

宣城市国有资产投资有限公司  
2024年财务报表  
审计报告书



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073



# 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址 (location): 北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层  
20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China

## 审计报告

中兴华审字 (2025) 第 021024 号

宣城市国有资产投资有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了宣城市国有资产投资有限公司（以下简称“宣城国投”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了宣城国投 2024 年 12 月 31 日合并及母公司的财务状况以及 2024 年度合并及母公司的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于宣城国投，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

宣城国投管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估宣城国投的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算宣城国投、



终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督宣城国投的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对宣城国投持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致宣城国投不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就宣城国投实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。



中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：



中国·北京

中国注册会计师：



2025年4月25日

# 合并资产负债表

编制单位：宣城市国有资产投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释五	2024年12月31日	2023年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	1,301,591,350.88	2,589,066,552.20
交易性金融资产	2	14,953,282.22	50,569,292.01
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	3	10,600,403,101.95	9,703,775,055.45
应收款项融资	4	217,474,089.27	188,840,795.39
预付款项	5	178,525,466.59	33,531,430.39
其他应收款	6	1,392,191,516.53	1,696,435,994.71
买入返售金融资产			
存货	7	12,429,498,320.83	8,431,737,173.69
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	8	39,600,000.00	129,200,000.00
其他流动资产	9	344,461,380.83	350,586,393.70
<b>流动资产合计</b>		<b>26,518,698,509.10</b>	<b>23,173,742,687.54</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资	10	761,700,000.00	796,300,000.00
长期应收款	11	11,448,178,784.20	11,811,385,936.39
长期股权投资	12	1,812,494,917.76	2,458,408,764.39
其他权益工具投资	13	950,422,008.88	826,953,683.29
其他非流动金融资产			
投资性房地产	14	2,095,176,007.71	566,268,284.22
固定资产	15	1,533,929,597.39	4,316,346,530.54
在建工程	16	1,464,195,370.05	1,147,116,576.67
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	17	611,548,819.76	1,216,614,557.86
开发支出			
商誉	18	67,972,140.84	67,972,140.84
长期待摊费用	19	176,111,912.30	3,320,693.12
递延所得税资产	20	39,442,209.32	51,300,912.08
其他非流动资产	21	8,816,594,645.23	8,980,013,661.17
<b>非流动资产合计</b>		<b>29,777,766,413.44</b>	<b>32,242,001,740.57</b>
<b>资产总计</b>		<b>56,296,464,922.54</b>	<b>55,415,744,428.11</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 合并资产负债表（续）

编制单位：宣城市国有资产投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释五	2024年12月31日	2023年12月31日
<b>流动负债：</b>			
短期借款	22	409,979,076.56	294,914,570.78
交易性金融负债			
应付票据	23	377,184,777.82	477,942,615.70
应付账款	24	2,053,475,040.11	2,045,979,040.13
预收款项			
合同负债	25	100,956,087.64	168,973,458.86
应付职工薪酬	26	47,233,948.96	45,197,768.11
应交税费	27	64,076,513.37	59,768,319.43
其他应付款	28	6,198,690,892.16	6,219,258,038.48
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	29	6,804,455,561.45	3,969,067,752.02
其他流动负债	30	2,249,108,281.43	2,176,623,311.26
<b>流动负债合计</b>		<b>18,305,160,179.50</b>	<b>15,457,724,874.77</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	31	7,545,136,747.06	6,310,113,230.74
应付债券	32	4,320,000,000.00	9,150,000,000.00
租赁负债			
长期应付款	33	7,470,955.58	
预计负债			
递延收益	34	137,173,255.13	142,217,753.47
递延所得税负债	20	82,413,718.12	87,936,384.72
其他非流动负债	35	511,887,764.33	200,000,000.00
<b>非流动负债合计</b>		<b>12,604,082,440.22</b>	<b>15,890,267,368.93</b>
<b>负债合计</b>		<b>30,909,242,619.72</b>	<b>31,347,992,243.70</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	36	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
其他权益工具			
资本公积	37	11,991,108,133.32	10,963,846,515.72
其他综合收益	38	-98,592,621.40	-116,608,739.58
专项储备			
盈余公积			
一般风险准备			
未分配利润	39	9,890,690,107.88	9,680,598,912.35
归属于母公司所有者权益合计		24,764,561,182.15	23,472,788,934.19
少数股东权益		622,661,120.67	594,963,250.22
<b>所有者权益合计</b>		<b>25,387,222,302.82</b>	<b>24,067,752,184.41</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>56,296,464,922.54</b>	<b>55,415,744,428.11</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

青钱  
印邦

国陈  
印邦

飞夏  
章祁

# 合并利润表

编制单位：宣城市国有资产投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释五	2024年度	2023年度
<b>一、营业收入</b>		<b>2,319,912,589.06</b>	<b>3,327,628,949.37</b>
其中：营业收入	40	2,319,912,589.06	3,327,628,949.37
<b>二、营业总成本</b>		<b>2,357,296,714.52</b>	<b>3,196,594,569.89</b>
其中：营业成本	40	1,859,400,497.06	2,683,310,124.48
税金及附加	41	102,286,608.30	69,464,922.52
销售费用		50,875,428.89	53,787,565.93
管理费用		243,238,337.39	258,835,244.55
研发费用		40,153,993.95	77,232,195.23
财务费用	42	61,341,848.93	53,964,517.18
其中：利息费用		89,416,944.33	115,862,994.48
利息收入		41,164,089.19	77,841,729.98
加：其他收益	43	190,640,050.76	277,899,937.85
投资收益（损失以“-”号填列）	44	34,067,586.69	115,662,618.39
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			105,466,349.23
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	45	22,222.22	-749,146.35
信用减值损失（损失以“-”号填列）	46	61,754,667.73	-94,348,853.27
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	47	95,481,012.56	50,756,012.39
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>344,581,414.50</b>	<b>480,254,948.49</b>
加：营业外收入	48	5,821,138.00	4,967,033.74
减：营业外支出	49	2,169,254.77	1,893,189.32
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>348,233,297.73</b>	<b>483,328,792.91</b>
减：所得税费用	50	48,713,170.32	66,701,021.65
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>299,520,127.41</b>	<b>416,627,771.26</b>
(一) 按经营持续性分类：			
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		299,520,127.41	416,627,771.26
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类：			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		263,957,618.12	352,903,514.39
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		35,562,509.29	63,724,256.87
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>		<b>31,840,432.29</b>	<b>13,822,217.69</b>
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		31,840,432.29	13,822,217.69
1.不能重分类进损益的其他综合收益		31,840,432.29	13,822,217.69
(1) 重新计量设定受益计划变动额			
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		31,840,432.29	13,822,217.69
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
(5) 其他			
2.将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		<b>331,360,559.70</b>	<b>430,449,988.95</b>
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额		295,798,050.41	366,725,732.08
(二)归属于少数股东的综合收益总额		35,562,509.29	63,724,256.87

法定代表人：

青钱  
印邦

主管会计工作负责人：

国陈  
印邦

会计机构负责人：

飞夏  
祁

# 合并现金流量表

编制单位：宣城市国有资产投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释五	2024年度	2023年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,024,376,567.02	2,675,687,995.66
收到的税费返还		819,230.95	
收到其他与经营活动有关的现金		3,063,516,620.40	2,387,760,215.86
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>6,088,712,418.37</b>	<b>5,063,448,211.52</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		3,880,631,387.50	3,232,055,542.01
支付给职工以及为职工支付的现金		239,819,806.02	299,888,875.42
支付的各项税费		287,845,095.47	240,103,455.18
支付其他与经营活动有关的现金		314,416,513.18	130,454,499.33
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>4,722,712,802.17</b>	<b>3,902,502,371.94</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>1,365,999,616.20</b>	<b>1,160,945,839.58</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		4,632,221.67	860,322,600.00
取得投资收益收到的现金		38,740,076.71	160,817,627.67
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,549,973.22	20,325,591.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			643,776.02
收到其他与投资活动有关的现金			77,841,729.98
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>45,922,271.60</b>	<b>1,119,951,324.99</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,074,494,289.45	1,628,719,263.23
投资支付的现金		138,372,120.51	857,340,183.30
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			32,021,625.09
支付其他与投资活动有关的现金			52,302,604.50
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>1,212,866,409.96</b>	<b>2,570,383,676.12</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-1,166,944,138.36</b>	<b>-1,450,432,351.13</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		16,254,000.00	148,196,909.41
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		16,254,000.00	148,196,909.41
取得借款收到的现金		9,209,234,044.10	4,503,677,625.04
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>9,225,488,044.10</b>	<b>4,651,874,534.45</b>
偿还债务支付的现金		9,621,199,954.66	4,399,222,349.80
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,094,205,633.59	1,135,107,329.03
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			84,620,542.73
支付其他与筹资活动有关的现金			15,230,374.17
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>10,715,405,588.25</b>	<b>5,549,560,053.00</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-1,489,917,544.15</b>	<b>-897,685,518.55</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	51	<b>-1,290,862,066.31</b>	<b>-1,187,172,030.10</b>
加：期初现金及现金等价物余额		2,575,066,552.20	3,762,238,582.30
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>1,284,204,485.89</b>	<b>2,575,066,552.20</b>

法定代表人：

青钱  
印邦

主管会计工作负责人：

国陈邦  
印

会计机构负责人：

夏祁  
飞章

## 合井所有者权益变动表



金额单位：人民币元

归属于母公司所有者权益										2024年度						
	项 目	其他权益工具			资本公积		专项储备		盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	其他	少数股东权益	所有者权益合计	
		实收资本	优先股	永续债	其他	其他综合收益										
一、上年年末余额	2,000,000,000.00				10,963,846,515.72	-116,608,739.58	14,356,494.77	930,595,750.93		9,680,598,912.35	23,472,788,934.19			594,963,250.22	24,067,752,184.41	
加：会计政策变更 <sup>1802025</sup>																
前期差错更正																
其他																
二、本年年初余额	2,000,000,000.00				10,963,846,515.72	-116,608,739.58	14,356,494.77	930,595,750.93		9,680,598,912.35	23,472,788,934.19			594,963,250.22	24,067,752,184.41	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					1,027,261,617.60	18,016,118.18	7,512,579.95	28,890,736.70		210,091,195.53	1,291,772,247.96			27,697,870.45	1,319,470,118.41	
(一) 综合收益总额						31,840,432.29					263,957,615.12	295,798,050.41			35,562,509.29	331,360,559.70
(二) 所有者投入和减少资本					1,027,261,617.60						1,027,261,617.60			37,388,680.00	1,064,550,297.60	
1、所有者投入资本					1,236,214,635.73						1,236,214,635.73				1,236,214,635.73	
2、其他权益工具持有者投入资本																
3、股份支付计入所有者权益的金额																
4、其他																
(三) 利润分配																
1、提取盈余公积																
2、提取一般风险准备																
3、对所有者的分配																
4、其他																
(四) 股东权益内部结转																
1、资本公积转增资本																
2、盈余公积转增资本																
3、盈余公积弥补亏损																
4、设定受益计划变动导致的留存收益变动																
5、其他综合收益结转留存收益																
6、其他																
(五) 专项储备																
1、本期提取																
2、本期使用																
(六) 其他																
四、本年末余额	2,000,000,000.00				11,991,108,133.32	-98,592,621.40	21,869,074.72	959,486,487.63		9,890,690,107.68	24,764,561,182.15			622,661,120.67	25,387,222,302.82	

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

法定代表人：

## 合并所有者权益变动表（续）

编制单位：宣城市国有资产投资有限公司  
恒邦项目组

金额单位：人民币元

2023年度									
归属于母公司所有者权益									
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计
	优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	2,000,000,000.00		10,756,743,196.50	-143,368,523.49	7,228,974,70	898,145,697.77		9,415,338,280.12	22,934,087,625.60
加：会计政策变更 <small>24180202553</small>									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	2,000,000,000.00		10,756,743,196.50	-143,368,523.49	7,228,974,70	898,145,697.77	9,415,338,280.12	22,934,087,625.60	519,772,741.15
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			207,103,319.22	26,759,763.91	7,127,520.07	32,450,053.16	265,260,632.23	538,701,308.59	75,190,509.07
(一) 综合收益总额				13,822,217.69			352,903,514.39	366,725,732.08	63,724,256.87
(二) 所有者投入和减少资本			207,103,319.22					207,103,319.22	137,368,206.32
1、所有者投入资本									182,340,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本									
3、股份支付计入所有者权益的金额			207,103,319.22						
4、其他									
(三) 利润分配									
1、提取盈余公积									
2、提取一般风险准备									
3、对所有者的分配									
4、其他									
(四) 股东权益内部结转									
1、资本公积转增资本									
2、盈余公积转增资本									
3、盈余公积弥补亏损									
4、设定受益计划变动额结转留存收益									
5、其他综合收益结转留存收益									
6、其他									
(五) 专项储备									
1、本期提取									
2、本期使用									
(六) 其他									
四、本年末余额	2,000,000,000.00		10,963,846,515.72	-116,608,739.58	14,356,494.77	930,595,750.93	9,680,598,912.35	23,472,788,934.19	594,963,250.22

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

法定代表人：

陈邦  
印

钱邦  
印

夏邦  
飞

# 资产负债表

编制单位:宣城市国有资产投资有限公司

金额单位:人民币元

项 目	注释十二	2024年12月31日	2023年12月31日
<b>流动资产:</b>			
货币资金		340,093,149.33	1,256,985,772.70
交易性金融资产		10,139,292.01	50,569,292.01
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	1	7,504,492,020.67	7,166,624,926.57
应收款项融资			
预付款项		119,113,930.33	77,807.60
其他应收款	2	1,788,044,078.74	3,686,186,564.35
存货		5,045,772,564.03	5,383,018,000.07
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		39,600,000.00	129,200,000.00
其他流动资产		222,857,620.58	254,686,129.83
<b>流动资产合计</b>		<b>15,070,112,655.69</b>	<b>17,927,348,493.13</b>
<b>非流动资产:</b>			
债权投资		754,700,000.00	794,300,000.00
长期应收款		11,137,704,733.77	10,974,865,065.49
长期股权投资	3	6,772,454,432.64	3,209,546,567.26
其他权益工具投资		538,660,311.42	764,343,415.56
其他非流动金融资产			
投资性房地产		242,268,545.93	297,163,468.07
固定资产		834,922,349.69	1,678,184,230.60
在建工程		99,880,499.33	400,309,993.31
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		78,637,620.05	536,175,371.13
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产		8,816,594,645.23	8,842,187,454.76
<b>非流动资产合计</b>		<b>29,275,823,138.06</b>	<b>27,497,075,566.18</b>
<b>资产总计</b>		<b>44,345,935,793.75</b>	<b>45,424,424,059.31</b>

