

证券代码：603123
债券代码：188895

证券简称：翠微股份
债券简称：21 翠微 01

公告编号：临 2025-011

北京翠微大厦股份有限公司 2025 年第一季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露——第四号零售》要求，现将北京翠微大厦股份有限公司（以下简称“公司”）2025 年第一季度主要经营数据披露如下：

- 报告期门店变动情况：无
- 报告期拟增加门店情况：无
- 报告期末主要经营数据

1、主营业务分行业情况

单位：元 币种：人民币

2025 年第一季度主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减百分点
第三方支付	354,343,205.57	351,674,382.88	0.75	-9.52	-11.15	增加 1.82 个百分点
商品销售	161,123,904.17	72,356,730.25	55.09	-14.09	-10.76	减少 1.68 个百分点
租赁业务	30,815,648.91	14,775,223.00	52.05	15.22	16.26	减少 0.43 个百分点
其他业务	1,938,467.72	1,328,955.93	31.44	-18.88	-13.07	减少 4.59 个百分点
合计	548,221,226.37	440,135,292.06	19.72	-9.88	-10.38	增加 0.45 个百分点

2、主营业务分地区情况

公司第三方支付业务的主要客户为国内商户；商品销售业务的主要客户为北京地区消费者。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会
2025 年 4 月 30 日