

瑞星时光  
RAISE X-ING

瑞星时光  
NEEQ: 838798

宁波瑞星时光商业股份有限公司  
NingBo Ruixing Momentos CO., LTD.

瑞星时光  
RAISE X-ING

汇集巅峰品牌，引领时刻生活。  
MORE CHOICE . BETTER LIFE.



年度报告

2024

## 重要提示

- 一、公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 二、公司负责人任涛、主管会计工作负责人田珊珊及会计机构负责人（会计主管人员）田珊珊保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 三、本年度报告已经挂牌公司董事会审议通过，不存在未出席审议的董事。
- 四、立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 五、本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。
- 六、本年度报告已在“第二节会计数据、经营情况和管理层分析”之“九、公司面临的重大风险分析”对公司报告期内的重大风险因素进行分析，请投资者注意阅读。
- 七、未按要求披露的事项及原因

公司客户一般为自然人客户。根据公司日常销售过程中与自然人客户达成的共识，公司对其相关信息负有保密义务，因此，为保护公司客户的个人隐私，公司披露前五名客户的具体名称时，以“自然人客户”代替。

## 目 录

|     |                       |    |
|-----|-----------------------|----|
| 第一节 | 公司概况 .....            | 7  |
| 第二节 | 会计数据、经营情况和管理层分析 ..... | 8  |
| 第三节 | 重大事件 .....            | 21 |
| 第四节 | 股份变动、融资和利润分配 .....    | 25 |
| 第五节 | 行业信息 .....            | 29 |
| 第六节 | 公司治理 .....            | 39 |
| 第七节 | 财务会计报告 .....          | 44 |
| 一、  | 审计报告 .....            | 44 |
| 一、  | 公司基本情况 .....          | 1  |
| 二、  | 财务报表的编制基础 .....       | 1  |
| 三、  | 重要会计政策及会计估计 .....     | 2  |
| 四、  | 税项 .....              | 25 |
| 五、  | 合并财务报表项目注释 .....      | 26 |
| 六、  | 合并范围的变更 .....         | 47 |
| 七、  | 在其他主体中的权益 .....       | 47 |
| 八、  | 政府补助 .....            | 48 |
| 九、  | 与金融工具相关的风险 .....      | 48 |
| 十、  | 关联方及关联交易 .....        | 49 |
| 十一、 | 承诺及或有事项 .....         | 51 |
| 十二、 | 资产负债表日后事项 .....       | 51 |
| 十三、 | 其他重要事项 .....          | 51 |
| 十四、 | 母公司财务报表主要项目注释 .....   | 51 |
| 十五、 | 补充资料 .....            | 61 |
| 附件  | 会计信息调整及差异情况 .....     | 63 |

|        |                                             |
|--------|---------------------------------------------|
| 备查文件目录 | 载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表 |
|        | 载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）            |
|        | 报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿         |
| 文件备置地址 | 宁波市海曙区中山东路 137 号红帮大厦十楼董事会办公室                |

## 释义

| 释义项目          |   | 释义                     |
|---------------|---|------------------------|
| 公司/本公司/瑞星时光   | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司         |
| 国购分公司         | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司国购分公司    |
| 国购二公司         | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司国购二公司    |
| 天一分公司         | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司天一分公司    |
| 海曙广场分公司/海曙分公司 | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司海曙广场分公司  |
| 厦门第一分公司       | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司厦门第一分公司  |
| 厦门第二分公司       | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司厦门第二分公司  |
| 厦门第三分公司       | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司厦门第三分公司  |
| 厦门第四分公司       | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司厦门第四分公司  |
| 和义一公司         | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司和义一公司    |
| 杭州分公司         | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司杭州分公司    |
| 阪急第一分公司       | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司阪急第一分公司  |
| 阪急第二分公司       | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司阪急第二分公司  |
| 重庆第一分公司       | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司重庆第一分公司  |
| 南通第一分公司       | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司南通第一分公司  |
| 镇江第一分公司       | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司镇江第一分公司  |
| 万象城第一分公司      | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司万象城第一分公司 |
| 福州分公司         | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司福州分公司    |
| 拉布苏           | 指 | 宁波拉布苏企业管理合伙企业（有限合伙）    |
| 星悦会           | 指 | 宁波星悦会企业管理合伙企业（有限合伙）    |
| 优曼瑞思          | 指 | 宁波市江北优曼瑞思人力资源有限公司      |
| 海曙瑞景          | 指 | 宁波海曙瑞景时光商贸有限公司         |
| 瑞景扬州分公司       | 指 | 宁波海曙瑞景时光商贸有限公司扬州分公司    |
| 梦伯朗           | 指 | 宁波梦伯朗商贸有限公司            |
| 梦伯朗和义分公司      | 指 | 宁波梦伯朗商贸有限公司和义分公司       |
| 梦伯朗福州分公司      | 指 | 宁波梦伯朗商贸有限公司福州分公司       |
| 梦伯朗厦门第一分公司    | 指 | 宁波梦伯朗商贸有限公司厦门第一分公司     |
| 梦伯朗万象城第一分公司   | 指 | 宁波梦伯朗商贸有限公司万象城第一分公司    |
| 梦伯朗万象城第二分公司   | 指 | 宁波梦伯朗商贸有限公司万象城第二分公司    |
| 梦伯朗温州分公司      | 指 | 宁波梦伯朗商贸有限公司温州分公司       |
| 苏士比新能源        | 指 | 上海苏士比新能源科技有限公司         |

|                  |   |                                                                                              |
|------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 星魅商贸             | 指 | 宁波星魅商贸有限公司                                                                                   |
| 星魅商贸万象城分公司       | 指 | 宁波星魅商贸有限公司万象城分公司                                                                             |
| 星魅商贸和义分公司        | 指 | 宁波星魅商贸有限公司和义分公司                                                                              |
| 主办券商/国投证券        | 指 | 国投证券股份有限公司, 原安信证券股份有限公司                                                                      |
| 股东大会             | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司股东大会                                                                           |
| 董事会              | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司董事会                                                                            |
| 监事会              | 指 | 宁波瑞星时光商业股份有限公司监事会                                                                            |
| 三会               | 指 | 股东大会（股东会）、董事会、监事会的统称                                                                         |
| 《公司法》            | 指 | 《中华人民共和国公司法》                                                                                 |
| 《公司章程》           | 指 | 《宁波瑞星时光商业股份有限公司章程》                                                                           |
| 会计师              | 指 | 立信会计师事务所（特殊普通合伙）                                                                             |
| 报告期              | 指 | 2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日                                                             |
| 元、万元             | 指 | 人民币元、人民币万元                                                                                   |
| AUGEMARSPIGUET   | 指 | 爱彼（AUGEMARSPIGUET），世界著名三大制表品牌之一，1875 年由钟表师 Jules-LouisAudemars 和 Edward-AugustePiguet 在瑞士创立。 |
| BLANCPAIN        | 指 | 宝珀（BLANCPAIN），世界上第一个注册成立的腕表品牌,1735 年由贾汗-雅克·宝珀在瑞士西部侏罗山脉创立。                                    |
| CARTIERSA        | 指 | 卡地亚（CARTIERSA），法国钟表及珠宝制造商，1847 年由 Louis-FrançoisCartier 在巴黎创立。                               |
| CHOPARD          | 指 | 萧邦（CHOPARD），高级手表珠宝品牌，1860 年由路易于利斯-萧邦在瑞士汝拉地区创立。                                               |
| HÄSTENS/海丝腾      | 指 | 海丝腾（Hästens），手工床具制造商品品牌，1852 年由 PehrAdolfJanson 于瑞典创立。                                       |
| IWC              | 指 | 万国（IWC），瑞士专业奢华腕表制造商，1868 年由美国波士顿工程师佛罗伦汀·琼斯（FlorentineA. Jones）于瑞士莱茵河畔创立。                     |
| JAEGER-LECOULTRE | 指 | 积家（JAEGER-LECOULTRE），高级钟表制造商，1833 年由安东尼·拉考脱（AntoineLeCoultre）于瑞士汝拉山谷创立。                      |
| LeonBreitling    | 指 | 百年灵（LeonBreitling），瑞士顶级独立制表品牌，1884 年由里昂-百年灵（LéonBreitling）于瑞士拉夏德芳创立。                         |
| MONTBLANC        | 指 | 万宝龙（MONTBLANC），历峰集团旗下位于德国的精品钢笔、手表与配件制造商，1906 年由一个文具商、一个工程师、和一个银行家于德国汉堡创立。                    |
| OMEGA            | 指 | 欧米茄（OMEGA），瑞士著名钟表制造商，1848 年由路易士·勃兰特于瑞士西北部的拉绍德芬（LaChaux-de-Fonds）创立。                          |
| PANERAI          | 指 | 沛纳海（PANERAI），世界知名的高级运动腕表品牌，1860 年由乔万尼·沛纳海（GiovanniPanerai）于意大利佛罗伦萨创立。                        |

|                    |   |                                                                                                                       |
|--------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PIAGET             | 指 | 伯爵 (PIAGET)，瑞士高级腕表珠宝制造商，1874 年由乔治·爱德华·伯爵 (GeorgesEdouardPiaget) 于瑞士侏罗山区创立。                                            |
| Qeelin             | 指 | 麒麟 (Qeelin)，法国知名的珠宝品牌，2004 年由珠宝设计师 DennisChan 和 GuillaumeBrochard 于巴黎创立。                                              |
| UlysseNardin       | 指 | 雅典 (UlysseNardin)，世界顶级名表品牌，1846 年由 UlysseNardin 于瑞士勒洛克创立。                                                             |
| VACHERONCONSTANTIN | 指 | 江诗丹顿 (VACHERONCONSTANTIN)，世界最著名钟表品牌之一，1755 年由琼-马尔科-瓦舍龙 (Jean-MarcVacheron) 于瑞士日内瓦创立。                                  |
| 寐/寐家居              | 指 | 寐 MINE，集研发、生产和销售为一体的高端家纺品牌。                                                                                           |
| RogerDubuis        | 指 | 罗杰杜彼 (RogerDubuis)，该公司由制表大师罗杰·杜彼 (Roger Dubuis) 和设计师卡洛斯·迪亚斯 (Carlos Dias) 在 1995 年合作创立。                               |
| A.Lange & Söhne    | 指 | 朗格 (A. Lange & Söhne) 1845 年 12 月 7 日，由阿道夫·朗格在靠近德国德累斯顿的格拉苏蒂小镇建立了自己的钟表作坊，生产朗格牌钟表。1868 年，朗格表正式使用 A. Lange & Söhne 这个名字。 |
| FRANCK MULLER      | 指 | 法穆兰 (FRANCK MULLER) 创立于 1991 年，来自瑞士日内瓦，是世界知名的高级腕表品牌之一。                                                                |
| GP                 | 指 | 芝柏 (GP) 是世界上最古老的 5 大制表品牌之一。由 Jean-Francois Bautte 于 1791 年在瑞士日内瓦创立。                                                   |
| GUCCI              | 指 | 古驰 (GUCCI) 是源于意大利的时装奢侈品牌，由古驰奥·古驰在 1921 年于意大利佛罗伦萨创办。                                                                   |
| MAGNUM             | 指 | 名仕 (MAGNUM) 于 1830 年由 Louis Victor 与 Pierre-Joseph-Célestin Baume 在瑞士汝拉山区的 Les Bois 小镇创立。                             |
| Bell & Ross        | 指 | 柏莱士 (Bell & Ross) 是一个瑞士军表领域知名钟表品牌。                                                                                    |
| ALESSI             | 指 | 艾烈希 (ALESSI)，于 1921 年，由乔凡尼·艾烈希 (Giovanni Alessi) 在意大利北方人时地灵的奥美良市创立。以「意大利风格设计的工厂」 (Factories of Italian Design) 全球闻名。  |
| Zenith             | 指 | 真力时 (Zenith) 于公元 1865 年在瑞士创立，是拥有 150 年的悠久历史的钟表制造商。                                                                    |
| TimeVallée         | 指 | TimeVallée 是一家创新型奢侈品腕表综合精选概念店，店内包含历峰集团下属部分品牌腕表。                                                                       |
| POS                | 指 | Pointofsales，中文意思是“销售点”，全称为销售点情报管理系统，是一种配有条码终端阅读器，有现金或易货额度出纳功能。其主要任务是对商品与媒体交易提供数据服务和管理功能，并进行非现金结算。                    |

## 第一节 公司概况

|                 |                                                   |                |                                                                   |
|-----------------|---------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|
| 企业情况            |                                                   |                |                                                                   |
| 公司中文全称          | 宁波瑞星时光商业股份有限公司                                    |                |                                                                   |
| 英文名称及缩写         | NingBo Ruixing Momentos CO.,LTD.                  |                |                                                                   |
|                 | Ruixing Momentos                                  |                |                                                                   |
| 法定代表人           | 任涛                                                | 成立时间           | 1998 年 4 月 7 日                                                    |
| 控股股东            | 无控股股东                                             | 实际控制人及其一致行动人   | 实际控制人为徐佩娟、金晓、任涛、施冬杰，一致行动人为宁波拉布苏企业管理合伙企业（有限合伙）、宁波星悦会企业管理合伙企业（有限合伙） |
| 行业（挂牌公司管理型行业分类） | F 批发和零售业-F52 零售业-F523 纺织、服装及日用品专门零售-F5235 钟表、眼镜零售 |                |                                                                   |
| 主要产品与服务项目       | 中、高档进口钟表等销售业务                                     |                |                                                                   |
| 挂牌情况            |                                                   |                |                                                                   |
| 股票交易场所          | 全国中小企业股份转让系统                                      |                |                                                                   |
| 证券简称            | 瑞星时光                                              | 证券代码           | 838798                                                            |
| 挂牌时间            | 2016 年 8 月 10 日                                   | 分层情况           | 创新层                                                               |
| 普通股股票交易方式       | √ 集合竞价交易<br>□ 做市交易                                | 普通股总股本（股）      | 51,041,600                                                        |
| 主办券商（报告期内）      | 国投证券                                              | 报告期内主办券商是否发生变化 | 否                                                                 |
| 主办券商办公地址        | 深圳市福田区福田街道福华一路 119 号安信金融大厦                        |                |                                                                   |
| 联系方式            |                                                   |                |                                                                   |
| 董事会秘书姓名         | 田珊珊                                               | 联系地址           | 宁波市海曙区中山东路 137 号红帮大厦十楼                                            |
| 电话              | 0574-87323665                                     | 电子邮箱           | tss@nbrxsg.com                                                    |
| 传真              | 0574-87702259                                     |                |                                                                   |
| 公司办公地址          | 宁波市海曙区中山东路 137 号红帮大厦十楼                            | 邮政编码           | 315000                                                            |
| 公司网址            | www.ruixingtime.com                               |                |                                                                   |
| 指定信息披露平台        | www.neeq.com.cn                                   |                |                                                                   |
| 注册情况            |                                                   |                |                                                                   |
| 统一社会信用代码        | 91330204704845474J                                |                |                                                                   |
| 注册地址            | 浙江省宁波市鄞州区东郊路 8 弄 10, 11 号 3-36                    |                |                                                                   |
| 注册资本（元）         | 51,041,600                                        | 注册情况报告期内是否变更   | 否                                                                 |

## 第二节 会计数据、经营情况和管理层分析

### 一、 业务概要

#### (一) 商业模式与经营计划实现情况

根据《挂牌公司管理型行业分类指引》，本公司所处行业为“F52 零售业”之“5235 钟表、眼镜零售”是处于钟表、眼镜零售行业的中高端进口钟表品牌零售销售商，拥有 20 个国内外知名钟表、珠宝、床品、日用品等品牌的零售授权，为宁波、温州、南通、常熟、镇江、扬州、厦门、福州、杭州、重庆等浙江、福建、江苏、重庆地区中高端人群提供钟表、珠宝、床品、日用品等体验及销售服务。公司通过自营模式，开设品牌旗舰店及专卖店；通过与知名商场联营模式开设品牌专卖店、综合形象店来开拓公司业务，销售中高端钟表、珠宝等而获取收入来源；

报告期内，公司实现营业收入 491,598,904.77 元，营业成本 347,519,110.87 元，归属于母公司所有者的净利润 2,935,175.25 元，总资产 511,316,208.76 元，经营活动产生的现金流量净额为 14,727,969.57 元。公司上年同期收入 708,988,401.47 元，收入同期下降 30.66%；上年同期营业成本 491,298,677.30 元，营业成本同期下降 29.27%，上年同期归属于母公司所有者的净利润 41,127,562.32 元，归属于母公司所有者的净利润同期下降 92.86%。

报告期内，公司的商业模式未发生重大变化。

报告期后至本报告披露之日，公司的商业模式未发生变化。

#### (二) 行业情况

根据国家统计局数据，伴随着国家经济的快速增长，2024 年，我国 GDP 总量达到 134.91 万亿元，同比增长 5%，人均 GDP 为 9.54 万元，人均 GDP 增速 5.1%，仍保持每年持续稳定增长趋势。在居民收入增长叠加扩内需、促消费等政策的驱动下，消费对经济增长的拉动作用持续提升，逐渐成为经济增长的最主要推动力。

据中商情报网数据显示，2024 年中国电动手表的进口量同比下降了 20.9%。全球钟表市场在 2024 年增速放缓，市场规模约为 798.1 亿美元，预计在 2024 年到 2028 年间仍将以 3.52% 的年复合增长率稳健增长。

中国钟表市场需求呈现多元化，智能腕表和机械表是主要品类。智能腕表占比 67.15%，机械表占比

64.62%。中档价位腕表占主导地位，体现了国内消费者购买力的提升与品质化的消费需求。

钟表行业作为一个具有悠久历史和文化的行业，不仅具有计时功能，还体现了艺术和文化价值。在高端市场，瑞士钟表业表现出色，市场两极分化程度加重，高度体制化的独立制表品牌在高端市场占据主导地位，如劳力士、卡地亚制表、欧米茄、百达翡丽等品牌合计占总销售额的五成以上，显示出高端市场的强劲需求。

报告期，我国宏观经济面临外部环境更趋复杂，内部困难增多的严峻形势。从国际看，单边贸易保护主义抬头致使全球化退潮，多边贸易体制受阻，关税壁垒增多，对国际经济循环造成阻碍，进一步影响全球市场预期和投资信心；从国内看，经济回升向好基础尚不稳固，有效需求不足，国内需求不足，部分企业生产经营困难，巩固经济态势难度依然较大。尽管如此，我国经济发展的基本面没有改变，市场潜力大、韧性强，支撑高质量发展的积极因素在不断增多。

综上所述，在目前经济复苏乏力的压力下，公司发展虽然受阻，但钟表行业的发展前景仍然看好，尤其是在线上销售和高端市场的增长方面。随着技术的进步和市场的变化，钟表行业将继续适应并发展，满足消费者对于时尚、技术和文化价值的追求。

### (三) 与创新属性相关的认定情况

☐适用 ☒不适用

## 二、 主要会计数据和财务指标

单位：元

| 盈利能力                                    | 本期             | 上年同期           | 增减比例%   |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| 营业收入                                    | 491,598,904.77 | 708,988,401.47 | -30.66% |
| 毛利率%                                    | 29.31%         | 30.70%         | -       |
| 归属于挂牌公司股东的净利润                           | 2,935,175.25   | 41,127,562.32  | -92.86% |
| 归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润                 | 2,560,542.02   | 36,382,010.65  | -92.96% |
| 加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）          | 0.89%          | 12.71%         | -       |
| 加权平均净资产收益率%（依归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算） | 0.78%          | 11.25%         | -       |
| 基本每股收益                                  | 0.06           | 0.81           | -92.59% |

| 偿债能力            | 本期期末           | 上年期末           | 增减比例%   |
|-----------------|----------------|----------------|---------|
| 资产总计            | 511,316,208.76 | 554,205,398.99 | -7.74%  |
| 负债总计            | 189,349,757.32 | 209,503,320.37 | -9.62%  |
| 归属于挂牌公司股东的净资产   | 321,454,940.74 | 344,040,565.49 | -6.56%  |
| 归属于挂牌公司股东的每股净资产 | 6.30           | 6.74           | -6.53%  |
| 资产负债率%（母公司）     | 35.98%         | 37.43%         | -       |
| 资产负债率%（合并）      | 37.03%         | 37.80%         | -       |
| 流动比率            | 2.64           | 2.68           | -       |
| 利息保障倍数          | 2.48           | 12.31          | -       |
| 营运情况            | 本期             | 上年同期           | 增减比例%   |
| 经营活动产生的现金流量净额   | 14,727,969.57  | 28,691,116.61  | -48.67% |
| 应收账款周转率         | 34.09          | 39.90          | -       |
| 存货周转率           | 1.00           | 1.52           | -       |
| 成长情况            | 本期             | 上年同期           | 增减比例%   |
| 总资产增长率%         | -7.74%         | 14.42%         | -       |
| 营业收入增长率%        | -30.66%        | -14.33%        | -       |
| 净利润增长率%         | -92.42         | -42.11%        | -       |

### 三、 财务状况分析

#### （一） 资产及负债状况分析

单位：元

| 项目      | 本期期末           |          | 上年期末           |          | 变动比例%   |
|---------|----------------|----------|----------------|----------|---------|
|         | 金额             | 占总资产的比重% | 金额             | 占总资产的比重% |         |
| 货币资金    | 35,859,134.31  | 7.01%    | 60,328,913.86  | 10.89%   | -40.56% |
| 应收票据    | 0              | 0%       | 0              | 0%       | 0%      |
| 应收账款    | 12,172,733.35  | 2.38%    | 15,299,817.46  | 2.76%    | -20.44% |
| 预付款项    | 3,411,015.62   | 0.67%    | 4,784,557.15   | 0.86%    | -28.71% |
| 其他应收款   | 5,199,022.22   | 1.02%    | 15,485,551.75  | 2.79%    | -66.43% |
| 存货      | 349,436,289.24 | 68.34%   | 342,722,159.35 | 61.84%   | 1.96%   |
| 其他流动资产  | 19,789,772.84  | 3.87%    | 15,697,077.48  | 2.83%    | 26.07%  |
| 长期股权投资  | 0              | 0.00%    | 0              | 0.00%    | 0%      |
| 固定资产    | 1,704,121.32   | 0.33%    | 2,032,460.31   | 0.37%    | -16.15% |
| 在建工程    | 0              | 0.00%    | 0              | 0.00%    | 0%      |
| 使用权资产   | 39,096,338.74  | 7.65%    | 46,402,369.47  | 8.37%    | -15.74% |
| 无形资产    | 89,106.45      | 0.02%    | 401,826.29     | 0.07%    | -77.82% |
| 长期待摊费用  | 20,632,522.52  | 4.04%    | 27,247,494.61  | 4.92%    | -24.28% |
| 递延所得税资产 | 21,939,054.15  | 4.29%    | 23,803,171.26  | 4.30%    | -7.83%  |
| 其他非流动资产 | 1,987,098.00   | 0.39%    | 0              | 0.00%    | 00%     |
| 短期借款    | 46,041,180.56  | 9.00%    | 52,051,246.58  | 9.39%    | -11.55% |

|             |               |        |               |       |         |
|-------------|---------------|--------|---------------|-------|---------|
| 应付账款        | 18,354,719.36 | 3.59%  | 38,560,181.28 | 6.96% | -52.40% |
| 预收款项        | 10,773,472.86 | 2.11%  | 12,919,242.82 | 2.33% | -16.61% |
| 合同负债        | 500,247.83    | 0.10%  | 1,949,621.62  | 0.35% | -74.34% |
| 应付职工薪酬      | 4,898,038.31  | 0.96%  | 5,787,739.76  | 1.04% | -15.37% |
| 应交税费        | 774,511.96    | 0.15%  | 1,073,387.84  | 0.19% | -27.84% |
| 其他应付款       | 56,731,020.13 | 11.10% | 37,450,506.71 | 6.76% | 51.48%  |
| 一年内到期的非流动负债 | 23,106,387.30 | 4.52%  | 19,953,219.47 | 3.60% | 15.80%  |
| 租赁负债        | 18,552,093.58 | 3.63%  | 28,356,107.78 | 5.12% | -34.57% |
| 递延所得税负债     | 9,618,085.43  | 1.88%  | 11,402,066.51 | 2.06% | -15.65% |

## 项目重大变动原因

1、货币资金：报告期末，公司银行存款余额35,859,134.31元，较上年期末60,328,913.86元，同比减少40.56%，主要原因系公司在当年度营业收入较上期减少，故应收款项、货币资金均有所减少。

2、其他应收款：报告期末，公司其他应收款余额5,199,022.22元，较上年期末15,485,551.75元，同比减少66.43%，主要原因系上年期末有第三方的往来款余额932万元已在本期减少所致。

3、无形资产：报告期末，公司无形资产下降77.82%，为本期无形资产正常摊销减少。

4、其他非流动资产：报告期末，公司有预付门店装修款1,987,098.00元，上年期末无余额。

5、应付账款：报告期末，公司应付货款18,354,719.36元，较上年期末38,560,181.28元，同比减少52.40%。

6、合同负债：报告期末，公司合同负债500,247.83元，较上年期末1,949,621.62元，同比减少74.34%，主要原因系公司累计销售积分金额减少所致。

7、其他应付款：报告期末，公司其他应付款56,731,020.13元，较上年期末37,450,506.71元，同比增加51.48%，主要原因系报告期末增加了股东借款2,175万元所致。

8、租赁负债：报告期末，公司租赁负债18,552,093.58元，较上年期末28,356,107.78元，同比减少34.57%，主要原因系门店房屋租赁的减少，使用权资产和租赁负债金额同时减少。

## (二) 经营情况分析

### 1. 利润构成

单位：元

| 项目   | 本期             |               | 上年同期           |               | 本期与上年同期<br>金额变动比例% |
|------|----------------|---------------|----------------|---------------|--------------------|
|      | 金额             | 占营业收入<br>的比重% | 金额             | 占营业收入<br>的比重% |                    |
| 营业收入 | 491,598,904.77 | -             | 708,988,401.47 | -             | -30.66%            |

|        |                |        |                |        |          |
|--------|----------------|--------|----------------|--------|----------|
| 营业成本   | 347,519,110.87 | 70.69% | 491,298,677.30 | 69.3%  | -29.27%  |
| 毛利率%   | 29.31%         | -      | 30.7%          | -      | -        |
| 税金及附加  | 1,909,198.97   | 0.39%  | 3,021,728.58   | 0.43%  | -36.82%  |
| 销售费用   | 118,246,728.94 | 24.05% | 147,717,544.14 | 20.83% | -19.95%  |
| 管理费用   | 9,596,996.96   | 1.95%  | 11,262,291.34  | 1.59%  | -14.79%  |
| 财务费用   | 5,907,230.76   | 1.20%  | 7,482,018.35   | 1.06%  | -21.05%  |
| 其他收益   | 557,573.03     | 0.11%  | 5,343,896.76   | 0.75%  | -89.57%  |
| 投资收益   |                | 0.00%  | 3,784,595.26   | 0.53%  | -100.00% |
| 信用减值损失 | -882,456.94    | -0.18% | -1,482,278.14  | -0.21% | 40.47%   |
| 资产减值损失 | -1,888,706.58  | -0.38% | -1,084,010.67  | -0.15% | -74.23%  |
| 资产处置收益 | 6,310.92       | 0.00%  | 2,600.00       | 0.00%  | 142.73%  |
| 营业外收入  | 43,545.57      | 0.01%  | 5,974.31       | 0.00%  | 628.88%  |
| 营业外支出  | 65,829.64      | 0.01%  | 53,047.86      | 0.01%  | 24.09%   |
| 所得税费用  | 3,044,901.81   | 0.62%  | 13,223,388.35  | 1.87%  | -76.97%  |
| 净利润    | 3,145,172.82   | 0.64%  | 41,500,483.07  | 5.85%  | -92.42%  |

#### 项目重大变动原因

1、营业收入:报告期内,公司营业收入491,598,904.77元,较上期708,988,401.47元,同比减少30.66%,主要原因系钟表行业在本年度业绩普遍下降,公司营业收入也同比例有所下降所致。

2、税金及附加:报告期内,公司税金及附加1,909,198.97元,较上期3,021,728.58元,同比减少36.82%,主要原因系税金及附加与营业收入同比例下降所致。

