

云南景谷林业股份有限公司

2024 年度财务决算报告

各位董事：

公司根据《公司法》和《公司章程》规定，编制了 2024 年财务报表。该报表已经中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)（以下简称“中审众环”）审计，出具了带“与持续经营相关的重大不确定性”事项段的无保留意见的审计报告（报告编号：众环审字[2025]1600316 号）。中审众环的审计意见为：财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了景谷林业 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

截至 2024 年 12 月 31 日，公司纳入合并范围的孙、子公司共 11 户。现将 2024 年度财务决算主要财务情况报告如下：

一、主要财务指标情况

（一）资产负债情况分析

单位：万元

| 项目 | 2024 年 | 2023 年 | 增减额 | 增减幅% |
|-------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| 货币资金 | 4,027.60 | 5,861.80 | -1,834.20 | -31.29 |
| 交易性金融资产 | 8,515.07 | - | 8,515.07 | / |
| 应收款项融资 | 299.66 | 542.29 | -242.63 | -44.74 |
| 预付款项 | 300.55 | 569.64 | -269.09 | -47.24 |
| 在建工程 | - | 3,088.33 | -3,088.33 | / |
| 使用权资产 | 479.86 | 745.23 | -265.37 | -35.61 |
| 商誉 | 784.80 | 9,116.67 | -8,331.87 | -91.39 |
| 其他非流动资产 | 30.30 | 261.27 | -230.97 | -88.40 |
| 资产总计 | 92,298.06 | 97,928.27 | -5,630.21 | -5.75 |
| 短期借款 | 3,503.79 | - | 3,503.79 | / |
| 应付账款 | 5,264.40 | 2,576.08 | 2,688.32 | 104.36 |
| 预收款项 | 120.18 | 180.45 | -60.27 | -33.40 |
| 合同负债 | 529.80 | 863.24 | -333.44 | -38.63 |
| 应付利息 | 210.50 | 726.75 | -516.25 | -71.04 |
| 一年内到期的非流动负债 | 4,147.50 | 2,683.45 | 1,464.05 | 54.56 |
| 租赁负债 | 326.04 | 557.91 | -231.87 | -41.56 |
| 其他流动负债 | 703.37 | 75.50 | 627.87 | 831.62 |
| 递延所得税负债 | 2,197.11 | 1,357.83 | 839.28 | 61.81 |

| | | | | |
|----------------|-----------|-----------|------------|--------|
| 其他非流动负债 | 3,809.56 | 756.47 | 3,053.09 | 403.60 |
| 负债总计 | 67,816.54 | 62,112.34 | 5,704.20 | 9.18 |
| 所有者权益（或股东权益）总计 | 24,481.52 | 35,815.93 | -11,334.41 | -31.65 |

截至 2024 年期末，公司资产总额 92,298.06 万元，较上年末减少 5.75%；负债总额 67,816.54 万元，较上年期末增加 9.18%；所有者权益 24,481.52 万元，较上年期末减少 31.65%；资产负债率为 73.48%，较上年期末增加 10.05 个百分点。

（二）利润成本情况分析

单位：万元

| 项目 | 2024 年度 | 2023 年度 | 增减额 | 增减比% |
|-------------|------------|-----------|------------|--------|
| 营业总收入 | 44,703.40 | 58,973.54 | -14,270.14 | -24.20 |
| 营业成本 | 43,661.96 | 52,876.06 | -9,214.10 | -17.43 |
| 税金及附加 | 291.00 | 403.26 | -112.26 | -27.84 |
| 销售费用 | 397.52 | 208.90 | 188.62 | 90.29 |
| 管理费用 | 4,371.82 | 3,591.60 | 780.22 | 21.72 |
| 财务费用 | 2,124.50 | 2,040.36 | 84.14 | 4.12 |
| 投资收益 | -1.80 | 206.16 | -207.96 | / |
| 其他收益 | 818.17 | 1,857.71 | -1,039.54 | -55.96 |
| 公允价值变动损益 | 8,515.07 | - | 8,515.07 | / |
| 信用减值损失 | -229.04 | 254.19 | -483.23 | / |
| 资产减值损失 | -12,303.94 | -513.46 | -11,790.48 | / |
| 资产处置收益 | 615.07 | 1,147.71 | -532.64 | -46.41 |
| 营业利润 | -8,729.88 | 2,805.67 | -11,535.55 | / |
| 营业外收入 | 3.88 | 107.69 | -103.81 | -96.40 |
| 营业外支出 | 825.23 | 190.99 | 634.24 | 332.09 |
| 利润总额 | -9,551.23 | 2,722.37 | -12,273.60 | / |
| 所得税费用 | 849.92 | -133.39 | 983.31 | / |
| 净利润 | -10,401.16 | 2,855.77 | -13,256.93 | / |

2024 度，公司实现营业收入 44,703.40 万元，较上年同期减少 24.20%，实现营业利润-8,729.88 万元，比上年同期增亏 11,535.55 万元，其中公允价值变动损益主要是当期汇银木业业绩补偿所致，资产减值损失增长是期末对汇银木业资产组计提减值所致；实现净利润-10,401.16 万元，比上年同期增亏 13,256.93 万元。

（三）现金流量情况分析

单位：万元

| 项目 | 2024 年度 | 2023 年度 | 增减额 | 增减比% |
|----------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| 经营活动现金流入小计 | 46,608.55 | 67,936.12 | -21,327.57 | -31.39 |
| 经营活动现金流出小计 | 46,306.47 | 58,723.61 | -12,417.14 | -21.15 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 302.08 | 9,212.51 | -8,910.43 | -96.72 |
| 投资活动现金流入小计 | 323.52 | 5,212.25 | -4,888.73 | -93.79 |
| 投资活动现金流出小计 | 1,225.32 | 31,103.52 | -29,878.20 | -96.06 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -901.80 | -25,891.27 | 24,989.47 | / |
| 筹资活动现金流入小计 | 6,720.00 | 34,933.37 | -28,213.37 | -80.76 |
| 筹资活动现金流出小计 | 7,955.12 | 15,136.32 | -7,181.20 | -47.44 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | -1,235.12 | 19,797.05 | -21,032.17 | / |

2024 年，公司经营活动产生的现金流量净额为 302.08 万元，较上期变动主要是本报告期内销量下降，货款收入较上期减少所致；投资活动产生的现金流量净额为 -901.80 万元，较上期变动主要是上期支付控股子公司汇银木业股权收购款所致；筹资活动产生的现金流量净额为 -1,235.12 万元，较上期变动主要是上期收到股东借款所致。

本报告期内各项财务决算数据较 2023 年增减幅有较大变化，主要原因是：首先，本报告期内公司产品受房地产行业变化趋势、区域竞争环境变化、产品价格下滑等因素影响，公司整体尤其是重要子公司唐县汇银木业有限公司（简称“汇银木业”）经营业绩下滑较为明显；其次，本报告期内汇银木业业绩承诺未完成，公司对相关资产组评估后计提了资产减值，同时按照评估值确认了汇银木业业绩补偿金额。

现将以上议案提请各位董事审议和表决。

本议案尚需提交公司 2024 年年度股东大会审议。

附件 5：《2024 年度审计报告》

云南景谷林业股份有限公司董事会

二〇二五年四月二十三日