

债券代码：137766.SH

债券简称：22 渝隆 Y1

债券代码：137767.SH

债券简称：22 渝隆 Y2

关于重庆渝隆资产经营（集团）有限公司董
事、监事、总经理发生变动的临时受托管理事
务报告

债券受托管理人



（住所：上海市徐汇区长乐路 989 号 45 层）

2025 年 4 月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《重庆渝隆资产经营（集团）有限公司 2020 年公开发行永续期公司债券受托管理协议》及其它相关信息披露文件以及重庆渝隆资产经营（集团）有限公司（以下简称“渝隆集团”、“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由受托管理人申万宏源证券有限公司（以下简称“申万宏源证券”或“受托管理人”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为申万宏源证券所作的承诺或声明。

一、本期债券的基本情况

（一）重庆渝隆资产经营（集团）有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（品种一）

1、债券名称：重庆渝隆资产经营（集团）有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（品种一）

2、债券简称：22 渝隆 Y1

3、债券代码：137766.SH

4、债券期限及利率：本期债券期限为 3（3+N）年，票面利率为 3.21%。

5、债券规模：人民币 7 亿元

6、发行价格：本期债券面值 100.00 元，按面值发行。

7、还本付息方式：在发行人不行使递延支付利息权的情况下，每年付息一次。

8、起息日：2022 年 9 月 19 日

9、付息日：2023 年至 2025 年每年的 9 月 19 日为上一个计息年度的付息日（如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日；顺延期间付息款项不另计利息）。

10、本金兑付日：若在本期债券的某一续期选择权行权年度，发行人选择全额兑付本期债券，则该计息年度的付息日即为本期债券的兑付日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个工作日）。

（二）重庆渝隆资产经营（集团）有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（品种二）

1、债券名称：重庆渝隆资产经营（集团）有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（品种二）

2、债券简称：22 渝隆 Y2

- 3、债券代码：137767.SH
- 4、债券期限及利率：本期债券期限为3（3+N）年，票面利率为3.70%。
- 5、债券规模：人民币3.00亿元
- 6、发行价格：本期债券面值100.00元，按面值发行。
- 7、还本付息方式：在发行人不行使递延支付利息权的情况下，每年付息一次。
- 8、起息日：2022年9月19日
- 9、付息日：2023年至2025年每年的9月19日为上一个计息年度的付息日（如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间付息款项不另计利息）。
- 10、本金兑付日：若在本期债券的某一续期选择权行权年度，发行人选择全额兑付本期债券，则该计息年度的付息日即为本期债券的兑付日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日）。

二、本期债券的重大事项

申万宏源证券有限公司作为相关债券的受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项，根据发行人披露的《重庆渝隆资产经营（集团）有限公司关于董事、监事、总经理发生变动的公告》，现就相关债券重大事项报告如下：

（一）人员变动的基本情况

1、发行人原董事、监事、总经理任职情况

本次人员变动前，发行人原董事、监事、总经理任职情况如下：

姓名	职务	性别
王源源	董事长	男
胡 颖	董事、总经理	女
张春梅	董 事	女
曹力予	董 事	男
吴仕磊	董 事	男

姓名	职务	性别
曾 伽	董 事	女
蒋 欣	董 事	男
朱 鹏	董 事	男
高艳杰	董 事	男
邓 烽	监事会主席	男
刘 沛	监 事	男
李 琴	监 事	女

2、人员变动的原因和依据

根据发行人控股股东重庆九龙城市开发集团有限公司（以下简称“九龙城市开发集团”）下发的《重庆九龙城市开发集团有限公司关于王源源等6名同志兼职及免职的通知》（九龙城市开发集团〔2025〕4号）及实际控制人重庆市九龙坡区国有资产监督管理委员会下发至九龙城市开发集团的《重庆市九龙坡区国有资产监督管理委员会关于王源源等47名同志任免职的通知》（九龙坡国资发〔2024〕106号），决定同意王源源兼任发行人董事长，同意曹力予、陈林枫、黄定刚、唐万民兼任发行人董事。胡颖、张春梅、吴仕磊、曾伽、蒋欣、朱鹏、高艳杰不再担任发行人董事。本次变更完成后，发行人董事会成员由9人变更为5人。

