

关于成都九联投资集团有限公司
变更会计师事务所的临时债权代理事务报告

债券简称	债券代码
21 九联项目债 01/21 九联 01	2124004.IB/152784.SH
22 九联项目债 01/22 九联 01	2224004.IB/ 184355.SH

债权代理人：方正证券承销保荐有限责任公司

（北京市朝阳区朝阳门南大街 10 号兆泰国际中心 A 座 15 层）

2025 年 4 月

重要声明

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为方正证券承销保荐有限责任公司（以下简称“方正承销保荐”或“受托管理人”）的承诺或声明。

一、债券基本情况

成都九联投资集团有限公司发行了“2021年第一期成都医学城三医融合产业园项目收益债券”，起息日为2021年7月7日，发行规模10亿元，当前余额8亿元，票面利率为5.50%，期限7年期，在债券存续期的第3、4、5、6、7个计息年度末分别按本期债券发行总额的20%、20%、20%、20%、20%的比例偿还本金。

成都九联投资集团有限公司发行了“2022年第一期成都医学城三医融合产业园项目收益债券”，起息日为2022年4月20日，发行规模10亿元，当前余额8亿元，票面利率为4.80%，期限7年期，在债券存续期的第3、4、5、6、7个计息年度末分别按本期债券发行总额的20%、20%、20%、20%、20%的比例偿还本金。

以上债券目前均在存续期内。

二、本次重大事项

发行人于2025年4月24日披露了《成都九联投资集团有限公司关于变更会计师事务所的公告》（以下简称“公告”），发行人已变更会计师事务所，具体情况如下：

（一）原会计师事务所概况

名称：北京亚泰国际会计师事务所（特殊普通合伙）

统一社会信用代码：91110115MA003KNT1R

主要经营场所：北京市大兴区新源大街27号院3号楼5层511

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、

出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关的报告；法律、法规规定的其他业务；企业管理咨询；企业形象策划；企业管理；经济贸易咨询；图文设计、制作；设计、制作、代理、发布广告。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（二）原会计师事务所履职情况

原会计师事务所北京亚泰国际会计师事务所（特殊普通合伙）在发行人审计过程中正常履职。

（三）变更情况概述

1、变更原因

原会计师事务所北京亚泰国际会计师事务所（特殊普通合伙）合作期限已到期，双方拟不再合作。

2、变更程序情况及合法合规情况

该变更事项已经过公司有权决策机构的审议，公司此次变更审计机构所履行的程序符合相关法律法规以及内部程序的相关规定，本次变更不会影响公司财务报表的审计质量，不存在损害公司利益和债券持有人利益的情形。

（四）新任会计师事务所的情况

名称：北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）

统一社会信用代码：91110101MA01Y01N85

主要经营场所：北京市东城区建国门内大街 18 号办公楼一座 9 层 910 单元

经营范围：许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；资产评估；企业管理咨询；工程造价咨询业务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；破产清算服务；薪酬管理服务；物业服务评估；咨询策划服务；财政资金项目预算绩效评价服务；社会经济咨询服务；商务代理代办服务；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）具有会计师事务所执业证书（执业证书编号：11010375），已完成从事证券服务业务会计师事务所资本市场执业基本信息备案，具有合法、有效的执业资格。北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）最近一年内不存在受到对提供本次审计业务形成实质性障碍的相关行政监管措施或行政处罚，不存在影响其证券、期货相关业务资格的情况。

（五）工作移交办理情况

截至发行人公告出具日，变更前后的会计师事务所已完成移交办理工作。北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）将按照发行人审计服务要求开展对公司财务报告的审计工作。

三、本次重大事项的影响

根据发行人公告，本次审计机构变更符合公司日常经营需要，不会对公司生产经营情况和偿债能力产生重大不利影响。

方正承销保荐作为发行人前述债券的债权代理人，根据《募集说明书》及《债权代理协议》等约定，出具本临时债权代理事务报告，并就发行人上述事项提醒投资者注意相关风险。

（以下无正文）

（此页无正文，为《关于成都九联投资集团有限公司变更会计师事务所的临时债权代理事务报告》之盖章页）

债权代理人：方正证券承销保荐有限责任公司



2025 年 4 月 29 日