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

青钱  
印邦

国陈  
印邦

飞夏  
章祁

# 资产负债表（续）

编制单位：宣城市国有资产投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释十二	2024年12月31日	2023年12月31日
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		120,184,010.24	53,091,317.08
应付账款		211,286,686.31	133,014,118.25
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬			
应交税费		8,564,615.32	7,955,881.52
其他应付款		6,582,129,020.70	6,101,848,771.89
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		6,442,342,508.92	3,852,995,945.17
其他流动负债		2,014,817,528.77	2,007,736,712.33
<b>流动负债合计</b>		<b>15,379,324,370.26</b>	<b>12,156,642,746.24</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		4,079,188,436.98	3,904,816,873.95
应付债券		4,320,000,000.00	9,150,000,000.00
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			200,000,000.00
<b>非流动负债合计</b>		<b>8,399,188,436.98</b>	<b>13,254,816,873.95</b>
<b>负债合计</b>		<b>23,778,512,807.24</b>	<b>25,411,459,620.19</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本		2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
其他权益工具			
资本公积		9,249,593,437.24	8,939,626,450.82
减：库存股			
其他综合收益		143,173,486.69	148,789,292.69
专项储备			
盈余公积		959,486,487.63	930,595,750.93
未分配利润		8,215,169,574.95	7,993,952,944.68
<b>所有者权益合计</b>		<b>20,567,422,986.51</b>	<b>20,012,964,439.12</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>44,345,935,793.75</b>	<b>45,424,424,059.31</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 利润表

编制单位:宣城市国有资产投资有限公司

金额单位:人民币元

项 目	注释十二	2024年度	2023年度
一、营业收入		98,957,666.57	178,881,155.32
减: 营业成本		21,056,638.92	39,371,831.83
税金及附加		56,955,124.01	32,416,327.76
销售费用		1,338,679.30	2,555,314.03
管理费用		63,055,037.38	61,503,644.89
研发费用			
财务费用		2,792,994.90	5,854,641.02
加: 其他收益		100,000,000.00	165,905,960.00
投资收益 (损失以" - "号填列)		73,588,202.28	94,293,323.23
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		73,588,202.28	19,339,818.10
净敞口套期收益 (损失以" - "号填列)			
公允价值变动收益 (损失以" - "号填列)			-749,146.35
信用减值损失 (损失以" - "号填列)		52,960,500.68	-21,396,893.42
资产减值损失 (损失以" - "号填列)			
资产处置收益 (损失以" - "号填列)		94,605,658.28	49,243,931.16
二、营业利润 (亏损以" - "号填列)		274,913,553.30	324,476,570.41
加: 营业外收入		170,150.04	23,966.63
减: 营业外支出		650.48	5.47
三、利润总额 (亏损总额以" - "号填列)		275,083,052.86	324,500,531.57
减: 所得税费用			
四、净利润 (净亏损以" - "号填列)		275,083,052.86	324,500,531.57
(一) 持续经营净利润 (净亏损以" - "号填列)		275,083,052.86	324,500,531.57
(二) 终止经营净利润 (净亏损以" - "号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		-5,615,806.00	9,655,291.41
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-5,615,806.00	9,655,291.41
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		8,208,508.11	9,655,291.41
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他		-13,824,314.11	
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		269,467,246.86	334,155,822.98

法定代表人:

青钱  
印邦

主管会计工作负责人:

国际  
陈印邦

会计机构负责人:

祁夏飞

现金流量表

编制单位：宣城市国有资产投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释十二	2024年度	2023年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		114,250,000.00	127,993,217.96
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		2,983,119,378.73	1,566,677,953.46
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>3,097,369,378.73</b>	<b>1,694,671,171.42</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		13,218,995.23	56,015,902.25
支付给职工以及为职工支付的现金			
支付的各项税费		59,276,046.66	31,621,076.04
支付其他与经营活动有关的现金		2,032,374.98	20,031,996.55
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>74,527,416.87</b>	<b>107,668,974.84</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>3,022,841,961.86</b>	<b>1,587,002,196.58</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		4,632,221.67	104,579,000.00
取得投资收益收到的现金		36,886,776.71	101,536,145.24
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			5,339,342.36
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			2,801,168.33
收到其他与投资活动有关的现金			61,339,331.86
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>41,518,998.38</b>	<b>275,594,987.79</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,646,324.93	238,031,449.58
投资支付的现金		8,300,000.00	674,571,919.97
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			223,510,919.32
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>9,946,324.93</b>	<b>1,136,114,288.87</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>31,572,673.45</b>	<b>-860,519,301.08</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		6,790,000,000.00	8,930,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>6,790,000,000.00</b>	<b>8,930,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金		8,921,747,203.14	10,132,292,869.80
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		826,160,055.54	1,026,074,624.99
支付其他与筹资活动有关的现金			17,117,075.19
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>9,747,907,258.68</b>	<b>11,175,484,569.98</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-2,957,907,258.68</b>	<b>-2,245,484,569.98</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>96,507,376.63</b>	<b>-1,519,001,674.48</b>
加：期初现金及现金等价物余额		243,585,772.70	2,775,987,447.18
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>340,093,149.33</b>	<b>1,256,985,772.70</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





编制单位：沈阳市国有资产投资有限公司

## 所有者权益变动表

金额单位：人民币元

2024年度						
项	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积
一、上年年末余额	2,000,000,000.00	优先股 永续债 其他	8,939,626,450.82	148,789,292.69	930,595,750.93	7,993,952,944.68
加：会计政策变更 前期差错更正 其他						
二、本年年初余额	2,000,000,000.00		8,939,626,450.82	148,789,292.69	930,595,750.93	7,993,952,944.68
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			309,966,386.42	-5,615,806.00	28,850,736.70	221,216,630.27
(一)综合收益总额				8,208,508.11		275,083,052.86
(二)所有者投入和减少资本			309,966,386.42			309,966,386.42
1、所有者投入资本			516,920,004.55			516,920,004.55
2、其他权益工具持有者投入资本						
3、股份支付计入所有者权益的金额						
4、其他			-206,953,018.13			-206,953,018.13
(三)利润分配						
1、提取盈余公积				27,508,305.29	-66,308,305.29	-38,800,000.00
2、提取一般风险准备				27,508,305.29	-27,508,305.29	
3、对所有者的分配						-38,800,000.00
4、其他						
(四)股东权益内部结转						
1、资本公积转增资本						
2、盈余公积转增资本						
3、盈余公积弥补亏损						
4、设定受益计划变动额结转留存收益						
5、其他综合收益结转留存收益						
6、其他						
(五)专项储备						
1、本期提取						
2、本期使用						
(六)其他				-13,824,314.11		-13,824,314.11
四、本年年末余额	2,000,000,000.00		9,249,593,437.24	143,173,486.69	959,486,487.63	8,215,169,574.95

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

法定代表人：



编制单位：宣城市国有资产投资有限公司

## 所有者权益变动表（续）

金额单位：人民币元

2023年度						
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积
	优先股	永续债	其他			
一、上年年末余额	2,000,000,000.00		8,668,676,155.06	126,196,435.06		898,145,697.77
加：会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年年初余额	2,000,000,000.00		8,668,676,155.06	126,196,435.06		898,145,697.77
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			270,950,295.76	22,592,857.63		32,450,053.16
(一)综合收益总额				9,655,291.41		324,500,531.57
(二)所有者投入和减少资本			270,950,295.76			270,950,295.76
1、所有者投入资本						
2、其他权益工具持有者投入资本						
3、股份支付计入所有者权益的金额			270,950,295.76			270,950,295.76
4、其他						
(三)利润分配						
1、提取盈余公积				32,450,053.16		-32,450,053.16
2、提取一般风险准备						
3、对所有者的分配						-55,192,829.00
4、其他						-55,192,829.00
(四)股东权益内部结转						
1、资本公积转增资本（或股本）						
2、盈余公积转增资本（或股本）						
3、盈余公积弥补亏损						
4、设定受益计划变动额结转留存收益						
5、其他综合收益结转留存收益						
6、其他						
(五)专项储备						
1、本期提取						
2、本期使用						
(六)其他						
四、本年年末余额	2,000,000,000.00		8,939,626,450.82	148,789,292.68		930,595,750.93
						7,993,932,944.68
						20,012,964,439.12

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 宣城市国有资产投资有限公司

### 2024 年度财务报表附注

(除特别说明外，金额单位为人民币元)

#### 一、公司基本情况

##### 1、公司注册地、组织形式和总部地址

宣城市国有资产投资有限公司(原名“宣城市城市开发建设投资有限公司”，以下简称公司或本公司)成立于 2003 年 04 月 17 日，在宣城市市场监督管理局登记注册，注册资本为人民币 200,000.00 万元，统一社会信用代码为 913418007489233823，法定代表人钱邦青，公司住所为安徽省宣城市宣州区梅园路 48 号金色阳光大厦 12-14 层。

截止 2024 年 12 月 31 日，公司实收资本为 200,000.00 万元。

##### 2、公司的业务性质和主要经营活动

本公司属商务服务业，公司经营范围主要包括：政府性投资项目建设的组织实施、运营、管理；政府性资源与国有资产的整合、运营；城市基础设施及土地、园区、水利工程、旅游资源性项目的开发建设和经营管理；企业兼并、重组；资产租赁；以自有资金对外投资（严禁非法融资）；国有土地收购、整理与开发；房地产开发；广告设计、制作、发布；投资管理及咨询服务；建筑材料、五金交电、电线电缆、装潢材料（不含危险化学品）、管道配件和电力的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

##### 3、财务报告的批准报出

本财务报表业经本公司董事会批准报出。

##### 4、合并报表范围

本公司 2024 年度纳入合并范围的子公司共 62 户，2023 年度纳入合并范围的子公司共 52 户，详见本附注七“在其他主体中的权益”。

#### 二、财务报表的编制基础

##### 1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》(财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订)、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 42 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具和投资性房地产外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

##### 2、持续经营

本财务报表以持续经营为基础列报，本公司自报告期末起至少 12 个月具有持续经营能力。

### **三、重要会计政策和会计估计**

#### **1、遵循企业会计准则的声明**

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期内本公司的合并及母公司经营成果和合并及母公司现金流量等有关信息。

#### **2、会计期间**

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

#### **3、营业周期**

本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

#### **4、记账本位币**

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

#### **5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法**

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

##### **(1) 同一控制下企业合并**

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

##### **(2) 非同一控制下企业合并**

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可

辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注三、14 “长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

## **6、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法**

### **(1) 控制的判断标准**

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。通常包括母公司拥有其半数以上的表决权的被投资单位和公司虽拥有其半数以下的表决权但通过与被投资单位其他投资者之间的协议，拥有被投资单位半数以上表决权；根据公司章程或协议，有权决定被投资单位的财务和经营决策；有权任免被投资单位的董事会的多数成员；在被投资单位董事会占多数表决权。

### **(2) 合并财务报表编制的方法**

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量

已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注三、14 “长期股权投资”或本附注三、10 “金融工具”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享

有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注三、14（2）②“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

## **8、现金及现金等价物的确定标准**

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## **9、外币业务和外币报表折算**

### **（1）外币交易的折算方法**

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

### **（2）对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法**

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；以及可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

### **（3）外币财务报表的折算方法**

编制合并财务报表涉及境外经营的，如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，因

汇率变动而产生的汇兑差额，作为“外币报表折算差额”确认为其他综合收益；处置境外经营时，计入处置当期损益。

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。期初未分配利润为上一年折算后的期末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

期初数和上期实际数按照上期财务报表折算后的数额列示。

在处置本公司在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

## 10、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

### （1）金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

#### ①以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

**②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产**

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

**③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产**

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

**(2) 金融负债的分类、确认和计量**

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

**①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债**

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

**②其他金融负债**

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

**(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法**

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；② 该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③ 该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

#### （4）金融负债的终止确认

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方签订协议，以承担新金融负债的方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

#### （5）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

#### （6）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代

表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可输入值。

#### (7) 权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本公司不确认权益工具的公允价值变动。

本公司权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

### **11、金融资产减值**

本公司需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资，主要包括应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外，对部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

#### (1) 减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本公司在每个资产负债表日评估金融资产的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本公司按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备

#### (2) 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司

采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- 1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- 4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- 5) 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金义务，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

#### （3）已发生信用减值的金融资产的判断标准

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不做出的让步；
- 4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- 6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

#### （4）以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，本公司采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、逾期账龄组合、合同结算周期、债务人所处行业等，在组合的基础上评估信用风险。

#### （5）金融资产减值的会计处理方法

期末，本公司计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

#### （6）各类金融资产信用损失的确定方法

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

##### ①预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款及应收款项融资及合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

##### A.应收款项/合同资产

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款项、应收款项融资、合同资产及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减

值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收票据确定组合的依据如下：

应收票据组合 1 商业承兑汇票

应收票据组合 2 银行承兑汇票

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合 1 应收合并范围内关联方

应收账款组合 2 应收政府客户

应收账款组合 3 按照账龄组合计提坏账准备

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1 应收利息

其他应收款组合 2 应收股利

其他应收款组合 3 合并合并范围内关联方

其他应收款组合 4 政府性往来

其他应收款组合 5 应收其他款项

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收款项融资确定组合的依据如下：

应收款项融资组合 1 应收票据

合同资产确定组合的依据如下：

合同资产组合 1 工程施工项目

## 合同资产组合 2 未到期质保金

对于划分为组合的合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口与整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

长期应收款确定组合的依据如下：

**长期应收款组合 1 应收工程款、应收租赁款**

**长期应收款组合 2 应收其他款项**

对于划分为组合 1 的长期应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

对于划分为组合 2 的长期应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

## B. 债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- A. 信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；
- B. 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；
- C. 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；

D.作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；

E.预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；

F.借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；

G.债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；

H.合同付款是否发生逾期超过（含）30 日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限 30 天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

#### ④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

#### ⑤预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

#### ⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产

的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

## 12、存货

### (1) 存货的分类

存货主要包括原材料、库存商品、合同履约成本和处在开发过程中的开发成本等。

### (2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按采用加权平均法确定其实际成本。

### (3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。对于存货因遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，预计其成本不可收回的部分，提取存货跌价准备。库存商品及大宗原材料的存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取；其他数量繁多、单价较低的原辅材料按类别提取存货跌价准备。