3、其他收益:报告期内,公司其他收益557,573.03元,较上期5,343,896.76元,同比减少89.57%,主要原因系公司本期获取政府补助金额减少所致。

4、投资收益:报告期内,公司无投资收益,主要原因系公司对联营公司的投资已在上期收回。

5、信用减值损失:报告期内,公司信用减值损失882,456.94元,较上期1,482,278.14元,同比减少40.47%,主要原因系公司会在报告期末对应收账款、其他应收款依据《企业会计准则》要求计提坏帐。

6、资产减值损失:报告期内,公司资产减值损失1,888,706.58元,较上期1,084,010.67元,同比增加74.23%,主要原因系公司在期末依据《企业会计准则》要求,对存货进行了跌价准备处理。

7、资产处置收益:报告期内,公司资产处置收益6,310.92元,较上期2,600.00元,同比增加142.73%,报告期内资产处置为固定资产处置收益。

8、营业外收入:报告期内,公司营业外收入43,545.57元,较上期5,974.31元,同比增加628.88%,主要原因系报告期内收到退货产品使用折旧费27,321.54元、报废资产销售收入8,181.06元所致。

9、所得税费用:报告期内,公司所得税费用3,044,901.81元,较上期13,223,388.35元,同比下降76.97%,公司所得税费用与公司利润成同比例下降。

10、净利润：报告期内，公司净利润 3,145,172.82 元，较上期 41,500,483.07 元，同比下降 92.42%，公司本年度营业收入 49,159.89 万元，营业成本 34,751.91 万元，毛利 14,407.98 万元，总体较上期均有所下降。销售费用、管理费用、财务费用虽然也是呈下降趋势，但折旧及摊销、商场及店铺费用、特许权使用费、商场扣率、员工工资薪酬并不是完全等比例下降，故本期净利润 314.52 万元，较上期下降 92.42%。

## 2. 收入构成

单位：元

| 项目     | 本期金额           | 上期金额           | 变动比例%   |
|--------|----------------|----------------|---------|
| 主营业务收入 | 491,453,028.36 | 708,868,401.47 | -30.67% |
| 其他业务收入 | 145,876.41     | 120,000.00     | 21.56%  |
| 主营业务成本 | 347,307,619.27 | 491,178,677.30 | -29.29% |
| 其他业务成本 | 211,491.60     | 120,000.00     | 76.24%  |

### 按产品分类分析

√ 适用 □ 不适用

单位：元

| 类别/项目  | 营业收入           | 营业成本           | 毛利率%   | 营业收入比上年同期增减% | 营业成本比上年同期增减% | 毛利率比上年同期增减百分比 |
|--------|----------------|----------------|--------|--------------|--------------|---------------|
| 钟表     | 417,639,858.79 | 306,775,574.00 | 26.55% | -31.55%      | -29.79%      | -6.51%        |
| 珠宝及配件  | 37,696,704.95  | 23,355,986.90  | 38.04% | -32.31%      | -29.94%      | -5.22%        |
| 床品、日用品 | 27,241,457.67  | 11,770,659.03  | 56.79% | -14.00%      | -20.30%      | 6.39%         |
| 维修及其他  | 9,020,883.36   | 5,616,890.94   | 37.73% | -21.26%      | -10.54%      | -16.51%       |
| 合计     | 491,598,904.77 | 347,519,110.87 | 29.31% | -30.66%      | -29.27%      | -4.55%        |

### 按地区分类分析

√ 适用 □ 不适用

单位：元

| 类别/项目 | 营业收入           | 营业成本           | 毛利率%   | 营业收入比上年同期增减% | 营业成本比上年同期增减% | 毛利率比上年同期增减百分比 |
|-------|----------------|----------------|--------|--------------|--------------|---------------|
| 浙江    | 283,288,082.93 | 197,565,161.74 | 30.26% | -28.23%      | -26.80%      | -4.32%        |
| 江苏    | 118,203,925.68 | 87,062,169.95  | 26.35% | -37.02%      | -36.18%      | -3.55%        |
| 福建    | 76,174,451.94  | 52,865,004.22  | 30.60% | -33.68%      | -31.94%      | -5.48%        |
| 重庆    | 11,454,940.15  | 8,517,454.02   | 25.64% | 45.62%       | 67.56%       | -27.51%       |
| 江西    | 2,477,504.07   | 1,509,320.94   | 39.08% | -35.97%      | -32.69%      | -7.08%        |

|    |                |                |        |         |         |        |
|----|----------------|----------------|--------|---------|---------|--------|
| 合计 | 491,598,904.77 | 347,519,110.87 | 29.31% | -30.66% | -29.27% | -4.55% |
|----|----------------|----------------|--------|---------|---------|--------|

#### 收入构成变动的原因

报告期内，公司整体业绩有所下降，营业收入较上期减少 30.66%，其中钟表营业收入比上年同期减少 31.55%，珠宝及配件营业收入比上年同期减少 32.31%。

报告期内，重庆区域因为是上期新增区域，上期营业收入 786.62 万元，本期营业收入较上期增加 45.62%。

除此之外，报告期内收入构成无明显变动。

#### 主要客户情况

单位：元

| 序号 | 客户       | 销售金额          | 年度销售占比% | 是否存在关联关系 |
|----|----------|---------------|---------|----------|
| 1  | 自然人客户 6  | 3,877,004.425 | 0.79%   | 否        |
| 2  | 自然人客户 7  | 3,080,681.416 | 0.63%   | 否        |
| 3  | 自然人客户 8  | 2,683,362.832 | 0.55%   | 否        |
| 4  | 自然人客户 9  | 2,219,469.027 | 0.45%   | 否        |
| 5  | 自然人客户 10 | 2,075,221.239 | 0.42%   | 否        |
| 合计 |          | 13,935,738.94 | 2.83%   | -        |

#### 主要供应商情况

单位：元

| 序号 | 供应商            | 采购金额           | 年度采购占比% | 是否存在关联关系 |
|----|----------------|----------------|---------|----------|
| 1  | 历峰商业有限公司       | 287,495,975.04 | 80.92%  | 否        |
| 2  | 瑞韵达贸易（上海）有限公司  | 47,317,737.74  | 13.32%  | 否        |
| 3  | 哈斯腾（上海）贸易有限公司  | 6,844,322.83   | 1.93%   | 否        |
| 4  | 步雷德灵（上海）贸易有限公司 | 4,566,465.93   | 1.29%   | 否        |
| 5  | 萧邦贸易（上海）有限公司   | 3,396,656.96   | 0.96%   | 否        |
| 合计 |                | 349,621,158.50 | 98.41%  | -        |

### （三） 现金流量分析

单位：元

| 项目            | 本期金额           | 上期金额           | 变动比例%    |
|---------------|----------------|----------------|----------|
| 经营活动产生的现金流量净额 | 14,727,969.57  | 28,691,116.61  | -48.67%  |
| 投资活动产生的现金流量净额 | 1,842,532.18   | -14,132,366.59 | 113.04%  |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | -41,040,281.30 | -7,700,307.35  | -432.97% |

#### 现金流量分析

1、 经营活动产生的现金流量净额：报告期内，公司经营活动产生的现金流量净额 14,727,969.57

元，较上期 28,691,116.61 元，同比减少 48.67%，主要原因系报告期内公司营业收入减少，故经营活动产生的现金流量净额也同比减少。

2、 投资活动产生的现金流量净额：报告期内，公司投资活动产生的现金流量净额 1,842,532.18 元，较上期-14,132,366.59 元，同比增加 113.04%，主要原因系报告期内收回了联营公司的投资款 932 万元。

3、 筹资活动产生的现金流量净额：报告期内，公司筹资活动产生的现金流量净额-41,040,281.30 元，较上期-7,700,307.35 元，同比减少 432.97%，主要原因系报告期内收到新增股东借款投入 2,175 万元，分配股利流出 2,552.08 万元。

#### 四、 投资状况分析

##### (一) 主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

| 公司名称              | 公司类型  | 主要业务      | 注册资本      | 总资产           | 净资产           | 营业收入          | 净利润          |
|-------------------|-------|-----------|-----------|---------------|---------------|---------------|--------------|
| 宁波梦伯朗商贸有限公司       | 控股子公司 | 钟表、皮具的销售  | 3,000,000 | 28,151,030.40 | 13,405,617.26 | 37,363,709.91 | -302,580.16  |
| 宁波市江北优曼瑞思人力资源有限公司 | 控股子公司 | 人力资源服务    | 2,000,000 | 104,509.93    | 77,937.15     | 8,377.33      | -16,325.63   |
| 宁波海曙瑞景时光商贸有限公司    | 控股子公司 | 钟表维修      | 500,000   | 2,952,233.15  | 1,705,035.66  | 4,883,223.49  | 699,991.89   |
| 宁波星魅商贸有限公司        | 控股子公司 | 床品、日用品的销售 | 2,000,000 | 36,654,510.89 | 2,036,034.96  | 20,075,367.75 | 1,360,845.89 |

主要参股公司业务分析

☐适用 ☒不适用

报告期内取得和处置子公司的情况

☐适用 ☒不适用

(二) 理财产品投资情况

☐适用 ☒不适用

非金融机构委托理财、高风险委托理财或单项金额重大的委托理财

☐适用 ☒不适用

(三) 公司控制的结构化主体情况

☐适用 ☒不适用

(四) 合并范围内包含私募基金管理人的情况

☐适用 ☒不适用

五、 研发情况

(一) 研发支出情况

单位：元

| 项目            | 本期金额/比例 | 上期金额/比例 |
|---------------|---------|---------|
| 研发支出金额        | 0       | 0       |
| 研发支出占营业收入的比例% | 0%      | 0%      |
| 研发支出中资本化的比例%  | 0%      | 0%      |

(二) 研发人员情况

| 教育程度          | 期初人数 | 期末人数 |
|---------------|------|------|
| 博士            | 0    | 0    |
| 硕士            | 0    | 0    |
| 本科以下          | 0    | 0    |
| 研发人员合计        | 0    | 0    |
| 研发人员占员工总量的比例% | 0%   | 0%   |

(三) 专利情况

| 项目          | 本期数量 | 上期数量 |
|-------------|------|------|
| 公司拥有的专利数量   | 0    | 0    |
| 公司拥有的发明专利数量 | 0    | 0    |

#### (四) 研发项目情况

公司报告期内无研发项目情况。

#### 六、 对关键审计事项说明

√ 适用 □ 不适用

| 关键审计事项                                                                                                                                                                     | 该事项在审计中是如何应对的                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>(一) 收入确认</b>                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>瑞星时光的营业收入主要来源于名表零售业务及其他配件、床品等的零售。2024年度，瑞星时光财务报表所示营业收入项目金额为 491,598,904.77 元。</p> <p>由于营业收入是瑞星时光的关键业绩指标之一，可能存在瑞星时光管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标，因此我们将收入确认确定为关键审计事项。</p> | <p>针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：</p> <p>(1)了解与收入确认相关的内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；</p> <p>(2)获取并了解与收入确认相关的会计政策，复核相关会计政策是否符合准则的要求且得到一贯地运用；</p> <p>(3)检查主要商场的结算单、销售发票；自营门店的销售发票、刷卡单及银行回单等支持性文件，识别在某一时点履行的履约义务中，企业是否是客户取得相关商品控制权时确认收入，评价收入确认政策是否符合企业会计准则的规定；</p> <p>(4)对营业收入及毛利率按类别、品牌、地域及销售模式等实施分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；</p> <p>(5)以抽样方式检查与收入确认相关的支持性文件，包括商场结算单、销售发票、刷卡单及银行回单等；</p> <p>(6)结合应收账款函证，以抽样方式向主要客户函证报告期销售额；</p> <p>(7)对资产负债表日前后记录的营业收入核对至销售发票、刷卡单及银行回单等支持性文件，评价营业收入是否在恰当期间确认；</p> <p>(8)检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报和披露。</p> |

| (二) 存货及存货跌价准备                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>截至 2024 年 12 月 31 日, 存货账面余额为 352,201,250.92 元, 存货账面价值 349,436,289.24 元。</p> <p>(1) 瑞星时光以销售品牌名表及各类配件、床品为主, 期末存货为成品表、表类配件、床品等, 存货分布于各地门店、地区仓库;</p> <p>(2) 瑞星时光管理层于资产负债表日将存货按照成本与可变现净值孰低计量。当存货可变现净值低于成本时, 计提存货跌价准备, 可变现净值的确定涉及重大的管理层判断和估计。</p> <p>由于存货对公司资产具有重要性且需要管理层作出重大判断, 因此我们将存货的存在和存货跌价准备作为关键审计事项。</p> | <p>针对存货的存在和可变现净值, 我们实施的审计程序主要包括:</p> <p>(1)了解与存货保管相关的内部控制, 评价这些控制的设计, 确定其是否得到执行, 并测试其运行的有效性;</p> <p>(2)与管理层讨论存货盘点情况, 并对存货实施监盘, 检查存货的数量、状况等, 同时获取寄售清单、维修单及出库单等信息, 并向供应商函证寄售表的情况;</p> <p>(3)了解与存货可变现净值相关的内部控制, 评价这些控制的设计, 确定其是否得到执行, 并测试相关内部控制的运行有效性;</p> <p>(4)复核管理层以前年度对存货可变现净值的预测和实际经营结果, 评价管理层以前年度预测的准确性;</p> <p>(5)取得存货的年末库龄清单, 结合产品的状况, 进行库龄分析性复核, 分析存货跌价准备是否合理;</p> |

## 七、 企业社会责任

√适用 □不适用

一、坚持依法诚信经营公司高度重视诚信经营, 加强与品牌方、商场方的多方面紧密合作。公司严格遵守相关合同及制度, 及时通报与债权人权益相关的重大信息, 充分考虑和保障债权人的合法权益, 保证与相关方良好的合作关系, 为公司的长远发展提供了必要的条件。

二、股东权益保护公司严格按照《公司法》、《证券法》及股转系统相关法律法规的要求, 不断完善治理结构, 规范公司运作, 加强信息披露管理和投资者关系管理, 不断提升公司治理水平, 充分保障全体股东的合法权益。

三、职工权益保护公司严格遵守《劳动法》、《劳动合同法》等法律法规, 依法与员工签订劳动合同, 保护员工的合法权益。公司按时、足额向员工发放劳动报酬、缴纳社保, 并依法制定实施《带薪年假实施办法》等管理制度。多措并举激发每一位员工的工作热情和创造力, 为员工提供可持续发展的机会和空间, 切实维护员工的合法权益。

## 八、 未来展望

是否自愿披露

☐是 ☒否

## 九、 公司面临的重大风险分析

| 重大风险事项名称                    | 重大风险事项简要描述                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1、对品牌零售授权存在依赖及无法续期的风险       | 截至报告期末，公司已经取得 20 个进口品牌钟表、珠宝、床品、日用品等产品的零售授权，公司与品牌授权方需要针对所有销售点签订零售授权协议，公司若拟开设新的销售点需提前与品牌授权方进行协商并取得其授权，同时部分钟表品牌的授权期限为 1 年以内（含 1 年），虽然零售授权协议中约定了可自动续期的条款，但零售授权协议到期后，品牌授权方仍会根据销售点的声誉、店铺位置、销售业绩、人员配备等方面综合考量授权销售点是否符合继续取得零售授权的条件，若销售点在授权到期后不能续期，将存在品牌不能持续获得的风险，进而对公司的经营业绩造成不利影响。 |
| 2、业务区域难以拓展风险、新授权品牌经营不及预期的风险 | 报告期内，公司主营业务快速发展，经营业绩保持增长态势。但公司盈利能力与宏观经济波动、行业发展状况、市场竞争态势、区域商圈热度、品牌方的合作关系等诸多因素密切相关。如果公司年度报告中描述的风险因素集中发生，或出现宏观经济波动及其他不可预测的风险，而公司自身未能及时调整经营策略以应对相关变化，则不能排除公司在未来期间出现业务区域难以拓展、新授权品牌经营不及预期的风险。                                                                                   |
| 3、存货余额较大以及发生跌价准备的风险         | 公司的主营业务是中、高档进口钟表等销售业务，经营模式系主要通过商场开设专卖店进行销售，门店销售需要具备较多的商品用于陈列，因此，公司存货中库存商品金额较高，符合奢侈品零售行业的特性。报告期末，公司的存货账面价值为 34,943.63 万元，占公司总资产的比例为 68%，公司存货金额较大，占资产总额比重较高。若公司存货发生毁损或市场价格变更，将会面临存货计提跌价的风险。                                                                                 |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4、共同控制风险        | <p>公司共同实际控制人为徐佩娟、金晓、任涛、施冬杰，截至报告期末，上述四人直接和间接控制公司共计 84.68%的股份。为了保障公司持续、稳定发展，提高公司经营、决策的效率和实际控制人的稳定，上述四人于 2020 年 4 月 27 日签署了《一致行动协议》，明确了四方的一致行动关系。同时，公司已经通过制订实施“三会”议事规则、独立董事工作制度、董事会专门委员会工作制度等，完善了公司的法人治理结构。如果徐佩娟、金晓、任涛、施冬杰未来在公司经营决策或其他方面出现重大分歧，将会导致上述四人之间的一致行动协议履行不力；或者任何一名共同控制人因特殊原因退出，或者因某种特殊原因无法参与共同控制，将改变现有共同控制格局。上述共同控制变动将影响公司现有控制权的稳定，对公司正常经营造成一定影响。</p> |
| 5、对供应商存在重大依赖的风险 | <p>针对中、高档钟表零售行业，多数的国外知名钟表品牌的所有权是集中在少数的大型集团手中的，基于公司的业务特点，公司对单个供应商的采购金额占比较高（如历峰集团，报告期内在公司采购金额中的占比超过 80%）。报告期内，公司针对前五名供应商采购占比为 98%以上。如公司未来某一供应商与公司终止合作，则将对公司经营产生重大不利影响。因此，公司对供应商存在重大依赖的风险。</p>                                                                                                                                                                 |
| 本期重大风险是否发生重大变化： | 本期重大风险未发生重大变化                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

是否存在被调出创新层的风险

☐是 ☒否

### 第三节 重大事件

#### 一、 重大事件索引

| 事项                                       | 是或否                                                              | 索引      |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------|
| 是否存在诉讼、仲裁事项                              | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 | 三.二.(一) |
| 是否存在提供担保事项                               | <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 三.二.(二) |
| 是否对外提供借款                                 | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |         |
| 是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况          | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 | 三.二.(三) |
| 是否存在关联交易事项                               | <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 三.二.(四) |
| 是否存在经股东会审议通过的收购及出售资产、对外投资以及报告期内发生的企业合并事项 | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |         |
| 是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施               | <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 三.二.(五) |
| 是否存在股份回购事项                               | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |         |
| 是否存在已披露的承诺事项                             | <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 三.二.(六) |
| 是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况               | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |         |
| 是否存在被调查处罚的事项                             | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |         |
| 是否存在失信情况                                 | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |         |
| 是否存在应当披露的其他重大事项                          | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |         |

#### (一)重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

##### 一、 诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

##### 二、 公司发生的提供担保事项

挂牌公司及合并报表范围内子公司存在提供担保

☒是 ☐否

单位：元

| 序号 | 被担保人 | 担保金额 | 实际履行担保责任的金额 | 担保余额 | 担保期间 |    | 责任类型 | 被担保人是否为挂牌公司控股股东、实际 | 是否履行必要的决策程序 | 是否已被采取监管措施 |
|----|------|------|-------------|------|------|----|------|--------------------|-------------|------------|
|    |      |      |             |      | 起始   | 终止 |      |                    |             |            |
|    |      |      |             |      |      |    |      |                    |             |            |

|    |             |              |   |              |            |            |    | 控制人及其控制的企业 |         |   |
|----|-------------|--------------|---|--------------|------------|------------|----|------------|---------|---|
| 1  | 宁波梦伯朗商贸有限公司 | 5,000,000.00 | 0 | 5,000,000.00 | 2023年9月26日 | 2025年6月10日 | 连带 | 否          | 已事前及时履行 | 否 |
| 合计 | -           | 5,000,000.00 | 0 | 5,000,000.00 | -          | -          | -  | -          | -       | - |

#### 可能承担或已承担连带清偿责任的担保合同履行情况

报告期内，无可能承担或已承担连带清偿责任的担保合同。

#### 公司提供担保分类汇总

单位：元

| 项目汇总                              | 担保金额         | 担保余额         |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| 报告期内挂牌公司提供担保（包括对表内子公司提供担保）        | 5,000,000.00 | 5,000,000.00 |
| 公司及表内子公司为挂牌公司股东、实际控制人及其关联方提供担保    | 0            | 0            |
| 公司直接或间接为资产负债率超过70%（不含本数）的被担保人提供担保 | 0            | 0            |
| 公司担保总额超过净资产50%（不含本数）部分的金额         | 0            | 0            |
| 公司为报告期内出表公司提供担保                   | 0            | 0            |

#### 应当重点说明的担保情况

☐适用 ☒不适用

#### 预计担保及执行情况

☐适用 ☒不适用

#### 三、 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

#### 四、 报告期内公司发生的关联交易情况

单位：元

| 日常性关联交易情况        | 预计金额 | 发生金额     |
|------------------|------|----------|
| 购买原材料、燃料、动力，接受劳务 | 0    | 1,858.41 |

|                        |             |                |
|------------------------|-------------|----------------|
| 销售产品、商品，提供劳务           | 0           | 216,903.77     |
| 公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型 | 0           | 0              |
| 其他                     | 0           | 443,541.67     |
| <b>其他重大关联交易情况</b>      | <b>审议金额</b> | <b>交易金额</b>    |
| 收购、出售资产或股权             | 0           | 0              |
| 与关联方共同对外投资             | 0           | 0              |
| 提供财务资助                 | 0           | 0              |
| 提供担保                   | 0           | 145,000,000.00 |
| 委托理财                   | 0           | 0              |
| 向关联方股东借款               | 0           | 21,750,000     |
| <b>企业集团财务公司关联交易情况</b>  | <b>预计金额</b> | <b>发生金额</b>    |
| 存款                     | 0           | 0              |
| 贷款                     | 0           | 0              |

#### 重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响

1、报告期内，公司向关联方宁波市海曙洛奇商贸有限公司采购商品 1,858.41 元；公司向关联方上海亮土智能科技有限公司、金晓、宁波市海曙洛奇商贸有限公司销售商品及提供劳务合计金额 216,903.77 元。上述关联交易金额较小，未达到公司董事会审议标准。

2、报告期内，公司因生产经营资金周转需向金融机构申请贷款授信额度，金融机构出于风险控制考虑需要公司提供相应担保，公司实际控制人等关联方自愿无偿为公司融资提供担保。上述担保不涉及对价支付，不存在损害公司利益的情形，不会对公司财务状况和经营成果造成重大不利影响。报告期内，公司关联方为公司担保的授信额度金额共计 145,000,000.00 元。

3、报告期内，公司因生产经营需要，向公司自然人股东徐佩娟借款 1,075.00 万元、向自然人股东金晓借款 1,000.00 万元人民币，共计借款 2,175.00 万元人民币，利率水平不高于中国人民银行规定的同期贷款基准利率，且公司对该项财务资助无相应担保，根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》，上述关联交易无需按照关联交易审议。

截至报告期末，公司向自然人股东合计借款余额 5,375 万元，根据约定产生借款利息 443,541.67 元。

根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》，上述关联交易无需按照关联交易审议。

#### 违规关联交易情况

☐适用 ☒不适用

#### 五、 股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施

公司分别于 2022 年 3 月 31 日和 2022 年 4 月 21 日召开第二届董事会第二十四次会议和 2021 年年

度股东大会审议通过了《2022 年员工持股计划授予的参与对象名单的议案》、《宁波瑞星时光商业股份有限公司 2022 年员工持股计划的议案》、《宁波瑞星时光商业股份有限公司 2022 年员工持股计划管理办法的议案》等，通过向宁波星悦会企业管理合伙企业（有限合伙）定向发行股票 1,141,600 股，每股 5.2 元，共计 5,936,320.00 元，本次员工持股计划合计参与人数共 22 人，合计持有份额共 5,936,320 份、占比 100%。其中，董事、监事、高级管理人员以外的其他参与主体共计 18 人，合计持有份额 4,533,360 份、占比 76.36%。截止报告期末，员工持股计划授予的对象未发生改变。

具体详见公司在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.com.cn）上披露的《宁波瑞星时光商业股份有限公司 2022 年员工持股计划（草案）（更正后）》（公告编号：2022-031）、《宁波瑞星时光商业股份有限公司 2022 年员工持股计划管理办法（更正后）》（公告编号：2022-033）、《宁波瑞星时光商业股份有限公司股票定向发行说明书（更正后）》（公告编号：2022-035）、《宁波瑞星时光商业股份有限公司股票定向发行情况报告书》（公告编号：2022-050）。

## 六、 承诺事项的履行情况

| 承诺主体       | 承诺开始日期          | 承诺结束日期 | 承诺来源 | 承诺类型                | 承诺具体内容                         | 承诺履行情况 |
|------------|-----------------|--------|------|---------------------|--------------------------------|--------|
| 实际控制人或控股股东 | 2016 年 2 月 24 日 | -      | 挂牌   | 同业竞争承诺              | 公司控股股东、实际控制人徐佩娟签署了《避免同业竞争承诺函》。 | 正在履行中  |
| 其他股东       | 2016 年 2 月 24 日 | -      | 挂牌   | 同业竞争承诺              | 公司其他股东签署了《避免同业竞争承诺函》。          | 正在履行中  |
| 董监高        | 2016 年 2 月 24 日 | -      | 挂牌   | 同业竞争承诺              | 公司董监高签署了《避免同业竞争承诺函》。           | 正在履行中  |
| 其他         | 2016 年 2 月 24 日 | -      | 挂牌   | 同业竞争承诺              | 公司核心业务人员签署了《避免同业竞争承诺函》。        | 正在履行中  |
| 董监高        | 2016 年 2 月 24 日 | -      | 挂牌   | 其他承诺（规避和减少关联交易的承诺函） | 公司董监高签署了规避和减少关联交易的承诺函。         | 正在履行中  |

### 超期未履行完毕的承诺事项详细情况

报告期内，上述承诺人均不存在超期未履行完毕的承诺事项。

## 第四节 股份变动、融资和利润分配

### 七、普通股股本情况

#### (一) 普通股股本结构

单位：股

| 股份性质    |               | 期初         |        | 本期变动 | 期末         |        |
|---------|---------------|------------|--------|------|------------|--------|
|         |               | 数量         | 比例%    |      | 数量         | 比例%    |
| 无限售条件股份 | 无限售股份总数       | 17,647,750 | 34.58% | 0    | 17,647,750 | 34.58% |
|         | 其中：控股股东、实际控制人 | 11,250,300 | 20.04% | 0    | 11,250,300 | 20.04% |
|         | 董事、监事、高管      | 474,750    | 0.93%  | 0    | 474,750    | 0.93%  |
|         | 核心员工          | 0          | 0%     | 0    | 0          | 0%     |
| 有限售条件股份 | 有限售股份总数       | 33,393,850 | 65.42% | 0    | 33,393,850 | 65.42% |
|         | 其中：控股股东、实际控制人 | 31,969,600 | 62.63% | 0    | 31,969,600 | 62.63% |
|         | 董事、监事、高管      | 1,424,250  | 2.79%  | 0    | 1,424,250  | 2.79%  |
|         | 核心员工          | 0          | 0%     | 0    | 0          | 0%     |
| 总股本     |               | 51,041,600 | -      | 0    | 51,041,600 | -      |
| 普通股股东人数 |               | 55         |        |      |            |        |