根据修订后的发行人公司章程，发行人不设监事会、监事，由内部审计等机构行使相关职权。根据发行人监事会决议，同意免去邓烽监事会主席职务；根据发行人职工代表大会决议，同意免去刘沛、李琴公司职工代表监事职务。

根据发行人修订后的《公司章程》，发行人不设置总经理。胡颖不再担任发行人总经理。

3、新任职人员基本情况

本次变更后的董事会成员如下：

姓名	职务	性别	是否持有发行人股权或债权
王源源	董事长	男	否
曹力予	董 事	男	否
陈林枫	董 事	男	否
黄定刚	董 事	男	否
唐万民	董 事	男	否

本次人员变更前和变更后，王源源、曹力予均担任发行人董事。本次新任职的三名董事简历如下：

陈林枫，男，土家族，1979年7月生，中共党员，本科学历。2002年7月参加工作，曾任重庆市九龙坡区金凤镇人民政府科员，重庆市九龙坡区人民检察院科员、副主任科员，重庆市九龙坡区人民政府办公室副主任科员、主任科员、副科长，重庆市九龙坡区电子政务中心综合管理科科长，重庆市九龙坡区政府应急办政务值班科科长，重庆市九龙坡区政府办公室党组成员、区电子政务中心主任，重庆征创住房服务有限公司党委副书记、总经理。现任重庆九龙城市开发集团有限公司党委副书记，兼任重庆渝隆资产经营（集团）有限公司董事。

黄定刚，男，汉族，1970年5月生，中共党员，在职硕士学历。1992年7月参加工作，曾任中国嘉陵集团办公室主任助理、办公室副主任，中国嘉陵集团重庆普金软件股份有限公司副总经理，中国嘉陵集团重庆亿基科技发展有限公司副总经理，中国兵器装备集团四川宁江精密工业有限责任公司副总经理兼财务负责人，重庆香樟树软件开发有限公司总经理，重庆高新区开发投资集团有限公司行政部经理、产业发展部经理、总经理助理，重庆高新科技有限公司总经理、执行董事，重庆九龙半岛开发建设有限公司党委书记、董事长。现任重庆九龙城市开发集团有限公司党委委员、董事、副总经理，兼任重庆渝隆资产经营（集团）有限公司董事。

唐万民，男，汉族，1974年12月生，中共党员，硕士学历。1996年8月参加工作，曾任重庆市九龙坡区市政工程处干部，重庆龙九建设有限责任公司副总经理、执行董事，九龙坡区市政园林管理局副调研员，重庆渝隆资产经营（集团）有限公司董事、副总经理，重庆九龙坡城市更新建设有限公司党委书记、董事长。现任重庆九龙城市开发集团有限公司党委委员、副总经理，兼任重庆渝隆资产经营（集团）有限公司董事。

本次变更后发行人不再设置监事、监事会、总经理。

4、人员变动的程序及其履行情况

本次发行人董事、监事、总经理变动已经过发行人有权机构批准，决策程序

符合《公司法》等相关法律法规及公司章程的规定。发行人正在办理上述人员变动的相关工商登记手续。

三、发行人披露的影响分析

发行人认为，本次人员变动属于发行人经营过程中的正常活动，对发行人日常管理、生产经营及偿债能力不构成重大不利影响，不影响发行人董事会决策的有效性。本次人员变动后发行人治理结构符合《公司法》等法律规定和发行人公司章程规定。

四、受托管理人已采取的措施

申万宏源证券作为相关债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本临时受托管理事务报告。

申万宏源证券后续将密切关注发行人其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《募集说明书》及《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

五、受托管理人的联系方式

有关受托管理人的具体履职情况，请咨询受托管理人的指定联系人。

联系人：李世豪、付首勋

联系电话：010-88085979。

（以下无正文）

（本页无正文，为《关于重庆渝隆资产经营（集团）有限公司董事、监事、总经理发生变动的临时受托管理事务报告》之盖章页）