库存商品和发出商品等直接用于出售的商品存货，其可变现净值按该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定；用于生产而持有的材料存货，其可变现净值按所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

### (4) 存货的盘存制度为永续盘存制。

## 13、持有待售和终止经营

### (1) 持有待售的非流动资产和处置组

本公司若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，

减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称“持有待售准则”）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

#### （2）终止经营的认定标准和列报方法

终止经营是指满足下列条件之一、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个独立的主营经营地区；（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关计划的一部分；（3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

公司在利润表中列报相关终止经营损益并在附注披露终止经营的影响。

### 14、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其中如果属于非交易性的，本公司在初始确认时可选择将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产核算，其会计政策详见附注三、10 “金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定

#### （1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有

者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

## （2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

### ①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

## ②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

## ③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

## ④处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注三、6、（2）“合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

## **15、投资性房地产**

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司采用公允价值模式对投资性房地产进行后续计量。本公司不对投资性房地产计提折旧或进行摊销，在资产负债表日以投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

确定投资性房地产的公允价值时，参照活跃市场上同类或类似房地产的现行市场价格；无法取得同类或类似房地产的现行市场价格的，参照活跃市场上同类或类似房地产的最近交易价格，并考虑交易情况、交易日期、所在区域等因素，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计；或基于预计未来获得的租金收益和有关现金流量的现值确定其公允价值。自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

自用房地产或存货转换为投资性房地产时，按照转换当日的公允价值计价，转换当日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换当日的公允价值大于原账面价值的，其差额确认为其他综合收益。投资性房地产转换为自用房地产时，以转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值，公允价值与原账面价值的差额计入当期损益。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

## 16、固定资产

### (1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

### (2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限(年)	年折旧率(%)	残值率(%)
市政设施	年限平均法	40	2.38	5
房屋及建筑物	年限平均法	20-50	4.75-1.90	5
机械设备	年限平均法	10-20	9.50-4.75	5
运输设备	年限平均法	5-12	19.00-7.92	5
办公及其他设备	年限平均法	3-10	31.67-9.50	5

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

### （3）固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、20“长期资产减值”。

### （4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

### （5）其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

## 17、在建工程

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的各项建筑、安装工程，技术改造工程、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。属于本公司受托建设的基础设施建设项目，验收合格后移交委托方。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、20“长期资产减值”。

## 18、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间（通常指 1 年以上）的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

## 19、无形资产

### （1）无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50年	法定使用权
计算机软件	5年	参考能为公司带来经济利益的期限寿命

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

### （2）研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研究支出全部计入当期损益。

### （3）无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、20“长期资产减值”。

## 20、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、使用权资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

## 21、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。。长期待摊费用在预计受益期间分期平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

## 22、合同负债

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本公司向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收款权，本公司在客户实际支

付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

### **23、职工薪酬**

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。其中：

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，因解除与职工的劳动关系给予的补偿除外。主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等。离职后福利计划包括设定提存计划及设定受益计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。本公司的设定受益计划，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

### **24、预计负债**

因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为本公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出本公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，本公司将该项义务确认为预计负债。

本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

### **25、股份支付**

### （1）股份支付的会计处理方法

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### ①以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用/在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。上述估计的影响计入当期相关成本或费用，并相应调整资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

#### ②以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

### （2）修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

## 26、优先股、永续债等其他金融工具

### （1）永续债和优先股等的区分

本公司发行的永续债和优先股等金融工具，同时符合以下条件的，作为权益工具：

①该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

②如将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，则不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，则本公司只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

除按上述条件可归类为权益工具的金融工具以外，本公司发行的其他金融工具应归类为金融负债。

本公司发行的金融工具为复合金融工具的，按照负债成分的公允价值确认为一项负债，按实际收到的金额扣除负债成分的公允价值后的金额，确认为“其他权益工具”。发行复合金融工具发生的交易费用，在负债成分和权益成分之间按照各自占总发行价款的比例进行分摊。

## （2）永续债和优先股等的会计处理方法

归类为金融负债的永续债和优先股等金融工具，其相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，除符合资本化条件的借款费用（参见本附注三、18 “借款费用”）以外，均计入当期损益。

归类为权益工具的永续债和优先股等金融工具，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本公司作为权益的变动处理，相关交易费用亦从权益中扣减。本公司对权益工具持有方的分配作为利润分配处理。

本公司不确认权益工具的公允价值变动。

## 27、收入

公司与客户之间的合同时同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本公司

司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

## **28、合同成本**

本集团为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。但是，如果该资产的摊销期限不超过一年，则在发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本不属于《企业会计准则第 14 号——收入（2017 年修订）》之外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；②该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

## **29、政府补助**

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予

以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

### **30、递延所得税资产/递延所得税负债**

根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

本公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：企业合并；直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

### **31、租赁**

租赁是指本公司让渡或取得了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取或支付对价的合同。在一项合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或包含租赁。

#### **（1）本公司作为承租人**

本公司租赁资产的类别主要为房屋建筑物。

##### **①初始计量**

在租赁期开始日，本公司将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。

### ②后续计量

本公司参照《企业会计准则第 4 号——固定资产》有关折旧规定对使用权资产计提折旧（详见本附注三、16 “固定资产”），能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

对于租赁负债，本公司按照固定的周期性利率计算其在租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。

### ③短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过 12 个月的租赁）和低价值资产租赁，本公司采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入当期损益。

## （2）本公司作为出租人

本公司在租赁开始日，基于交易的实质，将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

### ①经营租赁

本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，于实际发生时计入当期损益。

### ②融资租赁

于租赁期开始日，本公司确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。应收融资租赁款以租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）进行初始计量，并按照固定的周期性利率计算确认租赁期内的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## 32、其他重要的会计政策和会计估计

### （1）终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的已被本公司处置或划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区；②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分；③该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

### 33、重要会计政策、会计估计的变更

#### (1) 会计政策变更

2023 年 10 月 25 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 17 号》(财会[2023]21 号，以下简称解释 17 号)，自 2024 年 1 月 1 日起施行。本公司于 2024 年 1 月 1 日起执行解释 17 号的规定。执行解释 17 号的相关规定对本公司报告期内财务报表无重大影响。

财政部于 2024 年 3 月发布的《企业会计准则应用指南汇编 2024》以及 2024 年 12 月 6 日发布的《企业会计准则解释第 18 号》，规定保证类质保费用应计入营业成本。执行该规定对本公司报告期内财务报表无重大影响。

#### (2) 会计估计变更

本报告期主要会计估计未发生变更。

## 四、税项

### 1、主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	应税收入按 13%、9%、6%或其他税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。
企业所得税	按应纳税所得额的 25%或其他适用税率计缴。
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的 7%计缴。
教育费附加	按实际缴纳的流转税的 5%计缴。

注\*：加工、修理、修配劳务、一般商品按 13%的税率计缴，粮油销售按 9%的税率计缴，广告收入、借款利息收入等按 6%的税率计缴。

### 2、其他税项

其他税项按地方及国家有关规定计算缴纳。

## 五、合并财务报表项目注释

以下注释项目（含公司财务报表主要项目注释）除非特别指出，货币单位为人民币元。

### 1、货币资金

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
库存现金	342,793.93	157,785.91
银行存款	1,283,861,691.96	2,574,890,495.12
其他货币资金	17,386,864.99	14,018,271.17
合计	1,301,591,350.88	2,589,066,552.20

2024 年末货币资金余额中有 17,386,864.99 元为保证金等受限资金；除此之外，货币资金各报告期末余额中无因抵押、质押或冻结等对使用有限制、有潜在回收风险的款项。

## 2、交易性金融资产

项 目	2024年12月31日	2023年12月31日
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	14,953,282.22	50,569,292.01
其中：债务工具投资	14,953,282.22	50,569,292.01
权益工具投资		
合计	14,953,282.22	50,569,292.01

## 3、应收账款

按坏账计提方法分类披露

### (1) 2024年12月31日(按简化模型计提)

类 别	2024年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	10,789,304,985.36	100.00	188,901,883.41	1.75	10,187,174,729.26
组合 1: 应收合并范围内的关联方客户	413,228,372.69	3.83			
组合 2: 应收政府客户	8,485,116,860.11	78.64	42,425,584.30	0.50	8,442,691,275.81
组合 3: 按照账龄组合计提坏账准备	1,890,959,752.56	17.53	146,476,299.11	7.75	1,744,483,453.45
合 计	10,789,304,985.36	100.00	188,901,883.41	1.75	10,600,403,101.95

2024年12月31日，按组合3计提坏账准备的应收账款

账 龄	2024年12月31日			
	应收账		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)
1年以内	1,421,931,459.94		71,096,573.01	5.00
1-2年	365,587,397.55		36,558,739.78	10.00
2-3年	50,975,125.39		10,195,025.08	20.00
3-4年	37,394,083.74		18,697,041.88	50.00
4-5年	10,285,533.18		5,142,766.60	50.00
5年以上	4,786,152.76		4,786,152.76	100.00
合 计	1,890,959,752.56		146,476,299.11	

### (2) 2023年12月31日(按简化模型计提)

类 别	2023年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
按单项计提坏账准备	2,085,577.71	0.01	2,085,577.71	100.00	—
按组合计提坏账准备	9,924,196,129.95	99.99	220,421,074.50	2.22	9,703,775,055.45
组合 1: 应收合并范围内的关联方客户	320,146,885.86	3.23	—	—	320,146,885.86
组合 2: 应收政府客户	7,659,627,084.04	77.17	38,298,135.44	0.50	7,621,328,948.60
组合 3: 按照账龄组合计提坏账准备	1,944,422,160.05	19.59	182,122,939.06	9.37	1,762,299,220.99

合 计	9,926,281,707.66	100.00	222,506,652.21	2.24	9,703,775,055.45
-----	------------------	--------	----------------	------	------------------

2023 年 12 月 31 日，按组合 3 计提坏账准备的应收账款

账 龄	2023 年 12 月 31 日		
	应收 账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	1,236,566,191.65	61,828,309.58	5.00
1-2 年	460,711,303.41	46,068,175.29	10.00
2-3 年	189,610,157.19	37,922,031.44	20.00
3-4 年	24,762,072.90	12,381,036.45	50.00
4-5 年	17,698,097.23	8,849,048.63	50.00
5 年以上	15,074,337.67	15,074,337.67	100.00
合 计	1,944,422,160.05	182,122,939.06	9.37

### (3) 坏账准备的情况

类 别	2023 年 12 月 31 日	本期变动金额			2024 年 12 月 31 日
		计提	收回或转回	转销或核销	
坏账准备	222,506,652.21		76,030,353.10		146,476,299.11
合 计	222,506,652.21		76,030,353.10		146,476,299.11

### (4) 按欠款方归集的 2024 年 12 月 31 日前五名应收账款

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例(%)	已计提坏账准备
宣城市土地收购储备中心	8,126,619,100.00	73.78	40,633,095.50
海南弘园置业有限公司	287,659,000.00	2.61	14,382,950.00
宣城经济技术开发区管理委员会	264,100,749.36	2.40	1,320,503.75
宣城市市政园林公用建设管理处	184,143,721.93	1.67	18,360,401.04
宣城综合保税区投资运营管理有限公司	148,586,969.03	1.35	7,429,348.45
合计	9,011,109,540.32	81.81	82,126,298.74

## 4、 应收款项融资

### (1) 分类别示

种类	2024 年 12 月 31 日			2023 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑票据	58,548,343.40		58,548,343.40	188,840,795.39		188,840,795.39
商业承兑票据						
筑信凭证等	158,925,745.87		158,925,745.87			
合计	217,474,089.27		217,474,089.27	188,840,795.39		188,840,795.39

## 5、 预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

账 龄	2024 年 12 月 31 日		2023 年 12 月 31 日	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	167,708,078.04	93.94	17,397,736.52	51.88

账龄	2024年12月31日		2023年12月31日	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1至2年	1,280,176.08	0.72	5,566,226.37	16.60
2至3年	657,849.67	0.37	7,754,770.72	23.13
3年以上	8,879,362.80	4.97	2,812,696.78	8.39
合计	178,525,466.59	100.00	33,531,430.39	100.00

(2) 按预付对象归集的 2024 年 12 月 31 日前五名的预付款情况

单位名称	期末金额	占预付账款总额的比例(%)
宣城市公共交通有限公司	104,989,900.00	58.81
宣城市宣州区公共资源交易中心	13,069,600.00	7.32
宣城市兆坤房地产开发有限责任公司	8,523,809.53	4.77
宣城市龙鸣建筑有限公司	5,345,132.74	2.99
宣城市宣州区朱桥乡财政局	3,583,800.00	2.01
合计	135,512,242.27	75.90

## 6、其他应收款

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
其他应收款	1,390,193,922.61	1,588,083,847.66
应收利息	1,997,593.92	2,442,547.05
应收股利		105,909,600.00
合计	1,392,191,516.53	1,696,435,994.71

(1) 其他应收款

①按款项性质分类情况

款项性质	2024年12月31日	2023年12月31日
借款	861,152,500.00	939,243,022.25
往来款	727,772,286.82	780,015,638.09
保证金	20,223,462.81	25,511,266.49
垫付改制款项		58,681,101.48
债权转让款		50,590,000.00
其他	14,112,003.32	26,692,377.70
小计	1,623,260,252.95	1,880,733,406.01
减：坏账准备	233,066,330.34	292,649,558.35
合计	1,390,193,922.61	1,588,083,847.66

②按坏账计提方法分类

2024 年 12 月 31 日，坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	1,562,670,252.95	172,476,330.34	1,390,193,922.61
第二阶段			
第三阶段	60,590,000.00	60,590,000.00	
合计	1,623,260,252.95	233,066,330.34	1,390,193,922.61

截止 2024 年 12 月 31 日，处于第一阶段的坏账准备：

类别	2024 年 12 月 31 日				
	账面余额	比例 (%)	坏账准备	比例 (%)	账面价值
按单项计提坏账准备	60,590,000.00	4.00	60,590,000.00	26.00	
按组合计提坏账准备	1,562,670,252.95	96.00	172,476,330.34	74.00	1,390,193,922.61
组合 1：应收政府性款项	232,823,652.29	14.00	1,164,118.26		231,659,534.03
组合 2：账龄组合	1,329,846,600.66	82.00	171,312,212.08	74.00	1,158,534,388.58
合计	1,623,260,252.95	100.00	233,066,330.34	100.00	1,390,193,922.61

