销售费用	415,966,541.56	436,462,913.36	-4.70%
管理费用	197,062,590.82	170,352,033.65	15.68%
财务费用	9,337,410.81	-3,330,080.22	380.40%
研发费用	212,661,388.14	226,014,151.34	-5.91%
经营活动产生的现金流量净额	381,930,626.56	644,351,648.67	-40.73%
投资活动产生的现金流量净额	-240,300,304.52	-1,097,210,470.27	78.10%
筹资活动产生的现金流量净额	-20,593,346.11	643,937,717.17	-103.20%

营业收入变动原因说明：无

营业成本变动原因说明：无

销售费用变动原因说明：无

管理费用变动原因说明：无

财务费用变动原因说明：主要是公司 2023 年发行可转换公司债券产生的利息费用化金额增加所致。

研发费用变动原因说明：无

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是受地产行业阶段性承压，销售回款较去年同期有所减少所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是公司对外投资理财及固投支出减少所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是 2023 年公司向不特定对象公开发行可转换公司债券所致。

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

☐适用 ☒不适用

2、 收入和成本分析

☒适用 ☐不适用

详见下表。

(1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位：元币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
定制家居	3,381,425,704.02	2,463,344,159.35	27.15%	-4.64%	-3.79%	-0.64%
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增	营业成本比上年增	毛利率比上年增减

				减（%）	减（%）	（%）
整体厨柜	2,024,672,749.45	1,486,131,423.60	26.60%	-9.30%	-5.94%	-2.62%
整体衣柜	1,058,882,547.59	709,009,182.27	33.04%	1.41%	-3.41%	3.34%
木门	250,079,478.20	230,952,626.10	7.65%	1.82%	1.35%	0.43%
其他	47,790,928.78	37,250,927.38	22.05%	98.57%	99.89%	-0.51%
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
境外	335,131,796.03	243,472,292.54	27.35%	22.34%	17.96%	2.70%
境内	3,046,293,907.99	2,219,871,866.81	27.13%	-6.90%	-5.70%	-0.93%
主营业务分销售模式情况						
销售模式	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
经销店	1,756,462,163.82	1,118,733,133.76	36.31%	-6.62%	-7.93%	0.90%
直营店	10,017,822.35	5,074,846.81	49.34%	-89.59%	-89.17%	-1.95%
大宗业务	1,242,421,881.98	1,068,425,545.55	14.00%	-2.64%	-1.02%	-1.41%
境外	335,131,796.03	243,472,292.54	27.35%	22.34%	17.96%	2.70%
其他	37,392,039.84	27,638,340.69	26.08%	98.63%	118.11%	-6.60%

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明

无

(2). 产销量情况分析表

√适用 □不适用

主要产品	单位	生产量	销售量	库存量	生产量比上年增减（%）	销售量比上年增减（%）	库存量比上年增减（%）
整体厨柜	套	637,734	642,145	25,815	-9.72%	-9.44%	-14.59%
整体衣柜	套	371,216	368,553	7,177	3.04%	3.16%	58.99%
木门	樘	311,040	314,369	4,949	-7.28%	-4.23%	-40.22%

产销量情况说明

无

(3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况

□适用 √不适用

(4). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例（%）	上年同期金额	上年同期占总成本比例（%）	本期金额较上年同期变动比例（%）	情况说明
家具	材料	1,980,502,260.62	80.40%	2,095,790,148.60	81.85%	-5.50%	
家具	人工	248,571,241.55	10.09%	247,218,094.74	9.66%	0.55%	
家具	费用	234,270,657.18	9.51%	217,432,405.07	8.49%	7.74%	
分产品情况							
分产品	成本	本期金额	本期占	上年同期金额	上年同	本期金	情况

	构成项目		总成本比例 (%)		期占总成本比例 (%)	额较上年同期变动比例 (%)	说明
整体厨柜	材料	1,242,237,368.10	50.43%	1,321,602,568.22	51.62%	-6.01%	
整体厨柜	人工	116,336,602.07	4.72%	137,907,015.24	5.39%	-15.64%	
整体厨柜	费用	127,557,453.43	5.18%	120,402,503.02	4.70%	5.94%	
整体衣柜	材料	531,426,451.23	21.57%	567,557,861.49	22.17%	-6.37%	
整体衣柜	人工	86,106,186.88	3.50%	85,654,165.13	3.35%	0.53%	
整体衣柜	费用	91,476,544.16	3.71%	80,805,812.41	3.16%	13.21%	
木门	材料	197,225,854.61	8.01%	187,993,584.66	7.34%	4.91%	
木门	人工	18,490,111.90	0.75%	23,656,914.37	0.92%	-21.84%	
木门	费用	15,236,659.59	0.62%	16,224,089.64	0.63%	-6.09%	
其他	材料	9,612,586.68	0.39%	18,636,134.22	0.73%	-48.42%	
其他	人工	27,638,340.70	1.12%			100.00%	
其他	费用						

成本分析其他情况说明

无

(5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

☐ 适用 ☒ 不适用

(6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

☐ 适用 ☒ 不适用

(7). 主要销售客户及主要供应商情况

A. 公司主要销售客户情况

☒ 适用 ☐ 不适用

前五名客户销售额24,317.09万元，占年度销售总额7.00%；其中前五名客户销售额中关联方销售额0万元，占年度销售总额0.00%。

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的 50%、前 5 名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形

☐ 适用 ☒ 不适用

B. 公司主要供应商情况

☒ 适用 ☐ 不适用

前五名供应商采购额30,154.37万元，占年度采购总额19.89%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额0万元，占年度采购总额0.00%。

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的 50%、前 5 名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明：

无

3、 费用

√ 适用 □ 不适用

费用内容	2024 年度	2023 年度	增长率	备注
销售费用	415,966,541.56	436,462,913.36	-4.70%	无
管理费用	197,062,590.82	170,352,033.65	15.68%	无
研发费用	212,661,388.14	226,014,151.34	-5.91%	无
财务费用	9,337,410.81	-3,330,080.22	380.40%	主要是公司 2023 年度发行可转换公司债券产生的利息费用化金额增加所致

4、 研发投入

(1). 研发投入情况表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

本期费用化研发投入	212,661,388.14
本期资本化研发投入	970,873.78
研发投入合计	213,632,261.92
研发投入总额占营业收入比例（%）	6.15%
研发投入资本化的比重（%）	0.45%

(2). 研发人员情况表

√ 适用 □ 不适用

公司研发人员的数量	664
研发人员数量占公司总人数的比例（%）	11.44%
研发人员学历结构	
学历结构类别	学历结构人数
博士研究生	1
硕士研究生	14
本科	279
专科	280
高中及以下	90
研发人员年龄结构	
年龄结构类别	年龄结构人数
30 岁以下（不含 30 岁）	243
30-40 岁（含 30 岁，不含 40 岁）	324
40-50 岁（含 40 岁，不含 50 岁）	84
50-60 岁（含 50 岁，不含 60 岁）	13
60 岁及以上	0

(3). 情况说明

□ 适用 √ 不适用

(4). 研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响

□ 适用 √ 不适用

5、 现金流

□适用 √不适用

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

□适用 √不适用

(三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1、 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例(%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例(%)	本期期末金额较上期期末变动比例(%)	情况说明
应收票据	11,579,825.24	0.18%	17,385,000.00	0.29%	-33.39%	主要是票据结算减少所致
应收账款	244,804,214.06	3.84%	150,893,737.01	2.53%	62.24%	主要是部分补贴款尚未收回及给优质代理商授信额度增加所致
其他应收款	143,764,657.99	2.26%	37,331,694.29	0.63%	285.10%	主要是未结算国补款项增加所致
合同资产	7,029,761.04	0.11%	4,671,301.72	0.08%	50.49%	主要是工程客户质保金尾款增加所致
一年内到期的非流动资产	-	0.00%	10,078,385.20	0.17%	-100.00%	主要是一年内到期委托贷款全部收回所致
其他流动资产	57,580,600.80	0.90%	31,705,534.30	0.53%	81.61%	主要是待抵扣增值税进项税额增加所致
长期股权投资	69,793,030.44	1.10%	53,152,762.71	0.89%	31.31%	主要是对外新增股权投资所致
其他权益工具投资	94,490,906.21	1.48%	144,556,442.83	2.42%	-34.63%	主要是出售SIGNATUREINTERNATIONALBERHAD 股权所致
其他非流动金融资产	164,820,805.46	2.59%	113,862,712.30	1.91%	44.75%	主要是新增对远孚物流和WoodpeckerInternationalINC 投资所致
在建工程	229,074,759.31	3.60%	408,769,273.10	6.84%	-43.96%	主要是成都募投项目转固所致
其他非流动资产	176,262,470.13	2.77%	65,300,817.12	1.09%	169.92%	主要是预付与长期资产有关的款项增加所致
应付票据	85,907,368.84	1.35%	142,433,879.15	2.38%	-39.69%	主要是汇票结算减少所致
合同负债	650,944,352.98	10.22%	440,572,644.42	7.38%	47.75%	主要是本期新增的预收客户款所致
应交税费	21,410,588.95	0.34%	30,916,912.55	0.52%	-30.75%	主要是应交的增值税减少所致
其他流动负债	88,221,258.76	1.38%	53,407,487.16	0.89%	65.19%	主要是待转增值税销项税额增加所致
递延收益	104,452,550.75	1.64%	37,994,507.24	0.64%	174.91%	主要是本期与资产相关的政府补助增加所致

其他说明：

无

2、 境外资产情况

√适用 □不适用

(1) 资产规模

其中：境外资产718,414,127.17（单位：元币种：人民币），占总资产的比例为11.28%。

(2) 境外资产占比较高的相关说明

□适用 √不适用

3、 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	332,709.00	保函保证金
货币资金	69.67	银行承兑汇票保证金
货币资金	2,148,110.67	诉讼冻结

4、 其他说明

□适用 √不适用

(四) 行业经营性信息分析

√适用 □不适用

详见本报告“第三节管理层讨论与分析”中“二、报告期内公司所处行业情况”和“三、报告期内公司从事的业务情况”

家具制造行业经营性信息分析

1、 报告期内实体门店情况

√适用 □不适用

门店类型	上年末数量 (家)	本年度新开 (家)	本年度关闭 (家)	本年末数量 (家)
经销店	3,891	393	398	3,886
其中：自有品牌				
金牌厨柜	1,709	41	154	1,596
金牌衣柜	1,152	52	109	1,095
金牌木门	660	125	64	721
整装馆	151	83	17	217
阳台卫浴	89	38	17	110
玛尼欧	148	36	37	147
直销店	18	0	18	0
合计	3,909	393	416	3,886

注：上表中实体门店情况包含在建店，店态包含专卖店、综合店、家居馆以及专区。门店变动主要是优化尾部经销商及店态调整升级所致。

2、 报告期内各产品类型的盈利情况

□适用 □不适用

单位：元币种：人民币

产品类型	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比 上年增减 （%）	营业成本比 上年增减 （%）	毛利率比上 年增减（%）
整体厨柜	2,024,672,749.45	1,486,131,423.60	26.60%	-9.30%	-5.94%	-2.62%
整体衣柜	1,058,882,547.59	709,009,182.27	33.04%	1.41%	-3.41%	3.34%
木门	250,079,478.20	230,952,626.10	7.65%	1.82%	1.35%	0.43%
其他	47,790,928.78	37,250,927.38	22.05%	98.57%	99.89%	-0.51%

3、 报告期内各产品类型的产销情况

□适用 √不适用

4、 报告期内各品牌的盈利情况

□适用 □不适用

单位：元币种：人民币

品牌	营业收入	营业成本	毛利率 （%）	营业收入 比上年增 减（%）	营业成本 比上年增 减（%）	毛利率比 上年增减 （%）
金牌	3,381,425,704.02	2,463,344,159.35	27.15%	-4.64%	-3.79%	-0.64%

5、 报告期内各销售渠道的盈利情况

□适用 □不适用

单位：元币种：人民币

销售渠道	营业收入	营业成本	毛利率 （%）	营业收入 比上年增 减（%）	营业成本 比上年增 减（%）	毛利率 比上年 增减（%）
门店合计	1,766,479,986.17	1,123,807,980.57	36.38%	-10.66%	-10.95%	0.20%
直营店	10,017,822.35	5,074,846.81	49.34%	-89.59%	-89.17%	-1.95%
经销店	1,756,462,163.82	1,118,733,133.76	36.31%	-6.62%	-7.93%	0.90%

大宗业务	1,242,421,881.98	1,068,425,545.55	14.00%	-2.64%	-1.02%	-1.41%
境外	335,131,796.03	243,472,292.54	27.35%	22.34%	17.96%	2.70%
其他	37,392,039.84	27,638,340.69	26.08%	98.63%	118.11%	-6.60%
合计	3,381,425,704.02	2,463,344,159.35	27.15%	-4.64%	-3.79%	-0.64%

（五）投资状况分析

对外股权投资总体分析

√适用 □不适用

一、2024 年 1 月 8 日，公司召开第四届董事会第二十六次会议，审议并通过《关于全资子公司与关联方共同对外投资暨关联交易的议案》，同意新加坡子公司出资 2,000 万人民币的等值美元认购 Woodpecker International INC（以下简称“开曼公司”）1,158,282 股股权，进而实现对重庆啄木鸟网络科技有限公司（以下简称“啄木鸟公司”）的投资。

啄木鸟公司是一家多元化的线上家庭维修服务平台公司，在全国服务已覆盖 2200 多个县级以上城市，服务用户累计超过 3000 万，业务包括：家电维修、家电清洗、家电安装、家具维保、门窗维保、水电维修、防水补漏、管道疏通、修锁换锁、数码办公、墙面修补、瓷砖地板、手机维修、厨卫改造等。通过对参股公司的投资，有利于：

（一）成为公司局改翻新业务的重要抓手

中国房地产市场通过 20 余年的快速发展，已进入新房和存量房并行阶段。针对存量房市场，厨房和卫生间空间的局部改造是核心需求之一。但局部改造非刚性需求，需在短时间内决策、实施落地，对线上、线下并行触达终端客户、以及快速的标准化安装落地能力提出了更高要求。通过和参股公司深度的战略合作，一方面借助参股公司强大的线上流量入口及直接触达客户的工程师渠道，叠加公司在定制领域的品牌优势及智能设计能力，实现局改业务的快速获客和锁客，解决局改需求零散的痛点。同时参股公司已培养沉淀硬装交付能力，通过借助其标准化快速交付能力及工程师的快速调配能力，叠加公司的产品品质及安装交付能力，为客户提供快速交付的一站式整体解决方案。

（二）成为公司安装售后和落地能力的重要补充

目前我司已从设立之初单一品类的厨柜，发展到厨柜、衣柜、门墙板顶、厨房电器、智能马桶等全屋、乃至整家定制化解决方案提供商，终端的落地交付能力，以及安装售后能力是公司重点培养打造的核心竞争力之一，并以厦门金功夫为核心载体推动该能力落地。参股公司已在该领域运营多年，拥有成熟的工程师培养与直管体系，以及平台上丰富的安装资源，这对金功夫的业务发展具有重要的参考意义，并将作为公司安装服务和落地能力的重要补充和协同，共同提高工程师的订单饱和度和粘性。

（三）强化线上 C 端客户的触达，提升公司线上引流质量

参股公司是一家多元化的线上家庭维修服务平台公司，在全国服务已覆盖 2200 多个县级以上城市，服务用户累计超过 3000 万，近三年保持年均 50% 以上的速度增长，每年触达终端家庭客户达千万以上，并已完成全国性布局。通过双方的战略投资和深度业务合作，可为公司线上业务如厨柜、厨房电器、龙头花洒等提供重要的引流入口，实现双方资源深度协同互补。

二、2024 年 7 月 24 日，公司召开第五届董事会第六次会议，审议并通过《关于与关联方共同对外投资暨关联交易的议案》，同意公司与关联方厦门德韬大家居产业投资并购基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“德韬大家居”）共同出资参与受让苏州聚力三行创业投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“聚力三行”）、苏州众汇寄托创业投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“众汇寄托”）持有的远孚物流集团有限公司（以下简称“远孚物流”或“标的公司”）部分股权合计 3,188,970 股。

远孚物流作为一家依托数字化的基础设施建设和订单运营管理能力，链接全国的运力资源和仓储资源等物流基础设施的专业化的物流公司，为行业大中型客户提供干线运输及端到端的干仓配运输服务，为快消品、电子电器、机械化工、新能源、家居建材等行业客户提供

合同物流及干仓配服务。通过对远孚物流的股权投资，有利于：

（一）强化公司“1+5+1”基础设施的布局

通过引入远孚物流的全国干仓配资源及其先进的数字化、智能化调度系统，公司对传统经销模式物流体系进行了变革，这一变革不仅构建了高效、低成本的全国仓配网络，还极大地提升了物流效率与服务质量。具体而言，“干仓配模式”的实施，有效减少了商品从工厂

到终端客户之间的中转环节，确保了货物在运输过程中的安全与完整，同时降低了物流成本和货损风险。这种全链路、一站式的服务模式，不仅增强了公司对经销商及大客户的支持能力，还促进了供应链的紧密协同，为公司赢得了市场竞争的先机。

（二）进一步提升公司整体的客户体验

面对消费者日益增长的个性化需求，公司深知物流服务的灵活性和定制化能力对于提升客户满意度和忠诚度的重要性。因此，公司致力于提供包括快速配送、精准物流信息追踪、便捷退换货政策在内的全方位高效物流服务。这些措施不仅提高了客户体验，还增强了公司

的市场竞争力。同时，物流过程中积累的大量数据成为公司决策的重要参考，通过对这些数据的深入分析，公司能够更精准地把握市场趋势和客户需求，进而优化服务策略，提升品牌形象和口碑。

（三）助力公司应对整家定制渠道的变革

随着家居行业渠道变革的加速，公司积极应对，通过构建全国高效的物流体系，为新兴渠道的发展提供有力支撑。无论是电商、社区店、共享大店还是家装渠道，公司都能依托其强大的物流能力，实现线上线下一体化服务，确保产品的及时、准确送达。特别是在家装渠道中，物流的时效性、入场次序、与工人时间的匹配以及安装配送的专业性成为决定产品交付质量的关键因素。公司凭借专业的物流体系和灵活的调度能力，有效保障了定制家居产品的顺利交付，赢得了客户的信赖与好评。此外，针对电商及线上销售业务，公司还建立了快速响应的物流体系，确保业务运营的顺畅进行，进一步巩固了市场地位。

1、重大的股权投资

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

被投资公司名称	主要业务	标的是否 主营 投资业务	投资方式	投资金额	持股比例	是否并表	报表科目 (如适用)	资金来源	合作方(如适用)	投资期限 (如有)	截至资产负债表日的进展情况	预计收益 (如有)	本期损益影响	是否涉诉	披露日期 (如有)	披露索引 (如有)
福建远孚易居科技有限公司	物流运输	否	新设	3,900,000.00	35.45%	否	长期股权投资	自有资金	不适用	不适用	不适用		578,342.30	否	无	无
厦门融技精密科技有限公司	卫浴生产制造	否	增资	26,667,000.00	16%	否	长期股权投资	自有资金	不适用	不适用	不适用		816,054.52	否	2022年6月18日	公告编号2022-052
厦门市得尔美卫浴有限公司	卫浴生产制造	否	增资	17,600,000.00	8%	否	长期股权投资	自有资金	不适用	不适用	不适用		1,993,844.58	否	2022年11月3日	公告编号2022-076
合计	/	/	/	48,167,000.00	/	/	/	/	/	/	/		3,388,241.40	/	/	/

2、重大的非股权投资

√适用 □不适用

2024年1月17日，公司第四届董事会第二十七次会议审议通过了《关于投资建设泰国生产基地的议案》，同意为完善全球化基地布局，提升海外市场竞争力和服务能力，推动公司国际化发展战略的进一步落地，以及践行国家“一带一路”倡议，公司拟投资建设泰国（罗勇府）生产基地，计划投资金额不超过人民币7亿元，包括但不限于购买土地、建造厂房及附属设施、购置机器设备等相关事项，公司将根据市场需求和业务进展等情况分阶段实施建设泰国（罗勇府）生产基地。本次对外投资有利于：

（一）全面推进国际化发展战略，满足海外增量市场需求

公司从2015年开始正式启动国际化战略，经过近十年沉淀，已在北美市场、澳洲市场和东南亚市场探索出一条行之有效的业务模式，并获得较大业务增长；同时公司国内市场打磨沉淀的定制服务能力、智能制造能力、供应链整合能力和商业创新能力等，通过体系化的复制和输出，为公司国际化市场拓展奠定了重要基础。基于此，在国内公共卫生事件防控放开之际，公司进一步系统地对海外市场进行了全面复盘梳理，并拟通过搭建完整的国外市场产能自循环，全面满足海外增量市场的拓展需求，推进国际化发展战略落地。

（二）提升响应时效，满足属地化的服务要求

定制家居非标品，无法通过存货方式快速响应需求，只有建立完整的属地化供应保障体系，方可满足属地化服务要求和快速响应能力。泰国是东盟重要成员国和创始国，是东南亚地区最具活力和潜力的经济体之一，本次拟投建的泰国生产基地位于（罗勇府）东部经济走廊特区（EEC），与东盟邻国和世界物流紧密相连，区位优势突出，资源充沛，基地建成后将大幅缩短东南亚、北美和澳洲等海外市场的物流运输时间，并结合目标国属地化的小规模卫星工厂，快速提升交付速度和客户服务时效，更好地满足前端市场拓展需要。

（三）提升公司抗风险能力和盈利空间

公司早于2019年通过厂房租赁方式在泰国设立北揽府工厂，助力公司海外业务近三年（2020-2022）实现营收复合增长率约50%。随着海外战略的进一步推进，一方面现有泰国（北揽府）工厂已无法满足东南亚等海外市场需求；另一方面厂房租赁带来的不确定性，不仅增加运营成本，也会大幅影响公司智能化设备的投入决策等。通过在泰国自购用地建设海外生产基地，并通过国内成熟的智能生产线的投入，在降低人员依赖的同时，运营成本也将大幅降低，更重要的也更有利于公司应对宏观环境波动、产业政策调整，以及降低国际贸易摩擦可能带来的潜在不利影响，提升公司抗风险能力。

3、以公允价值计量的金融资产

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售/赎回金额	其他变动	期末数
交易性金融资产	1,377,126,881.16	648,099.37			4,287,665,800.00	4,567,240,872.72		1,098,199,907.81
其他非流动金融资产	113,862,712.30	14,749,004.92			40,245,592.27	4,500,000.00	463,495.97	164,820,805.46
应收款项融资	7,692,691.00				31,392,502.49	39,085,193.49		-
其他权益工具投资	144,556,442.83		-5,599,334.17		10,750,000.00	55,216,202.45		94,490,906.21
合计	1,643,238,727.29	15,397,104.29	-5,599,334.17	-	4,370,053,894.76	4,666,042,268.66	463,495.97	1,357,511,619.48

证券投资情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本	资金来源	期初账面价值	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期购买金额	本期出售金额	本期投资损益	期末账面价值	会计核算科目
股票	SIGN (7246)	SIGNATUREINTERNATIONALBERHAD	13,776,440.74	自有	61,460,716.12		41,439,761.71		55,216,202.45			其他权益工具投资
合计	/	/	13,776,440.74	/	61,460,716.12		41,439,761.71		55,216,202.45			/

证券投资情况的说明

√适用 □不适用

注：报告期，公司出售 SIGNATUREINTERNATIONALBERHAD 股份产生了 4143.98 万元的处置收益，该部分收益计入其他综合收益，故本次出售股份产生的收益对当期净利润未产生影响。

私募基金投资情况

☐适用 ☒不适用

衍生品投资情况

☐适用 ☒不适用

4、 报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

☐适用 ☒不适用

(六) 重大资产和股权出售

☐适用 ☒不适用

(七) 主要控股参股公司分析

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

公司名称	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
江苏金牌厨柜有限公司	制造业	130,000,000.00	1,435,753,973.53	901,795,064.19	1,061,385,809.79	50,330,558.90	45,201,393.89
成都金牌厨柜家居科技有限公司	制造业	200,000,000.00	1,184,033,397.93	255,972,553.99	390,809,801.17	36,380,928.42	33,322,914.71

(八) 公司控制的结构化主体情况

☐适用 ☒不适用

六、公司关于公司未来发展的讨论与分析

(一)行业格局和趋势

☒适用 ☐不适用

详见本报告“第三节管理层讨论与分析”中“二、报告期内公司所处行业情况”

(二)公司发展战略

☒适用 ☐不适用

当前家居行业已经进入下半场，基于一站式消费需求、行业竞争加剧，流量碎片化，渠道形式多元化等行业现状，公司对核心业务进行了全面分析梳理，形成了清晰的“四驾马车”业务发展战略和公司 2030 愿景目标。公司“四驾马车”涵盖“零售、家装、精装、海外”四大业务，作为业务增长的四驾马车，既要保持稳健的增长，也要有效破局，寻找新的增长点和增长机会，并持续推进“四驾马车”业务战略落地。具体包括：

1、零售渠道方面，不断深化公司零售战略实施，全面巩固零售业务基础体系；通过系统性推进 140 战略落地，实现零售商业模式的全维度升级迭代；同步开展新零售体系四阶跃迁（从 1.0 到 4.0），推动零售业务从“产品+服务”到“服务+产品”的全面转型。

2、家装渠道方面，公司以 V8 服务系统为载体，通过基础能力建设、助力装企数字化转型，帮助公司实现生态位对换，打造覆盖家装产业链全链路的数字化赋能体系，进一步提升公司与装企的合作粘性，努力成为品牌家装公司第一合作伙伴。

3、精装渠道方面，公司坚持稳健发展的原则，与优质房企深化战略合作，进一步巩固代理商机制，强化代理商深度协同；同时通过拓品类、拓应用场景及加载业务，多举措推动精装业务破局。

4、海外渠道方面，依托中国/泰国主基地的规模化生产优势，结合属地卫星工厂的敏捷响应能力，打造响应及时的产品交付体系；同时，公司通过现有海外“零售经销商”、“直营共享大店”的落地实践，深度打磨海外零售定制模式，形成可复制的全球化零售布局，为全球客户提供兼具产品竞争力与服务体验的一体化解决方案。

未来公司将持续聚焦“四驾马车”业务，构建以“零售、家装、精装、海外”四大业务构建增长战略矩阵，同时通过数字化赋能、资源整合与战略协同提升经营质量，为公司打造全渠道、全球化、可持续的家居产业生态奠定基础。

(三) 经营计划

√适用 □不适用

2025 年是公司 2030 愿景新三年（2024-2026 年）的第二年，公司将持续聚焦“四驾马车”业务，进一步强化“零售、家装、精装、海外”四大业务的增长战略矩阵。在此基础上，公司将以数字化赋能为驱动，通过资源整合与战略协同，持续提升经营质量。2025 年，公司将重点开展以下工作：

(一) 推进新零售战略迭代升级，保障新零售业务稳步增长

2025 年，公司通过 140 战略的落地，完成多渠道店态的全面落地和升级，同时持续推进新零售 1.0 到 4.0 的迭代升级。重点工作方向如下：（1）在巩固新零售 1.0 的基础上，通过扩大平台公司运营共享大店的落地城市，降低招商门槛，吸引更多拥有订单资源的合伙人加入，同时通过共享大店提供场景体验，促进销售成交，实现“多城多商多合伙人”的发展目标。（2）公司加快布局房屋改善便利店（社区店），并与 2.0 共享大店实现联动，构建涵盖社区店、零售窗口店、家装选材店和共享大店的 4 级店态体系，努力打造从高频的家居生活服务到低频的整家定制的全域闭环体系。

(二) 飞流 AI 全案设计，构建线上流量入口

当前公司智能设计飞流可基于用户上传实景图、平面图，基于大模型，调用已有户型、设计方案海量数据，迅速生成更直观的 3D 家居设计方案，并根据用户意见快速修改，有效解决传统设计师与客户沟通效率低下的核心痛点。通过极致的用户体验，吸引海量家居家装用户。2025 年公司将依托鲲鹏人工智能研究院为依托，联合国际顶尖的算法团队，持续完善飞流智能设计功能。通过持续的用户互动及调研，保证产品运营方向始终以用户为中心，吸引更多家居家装用户上线，打造公司线上营销流量的核心入口。

(三) 降本增效，打造成本竞争力

2025 年公司将进一步加强与核心供应商的战略合作关系，积极探索联合采购、共同研发等创新合作模式，以持续降低采购成本。与此同时，公司将加大在智能制造领域的投入力度，提升生

产过程的自动化、智能化水平，进一步降低制造成本。此外，公司还将持续优化物流网络布局，探索智能化物流解决方案，以提升物流效率，降低物流成本。通过实施上述一系列措施，公司将致力于推动体系化成本竞争力建设，全方位赋能终端销售环节，助力企业高质量发展。

（四）提升研发管理，推动门墙柜整家一体化发展

公司在集成研发管理领域将持续发力，通过搭建自研的研发管理系统，实现研发流程的数字化、标准化与智能化管理。建立端到端流程体系，促进研产供销等各环节紧密协同与高效沟通。同时开展专项流程改善，大幅提升研发效率，显著缩短产品上市周期，使产品能够快速响应市场变化。公司通过丰富的产品体系、多元的风格搭配，实现门墙柜一体化，满足消费者一站式家居消费需求，不断提升产品竞争力。

（五）加速数字化转型升级，提升智能制造能力

公司全力推进数智化先进制造业的建设进程，以成都超级工厂为典型范例，借助MES（制造执行系统）、SCADA（数据采集与监控系统）、自动化立体仓库以及连线滚筒等先进技术和设备，成功实现了从原料到成品的全连线生产，涵盖零售与工程订单的多混合模式，并具备高度柔性的大批量制造能力，进而树立了新质生产力的标杆。同时，公司将联合安永（中国）企业咨询有限公司开展整体的数字化转型规划工作，依托安永在行业数字化转型领域的先进咨询经验，构建公司数字化转型的规划建设蓝图，进一步推动公司全面数字化转型进程，助力企业实现高质量发展。

（四）可能面对的风险

☒适用 ☐不适用

（一）宏观环境和房地产市场波动风险

由于定制家具行业与国家宏观环境和房地产行业具有较大的关联性，宏观环境波动和房地产市场政策调整都会对定制家具行业发展带来阶段性影响。宏观经济向好、居民消费力提升、房地产政策环境宽松，一定程度上将促进家居产品的需求提升，但若宏观经济和房地产政策收紧，居民消费也将有所下降。因此，若未来如果国家宏观调控政策导致房地产市场低迷，消费者的购房及装修需求增长趋缓甚至出现负增长，将会给定制家具行业的销售带来不利影响。

（二）市场竞争加剧风险

近年来，随着我国居民收入水平的提高，精装房、二次装修需求的增加，定制家具行业发展快速。同行业公司通过上市和持续资本运作实现全国性战略布局，产能迅速扩张，品牌效应日趋显著。此外，部分与定制家具行业具有关联性的电器及家具建材类企业向定制家居行业渗透，市场竞争日趋激烈。虽然公司在行业内知名度较高，但随着同行业企业的加速扩张，外部竞争对手的不断进入，公司面临市场竞争不断加大的风险。

（三）原材料价格上涨和人力成本上升风险

公司主要原材料包括板材、台板及五金配件等，原材料成本占主营业务成本的比例较高。各类别的原材料品种、规格繁多，各品种、规格原材料采购价格波动各异，如果未来公司主要原材料价格发生大幅上涨，将对公司原材料采购成本的控制造成一定压力，进而影响公司生产经营业

绩。此外，市场人力资源成本逐年上升。未来，随着公司业务的持续扩张和国民经济发展水平的持续增长，公司人力资源成本仍将保持持续上升的态势，从而影响公司经营业绩水平。

（四）经销商销售模式风险

公司在产品销售方面采取经销、大宗及直营等模式，销售范围覆盖全国各省、直辖市和自治区。通过经销商销售是公司自主品牌业务的重要销售模式，如果经销商的经营重心发生变化，无法做好有效的品牌投放，不具备得当的市场操作能力，将会影响公司产品在该区域的销售。

（五）其他

☐适用 ☒不适用

七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

☐适用 ☒不适用

第四节 公司治理

一、公司治理相关情况说明

☒适用 ☐不适用

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律法规及中国证监会发布的有关上市公司治理规范性文件以及《公司章程》的要求，不断完善公司法人治理结构，自觉履行信息披露义务，促进公司规范化运作水平。公司股东大会、董事会、监事会的运作与召开均严格按照有关规定程序执行，保证了股东大会、董事会、监事会的职能和责任得以履行，有效的维护了股东和公司利益，公司本着公开、公平、公正的原则，认真、及时地履行了信息披露义务，并保证了信息披露内容的真实、准确和完整性，没有出现虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏的情形。

1、股东与股东大会：公司严格按照《公司章程》和《股东大会议事规则》的要求召集、召开股东大会，并严格遵守有关法律法规和表决程序的规定，聘请律师见证公司历次股东大会。公司平等对待所有股东，能够保证中小股东与大股东享有平等地位，保证所有股东充分行使自己的权利。

2、董事与董事会：报告期内，公司严格按照《公司法》、《公司章程》规定的董事选聘程序选举董事，公司董事会人数和人员构成符合法律法规的要求。公司《董事会议事规则》、《独立董事制度》保证了董事会运作的规范和决策的客观、科学。公司董事能忠实、诚信、勤勉地履行职责，切实维护公司全体股东的利益。

4、监事和监事会：公司监事会的人数和人员构成符合法律法规的要求。监事会根据《监事会议事规则》，认真履行职责，依法、独立地对公司生产经营情况、财务状况以及公司董事和高级管理人员履行职责的合法性、合规性进行监督，维护公司及股东的合法权益。

5、信息披露与透明度：公司按照《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》以及《信息披露管理制度》的规定，依法履行信息披露义务。公司能够按照法律法规及《公司章程》的规定，秉持公平、公正的原则，确保公司信息披露的真实、准确、完整、及时，使所有股东有平等的机会获得信息，保障中小股东知情权，充分维护投资者利益。

6、投资者关系：公司持续加强投资者关系管理工作，认真做好投资者来电、来访的接待，及时回复互动平台的问题。通过电话、实地及互动平台与投资者保持顺利沟通。公司为中小投资者参与股东大会提供便利，充分尊重和维护相关利益者的合法权利。公司真实、准确、完整、及时公平的进行信息披露，让所有投资者公平获取公司信息。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

☐适用 ☒不适用

二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

☐适用 ☒不适用

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划

☐适用 ☒不适用

三、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2024 年第一次临时股东大会	2024 年 1 月 26 日	www.sse.com.cn	2024 年 1 月 27 日	审议通过《关于第五届董事会独立董事津贴的议案》、《关于修改<公司章程>的议案》、《关于修订<股东大会议事规则>的议案》、《关于修订<董事会议事规则>的议案》、《关于修订<独立董事制度>的议案》、《关于修订<关联交易管理办法>的议案》、《关于制定<会计师事务所选聘制度>的议案》、《关于董事会换届选举暨提名公司第五届董事会非独立董事候选人的议案》、《关于董事会换届选举暨提名公司第五届董事会独立董事候选人的议案》、《关于监事会换届选举暨提名公司第五届监事会非职工代表监事候选人的议案》
2023 年年度股东大会	2024 年 5 月 21 日	www.sse.com.cn	2024 年 5 月 22 日	审议通过《关于 2023 年度董事会工作报告的议案》、《关于 2023 年度监事会工作报告的议案》、《关于 2023 年度独立董事履职情况报告的议案》、《关于 2023 年度财务决算报告的议案》、《关于 2023 年年度报告及其摘要的议案》、《关于 2023 年度利润分配预案

				的议案》、《关于 2024 年中期利润分配计划的议案》、《关于续聘 2024 年度审计机构的议案》、《关于公司董事、监事和高级管理人员 2023 年度薪酬执行情况及 2024 年薪酬方案的议案》、《关于为子公司提供担保预计的议案》、《关于为公司工程代理商提供担保预计的议案》、《关于使用闲置自有资金进行委托理财的议案》、《关于向银行申请综合授信额度的议案》、《关于变更注册资本的议案》、《关于修改〈公司章程〉的议案》
--	--	--	--	--

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会
☐适用 ☒不适用

股东大会情况说明
☒适用 ☐不适用

报告期内，公司共召开了一次年度股东大会和一次临时股东大会，股东大会审议议案均获表决通过。

四、董事、监事和高级管理人员的情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额（万元）	是否在公司关联方获取报酬
温建怀	董事长	男	54	2024/1/26	2027/1/25	18,049,784.00	18,049,784.00	-	不适用	63.97	否
潘孝贞	副董事长、总裁	男	55	2024/1/26	2027/1/25	10,761,403.00	10,761,403.00	-	不适用	61.60	否
温建北	董事	男	49	2024/1/26	2027/1/25	4,759,055.00	4,759,055.00	-	不适用	50.92	否
顾金成	董事	男	52	2024/1/26	2027/1/25	-	-	-	不适用	7.33	是
郭星	董事	男	48	2021/1/26	2024/1/25	-	-	-	不适用	0.00	否
余明阳	独立董事（离任）	男	61	2021/1/26	2024/1/25	-	-	-	不适用	0.67	否
崔丽丽	独立董事	女	48	2024/1/26	2027/1/25	-	-	-	不适用	7.33	否
章颖薇	独立董事（离任）	女	53	2021/1/26	2024/1/25	-	-	-	不适用	0.67	否
朱爱萍	独立董事	女	53	2024/1/26	2027/1/25	-	-	-	不适用	7.33	否
陈瑞	独立董事	男	39	2024/1/26	2027/1/25	-	-	-	不适用	7.33	否
王红英	监事会主席（离任）	女	61	2021/1/26	2024/1/25	30,440.00	30,440.00	-	不适用	2.13	是
王秀芬	监事	女	49	2024/1/26	2027/1/25	20,294.00	20,294.00	-	不适用	0.00	否
陈振录	职工监事	男	49	2024/1/26	2027/1/25	20,294.00	20,294.00	-	不适用	34.81	否
朱灵	监事会主席	男	60	2024/1/26	2027/1/25	228,863.00	228,863.00	-	不适用	79.90	否
陈建波	副总裁、财务总监、董事会秘书	男	50	2024/1/26	2027/1/25	119,816.00	119,816.00	-	不适用	71.34	否
王永辉	副总裁	男	50	2024/1/26	2027/1/25	125,119.00	125,119.00	-	不适用	97.65	否
李子飞	总裁助理	男	47	2024/1/26	2027/1/25	98,922.00	98,922.00	-	不适用	51.04	否

李邹建	总裁助理	男	45	2024/1/26	2027/1/25	-	-	-	不适用	63.13	否
陆继毅	总裁助理	男	50	2024/1/26	2027/1/25	59,510.00	59,510.00	-	不适用	80.90	否
合计	/	/	/	/	/	34,273,500.00	34,273,500.00	-	/	688.06	/

姓名	主要工作经历
温建怀	曾任职于中国建设银行厦门市分行；现任金牌厨柜家居科技股份有限公司董事长，厦门市建潘集团有限公司执行董事，厦门华瑞中盈控股集团有限公司执行董事，集美大学第七届校董，厦门永安商会名誉会长，永安燕翔教育基金会名誉理事长，永安一中教育基金会名誉理事长，安溪县蓬莱商会名誉会长。
潘孝贞	曾任厦门市建潘卫厨有限公司总经理；现任金牌厨柜家居科技股份有限公司副董事长、总裁，厦门市建潘集团有限公司监事，厦门市政协第十四届委员会委员，厦门市工商联（总商会）副主席，厦门市校友经济促进会监事长。曾先后荣获“2023 厦门市第十二批拔尖人才”、“2019 厦门市杰出人才”、“2019 海西商界十大领袖人物”、“厦门特区建设 30 周年厦门商界人物贡献奖”、“2017 中国家居十大产业人物”等荣誉。
温建北	曾任建潘卫厨企划设计、研发设计总监；现任泗阳建潘置业有限公司董事长，厦门鲲与家居科技有限公司执行董事，厦门市橙鸟美家科技有限公司执行董事，金牌厨柜家居科技股份有限公司董事、首席设计师。
顾金成	曾任泗阳县委常委、泗阳县经济开发区党工委书记，福建好彩头食品股份有限公司副董事长；现任德韬（深圳）控股集团有限公司董事长。
崔丽丽	曾任上海市互联网经济咨询中心分析师，上海财经大学副教授；现任上海财经大学数字经济讲席教授、博士生导师、金牌厨柜家居科技股份有限公司独立董事。
朱爱萍	曾任集美大学工商管理学院会计系副主任；现任集美大学财经学院副教授、硕士生导师、金牌厨柜家居科技股份有限公司独立董事。
陈瑞	曾任厦门大学新闻传播学院助理教授；现任厦门大学管理学院市场学系副系主任、副教授、博士生导师、金牌厨柜家居科技股份有限公司独立董事。
朱灵	曾任职于湖北省石化厅驻咸宁办、湖北飞达玻璃股份有限公司、广州蒙特利实业有限公司、厦门市建潘卫厨有限公司；现任公司监事会主席。
王秀芬	曾任职于厦门市建潘卫厨有限公司；现任厦门市建潘集团有限公司财务审计部高级经理。
陈振录	曾任职于福州佳益丰商贸有限公司、厦门市建潘卫厨有限公司；现任公司董事会办公室主任、职工监事。
陈建波	曾任职于江西省送变电建设公司、厦门灿坤实业股份有限公司、明达（厦门）塑胶有限公司、升汇集团、厦门市建潘卫厨有限公司；现任公司副总裁、财务总监及董事会秘书。
王永辉	曾任职于双辽市劳动就业局、北京科宝博洛尼集团、厦门市建潘卫厨有限公司；现任公司副总裁、轮值 CEO、精装事业中心总经理。
李子飞	曾任职于大地幼教机构厦门大地幼儿园、福建厦华社区服务网络有限公司、厦门南天竺文化传播有限公司、厦门市建潘卫厨有限公司；现任公司总裁助理、桔家事业部总经理。
陆继毅	曾任职于香港万基药业股份有限公司，金牌厨柜家居科技股份有限公司轮值执行总裁、衣柜事业中心总经理；现任金牌厨柜家居科技

