

证券代码：834111 证券简称：建誉利业 主办券商：开源证券

广州建誉利业建设发展股份有限公司

监事会关于2024年度财务审计报告非标准意见专项说明的公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

中审华会计师事务所（特殊普通合伙）接受广州建誉利业建设发展股份有限公司（以下简称“公司”）委托，对公司2024年度财务报表进行审计，并出具了带与持续经营相关的重大不确定性段落的无保留意见审计报告（CAC审字[2025]1130号）以及《关于广州建誉利业建设发展股份有限公司2024年度财务报表非标准审计意见的专项说明》（CAC专字[2025]1470号）。

一、与持续经营相关的重大不确定性段落的主要内容

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注二（二）所述，建誉利业2023年度净利润-6,896,704.44元，2024年度净利润-20,393,566.69元，连续两年亏损，2024年度的亏损额较2023年度亏损增加195.70%，且截至2024年12月31日累计亏损额达25,963,753.55元。同时，2024年度经营活动现金净流量为-12,571,934.62元，公司资金出现较紧张的情况，现金比例较低，期末短期借款18,000,000.00元，短期偿债能力弱。这些事项表明存在可能导致对广州建誉利业建设发展股份有限公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

二、公司将采取的改善措施

1、成本控制，提升公司盈利能力

积极寻找物美价廉的供应商，通过长期合作协议等方式降低材料采购成本，缓解现金流量压力。

2、加强资金管理，改善现金流状况

（1）积极催收债权，必要的情况下采取法律途径追回客户拖欠的工程款。

（2）通过友好单位如广州市云瀚建筑劳务分包有限公司、广州市绿新建材有限责任公司等获得短期的资金支持，以缓解现金流紧张的状况。

（3）对已到期的银行借款进行续借。

（4）何水清作为广州建誉利业建设发展股份有限公司实际控制人于2025年04月15日承诺在未来三年广州建誉利业建设发展股份有限公司若资金出现断裂问题影响了公司正常运营，何水清将用个人资金为公司的经营提供支持以保证公司可持续经营。

三、监事会意见

公司监事会认为中审华会计师事务所（特殊普通合伙）依据相关情况，本着严格、谨慎的原则，出具了包含带持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告，监事会表示理解，该报告客观严谨地反映了公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量，监事会将督促董事会采取积极有效措施，消除审计报告中所列事项对公司的影响。

广州建誉利业建设发展股份有限公司

监事会

2025年4月28日