2024 年 12 月 31 日，按组合 2 计提坏账准备的其他应收款

账 龄	2024 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	1,028,614,829.74	51,530,621.21	5.00
1-2 年	163,420,499.88	16,342,049.98	10.00
2-3 年	10,515,353.01	2,103,070.59	20.00
3-4 年	19,656,364.11	9,828,182.06	50.00
4-5 年	32,262,531.37	16,131,265.69	50.00
5 年以上	75,377,022.55	75,377,022.55	100.00
合计	1,329,846,600.66	171,312,212.08	12.88

④按欠款方归集的 2024 年 12 月 31 日前五名的其他应收款情况

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
宣城市城市建设集团有限公司	375,000,000.00	23.10	18,750,000.00
宣城开盛建设投资集团有限公司	160,000,000.00	9.86	16,000,000.00
宣城市宣州区乡村振兴投资集团有限公司	116,580,400.00	7.18	5,829,020.00
宣城市加快推进高速公路建设指挥部	112,548,308.00	6.93	5,627,415.40
宁国市新农村建设投资有限公司	103,162,500.00	6.36	5,158,125.00
合计	867,291,208.00	53.43	51,364,560.40

## 7、存货

### (1) 存货分类

项目	2024 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
土地开发成本	9,461,313,821.52		9,461,313,821.52
其他开发成本	2,760,866,678.77		2,760,866,678.77
库存商品	195,756,031.74		195,756,031.74
原材料	11,561,788.80		11,561,788.80
在产品			
合计	12,429,498,320.83		12,429,498,320.83

(续)

项目	2023 年 12 月 31 日

	账面余额	跌价准备	账面价值
土地开发成本	7,678,096,676.22		7,678,096,676.22
其他开发成本	249,997,040.99		249,997,040.99
库存商品	413,913,139.20		413,913,139.20
原材料	84,402,171.60		84,402,171.60
在产品	5,328,145.68		5,328,145.68
合计	8,431,737,173.69	-	8,431,737,173.69

**8、一年内到期的非流动资产**

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
一年内到期的债权投资	39,600,000.00	129,200,000.00
减：减值准备		
合计	39,600,000.00	129,200,000.00

**9、其他流动资产**

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
待抵扣/认证进项税额	154,705,727.39	144,770,912.42
质押/抵押委托贷款	185,655,499.24	200,000,000.00
预缴所得税	3,733,774.52	5,815,481.28
其他	366,379.68	
合计	344,461,380.83	350,586,393.70

**10、债权投资**

项目	2024年12月31日			2023年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
委托贷款	801,300,000.00		801,300,000.00	925,500,000.00		925,500,000.00
小计	801,300,000.00		801,300,000.00	925,500,000.00		925,500,000.00
减：一年内到期的债权投资	39,600,000.00		39,600,000.00	129,200,000.00		129,200,000.00
合计	761,700,000.00		761,700,000.00	796,300,000.00		796,300,000.00

**11、长期应收款**

## (1) 长期应收款情况

项目	2024年12月31日			2023年12月31日		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收项目代建款	6,383,683,088.71	32,173,133.77	6,351,509,954.94	6,762,828,611.57	33,814,143.06	6,729,014,468.51
固定资产投资的项目资本金	5,122,280,230.41	25,611,401.15	5,096,668,829.26	5,107,911,023.00	25,539,555.12	5,082,371,467.88
合计	11,505,963,319.12	57,784,534.92	11,448,178,784.20	11,870,739,634.57	59,353,698.18	11,811,385,936.39

## 12、长期股权投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动					本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
<b>一、联营企业</b>											
宣广高速公路有限责任公司	1,234,584,221.68	37,622,120.51		8,614,731.61		107,159,465.49	80,048,433.49		-135,651,763.83	1,172,280,341.97	
宣城市广祠高速公路有限责任公司	88,686,031.78			10,229,720.79			27,111,032.00		120,181,418.99	191,986,139.56	
铜陵市铜宣高速公路投资有限责任公司（注1）	35,000,000.00									35,000,000.00	35,000,000.00
宣城市水务有限公司	42,936,081.08			58,431.66						42,994,512.74	
安徽省宣城港航投资有限公司	51,589,546.20			887,793.46					-52,477,339.66		
宣城市水阳江大道项目投资运营有限公司	75,884,427.13			3,414,839.68						79,299,266.81	
宣城市政园林绿化工程建设有限公司	2,764,571.26		889,799.44	4,738.26						1,879,510.08	
宣城先进光伏技术有限公司	78,112,174.09		78,112,174.09								
宣城宛陵创信科技有限公司	539,166.22			-37,389.39						501,776.83	
宣城好彩头食品有限公司	154,185,220.25		882,221.67	-2,073,986.78						151,229,011.80	
宣城开盛光伏产业投资合伙企业（有限合伙）	140,414,758.02	40,000,000.00	180,414,758.02								
宣城市城市充电有限公司	2,715,034.98			249,568.49					174,135.22	3,138,738.69	
安徽合客友谊客运有限公司宣城分公司		150,000.00		72.31						150,072.31	
宣城市新视野旅行社有限公司		250,000.00		20,237.63						270,237.63	
宣城宜运智能科技有限公司	97,912.26			18,433.34						116,345.60	
宣城交运新瑞立汽配有限公司	2,329,587.30			-107,936.10					106,780.10	2,328,431.30	
小计	1,909,838,732.25	78,022,120.51	260,298,953.22	21,279,254.96	-	107,159,465.49	107,159,465.49	-	-67,666,769.18	1,681,174,385.32	35,000,000.00
<b>二、合营企业</b>											
安徽火花科技创业投资有限公司	26,834,592.49		26,834,592.49								
宣城火花科技创业投资有限公司	71,058,336.21		71,058,336.21								
安徽浩天新能源科技有限公司	11,103,296.74			745,427.98						11,848,724.72	
安徽天神农业航空科技有限公司（注2）	9,062,268.51									9,062,268.51	9,062,268.51

芜湖宣城机场建设投资有限公司	145,937,387.48				-1,584,337.90					144,353,049.58	
宣城安元创新风险投资基金有限公司	76,234,303.51		76,234,303.51								
安徽省宣泾高速公路有限责任公司	222,182,960.00	55,750,000.00		-39,837.95					-277,893,122.05		
宣城开盛新型建材有限公司	10,219,155.71			-45,197.01		889,799.44	945,000.00			10,118,758.14	
安徽省泾宣高速公路有限责任公司	20,000,000.00								-20,000,000.00		
小计	592,632,300.65	55,750,000.00	174,127,232.21	-923,944.88		889,799.44	945,000.00		-297,893,122.05	175,382,800.95	9,062,268.51
合计	2,502,471,032.90	245,931,586.00	433,536,385.99	20,355,310.08			108,104,465.49		-370,559,891.23	1,856,557,186.27	44,062,268.51

注 1：公司参股的铜陵市铜宣高速公路投资有限责任公司已停止经营，预计投资难以收回，因此全额计提减值准备。

注 2：公司参股的安徽天神农业航空科技有限公司已停止经营，预计投资难以收回，因此全额计提减值准备。

### 13、其他权益工具投资

#### (1) 其他权益工具投资情况

项 目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
安徽省宣城港航投资有限公司	52,477,339.66	
安徽省宣泾高速公路有限责任公司	277,893,122.05	
安徽省泾宣高速公路有限责任公司	20,000,000.00	
宣城杭合高速公路有限公司	5,000,000.00	
宣城国投中油石油有限公司	4,767,362.19	4,750,163.50
宣城市宣州区国投矿业有限公司	45,336,995.81	52,697,538.76
安徽宁宣杭高速公路投资有限公司	4,986,877.75	3,862,565.47
安徽省运管局皖运商贸公司	300,000.00	300,000.00
宣城市国投建设开发有限公司	16,630,818.61	17,472,901.53
宣城九只鸭健康科技有限公司	3,669,898.69	3,645,054.11
宣城明宣基础设施开发有限公司	23,256,856.79	22,489,357.81
宁国新农商市场建设有限公司	9,713,089.89	10,593,226.09
宣城皖南农村商业银行股份有限公司	164,788,838.15	149,569,970.20
安徽省皖能股份有限公司	1,344,700.00	1,064,200.00
安徽绩溪抽水蓄能有限公司	82,741,327.45	82,322,998.28
国元农业保险股份有限公司	118,679,764.29	114,756,697.37
安徽长江产权交易所有限公司	11,241,237.05	11,612,436.12
宣城市水阳江大道项目投资运营有限公司	20,554,434.66	39,141,876.27
安徽省征信股份有限公司		11,110,578.14
宣城市宛陵投资运营有限公司	3,790,894.58	3,665,979.36
宣城市龙川建设有限公司	7,185,126.20	6,982,987.12
宣城市金江建设运营管理有限公司	2,950,374.23	3,287,036.99
宣城正海资本创业投资基金（有限合伙）		45,306,338.07
安徽中科达美新材料科技有限公司	1,473,957.55	352,262.09
宣城青弋江建设有限公司	8,353,903.02	8,573,955.92
宣城市利得高新投资合伙企业（有限合伙）		32,212,549.90
安徽旌德农村商业银行股份有限公司	32,381,977.35	26,368,734.52
安徽泾县农村商业银行股份有限公司	28,548,746.81	26,531,097.85
长三角吉六零科创走廊私募基金（上海）合伙企业（有限合伙）		53,840,653.21
宣城金通科技创新创业投资基金合伙企业（有限合伙）		92,464,772.93
宣城筑链城市科技有限公司	1,354,366.10	977,751.68
宣城皖南农村商业银行股份有限公司	1,000,000.00	1,000,000.00
合 计	950,422,008.88	826,953,683.29

注：本公司其他权益工具投资是本公司并非用于交易目的而计划长期持有的投资，因此本公司将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

## 14、投资性房地产

### (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

项 目	房屋及建筑物	土地使用权	合 计
一、账面原值			
1. 2023 年 12 月 31 日	655,532,745.72	172,001,280.00	827,534,025.72
2.本期增加	1,667,201,873.73		1,667,201,873.73
(1) 外购	280,482,650.19		280,482,650.19
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	1,386,719,223.54		1,386,719,223.54
3.本期减少	1,081,469.06		1,081,469.06
(1) 处置或报废	1,081,469.06		1,081,469.06
(2) 其他转出			
4. 2024 年 12 月 31 日	2,321,653,150.39	172,001,280.00	2,493,654,430.39
二、累计折旧和累计摊销			
1. 2023 年 12 月 31 日	217,798,635.17	43,467,106.33	261,265,741.50
2.本期增加	133,756,106.50	4,300,032.00	138,056,138.50
(1) 计提或摊销	45,574,995.16	4,300,032.00	49,875,027.16
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	88,181,111.34		88,181,111.34
3.本期减少	843,457.32		843,457.32
(1) 处置或报废	843,457.32		843,457.32
(2) 其他转出			
4. 2024 年 12 月 31 日	350,711,284.35	47,767,138.33	398,478,422.68
三、减值准备			
1. 2023 年 12 月 31 日			
2.本期增加			
其中：计提或摊销			
3.本期减少			
其中：处置或报废			
其他转出			
4. 2024 年 12 月 31 日			
三、账面价值			
1. 2024 年 12 月 31 日	1,970,941,866.04	124,234,141.67	2,095,176,007.71
2. 2023 年 12 月 31 日	437,734,110.55	128,534,173.67	566,268,284.22

## 15、固定资产

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
固定资产	1,533,929,597.39	4,316,346,530.54
固定资产清理		
合计	1,533,929,597.39	4,316,346,530.54

### (1) 固定资产

#### A. 固定资产情况

项目	市政设施	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	办公及其他设备	合计
<b>一、账面原值</b>						
1、2023年12月31日	3,332,725,938.30	1,546,920,842.27	188,197,989.72	255,464,430.79	56,214,987.49	5,379,524,188.57
2、本期增加金额	-	94,906,652.20	46,536,631.29	21,442,415.93	43,036,490.71	205,922,190.13
(1) 购置		75,932,658.57	25,235,934.72	7,756,252.39	3,660,604.57	112,585,450.25
(2) 在建工程转入						-
(3) 企业合并转入		14,572,683.27				14,572,683.27
(4) 其他增加		3,563,618.63	166,060.00	12,985,909.51	10,289,370.71	27,004,958.85
3、本期减少金额	2,225,160,911.79	883,887,692.53	3,742,017.77	37,837,150.36	44,694,133.36	3,195,321,905.81
(1) 处置或报废		4,096,615.50	1,115,239.65	11,929,914.50	1,583,627.37	18,725,397.02
(2) 其他减少	2,225,160,911.79	879,791,077.03	2,626,778.12	25,907,235.86	43,110,505.99	3,176,596,508.79
4、2024年12月31日	1,107,565,026.51	757,939,801.94	230,992,603.24	239,069,696.36	54,557,344.84	2,390,124,472.89
<b>二、累计折旧</b>						
1、2023年12月31日	547,940,346.71	231,324,438.86	103,742,781.18	150,904,458.00	29,265,633.28	1,063,177,658.03
2、本期增加金额	28,043,314.88	279,168,822.36	40,517,808.84	28,602,765.04	21,460,325.84	397,793,036.96
(1) 计提	28,043,314.88	46,049,981.20	15,372,685.05	19,509,666.97	5,963,123.97	114,938,772.07
(2) 其他		233,118,841.16	25,145,123.79	9,093,098.07	15,497,201.87	282,854,264.89

项目	市政设施	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	办公及其他设备	合计
3、本期减少金额	549,709,665.60	4,096,615.50	942,015.46	27,997,526.37	22,029,996.56	604,775,819.49
(1) 处置或报废		4,096,615.50	942,015.46	12,053,786.71	850,390.12	17,942,807.79
(2) 其他减少	549,709,665.60			15,943,739.66	21,179,606.44	586,833,011.70
4、2024年12月31日	26,273,995.99	506,396,645.72	143,318,574.56	151,509,696.67	28,695,962.56	856,194,875.50
三、减值准备						
1、2023年12月31日						
2、本期增加金额						
(1) 计提						
3、本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4、2024年12月31日						
四、账面价值						
1、2024年12月31日余额	1,081,291,030.52	251,543,156.22	87,674,028.68	87,559,999.69	25,861,382.28	1,533,929,597.39
2、2023年12月31日余额	2,784,785,591.59	1,315,596,403.41	84,455,208.54	104,559,972.79	26,949,354.21	4,316,346,530.54

#### 16、在建工程

项 目	2024年12月31日	2023年12月31日
在建工程	1,464,195,370.05	1,147,116,576.67
工程物资		
合 计	1,464,195,370.05	1,147,116,576.67