	股份有限公司总裁助理。
李邹建	曾任职于三六一度（中国）有限公司，上海晨光文具股份有限公司；现任金牌厨柜家居科技股份有限公司总裁助理、轮值执行总裁、人力资源总监、海外事业部总经理。

其它情况说明

√适用 □不适用

公司第四届董事会、监事会、高级管理人员的任期于 2024 年 1 月 25 日届满。2024 年 1 月 26 日，公司完成第五届董事会、监事会、高级管理人员选举、聘任工作；第五届董事会、监事会、高级管理人员的任期自 2024 年 1 月 26 日起至 2027 年 1 月 25 日止。

(二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况**1、在股东单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
温建怀	建潘集团	执行董事		
潘孝贞	建潘集团	监事		
在股东单位任职情况的说明	温建怀、潘孝贞系建潘集团实际控制人，合计持有建潘集团 98.5%的股份。			

2、在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
温建怀	厦门市华瑞中盈房地产投资有限公司	监事		
温建怀	泗阳建潘置业有限公司	董事		
温建怀	厦门华瑞中盈控股集团有限公司	执行董事		
温建怀	泗阳华瑞中盈置业有限公司	董事长		
温建怀	成都华泽怡湖科技发展有限公司	执行董事、经理		
温建怀	厦门华泽建业科技有限公司	执行董事		
潘孝贞	泗阳建潘置业有限公司	董事		
潘孝贞	厦门华瑞中盈控股集团有限公司	监事		
温建北	厦门金牌厨柜客先达物流服务有限公司	执行董事		
温建北	泗阳建潘置业有限公司	董事长		
温建北	厦门市橙鸟美家科技有限公司	董事		
温建北	厦门鲲与家居科技有限公司	董事		
在其他单位任职情况的说明	不适用			

(三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	公司行政人事部根据公司《董事、监事、高级管理人员薪酬考核办法》核算，并报董事会薪酬委员会审核，高管薪酬报公司董事会审议，董事、监事薪酬报公司股东大会审议。
董事在董事会讨论本人薪酬事项时是否回避	是
薪酬与考核委员会或独立董事专门会议关于董事、监事、高级管理人员报酬事项发表建议的具体情况	参考行业以及地区水平，结合公司实际情况，确定董事、监事和高级管理人员的报酬。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司董事、监事及高级管理人员的薪酬基本由薪酬和绩效薪酬构成。其中基本薪酬参考同行业薪酬水平并结合职位、能力、岗位责任综合确定；绩效薪酬由薪酬委员会根据董监高年度经营目标完成情况而定。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	详见本节四、（一）现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况。

报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	688.06 万元
-----------------------------	-----------

(四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
顾金成	董事	选举	董事会换届
朱爱萍	独立董事	选举	董事会换届
陈瑞	独立董事	选举	董事会换届
章颖薇	独立董事	离任	董事会换届
余明阳	独立董事	离任	董事会换届
郭星	董事	离任	董事会换届
朱灵	监事会主席	选举	监事会换届
王红英	监事会主席	离任	监事会换届
朱灵	副总裁、财务总监	离任	监事会换届
陈建波	副总裁、董事会秘书、财务总监	聘任	高级管理人员换届
陆继毅	总裁助理	聘任	高级管理人员换届
李邹建	总裁助理	聘任	高级管理人员换届

(五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明

□适用 √不适用

(六) 其他

□适用 √不适用

五、报告期内召开的董事会有关情况

会议届次	召开日期	会议决议
四届董事会第二十六次会议	2024 年 1 月 8 日	《关于董事会换届选举暨提名公司第五届董事会非独立董事候选人的议案》、《关于董事会换届选举暨提名公司第五届董事会独立董事候选人的议案》、《关于第五届董事会独立董事津贴的议案》、《关于修改〈公司章程〉的议案》、《关于修订〈股东大会议事规则〉的议案》、《关于修订〈董事会议事规则〉的议案》、《关于修订〈独立董事制度〉的议案》、《关于修订〈关联交易管理办法〉的议案》、《关于制定〈会计师事务所选聘制度〉的议案》、《关于修订〈董事会秘书制度〉的议案》、《关于全资子公司与关联方共同对外投资暨关联交易的议案》、《关于召开公司 2024 年第一次临时股东大会的议案》
四届董事会第二十七次会议	2024 年 1 月 17 日	《关于投资建设泰国生产基地的议案》《关于修订〈董事会战略委员会工作细则〉的议案》《关于修订〈董事会审计委员会工作细则〉的议案》《关于修订〈董事会提名委员会工作细则〉的议案》《关于修订〈董事会薪酬与考核委员会工作细则〉的议案》
四届董事会第二十八次会议	2024 年 1 月 24 日	《关于以集中竞价交易方式回购股份方案的议案》
五届董事会第一次会议	2024 年 1 月 26 日	《关于选举温建怀先生为公司第五届董事会董事长的议案》《关于选举潘孝贞先生为公司第五届董事会副董事长的议案》《关于选举公司第五届董事会各专门委员会成员的议案》《关于聘任潘

		孝贞先生为公司总裁的议案》《关于聘任陈建波先生为公司副总裁、财务总监及董事会秘书的议案》《关于聘任王永辉先生为公司副总裁的议案》《关于聘任李子飞先生为公司总裁助理的议案》《关于聘任陆继毅先生为公司总裁助理的议案》《关于聘任李邹建先生为公司总裁助理的议案》
五届董事会第二次会议	2024 年 3 月 22 日	《关于不向下修正“金 23 转债”转股价格的议案》《关于为全资子公司提供担保预计的议案》
五届董事会第三次会议	2024 年 4 月 25 日	《关于 2023 年度董事会工作报告的议案》《关于 2023 年度总经理工作报告的议案》《关于 2023 年度独立董事述职报告的议案》《关于 2023 年度董事会审计委员会履职情况报告的议案》《关于 2023 年度财务决算报告的议案》《关于 2023 年年度报告及其摘要的议案》《关于 2023 年度利润分配预案的议案》《关于 2024 年中期利润分配计划的议案》《关于 2023 年度募集资金存放与实际使用情况专项报告的议案》《关于 2024 年度日常关联交易预计的议案》《关于公司与参股公司 2024 年度日常关联交易预计的议案》《关于续聘 2024 年度审计机构的议案》《关于公司董事、监事和高级管理人员 2023 年度薪酬执行情况及 2024 年薪酬方案的议案》《关于为子公司提供担保预计的议案》《关于为公司工程代理商提供担保预计的议案》《关于 2023 年度内部控制自我评价报告的议案》《关于使用闲置自有资金进行委托理财的议案》《关于向银行申请综合授信额度的议案》《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》《关于会计政策变更的议案》《关于 2024 年第一季度报告的议案》《关于召开 2023 年年度股东大会的议案》
五届董事会第四次会	2024 年 5 月 13 日	《关于变更注册资本的议案》《关于修改〈公司章程〉的议案》
五届董事会第五次会	2024 年 5 月 28 日	《关于拟变更公司证券简称的议案》
五届董事会第六次会议	2024 年 7 月 24 日	《关于拟受让关联方股权暨与关联方形成共同投资的关联交易的议案》《关于与关联方共同对外投资暨关联交易的议案》《关于制定〈投资者关系管理制度〉的议案》《关于制定〈舆情管理制度〉的议案》
五届董事会第七次会议	2024 年 8 月 29 日	《金牌家居 2024 年半年度报告》及《金牌家居 2024 年半年度报告摘要》《关于 2024 年半年度募集资金存放与实际使用情况专项报告的议案》《关于注销公司 2021 年股票期权激励计划首次授予之部分股票期权的议案》
五届董事会第八次会议	2024 年 10 月 18 日	《关于不向下修正“金 23 转债”转股价格的议案》《关于修订〈总裁工作细则〉的议案》
五届董事会第九次会议	2024 年 10 月 29 日	《关于〈公司 2024 年第三季度报告〉的议案》《关于 2024 年中期利润分配方案的议案》
五届董事会第十次会议	2024 年 11 月 8 日	《关于不向下修正“金 23 转债”转股价格的议案》
五届董事会第十一次会议	2024 年 11 月 29 日	《关于不向下修正“金 23 转债”转股价格的议案》
五届董事会第十二次会议	2024 年 12 月 20 日	《关于不向下修正“金 23 转债”转股价格的议案》
五届董事会第十三次会议	2024 年 12 月 31 日	《关于部分非公开发行股票募投项目延期的议案》

六、董事履行职责情况

(一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
温建怀	否	16	16	0	0	0	否	2
潘孝贞	否	16	16	0	0	0	否	2
温建北	否	16	16	0	0	0	否	2
顾金成	否	13	13	0	0	0	否	1
崔丽丽	是	16	16	6	0	0	否	2
朱爱萍	是	13	13	0	0	0	否	1
陈瑞	是	13	13	0	0	0	否	1
郭星	否	3	3	3	0	0	否	1
章颖薇	是	3	3	0	0	0	否	1
余明阳	是	3	3	3	0	0	否	1

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

☐适用 ☒不适用

年内召开董事会会议次数	16
其中：现场会议次数	16
通讯方式召开会议次数	0
现场结合通讯方式召开会议次数	16

(二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

☐适用 ☒不适用

(三) 其他

☐适用 ☒不适用

七、董事会下设专门委员会情况

☒适用 ☐不适用

(一) 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名
审计委员会	温建北、朱爱萍、崔丽丽
提名委员会	潘孝贞、朱爱萍、崔丽丽
薪酬与考核委员会	温建怀、朱爱萍、陈瑞
战略委员会	温建怀、潘孝贞、顾金成、陈瑞

(二) 报告期内审计委员会召开3次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
------	------	---------	----------

2024 年 4 月 25 日	审议《关于 2023 年年度报告及其摘要的议案》、《关于 2023 年度财务决算报告的议案》、《关于续聘 2024 年度审计机构的议案》、《关于 2024 年第一季度报告的议案》	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案，并同意提交董事会审议。	无
2024 年 8 月 29 日	审议《关于 2024 年半年度报告及其摘要的议案》	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案，并同意提交董事会审议。	无
2024 年 10 月 29 日	审议《关于 2024 年第三季度报告的议案》	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案，并同意提交董事会审议。	无

(三) 存在异议事项的具体情况

☐适用 ☒不适用

八、监事会发现公司存在风险的说明

☐适用 ☒不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

九、报告期末母公司和主要子公司的员工情况

(一) 员工情况

母公司在职员工的数量	2,646
主要子公司在职员工的数量	3,159
在职员工的数量合计	5,805
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	3
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	3179
销售人员	1529
技术人员	798
财务人员	109
行政人员	190
合计	5,805
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士及以上	75
本科	1,243
大专	1397
大专以下	3090
合计	5805

(二) 薪酬政策

☒适用 ☐不适用

公司结合员工的能力、责任和岗位绩效而设定的薪酬。鼓励各业务单元通过提升人均产出、承担更高目标等提高人均工资增长。员工收入由基本工资和绩效工资构成，基本工资根据员工职级设定，与员工职位发展紧密关联；绩效工资与公司目标、部门目标或个人绩效目标考核结果紧密关联。员工定薪、调薪结合公司总体预算及员工上一年绩效达成情况设定。

(三) 培训计划

☒适用 ☐不适用

为加强公司人才梯队建设，保障公司人才供给，公司培训主要分为三类：1、新员工的入职培训，主要针对公司企业文化、产品知识等基础性知识信息培训，让员工更好的对公司、部门、岗位准确认知；2、干部培训，提升干部的管理能力、经营思维、职业素养为主规划培训课程；3、专项培训：基于公司战略方向、公司推进的重点项目等设置落地相关课程。

(四) 劳务外包情况

☐适用 ☒不适用

十、利润分配或资本公积金转增预案

(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

☒适用 ☐不适用

根据《公司章程》第一百五十五条的规定，公司的利润分配政策包括：

（一）利润分配的原则

公司的利润分配应充分重视对投资者的合理投资回报，利润分配政策应保持连续性和稳定性，并坚持如下原则：

- 1、按照法定顺序分配利润的原则；
- 2、同股同权、同股同利的原则；
- 3、公司持有的本公司股份不参与分配利润的原则。

（二）利润分配的形式

1、公司可以采取现金、股票、现金与股票相结合的方式或者法律、法规允许的其他方式分配股利。公司利润分配不得超过累计可分配利润的范围，不应损害公司持续经营能力。

2、在利润分配方式中，相对于股票股利，公司优先采取现金分红的方式。

3、公司具备现金分红条件的，应当采用现金分红进行利润分配。如果公司采用股票股利进行利润分配的，应当具有公司成长性、每股净资产的摊薄等真实合理因素。

（三）利润分配的期间间隔

1、在公司当年盈利且累计未分配利润为正数的前提下，公司每年度至少进行一次利润分配。

2、公司可以进行中期现金分红。公司董事会可以根据公司当期的盈利规模、现金流状况、发展阶段及资金需求状况，提议公司进行中期分红。

（四）利润分配的条件

1、现金分红的具体条件

在保证公司能够持续经营和长期发展的前提下，如公司无重大投资计划或重大资金支出等事项（募集资金投资项目除外）发生，公司应当采取现金方式分配股利，公司每年以现金方式分配的利润应不少于当年实现的可供分配利润的 20%，具体每个年度的分红比例由董事会根据公司年度盈利状况和未来资金使用计划提出预案。

2、发放股票股利的具体条件

在公司经营状况、成长性良好，且董事会认为公司每股收益、股票价格、每股净资产等与公司股本规模不匹配时，公司可以在满足上述现金分红比例的前提下，同时采取发放股票股利的方式分配利润。公司在确定以股票方式分配利润的具体金额时，应当充分考虑发放股票股利后的总股本是否与公司目前的经营规模、盈利增长速度、每股净资产的摊薄等相适应，并考虑对未来债权融资成本的影响，以确保利润分配方案符合全体股东的整体利益和长远利益。

3、差异化的现金分红政策

公司董事会应当综合考虑公司所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平、债务偿还能力、是否有重大资金支出安排和投资者回报等因素，区分下列情形，并按照本章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策：

（1）公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 80%；

（2）公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 40%；

（3）公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%；

公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的，可以按照前项规定处理。

现金分红在本次利润分配中所占比例为现金股利除以现金股利与股票股利之和。

（五）董事会、股东大会对利润分配方案的研究论证程序和决策机制

1、在定期报告公布前，公司管理层、董事会应当在充分考虑公司持续经营能力、保证正常生产经营及业务发展所需资金和重视对投资者的合理投资回报的前提下，研究论证利润分配预案。董事会应当认真研究和论证公司现金分红的时机、条件和最低比例、调整的条件及其决策程序要求等事宜。独立董事认为现金分红具体方案可能损害公司或者中小股东权益的，有权发表独立意见。董事会对独立董事的意见未采纳或者未完全采纳的，应当在董事会决议中记载独立董事的意见及未采纳的具体理由，并披露。

2、公司董事会拟订具体的利润分配预案时，应当遵守我国有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和本章程规定的利润分配政策。

3、公司董事会审议通过利润分配预案并在定期报告中公告后，提交股东大会审议。

4、公司在上一会计年度实现盈利，但公司董事会在上一会计年度结束后未提出现金分红方案的，应当征询独立董事的意见，并在定期报告中披露未提出现金分红方案的原因、未用于分红的资金留存公司的用途，独立董事还应当对此发表独立意见并公开披露。

5、在公司董事会对有关利润分配方案的决策和论证过程中，以及在公司股东大会对现金分红具体方案进行审议前，公司可以通过电话、传真、信函、电子邮件、公司网站上的投资者关系互动平台等方式，与独立董事、中小股东进行沟通和交流，充分听取独立董事和中小股东的意见和诉求，及时答复中小股东关心的问题。

6、公司召开股东大会时，单独或者合计持有公司3%以上股份的股东有权按照《公司法》《上市公司股东大会规则》和本章程的相关规定，向股东大会提出关于利润分配方案的临时提案。

（六）利润分配方案的审议程序

1、公司董事会审议通过利润分配预案后，方能提交股东大会审议。董事会在审议利润分配预案时，需经全体董事过半数同意，且经二分之一以上独立董事同意方为通过。

2、股东大会在审议利润分配方案时，须经出席股东大会的股东（包括股东代理人）所持表决权的过半数通过。如股东大会审议发放股票股利或以公积金转增股本的方案，须经出席股东大会的股东（包括股东代理人）所持表决权的三分之二以上通过。

（七）利润分配政策的调整

1、如果公司因外部经营环境或自身经营状况发生较大变化而需要调整利润分配政策的，调整后的利润分配政策不得违反中国证监会和证券交易所的有关规定。上述“外部经营环境或自身经营状况的较大变化”系指以下情形之一：

（1）有关法律、行政法规、政策、规章或国际、国内经济环境发生重大变化，非因公司自身原因导致公司经营亏损；

（2）发生地震、泥石流、台风、龙卷风、洪水、战争、罢工、社会动乱等不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件，对公司生产经营造成重大不利影响，导致公司经营亏损；

（3）公司法定公积金弥补以前年度亏损后，公司当年实现的净利润仍不足以弥补以前年度亏损；

（4）公司经营活动产生的现金流量净额连续三年均低于当年实现的可供分配利润的20%；

（5）法律、行政法规、部门规章规定的或者中国证监会、证券交易所规定的其他情形。

2、公司董事会在研究论证调整利润分配政策的过程中，应当充分考虑独立董事和中小股东的意见。董事会在审议调整利润分配政策时，需经全体董事过半数同意，且经二分之一以上独立董事同意方为通过。

3、对本章程规定的利润分配政策进行调整或变更的，应当经董事会审议通过后方能提交股东大会审议。公司应以股东权益保护为出发点，在股东大会提案中详细论证和说明原因。股东大会在审议利润分配政策的调整或变更事项时，应当经出席股东大会的股东（包括股东代理人）所持表决权的三分之二以上通过。

(八) 年度报告对利润分配政策执行情况的说明

公司应当在年度报告中披露现金分红政策的制定及执行情况，并对下列事项进行专项说明：

- 1、是否符合公司章程的规定或者股东大会决议的要求；
- 2、分红标准和比例是否明确和清晰；
- 3、相关的决策程序和机制是否完备；
- 4、公司未进行现金分红的，应当披露具体原因，以及下一步为增强投资者回报水平拟采取的举措等；
- 5、中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，中小股东的合法权益是否得到了充分保护等。

公司对现金分红政策进行调整或变更的，还应当对调整或变更的条件及程序是否合规和透明等进行详细说明。

(九) 如果公司股东存在违规占用公司资金情况的，公司应当扣减该股东所获分配的现金红利，以偿还其占用的资金。”

2025 年 4 月 28 日，公司第五届董事会第二十次会议审议通过了《关于 2024 年度利润分配预案的议案》，同意拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本扣除公司回购专户的股份余额为基数，向全体股东每股派发现金红利 0.392 元（含税），本年度不进行资本公积金转增股本。

注：为提升公司投资价值，积极回报股东，与全体股东分享公司发展的经营成果，增强广大股东的获得感，公司已于 2024 年 12 月 23 日实施了 2024 年前三季度利润分配，向全体股东每 10 股派发现金红利 2.36 元（含税），合计派发现金红利 36,017,027.66 元（含税）。

(二) 现金分红政策的专项说明

☒适用 ☐不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	☒ 是 ☐ 否
分红标准和比例是否明确和清晰	☒ 是 ☐ 否
相关的决策程序和机制是否完备	☒ 是 ☐ 否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	☒ 是 ☐ 否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护	☒ 是 ☐ 否

(三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

☐适用 ☒不适用

(四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	3.92
每 10 股转增数（股）	0

现金分红金额（含税）	59,824,903.6
合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	199,287,030.02
现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	30.02
以现金方式回购股份计入现金分红的金额	0
合计分红金额（含税）	59,824,903.6
合计分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	30.02

注：为提升公司投资价值，积极回报股东，与全体股东分享公司发展的经营成果，增强广大股东的获得感，公司于2024年12月23日实施了2024年前三季度利润分配，向全体股东每10股派发现金红利2.36元（含税），合计派发现金红利36,017,027.66元（含税）。

(五) 最近三个会计年度现金分红情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

最近三个会计年度累计现金分红金额（含税）(1)	298,645,069.5
最近三个会计年度累计回购并注销金额(2)	0
最近三个会计年度现金分红和回购并注销累计金额 (3)=(1)+(2)	298,645,069.5
最近三个会计年度年均净利润金额(4)	256,117,099.34
最近三个会计年度现金分红比例（%）(5)=(3)/(4)	116.60
最近一个会计年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	199,287,030.02
最近一个会计年度母公司报表年度末未分配利润	744,013,250.06

十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

☒适用 ☐不适用

事项概述	查询索引
公司2021年股票期权激励计划首次授予之部分股票期权注销完成	详见公司于2024年9月13日在上交所(http://www.sse.com.cn/)披露的公告

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

员工持股计划情况

☐适用 ☒不适用

其他激励措施

☐适用 ☒不适用

(三) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

☐适用 ☒不适用

(四) 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

☒适用 ☐不适用

公司建立了完善、公平、透明的绩效考核和激励机制，报告期内，公司根据《董事、监事、高级管理人员薪酬考核办法》等相关制度规定，结合公司业绩、高级管理人员其个人绩效工作完成情况、贡献度等对高级管理人员进行综合考评。通过强化薪酬激励机制，充分激发高级管理人员的创新与变革意识，推动高绩效目标的落地，进一步提升公司经营效益和管理效率，实现公司快速发展。

十二、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

☒适用 ☐不适用

公司一直以来持续不断完善公司内控制度建设，提升风险识别水平。公司严格按照相关规范治理要求建立了一系列内部管理制度，涵盖资金管理、财务流程、业务审批管控、绩效考评、人力资源管理、日常办公管理等，内部控制制度体系结构合理，权责清晰，奖惩明确，公司各项业务和管理工作开展有制度可依、有制度能依、有制度必依，切实保障内部控制制度执行有效。公司发布了内部控制自我评价报告，全文刊登在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

☐适用 ☒不适用

十三、报告期内对子公司的管理控制情况

☒适用 ☐不适用

公司已经制定了《子公司管理办法》，在设立、治理结构、经营管理、财务管理、人力资源管理、信息披露、内部审计监督管理、考核奖惩等事项上对控股子公司进行了管理和规范。

十四、内部控制审计报告的相关情况说明

☒适用 ☐不适用

公司聘请华兴会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2024 年度的财务报告、内部控制的有效性进行了独立审计，并出具了标准无保留意见的内控审计报告，与公司董事会出具的内部控制评价报告意见一致。

详见公司于 2025 年 4 月 29 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《华兴会计师事务所关于金牌厨柜家居科技股份有限公司 2024 年度内控制度审计报告》。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

十五、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

无

十六、其他

☐适用 ☒不适用

第五节 环境与社会责任

一、环境信息情况

是否建立环境保护相关机制	是
报告期内投入环保资金（单位：万元）	208.27

（一）属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

☐适用 ☒不适用

（二）重点排污单位之外的公司环保情况说明

☒适用 ☐不适用

1、因环境问题受到行政处罚的情况

☐适用 ☒不适用

2、参照重点排污单位披露其他环境信息

☒适用 ☐不适用

公司及下属子公司在日常生产经营中认真执行《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国水污染防治法》、《中华人民共和国大气污染防治法》、《中华人民共和国环境噪声污染防治法》、《中华人民共和国固体废物污染防治法》等环保方面的法律法规。报告期，公司及下属子公司环保治污设施运行正常，不存在重大环境保护问题。

3、未披露其他环境信息的原因

☐适用 ☒不适用

（三）有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

☐适用 ☒不适用

（四）在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

是否采取减碳措施	是
减少排放二氧化碳当量（单位：吨）	/
减碳措施类型（如使用清洁能源发电、在生产过程中使用减碳技术、研发生产助于减碳的新产品等）	公司通过在生产基地建设光伏发电工程，充分利用能源，优化能源结构，减少二氧化碳排放量，实现节能减排的效果。

具体说明
☐适用 ☒不适用

二、社会责任工作情况

(一) 是否单独披露社会责任报告、可持续发展报告或 ESG 报告

☒适用 ☐不适用
详见公司于上海证券交易所网站同日披露的《金牌家居2024 年度可持续发展报告》。

(二) 社会责任工作具体情况

☒适用 ☐不适用

对外捐赠、公益项目	数量/内容	情况说明
总投入（万元）	102.67	
其中：资金（万元）	100.67	包括捐赠泗阳县慈善总会、厦门中山医院爱心捐款、厦门残疾人福利基金会捐赠等
物资折款（万元）	2.00	
惠及人数（人）	/	

具体说明
☐适用 ☒不适用

三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

☐适用 ☒不适用

具体说明
☐适用 ☒不适用

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与再融资相关的承诺	其他	董事、高级管理人员	为保障公司填补即期回报措施切实履行，公司董事、高级管理人员作出如下承诺：承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益。承诺对本人的职务消费行为进行约束。等等	2022 年 6 月 8 日	是	2022 年公司公开发行可转换公司债券摊薄即期回报的填补回报措施期间	是	不适用	不适用
	其他	控股股东、实际控制人	为保障公司填补即期回报措施切实履行，公司控股股东及实际控制人作出如下承诺：本公司/本人将继续保持上市公司的独立性，不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益。等等	2022 年 6 月 8 日	是	2022 年公司公开发行可转换公司债券摊薄即期回报的填补回报措施期间	是	不适用	不适用

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目

是否达到原盈利预测及其原因作出说明

☐ 已达到 ☐ 未达到 ☒ 不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

☐ 适用 ☒ 不适用

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

☐适用 ☒不适用

三、违规担保情况

☐适用 ☒不适用

四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

☐适用 ☒不适用

五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明

（一）公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

☐适用 ☒不适用

（二）公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

☐适用 ☒不适用

（三）与前任会计师事务所进行的沟通情况

☐适用 ☒不适用

（四）审批程序及其他说明

☐适用 ☒不适用

六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：元币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	华兴会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	1,050,000.00
境内会计师事务所审计年限	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日
境内会计师事务所注册会计师姓名	林希敏、林海
境内会计师事务所注册会计师审计服务的累计年限	17 年
境外会计师事务所名称	不适用
境外会计师事务所报酬	不适用
境外会计师事务所审计年限	不适用

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)	350,000
财务顾问	不适用	不适用
保荐人	兴业证券股份有限公司	不适用

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

☒适用 ☐不适用

经公司第五届董事会第三次会议及 2023 年年度股东大会审议，同意续聘华兴会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2024 年度的审计机构。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

☐适用 ☒不适用

审计费用较上一年度下降 20%以上（含 20%）的情况说明

☐适用 ☒不适用

七、面临退市风险的情况

(一) 导致退市风险警示的原因

☐ 适用 ☒ 不适用

(二) 公司拟采取的应对措施

☐ 适用 ☒ 不适用

(三) 面临终止上市的情况和原因

☐ 适用 ☒ 不适用

八、破产重整相关事项

☐ 适用 ☒ 不适用

九、重大诉讼、仲裁事项

☐ 本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 ☒ 本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

☒ 适用 ☐ 不适用

1、公司监事朱灵先生于 2024 年 3 月 12 日至 2024 年 4 月 8 日期间买卖公司可转债，前述行为构成短线交易。具体详见公司于 2024 年 4 月 17 日在上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的《金牌厨柜关于公司监事因可转债交易导致短线交易及致歉的公告》（公告编号:2024-030）。报告期内，朱灵先生收到中国证券监督管理委员会厦门监管局出具的《关于对朱灵采取出具警示函措施的决定》（〔2024〕10 号）。

2、公司及其他董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人不存在涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况。

朱灵先生已深刻认识到了本次短线交易的严重性，愿意将此次交易产生的收益 6214.66 元全数上缴公司，今后将加强相关法律法规、规范性文件的学习，在证券交易系统操作过程中谨慎确认，并将自觉遵守《证券法》关于禁止短线交易的规定，自觉维护证券市场秩序，切实履行上市公司监事的义务，杜绝此类情况再次发生。

十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

十二、重大关联交易

(一)与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☒适用 ☐不适用

关联方购买情况如下：

单位：万元

关联方	关联交易内容	2024 年预计额	2024 年实际发生金额
厦门德韬科技产业发展有限公司及其下属子公司	购买物业、水电、餐饮服务	1,200.00	1,318.16
厦门市华瑞中盈商贸有限公司及其下属子公司	采购原材料	900.00	611.16
厦门微品致远信息技术有限公司	购买软件	500.00	34.74
江苏聚成木业有限公司	支付物业租金、水电等	400.00	412.39
德韬（深圳）控股集团有限公司	购买咨询服务费	500.00	429.38
厦门卡萨意厨家居有限公司	采购原材料	200.00	75.84
厦门市五百米电子商务有限公司	采购原材料、商品	20.00	5.68
厦门鲲鹭物联信息技术有限公司及其下属子公司	采购软件、设备、服务等	3,500.00	1,401.69
厦门融技精密科技有限公司	采购商品	600.00	135.63
厦门市得尔美卫浴有限公司	采购商品	700.00	469.38
福建远孚易居科技有限公司	购买物流仓储辅助服务	400.00	607.25

关联方销售情况如下：

单位：万元

关联方	关联交易内容	2024 年预计额	2024 年实际发生金额
厦门市华瑞中盈商贸有限公司及其下属子公司	销售原材料	300.00	569.78
厦门德韬科技产业发展有限公司及其下属子公司	收取物业租金	200.00	186.34
厦门市建潘集团有限公司	销售商品及服务	50.00	42.47

宿迁德韬投资管理有限公司	收取服务费	40.00	-
厦门鲲鹏物联信息技术有限公司及其下属子公司	收取服务费	20.00	3.99
福建远孚易居科技有限公司	提供物流配套及咨询等服务	1,000.00	146.00

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(二)资产或股权收购、出售发生的关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

☐适用 ☒不适用

(三)共同对外投资的重大关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☒适用 ☐不适用

事项概述	查询索引
2024 年 1 月 8 日，公司召开第四届董事会第二十六次会议，审议并通过《关于全资子公司与关联方共同对外投资暨关联交易的议案》，同意新加坡全资子公司出资 2,000 万人民币的等值美元认购 WoodpeckerInternationalINC（以下简称“开曼公司”）1,158,282 股股权，进而实现对重庆啄木鸟网络科技有限公司的投资。	具体详见公司于 2024 年 1 月 9 日在上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的《金牌厨柜关于全资子公司与关联方共同对外投资暨关联交易的公告》（公告编号:2024-008）
2024 年 7 月 24 日，公司召开第五届董事会第六次会议，审议并通过《关于与关联方共同对外投资暨关联交易的议案》，同意公司与关联方厦门德韬大家居产业投资并购基金合伙企业（有限合伙）共同参与受让苏州聚力三行创业投资合伙企业（有限合伙）、苏州众汇寄托创业投资合伙企业（有限合伙）持有的远孚物流集团有限公司部分股权合计 3,188,970 股。	具体详见公司于 2024 年 7 月 26 日在上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的《关于与关联方共同对外投资暨关联交易的公告》（公告编号:2024-071）
2024 年 7 月 24 日，公司召开第五届董事会第六次会议，审议并通过《关于拟受让关联方股权暨与关联方形成共同投资的关联交易的议案》，同意公司以 0	具体详见公司于 2024 年 7 月 26 日在上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的《金牌家居关于受让关联方股权暨与关联方形

元价格受让建潘集团持有的厦门鲲鹭人工智能研究院有限公司（以下简称“标的公司”）1500 万股股权；本次受让完成后，公司将持有标的公司 15%的股权，并由公司承接该部分股权对应的 1500 万元出资义务和享受该部分股权对应的权益。	成共同投资的关联交易的公告》（公告编号:2024-072）
--	-------------------------------

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(四)关联债权债务往来**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

☐适用 ☒不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(五)公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

☐适用 ☒不适用

(六)其他

☐适用 ☒不适用

十三、重大合同及其履行情况**(一) 托管、承包、租赁事项****1、 托管情况**

☐适用 ☒不适用

2、 承包情况

☐适用 ☒不适用

3、 租赁情况

☐适用 ☒不适用

(二) 担保情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）														
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保物(如有)	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
公司	公司本部	厦门东源泰建筑工程有限公司	361,267.00	2024/8/27	2024/8/27	2024/11/27	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京永益通达贸易有限公司	201,011.97	2024/11/19	2024/11/19	2025/4/30	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京永益通达贸易有限公司	201,011.97	2024/11/19	2024/11/19	2025/1/20	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	629,913.08	2024/1/10	2024/1/10	2024/9/30	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	1,259,826.16	2024/1/10	2024/1/10	2024/5/10	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	430,036.01	2024/1/16	2024/1/16	2024/6/15	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	163,171.94	2024/1/16	2024/1/16	2024/7/30	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他

公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	860,072.02	2024/1/12	2024/1/12	2024/4/18	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	326,343.88	2024/1/12	2024/1/12	2024/3/15	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	1,226,355.91	2024/1/19	2024/1/19	2024/4/15	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	613,177.95	2024/1/19	2024/1/19	2024/8/30	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	667,832.74	2024/1/23	2024/1/23	2024/4/30	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	1,335,665.48	2024/1/23	2024/1/23	2024/2/28	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	667,832.74	2024/7/1	2024/7/1	2024/12/31	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	848,653.35	2024/7/3	2024/7/3	2024/12/31	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	1,633,421.85	2024/7/5	2024/7/5	2024/12/15	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	816,710.92	2024/7/16	2024/7/16	2025/4/30	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力	59,705.42	2024/7/22	2024/7/22	2025/1/31	连带责	无	否	否	0	股东提	否	其他

	部	沃贸易有限公司					任担保					供反担保		
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	389,506.44	2024/8/15	2024/8/15	2024/10/31	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	194,753.22	2024/8/15	2024/8/15	2024/12/31	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	898,268.14	2024/8/26	2024/8/26	2024/12/31	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	449,134.07	2024/8/26	2024/8/26	2024/12/31	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	深圳市科比家居配套设备工程有限公司	2,800,000.36	2024/10/16	2024/10/16	2026/11/15	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	805,038.09	2024/11/4	2024/11/4	2025/4/30	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	1,610,076.18	2024/11/4	2024/11/4	2025/3/31	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	深圳市科比家居配套设备工程有限公司	223,800.00	2024/2/9	2024/2/9	2024/12/22	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	奇伟基业	497,547.56	2024/4/23	2024/4/23	2024/7/23	连带责	无	否	否	0	股东提	否	其他

	部	(北京)智能科技有限公司					任担保					供反担保		
公司	公司本部	深圳市金睿雅智能家居科技有限公司	243, 523. 23	2024/4/23	2024/4/23	2025/4/23	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）							20, 413, 657. 68							
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）							6, 737, 078. 14							
公司及其子公司对子公司的担保情况														
报告期内对子公司担保发生额合计							215, 000, 000							
报告期末对子公司担保余额合计（B）							215, 000, 000							
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）														
担保总额（A+B）							221, 737, 078. 14							
担保总额占公司净资产的比例（%）							7. 89							
其中：														
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）							0							
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）							85000000							
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）							0							
上述三项担保金额合计（C+D+E）							85000000							
未到期担保可能承担连带清偿责任说明							不适用							
担保情况说明							截至报告期末公司担保余额为221, 737, 078. 14元，其中对江苏子公司、成都子公司、玛尼欧子公司以及澳洲子公司担保金额为215, 000, 000元，对工程代理商提供担保金额为6, 737, 078. 14元。							

(三) 委托他人进行现金资产管理的情况

1、 委托理财情况

(1) 委托理财总体情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
银行理财产品	自有资金	3,320,865,800.00	385,000,000.00	0.00
银行理财产品	募集资金	1,747,800,000.00	413,300,000.00	0.00
券商理财产品	自有资金	455,000,000.00	180,000,000.00	0.00
信托理财产品	自有资金	130,000,000.00	110,000,000.00	0.00

其他情况

□适用 √不适用

(2) 单项委托理财情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

受托人	委托理财类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	资金来源	资金投向	是否存在受限情形	报酬确定方式	年化收益率	预期收益(如有)	实际收益或损失	未到期金额	逾期未收回金额	是否经过法定程序	未来是否有委托理财计划	减值准备计提金额(如有)
广发证券股份有限公司	券商理财产品	18,000,000.00	2021-8-23	2024-7-24	自有资金			合同	1.94%		1,018,867.93		0.00	是		
广发证券股份有限公司	券商理财产品	2,000,000.00	2022-7-18	2024-7-24	自有资金			合同	2.80%		113,207.54		0.00	是		
中信证券股份有限公司	券商理财产品	10,000,000.00	2022-8-9	2024-3-21	自有资金			合同	4.24%		685,969.29		0.00	是		
中信证券股份有限公司	券商理财产品	10,000,000.00	2022-8-16	2024-3-7	自有资金			合同	3.94%		613,986.51		0.00	是		
中信证券股份有限公司	券商理财产品	10,000,000.00	2022-11-2		自有资金			合同				10,000,000.00	0.00	是		

公司																
中国银河证券理财户	券商理财产品	20,000,000.00	2022-11-2	2024-11-1	自有资金			合同	4.49%		1,795,515.32		0.00	是		
中信证券股份有限公司	券商理财产品	5,000,000.00	2022-11-9	2024-3-8	自有资金			合同	4.81%		319,581.53		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	8,000,000.00	2023-11-8	2024-2-8	自有资金			合同	2.45%		49,459.81		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	3,000,000.00	2023-11-27	2024-2-8	自有资金			合同	1.55%		9,281.46		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	9,000,000.00	2023-11-29	2024-2-8	自有资金			合同	1.17%		20,516.93		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	8,000,000.00	2023-12-20	2024-2-8	自有资金			合同	1.09%		11,941.07		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	13,000,000.00	2023-12-21	2024-2-8	自有资金			合同	1.67%		29,092.79		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	13,000,000.00	2023-12-22	2024-2-8	自有资金			合同	1.57%		26,813.13		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	26,000,000.00	2023-12-25	2024-2-8	自有资金			合同	0.70%		22,579.48		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-11-28	2024-1-17	自有资金			合同	2.27%		62,290.00		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-11-28	2024-1-24	自有资金			合同	2.27%		71,010.60		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-11-29	2024-2-18	自有资金			合同	2.27%		100,909.79		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-11-30	2024-2-22	自有资金			合同	2.25%		103,778.75		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-11-30	2024-2-6	自有资金			合同	2.27%		84,714.40		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-12-14	2024-1-12	自有资金			合同	2.42%		38,376.84		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2023-10-11	2024-1-9	自有资金			合同	2.22%		54,665.29		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2023-11-23	2024-1-22	自有资金			合同	2.22%		36,443.53		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	25,000,000.00	2023-12-29	2024-3-28	自有资金			合同	2.20%		135,500.12		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,500,000.00	2023-11-7	2024-1-5	自有资金			合同	2.22%		5,375.42		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,500,000.00	2023-12-28	2024-1-26	自有资金			合同	2.23%		2,653.40		0.00	是		

兴业银行	银行理财产品	5,000,000.00	2023-10-11	2024-1-9	自有资金			合同	4.43%		54,665.29		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	8,000,000.00	2023-11-9	2024-1-8	自有资金			合同	2.22%		29,154.82		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	6,000,000.00	2023-12-11	2024-2-11	自有资金			合同	2.11%		21,501.68		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	88,000,000.00	2023-9-25	2024-3-25	募集资金			合同	2.37%		1,039,032.31		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	31,000,000.00	2023-10-17	2024-1-15	募集资金			合同	2.22%		169,462.40		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	50,000,000.00	2023-11-16	2024-2-19	募集资金			合同	2.38%		309,382.27		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	9,000,000.00	2023-12-6	2024-3-5	募集资金			合同	2.21%		48,989.40		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	41,000,000.00	2023-12-18	2024-1-17	募集资金			合同	2.23%		75,027.14		0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-11-27	2024-1-4	自有资金			合同	2.99%		62,294.63		0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	30,000,000.00	2023-12-1	2024-1-12	自有资金			合同	3.39%		116,981.13		0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-12-8	2024-1-26	自有资金			合同	2.30%		61,635.07		0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	30,000,000.00	2023-12-22	2024-1-22	自有资金			合同	2.25%		57,271.92		0.00	是		
光大银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-12-5	2024-2-5	自有资金			合同	2.27%		77,044.03		0.00	是		
光大银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-12-13	2024-1-13	自有资金			合同	2.22%		37,735.85		0.00	是		
光大银行	银行理财产品	30,000,000.00	2023-12-21	2024-1-22	自有资金			合同	2.22%		58,490.57		0.00	是		
江苏银行	银行理财产品	50,000,000.00	2023-12-20	2024-3-20	自有资金			合同	2.82%		351,415.09		0.00	是		
浦发银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-12-6	2024-1-5	自有资金			合同	2.30%		37,735.85		0.00	是		
浦发银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-12-15	2024-1-15	自有资金			合同	2.27%		38,522.01		0.00	是		
浦发银行	银行理财产品	30,000,000.00	2023-12-22	2024-3-22	自有资金			合同	2.41%		180,424.53		0.00	是		
工商银行	银行理财产品	100,000,000.00	2023-8-18	2024-1-22	募集资金			合同	2.87%		1,233,600.42		0.00	是		
工商银行	银行理财产品	17,000,000.00	2023-8-30	2024-2-22	募集资金			合同	2.87%		235,091.24		0.00	是		
工商银行	银行理财	138,000,	2023-11-	2024-5-9	募集资金			合同	2.63%		1,771,35		0.00	是		