#### 股本结构变动情况

☐适用 ☒不适用

#### (二) 普通股前十名股东情况

单位：股

| 序号 | 股东名称 | 期初持股数      | 持股变动 | 期末持股数      | 期末持股比例% | 期末持有无限售股份数量 | 期末持有无限售股份数量 | 期末持有的质押股份数量 | 期末持有的司法冻结股份数量 |
|----|------|------------|------|------------|---------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| 1  | 徐佩娟  | 21,414,500 | 0    | 21,414,500 | 41.96%  | 16,060,875  | 5,353,625   | 2,500,000   | 0             |
| 2  | 金晓   | 16,789,500 | 0    | 16,789,500 | 32.89%  | 12,592,125  | 4,197,375   | 2,500,000   | 0             |
| 3  | 任涛   | 2,500,100  | 0    | 2,500,100  | 4.90%   | 1,875,000   | 625,100     | 0           | 0             |
| 4  | 陈荣平  | 1,498,500  | 0    | 1,498,500  | 2.94%   | 1,123,875   | 374,625     | 0           | 0             |
| 5  | 星悦会  | 1,141,600  | 0    | 1,141,600  | 2.24%   | 1,141,600   | 0           | 0           | 0             |
| 6  | 蔡文革  | 1,001,000  | 0    | 1,001,000  | 1.96%   | 0           | 1,001,000   | 0           | 0             |
| 7  | 花轩德  | 1,001,000  | 0    | 1,001,000  | 1.96%   | 0           | 1,001,000   | 0           | 0             |
| 8  | 胡旭文  | 999,900    | 0    | 999,900    | 1.96%   | 0           | 999,900     | 0           | 0             |
| 9  | 拉布苏  | 999,000    | 0    | 999,000    | 1.96%   | 0           | 999,000     | 0           | 0             |
| 10 | 周宏斌  | 999,000    | 0    | 999,000    | 1.96%   | 0           | 999,000     | 0           | 0             |

|    |     |            |   |            |        |            |            |           |   |
|----|-----|------------|---|------------|--------|------------|------------|-----------|---|
| 11 | 林泽涛 | 999,000    | 0 | 999,000    | 1.96%  | 0          | 999,000    | 0         | 0 |
| 合计 |     | 49,343,100 | 0 | 49,343,100 | 96.69% | 32,793,475 | 16,549,625 | 5,000,000 | 0 |

#### 普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

为了保障公司持续、稳定发展，提高公司经营、决策的效率，徐佩娟、施冬杰、金晓、任涛于 2020 年 4 月 27 日签署了《一致行动协议书》，明确了四方的一致行动人关系。

同时，公司股东徐佩娟与股东施冬杰为夫妻关系、公司股东金晓与股东任涛为夫妻关系，任涛为拉布苏和星悦会普通合伙人，除此之外，上述股东不存在其他关联关系。

## 八、 控股股东、实际控制人情况

### 是否合并披露

□是 √否

#### （一）控股股东情况

根据《公司法》第二百一十六条之（二）的规定：“控股股东，是指其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。”

截至报告期末，徐佩娟直接持有公司 41.95%的股份，施冬杰直接持有公司 0.74%的股份，二人为夫妻关系；金晓直接持有公司 32.89%的股份，任涛直接持有公司 4.90%的股份，作为拉布苏和星悦会的执行事务合伙人间接持有公司 4.19%的股份，二人为夫妻关系。综上，因上述四人均无法单独实际控制公司股东大会，公司无控股股东，徐佩娟为公司第一大股东。

#### （二）实际控制人情况

公司共同实际控制人为徐佩娟、金晓、任涛、施冬杰，上述四人直接和间接控制公司共计 84.68% 的股份，对公司的经营决策和财务政策方面具有重大影响。2020 年 4 月 27 日，为了保障公司持续、稳定发展，提高公司经营、决策的效率和实际控制人的稳定，公司股东徐佩娟、施冬杰、金晓、任涛签署了《一致行动协议》，明确了四方的一致行动关系。

徐佩娟，1966 年 10 月出生，女，汉族，中国国籍，无境外永久居留权，身份证号码：33022719661023\*\*\*\*，高中学历。1985 年 8 月至 1987 年 7 月，任鄞州水利厂普通职工；1987 年 8 月至

1988年7月，任鄞州汽车门锁厂统计员；1988年8月至1995年4月，自由职业；1995年5月至今，任上海苏士比新能源科技有限公司监事；1995年9月至1998年3月，任上海丰材实业公司财务主管；1998年4月至2016年2月，任有限公司执行董事兼总经理；2016年3月至2019年2月，任股份公司董事长；2019年3月至今，任股份公司董事。

金晓，1964年11月出生，女，汉族，中国国籍，无境外永久居留权，身份证号码：33020319641115\*\*\*\*，初中学历。1981年11月至1985年3月，任恒丰布厂工人；1985年4月至1988年6月，任宁波锁厂统计员；1988年7月至2000年6月，任宁波绝缘器材厂统计员；1998年4月至2016年3月，任宁波市曼辰商贸有限公司执行董事兼总经理；2007年12月至2016年3月，任宁波市江东瑞标商贸有限公司执行董事兼经理；1998年4月至2016年2月，任有限公司监事；2016年3月至今，任股份公司董事。

任涛，男，1962年4月出生，中国国籍，无境外永久居留权，身份证号码：33020319620410\*\*\*\*，大专学历。1980年11月至1992年4月，任宁波市第六百货商店业务员；1992年5月至1995年6月，任宁波市精品商厦黄金柜钟表柜经理；1995年7月至1997年4月，任宁波智联珠宝行经理；1997年8月至1998年4月，自由职业；2001年12月至2018年7月，任宁波经济技术开发区宝龙商业发展有限公司执行董事；2003年5月至2016年3月，任海曙洛奇执行董事兼总经理；1998年5月至2016年2月，任有限公司副总经理；2016年3月至2019年2月，任股份公司董事兼总经理；2019年3月至今，任股份公司董事长兼总经理。

施冬杰，1965年9月出生，男，汉族，中国国籍，无境外永久居留权，身份证号码：33022419650915\*\*\*\*，高中学历。1985年3月至1989年12月，任鄞县机电设备五金厂市场销售人员；1990年1月至1994年12月，任鄞县华侨工业经营公司销售人员；1995年1月至1999年5月，任上海丰材实业有限公司总经理；1999年6月至今，任上海苏士比新能源科技有限公司执行董事兼总经理；2015年5月至今，任上海思匠新材料科技股份有限公司董事长；2017年8月至今，任泽禾投资管理（上海）有限公司董事长；2017年10月至今，任上海亮土智能科技有限公司执行董事；2016年3月至今，任股份公司董事。

**是否存在尚未履行完毕的特殊投资条款**

☐是 ☒否

## **九、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况**

### **（一） 报告期内的股票发行情况**

☐适用 ☒不适用

(二) 存续至报告期的募集资金使用情况

☐适用 ☒不适用

十、 存续至本期的优先股股票相关情况

☐适用 ☒不适用

十一、 存续至本期的债券融资情况

☐适用 ☒不适用

十二、 存续至本期的可转换债券情况

☐适用 ☒不适用

十三、 权益分派情况

(一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

☒适用 ☐不适用

单位：元或股

| 股东会审议日期         | 每 10 股派现数（含税） | 每 10 股送股数 | 每 10 股转增数 |
|-----------------|---------------|-----------|-----------|
| 2024 年 5 月 20 日 | 5             | 0         | 0         |
| 合计              | 5             | 0         | 0         |

利润分配与公积金转增股本的执行情况

☒适用 ☐不适用

2024 年 4 月 25 日，公司第三届董事会第七次会议审议通过《关于公司 2023 年度权益分派预案的议案》，以公司现有总股本 51,041,600 股为基数，向全体股东每 10 股派 5 元人民币现金；

2024 年 5 月 20 日，公司 2023 年度股东大会会议审议通过《关于公司 2023 年度权益分配预案的议案》；

本次权益分派权益登记日为：2024 年 6 月 20 日，除权除息日为：2024 年 6 月 21 日。

上述权益分派事项已执行完毕。

(二) 权益分派预案

☐适用 ☒不适用

## 第五节 行业信息

☐环境治理公司 ☐医药制造公司 ☐软件和信息技术服务公司  
☐计算机、通信和其他电子设备制造公司 ☐专业技术服务公司 ☐互联网和相关服务公司  
☒零售公司 ☐农林牧渔公司 ☐教育公司 ☐影视公司 ☐化工公司 ☐卫生行业公司  
☐广告公司 ☐锂电池公司 ☐建筑公司 ☐不适用

### 一、 行业基本情况

#### (一) 行业发展情况及趋势

根据《挂牌公司管理型行业分类指引》，公司所处行业为“5235 钟表、眼镜零售”。

##### 1、零售行业概况

零售业的定义是指通过买卖形式将工农业生产者生产的产品直接售给居民作为生活消费用或售给社会集团供公共消费用的商品销售行业。主要业态包括百货商店、超级市场、专门零售商店、品牌专卖店、售货摊等，销售活动主要采取的形式有互联网、邮政、电话、售货机等，但谷物、种子、饲料、牲畜、矿产品、生产用原料、化工原料、农用化工产品、机械设备（乘用车、计算机及通信设备除外）等生产资料的销售不作为零售活动；多数零售商对其销售的货物拥有所有权，但有些则是充当委托人的代理人进行委托销售或以收取佣金的方式进行销售。

零售业有若干区别于其它行业的特征。主要的三大特征分别是：零售商平均每笔销售量比制造商少得多；最终消费者常常无计划购买，而以再生产为目的的消费者则更具计划性；零售行业的多数顾客受商店位置影响主动购物，而推销员通常要拜访制造商、批发商和其它公司，通过发掘交易机会达成交易。

根据国家统计局数据，伴随着国家经济的快速增长，2024 年，我国 GDP 总量达到 134.91 万亿元，同比增长 5%，人均 GDP 为 9.54 万元，人均 GDP 增速 5.1%，仍保持每年持续稳定增长趋势。在居民收入增长叠加扩内需、促消费等政策的驱动下，消费对经济增长的拉动作用持续提升，逐渐成为经济增长的最主要推动力。

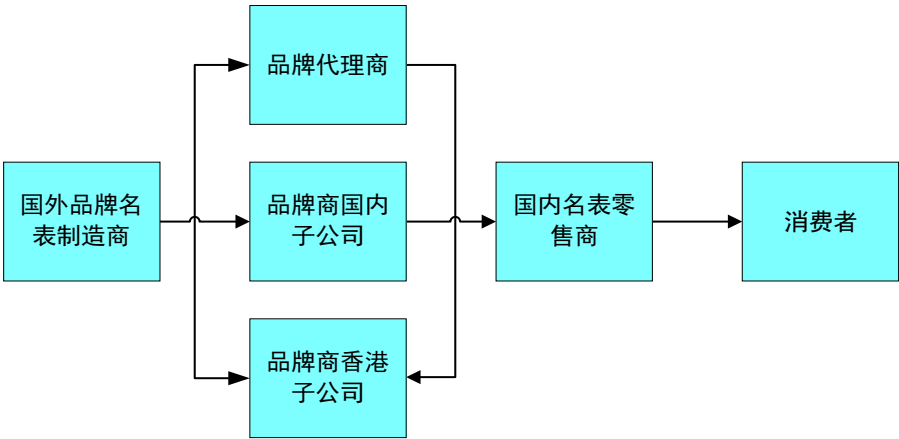
##### 2、钟表零售行业概况

钟表零售业属于零售行业的一个分支，钟表发明之初，主要是作为计时工具用于天文观测；随着时代的发展，钟表承载了独特的文化属性，汇集了人类财富、文化、思想，因此既能满足人们的物质生活需要，又能满足人们精神生活的需要，是实用和审美的结合。对当代许多消费者而言，拥有、佩戴手表

更多被视为一种文化、一种时尚、一种生活态度，其以丰富独特的内涵越来越多地满足人们的精神需要。钟表、眼镜零售业作为零售行业的细分行业，行业的发展随着零售行业的专业化、精细化、差异化逐渐细分、壮大。

钟表零售业的市场规模作为零售业的细分市场，其市场容量随着零售业规模的增长而呈现同向增长。通过对美国消费市场的历史性分析发现，从上个世纪 50 年代起，以珠宝、腕表为代表的高端消费增速一直领先于其他主要可选消费品类，人均 GDP 从 5,000.00 美元增长至 20,000.00 美元时间段，美国珠宝腕表消费年均复合增长率达 12.00%，消费升级最为迅速。2019 年人均 GDP 首次突破 10,000.00 美元大关，2024 年，我国 GDP 总量达到 134 万亿元，人均 GDP 为 9.54 万元。广大的三四线城市及乡镇市场仍处于起步阶段。随着城市化战略推进和人均 GDP 增长，中产阶级人群占比和消费支出的快速提升，消费升级空间广阔。

我国钟表零售产业链如下图所示：



3、行业发展趋势

(1) 人均收入稳步增长带动钟表消费增长

根据国家统计局数据，伴随着国家经济的快速增长，2024 年，我国 GDP 总量达到 134.91 万亿元，同比增长 5%，人均 GDP 为 9.54 万元，人均 GDP 增速 5.1%，仍保持每年持续稳定增长趋势。

2010 年至 2024 年期间，我国城镇居民人均可支配收入和城镇居民家庭人均消费支出持续保持增长。人均 GDP、城镇居民人均可支配收入和城镇居民家庭人均消费支出的稳步增长提高了居民的消费能力，并有力地推动钟表销售行业的快速发展。人均可支配收入的稳定增长带动人民销售需求及消费水平的不断上升。

预计未来十年间，随着我国居民收入水平不断提高和中产阶级数量的增多，钟表销售不再遥不可及，将逐渐从奢侈品消费转化为普通品销售，成为人们日常时尚搭配物，其购买频次、购买的数量将不断增多，从而带动中国钟表行业总量不断增长。

#### （2）钟表饰品化、个性化趋势加强

随着消费者购买力逐渐增强，过去钟表计时、商务礼品的用途逐渐弱化，以信物和纪念为目的的消费有所增长，时尚装扮的需求大大增加，钟表显现出饰品化的趋势。消费者会更加忠诚于产品品牌，更多关注产品的个性化因素，以满足艺术和精神层面的需求。同时，从计时工具到实现装饰搭配和自我愉悦的转变必将引起消费者对中高端产品购买频次的增加，从过去用作信物的一生买一次到如今的一生买很多次，从过去的一款产品带一辈子到如今的随服饰、心情更换搭配。这些转变无疑给钟表销售企业带来了新的发展机遇，具有出色的款式和工艺水平、能够满足目标消费者审美需求的差异化产品，不仅适应消费市场多元化的客观需求，也能满足消费者对个性化追求。

#### （3）销售钟表的同时提供更好的消费体验

提供服务是钟表零售企业销售过程中不可或缺的活动，尤其是随着现代社会生产力水平的发展和信息时代的来临，商品同质化严重，任何一种商品在品种、质量和价格方面的优势都日益弱化，因此，钟表零售商之间和相关行业之间都将提供更好的消费体验作为竞争的一个有力手段。主要表现在四个方面：首先，越来越多的零售商开始运用定位战略，以便于准确及时地掌握市场需求，采购符合消费者需求的商品。其次，零售商通过不断研究改进商品销售方式来塑造良好的经营作风和服务理念。再次，零售商在购物环境，选址布局、商品陈列等方面投入更多，以期消费者在购物过程拥有更加舒适的体验，从而提升购买意愿。最后，服务意识的不断提高，服务项目的不断创新促使零售商开展形式多样的营销推广活动。

#### （4）品牌及渠道逐渐成为钟表销售企业的竞争核心

钟表产品的消费具有单件价值较高，可体现消费者审美、个性等特征，因此品牌知名度高、信誉良好的钟表产品更容易获得消费者青睐。品牌优势对于扩大客户群体和市场影响力、增加顾客忠诚度有着举足轻重的作用，具有品牌优势的公司也将获得更高的产品附加值和毛利，因此近年来，各大主要钟表制造企业和销售企业加快品牌建设，提高盈利能力和竞争力。

另一方面，从钟表产业链来看，主要涉及到钟表设计、生产和销售环节。随着产业分工深化和市场竞争渐趋激烈，钟表产业链的价值结构变动较大，纯粹的制造业务在产业链中的地位不断下降，设计开发、营销网络和售后服务价值不断增强。从钟表产业链上各个环节的毛利率情况来看，零售商因其涉及

终端服务环节，其毛利率要高于批发商的毛利率，零售终端已经成为目前整个钟表产业链中增值相对最大的环节。因此，快速的扩张、通过建立全国性范围的营销网络控制零售终端从而获得销售的主动权为品牌带来更多溢价，将是钟表企业的必然选择。

#### （5）预期线下为主、线上为辅的模式仍为未来行业主流发展趋势

随着互联网运用的普及和电商市场的繁荣发展，网络购物已经成为人们日常消费的一种常见方式。目前国内已经出现了一些通过经营天猫、淘宝等网店模式销售中高端钟表的企业，网络销售的模式减少了实体店铺的经营成本。

然而电商等销售模式亦有其自身的局限性，名表因其特殊性不能有效向线上销售转变，线下的自营、联营等合作模式在未来较长一段时间内仍为主流销售方式。主要原因为：1）名表背后独特的符号意义是其价值的重要构成部分，而与其他普通商品无差别的线上销售方式则会削弱其品牌价值。目前许多品牌对线上业务的态度仍然非常谨慎，众多品牌要求仅能通过授权特许零售商购买其手表商品；2）名表昂贵的售价本身也包含了店铺的服务费和购物的仪式感，尤其对于顶级奢华腕表而言，线上销售无法提供与其价值诉求相匹配的消费体验；3）随着消费者购买力逐渐增强，过去钟表计时、商务礼品的用途逐渐弱化，以信物和纪念为目的的消费有所增长，时尚装扮的需求大大增加，钟表显现出饰品化的趋势，为了能达到更好的佩戴效果，消费者更倾向于本人来到店铺进行试戴并购买。

因而，短期内中、高端名表的电子商务销售模式仍具有较大的局限性，目前中、高档进口钟表类产品的主要是以线下销售模式为主，电商销售模式仍无法取代线下门店，而是作为其补充销售渠道和宣传营销导流渠道。预期线下为主、线上为辅的模式仍为未来行业主流发展趋势。

#### （6）在全球经济波动和消费趋势变化的影响下，整体承压、发展受阻

我国宏观经济面临外部环境更趋复杂，内部困难增多的严峻形势。从国际看，单边贸易保护主义抬头致使全球化退潮，多边贸易体制受阻，关税壁垒增多，对国际经济循环造成阻碍，进一步影响全球市场预期和投资信心；从国内看，经济回升向好基础尚不稳固，有效需求不足，国内需求不足，部分企业生产经营困难，巩固经济态势难度依然较大。尽管如此，我国经济发展的基本面没有改变，市场潜力大、韧性强，支撑高质量发展的积极因素在不断增多。

在目前全球经济波动变化、经济下行的压力下，发展虽然受阻，但钟表行业的发展前景仍然看好，尤其是在线上销售和高端市场的增长方面。在充满不确定的经济环境下，手表品牌分化进一步凸显，拥有高美誉度、差异化特色、品质化服务的品牌具备更强的消费韧性。

同时随着我国居民收入水平不断提高和中产阶级数量的增多，钟表、珠宝等高端零售销售不再遥不

可及，将逐渐从奢侈品消费转化为普通品销售，成为人们日常时尚搭配物，其购买频次、购买的数量将不断增多，从而带动中国钟表、珠宝行业总量可持续性增长。

## 二、经营模式

公司的经营模式是采用“自营+联营”的经营模式，即通过自营或联营模式在公司合作的商场开设品牌钟表专卖店售卖相关产品，针对产品销售价格，根据公司与品牌供应商签署的授权零售商协议约定，品牌供应商会制定建议零售价，该价格不具有约束力，但为了与品牌商保持长期合作及维护品牌价值，公司销售产品时一般会依据品牌商提供的建议零售价进行销售，针对部分产品为促进销售公司会进行小幅度打折出售。

### （1）联营模式

联营模式下，公司主要采用与商场联营的方式开设店铺，即公司在商场内开设店铺，公司完成销售后由商场进行统一收款，商场在扣除公司应支付的费用后与公司进行结算。在联营模式下，终端个人客户通过向商场支付货款，再由商场与公司统一结算，因此商场为客户。联营模式主要分为以下两种：

第一，“保底收益+销售扣率”的联营模式，公司与商场约定了固定的保底收益以及按一定销售扣率比例计算的提成费用、物业管理费用、宣传推广费用、水电燃气费用等费用，并按照按营业额的一定比例扣率或保底收益中较高者交付商场。如公司未完成与商场约定的月销售指标，公司需支付商场保底收益；如超过与商场在联营协议中约定的销售指标，则需要支付与商场约定的一定比例的销售扣率。在该种模式下，即使公司收入未达到指定的销售额，也要按照合同约定的保底收益向商场支付保底收益。

第二，“销售扣率”的联营模式，公司需支付按一定销售扣率比例计算的提成租金、物业管理费用、宣传推广费用、水电燃气费用。客户采用现金或 POS 机终端通过商场统一的收银系统向商场付款。根据与商场的协议，公司与商场定期对账结算，按照每月营业额的一定比例支付给联营商场。

### （2）自营模式

自营模式下，公司主要采用商铺租赁的形式与商场开展合作，即公司直接向商场支付一定的租金租赁商场的店铺开设门店进行销售，公司在和义大道购物中心、天一广场等商场均设有品牌产品自营旗舰店。因此，自营模式下，终端个人客户是公司的客户，终端个人客户购买产品是直接向公司支付货款，或者部分门店由商场代收货款。

该模式下，公司须支付额度相对固定的租金或一定比例的提成租金、物业管理费用、宣传推广费用、

水电燃气费用，客户采用现金或 POS 机终端向自营店付款或商场通过统一的收银系统帮公司代收货款。

三、 门店情况

√适用 □不适用

(一) 门店经营情况

1. 基本情况

截至报告期末，公司共计开设 43 家品牌门店，其中 4 家品牌综合门店，33 家独立钟表品牌门店，5 家家居日用品品牌门店，1 家纯珠宝品牌门店；3 家独立售后服务中心。

2. 收入前十名直营门店情况

单位：元、平方米

| 序号 | 门店名称      | 开业时间       | 地址                              | 营业收入          | 经营面积   | 物业权属 | 租赁期限                               |
|----|-----------|------------|---------------------------------|---------------|--------|------|------------------------------------|
| 1  | 和义江诗丹顿    | 2009-10-1  | 宁波市海曙区和义路 66 号和义大道购物中心          | 52,056,974.78 | 111.76 | 租赁物业 | 2022 年 10 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日  |
| 2  | 阪急 TV     | 2021-4-16  | 鄞州区海晏北路 189 号 1 层店铺部分 110 号店铺   | 44,602,677.75 | 246.14 | 租赁物业 | 2021 年 04 月 16 日至 2026 年 04 月 15 日 |
| 3  | 天一卡地亚     | 2003-5-1   | 宁波市中山东路 166 号国际购物中心             | 40,169,521.04 | 93.00  | 租赁物业 | 2020 年 1 月 1 日至 2025 年 5 月 31 日    |
| 4  | 天一欧米茄     | 2002-10-1  | 宁波市碶闸街 196 号天一广场                | 33,516,859.43 | 166.04 | 租赁物业 | 2023 年 12 月 01 日至 2025 年 11 月 30 日 |
| 5  | 厦门万象城江诗丹顿 | 2019-3-25  | 厦门市思明区                          | 33,261,665.91 | 84.00  | 租赁物业 | 2024 年 3 月 31 日至 2025 年 5 月 31 日   |
| 6  | 南通万象城 TV  | 2023-03-22 | 江苏省南通市崇川区北大街 111 号 L158-159-160 | 26,710,294.20 | 381.00 | 租赁物业 | 交付日至 2027 年 03 月 30 日              |
| 7  | 天一积家      | 2005-10-1  | 宁波市海曙区碶闸街 198 号天一广场             | 16,825,241.17 | 159.38 | 租赁物业 | 2024 年 2 月 1 日至 2026 年 01 月 31 日   |
| 8  | 杭州万象城海丝腾  | 2019-07-01 | 浙江省杭州市富春路 701 号 L5 层 512 商铺     | 16,338,337.59 | 145.00 | 租赁物业 | 2024 年 5 月 10 日至 2025 年 5 月 9 日    |
| 9  | 和义欧米      | 2009-9-1   | 宁波市海曙区和                         | 15,829,542.65 | 101.00 | 租赁   | 2024 年 1 月 1                       |

| 序号 | 门店名称     | 开业时间      | 地址                            | 营业收入           | 经营面积     | 物业权属   | 租赁期限                               |
|----|----------|-----------|-------------------------------|----------------|----------|--------|------------------------------------|
|    | 茄        |           | 义路 66 号和义大道                   |                |          | 物业     | 日至 2026 年 12 月 31 日                |
| 10 | 南通八佰伴卡地亚 | 2021-5-18 | 鄞州区海晏北路 189 号 1 层店铺部分 110 号店铺 | 15,652,500.31  | 80.00    | 其他权属状态 | 2021 年 04 月 01 日至 2025 年 03 月 31 日 |
| 合计 |          |           |                               | 294,963,614.83 | 1,567.32 | -      | -                                  |

(二) 门店变动情况

√ 适用 □ 不适用

1. 基本情况

|                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>2024 年初，公司共计 52 家品牌门店，报告期内公司新增 5 家门店，因经营策略调整关闭 14 家门店，截至 2024 年年末，公司共计开设 43 家品牌门店。</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|

2. 重大新增门店情况

√ 适用 □ 不适用

单位：平方米

| 序号 | 门店名称      | 地址                                        | 经营面积  | 取得方式 | 开业时间       | 管理模式 | 物业权属   |
|----|-----------|-------------------------------------------|-------|------|------------|------|--------|
| 1  | 宁波阪急伯爵    | 鄞州区海晏北路 189 号 1 层店铺部分 107-2 号店铺           | 54.84 | 授权取得 | 2024-05-15 | 直营   | 其他权属状态 |
| 2  | 和义欧米茄     | 宁波市海曙区和义路 66 号和义大道 B 区一楼欧米茄旗舰店            | 101   | 授权取得 | 2024-8-5   | 直营   | 租赁物业   |
| 3  | 福州万象城江诗丹顿 | 福建省福州市鼓楼区工业路和洪山园路口万象城 L127B 号             | 86    | 授权取得 | 2024-11-15 | 直营   | 租赁物业   |
| 4  | 德克德家海丝腾   | 浙江省宁波市鄞州区中山东路 1751 号宁波德克德家（宏泰店）一楼 131-1 号 | 346   | 授权取得 | 2024-7-27  | 直营   | 租赁物业   |
| 5  | 宁波阪急艾烈希   | 宁波市鄞州区海晏北路 189 号 3 层店铺部分 309-3 号店铺        | 89    | 授权取得 | 2024-10-16 | 直营   | 其他权属状态 |

3. 重大减少门店情况

√ 适用 □ 不适用

单位：平方米

| 序号 | 门店名称   | 地址                           | 经营面积   | 减少原因 | 停业时间       |
|----|--------|------------------------------|--------|------|------------|
| 1  | 厦门磐基积家 | 厦门市思明区嘉禾路 199 号磐基名品中心一楼 134B | 53     | 闭店   | 2024-12-31 |
| 2  | 和义海丝腾  | 宁波市海曙区和义路 66 号和义大道           | 187.33 | 闭店   | 2024-12-31 |

| 序号 | 门店名称     | 地址                                         | 经营面积  | 减少原因 | 停业时间       |
|----|----------|--------------------------------------------|-------|------|------------|
|    |          | 购物中心店                                      |       |      |            |
| 3  | 天一朗格     | 宁波市海曙区碇闸街190号天一广场1号门                       | 66.67 | 闭店   | 2024-5-31  |
| 4  | 和义欧米茄    | 宁波市海曙区和义路66号和义大道B区一楼欧米茄旗舰店                 | 101   | 闭店   | 2024-6-15  |
| 5  | 厦门万象城法穆兰 | 福建省厦门市思明区湖滨东路99号厦门万象城W115号商铺               | 66    | 闭店   | 2024-7-1   |
| 6  | 宁波阪急寐    | 鄞州区海晏北路189号4层店铺部分445-1-C号店铺                | 99.63 | 闭店   | 2024-5-15  |
| 7  | 宁波阪急海丝腾  | 鄞州区海晏北路189号4层店铺部分445-1-C号店铺                | 99.63 | 闭店   | 2024-5-15  |
| 8  | 南通八佰伴古驰  | 南通崇川区人民路47号八佰伴购物中心1F                       | 53    | 闭店   | 2024-3-31  |
| 9  | 镇江八佰伴麒麟  | 镇江市中山东路288号镇江八佰伴一楼                         | 36    | 闭店   | 2024-12-30 |
| 10 | 南昌万宝龙    | 江西南昌财富店第一层                                 | 95    | 闭店   | 2024-11-30 |
| 11 | 福州泰禾万宝龙  | 福建省福州市晋安区岳峰镇东二环泰禾城市广场三期22号楼第壹层编号为L139-2的商铺 | 116.3 | 闭店   | 2024-6-14  |
| 12 | 宁波万象城精工  | 宁波市江北区环城北路335号5幢L1层L163号商铺                 | 42.23 | 闭店   | 2024-2-28  |
| 13 | 宁波阪急艾烈希  | 鄞州区海晏北路189号4层店铺部分445-1-a号店铺                | 57.18 | 闭店   | 2024-10-15 |
| 14 | 重庆艾烈希    | 重庆市渝北区龙溪街道红锦大道89号                          | 47.1  | 闭店   | 2024-9-30  |