## (1) 在建工程情况

项 目	2024年12月31日			2023年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
长高高速工程项目	1,164,980,020.37		1,164,980,020.37	354,100,963.76		354,100,963.76
宣城市阳德路东延段道路 EPC 工程				310,164,976.74		310,164,976.74
北京师范大学宣城学校项目				233,391,343.13		233,391,343.13
宣城市巷口桥铁路物流基地	99,880,499.33		99,880,499.33	99,880,499.33		99,880,499.33
汪联河北山物流码头（二期）工程				59,079,147.51		59,079,147.51
宣十路公路驿站				21,202,051.39		21,202,051.39
S604 宣狸路北山河桥段道路抬高 EPC 工程				18,237,617.17		18,237,617.17
废弃矿山及扩能扩矿项目				17,524,862.18		17,524,862.18
沥青库项目				9,887,316.73		9,887,316.73
咨询科技楼改造工程	29,066,657.72		29,066,657.72	7,491,087.06		7,491,087.06
马村加油站项目				5,175,422.72		5,175,422.72
ETC 工程				2,435,482.36		2,435,482.36
城东（城东公交枢纽站）				1,526,943.73		1,526,943.73
溪口综合服务站建设项目				1,415,020.05		1,415,020.05
洪林驿站加油站项目				1,299,375.89		1,299,375.89
收费站整车称工程				814,877.88		814,877.88
水阳江进港路工程				747,563.06		747,563.06
城南（城南公交枢纽站）				717,349.53		717,349.53
G318 双塘-九互通改建项目				610,000.00		610,000.00
向阳园区加油站				600,175.30		600,175.30

项 目	2024年12月31日			2023年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
宣城高速出入口广告牌提升改造工程				41,000.00		41,000.00
水阳江码头工程	93,123,037.24		93,123,037.24			
水阳江码头金港路工程	25,001,274.26		25,001,274.26			
城东项目	10,265,921.76		10,265,921.76			
敬亭山公交枢纽工程	7,809,664.02		7,809,664.02			
城南项目	5,213,261.47		5,213,261.47			
宣十路公路驿站工程	2,999,227.55		2,999,227.55			
向阳园区加油站项目	4,900,954.94		4,900,954.94			
溪口镇交通运输综合服务站建设项目	3,214,476.93		3,214,476.93			
洪林驿站加油站项目	3,966,199.85		3,966,199.85			
其他零星工程	13,774,174.61		13,774,174.61	773,501.15		773,501.15
合 计	1,464,195,370.05		1,464,195,370.05	1,147,116,576.67		1,147,116,576.67

## 17、无形资产

### (1) 无形资产情况

项目	土地使用权	软件	采矿权	经营特许权	合计
一、账面原值					
1. 2023 年 12 月 31 日	920,335,200.71	2,325,830.71	497,064,381.58	22,200,000.00	1,441,925,413.00
2.本期增加金额	55,213,620.96	568,316.09			55,781,937.05
(1) 购置	55,213,620.96	568,316.09			55,781,937.05
(2) 企业合并形成					
(3) 其他					
3.本期减少金额	497,532,007.61		197,583,464.07		695,115,471.68
(1) 处置或报废	28,477,528.94				28,477,528.94
(2) 其他	469,054,478.67		197,583,464.07		666,637,942.74
4.2024 年 12 月 31 日	478,016,814.06	2,894,146.80	299,480,917.51	22,200,000.00	802,591,878.37
二、累计摊销					
1. 2023 年 12 月 31 日	118,673,411.42	1,286,296.41	83,151,147.31	22,200,000.00	225,310,855.14
2.本期增加金额	15,696,598.37	272,032.12	5,576,414.20		21,545,044.69
(1) 计提	15,661,304.81	272,032.12	5,576,414.20		21,509,751.13
(2) 其他增加	35,293.56				35,293.56
3.本期减少金额	44,780,629.67		11,032,211.55		55,812,841.22
(1) 处置或报废	3,309,818.50				3,309,818.50
(2) 其他	41,470,811.17		11,032,211.55		52,503,022.72
4.2024 年 12 月 31 日	89,589,380.12	1,558,328.53	77,695,349.96	22,200,000.00	191,043,058.61
三、减值准备					
1. 2023 年 12 月 31 日					
2.本期增加金额					

(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.2024 年 12 月 31 日					
四、账面价值					
1.2024 年 12 月 31 日账面价值	388,427,433.94	1,335,818.27	221,785,567.55		611,548,819.76
2.2023 年 12 月 31 日账面价值	801,661,789.29	1,039,534.30	413,913,234.27		1,216,614,557.86

**18、商誉**

## (1) 商誉账面原值

(①) 2024 年

被投资单位名称或形成商誉的事项	2023年12月31日	本期增加		本期减少		2024年12月31日
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
宣城市政建设集团有限公司	41,044,294.41					41,044,294.41
宣城市中瑞建材有限公司	26,927,846.43					26,927,846.43
合计	67,972,140.84					67,972,140.84

(②) 2023 年

被投资单位名称或形成商誉的事项	2022年12月31日	本期增加		本期减少		2023年12月31日
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
宣城市政建设集团有限公司	41,044,294.41					41,044,294.41
宣城市中瑞建材有限公司	26,927,846.43					26,927,846.43
合计	67,972,140.84					67,972,140.84

**19、长期待摊费用**

项目	2023年12月31日	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	2024年12月31日
装修费及其他	3,095,029.41	44,939.09	1,698,634.13		1,441,334.37
防弹衣摊销	225,663.71		53,097.36		172,566.35
采矿补偿款、道路维护费用等		219,439,555.13	44,941,543.55		174,498,011.58
合计	3,320,693.12	219,484,494.22	46,693,275.04		176,111,912.30

**20、递延所得税资产/递延所得税负债**

## (1) 未经抵销的递延所得税资产明细

项目	2024年12月31日		2023年12月31日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	157,768,837.28	39,442,209.32	205,204,341.35	51,300,912.08
合计	157,768,837.28	39,442,209.32	205,204,341.35	51,300,912.08

## (2) 未经抵销的递延所得税负债明细

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	329,654,872.48	82,413,718.12	351,745,538.88	87,936,384.72
合计	329,654,872.48	82,413,718.12	351,745,538.88	87,936,384.72

**21、其他非流动资产**

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
市政设施	8,816,594,645.23	8,816,594,645.23
预付购房款		123,432,285.94
预付工程设备款		39,986,730.00
合计	8,816,594,645.23	8,980,013,661.17

**22、短期借款**

## (1) 短期借款分类

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
信用借款	50,767,559.70	72,592,915.92
保证借款	348,980,000.00	187,000,000.00
抵押借款		35,000,000.00
质押借款	10,000,000.00	
短期借款应付利息	231,516.86	321,654.86
合计	409,979,076.56	294,914,570.78

**23、应付票据**

种类	2024年12月31日	2023年12月31日
银行承兑汇票	5,000.00	477,942,615.70
商业承兑汇票	347,179,777.82	
信用证	30,000,000.00	
合计	377,184,777.82	477,942,615.70

**24、应付账款**

## (1) 应付账款列示

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
应付工程款	1,867,916,908.87	1,870,071,109.59
应付货款及其他	185,558,131.24	175,907,930.54
合计	2,053,475,040.11	2,045,979,040.13

**25、合同负债**

## (1) 合同负债情况

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
预收商品款	76,039,971.41	71,330,089.51
预收工程款	24,916,116.23	97,643,369.35
合计	100,956,087.64	168,973,458.86

**26、应付职工薪酬**

## (1) 应付职工薪酬列示

项目	2023年12月31日	本期增加	本期减少	2024年12月31日
一、短期薪酬	44,619,078.12	294,774,207.57	292,777,127.59	46,616,158.10
二、离职后福利-设定提存计划	578,689.99	29,870,476.79	29,831,375.92	617,790.86
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	45,197,768.11	324,644,684.36	322,608,503.51	47,233,948.96

## (2) 短期薪酬列示

项目	2023年12月31日	本期增加	本期减少	2024年12月31日
1、工资、奖金、津贴和补贴	42,985,776.90	234,270,619.15	232,130,730.16	45,125,665.89
2、职工福利费	1,169,829.34	8,887,197.99	9,101,801.53	955,225.80

3、社会保险费	110,026.20	27,729,320.99	27,714,951.93	124,395.26
其中：医疗保险费	102,799.65	26,603,946.92	26,582,351.31	124,395.26
工伤保险费	7,226.55	1,125,374.07	1,132,600.62	
生育保险费				
4、住房公积金	113,417.08	18,003,992.60	17,997,267.60	120,142.08
5、工会经费和职工教育经费	240,028.60	5,883,076.84	5,832,376.37	290,729.07
6、短期带薪缺勤				
合计	44,619,078.12	294,774,207.57	292,777,127.59	46,616,158.10

## (3) 设定提存计划列示

项目	2023年12月31日	本期增加	本期减少	2024年12月31日
1、基本养老保险	153,821.06	28,852,507.07	28,804,806.74	201,521.39
2、失业保险费	11,740.97	958,958.36	967,557.82	3,141.51
3、企业年金缴费	413,127.96	59,011.36	59,011.36	413,127.96
合计	578,689.99	29,870,476.79	29,831,375.92	617,790.86

**27、应交税费**

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
企业所得税	26,280,116.65	28,527,593.50
增值税	16,580,302.51	13,338,326.98
房产税	3,680,998.22	2,015,305.15
土地使用税	9,439,348.95	8,020,251.27
城市维护建设税	876,297.34	
教育费附加（含地方教育费附加）	640,578.92	
个人所得税	666,642.62	
资源税	4,680,534.07	3,675,373.28
其他税费	1,231,694.09	4,191,469.25
合计	64,076,513.37	59,768,319.43

**28、其他应付款**

项 目	2024年12月31日	2023年12月31日
其他应付款	6,183,990,892.16	6,180,200,997.96
应付利息		
应付股利	14,700,000.00	39,057,040.52
合 计	6,198,690,892.16	6,219,258,038.48

## (1) 其他应付款

## ①按款项性质列示其他应付款

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
借款	468,160,000.00	660,502,296.36
往来款	5,619,936,294.09	5,381,387,134.17
押金、保证金	52,033,040.48	75,200,986.21
其他	43,861,557.59	63,110,581.22
合 计	6,183,990,892.16	6,180,200,997.96

**29、一年内到期的非流动负债**

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
一年内到期的长期借款	1,171,781,509.53	916,549,218.49
一年内到期的应付债券	5,053,000,000.00	2,700,000,000.00
一年内到期的其他非流动负债	385,525,457.52	22,361,057.20
一年内到期的长期借款利息	7,171,218.43	9,482,986.48
一年内到期的应付债券利息	181,940,035.54	319,548,083.33
一年内到期的其他非流动负债利息	5,037,340.43	1,126,406.52
合计	6,804,455,561.45	3,969,067,752.02

### 30、其他流动负债

#### (1) 分类列示

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
短期融资	2,069,450,000.00	2,000,000,000.00
待转销项税	160,840,752.66	168,886,598.93
短期融资应付利息	18,817,528.77	7,736,712.33
合计	2,249,108,281.43	2,176,623,311.26

### 31、长期借款

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
抵押借款	607,460,000.00	1,154,100,000.00
保证借款	2,360,918,938.00	1,597,050,000.00
信用借款	4,735,447,343.44	3,558,963,230.74
质押借款	426,921,975.15	
混合借款	586,170,000.00	
长期借款应付利息	7,171,218.43	
减：一年内到期的长期借款	1,178,952,727.96	
合计	7,545,136,747.06	6,310,113,230.74

### 32、应付债券

#### (1) 应付债券

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
应付债券	9,373,000,000.00	11,850,000,000.00
应付利息	181,940,035.54	319,548,083.33
小计	9,554,940,035.54	12,169,548,083.33
减：一年内到期应付债券	5,234,940,035.54	3,019,548,083.33
合计	4,320,000,000.00	9,150,000,000.00

## (2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	上年年末余额	本期发行	本期偿还	期末余额
21 宣城国资 PPN001	1,000,000,000.00	2021-1-7	3年	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00		1,000,000,000.00	
21 宣城国资 PPN002	500,000,000.00	2021-2-1	3年	500,000,000.00	500,000,000.00		500,000,000.00	
22 宣城国资 PPN001	1,000,000,000.00	2022-3-3	3年	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00		463,000,000.00	537,000,000.00
22 宣城国资 PPN002	300,000,000.00	2022-9-9	3年	300,000,000.00	300,000,000.00			300,000,000.00
22 宣城国资 PPN003	1,000,000,000.00	2022-9-20	3年	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00			1,000,000,000.00
23 宣城国资 PPN001	700,000,000.00	2023-5-24	3年	700,000,000.00	700,000,000.00			700,000,000.00
21 宣城国资 MTN001	1,000,000,000.00	2021-3-24	3年	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00		1,000,000,000.00	
22 宣城国资 MTN001	1,000,000,000.00	2022-3-16	3年	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00		184,000,000.00	816,000,000.00
22 宣城国资 MTN002	1,000,000,000.00	2022-6-10	3年	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00			1,000,000,000.00
22 宣城国资 MTN003	700,000,000.00	2022-6-22	3年	700,000,000.00	700,000,000.00			700,000,000.00
22 宣城国资 MTN004	300,000,000.00	2022-8-5	3年	300,000,000.00	300,000,000.00			300,000,000.00
23 宣城国资 MTN001	400,000,000.00	2023-5-15	3年	400,000,000.00	400,000,000.00			400,000,000.00
23 宣城国资 MTN002	1,000,000,000.00	2023-9-26	3年	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00			1,000,000,000.00
22 皖宣城国投 ZR001	700,000,000.00	2022-3-22	2年	400,000,000.00	400,000,000.00			400,000,000.00
22 皖宣城国投 ZR002	280,000,000.00	2022-11-21	2年	200,000,000.00	200,000,000.00		200,000,000.00	
23 皖宣城国投 ZR001	870,000,000.00	2023-1-10	3年	870,000,000.00	870,000,000.00		870,000,000.00	
23 皖宣城国投 ZR002	480,000,000.00	2023-3-9	3年	480,000,000.00	480,000,000.00		480,000,000.00	
24 宣城国资 MTN001	1,000,000,000.00	2024-1-11	3年	1,000,000,000.00		1,000,000,000.00		1,000,000,000.00
24 宣城国资 MTN002	300,000,000.00	2024-3-18	3年	300,000,000.00		300,000,000.00		300,000,000.00
24 宣城国资 MTN003	300,000,000.00	2024-4-23	3年	300,000,000.00		300,000,000.00		300,000,000.00
24 宣城国资 MTN004	620,000,000.00	2024-8-29	5年	620,000,000.00		620,000,000.00		620,000,000.00
应付利息					319,548,083.33			181,940,035.54
小计	14,450,000,000.00			11,850,000,000.00	12,169,548,083.33	2,220,000,000.00	4,697,000,000.00	9,554,940,035.54