	产品	000.00	13							0.74					
建设银行	银行理财产品	20,000,000.00	2023-1-17	2024-1-16	自有资金			合同	3.64%	726,415.09		0.00	是		
中国银河证券股份有限公司	券商理财产品	30,000,000.00	2023-4-26	2024-4-24	自有资金			合同	5.57%	1,664,934.05		0.00	是		
中信证券股份有限公司	券商理财产品	30,000,000.00	2023-5-9	2024-5-24	自有资金			合同	5.58%	1,746,199.69		0.00	是		
申万宏源西部证券有限公司	券商理财产品	20,000,000.00	2023-5-11	2024-4-19	自有资金			合同	2.88%	543,786.76		0.00	是		
国信证券股份有限公司	券商理财产品	20,000,000.00	2023-7-21		自有资金			合同			20,000,000.00	0.00	是		
华泰证券股份有限公司	券商理财产品	30,000,000.00	2023-8-7	2024-2-23	自有资金			合同	3.68%	605,590.26		0.00	是		
中国银河证券股份有限公司	券商理财产品	20,000,000.00	2023-8-23		自有资金			合同			20,000,000.00	0.00	是		
厦门国际信托有限公司	信托理财产品	30,000,000.00	2023-10-18		自有资金			合同			30,000,000.00	0.00	是		
广发证券股份有限公司	信托理财产品	10,000,000.00	2023-10-26	2024-4-23	自有资金			合同	3.44%	169,863.75		0.00	是		
中国中金财富证券有限公司	券商理财产品	20,000,000.00	2023-12-4	2024-3-8	自有资金			合同	5.57%	289,977.12		0.00	是		
华泰证券股份有限公司	券商理财产品	30,000,000.00	2023-12-18	2024-6-28	自有资金			合同	3.55%	562,944.30		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	25,000,000.00	2024-1-16	2024-3-18	募集资金			合同	2.21%	93,745.15		0.00	是		
中国中金财富证券有限公司	券商理财产品	40,000,000.00	2024-3-4		自有资金			合同			30,000,000.00	0.00	是		
中国银河证券理财户	券商理财产品	5,000,000.00	2024-4-17		自有资金			合同			5,000,000.00	0.00	是		
中国银河证券理财	券商理财产品	15,000,000.00	2024-4-17		自有资金			合同			15,000,000.00	0.00	是		

户																
诺亚正行基金	券商理财产品	2,241,000.00	2024-8-16	2024-12-4	自有资金			合同	8.94%		60,351.05		0.00	是		
诺亚正行基金	券商理财产品	17,759,000.00	2024-8-16	2024-12-4	自有资金			合同	8.68%		464,607.41		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-1-31	2024-4-2	募集资金			合同	2.23%		75,637.12		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	45,000,000.00	2024-2-20	2024-4-22	募集资金			合同	2.23%		170,183.51		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-3-6	2024-6-5	募集资金			合同	2.22%		55,272.68		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	25,000,000.00	2024-3-19	2024-6-18	募集资金			合同	2.23%		138,769.71		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	40,000,000.00	2024-3-26	2024-9-20	募集资金			合同	2.13%		415,900.75		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	49,000,000.00	2024-3-26	2024-6-25	募集资金			合同	2.25%		274,293.61		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	16,000,000.00	2024-4-3	2024-6-4	募集资金			合同	2.23%		60,509.69		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	43,000,000.00	2024-4-24	2024-6-24	募集资金			合同	2.22%		159,318.94		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	26,000,000.00	2024-6-6	2024-8-7	募集资金			合同	2.36%		104,161.28		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-6-20	2024-9-19	募集资金			合同	2.42%		120,894.28		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-10-8	2025-4-8	募集资金			合同			0.00	30,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-10-25	2025-5-13	募集资金			合同			0.00	10,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-11-1	2025-3-4	募集资金			合同			0.00	30,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-11-6	2025-4-22	募集资金			合同			0.00	20,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	16,000,000.00	2024-11-15	2025-1-21	募集资金			合同			0.00	16,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	14,000,000.00	2024-12-17	2025-2-11	募集资金			合同			0.00	14,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	7,000,000.00	2024-12-17	2025-1-21	募集资金			合同			0.00	7,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	24,000,000.00	2024-12-17	2025-3-18	募集资金			合同			0.00	24,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,800,000.00	2024-6-27	2024-8-20	自有资金			合同	2.50%		6,669.16		0.00	是		

江苏银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-12-18		自有资金			合同				30,000,000.00	0.00	是		
招商银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-12-30	2025-3-30	自有资金			合同				1,000,000.00	0.00	是		
中信建投证券股份有限公司	信托理财产品	30,000,000.00	2024-7-11		自有资金			合同				30,000,000.00	0.00	是		
中信建投证券股份有限公司	信托理财产品	30,000,000.00	2024-7-30		自有资金			合同				30,000,000.00	0.00	是		
中信证券股份有限公司	券商理财产品	20,000,000.00	2024-7-30		自有资金			合同				20,000,000.00	0.00	是		
中信证券股份有限公司	券商理财产品	20,000,000.00	2024-8-7		自有资金			合同				20,000,000.00	0.00	是		
中信证券股份有限公司	券商理财产品	10,000,000.00	2024-8-22		自有资金			合同				10,000,000.00	0.00	是		
工商银行	银行理财产品	103,300,000.00	2024-9-4	2025-3-7	募集资金			合同			0.00	103,300,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	16,000,000.00	2024-11-15	2025-1-15	自有资金			合同			0.00	16,000,000.00	0.00	是		
工商银行	银行理财产品	139,000,000.00	2024-11-15	2025-5-19	募集资金			合同			0.00	139,000,000.00	0.00	是		
光大银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-11-20	2025-1-10	自有资金			合同			0.00	20,000,000.00	0.00	是		
光大银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-11-20	2025-1-15	自有资金			合同			0.00	20,000,000.00	0.00	是		
光大银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-11-20	2025-1-21	自有资金			合同			0.00	20,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	16,000,000.00	2024-11-21	2025-2-10	自有资金			合同			0.00	16,000,000.00	0.00	是		
申万宏源西部证券有限公司	信托理财产品	20,000,000.00	2024-11-20		自有资金			合同				20,000,000.00	0.00	是		
浦发银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-11-25	2025-2-14	自有资金			合同			0.00	30,000,000.00	0.00	是		
工商银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-12-11	2025-3-13	募集资金			合同			0.00	20,000,000.00	0.00	是		
中国银河证券理财户	券商理财产品	20,000,000.00	2024-12-11		自有资金			合同				20,000,000.00	0.00	是		

浦发银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-12-19	2025-1-15	自有资金			合同			0.00	10,000,000.00	0.00	是		
招商银行	银行理财产品	28,000,000.00	2024-12-25	2025-2-24	自有资金			合同			0.00	28,000,000.00	0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	60,000,000.00	2024-12-25	2025-1-9	自有资金			合同			0.00	60,000,000.00	0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-12-20	2025-1-16	自有资金			合同				10,000,000.00	0.00	是		
浦发银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-12-31	2025-4-9	自有资金			合同			0.00	30,000,000.00	0.00	是		
兴业证券股份有限公司	券商理财产品	10,000,000.00	2024-12-30		自有资金			合同				10,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	7,000,000.00	2024-12-6	2025-1-15	自有资金			合同			0.00	7,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-7-1	2024-8-2	募集资金			合同	2.51%		44,001.03		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	5,000,000.00	2024-7-1	2024-7-22	募集资金			合同	2.55%		7,327.48		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-7-1	2024-9-30	募集资金			合同	2.36%		176,402.18		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-7-1	2024-10-30	募集资金			合同	2.36%		234,556.74		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-7-1	2024-10-23	募集资金			合同	1.81%		56,683.91		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	26,000,000.00	2024-8-8	2024-11-13	募集资金			合同	2.27%		157,095.38		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-8-5	2024-11-5	募集资金			合同	2.27%		114,613.59		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-9-20	2024-12-16	募集资金			合同	2.15%		102,538.12		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	40,000,000.00	2024-9-23	2024-12-16	募集资金			合同	2.15%		198,004.66		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,500,000.00	2024-1-9	2024-3-11	自有资金			合同	2.22%		5,648.75		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,500,000.00	2024-1-30	2024-3-1	自有资金			合同	2.23%		2,836.40		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-3-4	2024-4-3	自有资金			合同	2.23%		1,829.93		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-3-15	2024-5-16	自有资金			合同	2.25%		3,829.93		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-4-11	2024-5-11	自有资金			合同	1.42%		1,163.09		0.00	是		

江苏银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-3-27	2024-4-30	自有资金		合同	2.01%	56,201.58	0.00	是		
江苏银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-4-2	2024-5-9	自有资金		合同	2.54%	51,582.81	0.00	是		
江苏银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-5-5	2024-8-5	自有资金		合同	2.71%	205,188.68	0.00	是		
江苏银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-8-14	2024-9-14	自有资金		合同	1.56%	13,270.44	0.00	是		
招商银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-8-27	2024-9-27	自有资金		合同	2.03%	1,722.67	0.00	是		
江苏银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-8-8	2024-11-4	自有资金		合同	2.37%	171,422.95	0.00	是		
江苏银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-8-21	2024-11-21	自有资金		合同	2.26%	56,839.62	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,900,000.00	2024-4-25	2024-6-4	自有资金		合同	3.45%	7,185.51	0.00	是		
招商银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-11-6	2024-11-21	自有资金		合同	1.72%	705.61	0.00	是		
江苏银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-11-12	2024-12-13	自有资金		合同	1.94%	49,528.30	0.00	是		
江苏银行	银行理财产品	40,000,000.00	2024-11-22	2025-1-13	自有资金		合同			40,000,000.00	0.00	是	
江苏银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-12-27	2025-3-17	自有资金		合同			30,000,000.00	0.00	是	
厦门银行	银行理财产品	2,000,000.00	2024-8-14	2024-8-31	自有资金		合同	1.98%	1,844.79	0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	3,000,000.00	2024-9-4	2024-9-30	自有资金		合同	2.10%	4,496.69	0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	4,000,000.00	2024-7-26	2024-9-13	自有资金		合同	2.30%	12,326.74	0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-8-30	2024-10-18	自有资金		合同	2.39%	3,210.89	0.00	是		
光大银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-1-5	2024-1-12	自有资金		合同	1.72%	9,905.66	0.00	是		
光大银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-1-5	2024-1-19	自有资金		合同	1.82%	20,911.95	0.00	是		
光大银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-1-12	2024-1-19	自有资金		合同	1.72%	9,905.66	0.00	是		
浦发银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-1-5	2024-2-5	自有资金		合同	2.22%	37,735.85	0.00	是		
招商银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-1-17	2024-1-24	自有资金		合同	1.98%	7,598.86	0.00	是		
兴业银行	银行理财	30,000,0	2024-1-4	2024-1-2	自有资金		合同	2.38%	37,125.8	0.00	是		

	产品	00.00		3						8						
光大银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-1-19	2024-1-26	自有资金			合同	1.63%		9,355.35		0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-1-5	2024-2-23	自有资金			合同	2.30%		92,452.83		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	9,000,000.00	2024-1-10	2024-2-8	自有资金			合同	0.45%		3,221.91		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	5,000,000.00	2024-1-16	2024-2-8	自有资金			合同	0.09%		287.67		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-1-4	2024-2-9	自有资金			合同	2.53%		49,873.35		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	22,000,000.00	2024-1-15	2024-2-8	自有资金			合同	0.29%		4,142.46		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-1-4	2024-3-11	自有资金			合同	2.51%		138,190.75		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	21,000,000.00	2024-2-5	2024-2-8	自有资金			合同	0.70%		1,208.22		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-1-18	2024-2-8	自有资金			合同	0.10%		1,150.68		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	9,000,000.00	2024-2-4	2024-2-8	自有资金			合同	1.05%		1,035.62		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	5,000,000.00	2024-1-11	2024-2-8	自有资金			合同	1.95%		7,479.45		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	54,000,000.00	2024-1-30	2024-2-8	自有资金			合同	0.92%		12,197.27		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	4,000,000.00	2024-2-2	2024-2-8	自有资金			合同	1.40%		920.55		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	7,000,000.00	2024-1-12	2024-2-8	自有资金			合同	1.32%		6,846.58		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	26,000,000.00	2024-1-19	2024-2-8	自有资金			合同	1.05%		14,958.90		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	8,000,000.00	2024-1-17	2024-2-8	自有资金			合同	1.15%		5,523.29		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	5,000,000.00	2024-1-31	2024-2-8	自有资金			合同	1.58%		1,726.03		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	38,000,000.00	2024-2-1	2024-2-8	自有资金			合同	0.30%		2,186.30		0.00	是		
工商银行	银行理财产品	64,000,000.00	2024-1-30	2024-7-26	募集资金			合同	2.42%		755,364.09		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	5,000,000.00	2024-2-19	2024-5-6	自有资金			合同	0.04%		402.74		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	5,000,000.00	2024-2-6	2024-5-6	自有资金			合同	2.58%		31,808.22		0.00	是		

兴业银行	银行理财产品	23,000,000.00	2024-2-6	2024-5-6	自有资金			合同	0.43%		24,452.06		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	5,000,000.00	2024-2-6	2024-5-6	自有资金			合同	0.35%		4,315.07		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-2-7	2024-2-26	自有资金			合同	2.17%		22,589.82		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	14,000,000.00	2024-2-20	2024-5-20	自有资金			合同	0.22%		7,536.99		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	31,000,000.00	2024-2-22	2024-5-6	自有资金			合同	0.03%		1,783.56		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	2,000,000.00	2024-2-20	2024-5-20	自有资金			合同	2.59%		12,772.60		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-2-20	2024-3-12	自有资金			合同	2.23%		25,619.02		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-2-20	2024-3-15	自有资金			合同	2.22%		29,154.82		0.00	是		
中信建投证券股份有限公司	信托理财产品	10,000,000.00	2024-2-23	2024-5-27	自有资金			合同	3.89%		100,069.53		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	2,000,000.00	2024-2-26	2024-5-6	自有资金			合同	0.07%		287.67		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-2-28	2024-5-6	自有资金			合同	0.03%		57.53		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	33,000,000.00	2024-2-23	2024-5-6	自有资金			合同	0.17%		11,391.78		0.00	是		
工商银行	银行理财产品	17,000,000.00	2024-2-28	2024-6-3	募集资金			合同	2.24%		100,273.73		0.00	是		
工商银行	银行理财产品	38,000,000.00	2024-2-28	2024-8-23	募集资金			合同	2.22%		408,427.61		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	13,000,000.00	2024-3-1	2024-5-20	自有资金			合同	0.08%		2,416.44		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	45,000,000.00	2024-3-1	2024-5-6	自有资金			合同	0.10%		7,767.12		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	4,000,000.00	2024-2-26	2024-5-20	自有资金			合同	0.20%		1,841.10		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	11,000,000.00	2024-3-4	2024-5-20	自有资金			合同	0.34%		7,882.19		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	14,000,000.00	2024-3-8	2024-5-20	自有资金			合同	0.18%		4,947.95		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	4,000,000.00	2024-3-5	2024-5-6	自有资金			合同	0.30%		2,071.23		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	19,000,000.00	2024-3-8	2024-5-6	自有资金			合同	0.42%		12,945.20		0.00	是		

兴业银行	银行理财产品	4,000,000.00	2024-3-6	2024-5-6	自有资金		合同	0.38%		2,531.51		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	13,000,000.00	2024-3-7	2024-5-6	自有资金		合同	0.28%		5,983.56		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	2,000,000.00	2024-3-11	2024-5-20	自有资金		合同	0.12%		460.27		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	6,000,000.00	2024-3-15	2024-5-6	自有资金		合同	0.44%		3,797.26		0.00	是		
光大银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-3-22	2024-4-22	自有资金		合同	2.31%		39,308.18		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	4,500,000.00	2024-3-22	2024-5-6	自有资金		合同	0.19%		1,035.62		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-4-9	2024-4-16	自有资金		合同	2.49%		14,308.18		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	7,500,000.00	2024-3-18	2024-5-20	自有资金		合同	0.37%		4,746.58		0.00	是		
招商银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-4-2	2024-4-9	自有资金		合同	2.45%		9,408.11		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	5,500,000.00	2024-3-21	2024-5-6	自有资金		合同	0.23%		1,582.19		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-3-19	2024-5-20	自有资金		合同	1.02%		17,260.28		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	4,000,000.00	2024-3-20	2024-5-6	自有资金		合同	0.27%		1,380.82		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	2,000,000.00	2024-3-26	2024-5-6	自有资金		合同	0.15%		345.21		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	26,500,000.00	2024-3-28	2024-5-6	自有资金		合同	0.30%		8,371.23		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	3,500,000.00	2024-3-25	2024-5-6	自有资金		合同	0.19%		759.89		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	6,500,000.00	2024-3-29	2024-5-6	自有资金		合同	0.26%		1,764.02		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	27,000,000.00	2024-4-1	2024-5-6	自有资金		合同	0.42%		10,873.97		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	6,000,000.00	2024-4-8	2024-5-6	自有资金		合同	0.18%		805.48		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	2,000,000.00	2024-4-2	2024-5-6	自有资金		合同	0.62%		1,150.68		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	3,000,000.00	2024-4-11	2024-5-6	自有资金		合同	0.08%		172.60		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	6,000,000.00	2024-4-3	2024-5-6	自有资金		合同	0.57%		3,106.85		0.00	是		
兴业银行	银行理财	1,500,000.00	2024-4-7	2024-5-6	自有资金		合同	0.36%		431.51		0.00	是		

	产品	0.00														
兴业银行	银行理财产品	8,000,000.00	2024-4-7	2024-5-20	自有资金			合同	0.44%		4,142.47		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	21,000,000.00	2024-4-9	2024-5-6	自有资金			合同	0.67%		10,471.23		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	6,500,000.00	2024-4-12	2024-5-6	自有资金			合同	0.35%		1,495.89		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	2,000,000.00	2024-4-10	2024-5-6	自有资金			合同	0.48%		690.41		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	31,500,000.00	2024-4-16	2024-5-6	自有资金			合同	0.41%		7,105.48		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	5,500,000.00	2024-4-17	2024-5-6	自有资金			合同	2.10%		6,012.33		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	7,000,000.00	2024-4-22	2024-5-20	自有资金			合同	2.10%		11,276.71		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	3,000,000.00	2024-4-23	2024-5-20	自有资金			合同	2.10%		4,660.27		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	18,000,000.00	2024-4-24	2024-5-6	自有资金			合同	2.10%		12,427.40		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	11,000,000.00	2024-4-25	2024-5-6	自有资金			合同	2.10%		6,961.64		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	8,000,000.00	2024-4-26	2024-5-20	自有资金			合同	2.10%		11,046.58		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-4-26	2024-5-6	自有资金			合同	2.10%		575.34		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	8,500,000.00	2024-4-29	2024-5-6	自有资金			合同	2.10%		3,423.29		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-4-30	2024-5-6	自有资金			合同	2.10%		345.21		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-4-29	2024-5-14	自有资金			合同	2.05%		16,876.31		0.00	是		
光大银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-5-1	2024-5-9	自有资金			合同	1.63%		3,563.94		0.00	是		
光大银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-5-1	2024-5-15	自有资金			合同	1.87%		7,154.08		0.00	是		
工商银行	银行理财产品	139,000,000.00	2024-5-13	2024-11-12	募集资金			合同	2.13%		1,483.879.79		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-6-3	2024-6-20	自有资金			合同	2.45%		11,424.14		0.00	是		
工商银行	银行理财产品	18,500,000.00	2024-6-7	2024-12-7	募集资金			合同	2.25%		209,136.07		0.00	是		
诺亚正行基金	券商理财产品	20,000,000.00	2024-6-7	2024-7-7	自有资金			合同	10.40%		170,883.94		0.00	是		

厦门国际银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-6-6	2024-6-13	自有资金			合同	2.20%		4,219.08		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	40,000,000.00	2024-7-2	2024-8-2	自有资金			合同	2.36%		80,124.06		0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-7-3	2024-7-31	自有资金			合同	2.30%		35,249.79		0.00	是		
光大银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-7-2	2024-7-16	自有资金			合同	1.66%		6,383.65		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-7-3	2024-7-10	自有资金			合同	4.40%		8,438.16		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-7-3	2024-7-10	自有资金			合同	4.40%		8,438.16		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-7-12	2024-7-19	自有资金			合同	2.20%		8,438.15		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-7-17	2024-8-16	自有资金			合同	2.08%		17,058.67		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-7-24	2024-7-31	自有资金			合同	2.30%		8,805.03		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-7-22	2024-7-29	自有资金			合同	2.20%		4,219.08		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	3,000,000.00	2024-7-29	2024-8-30	自有资金			合同	2.34%		6,163.52		0.00	是		
工商银行	银行理财产品	64,000,000.00	2024-7-30	2024-8-29	募集资金			合同	1.68%		88,417.26		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-8-5	2024-9-5	自有资金			合同	2.18%		37,017.32		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-8-5	2024-9-5	自有资金			合同	2.18%		18,508.66		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-8-1	2024-8-8	自有资金			合同	2.30%		8,805.03		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	19,500,000.00	2024-8-1	2024-8-15	自有资金			合同	2.25%		16,812.10		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-8-9	2024-9-20	自有资金			合同	2.18%		25,076.25		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	15,000,000.00	2024-8-22	2024-8-30	自有资金			合同	2.16%		7,106.92		0.00	是		
浦发银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-8-1	2024-8-30	自有资金			合同	2.53%		40,277.77		0.00	是		
光大银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-8-22	2024-9-22	自有资金			合同	1.99%		16,902.52		0.00	是		
浦发银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-8-2	2024-8-30	自有资金			合同	2.25%		51,729.56		0.00	是		
厦门国际	银行理财	20,000,0	2024-8-2	2024-9-2	自有资金			合同	2.30%		41,509.4		0.00	是		

银行	产品	00.00	1	3							3					
厦门国际 银行	银行理财 产品	20,000,0 00.00	2024-9-6	2024-9-2 0	自有资金			合同	2.10%		16,142.5 6		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	10,000,0 00.00	2024-9-4	2024-9-2 0	自有资金			合同	2.15%		9,433.96		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	15,000,0 00.00	2024-9-2	2024-9-2 3	自有资金			合同	2.26%		19,481.1 3		0.00	是		
厦门银行	银行理财 产品	20,000,0 00.00	2024-8-3 0	2024-10- 8	自有资金			合同	2.34%		50,049.8 7		0.00	是		
浦发银行	银行理财 产品	30,000,0 00.00	2024-9-2	2024-9-3 0	自有资金			合同	2.39%		55,031.4 4		0.00	是		
兴业银行	银行理财 产品	30,000,0 00.00	2024-9-3	2024-10- 8	自有资金			合同	2.15%		61,876.4 5		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	3,000,00 0.00	2024-9-5	2024-10- 14	自有资金			合同	2.25%		7,205.19		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	10,000,0 00.00	2024-10- 10	2024-10- 18	自有资金			合同	2.10%		4,612.16		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	10,000,0 00.00	2024-10- 10	2024-10- 22	自有资金			合同	2.10%		6,918.24		0.00	是		
光大银行	银行理财 产品	10,000,0 00.00	2024-9-2 5	2024-10- 24	自有资金			合同	2.15%		17,099.0 6		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	15,000,0 00.00	2024-11- 1	2024-11- 15	自有资金			合同	0.77%		4,402.52		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	30,000,0 00.00	2024-11- 1	2024-11- 18	自有资金			合同	0.77%		10,691.8 2		0.00	是		
中国银行	银行理财 产品	7,072,30 0.00	2024-10- 12	2024-11- 12	自有资金			合同	3.37%		20,253.1 8		0.00	是		
中国银行	银行理财 产品	7,193,50 0.00	2024-11- 20	2024-12- 20	自有资金			合同	3.29%		19,450.9 3		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	4,000,00 0.00	2024-10- 14	2024-12- 19	自有资金			合同	2.30%		16,603.7 7		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	3,000,00 0.00	2024-10- 17	2024-12- 19	自有资金			合同	2.30%		11,886.7 9		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	20,000,0 00.00	2024-11- 7	2024-11- 22	自有资金			合同	2.15%		17,688.6 8		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	10,000,0 00.00	2024-11- 7	2024-11- 27	自有资金			合同	0.77%		4,192.87		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	20,000,0 00.00	2024-12- 2	2024-12- 13	自有资金			合同	1.91%		11,530.4 0		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	30,000,0 00.00	2024-12- 4	2024-12- 16	自有资金			合同	1.96%		19,339.6 2		0.00	是		
厦门国际 银行	银行理财 产品	20,000,0 00.00	2024-11- 21	2024-12- 16	自有资金			合同	2.06%		28,170.8 6		0.00	是		

浦发银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-11-13	2024-12-13	自有资金		合同	1.87%		30,660.38		0.00	是		
光大银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-11-13	2024-12-13	自有资金		合同	1.99%		49,056.60		0.00	是		
光大银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-11-20	2024-12-19	自有资金		合同	1.91%		45,597.48		0.00	是		
厦门国际银行	银行理财产品	30,000,000.00	2024-11-19	2024-12-19	自有资金		合同	2.15%		53,066.04		0.00	是		
浦发银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-11-20	2024-12-20	自有资金		合同	1.87%		15,330.19		0.00	是		
厦门银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-11-22	2024-12-31	自有资金		合同	2.10%		44,889.00		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	8,000,000.00	2024-4-8	2024-5-9	自有资金		合同	2.25%		15,255.62		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	12,000,000.00	2024-4-8	2024-7-9	自有资金		合同	2.24%		67,626.77		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	8,000,000.00	2024-7-16	2024-8-16	自有资金		合同	2.08%		14,101.83		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	7,000,000.00	2024-6-20	2024-8-20	自有资金		合同	2.43%		28,474.03		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	10,000,000.00	2024-6-20	2024-9-18	自有资金		合同	2.42%		59,782.89		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	20,000,000.00	2024-7-16	2024-10-15	自有资金		合同	2.17%		108,193.33		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	14,000,000.00	2024-10-8	2024-11-7	自有资金		合同	2.36%		27,138.80		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	14,000,000.00	2024-10-16	2024-11-15	自有资金		合同	1.70%		19,539.93		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	18,000,000.00	2024-11-8	2024-12-13	自有资金		合同	1.32%		22,796.58		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	14,000,000.00	2024-12-17	2025-2-13	自有资金		合同				14,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	3,000,000.00	2024-3-5	2025-2-28	自有资金		合同				3,000,000.00	0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-3-5	2024-4-3	自有资金		合同	2.34%		1,856.50		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-4-7	2024-6-7	自有资金		合同	2.34%		3,905.06		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-5-17	2024-7-18	自有资金		合同	2.18%		3,699.99		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	1,000,000.00	2024-6-12	2024-8-13	自有资金		合同	2.18%		3,699.99		0.00	是		
兴业银行	银行理财	6,900,000.00	2024-1-1	2024-3-1	自有资金		合同	2.22%		25,984.2		0.00	是		

	产品	0.00	0	2							4					
兴业银行	银行理财产品	4,500,000.00	2024-2-21	2024-4-23	自有资金			合同	2.22%		16,946.24		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	7,000,000.00	2024-3-13	2024-5-14	自有资金			合同	2.22%		26,360.82		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	6,000,000.00	2024-5-21	2024-7-22	自有资金			合同	2.08%		21,152.75		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	5,500,000.00	2024-5-28	2024-7-22	自有资金			合同	2.08%		17,200.83		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	13,000,000.00	2024-7-24	2024-8-26	自有资金			合同	2.12%		24,948.31		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	13,000,000.00	2024-8-29	2024-10-15	自有资金			合同	2.12%		35,532.44		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	11,000,000.00	2024-10-16	2024-11-15	自有资金			合同	1.70%		15,352.80		0.00	是		
兴业银行	银行理财产品	7,000,000.00	2024-11-20	2024-12-19	自有资金			合同	2.12%		11,805.38		0.00	是		

其他情况

☐适用 ☒不适用

(3) 委托理财减值准备

☐适用 ☒不适用

2、 委托贷款情况

(1) 委托贷款总体情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
委托贷款	自有资金	-10,060,469.30	0.00	

其他情况

☐适用 ☒不适用

(2) 单项委托贷款情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

受托人	委托贷款类型	委托贷款金额	委托贷款起始日期	委托贷款终止日期	资金来源	资金投向	报酬确定方式	年化收益率	预期收益(如有)	实际收益或损失	实际收回情况	是否经过法定程序	未来是否有委托贷款计划	减值准备计提金额(如有)
民生银行同安支行	委托贷款	653,800.00	2019-11-4	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		143,283.85	已到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-65,380.00	2019-11-4	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-130,760.00	2019-11-4	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-261,520.00	2019-11-4	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-5,868.37	2019-11-4	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-190,271.63	2019-11-4	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	402,864.00	2019-11-28	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		195,007.84	已到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-40,286.40	2019-11-28	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-80,572.80	2019-11-28	2024-6-24										

支行														
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-161, 145. 60	2019-11-28	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-120, 859. 20	2019-11-28	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	1, 417, 010. 00	2019-12-24	2024-6-24	自有 资金	台面加 工商	利息收入	6. 50%		261, 356. 36	已到期	是		
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-141, 701. 00	2019-12-24	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-283, 402. 00	2019-12-24	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-566, 804. 00	2019-12-24	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-153, 253. 18	2019-12-24	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-247, 846. 82	2019-12-24	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-24, 003. 00	2019-12-24	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	1, 337, 000. 00	2020-1-16	2024-6-24	自有 资金	台面加 工商	利息收入	6. 50%		243, 634. 70	已到期	是		
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-133, 700. 00	2020-1-16	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-267, 400. 00	2020-1-16	2024-6-24										

支行														
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-935,900.00	2020-1-16	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	837,081.00	2020-1-16	2024-6-24	自有 资金	台面加 工商	利息收入	6.50%		157,005.43	已到期	是		
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-83,708.10	2020-1-16	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-167,416.20	2020-1-16	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-534,800.00	2020-1-16	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-51,156.70	2020-1-16	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	3,039,960.00	2020-4-23	2024-6-24	自有 资金	台面加 工商	利息收入	6.50%		591,845.86	已到期	是		
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-303,996.00	2020-4-23	2024-6-24										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-607,992.00	2020-4-24	2024-6-25										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-607,992.00	2020-4-24	2024-6-25										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-607,992.00	2020-4-24	2024-6-25										
民生银 行同安 支行	委 托 贷 款	-607,992.00	2020-4-24	2024-6-25										

支行														
民生银行同安支行	委托贷款	-303,996.00	2020-4-24	2024-6-25										
民生银行同安支行	委托贷款	2,804,200.00	2020-7-16	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		571,643.97	已到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-280,420.00	2020-7-16	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-1,121,680.00	2020-7-16	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-1,402,100.00	2020-7-16	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	2,405,081.00	2020-8-28	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		513,167.00	已到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-240,508.10	2020-8-28	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-962,032.40	2020-8-28	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-1,202,540.50	2020-8-28	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	344,914.50	2020-10-26	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		64,553.09	已到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-34,491.45	2020-10-27	2024-6-25										
民生银行同安支行	委托贷款	-137,965.80	2020-10-27	2024-6-25										

支行														
民生银行同安支行	委托贷款	-172,457.25	2020-10-27	2024-6-25										
民生银行同安支行	委托贷款	1,834,318.50	2021-1-15	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		316,923.81	已到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-183,431.85	2021-1-15	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-733,727.40	2021-1-15	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-917,159.25	2021-1-15	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	2,053,940.00	2021-2-3	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		385,640.62	已到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-205,394.00	2021-2-3	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-4,026.29	2021-2-3	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-817,549.71	2021-2-3	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	-1,026,970.00	2021-2-3	2024-6-24										
小计		0.00								3,444,062.54				

其他情况

☐适用 ☒不适用

(3) 委托贷款减值准备

☐适用 ☒不适用

3、 其他情况

☐适用 ☒不适用

(四) 其他重大合同

☐适用 ☒不适用

十四、募集资金使用进展说明

☒适用 ☐不适用

(一) 募集资金整体使用情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

募集资金来源	募集资金到位时间	募集资金总额	募集资金净额 (1)	招股书或募集说明书中募集资金承诺投资总额 (2)	超募资金总额 (3)= (1)-(2)	截至报告期末累计投入募集资金总额 (4)	其中： 截至报告期末超募资金累计投入总额 (5)	截至报告期末募集资金累计投入进度 (%) (6) = (4)/(1)	截至报告期末超募资金累计投入进度 (%) (7) = (5)/(3)	本年度投入金额 (8)	本年度投入金额占比(%) (9) =(8)/(1)	变更用途的募集资金总额
向特定对	2021 年	285,999,996.15	279,538,922.69	279,538,922.69	0	39,917,927.50	-	14.28%	-	-	0	不适

象发行股票												用
发行可转换债券	2023 年	770,000,000.00	759,774,775.59	759,774,775.59	0	592,509,013.96	-	77.98%	-	52,132,950.30	6.86%	不适用
合计	/	1,055,999,996.15	1,039,313,698.28	1,039,313,698.28	-	632,426,941.46		/	/	52,132,950.30	/	

其他说明

☐适用 ☒不适用

(二) 募投项目明细

☒适用 ☐不适用

1、 募集资金明细使用情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

募集资金来源	项目名称	项目性质	是否为招股书或者募集说明书中的承诺投资项目	是否涉及变更投向	募集资金计划投资总额(1)	本年投入金额	截至报告期末累计投入募集资金总额(2)	截至报告期末累计投入进度(%) (3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	是否已结项	投入进度是否符合计划的进度	投入进度未达计划的具体原因	本年实现的效益	本项目已实现的效益或者研发成果	项目可行性是否发生重大变化，如是，请说明具体情况	节余金额
向特定对象发行股票	金牌厨柜家居科技股份有限公司同安四期项目				226,538,922.69	-	58,530.00	0.03%	2026年12月	否	否	注1	不适用	不适用	不适用	不适用

	3#、6#厂房建设项目															
向特定对象发行股票	江苏金牌厨柜有限公司三期年产10万套工程衣柜建设项目				53,000,000.00	—	39,859,397.50	75.21%	2021年10月	是	是	不适用	21,954,805.31	53,821,283.36	不适用	13,489,907.99
发行可转换债券	金牌西部物联网智造基地项目（一期项目）				759,774,775.59	52,132,950.30	592,509,013.96	77.98%	注2	否	是	注2	33,322,914.71	33,322,914.71	不适用	不适用
合计	/	/	/	/	1,039,313,698.28	52,132,950.30	632,426,941.46	/	/	/	/	/	55,277,720.02	87,144,198.07	/	13,489,907.99

注1：根据计划进度，“厦门金牌厨柜股份有限公司同安四期项目3#、6#厂房建设项目”原预计2022年12月达到预定可使用状态。因受公共卫生事件、外部建设环境变化，以及随着定制家居企业的市场竞争加剧，为进一步提升公司及产品竞争力，持续推动成本领先战略的落地，重塑国内四大基地的再定位，公司已优先投建四川成都基地（详见公司2020-076号公告）和湖北红安基地项目（详见公司2023-045号公告）等因素影响，为避免产能闲置，提高募集资金使用效率，更好的保护公司及投资者的利益，经过审慎研究，公司已将“厦门金牌厨柜股份有限公司同安四期项目3#、6#厂房建设项目”达到预定可使用状态延期至2024年12月31日。上述事项已经公司第四届董事会第十四次会议和第四届监事会第十四次会议、第四届董事会第二十五次会议和第四届监事会第二十四次会议审议通过。（具体详见公司公告2022-050以及2023-071）

目前公司已基本建成了国内四大基地的生产布局，基于当前市场需求增速有所放缓，国内四大基地产能基本满足国内市场需求，公司基于对市场形势的研判以及对公司产能情况的分析，为避免产能闲置，提高募集资金使用效率，更好的保护公司及投资者的利益，经过审慎研究，公司拟暂缓投建“厦

门金牌厨柜股份有限公司同安四期项目 3#、6#厂房建设项目”，并于 2024 年 12 月 31 日召开第五届董事会第十三次会议和第五届监事会第五次会议审议通过将该项目达到预定可使用状态日期由原预计的 2024 年 12 月 31 日延期至 2026 年 12 月 31 日。

注 2：金牌西部物联网智造基地项目（一期项目）总投资额为 101,854.21 万元，其中以募集资金投入金额为 77,000.00 万元。截至 2024 年 12 月 31 日，该项目以募集资金投入的工程及设备基本完成，尚未使用完毕的募集资金主要为应付未付的工程进度款以及设备款，部分拟用自有资金投入的设备尚未完成购置。本年度，金牌西部物联网智造基地项目（一期项目）未达到预计效益主要系以自有资金投入的设备尚未完成购置，以及已投入的产能尚处于爬坡期。

2、超募资金明细使用情况

☐适用 ☒不适用

(三)报告期内募投变更或终止情况

☐适用 ☒不适用

(四) 报告期内募集资金使用的其他情况

1、 募集资金投资项目先期投入及置换情况

☐适用 ☒不适用

2、 用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

☐适用 ☒不适用

3、 对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况

☒适用 ☐不适用

单位：万元币种：人民币

董事会审议日期	募集资金用于 现金管理的有 效审议额度	起始日期	结束日期	报告期末 现金管理 余额	期间最高余 额是否超出 授权额度
2024 年 4 月 25 日	28,000	2024 年 4 月 25 日	2025 年 4 月 24 日	26,230	否
2024 年 4 月 25 日	22,000	2024 年 4 月 25 日	2025 年 4 月 24 日	17,000	否

其他说明

无

4、 其他

☐适用 ☒不适用

十五、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明

☐适用 ☒不适用

第七节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、 股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例（%）	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例（%）
一、有限售条件股份	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0
二、无限售条件流通股份	154,257,010	100	0	0	0	52	52	154,257,062	100
1、人民币普通股	154,257,010	100	0	0	0	52	52	154,257,062	100
2、境内上市的外资股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3、境外上市的外资股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4、其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0
三、股份总数	154,257,010	100	0	0	0	52	52	154,257,062	100

2、 股份变动情况说明

√适用 □不适用

经中国证券监督管理委员会证监许可【2023】39 号文核准，公司于 2023 年 4 月 17 日向不特定对象发行了 770 万张可转换公司债券，每张面值 100 元，发行总额 77,000 万元，期限 6 年。

经上海证券交易所自律监管决定书[2023]100 号文同意，公司发行的 77,000.00 万元可转换公司债券于 2023 年 5 月 16 日在上海证券交易所挂牌交易，债券简称“金 23 转债”，债券代码“113670”。

根据有关规定和《金牌厨柜家居科技股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券募集说明书》的约定，公司本次发行的“金 23 转债”自 2023 年 10 月 23 日至 2029 年 4 月 16 日可转换为本公司股份。截至 2024 年 12 月 31 日，累计已有 7,000 元“金 23 转债”转为公司 A 股股票，合计转股股数为 180 股。

3、 股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

□适用 √不适用

4、 公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用 √不适用

(二) 限售股份变动情况

☐适用 ☒不适用

二、证券发行与上市情况

(一) 截至报告期内证券发行情况

☒适用 ☐不适用

单位：股币种：人民币

股票及其衍生 证券的种类	发行日期	发行价格 (或利率)	发行数量	上市日期	获准上市 交易数量	交易终止 日期
可转换公司债券、分离交易可转债						
金 23 转债	2023 年 4 月 17 日	100	770 万张	2023 年 5 月 16 日	770 万张	2029 年 4 月 16 日

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

☐适用 ☒不适用

(二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

☐适用 ☒不适用

(三) 现存的内部职工股情况

☐适用 ☒不适用

三、股东和实际控制人情况

(一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	10,474
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	10,995
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用

(二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 (全称)	报告期内增减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有 限售条 件股份 数量	质押、标记或冻结情况		股东性质
					股份状 态	数量	
厦门市建潘集 团有限公司	0	64,044,322	41.52	0	质押	24,409,282	境内非国 有法人
温建怀	0	18,049,784	11.7	0	质押	8,517,000	境内自然 人
潘孝贞	0	10,761,403	6.98	0	质押	5,148,000	境内自然 人
温建北	0	4,759,055	3.09	0	质押	1,500,000	境内自然 人

潘美玲	0	3,805,214	2.47	0	质押	1,800,000	境内自然人
何新海	2,640,356	2,640,356	1.71	0	无	0	境内自然人
潘宜琴	0	1,983,124	1.29	0	质押	1,383,000	境内自然人
温建河	0	1,980,008	1.28	0	质押	230,000	境内自然人
全国社保基金一零三组合	1,402,476	1,402,476	0.91	0	无	0	其他
中国银行股份有限公司一博时消费创新混合型证券投资基金	1,336,360	1,336,360	0.87	0	无	0	其他

