

证券代码：873473

证券简称：得莱斯

主办券商：首创证券

河南得莱斯模块化建筑科技股份有限公司

关于未弥补亏损超过实收股本总额三分之一的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、情况概述

截止2024年12月31日，公司未分配利润累计金额-6,164,501.51元，公司未弥补亏损超过实收股本总额11,000,000元的三分之一。公司第二届董事会第十次会议审议通过关于《关于公司未弥补亏损超过实收股本总额三分之一的议案》，并提请2024年年度股东大会审议。

二、亏损原因

公司主要从事集成房屋的租赁与销售，用于国内外大型工程项目的临建设施，因此集成房屋行业的景气度与工程建筑行业高度相关，受固定资产投资规模影响较大。房地产销售大幅下行，房地产企业资金大幅收紧，造成房地产新开工项目减少，从而造成公司业绩面临大幅下滑的风险。

三、应对措施

1、开发新客户

公司将逐步开发更多用户需求，并不局限于房地产行业，原有业务经验可延伸至开发户外休闲、产品展示等领域。

2、引进战略合作伙伴

基于公司新项目的开展，公司也决定会在适当时机引进战略合作伙伴，不仅可以带来资金投入，也可以扩大市场，为公司的发展提供更有力的支持。

3、加强公司管理团队与销售团队的建设，多渠道挖发掘更多优秀人才，建立一支扎实、可靠并能创造业绩的销售团队。以此同时，公司将建立科学合理的激励约束机制，调动相关人员工作积极性及减少优秀人才的流失。

四、备查文件目录

《河南得莱斯模块化建筑科技股份有限公司第二届董事会第十次会议决议》

《河南得莱斯模块化建筑科技股份有限公司第二届监事会第六次会议决议》

特此公告。

河南得莱斯模块化建筑科技股份有限公司

董事会

2025 年 4 月 29 日