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	上年年末余额	本期发行	本期偿还	期末余额
减：一年内到期的应付债券					3,019,548,083.33			5,234,940,035.54
合计	14,450,000,000.00			11,850,000,000.00	9,150,000,000.00	2,220,000,000.00	4,697,000,000.00	4,320,000,000.00

**33、长期应付款**

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
长期应付款		
专项应付款	7,470,955.58	
合计	7,470,955.58	

**34、递延收益****(1) 递延收益情况**

项目	2023年12月31日	本期增加	本期减少	2024年12月31日	形成原因
仓储补助款	4,648,627.63		199,582.68	4,449,044.95	财政专项拨款
建库补助款	11,436,144.62		1,124,901.72	10,311,242.90	财政专项拨款
汽运补助款	126,132,981.22		4,215,175.56	121,917,805.66	财政专项拨款
其他		519,911.62	24,750.00	495,161.62	财政专项拨款
合计	142,217,753.47	519,911.62	5,564,409.96	137,173,255.13	

**35、其他非流动负债**

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
2022年债务融资计划	200,000,000.00	200,000,000.00
融资租赁	497,413,221.85	
保理融资	200,000,000.00	
其他非流动负债应付利息	5,037,340.43	
减：一年内到期的其他非流动负债	390,562,797.95	200,000,000.00
合计	511,887,764.33	200,000,000.00

**36、实收资本**

投资者名称	2023年12月31日	本期增加	本期减少	2024年12月31日
宣城市国有资本投资运营控股集团有限公司	1,200,000,000.00			1,200,000,000.00
宣城市产业投资集团有限公司	800,000,000.00			800,000,000.00
合计	2,000,000,000.00			2,000,000,000.00

**37、资本公积**

项目	2023年12月31日	本期增加	本期减少	2024年12月31日
资本溢价	65,596,707.00			65,596,707.00
其他资本公积	10,898,249,808.72	1,236,214,635.73	208,953,018.13	11,925,511,426.32
合计	10,963,846,515.72	1,236,214,635.73	208,953,018.13	11,991,108,133.32

2024年度资本公积增减变动说明：

①根据市政府第22号专题会议，将体育场及全民健身馆土地划转至市教体局减少资本公积206,953,018.13元；

②将宣城开盛光伏产业投资合伙企业原合伙人宣城市金属材料总公司持有股权无偿划转至国投公司增加资本公积40,000,000.00元；

③粮食储备库本期资本公积减少2,000,000.00元；

④本期划入宣城远博资产商业运营管理有限公司、宣城博厚置业有限公司股权增加资本公积1,196,214,635.730元；

### 38、其他综合收益

#### (1) 2023 年度

项 目	2022 年 12 月 31 日	本期发生金额							2023 年 12 月 31 日
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	企业合并增加	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	-143,368,523.49	26,759,783.91				26,759,783.91			-116,608,739.58
其中：其他权益工具投资公允价值变动	-143,368,523.49	26,759,783.91				26,759,783.91			-116,608,739.58
二、将重分类进损益的其他综合收益									
其中：可供出售金融资产公允价值变动损益									
其他综合收益合计	-143,368,523.49	26,759,783.91				26,759,783.91			-116,608,739.58

#### (2) 2024 年度

项 目	2023 年 12 月 31 日	本期发生金额							2024 年 12 月 31 日
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	企业合并增加	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	-116,608,739.58	18,016,118.18				18,016,118.18			-98,592,621.40
其中：其他权益工具投资公允价值变动	-116,608,739.58	18,016,118.18				18,016,118.18			-98,592,621.40
权益法下不可转损益的其他综合收益									
二、将重分类进损益的其他综合收益									
其中：可供出售金融资产公允价值变动损益									
其他综合收益合计	-116,608,739.58	18,016,118.18				18,016,118.18			-98,592,621.40

### 39、未分配利润

项目	2024 年度	2023 年度
调整前上年末未分配利润	9,680,598,912.35	9,415,338,280.12
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		0.00
调整后期初未分配利润	9,680,598,912.35	9,415,338,280.12
加：本期归属于母公司股东的净利润	263,957,618.12	352,903,514.39
减：提取法定盈余公积	27,508,305.29	
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	38,800,000.00	87,642,882.16
转作股本的普通股股利		
其他（注）	12,441,882.70	
期末未分配利润	9,890,690,107.88	9,680,598,912.35

注：2024 年宣城市国有资产投资有限公司将持有的宣城正海资本创业投资基金（有限合伙）、宣城金通科技创新创业投资基金合伙企业（有限合伙）、宣城市利得高新投资合伙企业（有限合伙）、长三角吉六零科创走廊私募基金（上海）合伙企业（有限合伙）出售给宣城市产业发展投资基金有限公司，之前宣城市国有资产投资有限公司其他权益工具核算产生的 12,441,882.70 其他综合收益，在本次划拨时转入未分配利润。

### 40、营业收入和营业成本

项目	2024 年度		2023 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,150,047,203.13	1,788,234,143.33	3,159,778,126.45	2,597,510,406.84
其他业务	169,865,385.93	71,166,353.73	167,850,822.92	85,799,717.64
合计	2,319,912,589.06	1,859,400,497.06	3,327,628,949.37	2,683,310,124.48

#### (1) 主营业务

项目名称	2024 年度		2023 年度	
	收入	成本	收入	成本
工程施工收入	924,324,566.80	824,262,556.01	2,051,064,729.00	1,860,068,585.15
建材销售收入	626,241,623.69	431,249,925.61	438,148,818.73	221,773,797.62
油料销售收入	230,380,289.89	198,624,598.28	199,617,560.32	171,108,784.88
保安服务收入	122,540,150.66	109,737,887.47	122,209,444.79	109,458,231.16
汽运服务收入	121,034,994.56	153,941,670.75	116,084,748.34	123,873,802.04
地产销售收入			71,057,853.68	17,215,941.66
粮油销售	24,946,297.55	21,873,514.66	46,308,072.66	45,489,727.83
电力收入			25,374,176.88	12,384,986.91
宾馆客房及餐饮	20,488,961.40	7,045,416.53	21,889,274.53	7,035,841.82
咨询服务收入	43,311,400.57	18,830,702.26	17,344,331.68	11,715,311.64
景区销售收入			16,589,862.91	2,905,686.58
培训收入	19,629,346.72	12,587,683.06		
其他收入	17,149,571.29	10,080,188.70	34,089,252.93	14,479,709.55
合计	2,150,047,203.13	1,788,234,143.33	3,159,778,126.45	2,597,510,406.84

### 41、税金及附加

项目	2024 年度	2023 年度
土地使用税	60,678,369.63	29,927,305.25
房产税	9,951,030.29	6,911,744.22
土地增值税	185,648.90	105,340.74
城市维护建设税	4,234,326.04	6,641,039.89
印花税	4,809,514.44	
教育费附加	3,290,452.54	4,874,077.86
环保税		
资源税	16,952,103.47	
水利建设基金	1,731,114.82	
其他税费	454,048.17	21,005,414.56
合计	102,286,608.30	69,464,922.52

**42、财务费用**

项目	2024 年度	2023 年度
利息支出	89,416,944.33	115,862,994.48
减：利息收入	41,164,089.19	77,841,729.98
手续费及其他	1,788,256.82	712,878.51
其他融资费	11,300,736.97	15,230,374.17
合计	61,341,848.93	53,964,517.18

**43、其他收益**

项目	2024 年度	2023 年度
政府补助	190,640,050.76	277,899,937.85
合计	190,640,050.76	277,899,937.85

**44、投资收益**

项目	2024 年度	2023 年度
权益法核算的长期股权投资收益	19,615,290.67	105,466,349.23
处置长期股权投资产生的投资收益	250,445.11	
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入	13,316,861.71	5,774,342.95
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	144,969.79	2,484,157.81
处置交易性金融资产取得的投资收益		2,430,088.57
处置子公司产生的投资收益		-492,320.17
其他		
合计	34,067,586.69	115,662,618.39

**45、公允价值变动收益**

产生公允价值变动收益的来源	2024 年度	2023 年度
交易性金融资产	22,222.22	-749,146.35
其中：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	22,222.22	-749,146.35
合计	22,222.22	-749,146.35

**46、信用减值损失**

项目	2024 年度	2023 年度
坏账损失	61,754,667.73	-94,348,853.27
合计	61,754,667.73	-94,348,853.27

**47、资产处置收益**

项目	2024年度	2023年度
处置未划分为持有待售的存货、固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产的处置利得或损失	95,481,012.56	50,756,012.39
其中：固定资产处置利得	1,201,949.09	1,513,358.84
投资性房地产		
存货	94,279,063.47	49,242,653.55
合计	95,481,012.56	50,756,012.39

**48、营业外收入**

项目	2024 年度	2023 年度
非流动资产毁损报废利得	35,195.10	
其他	5,785,942.90	4,967,033.74
合计	5,821,138.00	4,967,033.74

**49、营业外支出**

项目	2024 年度	2023 年度
捐赠支出	111,874.80	176,600.00
罚款支出	427,289.59	
固定资产报废损失	350.48	28,648.21
其他	1,629,739.90	1,687,941.11
合计	2,169,254.77	1,893,189.32

**50、所得税费用**

项目	2024 年度	2023 年度
当期所得税费用	45,791,209.64	80,757,732.69
递延所得税费用	2,921,960.68	-14,056,711.04
合计	48,713,170.32	66,701,021.65

**51、现金流量表补充资料**

## (1) 现金流量表补充资料

补充资料	2024 年度	2023 年度
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	299,520,127.41	416,627,771.26
加：资产减值准备		
信用减值准备	-61,754,667.73	94,348,853.27
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	164,813,799.23	197,670,056.00
使用权资产摊销		
无形资产摊销	21,509,751.13	49,061,578.36

补充资料	2024 年度	2023 年度
长期待摊费用摊销	46,693,275.04	1,873,989.78
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	-1,201,949.09	-1,513,358.84
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	-34,844.62	14,861.70
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-22,222.22	749,146.35
财务费用(收益以“-”号填列)	89,416,944.33	53,251,638.67
投资损失(收益以“-”号填列)	-34,067,586.69	-115,662,618.39
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	11,858,702.76	-12,870,041.01
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-5,522,666.60	-1,186,670.03
存货的减少(增加以“-”号填列)	-1,770,588,496.46	-647,334,636.72
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-708,946,435.59	-1,226,952,247.60
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	3,330,579,885.30	2,345,739,996.71
其他		7,127,520.07
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>1,382,253,616.20</b>	<b>1,160,945,839.58</b>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3、现金及现金等价物净变动情况:</b>		
现金的期末余额	1,284,204,485.89	2,575,066,552.20
减: 现金的期初余额	2,575,066,552.20	3,762,238,582.30
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
<b>现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-1,290,862,066.31</b>	<b>-1,187,172,030.10</b>

**(2) 现金及现金等价物的构成**

项目	2024 年度	2023 年度
<b>一、现金</b>		
其中: 库存现金	342,793.93	157,785.91
可随时用于支付的银行存款	1,283,861,691.96	2,574,890,495.12
可随时用于支付的其他货币资金		18,271.17
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
<b>二、现金等价物</b>		
其中: 三个月内到期的债券投资		
<b>三、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>1,284,204,485.89</b>	<b>2,575,066,552.20</b>
其中: 母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

**52、所有权或使用权受限制的资产**

项目	2024 年 12 月 31 日	受限原因
----	------------------	------

项目	2024年12月31日	受限原因
货币资金	17,386,864.99	承兑汇票、信用证业务保证金等
存货	843,068,545.22	抵押
无形资产	138,283,768.54	抵押
固定资产	51,678,919.66	抵押
投资性房地产	346,062,870.48	抵押
合计	1,396,480,968.89	

## 六、合并范围的变更

2024 年获无偿划入宣城市军粮供应站有限公司、宣城远博资产商业运营管理有限公司、宣城博厚置业有限公司、宣城市鳄湖校车服务有限公司股权纳入合并范围； 2024 年新设宣城市胜东建材有限公司、郎溪县公共交通有限公司、宣城市交投冷链物流有限公司、宣城市交运物流科技有限公司、宣城市矿业投资有限公司公司、宣城市交投公共交通有限公司纳入合并范围； 2024 年购入宣城双凤建设有限公司公司股权纳入合并范围。

2024 年注销宣城市政架业有限公司不纳入合并范围。

## 七、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

## (1) 企业集团的构成

2024 年度

序号	子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
					直接	间接	
1	宣城市交通投资集团有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区响山路 5 号	高等级公路投资、建设、经营和管理	100.00		划拨
2	宣城宾馆	宣城市	安徽省宣城市宣州区状元南路 88 号（贵宾楼）	住宿、餐饮等	100.00		划拨
3	宣城市交投资产管理有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区响山路 5 号	沥青(不含危险化学品)、日用百货、润滑油、预包装食品、乳制品销售;汽车美容；汽油、柴油零售		100.00	设立
4	宣城市粮食储备库有限公司	宣城市	安徽省宣城市经济技术开发区	粮油收购等	100.00		划拨
5	宣城市凯畅二手车经营服务有限公司	宣城市	安徽省宣城市经济技术开发区宣南路莲花塘	打字、复印、塑封;道路运输市场管理服务;设计、制作、发布国内各类户外广告		100.00	划拨
6	安徽丰谷粮食批发物流有限公司	宣城市	安徽省宣城市经济技术开发区宝城路	粮食批发		51.00	划拨
7	安徽丰良粮油有限公司	宣城市	安徽省宣城市经济技术开发区莲西村	大米加工；粮油收购、销售、储存		51.00	划拨
8	宣城市宣宾酒店管理有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区状元南路 88 号（贵宾楼）	酒店管理、餐饮管理、物业管理		100.00	划拨
9	宣城市江南公路规划设计有限责任公司	宣城市	安徽省宣城市飞彩办事处亚夏汽车城 2 幢 221 号	公路行业（公路、建筑工程）设计		100.00	划拨
10	宣城市交通机动车检测有限公司	宣城市	安徽省宣城市经济技术开发区莲花塘	汽车综合性能检测；道路运输驾驶员继续教育培训		100.00	划拨
11	宣城市宣通路桥工程有限责任公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区龙首路 10 号	一级标准以下桥梁，公路施工、机械租赁		51.00	划拨
12	宣城市交投工程科技咨询有限公司	宣城市	安徽省宣城市经济技术开发区	公路、水运工程质量试验检测		100.00	划拨
13	宣市政建设集团有限公司	宣城市	安徽省宣城市经济技术开发区梅溪路	工程施工、建设工程施工、土石方工程、建筑装修装饰工	51.00		获得控制权