前十名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
厦门市建潘集团有限公司	64,044,322	人民币普通股	64,044,322
温建怀	18,049,784	人民币普通股	18,049,784
潘孝贞	10,761,403	人民币普通股	10,761,403
温建北	4,759,055	人民币普通股	4,759,055
潘美玲	3,805,214	人民币普通股	3,805,214
何新海	2,640,356	人民币普通股	2,640,356
潘宜琴	1,983,124	人民币普通股	1,983,124
温建河	1,980,008	人民币普通股	1,980,008
全国社保基金一零三组合	1,402,476	人民币普通股	1,402,476
中国银行股份有限公司一博时消费创新混合型证券投资基金	1,336,360	人民币普通股	1,336,360
前十名股东中回购专户情况说明	截止报告期末，公司通过回购专用证券账户累计已回购公司股份数量为 1,642,538 股，占公司当前总股本的比例为 1.06%。		
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	不适用		
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、上述前十名及前十名无限售条件股东中，温建怀、潘孝贞为公司一致行动人，合计持有建潘集团 98.5% 股权。温建怀与温建北、温建河为兄弟关系，潘孝贞和潘宜琴为兄妹关系，潘美玲为潘孝贞侄女。2、其余股东之间是否存在关联关系，或者是否属于一致行动人未知。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

持股 5%以上股东、前十名股东及前十名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐ 适用 ☒ 不适用

前十名股东及前十名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐ 适用 ☒ 不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

☐ 适用 ☒ 不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

□适用 √不适用

四、控股股东及实际控制人情况

(一) 控股股东情况

1、法人

√适用 □不适用

名称	厦门市建潘集团有限公司
单位负责人或法定代表人	温建怀
成立日期	2010 年 10 月 27 日
主要经营业务	对第一产业、第二产业、第三产业的投资（法律、法规另有规定除外）；投资咨询（法律、法规另有规定除外）；企业管理咨询；商务信息咨询；提供企业营销策划服务；经营各类商品和技术的进出口（不另附进出口商品目录），但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外；软件开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；其他机械设备及电子产品批发；五金产品批发；自有房地产经营活动。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	不适用
其他情况说明	不适用

2、自然人

□适用 √不适用

3、公司不存在控股股东情况的特别说明

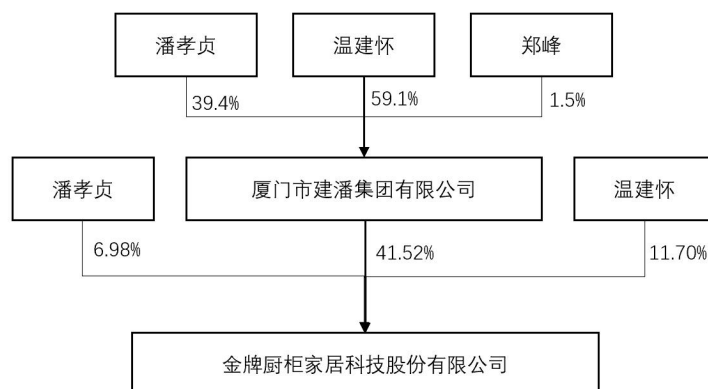
□适用 √不适用

4、报告期内控股股东变更情况的说明

□适用 √不适用

5、公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



(二) 实际控制人情况

1、 法人

☐适用 ☒不适用

2、 自然人

☒适用 ☐不适用

姓名	温建怀	潘孝贞
国籍	中国	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否	否
主要职业及职务	董事长	副董事长、总裁
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	不适用	不适用

3、 公司不存在实际控制人情况的特别说明

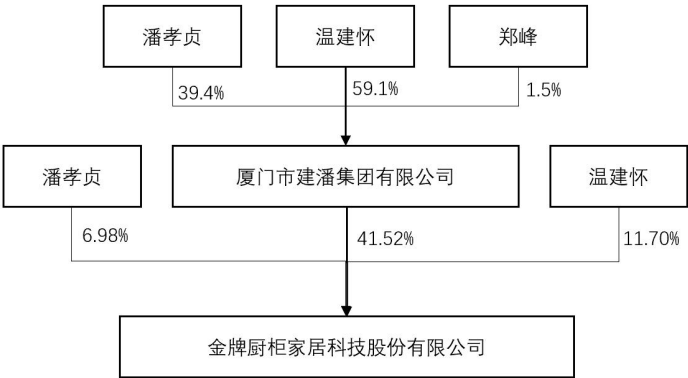
☐适用 ☒不适用

4、 报告期内公司控制权发生变更的情况说明

☐适用 ☒不适用

5、 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

☒适用 ☐不适用



6、 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

☐适用 ☒不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

☐适用 ☒不适用

五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上

☐适用 ☒不适用

六、其他持股在百分之十以上的法人股东

☐适用 ☒不适用

七、股份限制减持情况说明

☐适用 ☒不适用

八、股份回购在报告期的具体实施情况

☒适用 ☐不适用

单位：万元币种：人民币

回购股份方案名称	金牌家居关于以集中竞价交易方式回购股份方案
回购股份方案披露时间	2024 年 1 月 25 日
拟回购股份数量及占总股本的比例 (%)	0.53%至 1.06%
拟回购金额	3000 万元至 6000 万元
拟回购期间	2024 年 1 月 24 日至 2025 年 1 月 23 日
回购用途	用于实施员工持股计划或股权激励
已回购数量(股)	1,642,538
已回购数量占股权激励计划所涉及的标的股票的比例 (%) (如有)	不适用
公司采用集中竞价交易方式减持回购股份的进展情况	不适用

第八节 优先股相关情况

☐适用 ☒不适用

第九节 债券相关情况

一、公司债券（含企业债券）和非金融企业债务融资工具

☐适用 ☒不适用

二、可转换公司债券情况

☒适用 ☐不适用

(一) 转债发行情况

☒适用 ☐不适用

2023 年 1 月中国证监会出具了《关于核准金牌厨柜家居科技股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》（证监许可【2023】39 号），公司于 2023 年 4 月 17 日向不特定对象发行了 770 万张可转换公司债券，每张面值 100 元，发行总额 77,000 万元，期限 6 年；2023 年 5 月 16 日在上海证券交易所挂牌交易，债券简称“金 23 转债”，代码：113670。以上详细情况可参阅公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）发布的相关公告。

(二) 报告期转债持有人及担保人情况

☒适用 ☐不适用

可转换公司债券名称	金 23 转债	
期末转债持有人数	2,452	
本公司转债的担保人	无	
前十名转债持有人情况如下：		
可转换公司债券持有人名称	期末持债数量（元）	持有比例（%）
厦门市建潘集团有限公司	319,645,000	41.51
招商银行股份有限公司－博时中证可转债及可交换债券交易型开放式指数证券投资基金	32,977,000	4.28
上海浦东发展银行股份有限公司－易方达裕丰回报债券型证券投资基金	17,640,000	2.29
工银瑞信添丰固定收益型养老金产品－中国银行股份有限公司	14,645,000	1.90
中国建设银行股份有限公司－光大保德信增利收益债券型证券投资基金	12,438,000	1.62
百年保险资管－宁波银行－百年资管星喜 1 号资产管理产品	11,948,000	1.55
上海银行股份有限公司－汇添富鑫福债券型证券投资基金	11,347,000	1.47
中国农业银行股份有限公司－安信目标收益债券型证券投资基金	11,098,000	1.44
博时稳盈固定收益型养老金产品－中国光大银行股份有限公司	10,668,000	1.39
中信证券股份有限公司－海富通上证投资级可转债及可交换债券交易型开放式指数证券投资基金	10,429,000	1.35

(三) 报告期转债变动情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

可转换公司债券名称	本次变动前	本次变动增减			本次变动后
		转股	赎回	回售	
金 23 转债	769,995,000	2,000	0	0	769,993,000

报告期转债累计转股情况

√适用 □不适用

可转换公司债券名称	金 23 转债
报告期转股额（元）	2,000
报告期转股数（股）	52
累计转股数（股）	180
累计转股数占转股前公司已发行股份总数（%）	0.00012
尚未转股额（元）	769,993,000
未转股转债占转债发行总量比例（%）	99.99909

(四) 转股价格历次调整情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

可转换公司债券名称				
转股价格调整日	调整后转股价格	披露时间	披露媒体	转股价格调整说明
2023 年 6 月 9 日	38.85 元/股	2023 年 6 月 5 日	www.sse.com.cn	因公司实施 2022 年年度利润分配，“金 23 转债”的转股价格自公司实施 2022 年年度利润分配时确定的除息日起，由原来的 39.57 元/股调整为 38.85 元/股。
2024 年 7 月 5 日	38.26 元/股	2024 年 7 月 1 日	www.sse.com.cn	因公司实施 2023 年年度权益分派，“金 23 转债”转股价格自 2024 年 7 月 5 日起由 38.85 元/股调整为 38.26 元/股
2024 年 12 月 23 日	38.03 元/股	2024 年 12 月 17 日	www.sse.com.cn	因公司实施 2024 年前三季度权益分派，“金 23 转债”转股价格自 2024 年 12 月 23 日起由 38.26 元/股调整为 38.03 元/股
截至本报告期末最新转股价格		38.03 元/股		

(五) 公司的负债情况、资信变化情况及在未来年度还债的现金安排

□适用 √不适用

(六) 转债其他情况说明

□适用 √不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

√适用 □不适用

金牌厨柜家居科技股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了金牌厨柜家居科技股份有限公司（以下简称金牌家居）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表和合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了金牌家居 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于金牌家居，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一）收入确认

1. 事项描述

请参阅财务报表附注“三、（三十四）收入”、“五、（四十四）营业收入与营业成本”和“十五、（二）分部信息”。

2024 年度金牌家居的营业收入为人民币 347,472.02 万元，较上年度减少 4.68%。金牌家居的销售模式分为经销商销售模式、直营销售模式、大宗业务销售模式和出口销售模式；由于不同业务模式下的收入确认时点不同，且营业收入为公司关键经营指标，存在管理层为了达到特定目标或期望而操纵收入确认时点的固有风险，因此我们将收入确认识别为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收入确认实施的主要程序包括：（1）我们了解、评估并测试了金牌家居自订单审批至销售交易入账的收入流程以及管理层关键内部控制，测试信息系统一般控制和与收入流程相关的自动控制；（2）通过审阅销售合同及与管理层的访谈，对合同关键条款进行核实，识别与控制权转

移相关的条款和条件，评价判断收入确认政策是否符合企业会计准则的要求；（3）对主要产品类别的毛利率与同行业、上年度等进行比较，分析是否存在异常；（4）检查与收入确认相关的支持性文件，包括销售合同、订单、销售发票、产品运输单据、客户签收单等；（5）对本期交易金额或期末应收账款余额较大的客户进行询证，以验证收入的真实、准确、完整；（6）对资产负债表日前后确认的销售收入执行截止测试，核对至发货及安装单证，以评估销售收入是否在恰当的期间确认。

四、其他信息

金牌家居管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括金牌家居 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估金牌家居的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算金牌家居、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督金牌家居的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对金牌家居持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致金牌家居不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就金牌家居中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

华兴会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国福州市

2025 年 4 月 28 日

二、财务报表

合并资产负债表

2024 年 12 月 31 日

编制单位：金牌厨柜家居科技股份有限公司

单位：元币种：人民币

项目	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	五、（一）	909,234,802.05	788,199,479.67
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	五、（二）	1,098,199,907.81	1,377,126,881.16
衍生金融资产			
应收票据	五、（三）	11,579,825.24	17,385,000.00
应收账款	五、（四）	244,804,214.06	150,893,737.01
应收款项融资	五、（五）		7,692,691.00
预付款项	五、（六）	47,155,933.81	47,307,010.73
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五、（七）	143,764,657.99	37,331,694.29
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	五、（八）	475,461,524.47	498,423,505.29
其中：数据资源			
合同资产	五、（九）	7,029,761.04	4,671,301.72
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	五、（十）		10,078,385.20
其他流动资产	五、（十一）	57,580,600.80	31,705,534.30
流动资产合计		2,994,811,227.27	2,970,815,220.37
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、（十二）	69,793,030.44	53,152,762.71
其他权益工具投资	五、（十三）	94,490,906.21	144,556,442.83
其他非流动金融资产	五、（十四）	164,820,805.46	113,862,712.30
投资性房地产	五、（十五）	115,317,072.52	92,144,184.48
固定资产	五、（十六）	2,103,464,165.69	1,699,316,247.28
在建工程	五、（十七）	229,074,759.31	408,769,273.10
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、（十八）	39,051,673.44	46,339,150.09
无形资产	五、（十九）	293,051,201.26	294,088,970.17
其中：数据资源			
开发支出	六、（一）		284,273.58

其中：数据资源			
商誉	五、（二十）	3,684,215.58	3,630,041.98
长期待摊费用	五、（二十一）	78,542,913.93	71,122,128.28
递延所得税资产	五、（二十二）	9,346,913.14	9,220,454.72
其他非流动资产	五、（二十三）	176,262,470.13	65,300,817.12
非流动资产合计		3,376,900,127.11	3,001,787,458.64
资产总计		6,371,711,354.38	5,972,602,679.01
流动负债：			
短期借款	五、（二十四）	788,899,930.56	682,300,000.00
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、（二十五）	85,907,368.84	142,433,879.15
应付账款	五、（二十六）	653,870,938.01	693,300,194.63
预收款项			
合同负债	五、（二十七）	650,944,352.98	440,572,644.42
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五、（二十八）	80,273,130.88	83,529,198.19
应交税费	五、（二十九）	21,410,588.95	30,916,912.55
其他应付款	五、（三十）	239,846,496.44	207,955,159.55
其中：应付利息			
应付股利	五、（三十）		472,082.54
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、（三十一）	15,240,784.67	16,553,286.73
其他流动负债	五、（三十二）	88,221,258.76	53,407,487.16
流动负债合计		2,624,614,850.09	2,350,968,762.38
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券	五、（三十三）	770,478,301.39	741,376,984.74
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、（三十四）	25,563,516.12	31,800,240.48
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五、（三十五）	104,452,550.75	37,994,507.24
递延所得税负债	五、（三十二）	26,181,504.23	31,737,633.78
其他非流动负债	五、（三十六）	1,580,813.85	1,568,262.71
非流动负债合计		928,256,686.34	844,477,628.95
负债合计		3,552,871,536.43	3,195,446,391.33
所有者权益（或股东权益）：			

实收资本（或股本）	五、（三十七）	154,257,062.00	154,257,010.00
其他权益工具	五、（三十八）	40,708,143.19	40,708,251.97
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、（三十九）	1,067,780,961.82	1,068,457,548.65
减：库存股	五、（四十）	30,539,295.79	
其他综合收益	五、（四十一）	15,631,179.22	53,271,053.56
专项储备			
盈余公积	五、（四十二）	77,191,332.00	77,191,332.00
一般风险准备			
未分配利润	五、（四十三）	1,486,133,720.35	1,374,288,393.73
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		2,811,163,102.79	2,768,173,589.91
少数股东权益		7,676,715.16	8,982,697.77
所有者权益（或股东权益）合计		2,818,839,817.95	2,777,156,287.68
负债和所有者权益（或股东权益）总计		6,371,711,354.38	5,972,602,679.01

公司负责人：潘孝贞主管会计工作负责人：陈建波会计机构负责人：张腾

母公司资产负债表

2024 年 12 月 31 日

编制单位：金牌厨柜家居科技股份有限公司

单位：元币种：人民币

项目	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		483,517,773.61	527,915,160.44
交易性金融资产		821,546,201.83	1,039,992,705.14
衍生金融资产			
应收票据		11,589,325.24	17,385,000.00
应收账款		304,363,880.15	251,318,921.59
应收款项融资			7,692,691.00
预付款项		212,566,148.98	71,183,410.01
其他应收款		854,776,486.96	1,353,880,271.59
其中：应收利息			
应收股利			721,237.22
存货		180,897,300.85	206,560,984.54
其中：数据资源			
合同资产		7,029,761.04	4,671,301.72
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			10,078,385.20
其他流动资产		22,473,849.73	856,495.75
流动资产合计		2,898,760,728.39	3,491,535,326.98
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			

长期应收款			
长期股权投资		935,277,045.78	746,834,782.99
其他权益工具投资		94,490,906.21	83,095,726.71
其他非流动金融资产		115,593,321.60	85,959,825.31
投资性房地产		92,144,184.48	92,144,184.48
固定资产		591,759,641.70	608,733,983.43
在建工程		31,372,695.27	24,018,280.61
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		5,144,392.77	9,509,215.38
无形资产		122,408,426.68	123,557,184.34
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用		42,492,070.33	33,942,205.27
递延所得税资产			
其他非流动资产		8,352,827.92	9,315,033.77
非流动资产合计		2,039,035,512.74	1,817,110,422.29
资产总计		4,937,796,241.13	5,308,645,749.27
流动负债：			
短期借款		13,899,930.56	12,300,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		827,621,512.98	772,702,126.91
应付账款		284,186,766.71	1,016,633,031.77
预收款项			
合同负债		507,440,189.87	371,295,157.12
应付职工薪酬		50,379,348.50	53,759,778.73
应交税费		6,981,628.16	16,122,007.05
其他应付款		300,078,817.60	201,479,516.46
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		2,851,935.01	6,882,136.75
其他流动负债		67,259,540.03	48,045,048.66
流动负债合计		2,060,699,669.42	2,499,218,803.45
非流动负债：			
长期借款			
应付债券		770,478,301.39	741,376,984.74
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		2,602,005.76	4,298,768.29
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		40,795,833.03	29,558,193.31
递延所得税负债		5,559,369.92	6,643,135.56

其他非流动负债			
非流动负债合计		819,435,510.10	781,877,081.90
负债合计		2,880,135,179.52	3,281,095,885.35
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		154,257,062.00	154,257,010.00
其他权益工具		40,708,143.19	40,708,251.97
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,068,308,292.52	1,068,306,295.56
减：库存股		30,539,295.79	
其他综合收益		3,722,277.63	3,162,512.98
专项储备			
盈余公积		77,191,332.00	77,191,332.00
未分配利润		744,013,250.06	683,924,461.41
所有者权益（或股东权益）合计		2,057,661,061.61	2,027,549,863.92
负债和所有者权益（或股东权益）总计		4,937,796,241.13	5,308,645,749.27

公司负责人：潘孝贞主管会计工作负责人：陈建波会计机构负责人：张腾

合并利润表

2024 年 1—12 月

单位：元币种：人民币

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入		3,474,720,188.25	3,645,484,510.39
其中：营业收入	五、（四十四）	3,474,720,188.25	3,645,484,510.39
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		3,350,860,628.39	3,428,860,848.74
其中：营业成本	五、（四十四）	2,478,330,099.01	2,569,137,780.85
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、（四十五）	37,502,598.04	30,224,049.76
销售费用	五、（四十六）	415,966,541.56	436,462,913.36
管理费用	五、（四十七）	197,062,590.82	170,352,033.65
研发费用	五、（四十八）	212,661,388.14	226,014,151.34
财务费用	五、（四十九）	9,337,410.81	-3,330,080.22
其中：利息费用		13,447,132.42	4,535,353.59
利息收入		10,143,524.37	7,887,908.04
加：其他收益	五、（五十）	53,079,907.22	62,849,605.30

投资收益（损失以“－”号填列）	五、（五十一）	21,126,880.03	18,467,298.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	五、（五十一）	4,043,314.58	3,883,836.78
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“－”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	五、（五十二）	15,397,104.29	8,909,751.08
信用减值损失（损失以“－”号填列）	五、（五十三）	-15,122,087.56	-9,529,628.21
资产减值损失（损失以“－”号填列）	五、（五十四）	-3,289,978.78	-2,085,627.05
资产处置收益（损失以“－”号填列）	五、（五十五）	4,236,037.55	45,213.90
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		199,287,422.61	295,280,275.39
加：营业外收入	五、（五十六）	6,030,015.60	7,585,353.13
减：营业外支出	五、（五十七）	2,340,059.42	1,610,254.44
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		202,977,378.79	301,255,374.08
减：所得税费用	五、（五十八）	10,326,205.84	11,518,517.59
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		192,651,172.95	289,736,856.49
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		192,651,172.95	289,736,856.49
2. 终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）		199,287,030.02	292,032,805.69
2. 少数股东损益（净亏损以“－”号填列）		-6,635,857.07	-2,295,949.20
六、其他综合收益的税后净额		2,838,164.19	-41,731,655.21
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		2,673,633.13	-41,720,041.63
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-6,811,003.26	-46,418,300.87
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-6,811,003.26	-46,418,300.87
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合		9,484,636.39	4,698,259.24

收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额		9,484,636.39	2,797,763.96
（7）其他			1,900,495.28
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		164,531.06	-11,613.58
七、综合收益总额		195,489,337.14	248,005,201.28
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		201,960,663.15	250,312,764.06
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-6,471,326.01	-2,307,562.78
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		1.30	1.89
（二）稀释每股收益(元/股)		1.21	1.76

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0元, 上期被合并方实现的净利润为：0元。

公司负责人：潘孝贞主管会计工作负责人：陈建波会计机构负责人：张腾

母公司利润表

2024 年 1—12 月

单位：元币种：人民币

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、营业收入		2,905,836,186.93	3,272,567,449.23
减：营业成本		2,181,270,372.04	2,589,184,084.99
税金及附加		18,441,919.42	14,611,943.50
销售费用		361,305,945.78	364,190,818.16
管理费用		102,564,470.50	108,240,484.76
研发费用		144,085,375.96	140,609,631.04
财务费用		-1,077,095.00	-6,101,493.95
其中：利息费用		653,116.95	554,590.02
利息收入		5,713,297.49	6,269,212.50
加：其他收益		25,477,120.15	41,004,122.70
投资收益（损失以“－”号填列）		60,552,345.27	12,274,634.98
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		3,352,534.42	3,883,836.78
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		11,291,463.29	7,825,851.42

信用减值损失（损失以“-”号填列）		-11,092,473.61	-8,326,389.65
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-2,218,322.71	-2,013,580.76
资产处置收益（损失以“-”号填列）		4,161,617.20	75,146.46
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		187,416,947.82	112,671,765.88
加：营业外收入		4,731,449.08	5,883,369.52
减：营业外支出		1,576,338.27	1,047,395.65
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		190,572,058.63	117,507,739.75
减：所得税费用		2,728,059.11	-2,365,583.68
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		187,843,999.52	119,873,323.43
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		187,843,999.52	119,873,323.43
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		559,764.65	1,889,133.20
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		559,764.65	-11,362.08
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		559,764.65	-11,362.08
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			1,900,495.28
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			1,900,495.28
六、综合收益总额		188,403,764.17	121,762,456.63
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

公司负责人：潘孝贞主管会计工作负责人：陈建波会计机构负责人：张腾

合并现金流量表

2024年1—12月

单位：元币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,078,848,222.27	4,165,367,129.90
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			

向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		9,183,468.63	39,060,796.06
收到其他与经营活动有关的现金	五、（四十四）1	226,962,048.09	170,834,826.21
经营活动现金流入小计		4,314,993,738.99	4,375,262,752.17
购买商品、接受劳务支付的现金		2,517,245,203.51	2,446,298,807.61
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		774,855,749.42	742,829,215.84
支付的各项税费		200,084,368.14	162,315,748.04
支付其他与经营活动有关的现金	五、（四十四）2	440,877,791.36	379,467,332.01
经营活动现金流出小计		3,933,063,112.43	3,730,911,103.50
经营活动产生的现金流量净额		381,930,626.56	644,351,648.67
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		4,633,031,433.51	6,242,148,336.10
取得投资收益收到的现金		3,914,460.14	5,209,218.10
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,319,308.80	1,314,677.87
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		4,639,265,202.45	6,248,672,232.07
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		503,168,502.95	565,314,842.01
投资支付的现金		4,376,397,004.02	6,780,567,860.33
质押贷款净增加额			

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		4,879,565,506.97	7,345,882,702.34
投资活动产生的现金流量净额		-240,300,304.52	-1,097,210,470.27
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		5,186,076.19	4,066,156.04
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		5,186,076.19	4,066,156.04
取得借款收到的现金		10,000,000.00	762,520,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		789,686,784.67	682,300,000.00
筹资活动现金流入小计		804,872,860.86	1,448,886,156.04
偿还债务支付的现金		17,406.99	18,094.27
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		130,809,361.77	111,586,450.81
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		472,082.54	696,233.86
支付其他与筹资活动有关的现金	五、（四十四）3	694,639,438.21	693,343,893.79
筹资活动现金流出小计		825,466,206.97	804,948,438.87
筹资活动产生的现金流量净额		-20,593,346.11	643,937,717.17
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-262,303.75	818,206.77
五、现金及现金等价物净增加额		120,774,672.18	191,897,102.34
加：期初现金及现金等价物余额		785,760,069.29	593,862,966.95
六、期末现金及现金等价物余额		906,534,741.47	785,760,069.29

公司负责人：潘孝贞主管会计工作负责人：陈建波会计机构负责人：张腾

母公司现金流量表
2024 年 1—12 月

单位：元币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,817,049,716.24	3,744,033,360.44
收到的税费返还		4,379,517.28	2,771,896.31
收到其他与经营活动有关的现金		562,458,951.92	94,785,427.68
经营活动现金流入小计		4,383,888,185.44	3,841,590,684.43
购买商品、接受劳务支付的现金		2,642,876,680.24	2,379,451,572.63

支付给职工及为职工支付的现金		435,202,805.85	422,499,120.87
支付的各项税费		116,369,665.56	72,284,773.57
支付其他与经营活动有关的现金		1,061,218,377.09	873,677,025.63
经营活动现金流出小计		4,255,667,528.74	3,747,912,492.70
经营活动产生的现金流量净额		128,220,656.70	93,678,191.73
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		3,395,150,009.50	5,225,018,900.24
取得投资收益收到的现金		41,243,635.58	5,741,227.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,200,897.25	4,534,358.51
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		3,437,594,542.33	5,235,294,486.17
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		84,492,752.92	68,635,685.25
投资支付的现金		3,362,926,685.35	5,756,274,495.89
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		3,447,419,438.27	5,824,910,181.14
投资活动产生的现金流量净额		-9,824,895.94	-589,615,694.97
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		10,000,000.00	762,520,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		14,686,784.67	12,300,000.00
筹资活动现金流入小计		24,686,784.67	774,820,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		130,297,461.16	111,064,955.04
支付其他与筹资活动有关的现金		58,313,292.85	53,050,610.76
筹资活动现金流出小计		188,610,754.01	164,115,565.80
筹资活动产生的现金流量净额		-163,923,969.34	610,704,434.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		552,255.82	746,126.48
五、现金及现金等价物净增加额		-44,975,952.76	115,513,057.44
加：期初现金及现金等价物余额		525,793,735.46	410,280,678.02
六、期末现金及现金等价物余额		480,817,782.70	525,793,735.46

公司负责人：潘孝贞主管会计工作负责人：陈建波会计机构负责人：张腾

合并所有者权益变动表
2024 年 1—12 月

单位：元币种：人民币

项目	2024 年度														少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益															
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计			
优先股		永续债	其他													
一、上年年末余额	154,257,010.00			40,708,251.97	1,068,457,548.65		53,271,053.56		77,191,332.00		1,374,288,393.73		2,768,173,589.91	8,982,697.77	2,777,156,287.68	
加：会计政策变更																
前期差错更正																
其他																
二、本年期初余额	154,257,010.00			40,708,251.97	1,068,457,548.65		53,271,053.56		77,191,332.00		1,374,288,393.73		2,768,173,589.91	8,982,697.77	2,777,156,287.68	
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	52.00			-108.78	-676,586.83	30,539,295.79	-37,639,874.34				111,845,326.62		42,989,512.88	-1,305,982.61	41,683,530.27	
（一）综合收益总额							2,673,633.13				199,287,030.02		201,960,663.15	-6,471,326.01	195,489,337.14	

(二)所有者投入和减少资本	52.00			-108.78	-676,586.83	30,539,295.79							-31,215,939.40	5,165,343.40	-26,050,596.00
1. 所有者投入的普通股														4,328,989.60	4,328,989.60
2. 其他权益工具持有者投入资本	52.00			-108.78	1,996.96								1,940.18		1,940.18
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他					-678,583.79	30,539,295.79							-31,217,879.58	836,353.80	-30,381,525.78
(三)利润分配											-127,755,210.87		-127,755,210.87		-127,755,210.87
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配											-127,755,210.87		-127,755,210.87		-127,755,210.87
4. 其他															
(四)所							-40,313,				40,313,507.				

有者权益内部结转							507. 47				47				
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益							-40, 313, 507. 47				40, 313, 507. 47				
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															

(六)其他															
四、本期期末余额	154,257,062.00			40,708,143.19	1,067,780,961.82	30,539,295.79	15,631,179.22		77,191,332.00		1,486,133,720.35		2,811,163,102.79	7,676,715.16	2,818,839,817.95

项目	2023 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	154,256,882.00				1,074,153,236.70		95,068,981.04		77,191,332.00		1,193,242,657.23		2,593,913,088.97	8,373,936.02	2,602,287,024.99
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	154,256,882.00				1,074,153,236.70		95,068,981.04		77,191,332.00		1,193,242,657.23		2,593,913,088.97	8,373,936.02	2,602,287,024.99
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	128.00			40,708,251.97	-5,695,688.05		-41,797,927.48				181,045,736.50		174,260,500.94	608,761.75	174,869,262.69

(一) 综合收益总额						-41,720,041.63				292,032,805.69		250,312,764.06	-2,307,562.78	248,005,201.28
(二) 所有者投入和减少资本	128.00			40,708,251.97	-5,695,688.05							35,012,691.92	4,071,752.21	39,084,444.13
1. 所有者投入的普通股	128.00				4,805.60							4,933.60	4,011,454.04	4,016,387.64
2. 其他权益工具持有者投入资本				40,708,251.97								40,708,251.97		40,708,251.97
3. 股份支付计入所有者权益的金额					-5,652,910.80							-5,652,910.80		-5,652,910.80
4. 其他					-47,582.85							-47,582.85	60,298.17	12,715.32
(三) 利润分配										-111,064,955.04		-111,064,955.04	-1,155,427.68	-112,220,382.72
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有(或股东)的分配										-111,064,955.04		-111,064,955.04	-1,155,427.68	-112,220,382.72
4. 其他														

(四) 所有者权益内部结转							-77,885.85					77,885.85			
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益							-77,885.85					77,885.85			
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															

四、本期 期末余额	154,257, 010.00		40,708,251 .97	1,068,457,548 .65		53,271,053 .56		77,191,332 .00		1,374,288,393 .73		2,768,173,589 .91	8,982,697 .77	2,777,156,28 7.68
--------------	--------------------	--	-------------------	----------------------	--	-------------------	--	-------------------	--	----------------------	--	----------------------	------------------	----------------------

公司负责人：潘孝贞主管会计工作负责人：陈建波会计机构负责人：张腾

母公司所有者权益变动表
2024 年 1—12 月

单位：元币种：人民币

项目	2024 年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合 收益	专项储备	盈余公积	未分配利 润	所有者权 益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	154,257,0 10.00			40,708,25 1.97	1,068,306 ,295.56		3,162,51 2.98		77,191,3 32.00	683,924, 461.41	2,027,549 ,863.92
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	154,257,0 10.00			40,708,25 1.97	1,068,306 ,295.56		3,162,51 2.98		77,191,3 32.00	683,924, 461.41	2,027,549 ,863.92
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	52.00			-108.78	1,996.96	30,539,29 5.79	559,764. 65			60,088,7 88.65	30,111,19 7.69
（一）综合收益总额							559,764. 65			187,843, 999.52	188,403,7 64.17
（二）所有者投入和减少资本	52.00			-108.78	1,996.96	30,539,29 5.79					-30,537,3 55.61
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入	52.00			-108.78	1,996.96						1,940.18

资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他						30,539,295.79					-30,539,295.79
（三）利润分配										-127,755,210.87	-127,755,210.87
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配										-127,755,210.87	-127,755,210.87
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	154,257,062.00			40,708,143.19	1,068,308,292.52	30,539,295.79	3,722,277.63		77,191,332.00	744,013,250.06	2,057,661,061.61

项目	2023 年度								
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合	专项储备	盈余公积	未分配利	所有者权

	(或股本)	优先股	永续债	其他			收益			润	益合计
一、上年年末余额	154,256,882.00				1,073,954,400.76		1,273,379.78		77,191,332.00	675,116,093.02	1,981,792,087.56
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	154,256,882.00				1,073,954,400.76		1,273,379.78		77,191,332.00	675,116,093.02	1,981,792,087.56
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	128.00			40,708,251.97	-5,648,105.20		1,889,133.20			8,808,368.39	45,757,776.36
（一）综合收益总额							1,889,133.20			119,873,323.43	121,762,456.63
（二）所有者投入和减少资本	128.00			40,708,251.97	-5,648,105.20						35,060,274.77
1．所有者投入的普通股	128.00				4,805.60						4,933.60
2．其他权益工具持有者投入资本				40,708,251.97							40,708,251.97
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他					-5,652,910.80						-5,652,910.80
（三）利润分配										-111,064,955.04	-111,064,955.04
1．提取盈余公积											
2．对所有者（或股东）的分配										-111,064,955.04	-111,064,955.04
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											

3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	154,257,010.00			40,708,251.97	1,068,306,295.56		3,162,512.98		77,191,332.00	683,924,461.41	2,027,549,863.92

公司负责人：潘孝贞主管会计工作负责人：陈建波会计机构负责人：张腾

三、公司基本情况

1、公司概况

√适用 □不适用

金牌厨柜家居科技股份有限公司（以下简称公司或本公司）系由厦门市建潘卫厨有限公司以截至 2011 年 9 月 30 日经审计的净资产折股，依法整体变更设立的股份有限公司。公司 2011 年 12 月 26 日在厦门市市场监督管理局登记注册。经中国证券监督管理委员会证监许可[2017]585 号文核准，公司于 2017 年 5 月 4 日通过上海证券交易所成功上网定价发行了共计 17,000,000 股的普通股，每股面值人民币 1.00 元，公司发行股票后股本总额由人民币 50,000,000.00 元增至人民币 67,000,000.00 元。截至 2024 年 12 月 31 日，公司注册资本为人民币 154,257,010.00 元。

公司注册地和总部地址：厦门市同安工业集中区同安园集和路 190 号。公司营业执照统一社会信用代码为：913502007054014451，法定代表人为潘孝贞。

公司主营业务为整体厨柜及定制家居的研发、设计、生产、销售、安装及售后整体服务。

本财务报告业经公司董事会于 2025 年 4 月 28 日批准报出。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南、准则解释及其他相关规定（以下合称企业会计准则）进行确认和计量，在此基础上结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2023 年修订）的规定，编制财务报表。

2、持续经营

√适用 □不适用

公司自本报告期末起至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

无

1、遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、 营业周期

√适用 □不适用

公司以 12 个月作为一个营业周期。

4、 记账本位币

公司以人民币作为记账本位币。

5、 重要性标准确定方法和选择依据

√适用 □不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	单项金额超过期末应收款项余额的 10%且金额大于 300 万元
应收款项本期坏账准备收回或转回金额重要的	单项金额超过期末应收款项余额的 10%且金额大于 300 万元
重要的应收款项核销	单项金额超过期末应收款项余额的 10%且金额大于 300 万元
重要的预付款项	单项金额超过期末预付款项余额的 10%且金额大于 300 万元
重要的在建工程	工程投资预算数超过资产总额 2%
重要的应付账款/其他应付款	单项账龄超过一年的应付账款/其他应付款金额超过期末应付账款/其他应付款余额的 10%且金额大于 300 万元
重要的非全资子公司	非全资子公司营业收入占比超过营业收入 10%或子公司净利润按比例计算归属于上市公司的一部分（绝对值）超过公司合并报表归属于上市公司股东净利润 10%
重要的合营企业或联营企业	合营企业或联营企业的长期股权投资账面价值超过归属于上市公司股东净资产的 5%或来源于合营企业或联营企业的投资收益（损失以绝对金额计算）占净利润的 10%以上
重要的资本化研发项目	单个研发项目预算超过资产总额 2%
重要的投资活动现金流量	单个投资项目金额超过资产总额 2%
重要的债务重组	影响资产负债项目金额超过资产总额 5%或债务重组影响（绝对值）超过归属于上市公司股东的净利润 10%

6、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用 □不适用

1. 同一控制下企业合并：公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并：公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。公司对合并成本大于合并

中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，对合并中取得的资产、负债的公允价值、作为合并对价的非现金资产或发行的权益性证券等的公允价值进行复核，复核结果表明所确定的各项可辨认资产和负债的公允价值确定是恰当的，将企业合并成本低于取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额之间的差额，计入合并当期的营业外收入。

通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和；对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的长期股权投资在权益法核算下的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动，转为购买日所属当期损益。对于购买日之前持有的被购买方的其他权益工具投资，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值变动转入留存损益。

3. 企业合并中相关费用的处理：为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

√适用 □不适用

1. 控制的判断标准及合并报表编制范围

控制，是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。是否控制被投资方，公司判断要素包括：

- (1) 拥有对被投资方的权力，有能力主导被投资方的相关活动；
- (2) 对被投资方享有可变回报；
- (3) 有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

除非有确凿证据表明公司不能主导被投资方相关活动，下列情况，公司对被投资方拥有权力：

- (1) 持有被投资方半数以上的表决权的；
- (2) 持有被投资方半数或以下的表决权，但通过与其他表决权持有人之间的协议能够控制半数以上表决权的。

对于持有被投资方半数或以下的表决权，但综合考虑下列事实和情况后，判断持有的表决权足以有能力主导被投资方相关活动的，视为公司对被投资方拥有权力：

- (1) 持有的表决权相对于其他投资方持有的表决权份额的大小，以及其他投资方持有表决权的分散程度；
- (2) 和其他投资方持有的被投资方的潜在表决权，如可转换公司债券、可执行认股权证等；
- (3) 其他合同安排产生的权利；
- (4) 被投资方以往的表决权行使情况等其他相关事实和情况。

公司基于合同安排的实质而非回报的法律形式对回报的可变性进行评价。

公司以主要责任人的身份行使决策权，或在其他方拥有决策权的情况下，其他方以公司代理人的身份代为行使决策权的，表明公司控制被投资方。

一旦相关事实和情况的变化导致对控制定义所涉及的相关要素发生变化的，公司将进行重新评估。

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似权利）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

2. 合并程序

合并财务报表以公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

公司统一子公司所采用的会计政策及会计期间，使子公司采用的会计政策、会计期间与公司保持一致。在编制合并财务报表时，遵循重要性原则，抵销母公司与子公司、子公司与子公司之间的内部往来、内部交易及权益性投资项目。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中所有者权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司以及业务

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数；编制利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表；同时应当对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

在报告期内因非同一控制下企业合并或其他方式增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。编制利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。编制现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

公司以子公司的个别财务报表反映为在购买日公允价值基础上确定的可辨认资产、负债及或有负债在本期资产负债表日的金额进行编制合并财务报表。对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并的，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，应当按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的长期股权投资在权益法核算下的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动，转为购买日所属当期损益。对于购买日之前持有的

被购买方的其他权益工具投资，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值变动转入留存损益。

（2）处置子公司以及业务

A. 一般处理方法

在报告期内，公司处置子公司以及业务，则该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

公司因处置部分股权投资等原因丧失了对原有子公司控制权的，在合并财务报表中，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价和剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因原有子公司相关的除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，在丧失控制权时转为当期损益。

B. 分步处置股权至丧失控制权

企业通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- （A）这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- （B）这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- （C）一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- （D）一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

（3）购买子公司少数股权

公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的可辨认净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

√适用 □不适用

合营安排是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。合营安排分为共同经营和合营企业。

1. 共同经营是指公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

2. 合营企业是指公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

9、现金及现金等价物的确定标准

公司在编制现金流量表时，将公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。受到限制的银行存款，不作为现金流量表中的现金及现金等价物。

10、外币业务和外币报表折算

√适用 □不适用

1. 外币业务

发生外币业务时，外币金额按交易发生日的即期汇率（或者即期汇率近似的汇率）折算为人民币入账，期末按照下列方法对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

(1) 外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

(2) 以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

(3) 对以公允价值计量的外币非货币性项目，按公允价值确定日即期汇率折算，由此产生的汇兑损益计入当期损益或其他综合收益。

(4) 外币汇兑损益除与购建或者生产符合资本化条件的资产有关的外币专门借款产生的汇兑损益，在资产达到预定可使用或者可销售状态前计入符合资本化条件的资产的成本，其余均计入当期损益。

2. 外币财务报表的折算

(1) 资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

(2) 利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或者即期汇率的近似汇率）折算。

(3) 按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

(4) 现金流量表采用现金流量发生日的即期汇率（或者即期汇率的近似汇率）折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示。

11、金融工具

√适用 □不适用

当公司成为金融工具合同的一方时，确认与之相关的一项金融资产或金融负债。

1. 金融资产的分类、确认依据和计量方法

公司根据所管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。对于公司初始确认的应收账款未包含《企业会计准则第14号——收入》所定义的重大融资成分或根据《企业会计准则第14号——收入》规定不考虑不超过一年的合同中的融资成分的，按照预期有权收取的对价的价格进行交易价格进行初始计量。

(1) 以摊余成本计量的金融资产

公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

对于非交易性权益工具投资，公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，相关投资从发行方的角度符合权益工具的定义。公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此类金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

2. 金融负债的分类、确认依据和计量方法

公司金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

公司在金融负债初始确认时，被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其他公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

（2）其他金融负债

除不符合终止确认条件的金融资产转移或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

3. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

4. 金融资产转移的确认依据和计量方法

金融资产转移的确认

情形		确认结果
已转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬		终止确认该金融资产(确认新资产/负债)
既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬	放弃了对该金融资产的控制	
	未放弃对该金融资产的控制	按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关资产和负债
保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬	继续确认该金融资产, 并将收到的对价确认为金融负债	

