



玫瑰岛

NEEQ: 873024

广东玫瑰岛家居股份有限公司

Guangdong Rosery Home Furnishings Co.,Ltd.



年度报告摘要

— 2024 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人**肖杉**、主管会计工作负责人**李云**及会计机构负责人**李云**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 **天健会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	李龙
电话	0760-88414444
传真	0760-88438492
电子邮箱	invest@rosery.cn
公司网址	https://www.rosery.cn/
联系地址	广东省中山市港口镇木河迳工业区新胜六街2号
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	797,716,623.03	724,223,661.68	10.15%
归属于挂牌公司股东的净资产	511,547,600.85	435,284,188.18	17.52%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	8.49	7.25	17.10%
资产负债率%（母公司）	43.92%	45.07%	-
资产负债率%（合并）	35.87%	39.90%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	823,177,984.22	775,885,950.65	6.10%
归属于挂牌公司股东的净利润	69,200,265.57	95,403,310.85	-27.47%
归属于挂牌公司股东的扣除非	68,303,380.98	95,736,354.91	-

经常性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	18,851,933.91	115,380,609.81	-83.66%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	14.61%	23.87%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	14.42%	23.95%	-
基本每股收益（元/股）	1.15	1.59	-27.67%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	-	-	0	0	0%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	60,000,000	100%	280,000	60,280,000	100%
	其中：控股股东、实际控制人	53,241,840	88.74%	0	53,241,840	88.32%
	董事、监事、高管	1,158,000	1.93%	0	1,158,000	1.92%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		60,000,000	-	280,000	60,280,000	-
普通股股东人数		7				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	中山市伟杉企业管理有限公司	43,519,860.00		43,519,860.00	72.20%	43,519,860.00	0	0	0
2	徐思	4,499,580.00		4,499,580.00	7.46%	4,499,580.00	0	0	0

	佳								
3	肖杉	5,222,400.00		5,222,400.00	8.66%	5,222,400.00	0	0	0
4	中山市虎嗅企业管理中心（有限合伙）	3,499,020.00		3,499,020.00	5.80%	3,499,020.00	0	0	0
5	李龙	1,158,000.00		1,158,000.00	1.92%	1,158,000.00	0	0	0
6	深圳龙格投资管理有限公司	1,269,240.00		1,269,240.00	2.11%	1,269,240.00	0	0	0
7	中山市龙吟企业管理中心（有限合伙）	831,900.00	280,000	1,111,900.00	1.84%	1,111,900.00	0	0	
合计		60,000,000.00	280,000	60,280,000.00	100.00%	60,280,000.00	0	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

肖杉直接持有公司股份比例为 8.66%，伟杉管理直接持有公司股份比例为 72.20%，肖杉、徐伟分别持有伟杉管理 90.00%、10.00%的股权。因此，徐伟、肖杉直接或间接控制公司股东大会表决权比例合计为 80.86%。徐伟、肖杉二人为夫妻关系，二人均为公司创始人，徐伟现任公司董事长，肖杉现任公司总经理。

徐思佳直接持有公司股份比例为 7.46%。虎嗅管理直接持有公司股份比例为 5.80%，龙吟管理直接持有公司股份比例为 1.84%，徐思佳系上述两家合伙企业的执行事务合伙人。龙格投资持有公司 2.11%的股份，徐思佳持有龙格投资 70.00%的股权。因此，徐思佳直接或间接控制公司股东大会表决权比例合计为 17.22%。徐思佳系徐伟、肖杉的女儿，徐思佳现任公司董事、副总经理。

综上，截至报告期末，徐伟、肖杉、徐思佳共同控制公司股东大会表决权比例合计为 **98.08%**，为公司共同实际控制人。

截至本报告披露之日，徐思佳不再担任虎嗅管理的普通合伙人，公司实际控制人控制关系变更如下：
肖杉直接持有公司股份比例为 **8.66%**，伟杉管理直接持有公司股份比例为 **72.20%**，肖杉、徐伟分别持有伟杉管理 **90.00%**、**10.00%**的股权。因此，徐伟、肖杉直接或间接控制公司股东大会表决权比例合计为 **80.86%**。徐伟、肖杉二人为夫妻关系，二人均为公司创始人，徐伟现任公司董事长，肖杉现任公司总经理。

徐思佳直接持有公司股份比例为 **7.46%**。龙吟管理直接持有公司股份比例为 **1.84%**，徐思佳系该合伙企业的执行事务合伙人。龙格投资持有公司 **2.11%**的股份，徐思佳持有龙格投资 **70.00%**的股权。因此，徐思佳直接或间接控制公司股东大会表决权比例合计为 **11.41%**。徐思佳系徐伟、肖杉的女儿，徐思佳现任公司董事、副总经理。

综上，徐伟、肖杉、徐思佳共同控制公司股东大会表决权比例合计为 **92.27%**，为公司共同实际控制人。

广东玫瑰岛家居股份有限公司

2025年4月29日