				程、城市及道路工程			
14	宣城市政建材有限公司	宣城市	安徽省宣城市经济技术开发区	新型建材生产及销售		100.00	获得控制权
15	安徽旗丰投资管理有限公司	宣城市	安徽省宣城市飞彩办事处梅溪路1幢(市政大楼内)	投资管理及投资咨询服务		100.00	获得控制权
16	安徽旗丰工程建设有限公司	宣城市	安徽省宣城经济技术开发区柏枧山路29号	市政公用工程、建设工程		100.00	设立
17	宣城市交投建材有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区响山路5号	建材生产、销售		100.00	设立
18	宣城宣交中油石油有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区响山路5号	天然气、油料、沥青、汽油、柴油销售		51.00	设立
19	宣城市交投南漪湖清淤工程有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区响山路5号	湖泊清淤、河道疏浚、淤泥、砂石资源销售		51.00	设立
20	宣城昭亭置业有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区西林街道梅园路48号金色阳光大厦12层	房地产开发	100.00		设立
21	宣城市保安服务有限公司	宣城市	安徽省宣城市区陵西路68号	保安服务	100.00		获得控制权
22	海南宣建建设有限责任公司	宣城市	海南省海口市秀英区秀英街道长怡路6号全景花园SD5B	建设工程		100.00	设立
23	宁国江南建材有限公司	宣城市	宁国市梅林镇沙埠村石灰窑	建材生产、销售		67.00	获得控制权
24	宁国市正安建材有限责任公司	宣城市	宁国市梅林镇沙埠村石灰窑组	建材生产、销售		100.00	获得控制权
25	宁国市津东建材有限责任公司	宣城市	安徽省宁国市竹峰街道竹峰村井口坞	建材生产、销售		100.00	获得控制权
26	宁国市中裕建材有限责任公司	宣城市	宁国市竹峰村井口坞	建材生产、销售		100.00	获得控制权
27	宣城市中瑞建材有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区水东镇东胜村	建材生产、销售		67.00	获得控制权
28	宣城远博置业有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区西林街道梅园路48号金色阳光大厦12层	房地产开发	100.00		设立
29	宣城博众置业有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区西林街道梅园路48号金色阳光大厦12层	房地产开发	100.00		设立
30	宣城博学建设有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区西林街道梅园路48号金色阳光大厦12层	房地产开发	100.00		设立

31	芜湖市保红道路工程有限公司	芜湖市	安徽省芜湖市湾沚区红杨镇珩琅山路 136 号	建设工程施工		100.00	设立
32	宣城丰谷有限责任公司	宣城市	宣城市鳌峰西路 48 号	住宿、餐饮等	89.09		获得控制权
33	宣城市汪联河港口有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区朱桥乡工业集中区	船舶管理、货物运输等		51.00	获得控制权
34	宣城市交投北山港口有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区朱桥乡工业集中区	船舶管理、货物运输等		51.00	设立
35	宣城市交投实业有限公司	宣城市	安徽省宣城经济技术开发区柏枧山路以西、玉荷路以北中试楼 2 楼	投资管理、广告服务等		100.00	设立
36	宣城市交投汽运有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区龙川路 5 号	交通运输等		100.00	获得控制权
37	宣城市宣州区公共交通有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区济川街道龙川路宣城客运总站	交通运输等		100.00	获得控制权
38	宣城市交投汽运金海湾港务有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区澄江办事处海棠湾码头	交通运输等		100.00	获得控制权
39	宣城市飞雁出租汽车有限公司	宣城市	安徽省宣城市宝城路客运西站	出租客运服务等		100.00	获得控制权
40	宣城市明辉职业技能培训学校有限公司	宣城市	安徽省宣城经济技术开发区创业路 33 号	技术服务等		70.00	获得控制权
41	宣城市鑫达特种设备有限公司	宣城市	安徽省宣城经济技术开发区创业路 33 号	特种设备检测销售等		70.00	获得控制权
42	宣城市交投汽运梅溪驾驶技术培训有限公司	宣城市	安徽省宣城市薰化路东侧综合楼	驾驶员培训等		100.00	获得控制权
43	宣城旅游集散中心有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区宣州区龙川路宣城客运总站	旅游服务等		100.00	获得控制权
44	宣城市交投经开物流有限公司	宣城市	安徽省宣城经济技术开发区宝城路 275 号	道路货物运输等		60.00	获得控制权
45	宣城市交投汽运润信能源有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区济川街道龙川路 5 号	燃气经营等		51.00	获得控制权
46	宣城市交投水利工程设计有限责任公司	宣城市	安徽省宣城市飞彩办事处亚夏汽车城 2 幢 221 号	水利水电工程设计等		100.00	获得控制权
47	宣城市绩通道路工程有限公司	宣城市	安徽省宣城市绩溪县华阳镇扬之南路 21 号	建设工程施工等		51.00	设立
48	安徽省长高高速公路有限责任公司	宣城市	安徽省宣城市飞彩办事处柏枧山路 23 号	公路管理与养护等		50.00	获得控制权

49	宣城市交投砂石销售有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区响山路 5 号	建筑材料销售等		51.00	设立
50	宁国国梦市政工程有限公司	宣城市	安徽省宣城市宁国市仙霞南路汇金商业广场停车场大楼 3 楼	建设工程施工等		51.00	设立
51	宣城博采置业有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区西林街道梅园路 48 号金色阳光大厦 12 层	房地产开发	100.00		获得控制权
52	宣城市军粮供应站有限公司	宣城市	安徽省宣城经济技术开发区兴隆路 15 号	批发业		100.00	划拨
53	宣城远博资产商业运营管理有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区梅园路 48 号金色阳光大厦 12 层	房地产开发经营		100.00	划拨
54	宣城博厚置业有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区梅园路 48 号金色阳光大厦 12 层	房地产开发经营		100.00	划拨
55	宣城市鳄湖校车服务有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区济川街道龙川路 5 号	商务服务业		100.00	划拨
56	宣城市胜东建材有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区水东镇东庄村	批发业		100.00	设立
57	郎溪县公共交通有限公司	宣城市	安徽省宣城市郎溪县郎川街道经一路与 020 县道交叉口	道路运输业		80.00	设立
58	宣城市交投公共交通有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区龙川路 5 号	道路运输业		100.00	设立
59	宣城市交投冷链物流有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣城区宣狸路与纬三路交叉口处	装卸搬运和仓储业		100.00	设立
60	宣城市交运物流科技有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区双桥街道阳德路宣城百汇一期精品家居馆 7 楼	多式联运和运输代理业		30.00	设立
61	宣城双凤建设有限公司	宣城市	安徽省宣城市宣州区沈村镇丁店村汪家山组	土木工程建筑业		100.00	获得控制权
62	宣城市矿业投资有限公司	宣城市	安徽省宣城市经济技术开发区柏视山路 23 号	有色金属矿采选业		30.00	设立

## 2、在合营企业或联营企业中的权益

2024 年度

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
<b>一、联营企业</b>						
宣广高速公路有限责任公司	宣城市	宣城市	宣广高速公路收费、养护及清障服务等		44.53	权益法
宣城市广祠高速公路有限责任公司	宣城市	宣城市	广祠高速公路收费、养护、清障服务及经营管理		44.54	权益法
铜陵市铜宣高速公路投资有限责任公司	铜陵市	铜陵市	高速公路投资		35	权益法
宣城市水务有限公司	宣城市	宣城市	D04-水供应等		40	权益法
宣城市水阳江大道项目投资运营有限公司	宣城市	宣城市	水阳江大道闭合段北段工程项目的投资、建设、运营维护		39	权益法
宣城市政园林绿化工程建设有限公司	宣城市	宣城市	园林绿化工程施工		49	权益法
宣城宛陵创信科技有限公司	宣城市	宣城市	大数据采集和运营		35	权益法
宣城好彩头食品有限公司	宣城市	宣城市	食品加工		24.59	权益法
宣城市城市充电有限公司	宣城市	宣城市	电车充电		49	权益法
宣城宜运智能科技有限公司	宣城市	宣城市	技术服务开发		40	权益法
宣城交运新瑞立汽配有限公司	宣城市	宣城市	汽车零配件销售等		49	权益法
安徽合客友谊客运有限公司宣城分公司	宣城市	宣城市	道路运输业		40	权益法
宣城市新视野旅行社有限公司	宣城市	宣城市	其他服务业		40	权益法
<b>二、合营企业</b>						
安徽浩天新能源科技有限公司	宣城市	宣城市	研发、生产、销售:超级电容器、非晶碳涂层电极材料、功能性新材料,		11.54	权益法
安徽天神农业航空科技有限公司	宣城市	宣城市	无人机的设计和技术开发;无人机技术咨询、服务;无人机系统相关产品及配件的销售;无人机应用软件开发;		9.71	权益法
芜湖宣城机场建设投资有限公司	芜湖市	芜湖市	机场建设等		10	权益法
宣城开盛新型建材有限公司	宣城市	宣城市	混凝土等材料销售		21	权益法

## 八、关联方及关联交易

### 1、控股股东及最终控制方

控股股东	注册地	对本公司的持股比例(%)	对本公司的表决权比例(%)
宣城市国有资本投资运营控股集团有限公司	安徽省宣城市	60.00	60.00
宣城市产业投资集团有限公司	安徽省宣城市	40.00	40.00

本公司的最终控制方为宣城市人民政府国有资产监督管理委员会。

### 2、本公司的子公司情况

详见附注七、1、在子公司中的权益。

### 3、本公司的合营和联营企业情况

详见附注七、2、在合营企业或联营企业中的权益。

### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
宣城市国投建设开发有限公司	其他权益性投资单位
宣城宛溪置业发展有限公司	母公司控制的子公司
宣城博文置业有限公司	母公司控制的子公司
宣城市产业投资集团有限公司	母公司控制的子公司
宣城市国控投资发展集团有限公司	母公司控制的子公司
宣城国控新能源投资有限公司	母公司控制的子公司
安徽生信新材料股份有限公司	母公司控制的子公司

### 5、关联方交易情况

无

#### (1) 关联担保情况

被担保单位	担保余额(万元)	担保开始日	担保到期日	担保方式
宣城市国投建设开发有限公司	1,800.00	2016-3-25	2026-3-24	保证
宣城宛溪置业发展有限公司	30,000.00	2022-1-27	2027-1-26	保证
宣城博文置业有限公司	20,000.00	2023-4-28	2026-4-27	保证
宣城市国有资本投资运营控股集团有限公司	15,177.96	2020-6-19	2027-6-18	保证
宣城市产业投资集团有限公司	13,950.27	2022-11-11	2025-11-11	保证
宣城市国控投资发展集团有限公司	12,375.00	2024-7-5	2025-7-5	保证
宣城国控新能源投资有限公司	11,550.00	2024-7-5	2027-7-5	保证
宣城国控新能源投资有限公司	9,808.27	2024-6-28	2027-6-28	保证
宣城国控新能源投资有限公司	9,808.27	2024-6-28	2027-6-28	保证
宣城市产业投资集团有限公司	9,648.09	2024-9-27	2027-9-27	保证
宣城市产业投资集团有限公司	9,648.09	2024-9-27	2027-9-27	保证
安徽生信新材料股份有限公司	8,000.00	2022-2-25	2027-11-15	保证
宣城市国有资本投资运营控股集团有限公司	7,500.00	2021-1-4	2026-1-4	保证
安徽生信新材料股份有限公司	4,000.00	2022-3-10	2027-11-15	保证
宣城博文置业有限公司	47.25	2020-4-8	2050-3-20	保证

宣城博文置业有限公司	46.95	2019-12-4	2049-11-26	保证
宣城博文置业有限公司	45.93	2019-10-23	2049-10-23	保证
宣城博文置业有限公司	37.22	2019-12-17	2049-12-9	保证
宣城市产业投资集团有限公司	10,000.00	2025-1-3	2027-1-3	保证
合计	173,443.30			

## 6、关联方承诺

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的关联方承诺。

## 九、承诺及或有事项

### 1、重大承诺事项

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的重大承诺事项。

### 2、或有事项

(1) 截至 2024 年 12 月 31 日，本公司及下属子公司对外担保余额。

被担保单位	担保余额(万元)	担保开始日	担保到期日	担保方式
宣城经济技术开发区建设投资有限公司	48,000.00	2022-4-1	2033-12-2	保证
宣城市安居置业开发运营有限责任公司	37,184.00	2017-6-28	2036-8-7	保证
宣城宛溪置业发展有限公司	30,000.00	2022-1-27	2027-1-26	保证
宣城经济技术开发区建设投资有限公司	20,000.00	2021-2-23	2033-12-2	保证
宣城博文置业有限公司	20,000.00	2023-4-28	2026-4-27	保证
宣城经济技术开发区建设投资有限公司	17,980.00	2020-2-20	2033-12-2	保证
宣城市国有资本投资运营控股集团有限公司	15,177.96	2020-6-19	2027-6-18	保证
宣城市产业投资集团有限公司	13,950.27	2022-11-11	2025-11-11	保证
宣城市安居置业开发运营有限责任公司	12,616.00	2016-8-23	2036-8-7	保证
宣城市国诚投资有限公司	12,375.00	2024-7-5	2025-7-5	保证
宣城国控新能源投资有限公司	11,550.00	2024-7-5	2027-7-5	保证
宣城国控新能源投资有限公司	9,808.27	2024-6-28	2027-6-28	保证
宣城国控新能源投资有限公司	9,808.27	2024-6-28	2027-6-28	保证
宣城市产业投资集团有限公司	9,648.09	2024-9-27	2027-9-27	保证
宣城市产业投资集团有限公司	9,648.09	2024-9-27	2027-9-27	保证
泾县城镇化建设有限公司	9,428.33	2016-11-21	2028-9-10	保证
安徽生信新材料股份有限公司	8,000.00	2022-2-25	2027-11-15	保证
宣城市国有资本投资运营控股集团有限公司	7,500.00	2021-1-4	2026-1-4	保证
宣城市安居置业开发运营有限责任公司	6,640.00	2017-2-23	2036-8-7	保证
宣城市安居置业开发运营有限责任公司	6,640.00	2017-5-10	2036-8-7	保证
宣城经济技术开发区建设投资有限公司	6,000.00	2022-3-22	2033-12-2	保证
安徽生信新材料股份有限公司	4,000.00	2022-3-10	2027-11-15	保证
宣城市安居置业开发运营有限责任公司	3,320.00	2017-4-25	2036-8-7	保证
宣城市国投建设开发有限公司	1,500.00	2016-5-25	2026-3-24	保证
宣城市国投建设开发有限公司	300.00	2016-3-25	2026-3-24	保证
宣城经济技术开发区建设投资有限公司	10.00	2019-12-24	2033-12-2	保证