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

(1) 金融资产整体转移满足终止确认条件的, 应当将下列两项金额的差额计入当期损益: 被转移金融资产在终止确认日的账面价值; 因转移金融资产而收到的对价, 与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额(涉及转移的金融资产为《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形)之和。

(2) 转移金融资产的一部分, 且该被转移部分整体满足终止确认条件的, 应当将转移前金融资产整体的账面价值, 在终止确认部分和继续确认部分(在此种情形下, 所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分)之间, 按照转移日各自的相对公允价值进行分摊, 并将下列两项金额的差额计入当期损益: 终止确认部分在终止确认日的账面价值; 终止确认部分收到的对价(包括获得的所有新资产减去承担的所有新负债), 与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及部分转移的金融资产为《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形)之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的, 继续确认所转移的金融资产整体, 并将收到的对价确认为一项金融负债。

5. 金融负债的终止确认条件

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的, 应当终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。如存在下列情况:

(1) 公司将用于偿付金融负债的资产转入某个机构或设立信托, 偿付债务的义务仍存在的, 不应当终止确认该金融负债。

(2) 公司(借入方)与借出方之间签订协议, 以承担新金融负债方式替换原金融负债(或其一部分), 且合同条款实质上是不同的, 公司应当终止确认原金融负债(或其一部分), 同时确认一项新金融负债。

金融负债(或其一部分)终止确认的, 公司将其账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额, 计入当期损益。

6. 金融资产减值

(1) 减值准备的确认方法

公司对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资和租赁应收款以预期信用损失为基础进行减值会计处理并确认损失准备。此外，对合同资产、贷款承诺及财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认减值损失。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，公司在每个资产负债表日评估相关金融资产的信用风险自初始确认后是否已显著增加。如果信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，公司按照相当于该金融资产未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，公司按照相当于该金融资产整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果金融资产自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，公司按照相当于该金融资产整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。公司在评估预期信用损失时，考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

未来12个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后12个月内（若金融资产的预计存续期少于12个月，则为预计存续期）可能发生的金融资产违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备。

公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融资产，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融资产，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

（2）已发生减值的金融资产

公司对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- A. 发行方或债务人发生重大财务困难；
- B. 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- C. 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- D. 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- E. 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- F. 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

（3）购买或源生的已发生信用减值的金融资产

公司对购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

（4）信用风险显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，公司采用未来12个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，以确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

（5）评估金融资产预期信用损失的方法

公司基于单项和组合评估金融资产的预期信用损失。对信用风险显著不同的金融资产单项评估信用风险，如：应收控股股东并表范围内的关联方款项；应收履约保证金、应收员工备用金；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除单项评估信用风险的金融资产外，公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

（6）金融资产减值的会计处理方法

公司在资产负债表日计算各类金融资产的预计信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

公司实际发生信用损失，认定相关金融资产无法收回，经批准予以核销的，直接减记该金融资产的账面余额。已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

7. 财务担保合同

财务担保合同，是指债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同在初始确认时按照公允价值计量。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后，按照资产负债表日确定的预期信用损失准备金额和初始确认金额扣除按照收入确认原则确定的累计摊销额后的余额，以两者之中的较高者进行后续计量。

8. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- （1）公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利现在是可执行的；
- （2）公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

9. 权益工具

权益工具是指能证明拥有公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），作为利润分配，减少所有者权益。发放的股票股利不影响所有者权益总额。

12、 应收票据

√适用 □不适用

应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。
除单项评估信用风险的应收票据外，公司基于应收票据的承兑人信用风险作为共同风险特征，将其划分为不同组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
银行承兑汇票	管理层评价具有较低信用风险，一般不确认预期信用损失
商业承兑汇票	与“应收账款”组合划分相同

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

√适用 □不适用

详见附注五、（十一）金融工具。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

□适用 √不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

√适用 □不适用

公司对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据单独进行减值测试，确认预期信用损失，计算单项减值准备。

13、 应收账款

√适用 □不适用

应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

公司对于《企业会计准则第 14 号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收账款，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

除单项评估信用风险的应收账款外，公司基于客户类别、账龄等作为共同风险特征，将其划分为不同组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
关联方客户	并表范围内关联方的应收账款
一般客户	一般客户的应收账款

对于划分为一般客户的应收账款，公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。对于划分为关联方客户和其他组合的应收账款，公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。公司按照应收账款入账日期至资产负债表日的时间确认账龄。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

√适用 □不适用

详见附注五、（十一）金融工具。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

□适用 √不适用

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

√适用 □不适用

公司对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收账款（如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收账款；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收账款等）单独进行减值测试，确认预期信用损失，计算单项减值准备。

14、 应收款项融资

√适用 □不适用

应收款项融资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

应收款项融资反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等。会计处理方法参见本会计政策之第（十一）项金融工具中划分为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产相关处理。

应收款项融资坏账准备的确认标准和计提方法参见本会计政策之第（十二）项应收票据的相关政策。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

√适用 □不适用

详见附注五、（十一）金融工具。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☐适用 ☒不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

☒适用 ☐不适用

公司对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收款项融资单独进行减值测试，确认预期信用损失，计算单项减值准备。

15、 其他应收款

☒适用 ☐不适用

其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

☒适用 ☐不适用

除单项评估信用风险的其他应收款外，本公司基于其他应收款交易对手关系、款项性质等作为共同风险特征，将其划分为不同组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
其他应收款组合 1	应收利息
其他应收款组合 2	应收股利
其他应收款组合 5	应收并表范围内关联方的其他应收款
其他应收款组合 6	应收并表范围以外的客户的其他应收款

对于划分为组合的其他应收款，公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。公司其他应收款按照入账日期至资产负债表日的时间确认账龄。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☒适用 ☐不适用

详见附注五、（十一）金融工具。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☐适用 ☒不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

☒适用 ☐不适用

公司对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的其他应收款（如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的其他应收款；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的其他应收款等）单独进行减值测试，确认预期信用损失，计算单项减值准备。

16、 存货

☒适用 ☐不适用

存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

☒适用 ☐不适用

1. 存货的分类

公司存货是指在生产经营过程中持有以备销售，或者仍然处在生产过程，或者在生产或提供劳务过程中将消耗的材料或物资等，包括各类原材料、包装物、低值易耗品、在产品、产成品（库存商品）等。

2. 存货取得和发出的计价方法

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。应计入存货成本的借款费用，按照《企业会计准则第17号——借款费用》处理。投资者投入存货的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

发出存货的计价方法：采用加权平均法核算。

3. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

4. 低值易耗品及包装物的摊销方法

采用“一次摊销法”核算。

存货跌价准备的确认标准和计提方法

☒ 适用 ☐ 不适用

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，使得存货的可变现净值高于其账面价值，则在原已计提的存货跌价准备金额内，将以前减记的金额予以恢复，转回的金额计入当期损益。

可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。对于产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额来确定材料的可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

本公司按单个存货项目计提存货跌价准备。但如果某些存货与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，合并计提存货跌价准备。对于数量繁多、单价较低的存货，本公司按照存货类别计提存货跌价准备。

按照组合计提存货跌价准备的组合类别及确定依据、不同类别存货可变现净值的确定依据

☐ 适用 ☒ 不适用

基于库龄确认存货可变现净值的各库龄组合可变现净值的计算方法和确定依据

☐ 适用 ☒ 不适用

17、合同资产

√适用 □不适用

合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

合同资产坏账准备的确认标准和计提方法参见本会计政策之第（十三）项应收账款的相关政策。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

√适用 □不适用

详见附注五、（十一）金融工具。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

□适用 √不适用

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

√适用 □不适用

公司对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的合同资产单独进行减值测试，确认预期信用损失，计算单项减值准备。

18、持有待售的非流动资产或处置组

√适用 □不适用

划分为持有待售的非流动资产或处置组的依据

主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，本公司将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：

（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

（2）公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成（有关规定要求公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准）。

因出售对子公司的投资等原因导致丧失对子公司控制权的，无论出售后是否保留部分权益性投资，满足持有待售类别划分条件的，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法

√适用 □不适用

公司初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

公司终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

(1) 划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

(2) 可收回金额。

终止经营的认定标准和列报方法

√适用 □不适用

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分且已被本公司处置或划分为持有待售类别的组成部分：

(1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

(2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项关联计划的一部分；

(3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

本公司对于当期列报的终止经营，在当期利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益，并在比较期间的利润表中将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

19、长期股权投资

√适用 □不适用

1. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意，当且仅当相关活动的决策要求集体控制该安排的参与方一致同意时，才形成共同控制。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。对外投资符合下列情况时，一般确定为对投资单位具有重大影响：①在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；②参与被投资单位财务和经营政策的制定过程；③与被投资单位之间发生重要交易；④向被投资单位派出管理人员；⑤向被投资单位提供关键技术资料。直接或通过子公司间接拥有被投资企业 20%以上但低于 50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响。

2. 初始投资成本确定

（1）企业合并形成的长期股权投资

A. 同一控制下的企业合并，以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本溢价或股本溢价，资本溢价或股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

B. 非同一控制下的企业合并，在购买日按照《企业会计准则第 20 号——企业合并》的相关规定确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

（2）除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定。

D. 通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定。

3. 后续计量和损益确认方法

(1) 成本法核算：能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，采用成本法核算。采用成本法核算时，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司应当按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益，不再划分是否属于投资前和投资后被投资单位实现的净利润。

(2) 权益法核算：对被投资单位共同控制或重大影响的长期股权投资，除对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益外，采用权益法核算。采用权益法核算时，公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；公司对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，应当调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整，并且将公司与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益予以抵销，在此基础上确认投资损益。公司与被投资单位发生的内部交易损失，按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定属于资产减值损失的则全额确认。如果被投资单位采用的会计政策及会计期间与公司不一致的，按照公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益。

对于首次执行日之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线法摊销，摊销金额计入当期损益。

(3) 处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

20、投资性房地产

√适用 □不适用

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权以及已出租的建筑物。当公司能够取得与投资

性房地产相关的租金收入或增值收益以及投资性房地产的成本能够可靠计量时，公司按购置或建造的实际支出对其进行初始计量。

公司按照成本对投资性房地产进行初始计量。在资产负债表日采用公允价值模式对投资性房地产进行后续计量。采用公允价值模式计量的，应同时满足（1）投资性房地产所在地有活跃的房地产交易市场；（2）公司能够从房地产交易市场上取得同类或类似房地产的市场价格及其他相关信息，从而对投资性房地产的公允价值做出合理的估计。采用公允价值模式计量的投资性房地产，不计提折旧或进行摊销，以资产负债表日投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

21、 固定资产

(1). 确认条件

√ 适用 □ 不适用

固定资产系使用寿命超过一个会计年度，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理所持有的有形资产。

(2). 折旧方法

√ 适用 □ 不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	平均年限法	30	5.00	3.17
生产用机器设备	平均年限法	10	5.00	9.50
电子设备	平均年限法	5	5.00	19.00
生产工具	平均年限法	10	5.00	9.50
交通及运输设备	平均年限法	5	5.00	19.00
办公家具	平均年限法	5	5.00	19.00

公司于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

22、 在建工程

√ 适用 □ 不适用

在建工程按实际发生的成本计量，实际成本包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时结转为固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

- （1）固定资产的实体建造（包括安装）或生产工作已全部完成或实质上已全部完成；
- （2）已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；
- （3）继续发生在购建或生产的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；
- （4）所购建或生产的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

各类别在建工程结转为固定资产的时点：

类别	结转为固定资产时点
房屋及其附属工程	全面投入使用/完工验收孰早
待安装设备（包括机器设备、运输设备、电子设备等）	全面投入使用/完成安装并验收孰早
装修工程	全面投入使用/完工验收孰早

23、 借款费用

√适用 □不适用

1. 借款费用资本化的确认原则

借款费用包括因借款发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用，以及因外币借款而发生的汇兑差额。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，应予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，包括需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件，开始资本化：

- （1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- （2）借款费用已发生；
- （3）为使资产达到预计可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2. 借款费用资本化的期间

为购建或者生产符合资本化条件的资产发生的借款费用，满足上述资本化条件的，在该资产达到预定可使用或者可销售状态前所发生的，计入该资产的成本，若资产的购建或者生产活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始；当所购建或生产的资产达到预定可使用或者销售状态时，停止其借款费用的资本化。在达到预定可使用或者可销售状态后所发生的借款费用，于发生当期直接计入财务费用。

3. 借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

- （1）为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

(2) 为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

24、 生物资产

☐适用 ☒不适用

25、 油气资产

☐适用 ☒不适用

26、 无形资产

1. 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

☒适用 ☐不适用

无形资产按实际成本计量。外购的无形资产，其成本包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。采用分期付款购买无形资产，购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实际上具有融资性质的，无形资产的成本为购买价款的现值。投资者投入的无形资产的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，在投资合同或协议约定价值不公允的情况下，应按无形资产的公允价值入账。通过非货币性资产交换取得的无形资产，其初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定。通过债务重组取得的无形资产，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定。以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。使用寿命有限的无形资产自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

各类使用寿命有限的无形资产的摊销方法、使用寿命及确定依据、残值率：

类别	摊销方法	使用寿命（年）	确定依据	残值率（%）
土地使用权	直线法	50	受益期限	0
应用软件	直线法	10	受益期限	0
专利权及专有技术	直线法	10	受益期限	0

公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。如果无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计不同的，改变摊销期限和摊销方法。

公司将无法预见未来经济利益期限的无形资产视为使用寿命不确定的无形资产，对于使用寿命不确定的无形资产不进行摊销。公司在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命，并按上述规定处理。

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见本会计政策之第（二十七）项长期资产减值。

2. 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

√适用 □不适用

研发支出为企业研发活动直接相关的支出，包括研发人员职工薪酬、直接投入费用、折旧费用与长期待摊费用、设计费用、装备调试费、无形资产摊销费用、委托外部研究开发费用、其他费用等。研发支出的归集和计算以相关资源实际投入研发活动为前提，研发支出包括费用化的研发费用与资本化的开发支出。

研究开发项目研究阶段支出与开发阶段支出的划分标准：研究阶段支出指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查所发生的支出；开发阶段支出是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等所发生的支出。

公司内部自行开发的无形资产，在研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发项目开发阶段的支出，只有同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：

- （1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- （2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- （3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；
- （4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售无形资产；
- （5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

公司相应项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，经过内部立项后，进入开发阶段并开始资本化。

对于以前期间已经费用化的开发阶段的支出不再调整。

27、长期资产减值

√适用 □不适用

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产、使用权资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉至少在每年年度终了进行减值测试。本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

28、长期待摊费用

☒ 适用 ☐ 不适用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出等。长期待摊费用在相关项目的受益期内平均摊销。

29、合同负债

☒ 适用 ☐ 不适用

合同负债反映本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本公司在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

30、职工薪酬

(1). 短期薪酬的会计处理方法

☒ 适用 ☐ 不适用

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

(2). 离职后福利的会计处理方法

☒ 适用 ☐ 不适用

离职后福利是指公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与公司解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划包括设定提存计划和设定受

益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

(1) 设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险。在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

A. 服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

B. 设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

C. 重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第A和B项计入当期损益；第C项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

(3). 辞退福利的会计处理方法

☒ 适用 ☐ 不适用

辞退福利是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4). 其他长期职工福利的会计处理方法

☒ 适用 ☐ 不适用

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬，包括长期带薪缺勤、长期残疾福利、长期利润分享计划等。本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行处理；除上述情形外的其他长期职工福利，按照设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期

末，公司将其他长期职工福利产生的福利义务归属于职工提供服务期间，并计入当期损益或相关资产成本。

31、预计负债

√适用 □不适用

公司如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，则将其确认为负债：（1）该义务是公司承担的现时义务；（2）该义务的履行可能导致经济利益的流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，并且补偿金额在基本确定能收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

在资产负债表日，公司对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

32、股份支付

√适用 □不适用

1. 股份支付的种类

公司的股份支付分为以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

无论已授予的权益工具的条款和条件如何修改，甚至取消权益工具的授予或结算该权益工具，公司都应至少确认按照所授予的权益工具在授予日的公允价值来计量获取的相应的服务，除非因不能满足权益工具的可行权条件（除市场条件外）而无法可行权。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），处理如下：

（1）将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本应在剩余等待期内确认的金额。

（2）在取消或结算时支付给职工的所有款项均应作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

（3）如果向职工授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，公司应以处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

33、 优先股、永续债等其他金融工具

√适用 □不适用

公司发行的金融工具按照金融工具准则和金融负债和权益工具的区分及相关会计处理规定进行初始确认和计量。其后，公司以所发行金融工具的分类为基础，确定该工具利息支出或股利分配等的会计处理。对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都作为发行企业的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理。对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益。

发行方发行金融工具，其发生的手续费、佣金等交易费用，如分类为债务工具且以摊余成本计量的，计入所发行工具的初始计量金额；如分类为权益工具的，从权益中扣除。

34、 收入

（1）. 按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

√适用 □不适用

1. 收入的确认和计量所采用的会计政策

公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。履约义务是指合同中向客户转让可明确区分商品的承诺，公司在合同开始日对合同进行评估以识别合同所包含的各单项履约义务。同时满足下列条件的，作为可明确区分商品：

（1）客户能够从该商品本身或从该商品与其他易于获得资源一起使用中受益；

（2）向客户转让该商品的承诺与合同中其他承诺可单独区分。

下列情形通常表明向客户转让该商品的承诺与合同中其他承诺不可单独区分：

（1）需提供重大的服务以将该商品与合同中承诺的其他商品整合成合同约定的组合产出转让给客户；

（2）该商品将对合同中承诺的其他商品予以重大修改或定制；

（3）该商品与合同中承诺的其他商品具有高度关联性。

交易价格是公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及公司预期将退还给客户的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，公司按照期望

值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于客户取得商品控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，公司不考虑其中的融资成分。因转让商品而有权向客户收取的对价是非现金形式时，公司按照非现金对价在合同开始日的公允价值确定交易价格。非现金对价公允价值不能合理估计的，公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。公司预期将退还给客户的款项，除了为自客户取得其他可明确区分商品外，将该应付对价冲减交易价格。应付客户对价超过自客户取得的可明确区分商品公允价值的，超过金额作为应付客户对价冲减交易价格。自客户取得的可明确区分商品公允价值不能合理估计的，公司将应付客户对价全额冲减交易价格。在对应付客户对价冲减交易价格进行会计处理时，公司在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格发生后续变动的，公司按照在合同开始日所采用的基础将该后续变动金额分摊至合同中的履约义务。对于因合同开始日之后单独售价的变动不再重新分摊交易价格。

满足下列条件之一的，公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

（1）客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；

（2）客户能够控制公司履约过程中在建的商品；

（3）公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司会考虑下列迹象：

（1）公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；

（2）公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；

（3）公司已将该商品实物转移给客户，即客户已占有该商品实物；

（4）公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；

（5）客户已接受该商品。

公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时公司的身份是主要责任人还是代理人。公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

公司向客户转让商品前能够控制该商品的情形包括：

- (1) 企业自第三方取得商品或其他资产控制权后，再转让给客户；
- (2) 企业能够主导第三方代表本企业向客户提供服务；
- (3) 企业自第三方取得商品控制权后，通过提供重大的服务将该商品与其他商品整合成某组合产出转让给客户。

在具体判断向客户转让商品前是否拥有对该商品的控制权时，公司综合考虑所有相关事实和情况，这些事实和情况包括：

- (1) 企业承担向客户转让商品的主要责任；
- (2) 企业在转让商品之前或之后承担了该商品的存货风险；
- (3) 企业有权自主决定所交易商品的价格；
- (4) 其他相关事实和情况。

2. 与公司取得收入的主要活动相关的具体确认方法

公司销售模式主要分为经销商专卖店销售、直营店销售、大宗业务销售、出口销售四种模式，具体确认方法如下：

A. 经销商专卖店销售：通过经销商开设的专卖店进行的销售。经销商开设的专卖店接收客户订单，将经客户确认的销售订单发送至公司，经销商一般按照结算价格向公司支付全部货款（除个别符合授信的客户外），公司即开始根据订单组织生产。公司完成产品生产后，将产品运送至经销商对应的物流公司指定的交货地点或选择自提产品，即确认销售收入。

B. 直营店销售：通过公司设立的专卖店进行的销售。一般情况下直营店在收取全部货款后，公司按照订单安排生产，公司完成产品生产后负责发货并安装，公司在安装完成时确认收入。

C. 大宗业务销售

(A) 直营销售：公司为房地产项目生产、销售配套整体厨柜和整体衣柜产品的业务。公司依据客户信用和资金实力等情况，先收取一定比例的货款，然后按照合同计划安排生产、发货、安装和收取货款。公司在产品安装完成，并且取得了索取货款依据时确认收入。

(B) 代理销售：公司通过工程代理商销售房地产项目配套整体厨柜和整体衣柜产品的业务销售。接收代理商订单时收取一定比例货款，公司即开始根据订单组织生产。公司完成产品生产后，将产品运送至工程代理商对应的物流公司指定的交货地点或选择自提产品，即确认销售收入。

D. 出口销售：公司出口销售主要采取 FOB 方式，公司在将货物装运完毕并办理相关装运手续后，与产品所有权相关的主要风险和报酬已经转移给购货方，公司既没有保留通常与所有权相联

系的继续管理权，也没有对已售出的产品实施有效控制，同时亦满足销售收入确认的其他条件，确认销售收入的实现。

(2). 同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

☐适用 ☒不适用

35、合同成本

☒适用 ☐不适用

合同成本包括取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本(如销售佣金等)。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围的，且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2) 该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源；

(3) 该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

(1) 企业因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；

(2) 为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得(1)减(2)的差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

36、政府补助

☒适用 ☐不适用

1. 政府补助的类型

政府补助，是指公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2. 政府补助的确认原则和确认时点

政府补助的确认原则：

- (1) 公司能够满足政府补助所附条件；
- (2) 公司能够收到政府补助。

政府补助同时满足上述条件时才能予以确认。

3. 政府补助的计量

- (1) 政府补助为货币性资产的，公司按照收到或应收的金额计量；
- (2) 政府补助为非货币性资产的，公司按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量（名义金额为人民币1元）。

4. 政府补助的会计处理方法

(1) 与资产相关的政府补助，在取得时冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

A. 用于补偿公司以后期间的相关成本费用或损失的，在取得时确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本。

B. 用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的，在取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

(3) 对于同时包含于资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，可以区分的，则分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，则整体归类为与收益相关的政府补助。

(4) 与公司日常经营相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。财政将贴息资金直接拨付给公司的，公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(5) 已确认的政府补助需要退回的，分别下列情况处理：

- A. 初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值。
- B. 存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面金额，超出部分计入当期损益。
- C. 属于其他情况的，直接计入当期损益。

37、递延所得税资产/递延所得税负债

☒ 适用 ☐ 不适用

公司在取得资产、负债时，确定其计税基础。资产、负债的账面价值与其计税基础存在的暂时性差异，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

1. 递延所得税资产的确认

(1) 公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产

生的递延所得税资产不予确认：①该项交易不是企业合并；②交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

（2）公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：①暂时性差异在可预见的未来很可能转回；②未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

（3）对于按照税法规定可以结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

2. 递延所得税负债的确认

（1）除下列交易中产生的递延所得税负债以外，公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：①商誉的初始确认；②同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该项交易不是企业合并；交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

（2）公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认相应的递延所得税负债。但是，同时满足下列条件的除外：①投资企业能够控制暂时性差异转回的时间；②该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

3. 递延所得税资产和递延所得税负债的净额抵销列报

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

38、 租赁

√适用 □不适用

作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

√适用 □不适用

短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

√适用 □不适用

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值参见本会计政策之第（十一）项金融工具。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

39、其他重要的会计政策和会计估计

√适用 □不适用

1. 回购公司股份

公司回购自身权益工具支付的对价和交易费用，应当减少所有者权益。

公司按法定程序报经批准采用收购公司股票方式减资，按注销股票面值总额减少股本，购回股票支付的价款（含交易费用）与股票面值的差额调整所有者权益，超过面值总额的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积和未分配利润；如低于面值总额的，低于面值总额的部分增加资本公积（股本溢价）。公司回购自身权益工具，不确认利得或损失。

公司回购的股份在注销或者转让之前，作为库存股管理，回购股份的全部支出转作库存股成本，同时进行备查登记。

库存股转让时，转让收入高于库存股成本的部分，增加资本公积（股本溢价）；低于库存股成本的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积、未分配利润。

公司回购其普通股形成的库存股不参与公司利润分配，公司将其作为在资产负债表中所有者权益的备抵项目列示。

2. 附回购条件的资产转让

售后回购是指销售商品的同时，公司同意日后再将同样或类似的商品购回的销售方式。公司根据合同或协议条款判断销售商品是否满足收入确认条件。若售后回购交易属于融资交易的，商

品所有权上的主要风险和报酬没有转移，不确认收入；回购价格大于原售价的差额，公司在回购期间按期计提利息费用，计入财务费用。

3. 债务重组

（1）作为债务人记录债务重组义务

以资产清偿债务的债务重组，在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。

将债务转为权益工具的债务重组，在所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认。初始确认权益工具时按照权益工具的公允价值计量，权益工具的公允价值不能可靠计量的，按照所清偿债务的公允价值计量。所清偿债务账面价值与权益工具确认金额之间的差额，计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具的确认和计量》《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的规定，确认和计量重组债务。

采用多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，公司按照前述方法确认和计量权益工具和重组债务，所清偿债务的账面价值与转让资产的账面价值以及权益工具和重组债务的确认金额之和的差额，计入当期损益。

（2）作为债权人记录债务重组义务

以资产清偿债务的债务重组，初始确认受让的金融资产以外的资产时，以成本计量，其中：

A. 存货的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到当前位置和状态所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、保险费等其他成本；

B. 投资性房地产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本；

C. 固定资产的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、安装费、专业人员服务费等其他成本；

D. 生物资产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金、运输费、保险费等其他成本；

E. 无形资产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本。

放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

将债务转为权益工具的债务重组导致公司将债权转为对联营企业或合营企业的权益性投资的，按照放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本计量其初始投资成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具的确认和计量》的规定，确认和计量重组债权。

采用多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，首先按照《企业会计准则第 22 号——金融工具的确认和计量》的规定确认和计量受让的金融资产和重组债权，然后按照受让的金融资产以外的各项资产的公允价值比例，对放弃债权的公允价值扣除受让金融资产和重组债权确认金

额后的净额进行分配，并以此为基础按照前述方法分别确定各项资产的成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

40、重要会计政策和会计估计的变更

(1).重要会计政策变更

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

会计政策变更的内容和原因	受重要影响的报表项目名称	影响金额
2024 年 12 月，财政部发布了《企业会计准则解释第 18 号》（财会〔2024〕24 号）（以下简称“解释第 18 号”），自印发之日起施行。公司自规定之日起开始执行。	详见其他说明	0

其他说明：

公司自 2024 年起施行解释第 18 号。

解释第 18 号明确了不属于单项履约义务的保证类质量保证应当按照或有事项准则的规定确认预计负债，在对保证类质量保证确认预计负债时，借方科目为“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，并在利润表中的“营业成本”项目列示，规范了预计负债在资产负债表中的列报，应当根据情况区分流动性，在“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。在首次执行本解释的规定时，应当作为会计政策变更进行追溯调整。公司执行解释第 18 号对 2024 年度及可比期间相关项目列报影响调整如下：

报表名称	报表期间	项目	调整前	调整数	调整后
合并利润表	2024 年度	营业成本	2,477,752,936.83	577,162.18	2,478,330,099.01
		销售费用	416,543,703.74	-577,162.18	415,966,541.56
母公司利润表	2024 年度	营业成本	2,180,748,582.24	521,789.80	2,181,270,372.04
		销售费用	361,827,735.58	-521,789.80	361,305,945.78
合并利润表	2023 年度	营业成本	2,567,069,964.06	2,067,816.79	2,569,137,780.85
		销售费用	438,530,730.15	-2,067,816.79	436,462,913.36
母公司利润表	2023 年度	营业成本	2,588,418,722.73	765,362.26	2,589,184,084.99
		销售费用	364,956,180.42	-765,362.26	364,190,818.16

(2).重要会计估计变更

□适用 √不适用

(3). 2024 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

41、其他

□适用 √不适用

六、税项

1、主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务过程中产生的增值额	13%、10%、9%、6%
城市维护建设税	应交增值税	7%、5%
教育费附加	应交增值税	2%、3%
房产税	从价计征的，计税依据为房产原值一次扣除 30%后的余值。	1.2%
房产税	从租计征的，计税依据为租金收入。	12%
土地使用税	土地面积	2 元/平方米、3.2 元/平方米、4 元/平方米、8 元/平方米
企业所得税	应纳税所得额	15%、17%、20%、24%、25%、29.84%

注：高新技术企业所得税率详见税收优惠，除高新技术企业及下列子公司外，合并范围内的其他应纳税主体适用企业所得税税率均为 25%。

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

√适用 □不适用

纳税主体名称	所得税税率（%）
JPNDSINGAPOREPTE.LTD、ICGBPTE.LTD.、GLOBALLIVINGINVESTMENTSPT.LTD.	17%
ThaiMegaCabCo.,Ltd.、KTMNCABINETCOMPANYLIMITED、GoldenHomeInternational(Thailand)Co.,Ltd、Goldenhome(Thailand)Co.,Ltd	20%
BiscayneWoodworkingInc、GOLDENHOMEINTERNATIONALINC.、BiscayneCabinetryInc、GoldenhomeCabinetryInc	29.84%
GoldenHomeMalaysiaSDN.Bhd、GOLDENHOMEINTERNATIONALMALAYSIASDN.BHD	17%
MIGS.R.L.、ICGBMALAYSIAPROPERTYDEVELOPMENTS.DN.BHD.	24%
Globalliving Investments Inc.	21%

2、税收优惠

√适用 □不适用

企业所得税税收优惠

1. 金牌厨柜家居科技股份有限公司于 2023 年 11 月 22 日通过高新技术企业资格的重新认定，取得《高新技术企业证书》，证书编号为 GR202335100487，有效期为三年，故报告期内公司执行的企业所得税税率为 15%。
2. 江苏金牌厨柜有限公司于 2022 年 12 月 12 日通过高新技术企业资格的重新认定，取得《高新技术企业证书》，证书编号为 GR202232015163，有效期为三年，故报告期内执行的企业所得税税率为 15%。

3. 厦门智小金智能科技有限公司于 2022 年 12 月 12 日通过高新技术企业资格的认定,取得《高新技术企业证书》,证书编号为 GR202235101519,有效期为三年,故报告期内执行的企业所得税税率为 15%。
4. 金牌厨柜电器科技有限责任公司于 2023 年 11 月 22 日通过高新技术企业资格的认定,取得《高新技术企业证书》,证书编号为 GR202335100548,有效期为三年,故报告期内执行的企业所得税税率为 15%。
5. 成都金牌厨柜家居科技有限公司于 2024 年 11 月 5 日通过高新技术企业资格认定,取得《高新技术企业证书》,证书编号为 GR202451000911,有效期为三年,故报告期内执行的企业所得税税率为 15%。
6. 根据《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》(财政部税务总局公告 2023 年第 12 号)规定,对小型微利企业减按 25%计算应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税,政策延续执行至 2027 年 12 月 31 日。

3、其他

☐适用 ☒不适用

七、合并财务报表项目注释

下列所披露的财务报表数据,除特别注明之外,“期末”指 2024 年 12 月 31 日,“期初”指 2024 年 1 月 1 日,“本期”指 2024 年度,“上期”指 2023 年度。

1、货币资金

☒适用 ☐不适用

单位:元币种:人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	93,558.94	43,924.32
银行存款	907,663,638.35	786,237,499.42
其他货币资金	1,477,604.76	1,918,055.93
合计	909,234,802.05	788,199,479.67
其中:存放在境外的款项总额	78,551,244.23	68,541,894.06
因抵押、质押或冻结等对使用有 限制的款项总额	2,480,889.34	2,161,752.83

其他说明:

注:期末银行存款余额中因诉讼冻结 2,148,110.67 元,其他货币资金余额中包括保函保证金 332,709.00 元、银行承兑汇票保证金 69.67 元,由于使用受限,在现金流量表内不体现为现金及现金等价物。

2、交易性金融资产

☒适用 ☐不适用

单位:元币种:人民币

项目	期末余额	期初余额	指定理由和依据
以公允价值计量且其变动计	1,098,199,907.81	1,377,126,881.16	/

入当期损益的金融资产			
其中：			
理财产品	1,098,199,907.81	1,377,126,881.16	/
合计	1,098,199,907.81	1,377,126,881.16	/

其他说明：

☐适用 ☒不适用

3、 衍生金融资产

☐适用 ☒不适用

4、 应收票据

(1). 应收票据分类列示

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
商业承兑票据	10,900,802.11	17,385,000.00
信用证	679,023.13	
合计	11,579,825.24	17,385,000.00

(2). 期末公司已质押的应收票据

☐适用 ☒不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑票据		3,890,000.00
合计		3,890,000.00

(4). 按坏账计提方法分类披露

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按组合计提坏账准备的应收票据	12,153,551.67	100	573,726.43	5	11,579,825.24	18,300,000	100	915,000	5	17,385,000
其中：										
商业承兑汇票	11,474,528.54	94.41	573,726.43	5	10,900,802.11	18,300,000	100	915,000	5	17,385,000
信用证	679,023.13	5.59	0	-	679,023.13					
合计	12,153,551.67	100	573,726.43	4.72	11,579,825.24	18,300,000	100	915,000	5	17,385,000

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备:

☒适用 ☐不适用

组合计提项目: 账龄组合

单位: 元币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例 (%)
商业承兑汇票	11,474,528.54	573,726.43	5.00
合计	11,474,528.54	573,726.43	--

按组合计提坏账准备的说明

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明:

☐适用 ☒不适用

(5). 坏账准备的情况

☒适用 ☐不适用

单位: 元币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
商业承兑汇票	915,000.00	-341,273.57				573,726.43
合计	915,000.00	-341,273.57				573,726.43

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

☐适用 ☒不适用

其他说明:

无

(6). 本期实际核销的应收票据情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收票据核销情况:

☐适用 ☒不适用

应收票据核销说明:

☐适用 ☒不适用

其他说明:

☐适用 ☒不适用

5、 应收账款

(1). 按账龄披露

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1 年以内（含 1 年）	218,114,345.36	117,570,917.91
1 年以内小计	218,114,345.36	117,570,917.91
1 至 2 年	27,231,938.60	49,654,203.06
2 至 3 年	31,615,731.91	15,897,725.94
3 年以上		
3 至 4 年	14,382,536.29	5,210,662.25
4 至 5 年	1,404,309.24	191,655.52
5 年以上	185,886.32	221,318.71
减：坏账准备	48,130,533.66	37,852,746.38
合计	244,804,214.06	150,893,737.01

(2). 按坏账计提方法分类披露

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	30,186,179.52	10.30	23,182,790.71	76.80	7,003,388.81	29,240,182.43	15.49	22,140,196.56	75.72	7,099,985.87
按组合计提坏账准备的应收账款	262,748,568.20	89.70	24,947,742.95	9.49	237,800,825.25	159,506,300.96	84.51	15,712,549.82	9.85	143,793,751.14
其中：										
账龄组合	262,748,568.20	89.70	24,947,742.95	9.49	237,800,825.25	159,506,300.96	84.51	15,712,549.82	9.85	143,793,751.14
关联方组合										
合计	292,934,747.72	100.00	48,130,533.66	16.43	244,804,214.06	188,746,483.39	100.00	37,852,746.38	20.05	150,893,737.01

按单项计提坏账准备：

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
普通经销商 1	20,101,836.09	14,071,285.26	70.00	胜诉，预计无法全额收回
普通经销商 2	1,234,046.97	1,234,046.97	100.00	存在诉讼纠纷，预计无法收回
普通经销商 3	203,075.53	203,075.53	100.00	胜诉，预计无法收回
普通经销商 4	194,000.61	97,000.31	50.00	授信逾期，预计无法全额收回

普通经销商 5	1, 370, 755. 08	1, 370, 755. 08	100. 00	存在诉讼纠纷，预计无法收回
普通经销商 6	547, 639. 97	273, 819. 98	50. 00	授信逾期，预计无法全额收回
普通工程客户 1	3, 554, 064. 24	3, 554, 064. 24	100. 00	企业已被列入失信名单，预计无法收回
普通工程客户 2	19, 551. 60	9, 775. 80	50. 00	企业已被列入失信名单，预计无法全额收回
普通工程客户 3	1, 805, 107. 53	1, 444, 086. 02	80. 00	企业已被列入失信名单，预计无法全额收回
普通工程客户 4	1, 156, 101. 90	924, 881. 52	80. 00	企业已被列入失信名单，预计无法全额收回
合计	30, 186, 179. 52	23, 182, 790. 71	76. 80	

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☒适用 ☐不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	215, 822, 600. 89	10, 791, 130. 06	5. 00
1—2 年（含 2 年）	25, 299, 929. 48	5, 059, 985. 85	20. 00
2—3 年（含 3 年）	19, 767, 941. 67	7, 907, 176. 70	40. 00
3—4 年（含 4 年）	1, 671, 019. 27	1, 002, 611. 56	60. 00
4—5 年（含 5 年）	1, 190. 58	952. 46	80. 00
5 年以上	185, 886. 32	185, 886. 32	100. 00
合计	262, 748, 568. 21	24, 947, 742. 95	9. 49

按组合计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(3). 坏账准备的情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计	22, 140, 196. 56	1, 619, 116. 95	576, 522. 80			23, 182, 790. 71

提						
账龄组合	15,712,549.82	9,705,346.20		396,916.27	-73,236.80	24,947,742.95
合计	37,852,746.38	11,324,463.15	576,522.80	396,916.27	-73,236.80	48,130,533.66

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(4). 本期实际核销的应收账款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	396,916.27

其中重要的应收账款核销情况

☐适用 ☒不适用

应收账款核销说明：

☐适用 ☒不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例（%）	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
厦门市同安区住建和交通局	29,478,505.80		29,478,505.80	9.79	1,473,925.29
安溪县住建局	26,615,695.20		26,615,695.20	8.84	1,330,784.76
重庆智联美悦家居用品有限公司	22,548,813.78		22,548,813.78	7.49	6,666,633.06
刘毅	20,101,836.09		20,101,836.09	6.68	14,071,285.26
华为技术有限公司	10,748,307.20		10,748,307.20	3.57	537,415.36
合计	109,493,158.07		109,493,158.07	36.37	24,080,043.73

其他说明：

无

其他说明：

☐适用 ☒不适用

6、 合同资产

(1). 合同资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
厦门特房建设工程集团有限	1,858,146.21	92,907.30	1,765,238.91			

公司						
腾讯科技(深圳)有限公司	864,201.94	43,210.10	820,991.84			
长沙云璟房地产有限公司	825,628.29	165,125.66	660,502.63	825,628.30	41,281.41	784,346.89
深圳市章阁仪器有限公司	791,379.06	39,568.96	751,810.10			
杭州臻麟贸易有限公司	664,225.96	132,845.19	531,380.77	664,225.96	33,211.30	631,014.66
北京睿清建筑装饰工程有限公司	564,943.62	28,247.18	536,696.44			
成都龙泉驿区行政南轨道城市发展有限公司	516,662.19	206,664.87	309,997.32	516,662.19	103,332.44	413,329.75
广东诺网供应链贸易有限公司	477,656.92	95,531.39	382,125.53	703,067.88	68,965.04	634,102.84
深圳市通达装饰设计工程有限公司	237,903.14	47,580.63	190,322.51	475,806.28	23,790.31	452,015.97
天健置业(苏州吴江)有限公司	237,903.14	95,161.26	142,741.88	237,903.14	47,580.63	190,322.51
深圳市金睿雅智能家居科技有限公司	216,299.84	10,814.99	205,484.85			
广州市弘鑫房地产开发有限公司	209,494.03	10,474.70	199,019.33			
南昌嘉悦房地产开发有限公司	196,298.25	39,259.65	157,038.60	196,298.25	9,814.91	186,483.34
北京中冶名盈地产开发有限公司	161,640.76	32,328.15	129,312.61	161,640.76	8,082.04	153,558.72
青岛崂润投资发展有限公司	123,216.83	6,160.84	117,055.99			-
南京钊亨装饰工程有限公司	116,545.49	23,309.10	93,236.39	116,545.49	5,827.27	110,718.22
北京中顺金达贸易有限公司	21,773.69	1,088.68	20,685.01			
广州科讯实业有限公司	16,968.77	848.44	16,120.33			
福州中泓盛实业有限公司				182,789.13	36,557.83	146,231.30
广东省煜晖装饰工程有限公司				349,297.57	69,859.51	279,438.06
深圳市锦绣大地投资有限公司				162,690.00	32,538.00	130,152.00
中交富力和美(北京)置业有限公司				318,149.94	63,629.99	254,519.95
重庆科锦置业有限公司				381,334.39	76,266.88	305,067.51
合计	8,100,888.13	1,071,127.09	7,029,761.04	5,292,039.28	620,737.56	4,671,301.72

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

☐适用 ☒不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备:

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明:

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备:

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明:

☐适用 ☒不适用

(4). 本期合同资产计提坏账准备情况

☒适用 ☐不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期初余额	本期变动金额				期末余额	原因
		本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	其他变动		
合同资产减值准备	620,737.56	450,389.53				1,071,127.09	
合计	620,737.56	450,389.53				1,071,127.09	/

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

☐适用 ☒不适用

其他说明:

无

(5). 本期实际核销的合同资产情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的合同资产核销情况

☐适用 ☒不适用

合同资产核销说明:

☐适用 ☒不适用

其他说明:

☐适用 ☒不适用

7、 应收款项融资

(1). 应收款项融资分类列示

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据	/	7,692,691.00
其中：银行承兑票据	/	7,692,691.00
合计	/	7,692,691.00

(2). 期末公司已质押的应收款项融资

☐适用 ☒不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	6,631,686.00	
合计	6,631,686.00	

(4). 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(5). 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6). 本期实际核销的应收款项融资情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收款项融资核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

(7). 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：

☒适用 ☐不适用

项目	期初余额	本期新增	本期终止确认	其他变动	期末余额
银行承兑票据	7,692,691.00	31,392,502.49	39,085,193.49		
合计	7,692,691.00	31,392,502.49	39,085,193.49		

(8). 其他说明

☐适用 ☒不适用

8、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内（含1年）	44,384,560.72	94.13	44,952,972.38	95.02
1至2年（含2年）	612,818.62	1.30	1,488,826.62	3.15
2至3年（含3年）	1,430,276.25	3.03	712,323.96	1.51
3年以上	728,278.22	1.54	152,887.77	0.32
合计	47,155,933.81	100.00	47,307,010.73	100.00

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
厦门华连居企业管理有限公司	4,500,000.00	9.54
MODULARSCALESDN. BHD.	2,433,995.59	5.16
EmeraldExpositions, LLC.	1,651,900.53	3.50
TAICHANGINTERNATIONALCOMMERCI	1,587,325.65	3.37
潍坊蓝谷木业有限公司	967,398.23	2.05
合计	11,140,620.00	23.62

其他说明：

☐适用 ☒不适用

9、其他应收款

项目列示

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息	/	/
应收股利	/	/
其他应收款	143,764,657.99	37,331,694.29
合计	143,764,657.99	37,331,694.29

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

☐适用 ☒不适用

(2). 重要逾期利息

☐适用 ☒不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(5). 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6). 本期实际核销的应收利息情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收利息核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收股利

(1). 应收股利

☐适用 ☒不适用

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

☐适用 ☒不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(5). 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6). 本期实际核销的应收股利情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收股利核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

其他应收款

(1). 按账龄披露

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1 年以内（含 1 年）	147,123,559.36	33,790,694.67
1 年以内小计	147,123,559.36	33,790,694.67
1 至 2 年	2,925,489.88	5,554,130.58
2 至 3 年	2,006,221.53	1,158,146.02
3 年以上		
3 至 4 年	939,650.45	1,223,976.43
4 至 5 年	386,457.77	394,876.87
5 年以上	742,770.31	903,325.40
减：坏账准备	10,359,491.31	5,693,455.68
合计	143,764,657.99	37,331,694.29

(2). 按款项性质分类情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
未结算国补款项	109,437,254.99	
保证金	10,165,728.28	9,307,646.51
门店转让款	10,693,843.01	8,852,563.33
政府补助款	3,255,980.00	3,486,306.00
押金	5,953,283.64	5,782,257.43
备用金	2,661,279.14	2,858,044.15
其他	11,956,780.24	12,738,332.55
合计	154,124,149.30	43,025,149.97

(3). 坏账准备计提情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	5,098,068.23		595,387.45	5,693,455.68
2024年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	5,310,808.23		-595,387.45	4,715,420.78
本期转回				
本期转销				
本期核销	22,579.04			22,579.04
其他变动	-26,806.11			-26,806.11
2024年12月31日余额	10,359,491.31			10,359,491.31

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□ 适用 √ 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□ 适用 √ 不适用

(4). 坏账准备的情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提	595,387.45	-595,387.45				
账龄组合	5,098,068.23	5,310,808.23		22,579.04	-26,806.11	10,359,491.31
合计	5,693,455.68	4,715,420.78		22,579.04	-26,806.11	10,359,491.31

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

无

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	22,579.04
合计	22,579.04

其中重要的其他应收款核销情况：

□ 适用 √ 不适用

其他应收款核销说明：

□ 适用 √ 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备 期末余额
广州伟林建筑材料有限公司	4,350,000.00	2.82	未结算国补款项	1年以内	217,500.00
重庆鑫居乐商贸有限公司	3,460,000.00	2.24	未结算国补款项	1年以内	173,000.00
厦门和其美家居科技有限公司	3,418,537.46	2.22	质量赔偿款	1年以内	170,926.87
武汉乐雅居家居有限责任公司	2,846,193.00	1.85	未结算国补款项	1年以内	142,309.65
江苏泗阳经济开发区管理委员会	2,268,480.00	1.47	政府补助款	1年以内	113,424.00
合计	16,343,210.46	10.60			817,160.52

(7). 因资金集中管理而列报于其他应收款

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

□ 适用 √ 不适用

10、 存货

(1). 存货分类

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	269,339,016.96	1,863,801.19	267,475,215.77	276,014,083.22	1,004,594.47	275,009,488.75
在途物资	2,801,276.00		2,801,276.00	739,770.89		739,770.89
产成品	144,126,270.47	4,456,272.07	139,669,998.40	146,004,267.07	4,127,952.81	141,876,314.26
发出商品	3,969,835.52		3,969,835.52			
在产品	39,736,307.40		39,736,307.40	50,559,290.71		50,559,290.71
周转材料	13,318,589.19		13,318,589.19	16,053,258.60		16,053,258.60
包装物	263,152.63		263,152.63	144,355.69		144,355.69
委托加工物资	8,165,457.50		8,165,457.50	10,618,185.53		10,618,185.53
合同履约成本	61,692.06		61,692.06	3,422,840.86		3,422,840.86
合计	481,781,597.73	6,320,073.26	475,461,524.47	503,556,052.57	5,132,547.28	498,423,505.29

(2). 确认为存货的数据资源

☐适用 ☒不适用

(3). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	1,004,594.47	1,592,530.25	-	733,323.53	-	1,863,801.19
产成品	4,127,952.81	1,251,176.46	-	922,857.20	-	4,456,272.07
合计	5,132,547.28	2,843,706.71	-	1,656,180.73	-	6,320,073.26

报告期末公司按照会计政策规定的存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备计提方法，对原材料和产成品中的展厅样柜分别计提了存货跌价准备 1,592,530.25 元和 1,251,176.46 元，本期因销售原材料及样柜相应转销和转回原计提存货跌价准备 733,323.53 元和 922,857.20 元。

本期转回或转销存货跌价准备的原因

☐适用 ☒不适用

按组合计提存货跌价准备

☐适用 ☒不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准

☐适用 ☒不适用

(4). 存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据

☐适用 ☒不适用

(5). 合同履约成本本期摊销金额的说明

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

11、 持有待售资产

☐适用 ☒不适用

12、 一年内到期的非流动资产

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的委托贷款		10,078,385.20
合计		10,078,385.20

一年内到期的债权投资

☐适用 ☒不适用

一年内到期的其他债权投资

☐适用 ☒不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明：

无

13、其他流动资产

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待抵扣增值税进项税额	57,098,356.15	30,840,754.74
预缴企业所得税	482,244.65	864,779.56
合计	57,580,600.80	31,705,534.30

其他说明：

无

14、债权投资

(1). 债权投资情况

☐适用 ☒不适用

债权投资减值准备本期变动情况

☐适用 ☒不适用

(2). 期末重要的债权投资

☐适用 ☒不适用

(3). 减值准备计提情况

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

☐适用 ☒不适用

(4). 本期实际的核销债权投资情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的债权投资情况核销情况

☐适用 ☒不适用

债权投资的核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

15、其他债权投资

(1). 其他债权投资情况

☐适用 ☒不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况

☐适用 ☒不适用

(2). 期末重要的其他债权投资

☐适用 ☒不适用

(3). 减值准备计提情况

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的其他债权投资账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

☐适用 ☒不适用

(4). 本期实际核销的其他债权投资情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况

☐适用 ☒不适用

其他债权投资的核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

16、长期应收款

(1). 长期应收款情况

☐适用 ☒不适用

(2). 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(3). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的长期应收款账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

☐适用 ☒不适用

(4). 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(5). 本期实际核销的长期应收款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的长期应收款核销情况

☐适用 ☒不适用

长期应收款核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

17、 长期股权投资

(1). 长期股权投资情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

被投资单位	期初 余额	本期增减变动								期末 余额	减值 准备 期末 余额
		追加投资	减少 投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综 合收益 调整	其他权 益变动	宣告发 放现金 股利或 利润	计提 减值 准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
福建远孚易 居科技有限	4,015,278.39			578,342.30						4,593,620. 69	

公司											
厦门融技精密科技有限公司	29,863,942.80			816,054.52						30,679,997.32	
厦门市得尔美卫浴有限公司	19,273,541.52			1,993,844.58						21,267,386.10	
重庆焕家屋科技有限公司		450,000.00		-35,706.98						414,293.02	
宿迁金凯瑞家居科技有限公司		2,250,000.00		-33,984.62						2,216,015.38	
MODULARSCALES DN. BHD.		6,526,938.75		1,326,111.45						7,853,050.20	
GOLDENHOME (S) PTE. LTD .		3,370,014.40		-601,346.67						2,768,667.73	
小计	53,152,762.71	12,596,953.15		4,043,314.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,793,030.44	
合计	53,152,762.71	12,596,953.15		4,043,314.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,793,030.44	

(2). 长期股权投资的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

18、其他权益工具投资

(1). 其他权益工具投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初 余额	本期增减变动					期末 余额	本期确认的股 利收入	累计计入其他 综合收益的利 得	累计 计入 其他 综合 收益 的损 失	指定为以公 允价值计量 且其变动计 入其他综合 收益的原因
		追加投资	减少投资	本期计入其他 综合收益的利 得	本期 计入 其他 综合 收益 的损 失	其 他					
SIGNATUREIN TERNATIONAL BERHAD	61,460,716.12		55,216,202.45	-6,244,513.67			0.00		41,439,761.71		计划长期持 有的非交易 性权益工具
玛格家居股 份有限公司	50,000,000.00						50,000,000.00	1,049,437.50			计划长期持 有的非交易 性权益工
江苏吉福新 材料股份有 限公司	33,095,726.71						33,095,726.71	2,370,825.02	1,484,726.71		计划长期持 有的非交易 性权益工具
深圳聚悠米 实业有限公 司		10,000,000.00		645,179.50			10,645,179.50		645,179.50		计划长期持 有的非交易 性权益工具
厦门鲲鹭人 工智能研究 院有限公司		750,000.00					750,000.00				计划长期持 有的非交易 性权益工具
合计	144,556,442.83	10,750,000.00	55,216,202.45	-5,599,334.17			94,490,906.21	3,420,262.52	43,569,667.92		—

(2). 本期存在终止确认的情况说明

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

项目	因终止确认转入留存收益的累计利得	因终止确认转入留存收益的累计损失	终止确认的原因
SIGNATUREINTERNATIONALBERHAD	41,439,761.71		出售
合计	41,439,761.71		/

其他说明：

☐适用 ☒不适用

19、其他非流动金融资产

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
珠海崇简企业管理合伙企业（有限合伙）	40,767,353.36	41,157,348.53
安徽弗仕通实业有限公司	4,500,000.00	9,000,000.00
深圳市德韬汇鑫天使投资合伙企业（有限合伙）	36,120,428.89	25,374,563.77
宁波轻美电器科技有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00
WoodpeckerInternationallNC	22,983,959.41	
Collov, Inc.	28,753,600.00	28,330,800.00
远孚物流集团有限公司	21,695,463.80	
合计	164,820,805.46	113,862,712.30

其他说明：

□适用 √不适用

20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用公允价值计量模式的投资性房地产

单位：元币种：人民币

项目	房屋、建筑物	合计
一、期初余额	92,144,184.48	92,144,184.48
二、本期变动	23,172,888.04	23,172,888.04
加：外购	2,575,000.00	2,575,000.00
存货\固定资产\在建工程转入	20,597,888.04	20,597,888.04
企业合并增加		
减：处置		
其他转出		
公允价值变动		
三、期末余额	115,317,072.52	115,317,072.52

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
银城智谷科技大厦 5 楼 501	3,091,659.00	正在办理
银城智谷科技大厦 5 楼 502	3,126,121.00	正在办理
银城智谷科技大厦 5 楼 503	2,574,809.00	正在办理
银城智谷科技大厦 5 楼 504	2,926,949.00	正在办理
银城智谷科技大厦 5 楼 505	2,875,448.00	正在办理
银城智谷科技大厦 6 楼 601	3,089,510.00	正在办理
银城智谷科技大厦 6 楼 602	2,570,511.00	正在办理
银城智谷科技大厦 6 楼 603	2,871,687.00	正在办理
银城智谷科技大厦 6 楼 604	2,990,883.00	正在办理
银城智谷科技大厦 6 楼 605	2,868,771.00	正在办理

银城智谷科技大厦 7 楼 701	3,120,531.00	正在办理
银城智谷科技大厦 7 楼 702	2,372,879.00	正在办理
银城智谷科技大厦 7 楼 703	2,423,216.00	正在办理
银城智谷科技大厦 7 楼 704	3,023,860.00	正在办理
银城智谷科技大厦 7 楼 705	2,732,761.00	正在办理
银城智谷科技大厦 8 楼 801	2,604,623.58	正在办理
银城智谷科技大厦 8 楼 802	2,813,012.15	正在办理
银城智谷科技大厦 8 楼 803	2,306,478.25	正在办理
银城智谷科技大厦 8 楼 804	2,712,181.18	正在办理
银城智谷科技大厦 8 楼 805	2,168,685.32	正在办理
银城智谷科技大厦 22 楼 2201	3,211,980.00	正在办理
银城智谷科技大厦 22 楼 2202	3,470,323.00	正在办理
银城智谷科技大厦 22 楼 2203	2,550,328.00	正在办理
银城智谷科技大厦 22 楼 2204	3,221,768.00	正在办理
银城智谷科技大厦 22 楼 2205	2,958,321.00	正在办理
银城智谷科技大厦 23 楼 2301	3,211,980.00	正在办理
银城智谷科技大厦 23 楼 2302	3,470,323.00	正在办理
银城智谷科技大厦 23 楼 2303	2,864,538.00	正在办理
银城智谷科技大厦 23 楼 2304	3,381,727.00	正在办理
银城智谷科技大厦 23 楼 2305	2,958,321.00	正在办理
泗阳厂房	20,597,888.04	正在办理
合计	107,162,072.52	

(3). 转换为投资性房地产并采用公允价值计量模式的情况说明

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

项目	转换前核算科目	金额	转换理由	审批程序	对损益的影响	对其他综合收益的影响
武侯区鹭岛路 33 号 2 栋 1 单元 4 楼 3 号	固定资产	2,575,000.00	外购转租	内部审批		0.00
泗阳厂房	固定资产	20,597,888.04	自用转租	内部审批		0.00
合计	—	23,172,888.04	—	—		0.00

其他说明：

□ 适用 √ 不适用

21、固定资产

项目列示

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	2,103,464,165.69	1,699,316,247.28
固定资产清理		
合计	2,103,464,165.69	1,699,316,247.28

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产

(1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	房屋及建筑物	生产用机器设备	电子设备	生产工具	交通及运输设备	办公家具	土地	合计
一、账面原值：								
1. 期初余额	1,207,771,175.93	743,556,447.80	63,042,261.53	62,248,849.47	28,529,480.16	20,577,893.55	56,404,127.42	2,182,130,235.86
2. 本期增加金额	399,724,902.67	143,116,178.78	3,529,409.31	4,720,512.58	2,188,472.37	998,487.75	13,130,929.74	567,408,893.20
（1）购置	107,857,940.99	27,107,526.38	1,941,330.67	3,186,307.43	1,860,992.87	941,936.05	12,289,172.19	155,185,206.58
（2）在建工程转入	291,866,961.68	115,521,733.47	1,575,263.35	1,534,874.60	324,859.68	26,548.67	-	410,850,241.45
（3）汇率影响	-	486,918.93	12,815.29	-669.45	2,619.82	30,003.03	841,757.55	1,373,445.17
（4）企业合并增加	-	-	-	-	-	-	-	-
（5）其他	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 本期减少金额	21,341,749.43	18,094,769.60	1,466,540.26	1,614,641.24	4,420,446.03	366,584.67	-	47,304,731.23
（1）处置或报废	-	18,094,769.60	1,466,540.26	1,614,641.24	4,420,446.03	366,584.67	-	25,962,981.80
（2）转入投资性房地产	21,341,749.43	-	-	-	-	-	-	21,341,749.43
4. 期末余额	1,586,154,329.17	868,577,856.98	65,105,130.58	65,354,720.81	26,297,506.50	21,209,796.63	69,535,057.16	2,702,234,397.83
二、累计折旧								
1. 期初余额	141,346,218.53	254,702,420.85	38,923,551.13	19,582,036.45	17,052,326.45	11,207,435.17	-	482,813,988.58
2. 本期增加金额	40,763,260.51	68,514,915.05	8,644,717.65	5,374,384.28	2,799,582.45	2,773,511.60	-	128,870,371.54
（1）计提	40,738,004.01	68,326,014.08	8,624,499.43	5,367,458.32	2,789,481.86	2,746,481.97	-	128,591,939.67
（2）汇率影响	25,256.50	216,860.15	11,245.02	6,893.57	9,288.22	21,885.36	-	291,428.82
（3）企业合并增加	-	-	-	-	-	-	-	-
（4）其他	-	-27,959.18	8,973.20	32.39	812.37	5,144.27	-	-12,996.95
3. 本期减少金额	1,820,142.25	6,001,629.54	1,165,885.93	606,194.15	3,173,107.75	147,168.36	-	12,914,127.98
（1）处置或报废	-	6,001,629.54	1,165,885.93	606,194.15	3,173,107.75	147,168.36	-	11,093,985.73
（2）转入投资性房地产	1,820,142.25	-	-	-	-	-	-	1,820,142.25
4. 期末余额	180,289,336.79	317,215,706.36	46,402,382.85	24,350,226.58	16,678,801.15	13,833,778.41	-	598,770,232.14
三、减值准备								
1. 期初余额								
2. 本期增加金额								
（1）计提								
3. 本期减少金额								
（1）处置或报废								
4. 期末余额								
四、账面价值								
1. 期末账面价值	1,405,864,992.38	551,362,150.62	18,702,747.73	41,004,494.23	9,618,705.35	7,376,018.22	69,535,057.16	2,103,464,165.69

2. 期初账面价值	1,066,424,957.40	488,854,026.95	24,118,710.40	42,666,813.02	11,477,153.71	9,370,458.38	56,404,127.42	1,699,316,247.28
-----------	------------------	----------------	---------------	---------------	---------------	--------------	---------------	------------------

(2). 暂时闲置的固定资产情况

☐适用 ☒不适用

(3). 通过经营租赁租出的固定资产

☐适用 ☒不适用

(4). 未办妥产权证书的固定资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
同安三期 5 号厂房	3,201,165.50	正在办理
同安二期打样车间（内容工厂）	6,825,288.97	正在办理
同安二期 6 号厂房（金牌大学）	24,314,613.22	正在办理
科技大厦 24 楼 2401 号	2,335,482.74	正在办理
科技大厦 24 楼 2402 号	2,522,996.52	正在办理
科技大厦 24 楼 2403 号	2,084,164.52	正在办理
科技大厦 24 楼 2404 号	2,455,109.39	正在办理
科技大厦 24 楼 2405 号	2,154,367.94	正在办理
泗阳三期 1#综合楼	7,175,975.75	正在办理
泗阳三期 2#综合楼	7,169,602.39	正在办理
泗阳三期 5#车间	14,131,087.16	正在办理
泗阳三期 4#厂房	12,846,675.18	正在办理
泗阳三期 5 号综合楼	7,637,079.07	正在办理
泗阳三期 3#车间	28,397,238.16	正在办理
泗阳三期 1#车间	21,235,332.39	正在办理
成都 1 号厂房	65,420,380.80	正在办理
成都 2 号厂房	132,934,899.54	正在办理
成都 3 号厂房	53,244,539.45	正在办理
成都 4 号厂房	62,785,909.94	正在办理
成都 5 号厂房	132,681,205.67	正在办理
成都 7 号宿舍楼	53,127,455.52	正在办理
成都 8 号研发综合楼	44,747,014.97	正在办理
成都 9 号停车楼	19,346,112.75	正在办理
成都 10 号工业用房	808,200.59	正在办理
成都 11 号工业用房	862,617.46	正在办理
成都 12 号门卫室	710,851.16	正在办理
成都 13 号门卫室	263,765.82	正在办理
成都 14 号门卫室	637,861.23	正在办理
合计	712,056,993.80	

(5). 固定资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

固定资产清理

☐适用 ☒不适用

22、 在建工程

项目列示

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	229,074,759.31	408,769,273.10
工程物资		
合计	229,074,759.31	408,769,273.10

其他说明：

☐适用 ☒不适用

在建工程

(1). 在建工程情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
同安二期项目	1,902,733.28		1,902,733.28	192,237.82		192,237.82
同安四期项目	21,623,409.53		21,623,409.53	10,859,692.51		10,859,692.51
泗阳一、二期项目	29,138,340.55		29,138,340.55	25,571,467.82		25,571,467.82
泗阳三期项目	440,426.15		440,426.15	440,426.15		440,426.15
成都工厂	51,434,836.37		51,434,836.37	239,549,955.24		239,549,955.24
红安生产基地项目	3,316,521.80		3,316,521.80	303,984.98		303,984.98
泰国基地厂房地勘项目	218,125.60		218,125.60			
马来西亚卫星工厂建设项目	5,462,746.30		5,462,746.30			
PROLANESDNBHD 共享大店	1,263,526.63		1,263,526.63			
其他设备安装	114,274,093.10		114,274,093.10	131,851,508.58		131,851,508.58
合计	229,074,759.31		229,074,759.31	408,769,273.10		408,769,273.10

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度(%)	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
同安二期项目	80,556,000.00	192,237.82	1,710,495.46	0.00	0.00	1,902,733.28	89.71	92.19				募投、自筹
同安四期项目	274,955,200.00	10,859,692.51	10,790,076.24	26,359.22	0.00	21,623,409.53	80.57	82.00				募投、自筹
泗阳一、二期项目	174,750,000.00	25,571,467.82	3,566,872.73	-	-	29,138,340.55	89.99	95.00				自筹
泗阳三期项目	450,000,000.00	440,426.15	166,208.25	166,208.25	-	440,426.15	24.61	30.00				自筹
成都工厂	688,631,400.00	239,549,955.24	103,086,683.19	291,201,802.06	0.00	51,434,836.37	92.27	97.00	39,982,908.89	20,538,501.51	4.3567	募投、自筹
红安生产基地项目	800,000,000.00	303,984.98	3,012,536.82	0.00	0.00	3,316,521.80	0.41					自筹
泰国基地厂房地勘项目	62,500,000.00		218,125.60			218,125.60	2.06	10.00				自筹
马来西亚卫星工厂建设项目	38,250,000.00		5,462,746.30			5,462,746.30	23.93	20.00				自筹
合计	2,569,642,600.00	276,917,764.52	128,013,744.59	291,394,369.53	0.00	113,537,139.58			39,982,908.89	20,538,501.51		

	0											
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(3). 本期计提在建工程减值准备情况

☐适用 ☒不适用

(4). 在建工程的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

工程物资

(1). 工程物资情况

☐适用 ☒不适用

23、 生产性生物资产

(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

☐适用 ☒不适用

(2). 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

(3). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

24、 油气资产

(1) 油气资产情况

☐适用 ☒不适用

(2) 油气资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

25、 使用权资产

(1) 使用权资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	72,777,908.59	72,777,908.59
2. 本期增加金额	10,360,653.34	10,360,653.34

(1) 租入	10,198,450.34	10,198,450.34
(2) 其他	162,203.00	162,203.00
3. 本期减少金额	16,110,192.48	16,110,192.48
(1) 处置	16,110,192.48	16,110,192.48
4. 期末余额	67,028,369.45	67,028,369.45
二、累计折旧		
1. 期初余额	26,438,758.50	26,438,758.50
2. 本期增加金额	17,280,450.47	17,280,450.47
(1) 计提	17,136,311.08	17,136,311.08
(2) 其他	144,139.39	144,139.39
3. 本期减少金额	15,742,512.96	15,742,512.96
(1) 处置	15,742,512.96	15,742,512.96
4. 期末余额	27,976,696.01	27,976,696.01
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	39,051,673.44	39,051,673.44
2. 期初账面价值	46,339,150.09	46,339,150.09

(2) 使用权资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

26、无形资产

(1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	土地使用权	计算机软件	专利权及专有技术	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	229,363,454.51	125,546,256.95	1,979,063.61	356,888,775.07
2. 本期增加金额	5,932,912.62	11,062,638.11	648,609.06	17,644,159.79
(1) 购置	5,932,912.62	9,925,409.22	597,123.91	16,455,445.75
(2) 内部研发	-	1,080,619.06	-	1,080,619.06
(3) 企业合并增加	-	-	-	0.00
(4) 汇率影响	-	56,609.78	-	56,609.78
(5) 其他	-	0.05	51,485.15	51,485.20
3. 本期减少金额	1,250,257.34	-	-	1,250,257.34
(1) 处置	-	-	-	0.00
(2) 其他	1,250,257.34	-	-	1,250,257.34
4. 期末余额	234,046,109.79	136,608,895.06	2,627,672.67	373,282,677.52

二、累计摊销				
1. 期初余额	20,141,689.70	40,934,627.32	1,723,487.88	62,799,804.90
2. 本期增加金额	6,402,320.98	11,022,055.66	181,271.20	17,605,647.84
(1) 计提	6,384,385.96	11,013,638.24	180,413.10	17,578,437.30
(2) 企业合并增加				0.00
(3) 汇率影响	17,935.02	9,275.52		27,210.54
(4) 其他		-858.10	858.10	0.00
3. 本期减少金额	173,976.48			173,976.48
(1) 处置	-			0.00
(2) 其他	173,976.48			173,976.48
4. 期末余额	26,370,034.20	51,956,682.98	1,904,759.08	80,231,476.26
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	207,676,075.59	84,652,212.08	722,913.59	293,051,201.26
2. 期初账面价值	209,221,764.81	84,611,629.63	255,575.73	294,088,970.17

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例是1.75%。

(2). 确认为无形资产的数据资源

☐ 适用 ☒ 不适用

(3). 未办妥产权证书的土地使用权情况

☐ 适用 ☒ 不适用

(3) 无形资产的减值测试情况

☒ 适用 ☐ 不适用

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

☐ 适用 ☒ 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☐ 适用 ☒ 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

☐ 适用 ☒ 不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明：

☐ 适用 ☒ 不适用

27、商誉

(1). 商誉账面原值

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
ThaiMegaCabCo., Ltd.	3,630,041.98		54,173.60			3,684,215.58
合计	3,630,041.98		54,173.60			3,684,215.58

(2). 商誉减值准备

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提	其他	处置	其他	
ThaiMegaCabCo., Ltd.						
合计						

(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

√适用 □不适用

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
ThaiMegaCabCo., Ltd.	ThaiMegaCabCo., Ltd. 与商誉相关的长期资产	厨柜	是

资产组或资产组组合发生变化

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

(4). 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

□适用 √不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
ThaiMegaCabCo., Ltd.	27,281,098.57	28,646,046.59		5	收入复合增长率 10.00%，折现率 8.42%	收入复合增长率 0.00%，折现率 8.42%	稳定期收入增长率为 0.00%，折现率与预测期最后一年一

							致
合计	27,281,098.57	28,646,046.59		--	--	--	--

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

☐适用 ☒不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

☐适用 ☒不适用

(5). 业绩承诺及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

28、长期待摊费用

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	68,657,018.81	24,264,999.09	16,179,358.02	210,803.55	76,531,856.33
基建绿化公园	1,959,259.86	592,273.81	916,072.61		1,635,461.06
装饰品	54,932.69		34,754.88		20,177.81
研发合作费	444,444.40		333,333.36		111,111.04
其他	6,472.52	313,199.89	95,931.19	-20,566.47	244,307.69
合计	71,122,128.28	25,170,472.79	17,559,450.06	190,237.08	78,542,913.93

其他说明：

无

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
信用减值准备	54,676,680.80	8,483,941.92	41,365,637.73	6,329,311.58
存货跌价准备	6,064,600.52	918,470.80	5,132,547.28	740,753.65
合同资产减值准备	1,071,127.09	160,669.06	620,737.56	93,110.63
内部销售未实现毛利	1,831,264.75	432,645.06	2,111,950.75	532,423.88
可抵扣亏损	38,101,023.50	6,855,610.96	47,306,383.31	11,746,441.27
递延收益	104,452,550.75	16,079,729.38	37,994,507.24	5,955,082.60
其他非流动金融资产公允价值变动			2,918,087.71	437,713.16
租赁负债	20,697,524.83	3,661,476.76	22,207,268.97	3,955,174.24
合计	226,894,772.24	36,592,543.94	159,657,120.55	29,790,011.01

(2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
500万元以下的固定资产税法允许一次性计入成本	292,412,343.31	43,986,174.48	275,956,897.12	44,229,439.99
交易性金融资产公允价值变动	9,852,107.50	1,480,086.16	11,126,881.16	1,779,542.88
其他非流动金融资产公允价值变动	9,133,246.05	1,369,986.91		
其他权益工具投资公允价值变动	2,129,906.21	319,485.93	1,484,726.71	222,709.01
投资性房地产公允价值变动	18,569,636.27	2,788,632.03	15,884,992.71	2,382,748.91
使用权资产	18,825,637.61	3,482,769.52	20,501,135.93	3,692,749.28
合计	350,922,876.95	53,427,135.03	324,954,633.63	52,307,190.07

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	27,245,630.80	9,346,913.14	20,569,556.29	9,220,454.72
递延所得税负债	27,245,630.80	26,181,504.23	20,569,556.29	31,737,633.78

(4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	4,284,804.73	3,095,564.34
可抵扣亏损	115,072,093.81	71,952,324.16
合计	119,356,898.54	75,047,888.50

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2024年	-	1,166,564.98	
2025年	437,405.32	440,615.42	
2026年	4,214,804.67	4,216,251.13	
2027年	9,326,117.81	14,359,067.04	
2028年	12,392,826.59	19,066,613.38	
2029年	33,026,416.89		
2030年	526,928.82	526,928.82	
2031年	2,886,281.54	2,890,025.53	

2032 年	7, 415, 668. 07	7, 862, 724. 70	
2033 年	9, 112, 349. 71	8, 740, 159. 44	
2034 年	11, 769, 785. 49		
永久	23, 963, 508. 90	12, 683, 373. 72	
合计	115, 072, 093. 81	71, 952, 324. 16	/

其他说明：
√ 适用 □ 不适用
是

30、 其他非流动资产

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付与长期资产有关的款项	176, 262, 470. 13		176, 262, 470. 13	65, 300, 817. 12		65, 300, 817. 12
合计	176, 262, 470. 13		176, 262, 470. 13	65, 300, 817. 12		65, 300, 817. 12

其他说明：
无

31、 所有权或使用权受限资产

□ 适用 √ 不适用

其他说明：
无

32、 短期借款

(1). 短期借款分类

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
信用借款	10, 009, 930. 56	
银行承兑汇票(注1)	765, 000, 000. 00	670, 000, 000. 00
商业承兑汇票(注2)	3, 890, 000. 00	12, 300, 000. 00
信用证(注3)	10, 000, 000. 00	
合计	788, 899, 930. 56	682, 300, 000. 00

短期借款分类的说明：

注 1：银行承兑汇票系金牌厨柜家居科技股份有限公司为出票人，江苏金牌厨柜有限公司作为收款人向银行贴现期末未到期的银行承兑汇票 765, 000, 000. 00 元。

注 2：商业承兑汇票系本期已贴现未到期的商业承兑汇票 3, 890, 000. 00 元。

注 3：信用证系金牌厨柜家居科技股份有限公司为出票人，江苏金牌厨柜有限公司作为收款人向银行议付期末未到期的信用证 10, 000, 000. 00 元。

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

33、交易性金融负债

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

34、衍生金融负债

☐适用 ☒不适用

35、应付票据

(1). 应付票据列示

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	85,907,368.84	127,251,529.97
信用证		15,182,349.18
合计	85,907,368.84	142,433,879.15

本期末已到期未支付的应付票据总额为0元。

36、应付账款

(1). 应付账款列示

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付采购货款	529,540,673.20	590,603,721.91
应付经营费用款	15,817,566.36	15,010,315.15
应付工程设备款	108,512,698.45	87,686,157.57
合计	653,870,938.01	693,300,194.63

(2). 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

37、预收款项**(1). 预收账款项列示**

□适用 √不适用

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

□适用 √不适用

(3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

√适用 □不适用

无

38、合同负债**(1). 合同负债情况**

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收货款	650,944,352.98	440,572,644.42
合计	650,944,352.98	440,572,644.42

(2). 账龄超过 1 年的重要合同负债

□适用 √不适用

(3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

39、应付职工薪酬**(1). 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	83,413,821.72	721,935,331.01	725,104,098.71	80,245,054.02
二、离职后福利-设定提存计划	115,376.47	43,895,253.36	43,982,552.97	28,076.86
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	83,529,198.19	765,830,584.37	769,086,651.68	80,273,130.88

(2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1. 工资、奖金、津贴和补贴	83,364,440.03	647,515,705.41	650,660,898.57	80,219,246.87
2. 职工福利费		24,531,928.92	24,531,928.92	-
3. 社会保险费	49,164.09	25,965,470.78	25,999,042.87	15,592.00
其中：医疗保险费	41,340.78	21,239,911.53	21,265,660.31	15,592.00
工伤保险费	3,371.83	2,534,853.41	2,538,225.24	-
生育保险费	4,451.48	2,190,705.84	2,195,157.32	-
4. 住房公积金	217.60	16,986,745.78	16,976,748.23	10,215.15
5. 工会经费和职工教育经费		6,935,480.12	6,935,480.12	-
6. 短期带薪缺勤				
7. 短期利润分享计划				
8. 因解除劳动关系给予的补偿				
合计	83,413,821.72	721,935,331.01	725,104,098.71	80,245,054.02

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1. 基本养老保险	113,431.59	42,452,865.14	42,538,738.80	27,557.93
2. 失业保险费	1,944.88	1,442,388.22	1,443,814.17	518.93
合计	115,376.47	43,895,253.36	43,982,552.97	28,076.86

其他说明：

□适用 √不适用

40、应交税费

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	2,820,847.42	11,694,204.42
企业所得税	12,061,959.82	9,138,020.33
城市维护建设税	162,286.25	921,470.83
个人所得税	973,643.79	1,270,491.35
教育费附加	68,787.91	393,304.58
地方教育费附加	62,910.99	265,073.79
水利建设基金	1,414.69	1,144.54
房产税	3,408,934.80	3,296,191.92
应交印花税	751,190.57	1,106,121.72
土地使用税	1,092,315.87	1,080,500.87
耕地占用税	-	1,040,888.20
契税	3,601.17	709,500.00
环境保护税	1,593.51	-
其他	1,102.16	-
合计	21,410,588.95	30,916,912.55

其他说明：

无

41、其他应付款

(1). 项目列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		472,082.54
其他应付款	239,846,496.44	207,483,077.01
合计	239,846,496.44	207,955,159.55

其他说明：

□适用 √不适用

(2). 应付利息

分类列示

□适用 √不适用

逾期的重要应付利息：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

(3). 应付股利

分类列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利		472,082.54
合计		472,082.54

其他说明，包括重要的超过1年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

无

(4). 其他应付款

按款项性质列示其他应付款

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保证金	202,356,963.99	154,828,011.29
预提费用	19,969,370.16	5,087,316.59
意向金	5,460,085.00	9,197,723.81
其他	12,060,077.29	38,370,025.32
合计	239,846,496.44	207,483,077.01

账龄超过1年或逾期的重要其他应付款

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

42、 持有待售负债

☐适用 ☒不适用

43、 1 年内到期的非流动负债

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的租赁负债	15,240,784.67	16,553,286.73
合计	15,240,784.67	16,553,286.73

其他说明：

无

44、 其他流动负债

其他流动负债情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待转增值税销项税额	88,221,258.76	53,407,487.16
合计	88,221,258.76	53,407,487.16

短期应付债券的增减变动：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

45、长期借款**(1). 长期借款分类**

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

46、应付债券**(1). 应付债券**

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可转换公司债券	770,478,301.39	741,376,984.74
合计	770,478,301.39	741,376,984.74

(2). 应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

债券名称	面值（元）	票面利率（%）	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额	是否违约
金 23 转债	100	0.3	2023 年 4 月 17 日	6 年	770,000,000.00	741,376,984.74		3,421,732.43	27,991,569.22	2,311,985.00	770,478,301.39	否
合计	--	--	--	--	770,000,000.00	741,376,984.74		3,421,732.43	27,991,569.22	2,311,985.00	770,478,301.39	--

(3). 可转换公司债券的说明

√适用 □不适用

项目	转股条件	转股时间
金 23 转债	/	自 2023 年 10 月 23 日至 2029 年 4 月 16 日

经中国证券监督管理委员会证监许可【2023】39 号文核准，公司于 2023 年 4 月 17 日向不特定对象发行了 770 万张可转换公司债券，每张面值 100 元，发行总额 7.7 亿元。债券简称“金 23 转债”，债券代码“113670”。根据《向不特定对象发行可转换公司债券募集说明书》、《向不特定对象发行可转换公司债券上市公告书》的相关规定，本次发行的可转换公司债券转股期自可转换公司债券发行结束之日 2023 年 4 月 21 日（T+4 日）起满六个月后的第一个交易日起至可转换公司债券到期日止（即 2023 年 10 月 21 日至 2029 年 4 月 16 日止）。本次发行的可转换公司债券持有人在转股期限内申请转股时，转股数量的计算方式为： $Q=V/P$ ，并以去尾法取一股的整数倍。其中：Q 为转股数量；V 为可转换公司债券持有人申请转股的可转换公司债券票面总金额；P 为申请转股当日有效的转股价。本次发行的可转换公司债券持有人申请转换成的股份须为整数股。转股时不足转换为一股的可转换公司债券余额，公司将按照上海证券交易所、中国证券登记结算有限责任公司等机构的有关规定，在可转换公司债券持有人转股当日后的五个交易日内以现金兑付该可转换公司债券余额及该余额对应的当期应计利息。本次发行的可转换公司债券票面利率：第一年 0.30%、第二年 0.50%、第三年 1.00%、第四年 1.50%、第五年 1.80%、第六年 2.00%，本次发行的可转换公司债券期满后五个交易日内，公司将按债券面值的 115.00%（含最后一期利息）的价格赎回全部未转股的可转换公司债券，采用每年付息一次，到期后一次性偿还本金和最后一年利息。本次发行的可转换公司债券的初始转股价格为 39.57 元/股。因公司实施 2024 年度中期权益分派，“金 23 转债”转股价格自 2024 年 12 月 23 日起由 38.26 元/股调整为 38.03 元/股。

转股权会计处理及判断依据

☒ 适用 ☐ 不适用

无

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

☐ 适用 ☒ 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明：

☐ 适用 ☒ 不适用

47、 租赁负债

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	43,647,921.08	52,235,378.11
减：未确认融资费用	2,843,620.29	3,881,850.90
减：一年内到期的租赁负债	15,240,784.67	16,553,286.73
合计	25,563,516.12	31,800,240.48

其他说明：

无

48、 长期应付款

项目列示

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

□ 适用 √ 不适用

长期应付款

(1). 按款项性质列示长期应付款

□ 适用 √ 不适用

专项应付款

(1). 按款项性质列示专项应付款

□ 适用 √ 不适用

49、 长期应付职工薪酬

□ 适用 √ 不适用

50、 预计负债

□ 适用 √ 不适用

51、 递延收益

递延收益情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
厦门市同安区经济和信息化局同安区工业企业技术改造奖励（注1）	406,633.22		110,900.03	295,733.19	政府补助
厦门市同安区经济和信息化局灾后重建固投项目补助基金（注2）	541,125.00		144,300.00	396,825.00	政府补助
厦门市同安区工业和信息化	832,043.42		140,626.91	691,416.51	政府

局同安区工业企业技术改造奖补资金（注3）					补助
厦门市同安区工业和信息化局 2020 年厦门市工业企业首批预拨付技改补助资金（注4）	300,000.00		48,000.00	252,000.00	政府补助
厦门市同安区工业和信息化局 2020 年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金（注5）	753,916.66		109,000.00	644,916.66	政府补助
厦门市同安区工业和信息化局 2021 年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金（注6）	2,372,250.00		305,000.00	2,067,250.00	政府补助
江苏省工业企业技术改造综合奖补资金（注7）	5,877,248.86		908,159.88	4,969,088.98	政府补助
厦门市同安区工业和信息化局 2022 年厦门市工业企业技术改造项目补助资金（注8）	1,580,833.34		185,000.01	1,395,833.33	政府补助
厦门市同安区工业和信息化局 2023 年工业企业技改补助资金（注9）	4,218,666.67		516,500.00	3,702,166.67	政府补助
厦门市同安区土地开发有限公司金牌四期用地场地平整补助款（注10）	3,832,725.00		131,033.33	3,701,691.67	政府补助
2023 年高端定制化家居产品工业互联网服务平台项目补助资金（注11）	14,720,000.00	15,360,000.00	2,432,000.00	27,648,000.00	政府补助
金牌厨柜红安生产基地项目一期土地奖励款（注12）		1,613,700.00	2,772.68	1,610,927.32	政府补助
金牌厨柜红安生产基地项目二期土地奖励款（注13）	2,559,065.07		51,524.76	2,507,540.31	政府补助
场平补贴和固定资产补贴（注14）		54,198,418.00	340,575.50	53,857,842.50	政府补助
技术改造项目补贴（注15）		713,300.00	1,981.39	711,318.61	政府补助
合计	37,994,507.24	71,885,418.00	5,427,374.49	104,452,550.75	