(三) 门店店效情况

截至2024年期末，公司共经营43家品牌门店，其中16家门店亏损，亏损主要原因为报告期内公司总体业绩下滑，门店业绩不足以支撑基本成本及费用，其余27家门店目前为盈利状态。2025年，公司仍会根据门店盈利情况继续调整品牌及门店分布。

四、 加盟业务

☐适用 ☒不适用

五、 线上销售业务

☐适用 ☒不适用

## 六、 自有品牌业务

公司主要业务为中、高档钟表等产品的代理销售业务，不存在自有品牌业务情形。

## 七、 采购、仓储及物流情况

### (一) 采购与存货

公司采购是指向授权供应商采购已获取其品牌授权的钟表、珠宝、床品或日用品。目前公司已取得卡地亚、欧米茄、江诗丹顿、积家、万国、沛纳海、萧邦、万宝龙、伯爵、麒麟、海丝腾、百年灵、罗杰杜彼、法穆兰、芝柏、雅典、古驰、名仕、艾烈希、真力时等二十余个钟表、珠宝、床品、日用品品牌的经营授权，成为品牌的零售商。根据品牌在中国境内经营策略，公司先与品牌供应商订立框架性的授权零售商协议，然后依据协议内容执行具体的产品采购业务，公司每年年初由总经理与各品牌商确定全年采购计划，规定常规款产品及畅销款产品的订单，日常采购以年采购计划为依据进行采购。采购价格是由品牌供应商在向公司交付采购产品时确定，一般是在交付日产品的有效零售价基础上按照一定折扣率进行确认。

采购后的产品主要是摆放在公司对应的门店内，便于展示及销售。

### (二) 仓储与物流

公司主要是通过开设品牌专卖店的形式销售商品，因此，公司产品主要存放在对应的品牌门店内，便于日常展示及销售。目前公司只有床品、日用品因为存在一定的备货情况会放置于租赁场地之外，其他钟表、珠宝等产品不存在仓储及物流的情形。

## 八、 客户、会员及营销活动

因公司售卖的产品价值较高，为更好的为客户提供售后服务，公司会为每一位客户注册会员。经过 25 余年的不断积累，公司已拥有 10 万以上的会员数量。

公司通过对在册会员发放会员积分、优惠券，为会员提供售后支持、积分兑换、活动推广等激活会员活跃度、增强与会员的粘性、提高会员复购率，为公司带来新的业绩增长点。

## 九、 跨境电商业务

☐适用 ☒不适用

## 十、 细分行业

### (一) 珠宝零售

☒适用 ☐不适用

公司主要业务为中、高档钟表等产品的销售业务，附带一些品牌的珠宝产品，报告期内，公司珠宝及配件销售业务共计实现营收 3,769.67 万元，较上年下降 32.31%。

### (二) 连锁药店

☐适用 ☒不适用

### (三) 汽车销售

☐适用 ☒不适用

## 第六节 公司治理

### 一、董事、监事、高级管理人员情况

#### (一) 基本情况

单位：股

| 姓名  | 职务         | 性别 | 出生年月        | 任职起止日期          |                 | 期初持普通股股数   | 数量变动 | 期末持普通股股数   | 期末普通股持股比例% |
|-----|------------|----|-------------|-----------------|-----------------|------------|------|------------|------------|
|     |            |    |             | 起始日期            | 终止日期            |            |      |            |            |
| 徐佩娟 | 董事         | 女  | 1966 年 10 月 | 2022 年 9 月 19 日 | 2025 年 9 月 18 日 | 21,414,500 | 0    | 21,414,500 | 41.95%     |
| 金晓  | 董事         | 女  | 1964 年 11 月 | 2022 年 9 月 19 日 | 2025 年 9 月 18 日 | 16,789,500 | 0    | 16,789,500 | 32.89%     |
| 任涛  | 董事长、总经理    | 男  | 1962 年 4 月  | 2022 年 9 月 19 日 | 2025 年 9 月 18 日 | 2,500,100  | 0    | 2,500,100  | 4.90%      |
| 施冬杰 | 董事         | 男  | 1965 年 9 月  | 2022 年 9 月 19 日 | 2025 年 9 月 18 日 | 375,200    | 0    | 375,200    | 0.74%      |
| 俞莹  | 董事         | 女  | 1977 年 3 月  | 2022 年 9 月 19 日 | 2025 年 9 月 18 日 | 0          | 0    | 0          | 0%         |
| 陈荣平 | 监事         | 男  | 1965 年 11 月 | 2022 年 9 月 19 日 | 2025 年 9 月 18 日 | 1,498,500  | 0    | 1,498,500  | 2.94%      |
| 黄丽娟 | 监事         | 女  | 1957 年 10 月 | 2022 年 9 月 19 日 | 2025 年 9 月 18 日 | 400,500    | 0    | 400,500    | 0.78%      |
| 钱红霞 | 职工监事       | 女  | 1976 年 12 月 | 2022 年 9 月 19 日 | 2025 年 9 月 18 日 | 0          | 0    | 0          | 0%         |
| 田珊珊 | 董事会秘书、财务总监 | 女  | 1982 年 12 月 | 2022 年 9 月 19 日 | 2025 年 9 月 18 日 | 0          | 0    | 0          | 0%         |

#### 董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系：

董事徐佩娟与董事施冬杰为夫妻关系，董事金晓与董事长兼总经理任涛为夫妻关系。同时为了保障公司持续、稳定发展，提高公司经营、决策的效率，徐佩娟、施冬杰、金晓、任涛于 2020 年 4 月 27 日签署了《一致行动协议书》，明确了四方的一致行动人关系。同时，任涛为公司股东拉布苏、星悦会的执行事务合伙人。

#### (二) 变动情况

☐适用 ☒不适用

报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况

☐适用 ☒不适用

(三) 董事、高级管理人员的股权激励情况

☐适用 ☒不适用

二、 员工情况

(一) 在职员工（公司及控股子公司）情况

| 按工作性质分类 | 期初人数 | 本期新增 | 本期减少 | 期末人数 |
|---------|------|------|------|------|
| 管理人员    | 13   | 0    | 0    | 13   |
| 销售人员    | 222  | 103  | 129  | 196  |
| 财务人员    | 6    | 1    | 1    | 6    |
| 行政人员    | 34   | 0    | 3    | 31   |
| 技术人员    | 14   | 0    | 0    | 14   |
| 员工总计    | 289  | 104  | 133  | 260  |

| 按教育程度分类 | 期初人数 | 期末人数 |
|---------|------|------|
| 博士      | 0    | 0    |
| 硕士      | 2    | 2    |
| 本科      | 50   | 49   |
| 专科      | 136  | 110  |
| 专科以下    | 101  | 99   |
| 员工总计    | 289  | 260  |

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

报告期内，公司实施全员劳动合同制，依据《中华人民共和国劳动法》和地方相关法规、规范性文件，与所有员工签订《劳动合同书》，定期向员工支付工资、奖金和补贴，依法为员工办理养老、医疗、工伤、失业、生育等社会保险，缴纳住房公积金，并为员工代扣代缴个人所得税。公司建立了员工持续培训的机制，并鼓励和支持员工参加各类学历、职称、技能提升培训，公司根据各个岗位职能建立绩效考核制度，员工收入和个人绩效挂钩，提升员工的绩效水平。

1、培训情况：公司重视员工的培训和发展，为员工提供可持续发展的机会，组织对新进员工和调岗员工进行岗位知识培训和考核，充分让员工有展示自己的平台，制定了年度培训计划，利用内部培训和外部培训的方式，不断提升员工素质和能力，提升员工和部门的工作效率，为公司实现经营目标提供坚实的基础，实现员工和公司的共同发展。

2、薪酬政策情况：公司已建立了一套完善的薪酬绩效管理体系，对一线员工、后勤人员、销售人员和管理人员分别实施考核激励，全面激发员工的工作积极性、主动性和创造性。全员实现劳动合同制，在员工入职之前签订《劳动合同书》，按照国家法律、法规及地方相关社会保障政策，为员工办理养老、

医疗、工伤、失业、生育等社会保障，缴纳住房公积金。

3、公司不存在承担离退休人员薪酬的情况。

## (二) 核心员工（公司及控股子公司）情况

☐适用 ☒不适用

## 三、 公司治理及内部控制

| 事项               | 是或否                                                              |
|------------------|------------------------------------------------------------------|
| 投资机构是否派驻董事       | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |
| 监事会对本年监督事项是否存在异议 | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |
| 管理层是否引入职业经理人     | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |
| 报告期内是否新增关联方      | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |

### (一) 公司治理基本情况

公司根据《公司法》、《证券法》、《非上市公众公司监督管理办法》及全国中小企业股份转让系统有限责任公司制定的相关法规及规范性文件的要求，全面推行制度化、规范化管理，不断完善符合现代管理要求的公司治理结构及内部组织架构，建立健全并有效执行公司治理制度，规范三会运作，不断加强公司的内部管理制度体系和内控运行体系建设，强化风险防范和控制管理。

公司制定了规范的股东大会议事规则、董事会议事规则、监事会议事规则、总经理工作细则、董事会秘书工作细则，对三会的职权、议事规则、召开程序、提案、表决程序等都作了相关规定。

公司章程明确了“董事会秘书是公司信息披露负责人，负责信息披露事务”，“公司应按照公司章程的规定，最大限度维护公司股东对公司必要事务的知情权、参与权、表决权和质询权”，规范了关联交易、关联担保等行为，建立了相应的表决回避机制，防止大股东、控股股东或实际控制人及其关联方占用公司资金情况的发生。

公司建立了较为完善的内部控制管理制度体系，制定了《关联交易管理制度》、《对外担保管理制度》、《对外投资管理制度》、《投资者关系管理制度》、《承诺管理制度》、《利润分配管理制度》等相关内部管理制度。公司重要决策能够按照《公司章程》和相关议事规则的规定，通过相关会议审议，公司股东、董事、监事及高级管理人员均能按照要求出席参加相关会议，并履行相关权利义务。

## (二) 监事会对监督事项的意见

报告期内，监事会能够独立运作，对本年度内的监督事项没有异议。

## (三) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

### 1、业务独立性

公司的主营业务为中、高档进口钟表销售业务。公司已取得多个国外知名钟表品牌的零售授权，在宁波、南通、镇江、扬州、厦门、杭州、福州、重庆多个区域市场内通过对门店、品牌、货品及人员的精细化管理，以自营、联营的销售方式专业从事中、高档进口钟表销售业务。

截至本报告期末，公司具有完整的业务流程、独立的经营场所，以及独立的采购、生产及销售系统，不存在影响公司独立性的重大或频繁关联交易；在业务上已与控股股东、共同实际控制人及其控制的其他企业完全分开。

### 2、资产独立性

自有限公司设立以来，公司的历次出资、股权转让、增加注册资本均经过中介机构出具的验资报告验证，并通过了工商行政管理部门的变更登记确认。公司主要财产权属明晰，均由公司实际控制和使用，不存在资产被控股股东、共同实际控制人及其控制的其他企业占用的情形，也不存在为控股股东、共同实际控制人及其控制的其他企业提供担保的情形。

### 3、人员独立性

公司依法独立与员工签署劳动合同，缴纳社会保险及公积金；公司员工的劳动、人事、工资报酬以及相应的社会保障完全独立管理。

截至本报告期末，公司的总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理人员均在公司领薪，未在控股股东、共同实际控制人及其控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，未在控股股东、共同实际控制人及其控制的其他企业领薪；财务人员未在控股股东、共同实际控制人及其控制的其他企业中兼职。

### 4、财务独立性

瑞星时光现持有招商银行宁波分行核发的《开户许可证》，核准号为 J3320000602901，开户银行为招商银行股份有限公司宁波分行，账号为 756080143810001；持有宁波市市场监督管理局核发的由工商营业执照、组织机构代码证、税务登记证三证合一的营业执照（统一社会信用代码为 91330204704845474J）。

公司有独立的财务部门，专门处理公司有关的财务事项，并建立了独立的会计核算体系和财务管理制度；公司独立在银行开户，不存在与其他单位共用银行账户的情况；公司依法独立纳税；公司能够独立作出财务决策，不存在股东干预公司资金使用的情况；公司拥有一套完整独立的财务核算制度和体系。

#### 5、机构独立性

公司已经建立起独立完整的组织结构，拥有独立的职能部门。此外，公司各机构制定了内部规章制度，各部门均已建立了较为完备的规章制度。公司设立了独立的组织机构，拥有机构设置自主权，各部门之间分工明确、各司其职，保证了公司运转顺利。报告期内，公司拥有独立的住所，不存在与控股股东、共同实际控制人及其控制的其他企业间机构混同的情形。

### (四) 对重大内部管理制度的评价

公司已建立了一套较为健全的、完善的会计核算体系、财务管理和风险控制等内部控制管理制度，并能够得到有效执行，能够满足公司当前发展需要。公司已制定年度报告差错责任追究制度，并于 2017 年 4 月 27 日披露于全国中小企业股份转让系统官网。同时公司将根据发展情况，不断更新和完善相关制度，保障公司健康平稳运行。

## 四、 投资者保护

### (一) 实行累积投票制的情况

☐适用 ☒不适用

### (二) 提供网络投票的情况

☐适用 ☒不适用

### (三) 表决权差异安排

☐适用 ☒不适用

## 第七节 财务会计报告

### 一、 审计报告

|                  |                                                                                                                                                                                                      |     |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 是否审计             | 是                                                                                                                                                                                                    |     |
| 审计意见             | 无保留意见                                                                                                                                                                                                |     |
| 审计报告中的特别段落       | <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 强调事项段<br><input type="checkbox"/> 其他事项段<br><input type="checkbox"/> 持续经营重大不确定性段落<br><input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明 |     |
| 审计报告编号           | 信会师报字[2025]第 ZA12525 号                                                                                                                                                                               |     |
| 审计机构名称           | 立信会计师事务所（特殊普通合伙）                                                                                                                                                                                     |     |
| 审计机构地址           | 上海市黄浦区南京东路 61 号 4 楼                                                                                                                                                                                  |     |
| 审计报告日期           | 2025 年 4 月 28 日                                                                                                                                                                                      |     |
| 签字注册会计师姓名及连续签字年限 | 屠朝辉                                                                                                                                                                                                  | 何紫微 |
|                  | 1 年                                                                                                                                                                                                  | 3 年 |
| 会计师事务所是否变更       | 否                                                                                                                                                                                                    |     |
| 会计师事务所连续服务年限     | 10 年                                                                                                                                                                                                 |     |
| 会计师事务所审计报酬（万元）   | 35                                                                                                                                                                                                   |     |

### 一、 审计报告

信会师报字[2025]第 ZA12525 号

#### 宁波瑞星时光商业股份有限公司全体股东：

#### 审计意见

我们审计了宁波瑞星时光商业股份有限公司（以下简称瑞星时光）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了瑞星时光 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于瑞星时光，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，

为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

| 关键审计事项                                                                                                                                                               | 该事项在审计中是如何应对的                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>（一）收入确认</b>                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 瑞星时光的营业收入主要来源于名表零售业务及其他配件、床品等的零售。2024 年度，瑞星时光财务报表所示营业收入项目金额为 491,598,904.77 元。<br><br>由于营业收入是瑞星时光的关键业绩指标之一，可能存在瑞星时光管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标，因此我们将收入确认确定为关键审计事项。 | 针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：<br><br>(1)了解与收入确认相关的内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；<br><br>(2)获取并了解与收入确认相关的会计政策，复核相关会计政策是否符合准则的要求且得到一贯地运用；<br><br>(3)检查主要商场的结算单、销售发票；自营门店的销售发票、刷卡单及银行回单等支持性文件，识别在某一时点履行的履约义务中，企业是否在客户取得相关商品控制权时确认收入，评价收入确认政策是否符合企业会计准则的规定；<br><br>(4)对营业收入及毛利率按类别、品牌、地域及销售模式等实施分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；<br><br>(5)以抽样方式检查与收入确认相关的支持性文件，包括商场结算单、销售发票、刷卡单及银行回单等；<br><br>(6)结合应收账款函证，以抽样方式向主要客户函证报告期销售额；<br><br>(7)对资产负债表日前后记录的营业收入核对至销售发票、刷卡单及银行回单等支持性文件，评价营业收入是否在恰当期间确认；<br><br>(8)检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报和披露。 |
| <b>（二）存货及存货跌价准备</b>                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>截至 2024 年 12 月 31 日，存货账面余额为 352,201,250.92 元，存货账面价值 349,436,289.24 元。</p> <p>(1) 瑞星时光以销售品牌名表及各类配件、床品为主，期末存货为成品表、表类配件、床品等，存货分布于各地门店、地区仓库；</p> <p>(2) 瑞星时光管理层于资产负债表日将存货按照成本与可变现净值孰低计量。当存货可变现净值低于成本时，计提存货跌价准备，可变现净值的确定涉及重大的管理层判断和估计。</p> <p>由于存货对公司资产具有重要性且需要管理层作出重大判断，因此我们将存货的存在和存货跌价准备作为关键审计事项。</p> | <p>针对存货的存在和可变现净值，我们实施的审计程序主要包括：</p> <p>(1) 了解与存货保管相关的内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试其运行的有效性；</p> <p>(2) 与管理层讨论存货盘点情况，并对存货实施监盘，检查存货的数量、状况等，同时获取寄售清单、维修单及出库单等信息，并向供应商函证寄售表的情况；</p> <p>(3) 了解与存货可变现净值相关的内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；</p> <p>(4) 复核管理层以前年度对存货可变现净值的预测和实际经营结果，评价管理层以前年度预测的准确性；</p> <p>(5) 取得存货的年末库龄清单，结合产品的状况，进行库龄分析性复核，分析存货跌价准备是否合理；</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 四、其他信息

瑞星时光管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括瑞星时光 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估瑞星时光的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督瑞星时光的财务报告过程。

## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对瑞星时光持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致瑞星时光不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就瑞星时光中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：屠朝辉  
(项目合伙人)

中国注册会计师：何紫薇

中国·上海

2025 年 04 月 28 日

二、 财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

| 项目          | 附注    | 2024 年 12 月 31 日 | 2023 年 12 月 31 日 |
|-------------|-------|------------------|------------------|
| 流动资产：       |       |                  |                  |
| 货币资金        | 五、（一） | 35,859,134.31    | 60,328,913.86    |
| 结算备付金       |       |                  |                  |
| 拆出资金        |       |                  |                  |
| 交易性金融资产     |       |                  |                  |
| 衍生金融资产      |       |                  |                  |
| 应收票据        |       |                  |                  |
| 应收账款        | 五、（二） | 12,172,733.35    | 15,299,817.46    |
| 应收款项融资      |       |                  |                  |
| 预付款项        | 五、（三） | 3,411,015.62     | 4,784,557.15     |
| 应收保费        |       |                  |                  |
| 应收分保账款      |       |                  |                  |
| 应收分保合同准备金   |       |                  |                  |
| 其他应收款       | 五、（四） | 5,199,022.22     | 15,485,551.75    |
| 其中：应收利息     |       |                  |                  |
| 应收股利        |       |                  |                  |
| 买入返售金融资产    |       |                  |                  |
| 存货          | 五、（五） | 349,436,289.24   | 342,722,159.35   |
| 其中：数据资源     |       |                  |                  |
| 合同资产        |       |                  |                  |
| 持有待售资产      |       |                  |                  |
| 一年内到期的非流动资产 |       |                  |                  |
| 其他流动资产      | 五、（六） | 19,789,772.84    | 15,697,077.48    |
| 流动资产合计      |       | 425,867,967.58   | 454,318,077.05   |

|                |        |                |                |
|----------------|--------|----------------|----------------|
| <b>非流动资产：</b>  |        |                |                |
| 发放贷款及垫款        |        |                |                |
| 债权投资           |        |                |                |
| 其他债权投资         |        |                |                |
| 长期应收款          |        |                |                |
| 长期股权投资         |        |                |                |
| 其他权益工具投资       |        |                |                |
| 其他非流动金融资产      |        |                |                |
| 投资性房地产         |        |                |                |
| 固定资产           | 五、（七）  | 1,704,121.32   | 2,032,460.31   |
| 在建工程           |        |                |                |
| 生产性生物资产        |        |                |                |
| 油气资产           |        |                |                |
| 使用权资产          | 五、（八）  | 39,096,338.74  | 46,402,369.47  |
| 无形资产           | 五、（九）  | 89,106.45      | 401,826.29     |
| 其中：数据资源        |        |                |                |
| 开发支出           |        |                |                |
| 其中：数据资源        |        |                |                |
| 商誉             |        |                |                |
| 长期待摊费用         | 五、（十）  | 20,632,522.52  | 27,247,494.61  |
| 递延所得税资产        | 五、（十一） | 21,939,054.15  | 23,803,171.26  |
| 其他非流动资产        | 五、（十二） | 1,987,098.00   | 0              |
| <b>非流动资产合计</b> |        | 85,448,241.18  | 99,887,321.94  |
| <b>资产总计</b>    |        | 511,316,208.76 | 554,205,398.99 |
| <b>流动负债：</b>   |        |                |                |
| 短期借款           | 五、（十三） | 46,041,180.56  | 52,051,246.58  |
| 向中央银行借款        |        |                |                |
| 拆入资金           |        |                |                |
| 交易性金融负债        |        |                |                |
| 衍生金融负债         |        |                |                |
| 应付票据           |        |                |                |
| 应付账款           | 五、（十四） | 18,354,719.36  | 38,560,181.28  |
| 预收款项           | 五、（十五） | 10,773,472.86  | 12,919,242.82  |
| 合同负债           | 五、（十六） | 500,247.83     | 1,949,621.62   |
| 卖出回购金融资产款      |        |                |                |
| 吸收存款及同业存放      |        |                |                |
| 代理买卖证券款        |        |                |                |
| 代理承销证券款        |        |                |                |
| 应付职工薪酬         | 五、（十七） | 4,898,038.31   | 5,787,739.76   |
| 应交税费           | 五、（十八） | 774,511.96     | 1,073,387.84   |
| 其他应付款          | 五、（十九） | 56,731,020.13  | 37,450,506.71  |
| 其中：应付利息        |        |                |                |
| 应付股利           |        |                |                |

|                          |         |                |                |
|--------------------------|---------|----------------|----------------|
| 应付手续费及佣金                 |         |                |                |
| 应付分保账款                   |         |                |                |
| 持有待售负债                   |         |                |                |
| 一年内到期的非流动负债              | 五、(二十)  | 23,106,387.30  | 19,953,219.47  |
| 其他流动负债                   |         |                |                |
| <b>流动负债合计</b>            |         | 161,179,578.31 | 169,745,146.08 |
| <b>非流动负债：</b>            |         |                |                |
| 保险合同准备金                  |         |                |                |
| 长期借款                     |         |                |                |
| 应付债券                     |         |                |                |
| 其中：优先股                   |         |                |                |
| 永续债                      |         |                |                |
| 租赁负债                     | 五、(二十一) | 18,552,093.58  | 28,356,107.78  |
| 长期应付款                    |         |                |                |
| 长期应付职工薪酬                 |         |                |                |
| 预计负债                     |         |                |                |
| 递延收益                     |         |                |                |
| 递延所得税负债                  | 五、(十一)  | 9,618,085.43   | 11,402,066.51  |
| 其他非流动负债                  |         |                |                |
| <b>非流动负债合计</b>           |         | 28,170,179.01  | 39,758,174.29  |
| <b>负债合计</b>              |         | 189,349,757.32 | 209,503,320.37 |
| <b>所有者权益（或股东权益）：</b>     |         |                |                |
| 股本                       | 五、(二十二) | 51,041,600.00  | 51,041,600.00  |
| 其他权益工具                   |         |                |                |
| 其中：优先股                   |         |                |                |
| 永续债                      |         |                |                |
| 资本公积                     | 五、(二十三) | 38,633,519.68  | 38,633,519.68  |
| 减：库存股                    |         |                |                |
| 其他综合收益                   |         |                |                |
| 专项储备                     |         |                |                |
| 盈余公积                     | 五、(二十四) | 25,520,800.00  | 25,520,800.00  |
| 一般风险准备                   |         |                |                |
| 未分配利润                    | 五、(二十五) | 206,259,021.06 | 228,844,645.81 |
| 归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计     |         | 321,454,940.74 | 344,040,565.49 |
| 少数股东权益                   |         | 511,510.70     | 661,513.13     |
| <b>所有者权益（或股东权益）合计</b>    |         | 321,966,451.44 | 344,702,078.62 |
| <b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b> |         | 511,316,208.76 | 554,205,398.99 |

法定代表人：任涛

主管会计工作负责人：田珊珊

会计机构负责人：田珊珊

(二) 母公司资产负债表

单位：元

| 项目            | 附注     | 2024 年 12 月 31 日      | 2023 年 12 月 31 日      |
|---------------|--------|-----------------------|-----------------------|
| <b>流动资产：</b>  |        |                       |                       |
| 货币资金          |        | 29,511,699.70         | 48,852,634.86         |
| 交易性金融资产       |        |                       |                       |
| 衍生金融资产        |        |                       |                       |
| 应收票据          |        |                       |                       |
| 应收账款          | 十四、（一） | 9,942,334.07          | 44,875,075.72         |
| 应收款项融资        |        |                       |                       |
| 预付款项          |        | 8,310,188.55          | 2,124,947.36          |
| 其他应收款         | 十四、（二） | 31,731,105.58         | 34,414,131.15         |
| 其中：应收利息       |        |                       |                       |
| 应收股利          |        |                       |                       |
| 买入返售金融资产      |        |                       |                       |
| 存货            |        | 307,985,679.49        | 297,449,186.86        |
| 其中：数据资源       |        |                       |                       |
| 合同资产          |        |                       |                       |
| 持有待售资产        |        |                       |                       |
| 一年内到期的非流动资产   |        |                       |                       |
| 其他流动资产        |        | 17,110,139.72         | 13,064,015.70         |
| <b>流动资产合计</b> |        | <b>404,591,147.11</b> | <b>440,779,991.65</b> |
| <b>非流动资产：</b> |        |                       |                       |
| 债权投资          |        |                       |                       |
| 其他债权投资        |        |                       |                       |
| 长期应收款         |        |                       |                       |
| 长期股权投资        | 十四、（三） | 7,350,000.00          | 7,350,000.00          |
| 其他权益工具投资      |        |                       |                       |
| 其他非流动金融资产     |        |                       |                       |
| 投资性房地产        |        |                       |                       |
| 固定资产          |        | 621,436.67            | 771,135.16            |
| 在建工程          |        |                       |                       |
| 生产性生物资产       |        |                       |                       |
| 油气资产          |        |                       |                       |
| 使用权资产         |        | 35,976,353.48         | 42,431,852.06         |
| 无形资产          |        | 89,106.45             | 401,826.29            |
| 其中：数据资源       |        |                       |                       |
| 开发支出          |        |                       |                       |
| 其中：数据资源       |        |                       |                       |
| 商誉            |        |                       |                       |
| 长期待摊费用        |        | 18,399,557.91         | 24,704,155.36         |
| 递延所得税资产       |        | 20,245,759.91         | 22,147,816.79         |

|                      |  |                |                |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| 其他非流动资产              |  | 1,987,098.00   |                |
| <b>非流动资产合计</b>       |  | 84,669,312.42  | 97,806,785.66  |
| <b>资产总计</b>          |  | 489,260,459.53 | 538,586,777.31 |
| <b>流动负债：</b>         |  |                |                |
| 短期借款                 |  | 41,036,444.45  | 47,047,000.00  |
| 交易性金融负债              |  |                |                |
| 衍生金融负债               |  |                |                |
| 应付票据                 |  |                |                |
| 应付账款                 |  | 17,201,206.16  | 42,593,656.65  |
| 预收款项                 |  | 9,412,358.22   | 12,755,837.91  |
| 卖出回购金融资产款            |  |                |                |
| 应付职工薪酬               |  | 4,056,051.31   | 4,694,756.76   |
| 应交税费                 |  | 574,609.29     | 585,017.10     |
| 其他应付款                |  | 56,064,341.04  | 37,318,963.95  |
| 其中：应付利息              |  |                |                |
| 应付股利                 |  |                |                |
| 合同负债                 |  | 500,247.83     | 1,949,621.62   |
| 持有待售负债               |  |                |                |
| 一年内到期的非流动负债          |  | 20,512,453.60  | 16,938,158.09  |
| 其他流动负债               |  |                |                |
| <b>流动负债合计</b>        |  | 149,357,711.9  | 163,883,012.08 |
| <b>非流动负债：</b>        |  |                |                |
| 长期借款                 |  |                |                |
| 应付债券                 |  |                |                |
| 其中：优先股               |  |                |                |
| 永续债                  |  |                |                |
| 租赁负债                 |  | 17,696,743.70  | 27,113,649.56  |
| 长期应付款                |  |                |                |
| 长期应付职工薪酬             |  |                |                |
| 预计负债                 |  |                |                |
| 递延收益                 |  |                |                |
| 递延所得税负债              |  | 8,994,088.37   | 10,607,963.02  |
| 其他非流动负债              |  |                |                |
| <b>非流动负债合计</b>       |  | 26,690,832.07  | 37,721,612.58  |
| <b>负债合计</b>          |  | 176,048,543.97 | 201,604,624.66 |
| <b>所有者权益（或股东权益）：</b> |  |                |                |
| 股本                   |  | 51,041,600.00  | 51,041,600.00  |
| 其他权益工具               |  |                |                |
| 其中：优先股               |  |                |                |
| 永续债                  |  |                |                |
| 资本公积                 |  | 38,082,540.36  | 38,082,540.36  |
| 减：库存股                |  |                |                |
| 其他综合收益               |  |                |                |

|                   |  |                |                |
|-------------------|--|----------------|----------------|
| 专项储备              |  |                |                |
| 盈余公积              |  | 25,520,800.00  | 25,520,800.00  |
| 一般风险准备            |  |                |                |
| 未分配利润             |  | 198,566,975.2  | 222,337,212.29 |
| 所有者权益（或股东权益）合计    |  | 313,211,915.56 | 336,982,152.65 |
| 负债和所有者权益（或股东权益）合计 |  | 489,260,459.53 | 538,586,777.31 |

