



金鑫绿建

NEEQ: 839696

深圳金鑫绿建股份有限公司

SHENZHENG SINGREEN BUILDING CO., LTD

年度报告摘要

— 2024 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**张枫**、主管会计工作负责人**田莉莉**及会计机构负责人**田莉莉**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 上会会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	沈兵
电话	0755-84078008
传真	0755-33832288
电子邮箱	531150224@qq.com
公司网址	http://www.szgsin.com/
联系地址	深圳市龙岗区坪地街道年丰社区新丰二路9号
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	深圳市龙岗区坪地街道年丰社区新丰二路9号公司会议室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	626,645,162.74	657,993,978.11	-4.76%
归属于挂牌公司股东的净资产	261,538,851.20	272,018,823.39	-3.85%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.62	2.72	-3.85%
资产负债率%（母公司）	56.00%	57.71%	-
资产负债率%（合并）	58.26%	58.66%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	405,711,901.03	321,299,537.03	26.27%
归属于挂牌公司股东的净利润	-6,859,941.98	4,217,703.34	-262.65%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	5,037,319.38	1,818,514.82	-
经营活动产生的现金流量净额	-60,935,410.61	-105,251,632.97	42.11%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-2.55%	1.56%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	1.88%	0.67%	-
基本每股收益（元/股）	-0.07	0.04	-271.48%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	40,415,303	40.41%	0	40,415,303	40.41%
	其中：控股股东、实际控制人	33,899,348	33.90%	0	33,899,348	33.90%
	董事、监事、高管	1,161,509	1.16%	150,020	1,311,529	1.31%
	核心员工	1,215,855	1.22%	-50,300	1,165,555	1.17%
有限售条件股份	有限售股份总数	59,597,467	59.59%	0	59,597,467	59.59%
	其中：控股股东、实际控制人	56,112,928	56.11%	0	56,112,928	56.11%
	董事、监事、高管	3,484,539	3.48%	-477,335	3,007,204	3.01%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0%
总股本		100,012,770	-	0	100,012,770	-
普通股股东人数		195				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	张枫	74,817,236	0	74,817,236	74.81%	56,112,928	18,704,308	0	0
2	荣慧	15,195,040	0	15,195,040	15.19%	0	15,195,040	0	0
3	张建设	2,727,621	0	2,727,621	2.73%	2,045,716	681,905	0	0
4	沈兵	909,207	0	909,207	0.91%	681,906	227,301	0	0

5	李伟林	381,867	0	381,867	0.38%	0	381,867	0	0
6	王建河	363,683	0	363,683	0.36%	272,763	90,920	0	0
7	王兰蓉	272,762	0	272,762	0.27%	204,572	68,190	0	0
8	邱显松	269,117	-10,000	259,117	0.26%	0	259,117	0	0
9	吴员发	245,486	0	245,486	0.25%	184,115	61,371	0	0
10	李丹	200,026	0	200,026	0.20%	0	200,026	0	0
合计		95,382,045	-10,000	95,372,045	95.36%	59,502,000	35,870,045	0	0

普通股前十名股东情况说明

√ 适用 □ 不适用

 股东张枫、荣慧为夫妻关系；股东张枫、张建设为兄弟关系；股东李伟林与股东张建设的妻子为姐
弟关系。