

证券代码：838856

证券简称：ST好房通

主办券商：东吴证券

## 成都好房通科技股份有限公司

### 监事会关于2024年度财务审计报告出具带有与持续经营相关的重大 不确定性段落的无保留意见的专项说明

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）对成都好房通科技股份有限公司（以下简称“好房通”）2024年度财务报表进行了审计，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注，并于2024年4月28日出具了与持续经营相关的重大不确定性段的无保留意见审计报告（勤信审字【2025】第2193号）。监事会根据相关规定，就上述带持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告所涉及事项出具专项说明，具体如下：

#### 一、审计报告中持续经营重大不确定性段落

涉及事项内容：我们提醒财务报表使用者关注，好房通公司主营业务收入持续下滑，2024年度净利润为7,123.67元，2024年12月31日净资产为负5,085,370.08元，且于2024年12月31日，公司流动负债高于流动资产总额16,047,424.52元。该事项表明存在可能导致对好房通公司持续经营能力产生疑虑的不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

#### 二、监事会意见

公司监事会认为：中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）依据相关情况，本着严格、谨慎的原则，出具了包含与持续经营相关的重大不确定性段落的无保留意见审计报告，该报告客观严谨地反映了公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。公司监事会对中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的与持续经营相关的重大不确定性段落的无保留意见审计报告无异议，对本次董事会出具的关于2024年度财务报告被出具与持续经营相关的重大不确定性段落的无保留意见审计报告的专项说明无异议。

监事会将督促董事会加快推进相关工作，解决带持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告所涉及的事项及问题，切实维护公司及全体股东利益。

成都好房通科技股份有限公司

监事会

2025年4月29日