

甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司
2025 年第一季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好主板上市公司2025 年第一季度报告披露工作的通知》的相关要求，现将 2025 年第一季度末门店变动情况及主要经营数据公告如下：

一、已开业门店分布及变动情况

（一）控股公司开设的门店分布及变动情况

截至 2025 年 3 月 31 日，公司在甘肃地区、宁夏地区、青海地区共拥有已运营门店 11 家，其中：百货业态为主的门店 7 家，分别为兰州东方红广场店、白银世贸中心店、宁夏购物广场店、张掖购物广场店、西宁国芳购物中心、兰州国芳 G99 购物中心、金昌国芳广场；超市 4 家，分别为综超广场店、综超曦华源店、综超七里河店、综超皋兰店。公司经营面积共 36.12 万平方米，具体情况如下：

地区	经营业态	自有物业门店		租赁物业门店	
		门店数量	建筑面积 (万平方米)	门店数量	建筑面积 (万平方米)
甘肃地区	百货、超市、电器	3	18.46	6	7.41
银川地区	百货	1	5.25	-	0.06
西宁地区	百货	-	-	1	4.94

注：银川地区其他租赁面积 635.84 m²。

（二）联营公司开设的门店分布及变动情况

公司与杉杉商业集团有限公司共同投资的甘肃杉杉奥特莱斯购物广场有限公司于 2020 年 7 月 25 日正式营业，该项目位于甘肃省兰州市城关区白道坪北环东路 888 号，经营面积 10.62 万平方米，经营业态为奥特莱斯，物业权属为项目公司自建，租金为“固定+浮动”的利润分成模式。

二、其他说明

1、兰州国芳百货购物广场主楼升级改造项目

2024年，公司开启升级改造子公司主力门店国芳百货兰州东方红广场店经营环境、设施设备及品牌结构计划，创新公司第三代“超级百货”商业定位，包括动线结构改造、外立面塑新与亮化、公共区域及附属功能区域装修、机电设备系统升级以及周边环境综合整治等主楼升级改造项目。上年度已完成首阶段包括中庭扶梯移位、立体动线优化、机电功能升级等调改目标。2025年，公司开启二阶段升级改造工程，计划年内逐步完成一层和负一层卖场更新升级、1-7层中庭装修、7-8层中厅改造、9层屋顶花园及等重点改造工程，全面提升主力门店国芳百货兰州东方红广场店服务功能与品质，将其打造成为全场景体验、多空间联动、跨界消费于一体的区域商业标杆。

2、子公司兰州国芳百货投资餐饮品牌情况

2024年末，子公司兰州国芳百货下设品牌自营公司陆续开启与“麻六记”、“海底捞”、“山缓缓”、“弄堂小馆”等国内知名餐饮品牌合作，通过经营性投资、联合经营等方式促进优质品牌引进。其中，西北首家“麻六记”餐厅于2024年12月在国芳百货兰州东方红广场店开始营业，金昌首家“弄堂小馆”餐厅于2024年12月在金昌国芳广场开始营业，“海底捞”兰州国芳百货店于2025年1月由孙公司兰州和派餐饮接手并持续经营，西北首家“山缓缓”餐厅于2025年1月在国芳百货兰州东方红广场店开始营业。金昌、白银“海底捞”门店尚在积极筹备中，计划于年内开始营业。公司充分发挥兰州国芳百货主力店的业态客户、人员、品牌、会员等资源优势，逐步向下辐射其他门店扩大合作，积极丰富并带动零售业态高质高效发展，优化公司收入与利润增长点，持续提升公司品牌影响力及核心竞争力。

三、报告期内主要经营数据

1、报告期内，公司按业务分类情况取得的主营业务收入情况如下所示：

单位：元 币种：人民币

业态		2025年1-3月			
		营业收入	同比增减（%）	毛利率（%）	同比增减（百分点）
零售业务	百货	154,533,987.30	-14.29	41.73	-3.83
	超市	26,884,077.93	-35.19	28.81	1.00
	电器	660,955.20	-10.44	100.00	0.00
	小计	182,079,020.43	-18.18	40.03	-2.39
房地产租赁		796,808.13	20.16	33.60	107.66
餐饮		8,931,139.98		64.69	
合计		191,806,968.54	-14.06	41.15	-0.93

2、报告期内，公司按地区取得零售业务的主营业务收入情况如下所示：

单位：元 币种：人民币

地区		2025 年 1-3 月			
		营业收入	同比增减（%）	毛利率（%）	同比增减（百分点）
甘 肃 地 区	兰州市	165,319,709.55	-15.35	35.50	-0.73
	白银市	7,547,329.68	-18.23	64.00	6.28
	张掖市	3,124,868.84	-5.93	97.61	-1.71
	金昌市	1,468,882.50		54.50	
	小计	177,460,790.57	-14.62	37.96	-0.23
银川地区		2,192,398.56	-18.06	66.12	-33.88
西宁地区		12,153,779.41	-4.14	83.24	-10.28
合计		191,806,968.54	-14.06	41.15	-0.93

以上经营数据源自公司报告期内财务数据，未经审计，敬请投资者注意。
特此公告。

甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司

董 事 会

2025 年 4 月 30 日