### （三） 合并利润表

单位：元

| 项目                            | 附注      | 2024 年         | 2023 年         |
|-------------------------------|---------|----------------|----------------|
| <b>一、营业总收入</b>                |         | 491,598,904.77 | 708,988,401.47 |
| 其中：营业收入                       | 五、（二十六） | 491,598,904.77 | 708,988,401.47 |
| 利息收入                          |         |                |                |
| 已赚保费                          |         |                |                |
| 手续费及佣金收入                      |         |                |                |
| <b>二、营业总成本</b>                |         | 483,179,266.50 | 660,782,259.71 |
| 其中：营业成本                       | 五、（二十六） | 347,519,110.87 | 491,298,677.30 |
| 利息支出                          |         |                |                |
| 手续费及佣金支出                      |         |                |                |
| 退保金                           |         |                |                |
| 赔付支出净额                        |         |                |                |
| 提取保险责任准备金净额                   |         |                |                |
| 保单红利支出                        |         |                |                |
| 分保费用                          |         |                |                |
| 税金及附加                         | 五、（二十七） | 1,909,198.97   | 3,021,728.58   |
| 销售费用                          | 五、（二十八） | 118,246,728.94 | 147,717,544.14 |
| 管理费用                          | 五、（二十九） | 9,596,996.96   | 11,262,291.34  |
| 研发费用                          |         |                |                |
| 财务费用                          | 五、（三十）  | 5,907,230.76   | 7,482,018.35   |
| 其中：利息费用                       |         | 4,195,807.70   | 4,840,104.30   |
| 利息收入                          |         | 253,979.66     | 429,536.38     |
| 加：其他收益                        | 五、（三十一） | 557,573.03     | 5,343,896.76   |
| 投资收益（损失以“-”号填列）               | 五、（三十二） |                | 3,784,595.26   |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列） |         |                | 2,813,339.05   |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） |         |                |                |
| 汇兑收益（损失以“-”号填列）               |         |                |                |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列）            |         |                |                |

|                              |         |               |               |
|------------------------------|---------|---------------|---------------|
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列）          |         |               |               |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列）            | 五、（三十三） | -882,456.94   | -1,482,278.14 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列）            | 五、（三十四） | -1,888,706.58 | -1,084,010.67 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列）            | 五、（三十五） | 6,310.92      | 2,600.00      |
| <b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>     |         | 6,212,358.7   | 54,770,944.97 |
| 加：营业外收入                      | 五、（三十六） | 43,545.57     | 5,974.31      |
| 减：营业外支出                      | 五、（三十七） | 65,829.64     | 53,047.86     |
| <b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>   |         | 6,190,074.63  | 54,723,871.42 |
| 减：所得税费用                      | 五、（三十八） | 3,044,901.81  | 13,223,388.35 |
| <b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>     |         | 3,145,172.82  | 41,500,483.07 |
| 其中：被合并方在合并前实现的净利润            |         |               |               |
| （一）按经营持续性分类：                 | -       | -             | -             |
| 1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）       |         | 3,145,172.82  | 41,500,483.07 |
| 2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）       |         |               |               |
| （二）按所有权归属分类：                 | -       | -             | -             |
| 1. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）        |         | 209,997.57    | 372,920.75    |
| 2. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列） |         | 2,935,175.25  | 41,127,562.32 |
| <b>六、其他综合收益的税后净额</b>         |         |               |               |
| （一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额     |         |               |               |
| 1. 不能重分类进损益的其他综合收益           |         |               |               |
| （1）重新计量设定受益计划变动额             |         |               |               |
| （2）权益法下不能转损益的其他综合收益          |         |               |               |
| （3）其他权益工具投资公允价值变动            |         |               |               |
| （4）企业自身信用风险公允价值变动            |         |               |               |
| （5）其他                        |         |               |               |
| 2. 将重分类进损益的其他综合收益            |         |               |               |
| （1）权益法下可转损益的其他综合收益           |         |               |               |
| （2）其他债权投资公允价值变动              |         |               |               |
| （3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额        |         |               |               |
| （4）其他债权投资信用减值准备              |         |               |               |
| （5）现金流量套期储备                  |         |               |               |
| （6）外币财务报表折算差额                |         |               |               |
| （7）其他                        |         |               |               |
| （二）归属于少数股东的其他综合收益的           |         |               |               |

|                     |           |              |               |
|---------------------|-----------|--------------|---------------|
| 税后净额                |           |              |               |
| <b>七、综合收益总额</b>     |           | 3,145,172.82 | 41,500,483.07 |
| （一）归属于母公司所有者的综合收益总额 |           | 2,935,175.25 | 41,127,562.32 |
| （二）归属于少数股东的综合收益总额   |           | 209,997.57   | 372,920.75    |
| <b>八、每股收益：</b>      |           |              |               |
| （一）基本每股收益（元/股）      | 五、（三十九）1、 | 0.06         | 0.81          |
| （二）稀释每股收益（元/股）      | 五、（三十九）2、 | 0.06         | 0.81          |

法定代表人：任涛                      主管会计工作负责人：田珊珊                      会计机构负责人：田珊珊

**（四） 母公司利润表**

单位：元

| 项目                            | 附注     | 2024 年         | 2023 年         |
|-------------------------------|--------|----------------|----------------|
| <b>一、营业收入</b>                 | 十四、（四） | 446,154,466.58 | 656,511,158.65 |
| 减：营业成本                        | 十四、（四） | 323,927,148.82 | 466,123,982.08 |
| 税金及附加                         |        | 1,669,066.43   | 2,691,357.46   |
| 销售费用                          |        | 101,034,170.78 | 127,372,618.58 |
| 管理费用                          |        | 7,534,220.48   | 8,659,900.15   |
| 研发费用                          |        |                |                |
| 财务费用                          |        | 5,353,866.71   | 6,877,129.35   |
| 其中：利息费用                       |        | 3,877,686.29   | 4,555,393.71   |
| 利息收入                          |        | 233,566.39     | 395,595.78     |
| 加：其他收益                        |        | 546,125.80     | 4,383,832.94   |
| 投资收益（损失以“-”号填列）               | 十四、（五） | 840,000.00     | 4,622,688.71   |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列） |        |                | 2,813,339.05   |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） |        |                |                |
| 汇兑收益（损失以“-”号填列）               |        |                |                |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列）            |        |                |                |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列）           |        |                |                |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列）             |        | -700,387.46    | -1,256,798.49  |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列）             |        | -1,888,706.58  | -1,066,325.50  |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列）             |        | -1,630.16      | 2,600.00       |
| <b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>      |        | 5,431,394.96   | 51,472,168.69  |
| 加：营业外收入                       |        | 31,404.93      | 5,091.33       |
| 减：营业外支出                       |        | 59,121.56      | 46,127.74      |
| <b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>    |        | 5,403,678.33   | 51,431,132.28  |
| 减：所得税费用                       |        | 3,653,115.42   | 12,580,807.00  |
| <b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>      |        | 1,750,562.91   | 38,850,325.28  |

|                         |  |              |               |
|-------------------------|--|--------------|---------------|
| (一) 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） |  | 1,750,562.91 | 38,850,325.28 |
| (二) 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） |  |              |               |
| <b>五、其他综合收益的税后净额</b>    |  |              |               |
| (一) 不能重分类进损益的其他综合收益     |  |              |               |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额        |  |              |               |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益     |  |              |               |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动       |  |              |               |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动       |  |              |               |
| 5. 其他                   |  |              |               |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益      |  |              |               |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益      |  |              |               |
| 2. 其他债权投资公允价值变动         |  |              |               |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额   |  |              |               |
| 4. 其他债权投资信用减值准备         |  |              |               |
| 5. 现金流量套期储备             |  |              |               |
| 6. 外币财务报表折算差额           |  |              |               |
| 7. 其他                   |  |              |               |
| <b>六、综合收益总额</b>         |  | 1,750,562.91 | 38,850,325.28 |
| <b>七、每股收益：</b>          |  |              |               |
| (一) 基本每股收益（元/股）         |  |              |               |
| (二) 稀释每股收益（元/股）         |  |              |               |

#### (五) 合并现金流量表

单位：元

| 项目                    | 附注          | 2024 年         | 2023 年         |
|-----------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>一、经营活动产生的现金流量：</b> |             |                |                |
| 销售商品、提供劳务收到的现金        |             | 586,520,539.49 | 893,517,109.93 |
| 客户存款和同业存放款项净增加额       |             |                |                |
| 向中央银行借款净增加额           |             |                |                |
| 向其他金融机构拆入资金净增加额       |             |                |                |
| 收到原保险合同保费取得的现金        |             |                |                |
| 收到再保险业务现金净额           |             |                |                |
| 保户储金及投资款净增加额          |             |                |                |
| 收取利息、手续费及佣金的现金        |             |                |                |
| 拆入资金净增加额              |             |                |                |
| 回购业务资金净增加额            |             |                |                |
| 代理买卖证券收到的现金净额         |             |                |                |
| 收到的税费返还               |             |                |                |
| 收到其他与经营活动有关的现金        | 五、（四十）1、（1） | 1,740,054.32   | 11,780,234.09  |

|                           |             |                |                |
|---------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>经营活动现金流入小计</b>         |             | 588,260,593.81 | 905,297,344.02 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金            |             | 458,673,867.32 | 710,279,756.91 |
| 客户贷款及垫款净增加额               |             |                |                |
| 存放中央银行和同业款项净增加额           |             |                |                |
| 支付原保险合同赔付款项的现金            |             |                |                |
| 为交易目的而持有的金融资产净增加额         |             |                |                |
| 拆出资金净增加额                  |             |                |                |
| 支付利息、手续费及佣金的现金            |             |                |                |
| 支付保单红利的现金                 |             |                |                |
| 支付给职工以及为职工支付的现金           |             | 47,688,942.05  | 56,466,663.16  |
| 支付的各项税费                   |             | 19,823,899.92  | 41,515,899.63  |
| 支付其他与经营活动有关的现金            | 五、(四十)1、(2) | 47,345,914.95  | 68,343,907.71  |
| <b>经营活动现金流出小计</b>         |             | 573,532,624.24 | 876,606,227.41 |
| <b>经营活动产生的现金流量净额</b>      |             | 14,727,969.57  | 28,691,116.61  |
| <b>二、投资活动产生的现金流量:</b>     |             |                |                |
| 收回投资收到的现金                 |             | 9,320,000.00   |                |
| 取得投资收益收到的现金               |             | 840,000.00     | 7,980,126.88   |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 |             | 3,646.06       | 107,406.30     |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额       |             |                |                |
| 收到其他与投资活动有关的现金            |             |                |                |
| <b>投资活动现金流入小计</b>         |             | 10,163,646.06  | 8,087,533.18   |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金   |             | 8,321,113.88   | 21,819,899.77  |
| 投资支付的现金                   |             |                |                |
| 质押贷款净增加额                  |             |                |                |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额       |             |                |                |
| 支付其他与投资活动有关的现金            | 五、(四十)2、    |                | 400,000.00     |
| <b>投资活动现金流出小计</b>         |             | 8,321,113.88   | 22,219,899.77  |
| <b>投资活动产生的现金流量净额</b>      |             | 1,842,532.18   | -14,132,366.59 |
| <b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>     |             |                |                |
| 吸收投资收到的现金                 |             |                |                |
| 其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金       |             |                |                |
| 取得借款收到的现金                 |             | 68,000,000.00  | 52,000,000.00  |
| 发行债券收到的现金                 |             |                |                |
| 收到其他与筹资活动有关的现金            | 五、(四十)3、(1) | 21,750,000.00  | 20,000,000.00  |
| <b>筹资活动现金流入小计</b>         |             | 89,750,000.00  | 72,000,000.00  |
| 偿还债务支付的现金                 |             | 74,000,000.00  | 49,500,000.00  |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金         |             | 28,150,627.76  | 4,101,272.07   |
| 其中:子公司支付给少数股东的股利、利        |             | 360,000.00     | 360,000.00     |

|                           |             |                |               |
|---------------------------|-------------|----------------|---------------|
| 润                         |             |                |               |
| 支付其他与筹资活动有关的现金            | 五、（四十）3、（2） | 28,639,653.54  | 26,099,035.28 |
| <b>筹资活动现金流出小计</b>         |             | 130,790,281.30 | 79,700,307.35 |
| <b>筹资活动产生的现金流量净额</b>      |             | -41,040,281.30 | -7,700,307.35 |
| <b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b> |             |                |               |
| <b>五、现金及现金等价物净增加额</b>     |             | -24,469,779.55 | 6,858,442.67  |
| 加：期初现金及现金等价物余额            |             | 60,328,913.86  | 53,470,471.19 |
| <b>六、期末现金及现金等价物余额</b>     |             | 35,859,134.31  | 60,328,913.86 |

法定代表人：任涛

主管会计工作负责人：田珊珊

会计机构负责人：田珊珊

#### （六） 母公司现金流量表

单位：元

| 项目                        | 附注 | 2024 年         | 2023 年         |
|---------------------------|----|----------------|----------------|
| <b>一、经营活动产生的现金流量：</b>     |    |                |                |
| 销售商品、提供劳务收到的现金            |    | 533,161,436.45 | 837,523,131.56 |
| 收到的税费返还                   |    |                |                |
| 收到其他与经营活动有关的现金            |    | 1,404,224.09   | 10,429,778.55  |
| <b>经营活动现金流入小计</b>         |    | 534,565,660.54 | 847,952,910.11 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金            |    | 416,613,902.50 | 663,288,225.10 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金           |    | 38,000,855.62  | 43,957,634.66  |
| 支付的各项税费                   |    | 17,179,811.68  | 38,113,728.74  |
| 支付其他与经营活动有关的现金            |    | 49,594,084.66  | 80,186,167.96  |
| <b>经营活动现金流出小计</b>         |    | 521,388,654.46 | 825,545,756.46 |
| <b>经营活动产生的现金流量净额</b>      |    | 13,177,006.08  | 22,407,153.65  |
| <b>二、投资活动产生的现金流量：</b>     |    |                |                |
| 收回投资收到的现金                 |    | 9,320,000.00   |                |
| 取得投资收益收到的现金               |    | 1,680,000.00   | 7,978,220.33   |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 |    | 3,546.06       | 3,568.00       |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额       |    |                |                |
| 收到其他与投资活动有关的现金            |    |                |                |
| <b>投资活动现金流入小计</b>         |    | 11,003,546.06  | 7,981,788.33   |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金   |    | 6,783,728.14   | 19,646,406.61  |
| 投资支付的现金                   |    |                |                |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额       |    |                |                |
| 支付其他与投资活动有关的现金            |    |                | 400,000.00     |
| <b>投资活动现金流出小计</b>         |    | 6,783,728.14   | 20,046,406.61  |
| <b>投资活动产生的现金流量净额</b>      |    | 4,219,817.92   | -12,064,618.28 |
| <b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>     |    |                |                |

|                           |  |                |               |
|---------------------------|--|----------------|---------------|
| 吸收投资收到的现金                 |  |                |               |
| 取得借款收到的现金                 |  | 63,000,000.00  | 47,000,000.00 |
| 发行债券收到的现金                 |  |                |               |
| 收到其他与筹资活动有关的现金            |  | 21,750,000.00  | 20,000,000.00 |
| <b>筹资活动现金流入小计</b>         |  | 84,750,000.00  | 67,000,000.00 |
| 偿还债务支付的现金                 |  | 69,000,000.00  | 49,500,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金         |  | 27,633,474.99  | 2,818,950.00  |
| 支付其他与筹资活动有关的现金            |  | 24,854,284.17  | 22,218,006.99 |
| <b>筹资活动现金流出小计</b>         |  | 121,487,759.16 | 74,536,956.99 |
| <b>筹资活动产生的现金流量净额</b>      |  | -36,737,759.16 | -7,536,956.99 |
| <b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b> |  |                |               |
| <b>五、现金及现金等价物净增加额</b>     |  | -19,340,935.16 | 2,805,578.38  |
| 加：期初现金及现金等价物余额            |  | 48,852,634.86  | 46,047,056.48 |
| <b>六、期末现金及现金等价物余额</b>     |  | 29,511,699.70  | 48,852,634.86 |

## (七) 合并股东权益变动表

单位：元

| 项目                    | 2024 年        |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |             |                |
|-----------------------|---------------|--------|----|--|---------------|-------|--------|------|---------------|--------|----------------|-------------|----------------|
|                       | 归属于母公司所有者权益   |        |    |  |               |       |        |      |               |        | 少数股东权益         | 所有者权益合计     |                |
|                       | 股本            | 其他权益工具 |    |  | 资本公积          | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积          | 一般风险准备 |                |             | 未分配利润          |
| 优先股                   |               | 永续债    | 其他 |  |               |       |        |      |               |        |                |             |                |
| 一、上年期末余额              | 51,041,600.00 |        |    |  | 38,633,519.68 |       |        |      | 25,520,800.00 |        | 228,844,645.81 | 661,513.13  | 344,702,078.62 |
| 加：会计政策变更              |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |             |                |
| 前期差错更正                |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |             |                |
| 同一控制下企业合并             |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |             |                |
| 其他                    |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |             |                |
| 二、本年期初余额              | 51,041,600.00 |        |    |  | 38,633,519.68 |       |        |      | 25,520,800.00 |        | 228,844,645.81 | 661,513.13  | 344,702,078.62 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列） |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        | -22,585,624.75 | -150,002.43 | -22,735,627.18 |
| （一）综合收益总额             |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        | 2,935,175.25   | 209,997.57  | 3,145,172.82   |
| （二）所有者投入和减少资本         |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |             |                |

|                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------|-------------|----------------|--|
| 1. 股东投入的普通股        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| 4. 其他              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| （三）利润分配            |  |  |  |  |  |  |  |  |  | -25,520,800.00 | -360,000.00 | -25,880,800.00 |  |
| 1. 提取盈余公积          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| 2. 提取一般风险准备        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| 3. 对所有者（或股东）的分配    |  |  |  |  |  |  |  |  |  | -25,520,800.00 | -360,000.00 | -25,880,800.00 |  |
| 4. 其他              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| （四）所有者权益内部结转       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| 1. 资本公积转增资本（或股本）   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本）   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| 3. 盈余公积弥补亏损        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |
| 5. 其他综合收益结转留存收益    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |             |                |  |

|          |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
|----------|---------------|--|--|--|---------------|--|--|--|---------------|--|----------------|------------|----------------|
| 6. 其他    |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| （五）专项储备  |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| 1. 本期提取  |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| 2. 本期使用  |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| （六）其他    |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| 四、本年年末余额 | 51,041,600.00 |  |  |  | 38,633,519.68 |  |  |  | 25,520,800.00 |  | 206,259,021.06 | 511,510.70 | 321,966,451.44 |

| 项目                | 2023 年        |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |            |                |
|-------------------|---------------|--------|----|--|---------------|-------|--------|------|---------------|--------|----------------|------------|----------------|
|                   | 归属于母公司所有者权益   |        |    |  |               |       |        |      |               |        | 少数股东权益         | 所有者权益合计    |                |
|                   | 股本            | 其他权益工具 |    |  | 资本公积          | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积          | 一般风险准备 |                |            | 未分配利润          |
| 优先股               |               | 永续债    | 其他 |  |               |       |        |      |               |        |                |            |                |
| 一、上年期末余额          | 51,041,600.00 |        |    |  | 38,633,519.68 |       |        |      | 25,520,800.00 |        | 187,717,083.49 | 648,592.38 | 303,561,595.55 |
| 加：会计政策变更          |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |            |                |
| 前期差错更正            |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |            |                |
| 同一控制下企业合并         |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |            |                |
| 其他                |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        |                |            |                |
| 二、本年期初余额          | 51,041,600.00 |        |    |  | 38,633,519.68 |       |        |      | 25,520,800.00 |        | 187,717,083.49 | 648,592.38 | 303,561,595.55 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“－” |               |        |    |  |               |       |        |      |               |        | 41,127,562.32  | 12,920.75  | 41,140,483.07  |

|                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------|---------------|------------------|
| 号填列)              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| (一) 综合收益总额        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 41, 127, 562. 32 | 372, 920. 75  | 41, 500, 483. 07 |
| (二) 所有者投入和减少资本    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| 1. 股东投入的普通股       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| 4. 其他             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| (三) 利润分配          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  | -360, 000. 00 | -360, 000. 00    |
| 1. 提取盈余公积         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| 2. 提取一般风险准备       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| 3. 对所有者（或股东）的分配   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  | -360, 000. 00 | -360, 000. 00    |
| 4. 其他             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| (四) 所有者权益内部结转     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| 1. 资本公积转增资本（或股本）  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本）  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |
| 3. 盈余公积弥补亏        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |               |                  |

|                    |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
|--------------------|---------------|--|--|--|---------------|--|--|--|---------------|--|----------------|------------|----------------|
| 损                  |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| 5. 其他综合收益结转留存收益    |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| 6. 其他              |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| （五）专项储备            |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| 1. 本期提取            |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| 2. 本期使用            |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| （六）其他              |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |            |                |
| 四、本年期末余额           | 51,041,600.00 |  |  |  | 38,633,519.68 |  |  |  | 25,520,800.00 |  | 228,844,645.81 | 661,513.13 | 344,702,078.62 |

法定代表人：任涛

主管会计工作负责人：田珊珊

会计机构负责人：田珊珊

(八) 母公司股东权益变动表

单位：元

| 项目       | 2024 年        |        |     |    |               |       |        |      |      |               |                |                |
|----------|---------------|--------|-----|----|---------------|-------|--------|------|------|---------------|----------------|----------------|
|          | 股本            | 其他权益工具 |     |    | 资本公积          | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备        | 未分配利润          | 所有者权益合计        |
|          |               | 优先股    | 永续债 | 其他 |               |       |        |      |      |               |                |                |
| 一、上年期末余额 | 51,041,600.00 |        |     |    | 38,082,540.36 |       |        |      |      | 25,520,800.00 | 222,337,212.29 | 336,982,152.65 |

|                       |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
|-----------------------|---------------|--|--|--|---------------|--|--|--|--|---------------|----------------|----------------|
| 加：会计政策变更              |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| 前期差错更正                |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| 其他                    |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| 二、本年期初余额              | 51,041,600.00 |  |  |  | 38,082,540.36 |  |  |  |  | 25,520,800.00 | 222,337,212.29 | 336,982,152.65 |
| 三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列) |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               | -23,770,237.09 | -23,770,237.09 |
| (一) 综合收益总额            |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               | 1,750,562.91   | 1,750,562.91   |
| (二) 所有者投入和减少资本        |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| 1. 股东投入的普通股           |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本      |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额     |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| 4. 其他                 |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| (三) 利润分配              |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               | -25,520,800.00 | -25,520,800.00 |
| 1. 提取盈余公积             |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| 2. 提取一般风险准备           |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| 3. 对所有者(或股东)的分配       |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               | -25,520,800.00 | -25,520,800.00 |
| 4. 其他                 |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| (四) 所有者权益内部结转         |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |
| 1. 资本公积转增资本(或股本)      |               |  |  |  |               |  |  |  |  |               |                |                |

|                    |               |  |  |  |               |  |  |  |               |                |                |  |
|--------------------|---------------|--|--|--|---------------|--|--|--|---------------|----------------|----------------|--|
| 2. 盈余公积转增资本（或股本）   |               |  |  |  |               |  |  |  |               |                |                |  |
| 3. 盈余公积弥补亏损        |               |  |  |  |               |  |  |  |               |                |                |  |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 |               |  |  |  |               |  |  |  |               |                |                |  |
| 5. 其他综合收益结转留存收益    |               |  |  |  |               |  |  |  |               |                |                |  |
| 6. 其他              |               |  |  |  |               |  |  |  |               |                |                |  |
| （五）专项储备            |               |  |  |  |               |  |  |  |               |                |                |  |
| 1. 本期提取            |               |  |  |  |               |  |  |  |               |                |                |  |
| 2. 本期使用            |               |  |  |  |               |  |  |  |               |                |                |  |
| （六）其他              |               |  |  |  |               |  |  |  |               |                |                |  |
| 四、本年期末余额           | 51,041,600.00 |  |  |  | 38,082,540.36 |  |  |  | 25,520,800.00 | 198,566,975.20 | 313,211,915.56 |  |

| 项目           | 2023 年        |        |     |    |               |       |        |      |               |        |                |                |
|--------------|---------------|--------|-----|----|---------------|-------|--------|------|---------------|--------|----------------|----------------|
|              | 股本            | 其他权益工具 |     |    | 资本公积          | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积          | 一般风险准备 | 未分配利润          | 所有者权益合计        |
|              |               | 优先股    | 永续债 | 其他 |               |       |        |      |               |        |                |                |
| 一、上年期末余额     | 51,041,600.00 |        |     |    | 38,082,540.36 |       |        |      | 25,520,800.00 |        | 183,486,887.01 | 298,131,827.37 |
| 加：会计政策变更     |               |        |     |    |               |       |        |      |               |        |                |                |
| 前期差错更正       |               |        |     |    |               |       |        |      |               |        |                |                |
| 其他           |               |        |     |    |               |       |        |      |               |        |                |                |
| 二、本年期初余额     | 51,041,600.00 |        |     |    | 38,082,540.36 |       |        |      | 25,520,800.00 |        | 183,486,887.01 | 298,131,827.37 |
| 三、本期增减变动金额(减 |               |        |     |    |               |       |        |      |               |        | 38,850,325.28  | 38,850,325.28  |

|                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------|---------------|--|
| 少以“—”号填列)          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| (一) 综合收益总额         |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 38,850,325.28 | 38,850,325.28 |  |
| (二) 所有者投入和减少资本     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 1. 股东投入的普通股        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 4. 其他              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| (三) 利润分配           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 1. 提取盈余公积          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 2. 提取一般风险准备        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 3. 对所有者(或股东)的分配    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 4. 其他              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| (四) 所有者权益内部结转      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 1. 资本公积转增资本(或股本)   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本)   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 3. 盈余公积弥补亏损        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |
| 5. 其他综合收益结转留存      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |               |  |

|          |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |                |
|----------|---------------|--|--|--|---------------|--|--|--|---------------|--|----------------|----------------|
| 收益       |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |                |
| 6.其他     |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |                |
| （五）专项储备  |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |                |
| 1. 本期提取  |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |                |
| 2. 本期使用  |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |                |
| （六）其他    |               |  |  |  |               |  |  |  |               |  |                |                |
| 四、本年年末余额 | 51,041,600.00 |  |  |  | 38,082,540.36 |  |  |  | 25,520,800.00 |  | 222,337,212.29 | 336,982,152.65 |