宣城经济技术开发区建设投资有限公司	10.00	2020-1-14	2033-12-2	保证
合计	331,094.28			

截至 2024 年 12 月 31 日止，除上述事项外，本公司无需要披露的其他重大或有事项。

#### 十、资产负债表日后事项

截止财务报表批准报出日，本公司无需对外披露的重大资产负债表日后事项。

#### 十一、其他重要事项

截至2024年12月31日，本公司无需披露的其他重要事项。

#### 十二、母公司主要财务报表项目注释

##### 1、应收账款

按坏账计提方法分类披露

###### (1) 2024 年 12 月 31 日 (按简化模型计提)

类 别	2024 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备					
组合 1：应收政府客户	7,485,639,717.16	99.22	37,103,948.59	0.50	7,448,535,768.57
组合 2：账龄组合	58,901,318.00	0.78	2,945,065.90	5.00	55,956,252.10
合 计	7,544,541,035.16	100.00	40,049,014.49	0.53	7,504,492,020.67

###### (2) 2023 年 12 月 31 日 (按简化模型计提)

类 别	2023 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	7,202,638,117.16	100.00	36,013,190.59	0.50	7,166,624,926.57
组合 1：应收政府客户	7,202,638,117.16	100.00	36,013,190.59	0.50	7,166,624,926.57
组合 2：账龄组合					
合 计	7,202,638,117.16	100.00	36,013,190.59	0.50	7,166,624,926.57

###### (3) 按欠款方归集的 2024 年 12 月 31 日前五名应收账款

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例(%)	已计提坏账准备
宣城市财政局	7,126,897,900.00	94.46	35,634,489.50
宣城经济技术开发区管理委员会	264,100,749.36	3.50	1,320,503.75
宣城市房屋征收管理办公室	57,684,677.80	0.76	288,423.39
宣城现代服务业产业园区管理委员会	37,856,390.00	0.50	189,281.95
宣城职业技术学院	58,901,318.00	0.78	2,945,065.90
合计	7,545,441,035.16	100.00	40,377,764.49

##### 2、其他应收款

项目	2024年12月31日	2023年12月31日
其他应收款	1,786,046,484.82	3,683,744,017.30
应收利息	1,997,593.92	2,442,547.05
应收股利		
合计	1,788,044,078.74	3,686,186,564.35

## (1) 其他应收款

## ①按款项性质分类情况

款项性质	2024年12月31日	2023年12月31日
借款	596,000,000.00	854,236,117.85
往来款	1,353,801,087.55	3,009,936,728.79
保证金	19,368,100.50	10,000,300.00
债权转让款		50,590,000.00
其他		
小计	1,969,169,188.05	3,924,763,146.64
减：坏账准备	183,122,703.23	241,019,129.34
合计	1,786,046,484.82	3,683,744,017.30

## ②按坏账计提方法分类

2024年12月31日，坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	1,908,579,188.05	122,532,703.23	1,786,046,484.82
第二阶段			
第三阶段	60,590,000.00	60,590,000.00	
合计	1,969,169,188.05	183,122,703.23	1,786,046,484.82

截止 2024 年 12 月 31 日，处于第一阶段的坏账准备：

类别	2023年12月31日				
	账面余额	比例 (%)	坏账准备	比例 (%)	账面价值
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	1,908,579,188.05	100.00			1,908,579,188.05
组合 1：应收合并范围内关联方款项	989,225,286.83	51.83			989,225,286.83
组合 2：应收政府性款项	232,498,067.89	12.18	1,162,490.34	0.50	231,335,577.55
组合 3：应收其他款项	686,855,833.33	35.99	121,370,212.89	17.67	565,485,620.44
合计	1,908,579,188.05	100.00	122,532,703.23	18.17	1,786,046,484.82

2024年12月31日，按组合3计提坏账准备的其他应收款

账龄	2024年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	418,152,599.60	20,907,635.07	5.00
1-2年	160,970,945.35	16,097,094.53	10.00
2-3年	2,203.00	440.60	20.00
3-4年	46,716,012.88	23,358,006.44	50.00

账 龄	2024 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
4-5 年	14,072.50	7,036.25	50.00
5 年以上	61,000,000.00	61,000,000.00	100.00
合计	686,855,833.33	121,370,212.89	17.67

③按欠款方归集的 2024 年 12 月 31 日前五名的其他应收款情况

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
宣城远博资产商业运营管理有限公司	850,321,826.83	43.18	
宣城市城市建设集团有限公司	375,000,000.00	19.04	18,750,000.00
宣城开盛建设投资集团有限公司	160,000,000.00	8.13	16,000,000.00
宣城市住房和城乡建设委员会	100,000,000.00	5.08	500,000.00
宣城开盛产城开发建设有限公司	61,000,000.00	3.10	61,000,000.00
合计	1,546,321,826.83	78.53	96,250,000.00

### 3、长期股权投资

#### (1) 长期股权投资分类

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	6,421,527,356.97		6,421,527,356.97	2,462,191,251.17		2,462,191,251.17
对联营、合营企业投资	359,989,344.18	9,062,268.51	350,927,075.67	756,417,584.60	9,062,268.51	747,355,316.09
合计	6,781,516,701.15	9,062,268.51	6,772,454,432.64	3,218,608,835.77	9,062,268.51	3,209,546,567.26

#### (2) 对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
宣城昭亭置业有限公司	20,000,000.00		20,000,000.00			
宣城博采置业有限公司	20,000,000.00		20,000,000.00			
宣城市政建设集团有限公司	169,205,819.16			169,205,819.16		
宣城宾馆	102,353,441.98	8,300,000.00		110,653,441.98		
宣城市粮食储备库	16,639,627.54			16,639,627.54		
宣城市交通投资有限公司	1,277,303,252.08			1,277,303,252.08		
宣城远博资产商业运营管理有限公司		4,140,482,296.24		4,140,482,296.24		
宣城博学建设有限公司	707,242,919.97			707,242,919.97		
宣城市保安服务有限公司	46,993,200.22		46,993,200.22			
宣城丰谷有限责任公司	2,452,990.22		2,452,990.22			
宣城博众置业有限公司	50,000,000.00		50,000,000.00			
宣城远博置业有限公司	50,000,000.00		50,000,000.00			
合计	2,462,191,251.17	4,148,782,296.24	189,446,190.44	6,421,527,356.97		

## (3) 对联营企业投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
<b>一、联营企业</b>						
宣城市水务有限公司	42,936,081.08			58,431.66		
宣城开盛光伏产业投资合伙企业（有限合伙）	140,414,758.02	40,000,000.00	180,414,758.02			
宣城先进光伏技术有限公司	78,112,174.09		78,112,174.09			
宣城好彩头食品有限公司	154,185,220.25		882,221.67	-2,073,986.78		
宣城宛陵创信科技有限公司	539,166.22			-37,389.39		
小计	416,187,399.66	40,000,000.00	259,409,153.78	-2,052,944.51		
<b>二、合营企业</b>						
安徽浩天新能源科技有限公司	11,103,296.74			745,427.98		
安徽火花科技创业投资有限公司	26,539,141.50		26,539,141.50			
宣城火花科技创业投资有限公司	71,353,787.20		71,353,787.20			
安徽天神农业航空科技有限公司	9,062,268.51					
芜湖宣城机场建设投资有限公司	145,937,387.48			-1,584,337.90		
宣城安元创新风险投资基金有限公司	76,234,303.51		76,234,303.51			
小计	340,230,184.94		174,127,232.21	-838,909.92		
合计	756,417,584.60	40,000,000.00	433,536,385.99	-2,891,854.43		

续:

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
<b>一、联营企业</b>					

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
宣城市水务有限公司				42,994,512.74	
宣城开盛光伏产业投资合伙企业（有限合伙）					
宣城先进光伏技术有限公司					
宣城好彩头食品有限公司				151,229,011.80	
宣城宛陵创信科技有限公司				501,776.83	
小计				194,725,301.37	
一、联营企业					
安徽浩天新能源科技有限公司				11,848,724.72	
安徽火花科技创业投资有限公司					
宣城火花科技创业投资有限公司					
安徽天神农业航空科技有限公司				9,062,268.51	9,062,268.51
芜湖宣城机场建设投资有限公司				144,353,049.58	
宣城安元创新风险投资基金有限公司					
小计				165,264,042.81	
合计				359,989,344.18	9,062,268.51

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



宣城市国有资本投资运营控股集团有限公司

2025年4月25日





# 营业执照

(副 本)(5-1)

统一社会信用代码

91110102082881146K



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。

名 称 中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

类 型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 李尊农、乔久华

经 营 范 围 一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；资产评估。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）  
许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出 资 额 8916 万元

成 立 日 期 2013 年 11 月 04 日

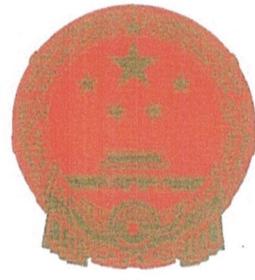
主要经营场所 北京市丰台区丽泽路 20 号院 1 号楼南楼 20 层

中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

报告审讫章 (1)

登 记 机 关





会计师事务所  
执业证书

名 称： 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）  
首席合伙人： 李尊农  
主任会计师：  
经营场所： 北京市丰台区丽泽路20号院1号楼南楼20层  
组织形式： 特殊普通合伙  
执业证书编号： 11000167  
批准执业文号： 京财会许可〔2013〕0066号  
批准执业日期： 2013年10月25日

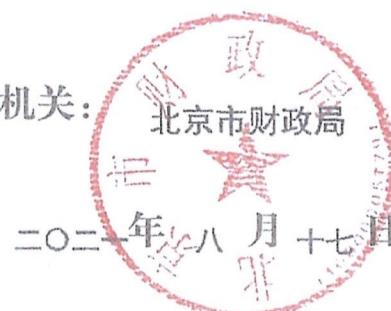


证书序号：0014686

说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



中华人民共和国财政部制

# 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）备案文件

中国证券监督管理委员会  
CHINA SECURITIES REGULATORY COMMISSION

敬畏市场、敬畏法纪、敬畏专业、敬畏风险、发挥合力

诚信 | English | 移动端 | 微博 | 微信 | 无障碍

请输入关键字

首页 机构概况 新闻发布 政务信息 办事服务 互动交流 统计信息 专题专栏

当前位置：首页 > 政务信息 > 政府信息公开 > 主动公开目录 > 按主题查看 > 证券服务机构监管 > 审计与评估机构

索引号	bm56000001/2023-00002630	分类	审计与评估机构监管对象
发布机构		发文日期	2023年02月27日
名称	从事证券服务业务会计师事务所名录（截至2022.12.31）	主 题 词	
文 号			

从事证券服务业务会计师事务所名录（截至2022.12.31）

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

报告审章（1）

从事证券服务业务会计师事务所名录（截至 2022.12.31）			
序号	会计师事务所名称	通讯地址	联系电话
79	希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）	陕西省西安市碑林区文艺路街道办事处六层	029-83620950
80	新联谊会计师事务所（特殊普通合伙）	山东省济南市槐荫区经十路11111号鹏山河西路济南报业大厦B座11层	0531-80995542
81	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层	028-62922216
82	亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市丰台区丽泽路16号院3号楼20层2001	0371-65336688
83	永拓会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市朝阳区光华东街一号（国安大厦13层）	010-65950411
84	尤尼泰振青会计师事务所（特殊普通合伙）	山东省青岛市市北区上清路20号	0532-85921367
85	浙江科信会计师事务所（特殊普通合伙）	浙江省宁波市鄞州区江东北路317号和丰创意广场和庭楼10楼	0574-87269394
86	浙江天平会计师事务所（特殊普通合伙）	杭州市拱墅区湖州街567号北城天地商务中心9幢十一层	0571-56832576
87	浙江至诚会计师事务所（特殊普通合伙）	杭州市上城区西湖大道2号3层305室	0579-83803988-8636
88	致同会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场5层	010-65665218
89	中汇会计师事务所（特殊普通合伙）	杭州市上城区新业路8号华联时代大厦A幢601室	0571-88879063
90	中京国瑞（武汉）会计师事务所（普通合伙）	湖北省武汉市武昌区公正路216号平安金融科技大厦11楼	027-67315882
91	中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市西城区西直门外大街112号10层	010-68360123
92	中瑞信会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市西城区阜成门外大街31号5层512A	010-62267688
93	中审华会计师事务所（特殊普通合伙）	天津市和平区解放北路188号信达广场52层	022-88238265-8239
94	中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市海淀区复兴路47号天行建商务大厦20层2206	010-51716767
95	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）	武汉市武昌区东湖路169号2-9层	027-86761250
96	中天运会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市西城区车公庄大街9号院五栋大楼B1座1七、八层	010-88395876
97	中喜会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市东城区崇文门外大街11号新成文化大厦A座11层	010-67088759
98	山西财富华信会计师事务所（特殊普通合伙）	太原市迎泽区杏花岭街22号A24	0311-55027127
99	中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市西城区草场大街1号东塔楼15层	010-51423818
100	中正大通会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市海淀区西直门北大街43号1号楼18层1316-1326	010-62212990





姓 名 Full name 高立平  
性 别 Sex 女  
出生日期 Date of birth 1990-02-18  
工作单位 Working unit 北京京一会计师事务所(普通合伙)  
身份证号码 Identity card No 340502199002150213

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



年 ly 月 fm 日 jd

证书编号:  
No. of Certificate 110102670018

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期:  
Date of Issuance 2020 年 09 月 15 日



- 一、注册会计师执业时，必要时须向委托方出示本证书。  
二、本证书仅供本人使用，不得转让、涂改。  
三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。  
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

用途说明：由CICPA颁发  
NOTES 2021.11.16

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.  
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.  
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.  
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.