

关于广东索特来酒店管理股份有限公司
2024年度财务报表无保留审计报告中与持续经营相
关的重大不确定性段涉及事项的专项说明

山东舜天信诚会计师事务所（特殊普通合伙）

二〇二五年四月二十五日

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：鲁25628NU2KJ



目 录

项 目	起始页码
专项说明	1



**关于广东索特来酒店管理股份有限公司
2024 年度财务报表无保留审计报告中与持续经营相关的
重大不确定性段涉及事项的专项说明**

鲁舜专审字[2025]第 0092 号

广东索特来酒店管理股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了广东索特来酒店管理股份有限公司（以下简称“索特来公司”）2024 年度财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表、2024 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注，并于 2025 年 04 月 25 日出具了包含与持续经营相关的重大不确定性段的无保留意见的审计报告（报告编号：鲁舜审字[2025]第0497号）。

根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 14 号——非标准审计意见及其涉及事项的处理》的要求，现就相关事项说明如下：

一、与持续经营相关的重大不确定性段涉及的事项

我们提醒财务报表使用者关注，索特来公司 2024 年度净利润为-834,950.34 元，2024 年 12 月 31 日期末未分配利润-44,178,958.86 元，期末股东权益合计 581,960.43 元，期末股本总额 37,681,352.00 元，未弥补亏损已超过公司股本。这些事项或情况表明存在可能导致对索特来公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性，该事项不影响已发表的审计意见。

二、包含与持续经营相关的重大不确定性段的理由和依据

根据《中国注册会计师审计准则第 1324 号——持续经营》第二十一条的规定，如果运用持续经营假设是适当的，但存在重大不确定性，且财务报表对重大不确定性已作出充分披露，注册会计师应当发表无保留意见，并在审计报告中增加以“与持续经营相关的重大不确定性”为标题的单独部分，以提醒财务报表使用者关注财务报表附注中对与持续经营重大不确定性相关事项的披露，说明这些事项或情况表明存在可能导致对被审计单位持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性，并说明



该事项并不影响发表的审计意见。

三、与持续经营相关的重大不确定性段涉及的事项不影响审计意见的依据

与持续经营相关的重大不确定性段涉及的事项，表明存在可能导致对索特来公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。索特来公司管理层运用持续经营假设编制的 2024 年度财务报表是适当的。基于《中国注册会计师审计准则第 1501 号——对财务报表形成审计意见和出具审计报告》的规定，发表无保留意见，并在审计报告中增加与持续经营相关的重大不确定性段是适当的。

本专项说明仅供索特来公司 2024 年度报告披露之目的使用，不适用于其他用途。



中国·山东

中国注册会计师：

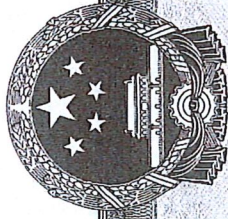


中国注册会计师：



二〇二五年四月二十五日





营业执照

统一社会信用代码

91370102MA3UHA4PX6



市场主体身份信息、备案许可、监管信息、体验更多应用服务。

(副本)

5-1

名称 山东舜天信诚会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 肖东义

经营范围

许可项目：注册会计师业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
一般项目：财政咨询(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

出资额 叁佰陆拾万元整

成立日期 2020 年 12 月 03 日

主要经营场所 山东省济南市历下区华能路38号汇源大厦708室



登记机关

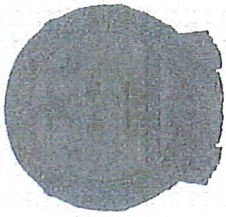
2023 年 05 月 09 日

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称：山东舜天信诚会计师事务所（特殊普通合伙）
首席合伙人：肖东义
主任会计师：
经营场所：山东省济南市历下区华能路38号
汇源大厦708室
组织形式：特殊普通合伙
执业证书编号：37010041
批准执业文号：鲁财会协字[2001]28号
批准执业日期：2001年04月19日



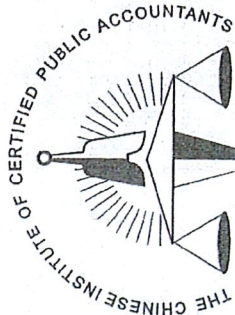
证书序号：0015855

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

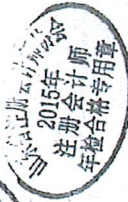
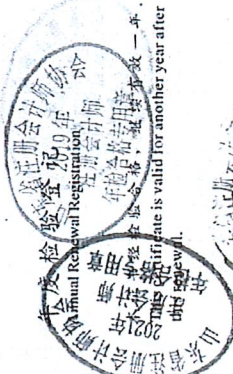


中国注册会计师协会

证书编号: 371300100001

批准注册协会: 山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1998 年 03 月 13 日
Date of Issuance



This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名 刘增玉
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1955-08-01
Date of birth
工作单位 山东舜天信诚会计师事务所有限公司冠县分所
Working unit
身份证号码 132622550801361
Identity card No.



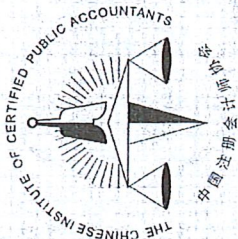
2016年03月1日

This certificate is valid for another year after this renewal.



2017年03月03日

This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名

Full name

性别

Sex

出生日期

Date of birth

工作单位

Working unit

身份证号码

Identity card No.



(2) 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate

370100410159

批准注册协会:
Authorized Institute of CPA

山东省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

2024 年 05 月 31 日

年 月 日
/y /m /d