# 宁波瑞星时光商业股份有限公司

## 二〇二四年度财务报表附注

(除特殊注明外，金额单位均为人民币元)

### 一、 公司基本情况

宁波瑞星时光商业股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”），前身宁波市瑞星钟表有限公司，公司于 1998 年 4 月 7 日经过宁波市工商行政管理局江东分局批准设立后历经多次增资及股权转让；2016 年 2 月整体变更为股份有限公司。

2016 年 7 月，经全国中小企业股份转让系统有限责任公司股转系统函【2016】号 6047 批复同意在全国中小企业股份转让系统挂牌。

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司累计发行股本总数 5,104.16 万股，注册资本为人民币 5,104.16 万元。公司法定代表人：任涛。

公司注册地址：浙江省宁波市鄞州区东郊路 8 弄 10,11 号 3-36。

公司经营范围：许可项目：食品经营；建设工程设计；货物进出口；进出口代理；技术进出口(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：钟表与计时仪器销售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外）；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；食用农产品批发；食用农产品零售；家具销售；灯具销售；皮革制品销售；办公用品销售；鞋帽批发；鞋帽零售；服装服饰批发；服装服饰零售；针纺织品销售；家居用品销售；钟表销售；日用产品修理；销售代理；旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务；专业设计服务；专业保洁、清洗、消毒服务；眼镜销售（不含隐形眼镜）；以下限分支机构经营：汽车新车销售(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

本财务报表业经公司董事会于 2025 年 4 月 28 日批准报出。

### 二、 财务报表的编制基础

#### (一) 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

#### (二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

### 三、 重要会计政策及会计估计

#### (一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### (二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

#### (三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

#### (四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

#### (五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

#### (六) 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

##### 1、 控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公

司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

## 2、 合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

### （1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

### （2）处置子公司

#### ①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

## （七） 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本

公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## (八) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

### 1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

### 2、 金融工具的确认依据和计量方法

#### （1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收

款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、 金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 所转移金融资产的账面价值；
- (2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)的情形)之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### **4、 金融负债终止确认**

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额，计入当期损益。

#### **5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法**

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### **6、 金融工具减值的测试方法及会计处理方法**

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到

的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)，在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

## (九) 存货

### 1、 存货的分类和成本

存货分类为：库存商品、周转材料等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

## 2、 发出存货的计价方法

钟表、珠宝发出时按个别认定法计价；

床品、配件等按加权平均法计价；

## 3、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

## 4、 低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品采用一次转销法；

(2) 包装物采用一次转销法

## 5、 存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

## (十) 合同资产

### 1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

## 2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注三“（八）6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

## （十一）长期股权投资

### 1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

### 2、 初始投资成本的确定

#### （1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。

（2）通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资 以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

### 3、 后续计量及损益确认方法

#### （1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投

资收益。

## （2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额

## （3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动

按比例结转入当期损益;剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响,确认为金融资产,其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益,对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权,属于一揽子交易的,各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理;在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额,在个别财务报表中,先确认为其他综合收益,到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的,对每一项交易分别进行会计处理。

(十二) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有,并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认:

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业;
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本(并考虑预计弃置费用因素的影响)进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出,在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时,计入固定资产成本;对于被替换的部分,终止确认其账面价值;所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法(提示:或:工作量法、双倍余额递减法和年数总和法等)分类计提,根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产,则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业 提供经济利益,则选择不同折旧率或折旧方法,分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下:

| 类别         | 折旧方法  | 折旧年限(年) | 残值率(%) | 年折旧率(%)     |
|------------|-------|---------|--------|-------------|
| 运输设备       | 年限平均法 | 5       | 5      | 19.0        |
| 家具、电子设备及其他 | 年限平均法 | 3-10    | 5      | 9.50~ 31.67 |

### 3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## (十三) 借款费用

### 1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### 2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

### 3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

(十四) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

| 项目 | 预计使用寿命 | 摊销方法  | 残值率 | 预计使用寿命的确定依据 |
|----|--------|-------|-----|-------------|
| 软件 | 3-5 年  | 平均年限法 | 0%  | 预计可使用寿命     |

(十五) 长期资产减值

长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量

的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

**(十六) 长期待摊费用**

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

各项费用的摊销期限及摊销方法为：

| 项目       | 摊销方法     | 摊销年限                          |
|----------|----------|-------------------------------|
| 租入门店的装修款 | 受益期内平均摊销 | 租入门店的装修款按租期与实际可使用年限（两者孰短）进行摊销 |
| 租入门店的监控款 | 受益期内平均摊销 | 租入门店的监控款按租期与实际可使用年限（两者孰短）进行摊销 |
| 软件服务费    | 受益期内平均摊销 | 2-5 年                         |

**(十七) 合同负债**

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

## (十八) 职工薪酬

### 1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金,以及按规定提取的工会经费和职工教育经费,在职工为本公司提供服务的会计期间,根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费,在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本,其中,非货币性福利按照公允价值计量。

### 2、 离职后福利的会计处理方法

#### (1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险,在职工为本公司提供服务的会计期间,按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额,确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。此外,本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费,相应支出计入当期损益或相关资产成本。

#### (2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间,并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的,本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务,包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务,根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本;重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益,并且在后续会计期间不转回至损益,在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。在设定受益计划结算时,按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额,确认结算利得或损失。

### 3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

## (十九) 收入

### 1、 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时

点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

## 2、 收入确认具体原则

公司主要销售模式销售商品的收入确认政策如下：

门店销售：于商品交付给消费者并收取货款（或拥有收取货款权利）时，确认销售收入。根据公司对会员积分的政策，当会员的累计积分达到一定数量时即可兑换购物抵用券或礼品，该奖励积分计划向客户提供了一项重大权利，公司将其作为单项履约义务，按照提供商品和奖励积分的公允价值的相对比例，将部分交易价格分摊至奖励积分，并在客户使用积分进行兑换或积分失效时确认收入。

会员积分的价值主要根据积分兑换购物抵用券或礼品比例及积分兑换率测算。其中积分兑换率根据历史经验及对未来的预测而估计，不同的判断及估计可能会影响合同负债及当期损益的金额。

## (二十) 政府补助

### 1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期

资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

## 2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

## 3、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

## (二十一) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确

认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

## (二十二) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租

赁部分进行分拆。

## 本公司作为承租人

### 1、 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（十五）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

### 2、 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后,发生下列情形的,本公司重新计量租赁负债,并调整相应的使用权资产,若使用权资产的账面价值已调减至零,但租赁负债仍需进一步调减的,将差额计入当期损益:

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化,或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的,本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债;
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动,本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是,租赁付款额的变动源自浮动利率变动的,使用修订后的折现率计算现值。

### 3、 短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的,将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁,是指在租赁期开始日,租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁,是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的,原租赁不属于低价值资产租赁。

### 4、 租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的,公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理:

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围;
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的,在租赁变更生效日,公司重新分摊变更后合同的对价,重新确定租赁期,并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的,本公司相应调减使用权资产的账面价值,并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的,本公司相应调整使用权资产的账面价值。

## (二十三) 重要会计政策和会计估计的变更

## 1、 重要会计政策变更

### (1) 执行《企业会计准则解释第 17 号》

财政部于 2023 年 10 月 25 日公布了《企业会计准则解释第 17 号》(财会〔2023〕21 号, 以下简称“解释第 17 号”)。

#### ①关于流动负债与非流动负债的划分

解释第 17 号明确:

- 企业在资产负债表日没有将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的实质性权利的, 该负债应当归类为流动负债。
- 对于企业贷款安排产生的负债, 企业将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的权利可能取决于企业是否遵循了贷款安排中规定的条件(以下简称契约条件), 企业在判断其推迟债务清偿的实质性权利是否存在时, 仅应考虑在资产负债表日或者之前应遵循的契约条件, 不应考虑企业在资产负债表日之后应遵循的契约条件。
- 对负债的流动性进行划分时的负债清偿是指, 企业向交易对手方以转移现金、其他经济资源(如商品或服务)或企业自身权益工具的方式解除负债。负债的条款导致企业在交易对手方选择的情况下通过交付自身权益工具进行清偿的, 如果企业按照《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的规定将上述选择权分类为权益工具并将其作为复合金融工具的权益组成部分单独确认, 则该条款不影响该项负债的流动性划分。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行, 企业在首次执行该解释规定时, 应当按照该解释规定对可比期间信息进行调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

#### ②关于供应商融资安排的披露

解释第 17 号要求企业在进行附注披露时, 应当汇总披露与供应商融资安排有关的信息, 以有助于报表使用者评估这些安排对该企业负债、现金流量以及该企业流动性风险敞口的影响。在识别和披露流动性风险信息时也应考虑供应商融资安排的影响。该披露规定仅适用于供应商融资安排。供应商融资安排是指具有下列特征的交易: 一个或多个融资提供方提供资金, 为企业支付其应付供应商的款项, 并约定该企业根据安排的条款和条件, 在其供应商收到款项的当天或之后向融资提供方还款。与原付款到期日相比, 供应商融资安排延长了该企业的付款期, 或者提前了该企业供应商的收款期。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行, 企业在首次执行该解释规定时, 无需披露可比期间相关信息及部分期初信息。本公司自 2024 年度起执行该规定,

执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

### ③关于售后租回交易的会计处理

解释第 17 号规定，承租人在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不得导致其确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。企业在首次执行该规定时，应当对《企业会计准则第 21 号——租赁》首次执行日后开展的售后租回交易进行追溯调整。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，允许企业自发布年度提前执行。本公司自 2024 年度起执行该规定，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

### （2）执行《企业数据资源相关会计处理暂行规定》

财政部于 2023 年 8 月 1 日发布了《企业数据资源相关会计处理暂行规定》（财会〔2023〕11 号），适用于符合企业会计准则相关规定确认为无形资产或存货等资产的数据资源，以及企业合法拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的、但不满足资产确认条件而未予确认的数据资源的相关会计处理，并对数据资源的披露提出了具体要求。

该规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业应当采用未来适用法，该规定施行前已经费用化计入损益的数据资源相关支出不再调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

### （3）执行《企业会计准则解释第 18 号》“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”的规定

财政部于 2024 年 12 月 6 日发布了《企业会计准则解释第 18 号》（财会〔2024〕24 号，以下简称“解释第 18 号”），该解释自印发之日起施行，允许企业自发布年度提前执行。

解释第 18 号规定，在对因不属于单项履约义务的保证类质量保证产生的预计负债进行会计核算时，应当根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》有关规定，按确定的预计负债金额，借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，贷记“预计负债”科目，并相应在利润表中的“营业成本”和资产负债表中的“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。企业在首次执行该解释内容时，如原计提保证类质量保证时计入“销售费用”等的，应当按照会计政策变更进行追溯调整。本公司自 2024 年度起执行该规定，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

2、 重要会计估计变更

本期无重要会计估计变更

四、 税项

(一) 主要税种和税率

| 税种      | 计税依据                                                    | 税率           |
|---------|---------------------------------------------------------|--------------|
| 增值税     | 按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税 | 13%、6%、3%、1% |
| 消费税     | 按应税销售收入计缴                                               | 5%           |
| 城市维护建设税 | 按实际缴纳的增值税及消费税计缴                                         | 7%           |
| 企业所得税   | 按应纳税所得额计缴                                               | 25%、20%      |
| 教育费附加   | 按实际缴纳的增值税及消费税计缴                                         | 5%           |

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

| 纳税主体名称 | 所得税税率   |
|--------|---------|
| 本公司    | 25%     |
| 瑞景时光   | 20%、25% |
| 优曼瑞思   | 20%     |
| 梦伯朗    | 20%     |
| 宁波星魅   | 20%     |

错误!未提供文档变量。

错误!未提供文档变量。

财务报表附注

## 五、 合并财务报表项目注释

### (一) 货币资金

| 项目     | 期末余额          | 上年年末余额        |
|--------|---------------|---------------|
| 库存现金   |               |               |
| 银行存款   | 35,859,134.31 | 60,328,913.86 |
| 其他货币资金 |               |               |
| 合计     | 35,859,134.31 | 60,328,913.86 |

### (二) 应收账款

#### 1、 应收账款按账龄披露

| 账龄      | 期末余额          | 上年年末余额        |
|---------|---------------|---------------|
| 1 年以内   | 12,759,645.20 | 15,965,384.87 |
| 1 至 2 年 |               | 118,543.58    |
| 小计      | 12,759,645.20 | 16,083,928.45 |
| 减：坏账准备  | 586,911.85    | 784,110.99    |
| 合计      | 12,172,733.35 | 15,299,817.46 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

| 类别                   | 期末余额          |        |            |          |               | 上年年末余额        |        |            |          |               |
|----------------------|---------------|--------|------------|----------|---------------|---------------|--------|------------|----------|---------------|
|                      | 账面余额          |        | 坏账准备       |          | 账面价值          | 账面余额          |        | 坏账准备       |          | 账面价值          |
|                      | 金额            | 比例 (%) | 金额         | 计提比例 (%) |               | 金额            | 比例 (%) | 金额         | 计提比例 (%) |               |
| 按单项计提坏账准备            |               |        |            |          |               | 4,760.00      | 0.03   | 4,760.00   | 100.00   |               |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备      | 12,759,645.20 | 100.00 | 586,911.85 | 4.60     | 12,172,733.35 | 16,079,168.45 | 99.97  | 779,350.99 | 4.85     | 15,299,817.46 |
| 其中：                  |               |        |            |          |               |               |        |            |          |               |
| 账龄分析法计提坏账准备组合        | 11,738,237.00 | 92.00  | 586,911.85 | 5.00     | 11,151,325.15 | 15,473,236.20 | 96.20  | 779,350.99 | 5.04     | 14,693,885.21 |
| 合并范围内公司互相交易抵消后剩余的销项税 | 1,021,408.20  | 8.00   |            |          | 1,021,408.20  | 605,932.25    | 3.77   |            |          | 605,932.25    |
| 合计                   | 12,759,645.20 | 100.00 | 586,911.85 |          | 12,172,733.35 | 16,083,928.45 | 100.00 | 784,110.99 |          | 15,299,817.46 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

组合计提项目：

| 名称                   | 期末余额          |            |         |
|----------------------|---------------|------------|---------|
|                      | 应收账款          | 坏账准备       | 计提比例（%） |
| 账龄分析法计提坏账准备组合        | 11,738,237.00 | 586,911.85 | 5.00    |
| 合并范围内公司互相交易抵消后剩余的销项税 | 1,021,408.20  |            |         |
| 合计                   | 12,759,645.20 | 586,911.85 |         |

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

| 类别        | 上年年末余额     | 本期变动金额 |            |       |      | 期末余额       |
|-----------|------------|--------|------------|-------|------|------------|
|           |            | 计提     | 收回或转回      | 转销或核销 | 其他变动 |            |
| 按单项计提坏账准备 | 4,760.00   |        | 4,760.00   |       |      |            |
| 按组合计提坏账准备 | 779,350.99 |        | 192,439.14 |       |      | 586,911.85 |
| 合计        | 784,110.99 |        | 197,199.14 |       |      | 586,911.85 |

4、 本期无实际核销的应收账款

5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

| 单位名称             | 应收账款期末余额     | 占应收账款期末余额合计数的比例(%) | 应收账款坏账准备期末余额 |
|------------------|--------------|--------------------|--------------|
| 扬州金鹰国际实业有限公司     | 2,466,173.53 | 19.33              | 123,308.68   |
| 厦门磐基大酒店有限公司思明分公司 | 2,004,228.65 | 15.71              | 100,211.43   |
| 南通八佰伴商业管理有限公司    | 1,964,026.21 | 15.39              | 98,201.31    |
| 镇江八佰伴商业管理有限公司    | 1,441,867.59 | 11.30              | 72,093.38    |
| 华润置地（南通）发展有限公司   | 696,213.50   | 5.46               | 34,810.68    |
| 合计               | 8,572,509.48 | 67.19              | 428,625.48   |

(三) 预付款项

预付款项按账龄列示

| 账龄      | 期末余额         |        | 上年年末余额       |        |
|---------|--------------|--------|--------------|--------|
|         | 金额           | 比例(%)  | 金额           | 比例(%)  |
| 1 年以内   | 3,409,015.62 | 99.94  | 4,782,557.15 | 99.96  |
| 1 至 2 年 | 2,000.00     | 0.06   | 2,000.00     | 0.04   |
| 合计      | 3,411,015.62 | 100.00 | 4,784,557.15 | 100.00 |

(四) 其他应收款

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

| 项目     | 期末余额         | 上年年末余额        |
|--------|--------------|---------------|
| 应收利息   |              |               |
| 应收股利   |              |               |
| 其他应收款项 | 5,199,022.22 | 15,485,551.75 |
| 合计     | 5,199,022.22 | 15,485,551.75 |

其他应收款项

(1) 按账龄披露

| 账龄      | 期末余额          | 上年年末余额        |
|---------|---------------|---------------|
| 1 年以内   | 3,602,433.83  | 12,866,652.09 |
| 1 至 2 年 | 587,058.34    | 2,790,170.77  |
| 2 至 3 年 | 2,555,421.00  | 1,781,174.22  |
| 3 年以上   | 6,470,563.66  | 4,984,353.20  |
| 小计      | 13,215,476.83 | 22,422,350.28 |
| 减：坏账准备  | 8,016,454.61  | 6,936,798.53  |
| 合计      | 5,199,022.22  | 15,485,551.75 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

(2) 按坏账计提方法分类披露

| 类别                    | 期末余额          |        |              |          |              | 上年年末余额        |        |              |          |               |
|-----------------------|---------------|--------|--------------|----------|--------------|---------------|--------|--------------|----------|---------------|
|                       | 账面余额          |        | 坏账准备         |          | 账面价值         | 账面余额          |        | 坏账准备         |          | 账面价值          |
|                       | 金额            | 比例 (%) | 金额           | 计提比例 (%) |              | 金额            | 比例 (%) | 金额           | 计提比例 (%) |               |
| 按单项计提坏账准备             | 237,018.00    | 1.79   | 237,018.00   | 100.00   |              | 259,246.00    | 1.16   | 259,246.00   | 100.00   |               |
| 其中：                   |               |        |              |          |              |               |        |              |          |               |
| 单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款 | 237,018.00    | 1.79   | 237,018.00   | 100.00   |              | 259,246.00    | 1.16   | 259,246.00   | 100.00   |               |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备       | 12,978,458.83 | 98.21  | 7,779,436.61 | 59.94    | 5,199,022.22 | 22,163,104.28 | 98.84  | 6,677,552.53 | 30.13    | 15,485,551.75 |
| 其中：                   |               |        |              |          |              |               |        |              |          |               |
| 账龄分析法计提坏账准备组合         | 12,978,458.83 | 98.21  | 7,779,436.61 | 59.94    | 5,199,022.22 | 22,163,104.28 | 98.84  | 6,677,552.53 | 30.13    | 15,485,551.75 |
| 合计                    | 13,215,476.83 | 100.00 | 8,016,454.61 |          | 5,199,022.22 | 22,422,350.28 | 100.00 | 6,936,798.53 |          | 15,485,551.75 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项：

| 名称                | 期末余额       |            |         |           | 上年年末余额     |            |
|-------------------|------------|------------|---------|-----------|------------|------------|
|                   | 账面余额       | 坏账准备       | 计提比例（%） | 计提依据      | 账面余额       | 坏账准备       |
| 福州泰禾新世界房地产开发有限公司  | 193,758.00 | 193,758.00 | 100.00  | 集团公司已出现违约 | 193,758.00 | 193,758.00 |
| 福州泰禾新世界商业物业管理有限公司 | 43,260.00  | 43,260.00  | 100.00  | 集团公司已出现违约 | 65,488.00  | 65,488.00  |
| 合计                | 237,018.00 | 237,018.00 |         |           | 259,246.00 | 259,246.00 |

组合计提项目：

| 名称    | 期末余额          |              |         |
|-------|---------------|--------------|---------|
|       | 其他应收款项        | 坏账准备         | 计提比例（%） |
| 1 年以内 | 3,602,433.83  | 180,121.70   | 5.00    |
| 1—2 年 | 587,058.34    | 88,058.75    | 15.00   |
| 2—3 年 | 2,555,421.00  | 1,277,710.50 | 50.00   |
| 3 年以上 | 6,233,545.66  | 6,233,545.66 | 100.00  |
| 合计    | 12,978,458.83 | 7,779,436.61 |         |

（3）坏账准备计提情况

| 坏账准备      | 第一阶段           | 第二阶段                 | 第三阶段                 | 合计           |
|-----------|----------------|----------------------|----------------------|--------------|
|           | 未来 12 个月预期信用损失 | 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值) | 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值) |              |
| 上年年末余额    | 643,332.60     | 6,034,219.93         | 259,246.00           | 6,936,798.53 |
| 上年年末余额在本期 |                |                      |                      |              |
| --转入第二阶段  | -88,058.75     | 88,058.75            |                      |              |
| --转入第三阶段  |                |                      |                      |              |
| --转回第二阶段  |                |                      |                      |              |
| --转回第一阶段  |                |                      |                      |              |
| 本期计提      |                | 1,477,036.23         |                      | 1,477,036.23 |
| 本期转回      | 375,152.15     |                      | 22,228.00            | 397,380.15   |
| 本期转销      |                |                      |                      |              |
| 本期核销      |                |                      |                      |              |
| 其他变动      |                |                      |                      |              |
| 期末余额      | 180,121.70     | 7,599,314.91         | 237,018.00           | 8,016,454.61 |

其他应收款项账面余额变动如下：

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

| 账面余额      | 第一阶段           | 第二阶段                 | 第三阶段                 | 合计            |
|-----------|----------------|----------------------|----------------------|---------------|
|           | 未来 12 个月预期信用损失 | 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值) | 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值) |               |
| 上年年末余额    | 12,866,652.09  | 9,296,452.19         | 259,246.00           | 22,422,350.28 |
| 上年年末余额在本期 |                |                      |                      |               |
| --转入第二阶段  | -587,058.34    | 587,058.34           |                      |               |
| --转入第三阶段  |                |                      |                      |               |
| --转回第二阶段  |                |                      |                      |               |
| --转回第一阶段  |                |                      |                      |               |
| 本期新增      |                |                      |                      |               |
| 本期终止确认    | 8,677,159.92   | 507,485.53           | 22,228.00            | 9,206,873.45  |
| 其他变动      |                |                      |                      |               |
| 期末余额      | 3,602,433.83   | 9,376,025.00         | 237,018.00           | 13,215,476.83 |

(4) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

| 类别            | 上年年末余额       | 本期变动金额       |           |       |      | 期末余额         |
|---------------|--------------|--------------|-----------|-------|------|--------------|
|               |              | 计提           | 收回或转回     | 转销或核销 | 其他变动 |              |
| 按单项计提坏账准备     | 259,246.00   |              | 22,228.00 |       |      | 237,018.00   |
| 账龄分析法计提坏账准备组合 | 6,677,552.53 | 1,101,884.08 |           |       |      | 7,779,436.61 |
| 合计            | 6,936,798.53 | 1,101,884.08 | 22,228.00 |       |      | 8,016,454.61 |

(5) 按款项性质分类情况

| 款项性质       | 期末账面余额        | 上年年末账面余额      |
|------------|---------------|---------------|
| 保证金、押金、备用金 | 10,400,669.55 | 10,025,633.33 |
| 商场代收货款     | 2,359,419.50  | 2,094,114.50  |
| 社保         | 358,650.40    | 392,099.95    |
| 租金         | 13,663.17     | 80,428.43     |
| 其他         | 83,074.21     | 110,074.07    |
| 第三方往来款     |               | 9,320,000.00  |
| 暂借款        |               | 400,000.00    |
| 合计         | 13,215,476.83 | 22,422,350.28 |

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

| 单位名称     | 款项性质   | 期末余额         | 账龄     | 占其他应收款项期末余额合计数的比例(%) | 坏账准备期末余额   |
|----------|--------|--------------|--------|----------------------|------------|
| 华润置地（厦门） | 保证金押金、 | 3,144,735.00 | 1 年以内、 | 23.80                | 998,377.70 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

| 单位名称                   | 款项性质         | 期末余额         | 账龄                      | 占其他应收款项期末余额合计数的比例(%) | 坏账准备期末余额     |
|------------------------|--------------|--------------|-------------------------|----------------------|--------------|
| 房地产开发有限公司              | 商场代收货款       |              | 1-2 年、2-3 年、3 年以上       |                      |              |
| 宁波城市广场开发经营有限公司         | 保证金押金        | 2,669,056.00 | 1 年以内、1-2 年、2-3 年、3 年以上 | 20.20                | 2,368,214.80 |
| 宁波市海城投资开发有限公司和义大道商业分公司 | 保证金押金        | 1,932,690.00 | 1-2 年、2-3 年、3 年以上       | 14.62                | 1,739,611.60 |
| 重庆嘉益房地产开发有限公司          | 保证金押金        | 857,250.00   | 2-3 年                   | 6.49                 | 428,625.00   |
| 华润新鸿基房地产(杭州)有限公司       | 保证金押金、商场代收货款 | 827,649.50   | 1 年以内、1-2 年、2-3 年、3 年以上 | 6.26                 | 337,639.98   |
| 合计                     |              | 9,431,380.50 |                         | 71.37                | 5,872,469.08 |

(五) 存货

1、 存货分类

| 类别   | 期末余额           |              |                | 上年年末余额         |              |                |
|------|----------------|--------------|----------------|----------------|--------------|----------------|
|      | 账面余额           | 存货跌价准备       | 账面价值           | 账面余额           | 存货跌价准备       | 账面价值           |
| 周转材料 |                |              |                | 6,775.22       |              | 6,775.22       |
| 库存商品 | 352,201,250.92 | 2,764,961.68 | 349,436,289.24 | 344,444,623.18 | 1,729,239.05 | 342,715,384.13 |
| 合计   | 352,201,250.92 | 2,764,961.68 | 349,436,289.24 | 344,451,398.40 | 1,729,239.05 | 342,722,159.35 |

2、 存货跌价准备

| 类别   | 上年年末余额       | 本期增加金额       |    | 本期减少金额     |    | 期末余额         |
|------|--------------|--------------|----|------------|----|--------------|
|      |              | 计提           | 其他 | 转回或转销      | 其他 |              |
| 库存商品 | 1,729,239.05 | 1,888,706.58 |    | 852,983.95 |    | 2,764,961.68 |
| 合计   | 1,729,239.05 | 1,888,706.58 |    | 852,983.95 |    | 2,764,961.68 |

(六) 其他流动资产

| 项目            | 期末余额          | 上年年末余额        |
|---------------|---------------|---------------|
| 增值税留抵税额、预交增值税 | 16,950,297.29 | 15,335,020.60 |
| 待认证进项税额       |               | 216.28        |
| 预缴企业所得税       | 2,827,452.15  | 361,840.60    |
| 预缴其他税金        | 12,023.40     |               |
| 合计            | 19,789,772.84 | 15,697,077.48 |

(七) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

错误!未提供文档变量。

错误!未提供文档变量。

财务报表附注

| 项目     | 期末余额         | 上年年末余额       |
|--------|--------------|--------------|
| 固定资产   | 1,704,121.32 | 2,032,460.31 |
| 固定资产清理 |              |              |
| 合计     | 1,704,121.32 | 2,032,460.31 |

## 2、 固定资产情况

| 项目           | 运输设备       | 家具、电子设备及其他   | 合计           |
|--------------|------------|--------------|--------------|
| 1. 账面原值      |            |              |              |
| (1) 上年年末余额   | 357,264.96 | 6,810,914.47 | 7,168,179.43 |
| (2) 本期增加金额   |            | 7,136.28     | 7,136.28     |
| —购置          |            | 7,136.28     | 7,136.28     |
| (3) 本期减少金额   |            | 59,134.80    | 59,134.80    |
| —处置或报废       |            | 59,134.80    | 59,134.80    |
| (4) 期末余额     | 357,264.96 | 6,758,915.95 | 7,116,180.91 |
| 2. 累计折旧      |            |              |              |
| (1) 上年年末余额   | 339,401.71 | 4,796,317.41 | 5,135,719.12 |
| (2) 本期增加金额   |            | 330,299.05   | 330,299.05   |
| —计提          |            | 330,299.05   | 330,299.05   |
| (3) 本期减少金额   |            | 53,958.58    | 53,958.58    |
| —处置或报废       |            | 53,958.58    | 53,958.58    |
| (4) 期末余额     | 339,401.71 | 5,072,657.88 | 5,412,059.59 |
| 3. 减值准备      |            |              |              |
| 4. 账面价值      |            |              |              |
| (1) 期末账面价值   | 17,863.25  | 1,686,258.07 | 1,704,121.32 |
| (2) 上年年末账面价值 | 17,863.25  | 2,014,597.06 | 2,032,460.31 |