其他说明：

√适用 □不适用

注1：厦门市同安区经济和信息化局同安区工业企业技术改造奖励：系根据《厦门市同安区经信和信息化局》（同经信【2016】22号），公司于2017年9月取得厦门市同安区经济和信息化局拨付的专项资金110.90万元。该专项资金用于企业技术改造。2017年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入当期其他收益。

注2：厦门市同安区经济和信息化局灾后重建固投项目补助基金：系根据《厦门市人民政府关于促进工业企业灾后恢复生产的意见》（厦府【2016】293号），公司于2017年10月取得厦门市同安区经济和信息化局拨付的专项资金144.30万元。该专项资金用于企业灾后设备更新重建。2017年度自相关设备资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入当期营业外收入。

注3：厦门市同安区经济和信息化局同安区工业企业技术改造奖励：系根据《厦门市同安区经信和信息化局》（同经信【2016】22号），公司于2019年12月取得厦门市同安区经济和信

化局拨付的专项资金 140.627 万元。该专项资金用于企业技术改造。2019 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 4：厦门市同安区工业和信息化局 2020 年厦门市工业企业首批预拨付技改补助资金：系根据厦门市工业和信息化局关于申报 2020 年工业企业首批预拨付技改补助资金的通知，公司于 2020 年 7 月取得厦门市同安区工业和信息化局拨付的专项资金 48 万元。该专项资金用于企业技术改造。2020 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 5：厦门市同安区工业和信息化局 2020 年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金：系根据厦工信投资（2020）168 号，厦门市工业和信息化局、厦门市财政局关于发布 2020 年厦门市工业企业技术改造项目奖补资金申报指南的通知，公司于 2020 年 12 月取得厦门市同安区工业和信息化局拨付的专项资金 109.00 万元。该专项资金用于企业技术改造。2020 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 6：厦门市同安区工业和信息化局 2021 年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金：系根据厦工信投资（2021）31 号，厦门市工业和信息化局、厦门市财政局关于发布 2021 年厦门市工业企业技术改造项目奖补资金申报指南的通知，公司于 2021 年取得厦门市同安区工业和信息化局拨付的专项资金 305 万元。该专项资金用于企业技术改造。2021 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 7：江苏省工业企业技术改造综合奖补资金：子公司江苏金牌厨柜有限公司根据江苏省经济和信息化委员会、江苏省财政厅（苏经信综合【2017】179 号），于 2017 年 12 月取得江苏省财政局拨付的技术改造综合奖补资金 88.00 万元，2019 年 3 月取得技术改造综合奖补资金 30.00 万元，2019 年 9 月取得技术改造综合奖补资金 62.66 万元，2019 年 10 月取得技术改造综合奖补资金 210.65 万元。根据泗阳县财政局国库集中支付中心工业和信息化局宿财工贸【2020】57 号及泗阳县财政局国库集中支付中心工业和信息化局宿财工贸【2021】9 号，公司于 2021 年取得技术改造综合奖补资金 516.85 万元。该专项资金用于企业技术改造，自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入当期其他收益。

注 8：厦门市同安区工业和信息化局 2022 年厦门市工业企业技术改造项目专项资金：系根据厦工信投资函（2021）127 号，厦门市工业和信息化局、厦门市财政局关于发布 2022 年厦门市工业企业技术改造项目奖补资金申报指南的通知，公司于 2022 年取得厦门市同安区工业和信息化局拨付的专项资金 185 万元。该专项资金用于企业技术改造。2022 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 9：厦门市同安区工业和信息化局 2023 年厦门市工业企业技术改造项目补助资金：系根据厦工信投资（2023）102 号，厦门市工业和信息化局、厦门市财政局关于发布 2023 年厦门市工业企业技术改造专项资金申报指南的通知，公司于 2023 年取得厦门市同安区工业和信息化局拨付的专项资金 462.5 万元。该专项资金用于企业技术改造。2023 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 10：厦门市同安区工业和信息化局 2022 年厦门市工业企业技术改造项目专项资金：系根据同安区委[2017]119 号、[2022]23-3 号专题会议纪要及厦同政专纪(2020)169 号、厦同政专纪(2022)134 号会议纪要，厦门市同安区土地开发有限公司、厦门市财政局关于关于金牌四期用地场地平整财政补助的说明，公司于 2023 年取得厦门市同安区土地开发有限公司拨付的专项资金 393.1 万元。该专项资金用于金牌四期用地场地平整。2023 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 11：公司 2023 年取得政府拨付的高端定制化家居产品工业互联网服务平台项目补助资金 1,536 万元。该专项资金用于金牌厨柜家居科技股份有限公司的设备及软件投资。2023 年度自相关资产可供使用时起，在资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 12：湖北省红安县红安生产基地一期项目土地补助款：系根据《金牌厨柜高端定制家居项目补充协议书》，公司于 2024 年 12 月 31 日取得湖北省红安县人民政府拨付的土地补助款 161.37 万元，在资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 13：湖北省红安县红安生产基地二期项目土地补助款：系根据《金牌厨柜高端定制家居项目补充协议书》，公司于 2023 年 12 月 29 日取得湖北省红安县人民政府拨付的土地补助款 257.6240 万元，在资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 14：场平补贴和固定资产补贴：系与成都市双流区人民政府签订投资合作协议，公司于 2024 年 8 月和 9 月取得西南航空港经济开发区管理委员会拨付的专项资金 5,419.84 万元。该专项资金用于金牌西部物联网智造基地项目并形成相应资产。2024 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入当期其他收益。

注 15：技术改造项目补贴：系根据市经信局《关于组织申报成都市 2024 年度技术改造项目 and 产业链支撑性龙头项目及产业链关键性配套项目投资补助的通知》（成经信财〔2024〕5 号）要求，公司于 2024 年 12 月取得成都市经济和信息化局拨付的专项资金 71.33 万元。该专项资金用于金牌厨柜生产线技术改造项目并形成相应资产。2024 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入当期其他收益。

52、其他非流动负债

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
美国小企业管理局借款	1,051,120.70	1,049,419.23
泗阳意杨产业科技园实业有限公司借款及利息	518,843.48	518,843.48
其他	10,849.67	
合计	1,580,813.85	1,568,262.71

其他说明：

无

53、股本

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	154,257,010.00				52	52	154,257,062.00

其他说明：

注：公司2023年4月发行可转换公司债券，截至2024年12月31日，累计转股数为180股，本期转股数为52股。

54、其他权益工具**(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况**

□适用 √不适用

(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值
可转换公司债券	7,699,950	40,708,251.97			20	108.78	7,699,930	40,708,143.19
合计	7,699,950	40,708,251.97			20	108.78	7,699,930	40,708,143.19

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

55、资本公积

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价（注1）	1,068,306,295.56	1,996.96	678,583.79	1,067,629,708.73
其他资本公积	151,253.09			151,253.09
合计	1,068,457,548.65	1,996.96	678,583.79	1,067,780,961.82

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注1：本期股本溢价增加1,996.96元系公司可转换公司债券转股增加资本公积。本期因收购子公司少数股东股权等冲减股本溢价678,583.79元。

56、库存股

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
回购库存股		30,539,295.79		30,539,295.79
合计		30,539,295.79		30,539,295.79

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注：本期增加额系公司回购股票所致。

57、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初 余额	本期发生金额					期末 余额
		本期所得 税前发生 额	减：前期计入 其他综合收益 当期转入损益	减：所得 税费用	税后归属于母 公司	税后归 属于少 数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	48,946,293.08	-6,712,221.26	40,313,507.47	98,782.00	-47,124,510.73		1,821,782.35
其中：重新计量设定受益计划变动额							
权益法下不能转损益的其他综合收益							
其他权益工具投资公允价值变动	48,946,293.08	-6,712,221.26	40,313,507.47	98,782.00	-47,124,510.73		1,821,782.35
企业自身信用风险公允价值变动							
二、将重分类进损益的其他综合收益	4,324,760.48	9,484,636.39	0.00	0.00	9,484,636.39		13,809,396.87
其中：权益法下可转损益的其他综合收益							
其他债权投资公允价值变动							
金融资产重分类计入其他综合收益的金额							
其他债权投资信用减值准备							
现金流量套期储备							
外币财务报表折算差额	2,424,265.20	9,484,636.39			9,484,636.39		11,908,901.59
其他	1,900,495.28				0.00		1,900,495.28
其他综合收益合计	53,271,053.56	2,772,415.13	40,313,507.47	98,782.00	-37,639,874.34	0.00	15,631,179.22

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无

58、专项储备

□适用 √不适用

59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

法定盈余公积	77,191,332.00			77,191,332.00
合计	77,191,332.00			77,191,332.00

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上年末未分配利润	1,374,288,393.73	1,193,242,657.23
调整年初未分配利润合计数(调增+,调减-)		
调整后年初未分配利润	1,374,288,393.73	1,193,242,657.23
加:本期归属于母公司所有者的净利润	199,287,030.02	292,032,805.69
减:提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	127,755,210.87	111,064,955.04
转作股本的普通股股利		
减:所有者权益内部结转	-40,313,507.47	-77,885.85
期末未分配利润	1,486,133,720.35	1,374,288,393.73

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润0元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润0元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润0元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润0元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润0元。

61、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,381,425,704.02	2,463,344,159.35	3,546,082,056.58	2,562,508,465.21
其他业务	93,294,484.23	14,985,939.66	99,402,453.81	6,629,315.64
合计	3,474,720,188.25	2,478,330,099.01	3,645,484,510.39	2,569,137,780.85

(2). 营业收入、营业成本的分解信息

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

(3). 履约义务的说明

☐适用 ☒不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

☐适用 ☒不适用

(5). 重大合同变更或重大交易价格调整

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

62、税金及附加

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
城建税	8,759,461.86	6,984,936.18
教育费附加	4,088,440.18	3,407,069.82
地方教育附加	2,725,626.72	2,271,234.96
印花税	4,761,930.08	3,614,558.49
房产税	11,515,490.68	9,144,625.04
土地使用税	5,380,094.23	4,760,291.05
环境保护税	240,949.57	2,793.83
车船使用税	22,916.86	33,295.70
水利建设基金	5,455.25	5,230.72
其他	2,232.61	13.97
合计	37,502,598.04	30,224,049.76

其他说明：

无

63、销售费用

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	239,276,396.96	228,798,162.22
广告宣传费	98,916,566.72	86,769,094.11
差旅费	34,785,777.37	34,604,372.31
折旧及摊销费用	15,532,242.72	20,136,138.52
租金及物业费	6,678,755.99	8,462,940.24
办公费	4,722,442.46	4,392,352.02

招待费	2,927,102.20	3,174,249.31
市场业务费	5,785,211.85	42,446,676.87
其他	7,342,045.29	7,678,927.76
合计	415,966,541.56	436,462,913.36

其他说明：

无

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	106,803,658.34	89,580,384.49
折旧及摊销费用	33,105,128.17	31,179,761.04
办公费	17,314,014.31	18,861,039.75
差旅费	10,568,982.52	10,818,015.18
租金及物业费	9,969,818.37	10,020,682.96
中介机构服务费	8,671,607.47	6,551,236.79
业务招待费	3,193,973.97	2,439,270.78
股份支付费用		-5,652,910.80
其他	7,435,407.67	6,554,553.46
合计	197,062,590.82	170,352,033.65

其他说明：

无

65、研发费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
直接材料	97,190,794.15	116,882,886.96
职工薪酬	100,948,393.08	95,462,515.18
折旧及摊销费用	8,250,317.18	7,301,747.03
其他	6,271,883.73	6,367,002.17
合计	212,661,388.14	226,014,151.34

其他说明：

无

66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出（注）	13,447,132.42	4,535,353.59
减：利息收入	10,143,524.37	7,887,908.04
汇兑损益	129,291.27	-2,167,969.97
银行手续费	5,904,511.49	2,190,444.20
合计	9,337,410.81	-3,330,080.22

其他说明：

注：利息支出中租赁负债利息费用本期发生金额为 1,513,001.60 元。

67、其他收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	5,283,074.49	3,146,470.09
与收益相关的政府补助	26,551,586.69	32,010,295.84
个税手续费返还	290,352.31	322,922.29
增值税加计抵减及其他项目减免	20,954,893.73	27,369,917.08
合计	53,079,907.22	62,849,605.30

其他说明：

无

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	4,043,314.58	3,883,836.78
委托贷款利息收入	235,561.94	1,176,435.40
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	3,420,262.52	3,289,897.07
金融资产终止确认收益	-7,965,566.68	-7,327,684.45
理财收益	21,400,923.48	17,363,616.51
处置长期股权投资产生的投资收益	-7,615.81	81,197.41
合计	21,126,880.03	18,467,298.72

其他说明：

无

69、净敞口套期收益

□适用 √不适用

70、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	648,099.37	11,332,868.51
其他非流动金融资产	14,749,004.92	-2,423,117.43
合计	15,397,104.29	8,909,751.08

其他说明：

无

71、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

应收票据坏账损失	341,273.57	1,246,500.00
应收账款坏账损失	-10,747,940.35	-9,741,849.70
其他应收款坏账损失	-4,715,420.78	-1,034,278.51
预付款项坏账损失		
合计	-15,122,087.56	-9,529,628.21

其他说明：

无

72、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
存货跌价损失	-2,839,589.25	-1,600,979.11
合同资产减值损失	-450,389.53	-484,647.94
合计	-3,289,978.78	-2,085,627.05

其他说明：

无

73、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得	4,236,037.55	45,213.90
合计	4,236,037.55	45,213.90

其他说明：

无

74、营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	144,300.00	144,300.00	
赔偿款	2,576,859.12	2,692,906.91	2,576,859.12
其他	3,308,856.48	4,748,146.22	3,308,856.48
合计	6,030,015.60	7,585,353.13	5,885,715.60

其他说明：

□适用 √不适用

75、营业外支出

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	662,241.11	87,576.15	662,241.11

其中：固定资产处置损失	662,241.11	87,576.15	662,241.11
无形资产处置损失			
对外捐赠	1,026,693.48	1,120,787.72	1,026,693.48
其他	651,124.83	401,890.57	651,124.83
合计	2,340,059.42	1,610,254.44	2,340,059.42

其他说明：

无

76、 所得税费用

(1). 所得税费用表

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	15,982,581.48	13,269,494.10
递延所得税费用	-5,656,375.64	-1,750,976.51
合计	10,326,205.84	11,518,517.59

(2). 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	202,977,378.79
按法定/适用税率计算的所得税费用	30,446,606.82
子公司适用不同税率的影响	-4,585,444.12
调整以前期间所得税的影响	-4,686,080.03
非应税收入的影响	-339,394.70
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	5,029,830.84
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-2,333,301.70
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	14,361,307.47
加计扣除数的影响	-29,320,833.32
税额抵免优惠	-388,618.82
税率调整导致期初递延所得税资产/负债的变化	2,142,133.40
所得税费用	10,326,205.84

其他说明：

□适用 √不适用

77、 其他综合收益

√适用 □不适用

详见本附注五、（四十一）。

78、 现金流量表项目

(1). 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上年发生额
政府补助	98,529,243.42	57,749,209.09
代收代付及往来款	54,025,603.17	50,935,532.39
保证金	57,588,064.31	45,440,769.00
利息收入	10,019,094.34	7,826,703.27
赔偿款	1,390,459.14	1,500,251.74
其他	5,409,583.71	7,382,360.72
合计	226,962,048.09	170,834,826.21

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
代收代付及往来款	184,958,316.63	79,398,880.72
广告宣传费	93,522,993.02	89,911,882.84
差旅费	44,032,360.88	43,645,565.24
办公费	22,907,701.34	25,137,943.13
租赁及物业水电费	18,636,484.77	20,049,509.43
保证金	15,335,798.32	9,882,907.38
中介机构服务费	12,261,366.33	7,062,634.13
市场业务费	10,803,358.89	40,518,333.75
其他	38,419,411.18	63,859,675.39
合计	440,877,791.36	379,467,332.01

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2). 与投资活动有关的现金

收到的重要的投资活动有关的现金

□适用 √不适用

支付的重要的投资活动有关的现金

□适用 √不适用

收到的其他与投资活动有关的现金

□适用 √不适用

支付的其他与投资活动有关的现金

□适用 √不适用

(3). 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
期末未终止确认的银行承兑汇票	775,000,000.00	670,000,000.00
期末未终止确认的商业承兑汇票	14,686,784.67	12,300,000.00
合计	789,686,784.67	682,300,000.00

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
期末未终止确认的银行承兑汇票	620,000,000.00	580,000,000.00
回购库存股	30,539,295.79	
使用权资产租赁费	21,003,357.75	17,768,886.54
期末未终止确认的商业承兑汇票	23,096,784.67	93,230,000.00
金牌转债上市发行费用		2,345,007.25
合计	694,639,438.21	693,343,893.79

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

筹资活动产生的各项负债变动情况

□适用 √不适用

(4). 以净额列报现金流量的说明

□适用 √不适用

(5). 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

□适用 √不适用

79、现金流量表补充资料**(1). 现金流量表补充资料**

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	192,651,172.95	289,736,856.49
加：资产减值准备	3,289,978.78	2,085,627.05
信用减值损失	15,122,087.56	9,529,628.21
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	128,591,939.67	114,143,561.70
使用权资产摊销	17,136,311.08	19,973,177.98
无形资产摊销	17,578,437.30	14,706,412.17
长期待摊费用摊销	17,559,450.06	14,382,829.29
处置固定资产、无形资产和其他长期	-4,236,037.55	-45,213.90

资产的损失（收益以“－”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	662,241.11	87,576.15
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-15,397,104.29	-8,909,751.08
财务费用（收益以“－”号填列）	12,832,693.25	4,155,402.75
投资损失（收益以“－”号填列）	-21,126,880.03	-18,467,298.72
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-126,458.42	2,605,331.04
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-5,556,129.55	-8,156,090.16
存货的减少（增加以“－”号填列）	20,118,274.11	28,063,705.48
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-165,517,802.05	-13,929,904.48
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	168,927,088.18	199,421,355.25
其他	-578,635.60	-5,031,556.55
经营活动产生的现金流量净额	381,930,626.56	644,351,648.67
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	906,534,741.47	785,760,069.29
减：现金的期初余额	785,760,069.29	593,862,966.95
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	120,774,672.18	191,897,102.34

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4). 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	906,534,741.47	785,760,069.29
其中：库存现金	93,558.94	43,924.32
可随时用于支付的银行存款	905,296,356.44	785,716,144.97
可随时用于支付的其他货币资金	1,144,826.09	
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		

二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	906,534,741.47	785,760,069.29
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

(5). 使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期金额	理由
货币资金	332,709.00	保函保证金
货币资金	69.67	银行承兑汇票保证金
货币资金	2,148,110.67	诉讼冻结
合计	2,480,889.34	

(6). 不属于现金及现金等价物的货币资金

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

□适用 √不适用

81、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目

√适用 □不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：美元	17,496,308.81	7.1884	125,770,466.25
欧元	11,497.46	7.5257	86,526.43
澳币	3,166,502.06	4.5070	14,271,424.78
林吉特	1,234,498.12	1.61991	1,999,775.85
新加坡元	2,468.29	5.3216	13,135.25
泰铢	8,550,961.90	0.21263	1,818,191.03
应收账款			
其中：美元	2,090,214.98	7.1884	15,025,301.36
欧元	6,168.26	7.5257	46,420.47
澳币	2,482,623.20	4.5070	11,189,182.76
林吉特	8,548,670.94	1.61991	13,848,077.54
泰铢	705,556.71	0.21263	150,022.52
其他应收款			
其中：美元	2,565,694.01	7.1884	18,443,234.82
欧元	7,579.64	7.5257	57,042.10

澳币	1,161,993.15	4.5070	5,237,103.13
林吉特	847,545.00	1.61991	1,372,946.62
泰铢	12,712,913.63	0.21263	2,703,146.83
应付账款			
其中：美元	281,277.58	7.1884	2,021,935.76
欧元	22,538.82	7.5257	169,620.40
澳币	2,066,672.82	4.5070	9,314,494.40
林吉特	5,714,665.18	1.61991	9,257,243.27
泰铢	1,100,043.81	0.21263	233,902.32
其他应付款			
其中：美元	91,977.45	7.1884	661,170.70
欧元			
澳币	65,435.88	4.5070	294,919.51
林吉特	11,569,830.41	1.61991	18,742,083.98
泰铢	10,845,692.58	0.21263	2,306,119.61
一年内到期的非流动负债			
其中：美元	288,871.78	7.1884	2,076,525.90
澳币	179,115.10	4.5070	807,271.76
泰铢	17,681,093.11	0.21263	3,759,530.83
租赁负债			
其中：美元	1,188,530.86	7.1884	8,543,635.23
澳币	468,231.78	4.5070	2,110,320.63
泰铢	12,173,480.69	0.21263	2,588,447.20
其他非流动负债			
其中：美元	146,224.57	7.1884	1,051,120.70

其他说明：

无

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

√ 适用 □ 不适用

公司名称	主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
MIGS. R. L	意大利	欧元	当地主要货币
GOLDENHOMEINTERNATIONALINC.	美国	美元	当地主要货币
BiscayneCabinetryInc	美国	美元	当地主要货币
GOLDENHOMEMALAYSIASDNBHD	马来西亚	林吉特	当地主要货币
BiscayneWoodworkingInc	美国	美元	当地主要货币
GOLDENHOMEAUSTRALIAPTTLTD	澳大利亚	澳币	当地主要货币
JPNDSINGAPOREPTE. LTD	新加坡	美元	当地主要货币
ThaiMegaCabCo., Ltd.	泰国	泰铢	当地主要货币
GoldenhomeCabinetryInc	美国	美元	当地主要货币

公司名称	主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
ICGBPTE. LTD.	新加坡	美元	当地主要货币
ICGBMALAYSIAPROPERTYDEVELOPMENTS DN. BHD.	马来西亚	林吉特	当地主要货币
Goldenhome (Thailand) Co., Ltd	泰国	泰铢	当地主要货币
KTMNCABINETCOMPANYLIMITED	泰国	泰铢	当地主要货币
GoldenHomeInternational (Thailand) Co., Ltd	泰国	泰铢	当地主要货币
GoldenHomeInternationalMalaysiaSDN. BHD.	马来西亚	林吉特	当地主要货币
GLOBALLIVINGINVESTMENTS PTE. LTD.	新加坡	美元	当地主要货币
GloballivingInvestmentsInc.	美国	美元	当地主要货币

82、租赁

(1) 作为承租人

√适用 □不适用

项目	金额
租赁负债的利息费用	1, 513, 001. 60
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）	3, 429, 733. 20
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	0. 00
其中：售后租回交易产生部分	
租赁相关的总现金流出	24, 433, 090. 95

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

□适用 √不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

□适用 √不适用

售后租回交易及判断依据

□适用 √不适用

与租赁相关的现金流出总额28, 776, 377. 19(单位：元币种：人民币)

(2) 作为出租人

作为出租人的经营租赁

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
银城智谷建潘德韬科技大厦	1, 838, 340. 00	
四川省成都市高新区府城大道西段 505 号	114, 977. 06	

1 栋 1 单元 17 层 1708 号		
泗阳厂房	257,545.89	
合计	2,210,862.95	

作为出租人的融资租赁

☐适用 ☒不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

☐适用 ☒不适用

未来五年未折现租赁收款额

☐适用 ☒不适用

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

83、数据资源

☐适用 ☒不适用

84、其他

☐适用 ☒不适用

八、研发支出

1、按费用性质列示

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	100,948,393.08	95,462,515.18
直接材料	98,161,667.93	116,882,886.96
折旧及摊销费用	8,250,317.18	7,301,747.03
其他	6,271,883.73	7,996,943.45
合计	213,632,261.92	227,644,092.62
其中：费用化研发支出	212,661,388.14	226,014,151.34
资本化研发支出	970,873.78	1,629,941.28

其他说明：

无

2、符合资本化条件的研发项目开发支出

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	
智能家居技术委托开发		970,873.78		970,873.78		0.00

嵌入式轨道系统产品	150,943.39				150,943.39	0.00
智慧面板 SP1L 软件	23,584.91				23,584.91	0.00
家居云平台系统	109,745.28			109,745.28		0.00
合计	284,273.58	970,873.78	-	1,080,619.06	174,528.30	0.00

重要的资本化研发项目

☐适用 ☒不适用

开发支出减值准备

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

3、重要的外购在研项目

☐适用 ☒不适用

九、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

☐适用 ☒不适用

2、同一控制下企业合并

☐适用 ☒不适用

3、反向购买

☐适用 ☒不适用

4、 处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

☒适用 ☐不适用

1. 本年度新设成立的子公司

公司名称	股权取得方式	成立时间	注册资本	持股比例（%）	
				直接	间接
福州台江区颂闲安装服务有限公司	设立	2024-1-8	人民币 20 万元		100
厦门桔家家居科技有限公司	设立	2024-1-9	人民币 3000 万元	70	
上海甄芸安装装饰有限公司	设立	2024-1-9	人民币 20 万元		100
南京金之桔家居有限公司	设立	2024-2-22	人民币 200 万元	55	
北京思奇装饰工程有限公司	设立	2024-2-27	人民币 20 万元		100

公司名称	股权取得方式	成立时间	注册资本	持股比例（%）	
				直接	间接
杭州印晴安装服务有限公司	设立	2024-3-22	人民币 20 万元		100
重庆泰航家具安装有限公司	设立	2024-3-22	人民币 20 万元		100
广州龙达安装装饰有限公司	设立	2024-3-25	人民币 20 万元		100
成都金焕家家居有限公司	设立	2024-9-23	人民币 10 万元		55
广州金置家家居有限公司	设立	2024-10-29	人民币 10 万元		55
广州金品至佳家居有限公司	设立	2024-10-29	人民币 10 万元		55
上海金之桔家居有限公司	设立	2024-12-3	人民币 200 万元	55	
安溪金之桔家居有限公司	设立	2024-12-6	人民币 200 万元	100	
合肥金之桔家居有限公司	设立	2024-12-12	人民币 200 万元	100	
郑州金桔家家居有限公司	设立	2024-12-16	人民币 200 万元	100	
太原金之桔家居有限公司	设立	2024-12-17	人民币 200 万元	100	
昆明金之桔家居有限公司	设立	2024-12-18	人民币 200 万元	100	
南昌金之桔家居有限公司	设立	2024-12-18	人民币 200 万元	100	
南宁金之桔家居有限公司	设立	2024-12-19	人民币 200 万元	100	
大连金之桔家居有限公司	设立	2024-12-19	人民币 200 万元	100	
武汉金之桔家居有限公司	设立	2024-12-19	人民币 200 万元	100	
深圳金之桔家居有限公司	设立	2024-12-20	人民币 200 万元	55	

公司名称	股权取得方式	成立时间	注册资本	持股比例（%）	
				直接	间接
泰州金之桔家居有限公司	设立	2024-12-20	人民币 100 万元	100	
北京金之桔家居有限公司	设立	2024-12-23	人民币 200 万元	100	
贵阳金之桔家居有限公司	设立	2024-12-23	人民币 200 万元	100	
重庆金桔家家居有限公司	设立	2024-12-23	人民币 200 万元	100	
厦门鲲与厦家居有限公司	设立	2024-12-24	人民币 200 万元		49
济南金之桔家居有限公司	设立	2024-12-27	人民币 200 万元	100	

2. 注销

名称	变动原因
杭州建潘卫厨有限公司	注销
佰磊鑫(厦门)实业有限公司	注销
深圳智小金智能科技有限公司	注销
厦门康小金家居科技有限公司	注销
宿迁瑞渝投资合伙企业（有限合伙）	注销
杭州转吧文化传播有限公司	注销

6、 其他

☐适用 ☒不适用

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

单位：万元币种：人民币

子公司名称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
JPNDSINGAPORE PTE. LTD	新加坡	美元2,000万元	新加坡	服务业	100.00		投资设立
MIGS. R. L	意大利米兰	欧元2万元	意大利米兰	服务业	100.00		投资设立
GOLDENHOME INTERNATIONAL INC.	美国	美元1600万元	美国	制造业	100.00		投资设立
GOLDENHOME AUSTRALIA PTY LTD	澳大利亚	澳元320万元	澳大利亚	商业	100.00		投资设立
厦门金牌云整家科技有限公司	福建厦门	人民币2800万元	福建厦门	服务业	81.73		投资设立
江苏金牌厨柜有限公司	江苏宿迁	人民币13000万元	江苏宿迁	制造业	100.00		投资设立
江苏绿享环保科技有限公司	江苏宿迁	人民币5000万元	江苏宿迁	制造业		100.00	投资设立
厦门智小金智能科技有限公司	福建厦门	人民币2352.94万元	福建厦门	商业	85.00		投资设立
厦门市橙鸟美家科技有限公司	福建厦门	人民币2000万元	福建厦门	商业	85.50		投资设立
金功夫（厦门）信息科技有限公司	福建厦门	人民币1000万元	福建厦门	服务业	100.00		投资设立
成都金之桔家居有限公司	四川成都	人民币200万元	四川成都	商业	55.00		投资设立
成都金牌厨柜家居科技有限公司	四川成都	人民币20000万元	四川成都	制造业	100.00		投资设立
厦门转吧数字文化传播有限公司	福建厦门	人民币1000万元	福建厦门	服务业	58.50		投资设立
长沙金之桔家居有限公司	湖南长沙	人民币200万元	湖南长沙	商业	55.00		投资设立
青岛金之桔家居有限公司	山东青岛	人民币200万元	山东青岛	商业	55.00		投资设立
宁波金之桔家居有限公司	浙江宁波	人民币200万元	浙江宁波	商业	55.00		投资设立

广州金之桔家居有限公司	广东广州	人民币200万元	广东广州	商业	55.00		投资设立
天津金之桔家居有限公司	天津	人民币200万元	天津	商业	55.00		投资设立
沈阳金之桔家居有限公司	辽宁沈阳	人民币200万元	辽宁沈阳	商业	55.00		投资设立
金牌厨柜电器科技有限责任公司	福建厦门	人民币5000万元	福建厦门	商业	100.00		投资设立
点金新型材料研究院（厦门）有限公司	福建厦门	人民币2000万元	福建厦门	服务业	65.00		投资设立
BiscayneWoodworkingInc	美国德拉华州	美元10万元	美国德拉华州	商业		100.00	投资设立
GoldenHomeMalaysiaSDN. Bhd	马来西亚	林吉特112万元	马来西亚	商业		60.00	投资设立
BiscayneCabinetryInc	美国纽约	美元100万元	美国纽约	商业		100.00	投资设立
厦门金牌厨柜客先达物流服务有限公司	福建厦门	人民币1000万元	福建厦门	服务业	100.00		投资设立
厦门转启贸易有限公司	福建厦门	人民币10万元	福建厦门	服务业		58.50	投资设立
ThaiMegaCabCo., Ltd.	泰国	美元765万元	泰国	制造业	1.00	99.00	非同一控制下企业合并
湖北金牌厨柜家居科技有限公司	湖北黄冈	人民币1000万元	湖北黄冈	制造业	100.00		投资设立
泗阳金亨销售管理有限公司	江苏宿迁	人民币50万元	江苏宿迁	商业		100.00	投资设立
厦门译泽译安装服务有限公司	福建厦门	人民币20万元	福建厦门	服务业		90.00	投资设立
西安鼎唯安装服务有限公司	陕西西安	人民币20万元	陕西西安	服务业		90.00	投资设立
成都速恒栎家具安装有限公司	四川成都	人民币50万元	四川成都	服务业		90.00	投资设立
杭州泰威安装服务有限公司	浙江杭州	人民币20万元	浙江杭州	服务业		90.00	投资设立
无锡苏鑫安装服务有限公司	江苏无锡	人民币20万元	江苏无锡	服务业		90.00	投资设立
厦门金中邦安装服务有限公司	福建厦门	人民币20万元	福建厦门	服务业		90.00	投资设立
湖北金功夫家居服务有限公司	湖北黄冈	人民币20万元	湖北黄冈	服务业		90.00	投资设立
厦门鲲与家居科技有限公司	福建厦门	人民币2000万元	福建厦门	商业	70.00		投资设立
深圳市金装包家居科技有限公司	广东深圳	人民币500万元	广东深圳	商业	67.00		投资设立

厦门金适家居科技有限公司	福建厦门	人民币200万元	福建厦门	服务业	60.00		投资设立
金窝窝整家（厦门）装饰科技有限公司	福建厦门	人民币100万元	福建厦门	服务业		58.50	投资设立
兰州金之桔家居有限公司	甘肃兰州	人民币200万元	甘肃兰州	商业	55.00		投资设立
成都蓉厨金造家居有限公司	四川成都	人民币20万元	四川成都	商业		55.00	投资设立
成都金厨智居家居有限公司	四川成都	人民币20万元	四川成都	商业		55.00	投资设立
天津市河西区金腾四海家居有限公司	天津河西	人民币10万元	天津河西	商业		55.00	投资设立
天津市河西区金达三江家居有限公司	天津河西	人民币10万元	天津河西	商业		55.00	投资设立
Goldenhome (Thailand) Co., Ltd	泰国	泰铢1700万元	泰国	制造业	2.00	98.00	投资设立
KTMNCABINETCOMPANYLIMITED	泰国	泰铢261万元	泰国	商业		42.00	投资设立
GoldenHomeInternational (Thailand) Co., Ltd	泰国	美元765万元	泰国	商业		70.42	投资设立
GoldenHomeInternationalMalaysiaSDN. BHD.	马来西亚	林吉特112万元	马来西亚	商业		80.00	投资设立
GoldenhomeCabinetryInc	美国	美元37万元	美国	商业		100.00	投资设立
ICGBPTE. LTD.	新加坡	美元1667万元	新加坡	服务业		100.00	投资设立
ICGBMALAYSIAPROPERTYDEVELOPMENTS DN. BHD.	马来西亚	人民币8500万元	马来西亚	制造业		100.00	投资设立
GLOBALLIVINGINVESTMENTSPTE. LTD.	新加坡	美元1667万元	新加坡	服务业		100.00	投资设立
GloballivingInvestmentsInc.	美国	美元100万元	美国	制造业		100.00	投资设立
福州台江区颂闲安装服务有限公司	福建福州	人民币20万元	福建福州	服务业		100.00	投资设立
厦门桔家家居科技有限公司	福建厦门	人民币3000万元	福建厦门	商业	70.00		投资设立
上海甄芸安装装饰有限公司	上海	人民币20万元	上海	服务业		100.00	投资设立
南京金之桔家居有限公司	江苏南京	人民币200万元	江苏南京	商业	55.00		投资设立
北京思奇装饰工程有限公司	北京	人民币20万元	北京	服务业		100.00	投资设立
杭州印晴安装服务有限公司	浙江杭州	人民币20万元	浙江杭州	服务业		100.00	投资设立
重庆泰航家具安装有限公司	重庆	人民币	重庆	服务业		100.00	投资

		20 万元					设立
广州龙达安装装饰有限公司	广东广州	人民币 20 万元	广东广州	服务业		100.00	投资设立
成都金焕家家居有限公司	四川成都	人民币 10 万元	四川成都	商业		55.00	投资设立
广州金置家家居有限公司	广东广州	人民币 10 万元	广东广州	商业		55.00	投资设立
广州金品至佳家居有限公司	广东广州	人民币 10 万元	广东广州	商业		55.00	投资设立
上海金之桔家居有限公司	上海	人民币 200 万元	上海	商业	55.00		投资设立
安溪金之桔家居有限公司	福建安溪	人民币 200 万元	福建安溪	商业	100.00		投资设立
合肥金之桔家居有限公司	安徽合肥	人民币 200 万元	安徽合肥	商业	100.00		投资设立
郑州金桔家家居有限公司	河南郑州	人民币 200 万元	河南郑州	商业	100.00		投资设立
太原金之桔家居有限公司	山西太原	人民币 200 万元	山西太原	商业	100.00		投资设立
昆明金之桔家居有限公司	云南昆明	人民币 200 万元	云南昆明	商业	100.00		投资设立
南昌金之桔家居有限公司	江西南昌	人民币 200 万元	江西南昌	商业	100.00		投资设立
南宁金之桔家居有限公司	广西南宁	人民币 200 万元	广西南宁	商业	100.00		投资设立
大连金之桔家居有限公司	辽宁大连	人民币 200 万元	辽宁大连	商业	100.00		投资设立
武汉金之桔家居有限公司	湖北武汉	人民币 200 万元	湖北武汉	商业	100.00		投资设立
深圳金之桔家居有限公司	广东深圳	人民币 200 万元	广东深圳	商业	55.00		投资设立
泰州金之桔家居有限公司	山东泰州	人民币 100 万元	山东泰州	商业	100.00		投资设立
北京金之桔家居有限公司	北京	人民币 200 万元	北京	商业	100.00		投资设立
贵阳金之桔家居有限公司	贵州贵阳	人民币 200 万元	贵州贵阳	商业	100.00		投资设立
重庆金桔家家居有限公司	重庆	人民币 200 万元	重庆	商业	100.00		投资设立
厦门鲲与厦家居有限公司	福建厦门	人民币 200 万元	福建厦门	商业		49.00	投资设立
济南金之桔家居有限公司	山东济南	人民币	山东济南	商业	100.00		投资

	南	200 万 元	南				设立
--	---	------------	---	--	--	--	----

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

(2). 重要的非全资子公司

☐适用 ☒不适用

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

☐适用 ☒不适用

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

☐适用 ☒不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

☐适用 ☒不适用

3、 在合营企业或联营企业中的权益

☒适用 ☐不适用

(1). 重要的合营企业或联营企业

☐适用 ☒不适用

(2). 重要合营企业的主要财务信息

☐适用 ☒不适用

(3). 重要联营企业的主要财务信息

☐适用 ☒不适用

(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计		
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润		
—其他综合收益		
—综合收益总额		
联营企业：		
投资账面价值合计	69,793,030.44	53,152,762.71
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润	4,043,314.58	3,883,836.78
—其他综合收益		
—综合收益总额	4,043,314.58	3,883,836.78

其他说明：

无

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

□适用 √不适用

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

□适用 √不适用

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

□适用 √不适用

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

□适用 √不适用

4、重要的共同经营

□适用 √不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

□适用 √不适用

6、其他

□适用 √不适用

十一、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

√适用 □不适用

应收款项的期末余额3,255,980.00（单位：元币种：人民币）

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

√适用 □不适用

政府补助资金安排于 2025 年支付。

2、 涉及政府补助的负债项目

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	37,994,507.24	71,885,418.00	144,300.00	5,283,074.49		104,452,550.75	与资产相关

3、 计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类型	本期发生额	上期发生额
与资产相关	5,427,374.49	3,290,770.09
与收益相关	26,551,586.69	32,010,295.84

其他说明：

无

十二、 与金融工具相关的风险

1、 金融工具的风险

√适用 □不适用

本公司的主要金融工具包括货币资金、应收账款、应付账款等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

1. 市场风险

(1) 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。公司尽可能将外币收入与外币支出相匹配以降低外汇风险。此外，公司还可能签署远期外汇合约或货币互换合约以达到规避外汇风险的目的。

(2) 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于银行长短期借款。公司通过建立良好的银企关系，对授信额度、授信品种以及授信期限进行合理的设计，保障银行授信额度充足，满足公司各类短期融资需求。并且通过缩短单笔借款的期限，特别约定提前还款条款，合理降低利率波动风险。

2. 信用风险

期末可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失。信用风险主要产生于流动资金和应收账款等。

为降低信用风险，本公司在签订销售合同时加强客户资信评估和信用审批，此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为本公司所承担的信用风险已经大为降低。

本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，本公司认为其不存在重大信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的重大损失。

本公司采用了必要的政策确保所有销售客户均具有良好的信用记录。

3. 流动性风险

流动性风险为本公司在到期日无法履行其财务义务的风险。本公司管理流动性风险的方法是确保有足够的资金流动性来履行到期债务，而不至于造成不可接受的损失或对企业信誉造成损害。本公司定期分析负债结构和期限，以确保有充裕的资金。

本公司持有的金融负债按未折现剩余合同义务的到期期限分析如下：

项目	期末余额				
	一年以内	一到二年	二到三年	三年以上	合计
短期借款	788,899,930.56				788,899,930.56
应付票据	85,907,368.84				85,907,368.84
应付账款	611,837,447.56	15,109,195.06	12,885,246.30	14,039,049.09	653,870,938.01
其他应付款	164,904,276.74	8,679,121.51	3,841,238.20	62,421,859.99	239,846,496.44
其他非流动负债	10,849.67	518,843.48		1,051,120.70	1,580,813.85

2、套期

(1) 公司开展套期业务进行风险管理

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

(3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

3、 金融资产转移

(1) 转移方式分类

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

转移方式	已转移金融资产性质	已转移金融资产金额	终止确认情况	终止确认情况的判断依据
贴现	应收票据中尚未到期的商业承兑汇票	3,890,000.00	未终止确认	由于应收票据中的商业承兑汇票是由非银行出具，已背书或贴现的商业承兑汇票不影响追索权，票据相关的信用风险和延期付款风险仍没有转移，故未终止确认。
背书	应收款项融资中尚未到期的银行承兑汇票	6,631,686.00	终止确认	由于应收款项融资中的银行承兑汇票是由信用等级较高的银行承兑，信用风险和延期付款风险很小，并且票据相关的利率风险已转移给银行，可以判断票据所有权上的主要风险和报酬已经转移，故终止确认。
合计	--	10,521,686.00	--	--