## 3、 期末无暂时闲置的固定资产

## 4、 报告期内无通过经营租赁租出的固定资产情况

## 5、 截至报告期末，无未办妥产权证书的固定资产情况

## (八) 使用权资产

### 使用权资产情况

| 项目         | 房屋及建筑物        | 合计            |
|------------|---------------|---------------|
| 1. 账面原值    |               |               |
| (1) 上年年末余额 | 85,546,206.97 | 85,546,206.97 |
| (2) 本期增加金额 | 20,073,127.73 | 20,073,127.73 |
| —新增租赁      | 20,073,127.73 | 20,073,127.73 |
| (3) 本期减少金额 | 11,937,311.11 | 11,937,311.11 |
| —处置        | 11,937,311.11 | 11,937,311.11 |
| (4) 期末余额   | 93,682,023.59 | 93,682,023.59 |
| 2. 累计折旧    |               |               |
| (1) 上年年末余额 | 39,143,837.50 | 39,143,837.50 |
| (2) 本期增加金额 | 27,366,733.02 | 27,366,733.02 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

| 项目           | 房屋及建筑物        | 合计            |
|--------------|---------------|---------------|
| —计提          | 27,366,733.02 | 27,366,733.02 |
| (3) 本期减少金额   | 11,924,885.67 | 11,924,885.67 |
| —处置          | 11,924,885.67 | 11,924,885.67 |
| (4) 期末余额     | 54,585,684.85 | 54,585,684.85 |
| 3. 减值准备      |               |               |
| 4. 账面价值      |               |               |
| (1) 期末账面价值   | 39,096,338.74 | 39,096,338.74 |
| (2) 上年年末账面价值 | 46,402,369.47 | 46,402,369.47 |

错误!未提供文档变量。  
 错误!未提供文档变量。  
 财务报表附注

## (九) 无形资产

### 无形资产情况

| 项目          | 软件           | 合计           |
|-------------|--------------|--------------|
| 1. 账面原值     |              |              |
| （1）上年年末余额   | 1,917,192.97 | 1,917,192.97 |
| （2）本期增加金额   | 84,317.07    | 84,317.07    |
| —购置         | 84,317.07    | 84,317.07    |
| （3）本期减少金额   |              |              |
| （4）期末余额     | 2,001,510.04 | 2,001,510.04 |
| 2. 累计摊销     |              |              |
| （1）上年年末余额   | 1,515,366.68 | 1,515,366.68 |
| （2）本期增加金额   | 397,036.91   | 397,036.91   |
| —计提         | 397,036.91   | 397,036.91   |
| （3）本期减少金额   |              |              |
| （4）期末余额     | 1,912,403.59 | 1,912,403.59 |
| 3. 减值准备     |              |              |
| 4. 账面价值     |              |              |
| （1）期末账面价值   | 89,106.45    | 89,106.45    |
| （2）上年年末账面价值 | 401,826.29   | 401,826.29   |

## (十) 长期待摊费用

| 项目    | 上年年末余额        | 本期增加金额       | 本期摊销金额        | 其他减少金额 | 期末余额          |
|-------|---------------|--------------|---------------|--------|---------------|
| 装修费   | 26,180,618.03 | 6,394,171.20 | 12,811,484.65 |        | 19,763,304.58 |
| 监控费   | 254,754.97    | 63,611.60    | 154,441.62    |        | 163,924.95    |
| 软件服务费 | 812,121.61    | 188,168.87   | 294,997.49    |        | 705,292.99    |
| 合计    | 27,247,494.61 | 6,645,951.67 | 13,260,923.76 |        | 20,632,522.52 |

## (十一) 递延所得税资产和递延所得税负债

### 1、 未经抵销的递延所得税资产

| 项目              | 期末余额          |               | 上年年末余额        |               |
|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                 | 可抵扣暂时性差异      | 递延所得税资产       | 可抵扣暂时性差异      | 递延所得税资产       |
| 资产减值准备          | 11,368,328.14 | 2,765,660.29  | 9,450,148.57  | 2,294,473.73  |
| 内部交易抵销产生的暂时性差异  | 34,795,217.34 | 8,580,728.53  | 37,158,942.05 | 9,156,836.29  |
| 合同负债            | 500,247.83    | 125,061.96    | 1,949,621.62  | 487,405.41    |
| 租赁负债            | 41,658,480.88 | 10,242,156.04 | 48,309,327.25 | 11,864,455.83 |
| 可用以后年度税前利润弥补的亏损 | 1,127,236.64  | 225,447.33    |               |               |
| 合计              | 89,449,510.83 | 21,939,054.15 | 96,868,039.49 | 23,803,171.26 |

### 2、 未经抵销的递延所得税负债

| 项目 | 期末余额 | 上年年末余额 |
|----|------|--------|
|----|------|--------|

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

|       | 应纳税暂时性差异      | 递延所得税负债      | 应纳税暂时性差异      | 递延所得税负债       |
|-------|---------------|--------------|---------------|---------------|
| 使用权资产 | 39,096,338.74 | 9,618,085.43 | 46,402,369.47 | 11,402,066.51 |
| 合计    | 39,096,338.74 | 9,618,085.43 | 46,402,369.47 | 11,402,066.51 |

3、以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

| 项目      | 期末             |                 | 上年年末           |                 |
|---------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|
|         | 递延所得税资产和负债互抵金额 | 抵销后递延所得税资产或负债余额 | 递延所得税资产和负债互抵金额 | 抵销后递延所得税资产或负债余额 |
| 递延所得税资产 |                | 21,939,054.15   |                | 23,803,171.26   |
| 递延所得税负债 |                | 9,618,085.43    |                | 11,402,066.51   |

(十二) 其他非流动资产

| 项目      | 期末余额         |      |              | 上年年末余额 |      |      |
|---------|--------------|------|--------------|--------|------|------|
|         | 账面余额         | 减值准备 | 账面价值         | 账面余额   | 减值准备 | 账面价值 |
| 预付门店装修款 | 1,987,098.00 |      | 1,987,098.00 |        |      |      |
| 合计      | 1,987,098.00 |      | 1,987,098.00 |        |      |      |

(十三) 短期借款

1、短期借款分类

| 项目           | 期末余额          | 上年年末余额        |
|--------------|---------------|---------------|
| 质押加保证借款（注 1） | 20,000,000.00 | 25,000,000.00 |
| 保证借款（注 3）    | 5,000,000.00  | 27,000,000.00 |
| 抵押和保证借款（注 2） | 21,000,000.00 |               |
| 短期借款利息       | 41,180.56     | 51,246.58     |
| 合计           | 46,041,180.56 | 52,051,246.58 |

注 1：本公司与交通银行股份有限公司宁波分行姜山支行签订借款协议，合同编号为《2404A10278》。截至 2024 年 12 月 31 日，借款余额为人民币 2,000.00 万元，由 金晓、徐佩娟提供股权质押，由任涛、金晓、徐佩娟、施冬杰提供保证。

注 2：本公司与招商银行股份有限公司宁波分行天一支行签订借款协议，合同编号为《IR2411150000109》。截至 2024 年 12 月 31 日，借款余额为人民币 2,100.00 万元，由金晓提供房产抵押，由金晓、任涛、徐佩娟、施冬杰提供保证。

注 3：宁波梦伯朗商贸有限公司与中国银行股份有限公司宁波分行海曙支行签订借款协议，合同编号为《海曙中小 2024 人借 323》。截至 2024 年 12 月 31 日，借款余额为人民币 500.00 万元，由宁波瑞星时光商业股份有限公司、任涛、金晓、徐佩娟、施冬杰提供保证。

错误!未提供文档变量。

错误!未提供文档变量。

财务报表附注

#### (十四) 应付账款

##### 1、 应付账款列示

| 项目 | 期末余额          | 上年年末余额        |
|----|---------------|---------------|
| 货款 | 18,354,719.36 | 38,560,181.28 |
| 合计 | 18,354,719.36 | 38,560,181.28 |

##### 2、 账龄无超过一年或逾期的重要应付账款

#### (十五) 预收款项

##### 1、 预收款项列示

| 项目 | 期末余额          | 上年年末余额        |
|----|---------------|---------------|
| 货款 | 10,773,472.86 | 12,919,242.82 |
| 合计 | 10,773,472.86 | 12,919,242.82 |

##### 2、 期末无账龄超过一年的重要预收款项

#### (十六) 合同负债

##### 合同负债情况

| 项目   | 期末余额       | 上年年末余额       |
|------|------------|--------------|
| 销售积分 | 500,247.83 | 1,949,621.62 |
| 合计   | 500,247.83 | 1,949,621.62 |

#### (十七) 应付职工薪酬

##### 1、 应付职工薪酬列示

| 项目           | 上年年末余额       | 本期增加          | 本期减少          | 期末余额         |
|--------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| 短期薪酬         | 5,787,739.76 | 43,967,532.57 | 44,857,234.02 | 4,898,038.31 |
| 离职后福利-设定提存计划 |              | 2,522,100.96  | 2,522,100.96  |              |
| 辞退福利         |              | 357,944.00    | 357,944.00    |              |
| 合计           | 5,787,739.76 | 46,847,577.53 | 47,737,278.98 | 4,898,038.31 |

##### 2、 短期薪酬列示

| 项目              | 上年年末余额       | 本期增加          | 本期减少          | 期末余额         |
|-----------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| (1) 工资、奖金、津贴和补贴 | 5,581,890.00 | 38,802,791.84 | 39,606,643.84 | 4,778,038.00 |
| (2) 职工福利费       | 72,000.00    | 1,590,596.65  | 1,661,943.65  | 653.00       |
| (3) 社会保险费       |              | 1,407,398.69  | 1,407,398.69  |              |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

| 项目              | 上年年末余额       | 本期增加          | 本期减少          | 期末余额         |
|-----------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| 其中：医疗保险费        |              | 1,340,475.25  | 1,340,475.25  |              |
| 工伤保险费           |              | 53,073.44     | 53,073.44     |              |
| 生育保险费           |              | 13,850.00     | 13,850.00     |              |
| (4) 住房公积金       |              | 1,930,740.00  | 1,930,740.00  |              |
| (5) 工会经费和职工教育经费 | 133,849.76   | 236,005.39    | 250,507.84    | 119,347.31   |
| 合计              | 5,787,739.76 | 43,967,532.57 | 44,857,234.02 | 4,898,038.31 |

3、 设定提存计划列示

| 项目     | 上年年末余额 | 本期增加         | 本期减少         | 期末余额 |
|--------|--------|--------------|--------------|------|
| 基本养老保险 |        | 2,442,452.24 | 2,442,452.24 |      |
| 失业保险费  |        | 79,648.72    | 79,648.72    |      |
| 合计     |        | 2,522,100.96 | 2,522,100.96 |      |

(十八) 应交税费

| 税费项目    | 期末余额       | 上年年末余额       |
|---------|------------|--------------|
| 增值税     | 155,352.25 | 259,034.09   |
| 消费税     | 30,021.68  | 35,828.99    |
| 企业所得税   | 12,976.18  | 282,900.42   |
| 个人所得税   | 194,796.77 | 160,110.99   |
| 城市维护建设税 | 70,009.08  | 35,826.71    |
| 教育费附加   | 50,012.90  | 27,863.57    |
| 残保金     | 183,965.33 | 195,000.00   |
| 印花税     | 77,377.77  | 76,823.07    |
| 合计      | 774,511.96 | 1,073,387.84 |

(十九) 其他应付款

| 项目     | 期末余额          | 上年年末余额        |
|--------|---------------|---------------|
| 应付利息   |               |               |
| 应付股利   |               |               |
| 其他应付款项 | 56,731,020.13 | 37,450,506.71 |
| 合计     | 56,731,020.13 | 37,450,506.71 |

其他应付款项

(1) 按款项性质列示

| 项目         | 期末余额          | 上年年末余额        |
|------------|---------------|---------------|
| 股东往来、借款及利息 | 53,750,000.00 | 32,000,000.00 |
| 应付费用       | 2,397,738.59  | 5,400,406.71  |
| 装修费        | 471,389.14    |               |
| 押金及保证金     | 88,378.40     | 50,100.00     |
| 其他         | 23,514.00     |               |

错误!未提供文档变量。

错误!未提供文档变量。

财务报表附注

| 项目 | 期末余额          | 上年年末余额        |
|----|---------------|---------------|
| 合计 | 56,731,020.13 | 37,450,506.71 |

(2) 账龄超过一年或逾期的重要其他应付款项

| 项目   | 期末余额          | 未偿还或结转的原因 |
|------|---------------|-----------|
| 股东借款 | 32,000,000.00 | 尚未到期      |

(二十) 一年内到期的非流动负债

| 项目         | 期末余额          | 上年年末余额        |
|------------|---------------|---------------|
| 一年内到期的租赁负债 | 23,106,387.30 | 19,953,219.47 |
| 合计         | 23,106,387.30 | 19,953,219.47 |

(二十一) 租赁负债

| 项目   | 期末余额          | 上年年末余额        |
|------|---------------|---------------|
| 房屋租赁 | 18,552,093.58 | 28,356,107.78 |
| 合计   | 18,552,093.58 | 28,356,107.78 |

(二十二) 股本

| 项目   | 上年年末余额        | 本期变动增（+）减（-） |    |       |    |    | 期末余额          |
|------|---------------|--------------|----|-------|----|----|---------------|
|      |               | 发行新股         | 送股 | 公积金转股 | 其他 | 小计 |               |
| 股份总额 | 51,041,600.00 |              |    |       |    |    | 51,041,600.00 |

(二十三) 资本公积

| 项目     | 上年年末余额        | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额          |
|--------|---------------|------|------|---------------|
| 股本溢价   | 38,640,829.61 |      |      | 38,640,829.61 |
| 其他资本公积 | -7,309.93     |      |      | -7,309.93     |
| 合计     | 38,633,519.68 |      |      | 38,633,519.68 |

(二十四) 盈余公积

| 项目     | 上年年末余额        | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额          |
|--------|---------------|------|------|---------------|
| 法定盈余公积 | 25,520,800.00 |      |      | 25,520,800.00 |
| 合计     | 25,520,800.00 |      |      | 25,520,800.00 |

(二十五) 未分配利润

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

| 项目                    | 本期金额           | 上期金额           |
|-----------------------|----------------|----------------|
| 调整前上年年末未分配利润          | 228,844,645.81 | 187,717,083.49 |
| 调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-） |                |                |
| 调整后年初未分配利润            | 228,844,645.81 | 187,717,083.49 |
| 加：本期归属于母公司所有者的净利润     | 2,935,175.25   | 41,127,562.32  |
| 减：应付普通股股利             | 25,520,800.00  |                |
| 期末未分配利润               | 206,259,021.06 | 228,844,645.81 |

(二十六) 营业收入和营业成本

营业收入和营业成本情况

| 项目   | 本期金额           |                | 上期金额           |                |
|------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|      | 收入             | 成本             | 收入             | 成本             |
| 主营业务 | 491,453,028.36 | 347,307,619.27 | 708,868,401.47 | 491,178,677.30 |
| 其他业务 | 145,876.41     | 211,491.60     | 120,000.00     | 120,000.00     |
| 合计   | 491,598,904.77 | 347,519,110.87 | 708,988,401.47 | 491,298,677.30 |

(二十七) 税金及附加

| 项目      | 本期金额         | 上期金额         |
|---------|--------------|--------------|
| 消费税     | 195,052.41   | 503,837.95   |
| 城市维护建设税 | 835,101.68   | 1,324,289.84 |
| 教育费附加   | 598,806.17   | 952,412.86   |
| 车船使用税   | 360.00       | 360.00       |
| 印花税     | 272,433.17   | 227,557.45   |
| 水利基金    | 7,445.54     | 13,270.48    |
| 合计      | 1,909,198.97 | 3,021,728.58 |

(二十八) 销售费用

| 项目      | 本期金额           | 上期金额           |
|---------|----------------|----------------|
| 工资薪酬    | 39,283,708.69  | 48,135,060.78  |
| 办公费     | 327,421.62     | 951,780.31     |
| 保险费     | 756,313.69     | 792,668.68     |
| 差旅费     | 888,759.45     | 1,360,007.36   |
| 培训费     | 329,898.84     | 1,059,407.69   |
| 其他      | 93,249.87      | 122,030.56     |
| 业务招待费   | 284,279.53     | 414,202.10     |
| 折旧及摊销   | 13,290,376.46  | 16,383,653.79  |
| 会员积分    | 56,310.61      | 55,860.67      |
| 特权使用费   | 3,718,659.04   | 4,040,454.78   |
| 运输仓储费   | 1,122,307.13   | 548,705.80     |
| 商场及店铺费用 | 48,790,952.52  | 59,431,902.24  |
| 商场扣率    | 9,304,491.49   | 14,421,809.38  |
| 合计      | 118,246,728.94 | 147,717,544.14 |

错误!未提供文档变量。

错误!未提供文档变量。

财务报表附注

## (二十九) 管理费用

| 项目       | 本期金额         | 上期金额          |
|----------|--------------|---------------|
| 工资薪酬     | 5,775,123.04 | 6,581,365.41  |
| 办公费      | 216,307.06   | 259,773.11    |
| 差旅费      | 52,534.28    | 167,720.09    |
| 其他       | 33,735.05    | 18,208.60     |
| 税金       | 328,448.77   | 505,031.29    |
| 物业、水电费   | 120,299.73   | 74,585.35     |
| 业务招待费    | 564,911.66   | 472,136.72    |
| 折旧及摊销    | 781,471.41   | 851,620.76    |
| 中介机构等服务费 | 860,871.37   | 1,325,099.37  |
| 租赁费      | 863,294.59   | 1,006,750.64  |
| 合计       | 9,596,996.96 | 11,262,291.34 |

## (三十) 财务费用

| 项目          | 本期金额         | 上期金额         |
|-------------|--------------|--------------|
| 利息费用        | 4,195,807.70 | 4,840,104.30 |
| 其中：租赁负债利息费用 | 1,936,045.96 | 1,992,624.17 |
| 减：利息收入      | 253,979.66   | 429,536.38   |
| 其他          | 1,965,402.72 | 3,071,450.43 |
| 合计          | 5,907,230.76 | 7,482,018.35 |

## (三十一) 其他收益

| 项目         | 本期金额       | 上期金额         |
|------------|------------|--------------|
| 政府补助       | 515,714.00 | 5,277,014.00 |
| 代扣个人所得税手续费 | 41,859.03  | 53,462.44    |
| 直接减免的增值税   |            | 13,420.32    |
| 合计         | 557,573.03 | 5,343,896.76 |

## (三十二) 投资收益

| 项目              | 本期金额 | 上期金额         |
|-----------------|------|--------------|
| 权益法核算的长期股权投资收益  |      | 2,813,339.05 |
| 处置长期股权投资产生的投资收益 |      | 971,256.21   |
| 合计              |      | 3,784,595.26 |

## (三十三) 信用减值损失

| 项目   | 本期金额       | 上期金额         |
|------|------------|--------------|
| 坏账损失 | 882,456.94 | 1,482,278.14 |
| 合计   | 882,456.94 | 1,482,278.14 |

错误!未提供文档变量。

错误!未提供文档变量。

财务报表附注

#### (三十四) 资产减值损失

| 项目         | 本期金额         | 上期金额         |
|------------|--------------|--------------|
| 存货跌价损失减值损失 | 1,888,706.58 | 1,084,010.67 |
| 合计         | 1,888,706.58 | 1,084,010.67 |

#### (三十五) 资产处置收益

| 项目       | 本期金额     | 上期金额     | 计入当期非经常性损益的金<br>额 |
|----------|----------|----------|-------------------|
| 固定资产处置损益 | 6,310.92 | 2,600.00 | 6,310.92          |
| 合计       | 6,310.92 | 2,600.00 | 6,310.92          |

#### (三十六) 营业外收入

| 项目 | 本期金额      | 上期金额     | 计入当期非经常<br>性损益的金额 |
|----|-----------|----------|-------------------|
| 其他 | 43,545.57 | 5,974.31 | 43,545.57         |
| 合计 | 43,545.57 | 5,974.31 | 43,545.57         |

#### (三十七) 营业外支出

| 项目          | 本期金额      | 上期金额      | 计入当期非经常性<br>损益的金额 |
|-------------|-----------|-----------|-------------------|
| 对外捐赠        | 5,000.00  | 5,000.00  | 5,000.00          |
| 盘亏损失        |           | 16.40     |                   |
| 非流动资产毁损报废损失 |           | 6,971.63  |                   |
| 税收滞纳金       | 32,440.20 | 212.21    | 32,440.20         |
| 其他          | 28,389.44 | 40,847.62 | 28,389.44         |
| 合计          | 65,829.64 | 53,047.86 | 65,829.64         |

#### (三十八) 所得税费用

##### 1、 所得税费用表

| 项目      | 本期金额         | 上期金额          |
|---------|--------------|---------------|
| 当期所得税费用 | 2,964,765.78 | 16,616,019.57 |
| 递延所得税费用 | 80,136.03    | -3,392,631.22 |
| 合计      | 3,044,901.81 | 13,223,388.35 |

##### 2、 会计利润与所得税费用调整过程

错误!未提供文档变量。

错误!未提供文档变量。

财务报表附注

| 项目                             | 本期金额         |
|--------------------------------|--------------|
| 利润总额                           | 6,190,074.63 |
| 按法定[或适用]税率计算的所得税费用             | 1,547,518.66 |
| 子公司适用不同税率的影响                   | -461,511.38  |
| 调整以前期间所得税的影响                   | 1,983,138.29 |
| 非应税收入的影响                       |              |
| 不可抵扣的成本、费用和损失的影响               | 83,615.29    |
| 使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响        | -66,240.55   |
| 本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响 | 4,081.40     |
| 税率变动对期初递延所得税余额的影响              | -45,699.90   |
| 所得税费用                          | 3,044,901.81 |

### (三十九) 每股收益

#### 1、 基本每股收益

基本每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润除以本公司发行在外普通股的加权平均数计算：

| 项目                | 本期金额          | 上期金额          |
|-------------------|---------------|---------------|
| 归属于母公司普通股股东的合并净利润 | 2,935,175.25  | 41,127,562.32 |
| 本公司发行在外普通股的加权平均数  | 51,041,600.00 | 51,041,600.00 |
| 基本每股收益            | 0.06          | 0.81          |
| 其中：持续经营基本每股收益     | 0.06          | 0.81          |
| 终止经营基本每股收益        |               |               |

#### 2、 稀释每股收益

稀释每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释）除以本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）计算：

| 项目                    | 本期金额          | 上期金额          |
|-----------------------|---------------|---------------|
| 归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释） | 2,935,175.25  | 41,127,562.32 |
| 本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）  | 51,041,600.00 | 51,041,600.00 |
| 稀释每股收益                | 0.06          | 0.81          |
| 其中：持续经营稀释每股收益         | 0.06          | 0.81          |
| 终止经营稀释每股收益            |               |               |

### (四十) 现金流量表项目

#### 1、 与经营活动有关的现金

##### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

| 项目         | 本期金额       | 上期金额         |
|------------|------------|--------------|
| 存款利息收入     | 253,979.66 | 429,536.38   |
| 政府补助       | 515,714.00 | 5,277,014.00 |
| 罚款收入       |            | 1,200.00     |
| 保证金、押金、备用金 | 136,584.18 | 136,999.00   |
| 资金往来收到的现金  | 748,471.88 | 5,863,827.64 |

错误!未提供文档变量。

错误!未提供文档变量。

财务报表附注

| 项目 | 本期金额         | 上期金额          |
|----|--------------|---------------|
| 其他 | 85,304.60    | 71,657.07     |
| 合计 | 1,740,054.32 | 11,780,234.09 |

## (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

| 项目         | 本期金额          | 上期金额          |
|------------|---------------|---------------|
| 费用支出       | 44,486,214.28 | 64,600,790.87 |
| 银行手续费      | 1,965,402.72  | 3,071,450.43  |
| 现金捐赠支出     | 5,000.00      | 5,000.00      |
| 罚款支出       |               | 28,927.32     |
| 保证金、押金、备用金 | 473,342.00    | 513,057.34    |
| 资金往来支付的现金  | 355,126.31    | 112,532.84    |
| 其他         | 60,829.64     | 12,148.91     |
| 合计         | 47,345,914.95 | 68,343,907.71 |

## 2、与投资活动有关的现金

### 支付的其他与投资活动有关的现金

| 项目      | 本期金额 | 上期金额       |
|---------|------|------------|
| 给员工的暂借款 |      | 400,000.00 |
| 合计      |      | 400,000.00 |

## 3、与筹资活动有关的现金

### (1) 收到的其他与筹资活动有关的现金

| 项目        | 本期金额          | 上期金额          |
|-----------|---------------|---------------|
| 收到股东拆入的资金 | 21,750,000.00 | 20,000,000.00 |
| 合计        | 21,750,000.00 | 20,000,000.00 |

### (2) 支付的其他与筹资活动有关的现金

| 项目      | 本期金额          | 上期金额          |
|---------|---------------|---------------|
| 租赁支付的现金 | 28,639,653.54 | 26,099,035.28 |
| 合计      | 28,639,653.54 | 26,099,035.28 |

## (四十一) 现金流量表补充资料

### 1、现金流量表补充资料

| 补充资料              | 本期金额         | 上期金额          |
|-------------------|--------------|---------------|
| 1、将净利润调节为经营活动现金流量 |              |               |
| 净利润               | 3,492,494.90 | 41,500,483.07 |
| 加：信用减值损失          | 882,456.94   | 1,482,278.14  |

错误!未提供文档变量。

错误!未提供文档变量。

财务报表附注

| 补充资料                                 | 本期金额           | 上期金额           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| 资产减值准备                               | 1,888,706.58   | 1,084,010.67   |
| 固定资产折旧                               | 330,299.05     | 506,837.46     |
| 油气资产折耗                               |                |                |
| 使用权资产折旧                              | 27,366,733.02  | 24,928,667.61  |
| 无形资产摊销                               | 397,036.91     | 383,279.04     |
| 长期待摊费用摊销                             | 13,390,509.64  | 16,295,864.06  |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失<br>(收益以“—”号填列) | -6,310.92      | -2,600.00      |
| 固定资产报废损失(收益以“—”号填列)                  | -100.00        | 6,971.63       |
| 公允价值变动损失(收益以“—”号填列)                  |                |                |
| 财务费用(收益以“—”号填列)                      | 4,195,807.70   | 4,840,104.30   |
| 投资损失(收益以“—”号填列)                      | -840,000.00    | -3,784,595.26  |
| 递延所得税资产减少(增加以“—”号填列)                 | 1,850,677.00   | -7,399,325.64  |
| 递延所得税负债增加(减少以“—”号填列)                 | -1,783,981.08  | 4,006,694.42   |
| 存货的减少(增加以“—”号填列)                     | -8,602,836.47  | -44,416,668.57 |
| 经营性应收项目的减少(增加以“—”号填列)                | 21,309,209.76  | 4,272,490.72   |
| 经营性应付项目的增加(减少以“—”号填列)                | -49,142,733.46 | -15,013,375.04 |
| 其他                                   |                |                |
| 经营活动产生的现金流量净额                        | 14,727,969.57  | 28,691,116.61  |
| 2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动                  |                |                |
| 债务转为资本                               |                |                |
| 一年内到期的可转换公司债券                        |                |                |
| 承担租赁负债方式取得使用权资产                      |                |                |
| 3、现金及现金等价物净变动情况                      |                |                |
| 现金的期末余额                              | 35,859,134.31  | 60,328,913.86  |
| 减：现金的期初余额                            | 60,328,913.86  | 53,470,471.19  |
| 加：现金等价物的期末余额                         |                |                |
| 减：现金等价物的期初余额                         |                |                |
| 现金及现金等价物净增加额                         | -24,469,779.55 | 6,858,442.67   |