(2) 因转移而终止确认的金融资产

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	金融资产转移方式	终止确认的金融资产金额	与终止确认相关的利得或损失
应收款项融资中尚未到期的银行承兑汇票	背书	6,631,686.00	
合计		6,631,686.00	

(3) 继续涉入的转移金融资产

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

十三、 公允价值的披露

1、 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续的公允价值计量				
（一）交易性金融资产			1,098,199,907.81	1,098,199,907.81
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			1,098,199,907.81	1,098,199,907.81
（1）金融理财产品			1,098,199,907.81	1,098,199,907.81
（二）其他非流动金融资产		164,820,805.46		164,820,805.46
（三）应收款项融资		6,237,888.00		6,237,888.00
（四）其他权益工具投资		94,490,906.21		94,490,906.21
（五）投资性房地产		115,317,072.52		115,317,072.52
出租的建筑物		115,317,072.52		115,317,072.52
持续以公允价值计量的资产总额		380,866,672.19	1,098,199,907.81	1,479,066,580.00

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

□适用 √不适用

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用 □不适用

期末公司持有的应收款项融资，因其期限不超过一年，资金时间价值因素对其公允价值的影响不重大，故认可上述应收款项融资的公允价值近似等于其账面价值。

期末其他权益工具投资中对玛格家居股份有限公司等公司的投资，其公允价值计量以非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价作为公允价值计量依据。

期末其他非流动金融资产中对珠海崇简企业管理合伙企业（有限合伙）等投资，其公允价值计量以其投资标的物的非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价为基础确定公允价值。

期末投资性房地产的公允价值确定方法为市场交易价格或根据具有专业资质的资产评估公司对投资性房地产的评估结果确认为投资性房地产的公允价值，采用的估值技术为市场法和收益法。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用 □不适用

期末交易性金融资产中的金融理财产品，根据预期利息按照已持有天数与理财协议规定利率范围加权平均值确定公允价值，净值型产品根据期末时点市值确认公允价值。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

☐适用 ☒不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

☐适用 ☒不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

☐适用 ☒不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

☐适用 ☒不适用

9、其他

☐适用 ☒不适用

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

☒适用 ☐不适用

单位：万元币种：人民币					
母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
厦门市建潘集团有限公司	福建厦门	投资、咨询和进出口	7,800 万元	41.52	41.52

本企业的母公司情况的说明

厦门市建潘集团有限公司成立于 2010 年 10 月 27 日，温建怀持有该公司 59.10%股权，潘孝贞持有该公司 39.40%股权，注册地：福建厦门，注册资本：7,800 万元；法定代表人：温建怀；主营业务：对第一产业、第二产业、第三产业的投资（法律、法规另有规定除外）；投资咨询（法律、法规另有规定除外）；企业管理咨询；商务信息咨询；提供企业营销策划服务；经营各类商品和技术的进出口（不另附进出口商品目录），但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外；软件开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；其他机械设备及电子产品批发；五金产品批发；自有房地产经营活动。

本企业最终控制方是温建怀。

其他说明：

无

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

☒适用 ☐不适用

详见本附注十、在其他主体中的权益（一）。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

☒适用 ☐不适用

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
福建远孚易居科技有限公司	厦门同安	厦门同安	运输业	35.45		权益法
厦门融技精密科技有限公司	厦门海沧	厦门海沧	服务业	16		权益法
厦门市得尔美卫浴有限公司	厦门同安	厦门同安	制造业	8		权益法

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

4、其他关联方情况

☒适用 ☐不适用

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
厦门华瑞中盈控股集团有限公司	同一实际控制人
厦门美乐居商贸有限公司	同一实际控制人
HongKongOverseasMaterialTradeGroupCo., Limited（香港海外物资集团有限公司）	同一实际控制人
厦门市五百米电子商务有限公司	同一实际控制人
厦门市五百米商业管理有限公司	同一实际控制人
厦门市厨帮主科技有限公司	同一实际控制人
厦门市万釜家居科技有限公司	同一实际控制人
厦门华瑞中盈供应链管理有限公司	同一实际控制人
厦门华瑞中盈商业保理有限公司	同一实际控制人
厦门德韬投资有限公司	同一实际控制人
宿迁德韬投资管理有限公司	同一实际控制人
北京德韬科技有限公司	同一实际控制人
厦门市华瑞中盈房地产投资有限公司	同一实际控制人
漳州中瑞房地产开发有限公司	同一实际控制人
泗阳华瑞中盈置业有限公司	同一实际控制人
厦门市华瑞中盈商贸有限公司	同一实际控制人
SINGAPORERUIXIANGSHENGTRADINGPTE. LTD.（新加坡瑞祥盛贸易有限公司）	同一实际控制人
厦门聚九九商贸有限公司	同一实际控制人
泗阳建潘置业有限公司	同一实际控制人
厦门德韬金瑞私募基金管理有限公司	同一实际控制人
厦门德韬物业管理有限公司	同一实际控制人
宿迁德韬物业管理有限公司	同一实际控制人
厦门德韬金禾餐饮管理有限公司	同一实际控制人

厦门德韬金物科技有限公司	同一实际控制人
厦门雷迅科微电子股份有限公司	同一实际控制人，于 2023 年 4 月 12 日转股退出
深圳市雷迅科信息科技有限公司	同一实际控制人，于 2023 年 4 月 12 日转股退出
SINGAPOREARENLINKTECHNOLOGY PTE. LTD.	同一实际控制人
DETAO(SINGAPORE) PTE. LTD.	同一实际控制人
厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	同一实际控制人
厦门管够信息科技有限公司	同一实际控制人
厦门卓数智联科技有限公司	同一实际控制人
成都建潘德韬科技有限公司	同一实际控制人
成都建潘德韬怡心湖科技有限公司	同一实际控制人
成都德韬空港私募基金管理有限公司	同一实际控制人
湖北德韬科技产业服务有限公司	同一实际控制人
湖北德韬企业服务有限公司	同一实际控制人
建潘鲲鹭物联网技术研究院（厦门）有限公司	同一实际控制人
宿迁德韬中盈投资合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
宿迁德韬建成投资合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
厦门德韬大家居产业投资并购基金合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
厦门筑邦贸易有限公司	同一实际控制人
鲲鹭数创（厦门）科技合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
江苏潮泽商贸有限公司	同一实际控制人
德韬（深圳）控股集团有限公司	同一实际控制人
厦门德韬中睿科技产业有限公司	同一实际控制人
厦门卡萨意厨家居有限公司	同一实际控制人
瑞升四通新材料（厦门）有限公司	同一实际控制人
厦门瑞升隆家居科技有限公司	同一实际控制人
成都德韬空港股权投资基金合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
厦门德韬科技产业发展有限公司	同一实际控制人
湖北德韬产业园管理有限公司	同一实际控制人
成都德韬物业管理有限公司	同一实际控制人
厦门德韬汇禾咨询管理合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
厦门德韬汇泰投资合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
厦门信建可信计算技术有限公司	同一实际控制人
厦门聚久久供应链科技有限公司	同一实际控制人
厦门华瑞中盈咨询服务有限公司	同一实际控制人
厦门谦程初启股权投资有限合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
厦门鲲鹭人工智能研究院有限公司	同一实际控制人
厦门雷迅联创投资合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
宿迁德韬展翼投资合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人，于 2023 年 4 月 17 日注销
厦门德韬展翼咨询管理合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人，于 2023 年 4 月 23 日注销
厦门信建物联技术合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人，于 2023 年 11 月 28 日注销
金电智科（厦门）科技有限公司	控股股东重大影响的公司
金电联行（北京）信息技术有限公司	联营企业金电智科（厦门）科技有限公司的控股股东
厦门微品致远信息技术有限公司	控股股东重大影响的公司

北京毫米科技有限公司	控股股东重大影响的公司，于 2023 年 6 月 16 日注销
三明久盈商贸有限公司	控股股东重大影响的公司
北京蜜蜂智控科技有限公司	控股股东重大影响的公司
厦门华泽建业科技有限公司	温建怀控股并担任执行董事兼经理的企业
成都华泽怡湖科技发展有限公司	温建怀控股并担任执行董事兼经理的企业
江苏聚成木业有限公司	控股股东重大影响的公司
厦门金智家投资合伙企业（有限合伙）	子公司厦门智小金智能科技有限公司的少数股东
深圳市德韬汇鑫天使投资合伙企业（有限合伙）	实施重大影响的公司
GOLDVIRTUEINTERNATIONALPTE. LTD.	主要投资者个人控制的企业
厦门智腾机械设备有限公司	与主要投资者个人关系密切的家庭成员控制的企业
温建怀	主要投资者个人
潘孝贞	主要投资者个人
蔡娟	主要投资者个人关系密切的家庭成员
林晓君	主要投资者个人关系密切的家庭成员

其他说明：

无

5、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期发生额
福建远孚易居科技有限公司	仓储物流费	6,072,513.38			2,836,049.24
建潘鲲鹭物联网技术研究院（厦门）有限公司	购买软件及固定资产	610,619.47			1,068,867.91
	顾问咨询费				129,245.28
金电智科（厦门）科技有限公司	购买软件				3,679,245.14
金电联行（北京）信息技术有限公司	购买软件				377,358.49
厦门德韬金禾餐饮管理有限公司	餐饮服务				801,354.75
厦门德韬金物科技有限公司	保洁费	594.06			2,970.30

	装修及修理费	185,262.88			
厦门德韬科技产业发展有限公司	物业费及水电费	667,325.10			921,888.70
	购买原材料				1,238.94
	顾问咨询费	108,169.54			58,201.44
成都德韬物业管理有限公司	物业费及水电费	1,417,886.08			850,264.48
	采购固定资产	973,362.87			
厦门德韬物业管理有限公司	物业费	5,536,348.63			3,978,013.47
	固定资产				51,528.41
	装修及修理费				76,032.13
厦门卡萨意厨家居有限公司	购买原材料	758,373.40			1,421,055.45
厦门鲲鹏物联信息技术有限公司	购买商品	28,199.47			59,994.34
	购买设备	8,159,206.02			37,312,303.80
	装修及修理费	20,488.96			269,861.00
	购买软件和开发服务费	510,742.81			735,835.05
厦门管够信息科技有限公司	业务宣传费	54,381.56			1,311,165.06
	购买软件	1,393,009.71			
厦门融技精密科技有限公司	购买商品	1,356,340.71			3,676,041.55
厦门市得尔美卫浴有限公司	购买原材料	4,693,804.29			3,500,157.43
厦门市华瑞中盈商贸有限公司	购买原材料	281,266.90			
	维修费				14,028.30
厦门市五百米电子商务有限公司	购买原材料	56,834.95			89,515.77
	购买商品				644,664.03
厦门微品致远信息技术有限公司	购买软件	190,047.17			5,327,781.07
	购买材料	12,123.89			
	购买服务	145,220.83			
	广告费				32,752.83
	软件运维费				1,000,000.00
宿迁德韬物业管理有限公司	物业费	1,871,201.82			2,002,442.78
	装修及修理费	1,879,829.68			880,055.95
	固定资产	165,048.54			19,902.91
	购买原材料	46,225.24			127,869.91
	办公费	148,049.81			129,622.51
宿迁德韬投资管理有限公司	顾问咨询费	23,357.55			

厦门卓数智联科技有限公司	购买软件和开发服务费	3,240,285.63			639,653.17
江苏聚成木业有限公司	物业水电费	3,217,957.83			2,788,683.14
厦门智腾机械设备有限公司	购买固定资产				78,761.06
厦门筑邦贸易有限公司	购买原材料	5,551,397.37			4,999,951.92
	购买固定资产	32,080.47			72,438.04
	办公费	79,512.41			5,044.25
	装修及修理费	69,568.21			57,001.41
厦门美乐居商贸有限公司	招待会务费	120,939.00			
	购买原材料				6,484.96
厦门华瑞中盈商业保理有限公司	服务费	97,751.40			
DETAO (SINGAPORE) PTE. LTD.	服务费	4,293,780.59			
合计		54,069,108.23			82,035,326.37

出售商品/提供劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
厦门市华瑞中盈商贸有限公司	销售厨柜	3,637,806.28	2,125,406.20
	销售材料	2,059,865.42	
	服务费	101.89	499.25
厦门管够信息科技有限公司	服务费	11,791.34	108,018.86
成都德韬物业管理有限公司	服务费	18,612.70	
宿迁德韬投资管理有限公司	服务费		407,476.91
厦门德韬物业管理有限公司	提供服务	283.19	
福建远孚易居科技有限公司	提供服务	1,459,988.00	3,455,206.48
厦门市建潘集团有限公司	服务费	424,736.89	282,334.80
厦门卓数智联科技有限公司	服务费		13,207.55
厦门市五百米电子商务有限公司	视频服务		2,452.83
厦门德韬科技产业发展有限公司	销售固定资产	6,126.21	
建潘鲲鹏物联网技术研究院（厦门）有限公司	服务费	27,249.00	
厦门鲲鹏物联信息技术有限公司	服务费	823.99	34,717.39
合计		7,647,384.91	6,429,320.27

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

□适用 √不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

☐适用 ☒不适用

关联托管/承包情况说明

☐适用 ☒不适用

本公司委托管理/出包情况表

☐适用 ☒不适用

关联管理/出包情况说明

☐适用 ☒不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
厦门建潘德韬科技产业发展有限公司	房屋建筑物	1,838,340.00	1,761,498.58

本公司作为承租方：

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用(如适用)		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额(如适用)		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
江苏聚成木业有限公司	房屋建筑物					987,500.00	987,500.00	81,785.28	118,406.62		
厦门德韬科技产业发展有限公司	房屋建筑物					182,265.93	176,964.94	5,621.39	6,830.34	509,422.40	

关联租赁情况说明

□适用 √不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

☐适用 ☒不适用

本公司作为被担保方

☒适用 ☐不适用

单位：万元币种：人民币

担保方	担保事项	担保金额 (万元)	担保起始日	担保到期日	担保是否 已经履行 完毕
厦门市建潘集团有限公司	兴业银行股份有限公司厦 门分行担保	28,000.00	2024/12/2	2026/12/1	否
温建怀、潘孝贞	兴业银行股份有限公司厦 门分行担保	51,000.00	2024/12/2	2026/12/1	否
厦门市建潘集团有限公司、 温建怀、潘孝贞	中国工商银行股份有限公 司厦门同安支行担保	10,000.00	2022/4/18	2027/4/17	否
厦门市建潘集团有限公司、 温建怀、潘孝贞	中国工商银行股份有限公 司厦门同安支行担保	20,000.00	2022/12/9	2027/12/8	否
厦门市建潘集团有限公司、 温建怀、潘孝贞	上海浦东发展银行股份有 限公司厦门分行担保	9,000.00	2024/10/9	2025/9/3	否
厦门市建潘集团有限公司	中国建设银行股份有限公司 厦门市分行担保	22,000.00	2022/6/29	2025/12/31	否
温建怀、潘孝贞	中国建设银行股份有限公司 厦门市分行担保	22,000.00	2024/6/27	2025/6/20	否
厦门市建潘集团有限公司、 温建怀、潘孝贞	中国银行股份有限公司厦 门同安支行担保	22,000.00	2024/12/11	2025/12/10	否
厦门市建潘集团有限公司、 温建怀、潘孝贞	厦门银行股份有限公司担 保	10,000.00	2023/7/24	2026/7/24	否
厦门市建潘集团有限公司、 温建怀、潘孝贞	招商银行股份有限公司厦 门分行担保	8,000.00	2024/11/6	2025/11/5	否
厦门市建潘集团有限公司、 温建怀、潘孝贞	厦门国际银行股份有限公 司厦门分行担保	10,000.00	2023/6/29	2026/6/29	否
厦门市建潘集团有限公司、 温建怀、潘孝贞	交通银行股份有限公司厦 门分行担保	5,000.00	2024/4/23	2025/4/18	否

关联担保情况说明

☐适用 ☒不适用

(5). 关联方资金拆借

☐适用 ☒不适用

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

☐适用 ☒不适用

(7). 关键管理人员报酬

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	6,880,575.00	6,099,354.00
合计	6,880,575.00	6,099,354.00

(8). 其他关联交易

□适用 √不适用

6、 应收、应付关联方等未结算项目情况

(1). 应收项目

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	福建远孚易居科技有限公司	12,098.40	604.92		
应收账款	建潘鲲鹭物联网技术研究院（厦门）有限公司	2,407.00	120.35		
应收账款	厦门德韬科技产业发展有限公司	1,088,671.80	54,433.59	1,089,552.96	54,477.65
应收账款	厦门鲲鹭物联信息技术有限公司			2,912.45	145.62
应收账款	厦门市华瑞中盈商贸有限公司			1,014,256.00	50,712.80
预付款项	湖北德韬产业园管理有限公司			50,000.00	
预付款项	宿迁德韬物业管理有限公司			155,247.76	
预付款项	厦门管够信息科技有限公司	3,535.65			
预付款项	厦门微品致远信息技术有限公司	51,333.33			
其他应收款	厦门德韬科技产业发展有限公司	26,538.95	10,615.58	52,596.73	21,038.69
其他应收款	厦门德韬物业管理有限公司	1,035.00	621.00	1,035.00	414.00
其他应收款	江苏聚成木业有限公司	129,500.00	77,700.00	129,500.00	51,800.00
其他应收款	厦门管够信息科技有限公司			200,000.00	10,000.00
其他应收款	厦门金智家投资合伙企业（有限合伙）	1,090.00	54.50	1,000.00	200.00
其他应收款	宿迁德韬投资管理有限公司			128,031.88	6,401.59
其他应收款	湖北德韬产业园管理有限公司	50,000.00	2,500.00		
其他	建潘鲲鹭物联网技术研	165,094.34		165,094.34	

非流动资产	究院（厦门）有限公司				
其他非流动资产	宿迁德韬物业管理有限公司	42,900.00			
其他非流动资产	厦门管够信息科技有限公司			494,174.75	
其他非流动资产	厦门微品致远信息技术有限公司	65,094.34			
其他非流动资产	厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	4,558,696.04		776,715.66	
其他非流动资产	厦门卓数智联科技有限公司	853,333.42			

(2). 应付项目

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
应付账款	厦门智腾机械设备有限公司	12,600.00	12,600.00
应付账款	厦门美乐居商贸有限公司	7,328.00	7,328.00
应付账款	厦门市五百米电子商务有限公司	35,347.03	33,691.73
应付账款	厦门德韬科技产业发展有限公司		124,888.27
应付账款	厦门德韬物业管理有限公司	5,635.00	5,635.00
应付账款	厦门卡萨意厨家居有限公司	201,728.90	774,306.88
应付账款	厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	1,849,340.36	10,139,050.95
应付账款	厦门融技精密科技有限公司	221,229.00	298,553.00
应付账款	厦门市得尔美卫浴有限公司	1,014,798.03	738,493.73
应付账款	宿迁德韬物业管理有限公司	110,302.54	105,793.57
应付账款	江苏聚成木业有限公司	50,000.00	344,698.73
应付账款	福建远孚易居科技有限公司	313,592.69	146,152.31
应付账款	厦门筑邦贸易有限公司	2,641,207.74	2,181,752.26
应付账款	成都德韬物业管理有限公司		118,815.61
应付账款	厦门管够信息科技有限公司	1,980.58	2,580.82
应付账款	厦门微品致远信息技术有限公司	85,181.00	1,300,000.00
应付账款	建潘鲲鹭物联网技术研究院（厦门）有限公司	276,000.00	
应付账款	厦门德韬金物科技有限公司	13,250.00	
应付账款	厦门卓数智联科技有限公司	34,237.86	

合同负债	厦门市华瑞中盈商贸有限公司	595.30	108.00
合同负债	厦门卡萨意厨家居有限公司		16,440.95
合同负债	厦门德韬物业管理有限公司	320.00	
合同负债	福建远孚易居科技有限公司	320.00	
其他应付款	厦门德韬科技产业发展有限公司	127,791.52	77,076.01
其他应付款	厦门卡萨意厨家居有限公司	100,000.00	100,000.00
其他应付款	厦门鲲鹏物联信息技术有限公司	420,200.00	15,000.00
其他应付款	宿迁德韬物业管理有限公司		25,000.00
其他应付款	福建远孚易居科技有限公司	11,775,539.89	11,138,541.90
其他应付款	成都德韬物业管理有限公司	1,550.00	
其他应付款	厦门融技精密科技有限公司	10,000.00	
其他应付款	江苏聚成木业有限公司	13,043.86	
一年内到期的非流动负债	厦门德韬科技产业发展有限公司	166,112.68	111,573.92
一年内到期的非流动负债	江苏聚成木业有限公司	862,502.30	824,178.02
租赁负债	厦门德韬科技产业发展有限公司	278,239.10	
租赁负债	江苏聚成木业有限公司	72,143.19	934,644.63

(3). 其他项目

☐ 适用 ☒ 不适用

7、 关联方承诺

☐ 适用 ☒ 不适用

8、 其他

☐ 适用 ☒ 不适用

十五、 股份支付

1、 各项权益工具

☐ 适用 ☒ 不适用

期末发行在外的股票期权或其他权益工具

☐ 适用 ☒ 不适用

2、 以权益结算的股份支付情况

☐ 适用 ☒ 不适用

3、 以现金结算的股份支付情况

☐ 适用 ☒ 不适用

4、 本期股份支付费用

☐ 适用 ☒ 不适用

5、 股份支付的修改、终止情况

☐ 适用 ☒ 不适用

6、其他

☐适用 ☒不适用

十六、 承诺及或有事项

1、 重要承诺事项

☐适用 ☒不适用

2、 或有事项

(1). 资产负债表日存在的重要或有事项

☒适用 ☐不适用

2024 年 4 月 25 日，公司召开第五届董事会第三次会议，会议审议通过了《关于为公司工程代理商提供担保预计的议案》，同意为了推动工程渠道业务的发展，实现公司与工程代理商的共赢，在严格控制风险的前提下，为符合条件的工程代理商在销售公司产品时，为其向客户开具的投标、预付款、履约、质量等保函提供担保，担保方式为连带责任保证担保或保证金质押等，担保总额不超过人民币 8000 万元。截至 2024 年 12 月 31 日，公司为工程代理商提供的保函担保明细如下：

被担保方	担保事项	保函金额	起始日	到期日	担保是否已经履行完毕
深圳璟华丰汇贸易有限公司	中国建设银行同安支行履约保函	500,000.00	2023/11/27	2026/4/16	否
深圳璟华丰汇贸易有限公司	中国建设银行同安支行履约保函	2,000,000.00	2023/11/27	2026/4/16	否
北京永益通达贸易有限公司	中国民生银行同安支行履约保函	201,011.97	2024/11/19	2025/4/30	否
北京永益通达贸易有限公司	中国民生银行同安支行预付款保函	201,011.97	2024/11/19	2025/1/20	否
北京维力沃贸易有限公司	中信银行同安支行履约保函	816,710.92	2024/7/16	2025/4/30	否
北京维力沃贸易有限公司	中信银行同安支行履约保函	59,705.42	2024/7/22	2025/1/31	否
深圳市科比家居配套设备工程有限公司	中信银行同安支行履约保函	2,800,000.36	2024/10/16	2026/11/15	否
北京维力沃贸易有限公司	中信银行同安支行履约保函	805,038.09	2024/11/4	2025/4/30	否
北京维力沃贸易有限公司	中信银行同安支行预付款保函	1,610,076.18	2024/11/4	2025/3/31	否
江苏金盈泰家居科技有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	1,000,000.00	2023/4/12	2025/10/12	否
杭州典菁贸易有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	300,000.00	2023/6/26	2025/6/26	否
厦门东源泰建筑工程有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	300,000.00	2023/7/6	2025/6/30	否
深圳市禹宸装饰建材有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	1,000,000.00	2023/8/15	2025/8/15	否
上海谦予建筑工程有限公司、杭州精邸科技有限公司、浙江知格建筑装饰工程有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	500,000.00	2023/12/27	2025/6/30	否

被担保方	担保事项	保函金额	起始日	到期日	担保是否已经履行完毕
深圳璟华丰汇贸易有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	746,000.00	2023/12/28	2025/11/30	否
深圳璟华丰汇贸易有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	1,383,000.00	2024/1/19	2025/11/30	否
北京维力沃贸易有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	645,127.10	2024/1/25	2025/1/25	否
江苏金盈泰家居科技有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	500,000.00	2024/2/4	2025/12/31	否
广东盈清建设有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	827,000.00	2024/4/12	2025/6/30	否
广东盈清建设有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	1,204,000.00	2024/4/12	2025/6/30	否
湖南正航家具有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	1,352,000.00	2024/4/16	2025/4/15	否
广州市泓亚家居科技有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	500,000.00	2024/4/24	2026/2/7	否
北京元亨四海贸易有限公司	中国光大银行同安支行投标保函	30,000.00	2024/6/26	2025/1/2	否
北京维力沃贸易有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	72,578.98	2024/7/5	2025/7/5	否
广东盈清建设有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	736,000.00	2024/7/19	2026/2/15	否
广东盈清建设有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	1,901,000.00	2024/7/19	2026/2/15	否
上海许愿树家居有限公司	中国光大银行同安支行投标保函	800,000.00	2024/8/27	2025/1/10	否
青岛筑立塔科技服务有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	649,007.29	2024/9/10	2025/6/30	否
湖南恒裕盛邦家居科技有限公司	中国光大银行同安支行投标保函	20,000.00	2024/9/14	2025/3/13	否
奇伟基业（北京）智能科技有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	100,000.00	2024/11/7	2026/8/31	否
广东盈清建设有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	3,189,000.00	2024/11/14	2026/5/31	否
北京维力沃贸易有限公司	中国光大银行同安支行投标保函	100,000.00	2024/11/20	2025/2/25	否
成都新旻家居科技有限公司	中国光大银行同安支行预付款保函	610,000.00	2024/11/22	2025/2/22	否
成都新旻家居科技有限公司	中国光大银行同安支行预付款保函	130,000.00	2024/11/22	2025/2/22	否
厦门友鑫达建筑装饰工程有限公司	中国光大银行同安支行预付款保函	1,624,847.08	2024/11/22	2025/5/22	否
广东盈清建设有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	1,179,000.00	2024/12/3	2026/5/31	否
广东盈清建设有限公司	中国光大银行同安支行履约保函	449,000.00	2024/12/25	2026/1/10	否
深圳市金睿雅智能家居科技有限公司	厦门国际银行同安支行履约保函	243,523.23	2024/4/23	2025/4/23	否

除上述事项外，公司无其他需要披露的重大或有事项。

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

☐适用 ☒不适用

3、其他

☐适用 ☒不适用

十七、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

☐适用 ☒不适用

2、利润分配情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

拟分配的利润或股利	
经审议批准宣告发放的利润或股利	59,824,903.60

公司 2025 年 4 月 28 日召开第五届董事会第三次会议，通过利润分配预案，拟以截至目前的股份总数 154,257,088 股为基数，扣除公司已回购股票 1,642,538 股，可参与利润分配的股本为 152,614,550 股，以未分配利润向全体股东每股派发现金股利 0.392 元（含税），共计分配股利 59,824,903.60 元（含税）。该利润分配预案的实施尚需提交公司 2024 年度股东大会审议通过。

3、销售退回

☐适用 ☒不适用

4、其他资产负债表日后事项说明

☐适用 ☒不适用

十八、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1). 追溯重述法

☐适用 ☒不适用

(2). 未来适用法

☐适用 ☒不适用

2、重要债务重组

☐适用 ☒不适用

3、资产置换

(1). 非货币性资产交换

☐适用 ☒不适用

(2). 其他资产置换

☐适用 ☒不适用

4、 年金计划

☐适用 ☒不适用

5、 终止经营

☐适用 ☒不适用

6、 分部信息

(1). 报告分部的确定依据与会计政策

☒适用 ☐不适用

本公司管理层按照销售的产品类别评价本公司的经营情况，本公司管理层通过审阅内部报告进行业绩评价并决定资源的分配。分部报告按照与本公司内部管理和报告一致的方式进行列报。分部会计政策与财务报表会计政策一致。

(2). 报告分部的财务信息

☐适用 ☒不适用

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

☐适用 ☒不适用

(4). 其他说明

☒适用 ☐不适用

项目	本期发生额		上期发生额	
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本
厨柜	2,024,672,749.45	1,486,131,423.60	2,232,238,147.60	1,581,979,903.28
衣柜	1,058,882,547.59	709,009,182.27	1,044,165,499.22	734,017,839.03
木门	250,079,478.20	230,952,626.10	245,611,172.05	227,874,588.68
其他	47,790,928.78	37,250,927.38	24,067,237.71	18,636,134.22
合计	3,381,425,704.02	2,463,344,159.35	3,546,082,056.58	2,562,508,465.21

7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

☐适用 ☒不适用

8、 其他

☐适用 ☒不适用

十九、 母公司财务报表主要项目注释

下列所披露的财务报表数据，除特别注明之外，“期初”指 2024 年 1 月 1 日。

1、 应收账款

(1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1 年以内（含 1 年）	259,725,298.60	151,302,971.52
1 年以内小计	259,725,298.60	151,302,971.52
1—2 年（含 2 年）	40,353,959.63	62,386,076.50
2—3 年（含 3 年）	30,041,596.32	43,001,569.04
3—4 年（含 4 年）	13,564,888.57	28,978,831.75
4—5 年（含 5 年）	2,297,027.88	143,177.85
5 年以上	139,465.85	221,318.71
减：坏账准备	41,758,356.70	34,715,023.78
合计	304,363,880.15	251,318,921.59

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	29,435,464.02	8.50	22,705,895.20	77.14	6,729,568.82	28,492,378.85	9.96	21,910,570.40	76.9	6,581,808.45
按组合计提坏账准备	316,686,772.83	91.50	19,052,461.50	6.02	297,634,311.33	257,541,566.52	90.04	12,804,453.38	4.97	244,737,113.14
其中：										
其中：账龄组合	183,643,371.40	53.06	19,052,461.50	10.37	164,590,909.90	120,641,935.33	42.18	12,804,453.38	10.61	107,837,481.95
关联方组合	133,043,401.43	38.44			133,043,401.43	136,899,631.19	47.86			136,899,631.19
合计	346,122,236.85	100.00	41,758,356.70	12.06	304,363,880.15	286,033,945.37	100.00	34,715,023.78	12.14	251,318,921.59

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

位：元币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
普通经销商 1	20,101,836.09	14,071,285.26	70.00	胜诉，预计无法全额收回
普通经销商 2	1,234,046.97	1,234,046.97	100.00	存在诉讼纠纷，预计无法收回
普通经销商 3	194,000.61	97,000.31	50.00	授信逾期，预计无法全额收回

普通经销商 4	1, 370, 755. 08	1, 370, 755. 08	100. 00	存在诉讼纠纷，预计无法收回
普通工程客户 1	3, 554, 064. 24	3, 554, 064. 24	100. 00	企业已被列入失信名单，预计无法收回
普通工程客户 2	19, 551. 60	9, 775. 80	50. 00	企业已被列入失信名单，预计无法全额收回
普通工程客户 3	1, 805, 107. 53	1, 444, 086. 02	80. 00	企业已被列入失信名单，预计无法全额收回
普通工程客户 4	1, 156, 101. 90	924, 881. 52	80. 00	企业已被列入失信名单，预计无法全额收回
合计	29, 435, 464. 02	22, 705, 895. 20	77. 14	

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☒适用 ☐不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	143, 579, 777. 58	7, 178, 988. 88	5. 00
1-2 年（含 2 年）	22, 016, 694. 79	4, 403, 338. 96	20. 00
2-3 年（含 3 年）	17, 070, 151. 05	6, 828, 060. 42	40. 00
3-4 年（含 4 年）	836, 091. 55	501, 654. 93	60. 00
4-5 年（含 5 年）	1, 190. 58	952. 46	80. 00
5 年以上	139, 465. 85	139, 465. 85	100. 00
合计	183, 643, 371. 40	19, 052, 461. 50	10. 37

组合计提项目：关联方组合

单位：元币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
关联方组合	133, 043, 401. 43		
合计	133, 043, 401. 43		

按组合计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(3). 坏账准备的情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提	21,910,570.40	1,371,847.60	576,522.80			22,705,895.20
账龄组合	12,804,453.38	6,330,883.89		82,875.77		19,052,461.50
合计	34,715,023.78	7,702,731.49	576,522.80	82,875.77		41,758,356.70

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(4). 本期实际核销的应收账款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	82,875.77

其中重要的应收账款核销情况

☐适用 ☒不适用

应收账款核销说明：

☐适用 ☒不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例（%）	坏账准备期末余额
成都金牌厨柜家居科技有限公司	50,610,986.81		50,610,986.81	14.29	
厦门市同安区住建和交通局	29,478,505.80		29,478,505.80	8.32	1,473,925.29
重庆智联美悦家居用品有限公司	22,548,813.78		22,548,813.78	6.37	6,666,633.06
刘毅	20,101,836.09		20,101,836.09	5.67	14,071,285.26
厦门金牌云整家科技有限公司	14,801,361.80		14,801,361.80	4.18	
合计	137,541,504.28		137,541,504.28	38.83	22,211,843.61

其他说明：

无

其他说明：

☐适用 ☒不适用

2、其他应收款

项目列示

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		721,237.22
其他应收款	854,776,486.96	1,353,159,034.37
合计	854,776,486.96	1,353,880,271.59

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

☐适用 ☒不适用

(2). 重要逾期利息

☐适用 ☒不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(5). 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6). 本期实际核销的应收利息情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收利息核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收股利

(1). 应收股利

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
成都金之桔家居有限公司		721,237.22
合计		721,237.22

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

☐适用 ☒不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(5). 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6). 本期实际核销的应收股利情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收股利核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

其他应收款

(1). 按账龄披露

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1 年以内（含 1 年）	185,668,223.74	1,195,281,945.61
1 年以内小计	185,668,223.74	1,195,281,945.61
1—2 年（含 2 年）	644,038,942.51	154,690,934.74
2—3 年（含 3 年）	29,146,024.07	5,695,973.31
3—4 年（含 4 年）	3,549,161.31	310,415.08
4—5 年（含 5 年）		320,700.00
5 年以上	271,707.03	466,000.00
减：坏账准备	7,897,571.70	3,606,934.37
合计	854,776,486.96	1,353,159,034.37

(2). 按款项性质分类情况

☒适用 ☐不适用

单位：元币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	731,212,616.99	1,330,920,288.93
未结算国补款项	104,533,278.30	
保证金	7,314,500.00	6,633,000.00
政府补助款		3,486,306.00
备用金	2,482,342.53	2,465,630.83
押金	2,349,885.38	2,863,790.40
门店转让款	10,693,843.01	558,643.73
其他	4,087,592.45	9,838,308.85
合计	862,674,058.66	1,356,765,968.74

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	3,011,546.92		595,387.45	3,606,934.37
2024年1月1日余额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	4,902,425.94		-595,387.45	4,307,038.49
本期转回				
本期转销				
本期核销	16,401.16			16,401.16
其他变动				
2024年12月31日余额	7,897,571.70			7,897,571.70

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

(4). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提	595,387.45	-595,387.45				
账龄组合	3,011,546.92	4,902,425.94		16,401.16		7,897,571.70
合计	3,606,934.37	4,307,038.49		16,401.16		7,897,571.70

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

无

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	16,401.16

其中重要的其他应收款核销情况：

□适用 √不适用

其他应收款核销说明：

□适用 √不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应 收款期末 余额合计 数的比例 (%)	款项的 性质	账龄	坏账 准备 期末 余额
成都金牌厨柜家居科技有 限公司	650,103,275.56	59.06	往来款	1年以内、1-2年、 2-3年	
湖北金牌厨柜家居科技有 限公司	28,263,553.05	2.57	往来款	1年以内、1-2年、 2-3年	
厦门智小金智能科技有限 公司	24,788,976.61	2.25	往来款	1年以内、1-2年、 2-3年、3-4年	
厦门金牌厨柜客先达物流 服务有限公司	11,005,468.45	1.00	往来款	1年以内	
安溪金之桔家居有限公司	10,015,000.00	0.91	往来款	1年以内	
合计	724,176,273.67	65.79	/	/	

(7). 因资金集中管理而列报于其他应收款

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

3、 长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值 准备	账面价值	账面余额	减值 准备	账面价值
对子公司投资	878,321,748.65		878,321,748.65	693,682,020.28		693,682,020.28
对联营、合营企业投 资	56,955,297.13		56,955,297.13	53,152,762.71		53,152,762.71
合计	935,277,045.78		935,277,045.78	746,834,782.99		746,834,782.99

(1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

被投资单位	期初余额（账面价值）	减值准备期初余额	本期增减变动				期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
江苏金牌厨柜有限公司	130,000,000.00						130,000,000.00	
杭州建潘卫厨有限公司	1,000,000.00		2,500,000.00	3,500,000.00			0.00	
厦门金牌云整家科技有限公司	22,430,000.00		454,400.00				22,884,400.00	
厦门智小金智能科技有限公司	20,000,000.00		-	-			20,000,000.00	
厦门市橙鸟美家科技有限公司	8,154,702.00		245,000.00	-			8,399,702.00	
金功夫（厦门）信息科技有限公司	4,500,000.00		500,000.00	-			5,000,000.00	
厦门转吧数字文化传播有限公司	3,656,250.00		-	-			3,656,250.00	
成都金之桔家居有限公司	1,100,000.00		-	-			1,100,000.00	
长沙金之桔家居有限公司	1,100,000.00		-	-			1,100,000.00	
宁波金之桔家居有限公司	1,100,000.00		-	-			1,100,000.00	
青岛金之桔家居有限公司	1,100,000.00		-	-			1,100,000.00	
玛尼欧电器科技有限责任公司	30,000,000.00						30,000,000.00	
沈阳金之桔家居有限公司	1,100,000.00		-	-			1,100,000.00	
广州金之桔家居有限公司	1,100,000.00		-	-			1,100,000.00	
成都金牌厨柜家居科技有限公司	200,000,000.00		-	-			200,000,000.00	
天津金之桔家居有限公司	1,100,000.00		-	-			1,100,000.00	
MIGS. R. L	167,333.20						167,333.20	
GOLDENHOMEINTERNATIONALINC.	111,435,483.07						111,435,483.07	
GOLDENHOMEAUSTRALIAPTTLTD	14,953,100.00						14,953,100.00	
JPNSINGAPOREPTE. LTD	114,735,152.01		170,540,328.37				285,275,480.38	
点金新型材料研究院（厦门）有限公司	6,500,000.00		-	-			6,500,000.00	
深圳市金装包家居科技有限公司	3,350,000.00		-	-			3,350,000.00	
厦门鲲与家居	14,000,000.00		-	-			14,000,000.00	

科技有限公司	0						0	
兰州金之桔家居有限公司	1,100,000.00		-	-			1,100,000.00	
厦门金适家居科技有限公司			1,200,000.00				1,200,000.00	
厦门桔家家居科技有限公司			10,500,000.00				10,500,000.00	
南京金之桔家居有限公司			1,100,000.00				1,100,000.00	
上海金之桔家居有限公司			1,100,000.00				1,100,000.00	
合计	693,682,020.28		188,139,728.37	3,500,000.00	-	-	878,321,748.65	

(2). 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
福 建 远 孚 易 居 科 技 有 限 公 司	4,015,278.39			578,342.30						4,593,620.69	
厦 门 融 技 精 密 科 技 有 限 公 司	29,863,942.80			816,054.52						30,679,997.32	
厦 门 市 得 尔 美 卫 浴 有 限 公 司	19,273,541.52			1,993,844.58						21,267,386.10	
重 庆 焕 家 屋 科 技 有 限 公 司		450,000.00		-35,706.98						414,293.02	
小计	53,152,762.71	450,000.00	0.00	3,352,534.42						56,955,297.13	
合计	53,152,762.71	450,000.00	0.00	3,352,534.42						56,955,297.13	

(3). 长期股权投资的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

4、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,713,429,069.44	2,126,377,811.59	3,106,922,890.11	2,556,112,586.39
其他业务	192,407,117.49	54,892,560.45	165,644,559.12	33,071,498.60
合计	2,905,836,186.93	2,181,270,372.04	3,272,567,449.23	2,589,184,084.99

(2). 营业收入、营业成本的分解信息

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

(3). 履约义务的说明

□适用 √不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

(5). 重大合同变更或重大交易价格调整

□适用 √不适用

其他说明：

无

5、投资收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
理财收益	19,823,622.83	15,661,514.86
委托贷款投资收益	235,561.94	1,176,435.40
成本法核算的长期股权投资收益	36,848,658.00	1,562,950.87
权益法核算的长期股权投资收益	3,352,534.42	3,883,836.78
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	3,420,262.52	3,289,897.07
处置长期股权投资产生的投资收益	-3,128,294.44	-13,300,000.00
合计	60,552,345.27	12,274,634.98

其他说明：

无

6、其他

□适用 √不适用

二十、 补充资料

1、 当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	3,566,180.63	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	26,551,586.69	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	36,798,027.77	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益	235,561.94	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	576,522.80	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	4,207,866.23	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减：所得税影响额	12,958,813.54	
少数股东权益影响额（税后）	425,634.98	
合计	58,551,297.54	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

2、净资产收益率及每股收益

☒适用 ☐不适用

报告期利润	加权平均净资产 收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	7.16%	1.30	1.21
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	5.05%	0.92	0.87

3、境内外会计准则下会计数据差异

☐适用 ☒不适用

4、其他

☐适用 ☒不适用

董事长：温建怀

董事会批准报送日期：2025 年 4 月 28 日

修订信息

☐适用 ☒不适用