## 2、 现金和现金等价物的构成

| 项目                               | 期末余额          | 上年年末余额        |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| 一、现金                             | 35,859,134.31 | 60,328,913.86 |
| 其中：库存现金                          |               |               |
| 可随时用于支付的数字货币                     |               |               |
| 可随时用于支付的银行存款                     | 35,859,134.31 | 60,328,913.86 |
| 可随时用于支付的其他货币资金                   |               |               |
| 可用于支付的存放中央银行款项                   |               |               |
| 存放同业款项                           |               |               |
| 拆放同业款项                           |               |               |
| 二、现金等价物                          |               |               |
| 其中：三个月内到期的债券投资                   |               |               |
| 三、期末现金及现金等价物余额                   | 35,859,134.31 | 60,328,913.86 |
| 其中：持有但不能由母公司或集团内其他子公司使用的现金和现金等价物 |               |               |

## (四十二) 租赁

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

作为承租人

| 项目                                           | 本期金额          | 上期金额          |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| 租赁负债的利息费用                                    | 1,936,045.96  | 1,990,370.49  |
| 计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用                    | 511,134.76    | 2,187,856.71  |
| 计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外） |               |               |
| 计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额              | 9,670,179.38  | 18,440,572.84 |
| 其中：售后租回交易产生部分                                |               |               |
| 转租使用权资产取得的收入                                 |               |               |
| 与租赁相关的总现金流出                                  | 41,076,131.12 | 49,387,186.07 |
| 售后租回交易产生的相关损益                                |               |               |
| 售后租回交易现金流入                                   |               |               |
| 售后租回交易现金流出                                   |               |               |

六、 合并范围的变更

(一) 非同一控制下企业合并

本期未发生非同一控制下企业合并的情况

(二) 同一控制下企业合并

本期未发生同一控制下企业合并的情况

七、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

企业集团的构成

| 子公司名称          | 主要经营地 | 注册地 | 业务性质 | 持股比例(%) |    | 取得方式 |
|----------------|-------|-----|------|---------|----|------|
|                |       |     |      | 直接      | 间接 |      |
| 宁波梦伯朗商贸有限公司    | 宁波    | 宁波  | 零售   | 100.00  |    | 设立   |
| 宁波海曙瑞景时光商贸有限公司 | 宁波    | 宁波  | 零售   | 70.00   |    | 设立   |
| 宁波星魅商贸有限公司     | 宁波    | 宁波  | 零售   | 100.00  |    | 设立   |
| 宁波市江北曼乔斯商贸有限公司 | 宁波    | 宁波  | 零售   | 100.00  |    | 设立   |

(二) 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

本期不存在在子公司所有者权益份额发生变化的情况。

(三) 在合营安排或联营企业中的权益

本期无重要的合营企业或联营企业。

(四) 报告期内，公司无重要的共同经营

(五) 报告期内，公司没有在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

八、 政府补助

(一) 政府补助的种类、金额和列报项目

计入当期损益的政府补助

与收益相关的政府补助

| 计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目 | 政府补助金额       | 计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金<br>额 |              |
|----------------------|--------------|--------------------------|--------------|
|                      |              | 本期金额                     | 上期金额         |
| 政府补助                 | 5,792,728.00 | 515,714.00               | 5,277,014.00 |

九、 与金融工具相关的风险

(一) 金融工具产生的各类风险

1、 信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。在签订新合同之前，本公司会对新客户的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。公司对每一客户均设置了赊销限额，该限额为无需获得额外批准的最大额度。

公司通过对已有客户信用评级的季度监控以及应收账款账龄分析的月度审核来确保公司的整体信用风险在可控的范围内。在监控客户的信用风险时，按照客户的信用特征对其分组。被评为“高风险”级别的客户会放在受限制客户名单里，并且只有在额外批准的前提下，公司才可在未来期间内对其赊销，否则必须要求其提前支付相应款项。

2、 流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。同时持续监控公司是否符合借款协议的规定，从主要金

融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。  
本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

| 项目    | 期末余额          |               |
|-------|---------------|---------------|
|       | 1 年以内         | 账面价值          |
| 应付账款  | 18,354,719.36 | 18,354,719.36 |
| 预收款项  | 10,773,472.86 | 10,773,472.86 |
| 其他应付款 | 56,731,020.13 | 56,731,020.13 |
| 合计    | 85,859,212.35 | 85,859,212.35 |

| 项目    | 上年年末余额        |               |
|-------|---------------|---------------|
|       | 1 年以内         | 账面价值          |
| 应付账款  | 38,560,181.28 | 38,560,181.28 |
| 预收款项  | 12,919,242.82 | 12,919,242.82 |
| 其他应付款 | 37,450,506.71 | 37,450,506.71 |
| 合计    | 88,929,930.81 | 88,929,930.81 |

3、 市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

（1）利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

（2）汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

十、 关联方及关联交易

（一） 本公司的母公司情况

本公司最终控制方是：任涛、金晓、施冬杰、徐佩娟组成的一致行动人。

（二） 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“七、在其他主体中的权益”。

(三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司无重要的合营或联营企业。

(四) 其他关联方情况

| 其他关联方名称       | 其他关联方与本公司的关系 |
|---------------|--------------|
| 金晓            | 实际控制人之一      |
| 徐佩娟           | 实际控制人之一      |
| 宁波市海曙洛奇商贸有限公司 | 任涛控制的企业      |
| 上海亮土智能科技有限公司  | 施冬杰控制的企业     |

(五) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

| 关联方           | 关联交易内容 | 本期金额     | 上期金额 |
|---------------|--------|----------|------|
| 宁波市海曙洛奇商贸有限公司 | 采购货品   | 1,858.41 |      |

出售商品/提供劳务情况表

| 关联方           | 关联交易内容 | 本期金额       | 上期金额       |
|---------------|--------|------------|------------|
| 金晓            | 销售货物   | 61,924.78  | 13,701.80  |
| 上海亮土智能科技有限公司  | 销售货物   | 106,266.37 | 609,388.94 |
| 宁波市海曙洛奇商贸有限公司 | 提供劳务   | 48,712.62  |            |

2、 关联担保情况

本公司作为被担保方的关联担保情况详见附注五、（十三）、短期借款。

3、 关联方资金拆借

| 关联方 | 期末拆入金额        | 期初拆入金额        | 说明   |
|-----|---------------|---------------|------|
| 徐佩娟 | 26,750,000.00 | 16,000,000.00 | 尚未到期 |
| 金晓  | 27,000,000.00 | 16,000,000.00 | 尚未到期 |
| 合计  | 53,750,000.00 | 32,000,000.00 |      |

4、 资金拆借利息

| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额      | 上期发生额        |
|-----|--------|------------|--------------|
| 徐佩娟 | 资金拆借利息 | 221,875.00 | 516,000.00   |
| 金晓  | 资金拆借利息 | 221,666.67 | 516,000.00   |
| 合计  |        | 443,541.67 | 1,032,000.00 |

(六) 关联方应收应付等未结算项目  
应付项目

| 项目名称  | 关联方 | 期末账面余额        | 上年年末账面余额      |
|-------|-----|---------------|---------------|
| 其他应付款 |     |               |               |
|       | 徐佩娟 | 26,750,000.00 | 16,000,000.00 |
|       | 金晓  | 27,000,000.00 | 16,000,000.00 |

十一、 承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

承诺事项详见附注五、(十三)、短期借款情况。

(二) 或有事项

截止资产负债表日，公司无需要披露的重要或有事项。

十二、 资产负债表日后事项

(一) 重要的非调整事项

无需披露的重要的非调整事项。

(二) 利润分配情况

为保障公司生产经营的正常运行，增强抵御风险的能力，实现公司持续、稳定、健康发展，更好地维护全体股东的长远利益，从公司实际出发，董事会决定：本年度不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本，公司未分配利润用于补充公司流动资金。

十三、 其他重要事项

前期会计差错更正

1、 追溯重述法

本报告期未发生采用追溯重述法的前期会计差错更正事项。

2、 未来适用法

本报告期未发生采用未来适用法的前期会计差错更正事项。

十四、 母公司财务报表主要项目注释

(一) 应收账款  
应收账款按账龄披露

| 账龄      | 期末余额          | 上年年末余额        |
|---------|---------------|---------------|
| 1 年以内   | 10,412,316.17 | 45,474,005.19 |
| 1 至 2 年 |               | 4,760.00      |
| 小计      | 10,412,316.17 | 45,478,765.19 |
| 减：坏账准备  | 469,982.10    | 603,689.47    |
| 合计      | 9,942,334.07  | 44,875,075.72 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

1、 应收账款按坏账计提方法分类披露

| 类别                   | 期末余额          |        |            |          |              | 上年年末余额        |        |            |          |               |
|----------------------|---------------|--------|------------|----------|--------------|---------------|--------|------------|----------|---------------|
|                      | 账面余额          |        | 坏账准备       |          | 账面价值         | 账面余额          |        | 坏账准备       |          | 账面价值          |
|                      | 金额            | 比例 (%) | 金额         | 计提比例 (%) |              | 金额            | 比例 (%) | 金额         | 计提比例 (%) |               |
| 按单项计提坏账准备            |               |        |            |          |              | 4,760.00      | 0.01   | 4,760.00   | 100.00   |               |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备      | 10,412,316.17 | 100.00 | 469,982.10 | 4.51     | 9,942,334.07 | 45,474,005.19 | 99.99  | 598,929.47 | 1.32     | 44,875,075.72 |
| 其中：                  |               |        |            |          |              |               |        |            |          |               |
| 账龄分析法计提坏账准备组合        | 9,399,642.02  | 90.27  | 469,982.10 | 5.00     | 8,929,659.92 | 11,978,589.47 | 26.34  | 598,929.47 | 5.00     | 11,379,660.00 |
| 合并范围内公司互相交易抵消后剩余的销项税 | 1,012,674.15  | 9.73   |            |          | 1,012,674.15 | 554,246.85    | 1.22   |            |          | 554,246.85    |
| 不计提坏账准备的内部往来         |               |        |            |          |              | 32,941,168.87 | 72.43  |            |          | 32,941,168.87 |
| 合计                   | 10,412,316.17 | 100.00 | 469,982.10 |          | 9,942,334.07 | 45,478,765.19 | 100.00 | 603,689.47 |          | 44,875,075.72 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

按信用风险特征组合计提坏账准备：  
组合计提项目：

| 名称                   | 期末余额          |            |         |
|----------------------|---------------|------------|---------|
|                      | 应收账款          | 坏账准备       | 计提比例（%） |
| 账龄分析法计提坏账准备组合        | 9,399,642.02  | 469,982.10 | 5.00    |
| 合并范围内公司互相交易抵消后剩余的销项税 | 1,012,674.15  |            |         |
| 合计                   | 10,412,316.17 | 469,982.10 |         |

2、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

| 类别            | 上年年末余额     | 本期变动金额 |            |       |      | 期末余额       |
|---------------|------------|--------|------------|-------|------|------------|
|               |            | 计提     | 收回或转回      | 转销或核销 | 其他变动 |            |
| 账龄分析法计提坏账准备组合 | 603,689.47 |        | 133,707.37 |       |      | 469,982.10 |
| 合计            | 603,689.47 |        | 133,707.37 |       |      | 469,982.10 |

3、 本期无实际核销的应收账款

4、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

| 单位名称             | 应收账款期末余额     | 占应收账款期末余额合计数的比例(%) | 应收账款坏账准备期末余额 |
|------------------|--------------|--------------------|--------------|
| 厦门磐基大酒店有限公司思明分公司 | 2,004,228.65 | 19.25              | 100,211.43   |
| 扬州金鹰国际实业有限公司     | 2,466,173.53 | 23.69              | 123,308.68   |
| 南通八佰伴商业管理有限公司    | 1,964,026.21 | 18.86              | 98,201.31    |
| 内部抵消后的销项税        | 1,012,674.15 | 9.73               |              |
| 华润置地（南通）发展有限公司   | 696,213.50   | 6.69               | 34,810.68    |
| 合计               | 8,143,316.04 | 78.22              | 356,532.10   |

(二) 其他应收款

| 项目     | 期末余额          | 上年年末余额        |
|--------|---------------|---------------|
| 应收利息   |               |               |
| 应收股利   |               | 840,000.00    |
| 其他应收款项 | 31,731,105.58 | 33,574,131.15 |
| 合计     | 31,731,105.58 | 34,414,131.15 |

1、 应收股利

| 项目（或被投资单位）     | 期末余额 | 上年年末余额     |
|----------------|------|------------|
| 宁波海曙瑞景时光商贸有限公司 |      | 840,000.00 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

| 项目（或被投资单位） | 期末余额 | 上年年末余额     |
|------------|------|------------|
| 小计         |      | 840,000.00 |
| 减：坏账准备     |      |            |
| 合计         |      | 840,000.00 |

2、 其他应收款项

（1）按账龄披露

| 账龄      | 期末余额          | 上年年末余额        |
|---------|---------------|---------------|
| 1 年以内   | 30,252,805.25 | 31,541,033.79 |
| 1 至 2 年 | 519,586.00    | 2,436,891.00  |
| 2 至 3 年 | 2,406,411.00  | 1,192,864.00  |
| 3 年以上   | 5,160,035.00  | 4,176,979.20  |
| 小计      | 38,338,837.25 | 39,347,767.99 |
| 减：坏账准备  | 6,607,731.67  | 5,773,636.84  |
| 合计      | 31,731,105.58 | 33,574,131.15 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

(2) 按坏账计提方法分类披露

| 类别              | 期末余额          |        |              |          |               | 上年年末余额        |        |              |          |               |
|-----------------|---------------|--------|--------------|----------|---------------|---------------|--------|--------------|----------|---------------|
|                 | 账面余额          |        | 坏账准备         |          | 账面价值          | 账面余额          |        | 坏账准备         |          | 账面价值          |
|                 | 金额            | 比例 (%) | 金额           | 计提比例 (%) |               | 金额            | 比例 (%) | 金额           | 计提比例 (%) |               |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备 | 38,338,837.25 | 100.00 | 6,607,731.67 | 17.24    | 31,731,105.58 | 39,347,767.99 | 100.00 | 5,773,636.84 | 14.67    | 33,574,131.15 |
| 其中：             |               |        |              |          |               |               |        |              |          |               |
| 账龄分析法计提坏账准备组合   | 11,417,097.45 | 29.78  | 6,607,731.67 | 57.88    | 4,809,365.78  | 20,500,573.97 | 52.10  | 5,773,636.84 | 28.16    | 14,726,937.13 |
| 不计提坏账的关联方往来     | 26,921,739.80 | 70.22  |              |          | 26,921,739.80 | 18,847,194.02 | 47.90  |              |          | 18,847,194.02 |
| 合计              | 38,338,837.25 | 100.00 | 6,607,731.67 |          | 31,731,105.58 | 39,347,767.99 | 100.00 | 5,773,636.84 |          | 33,574,131.15 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

| 名称           | 期末余额          |              |         |
|--------------|---------------|--------------|---------|
|              | 其他应收款项        | 坏账准备         | 计提比例（%） |
| 1 年以内        | 3,331,065.45  | 166,553.27   | 5.00    |
| 1-2 年（含 2 年） | 519,586.00    | 77,937.90    | 15.00   |
| 2-3 年（含 3 年） | 2,406,411.00  | 1,203,205.50 | 50.00   |
| 3-4 年（含 4 年） | 5,160,035.00  | 5,160,035.00 | 100.00  |
| 合计           | 11,417,097.45 | 6,607,731.67 |         |

（3）坏账准备计提情况

| 坏账准备      | 第一阶段           | 第二阶段                 | 第三阶段                 | 合计           |
|-----------|----------------|----------------------|----------------------|--------------|
|           | 未来 12 个月预期信用损失 | 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值) | 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值) |              |
| 上年年末余额    | 634,691.99     | 5,138,944.85         |                      | 5,773,636.84 |
| 上年年末余额在本期 |                |                      |                      |              |
| --转入第二阶段  | -77,937.90     | 77,937.90            |                      |              |
| --转入第三阶段  |                |                      |                      |              |
| --转回第二阶段  |                |                      |                      |              |
| --转回第一阶段  |                |                      |                      |              |
| 本期计提      |                | 1,224,295.65         |                      | 1,224,295.65 |
| 本期转回      | 390,200.82     |                      |                      | 390,200.82   |
| 本期转销      |                |                      |                      |              |
| 本期核销      |                |                      |                      |              |
| 其他变动      |                |                      |                      |              |
| 期末余额      | 166,553.27     | 6,441,178.40         |                      | 6,607,731.67 |

其他应收款项账面余额变动如下：

| 账面余额      | 第一阶段           | 第二阶段                 | 第三阶段                 | 合计            |
|-----------|----------------|----------------------|----------------------|---------------|
|           | 未来 12 个月预期信用损失 | 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值) | 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值) |               |
| 上年年末余额    | 31,541,033.79  | 7,806,734.20         |                      | 39,347,767.99 |
| 上年年末余额在本期 |                |                      |                      |               |
| --转入第二阶段  | -519,586.00    | 519,586.00           |                      |               |
| --转入第三阶段  |                |                      |                      |               |
| --转回第二阶段  |                |                      |                      |               |
| --转回第一阶段  |                |                      |                      |               |
| 本期新增      |                |                      |                      |               |
| 本期终止确认    | 768,642.54     | 240,288.20           |                      | 1,008,930.74  |
| 其他变动      |                |                      |                      |               |
| 期末余额      | 30,252,805.25  | 8,086,032.00         |                      | 38,338,837.25 |

（4）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

| 类别            | 上年年末余额       | 本期变动金额     |       |       |      | 期末余额         |
|---------------|--------------|------------|-------|-------|------|--------------|
|               |              | 计提         | 收回或转回 | 转销或核销 | 其他变动 |              |
| 账龄分析法计提坏账准备组合 | 5,773,636.84 | 834,094.83 |       |       |      | 6,607,731.67 |
| 合计            | 5,773,636.84 | 834,094.83 |       |       |      | 6,607,731.67 |

(5) 本期无实际核销的其他应收款项情况

(6) 按款项性质分类情况

| 款项性质   | 期末账面余额        | 上年年末账面余额      |
|--------|---------------|---------------|
| 保证金、押金 | 8,691,327.00  | 8,325,262.00  |
| 商场代收货款 | 2,359,419.50  | 2,089,807.00  |
| 社保     | 297,866.40    | 305,430.90    |
| 其他     | 68,484.55     | 60,074.07     |
| 关联方往来款 | 26,921,739.80 | 18,847,194.02 |
| 第三方往来款 |               | 9,320,000.00  |
| 暂借款    |               | 400,000.00    |
| 合计     | 38,338,837.25 | 39,347,767.99 |

(7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

| 单位名称                   | 款项性质         | 期末余额          | 账龄                      | 占其他应收款项期末余额合计数的比例(%) | 坏账准备期末余额     |
|------------------------|--------------|---------------|-------------------------|----------------------|--------------|
| 宁波星魅商贸有限公司             | 关联方往来款       | 20,642,807.10 | 1 年以内                   | 53.84                |              |
| 宁波梦伯朗商贸有限公司            | 关联方往来款       | 5,929,453.99  | 1 年以内                   | 15.47                |              |
| 华润置地（厦门）房地产开发有限公司      | 保证金押金、商场代收货款 | 2,982,105.00  | 1 年以内、1-2 年、2-3 年、3 年以上 | 7.78                 | 860,115.20   |
| 宁波城市广场开发经营有限公司         | 保证金押金        | 2,602,991.00  | 1 年以内、1-2 年、2-3 年、3 年以上 | 6.79                 | 2,302,149.80 |
| 宁波市海城投资开发有限公司和义大道商业分公司 | 保证金押金        | 1,342,638.00  | 1-2 年、2-3 年、3 年以上       | 3.50                 | 1,221,415.95 |
| 合计                     |              | 33,499,995.09 |                         | 87.38                | 4,383,680.95 |

(三) 长期股权投资

| 项目 | 期末余额 |      |      | 上年年末余额 |      |      |
|----|------|------|------|--------|------|------|
|    | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额   | 减值准备 | 账面价值 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

| 项目     | 期末余额         |      |              | 上年年末余额       |      |              |
|--------|--------------|------|--------------|--------------|------|--------------|
|        | 账面余额         | 减值准备 | 账面价值         | 账面余额         | 减值准备 | 账面价值         |
| 对子公司投资 | 7,350,000.00 |      | 7,350,000.00 | 7,350,000.00 |      | 7,350,000.00 |
| 合计     | 7,350,000.00 |      | 7,350,000.00 | 7,350,000.00 |      | 7,350,000.00 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

1、 对子公司投资

| 被投资单位             | 上年年末余额       | 减值准备上年年末余额 | 本期增减变动 |      |          |    | 期末余额         | 减值准备期末余额 |
|-------------------|--------------|------------|--------|------|----------|----|--------------|----------|
|                   |              |            | 追加投资   | 减少投资 | 本期计提减值准备 | 其他 |              |          |
| 宁波海曙瑞景时光商贸有限公司    | 350,000.00   |            |        |      |          |    | 350,000.00   |          |
| 宁波市江北优曼瑞思人力资源有限公司 | 2,000,000.00 |            |        |      |          |    | 2,000,000.00 |          |
| 宁波梦伯朗商贸有限公司       | 3,000,000.00 |            |        |      |          |    | 3,000,000.00 |          |
| 宁波星魅商贸有限公司        | 2,000,000.00 |            |        |      |          |    | 2,000,000.00 |          |
| 合计                | 7,350,000.00 |            |        |      |          |    | 7,350,000.00 |          |

2、 对联营、合营企业投资

本年无对联营、合营企业的投资。

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

(四) 营业收入和营业成本

1、 营业收入和营业成本情况

| 项目   | 本期金额           |                | 上期金额           |                |
|------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|      | 收入             | 成本             | 收入             | 成本             |
| 主营业务 | 446,139,481.38 | 323,793,671.27 | 656,511,158.65 | 466,123,982.08 |
| 其他业务 | 14,985.20      | 133,477.55     |                |                |
| 合计   | 446,154,466.58 | 323,927,148.82 | 656,511,158.65 | 466,123,982.08 |

(五) 投资收益

| 项目              | 本期金额       | 上期金额         |
|-----------------|------------|--------------|
| 成本法核算的长期股权投资收益  | 840,000.00 | 840,000.00   |
| 权益法核算的长期股权投资收益  |            | 2,813,339.05 |
| 处置长期股权投资产生的投资收益 |            | 969,349.66   |
| 合计              | 840,000.00 | 4,622,688.71 |

十五、 补充资料

(一) 当期非经常性损益明细表

| 项目                                                                   | 金额         | 说明 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|----|
| 非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分                                          | 6,310.92   |    |
| 计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外     | 515,714.00 |    |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益 |            |    |
| 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费                                                |            |    |
| 委托他人投资或管理资产的损益                                                       |            |    |
| 对外委托贷款取得的损益                                                          |            |    |
| 因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失                                            |            |    |
| 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回                                                  |            |    |
| 企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益                 |            |    |
| 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益                                          |            |    |
| 非货币性资产交换损益                                                           |            |    |
| 债务重组损益                                                               |            |    |
| 企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等                                     |            |    |
| 因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响                                         |            |    |
| 因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用                                             |            |    |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

| 项目                                     | 金额         | 说明 |
|----------------------------------------|------------|----|
| 对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益 |            |    |
| 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益       |            |    |
| 交易价格显失公允的交易产生的收益                       |            |    |
| 与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益                  |            |    |
| 受托经营取得的托管费收入                           |            |    |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出                     | -22,284.07 |    |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目                      |            |    |
| 小计                                     | 499,740.85 |    |
| 所得税影响额                                 | 124,019.87 |    |
| 少数股东权益影响额（税后）                          | 1,087.75   |    |
| 合计                                     | 374,633.23 |    |

(二) 净资产收益率及每股收益

| 报告期利润                   | 加权平均净资产收益率（%） | 每股收益（元） |        |
|-------------------------|---------------|---------|--------|
|                         |               | 基本每股收益  | 稀释每股收益 |
| 归属于公司普通股股东的净利润          | 0.89          | 0.06    | 0.06   |
| 扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润 | 0.78          | 0.05    | 0.05   |

宁波瑞星时光商业股份有限公司  
二〇二五年四月二十八日

## 附件 会计信息调整及差异情况

### 一、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

#### (一) 会计数据追溯调整或重述情况

☐ 会计政策变更 ☐ 会计差错更正 ☐ 其他原因 ☒ 不适用

#### (二) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

☒ 适用 ☐ 不适用

##### 重要会计政策变更

###### (1) 执行《企业会计准则解释第 17 号》

财政部于 2023 年 10 月 25 日公布了《企业会计准则解释第 17 号》(财会〔2023〕21 号,以下简称“解释第 17 号”)。

###### ①关于流动负债与非流动负债的划分

解释第 17 号明确:

- 企业在资产负债表日没有将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的实质性权利的,该负债应当归类为流动负债。
- 对于企业贷款安排产生的负债,企业将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的权利可能取决于企业是否遵循了贷款安排中规定的条件(以下简称契约条件),企业在判断其推迟债务清偿的实质性权利是否存在时,仅应考虑在资产负债表日或者之前应遵循的契约条件,不应考虑企业在资产负债表日之后应遵循的契约条件。
- 对负债的流动性进行划分时的负债清偿是指,企业向交易对手方以转移现金、其他经济资源(如商品或服务)或企业自身权益工具的方式解除负债。负债的条款导致企业在交易对手方选择的情况下通过交付自身权益工具进行清偿的,如果企业按照《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的规定将上述选择权分类为权益工具并将其作为复合金融工具的权益组成部分单独确认,则该条款不影响该项负债的流动性划分。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行,企业在首次执行该解释规定时,应当按照该解释规定对可比期间信息进行调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

###### ②关于供应商融资安排的披露

解释第 17 号要求企业在进行附注披露时,应当汇总披露与供应商融资安排有关的信息,以有助于报表使用者评估这些安排对该企业负债、现金流量以及该企业流动性风险敞口的影响。在识别和披露流动性风险信息时也应考虑供应商融资安排的影响。该披露规定仅适用于供应商融资安排。供应商融资安排是指具有下列特征的交易:一个或多个融资提供方提供资金,为企业支付其应付供应商的款项,并约定该企业根据安排的条款和条件,在其供应商收到款项的当天或之后向融资提供方还款。与原付款到期日相比,供应商融资安排延长了该企业的付款期,或者提前了该企业供应商的收款期。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行,企业在首次执行该解释规定时,无需披露可比期间相关信息及部分期初信息。本公司自 2024 年度起执行该规定,执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

③关于售后租回交易的会计处理

解释第 17 号规定，承租人在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不得导致其确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。企业在首次执行该规定时，应当对《企业会计准则第 21 号——租赁》首次执行日后开展的售后租回交易进行追溯调整。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，允许企业自发布年度提前执行。本公司自 2024 年度起执行该规定，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

（2）执行《企业数据资源相关会计处理暂行规定》

财政部于 2023 年 8 月 1 日发布了《企业数据资源相关会计处理暂行规定》（财会〔2023〕11 号），适用于符合企业会计准则相关规定确认为无形资产或存货等资产的数据资源，以及企业合法拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的、但不满足资产确认条件而未予确认的数据资源的相关会计处理，并对数据资源的披露提出了具体要求。

该规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业应当采用未来适用法，该规定施行前已经费用化计入损益的数据资源相关支出不再调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

（3）执行《企业会计准则解释第 18 号》“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”的规定

财政部于 2024 年 12 月 6 日发布了《企业会计准则解释第 18 号》（财会〔2024〕24 号，以下简称“解释第 18 号”），该解释自印发之日起施行，允许企业自发布年度提前执行。

解释第 18 号规定，在对因不属于单项履约义务的保证类质量保证产生的预计负债进行会计核算时，应当根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》有关规定，按确定的预计负债金额，借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，贷记“预计负债”科目，并相应在利润表中的“营业成本”和资产负债表中的“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。

企业在首次执行该解释内容时，如原计提保证类质量保证时计入“销售费用”等的，应当按照会计政策变更进行追溯调整。本公司自 2024 年度起执行该规定，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

二、 非经常性损益项目及金额

单位：元

| 项目                                                               | 金额         |
|------------------------------------------------------------------|------------|
| 非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分                                      | 6,310.92   |
| 计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外 | 515,714.00 |

错误!未提供文档变量。  
错误!未提供文档变量。  
财务报表附注

|                    |            |
|--------------------|------------|
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | -22,284.07 |
| 非经常性损益合计           | 499,740.85 |
| 减：所得税影响数           | 124,019.87 |
| 少数股东权益影响额（税后）      | 1,087.75   |
| 非经常性损益净额           | 374,633.23 |

三、 境内外会计准则下会计数据差异

☐适用 ☒不适用