



中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）

China Audit Asia Pacific Certified Public Accountants LLP

关于海南椰岛（集团）股份有限公司  
2024 年度营业收入扣除情况表的  
专项核查报告

中国 • 北京  
BEIJING CHINA

# 目 录

|          |     |
|----------|-----|
| 1、专项审核报告 | 1-2 |
| 2、附表     | 3   |

# 关于海南椰岛（集团）股份有限公司 2024 年度营业收入扣除情况表的 专项核查报告

中审亚太审字（2025）005720 号

海南椰岛（集团）股份有限公司全体股东：

我们接受委托，在审计了海南椰岛（集团）股份有限公司（以下简称“海南椰岛”）2024 年 12 月 31 日的合并及公司的资产负债表，2024 年度合并及公司的利润表、合并及公司的现金流量表和合并及公司的股东权益变动表以及财务报表附注（以下简称“2024 年度财务报表”）的基础上，对后附的《海南椰岛（集团）股份有限公司 2024 年度营业收入扣除情况表》（以下简称“营业收入扣除表”）进行了专项核查。

按照《上海证券交易所股票上市规则》及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 2 号业务办理》的规定，编制和披露营业收入扣除表，提供真实、合法、完整的核查证据，是海南椰岛管理层的责任。我们的责任是在执行核查工作的基础上对营业收入扣除表发表专项核查意见。

我们按照中国注册会计师审计准则的相关规定执行了核查工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行核查工作以对营业收入扣除表是否不存在重大错报获取合理保证。在核查过程中，我们实施了包括检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信，我们的核查工作为发表核查意见提供了合理的基础。

基于我们的核查，我们没有发现后附的《海南椰岛（集团）股份有限公司 2024 年度营业收入扣除情况表》与我们在审计海南椰岛 2024 年度财务报表时所检查的会计资料，以及 2024 年度财务报表中所披露的相关内容在所有重大方面存在不一致的情况。

为了更好地理解海南椰岛 2024 年度营业收入扣除事项以及扣除后营业收入

金额的情况，后附营业收入扣除表应当与已审的财务报表一并阅读。

本核查报告仅供海南椰岛 2024 年度年报披露之目的使用，不得用作任何其他目的。

（以下无正文，为海南椰岛（集团）股份有限公司 2024 年度营业收入扣除情况表的专项核查报告之签章页）

中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）  
（盖章）

中国注册会计师：冯建江  
（项目合伙人）

（签名并盖章）

中国注册会计师：刘永锋

（签名并盖章）



中国·北京

二〇二五年四月二十八日



## 海南椰岛(集团)股份有限公司2024年度营业收入扣除情况表

编制单位: 海南椰岛(集团)股份有限公司

| 项目                                                                                                        | 本年度(万元)          | 具体扣除情况        | 上年度(万元)          | 具体扣除情况        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|------------------|---------------|
| 营业收入金额                                                                                                    | 17,520.71        |               | 22,452.69        |               |
| 营业收入扣除项目合计金额                                                                                              | 281.43           | 租金收入、原材料销售收入等 | 442.12           | 租金收入、原材料销售收入等 |
| 营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重                                                                                      | 1.61%            |               | 1.97%            |               |
| <b>一、与主营业务无关的业务收入</b>                                                                                     |                  |               |                  |               |
| 1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物,销售材料,用材料进行非货币性资产交换,经营受托管理业务等实现的收入,以及虽计入主营业务收入,但属于上市公司正常经营之外的收入。         | 250.88           | 租金收入、原材料销售收入等 | 351.77           | 租金收入、原材料销售收入等 |
| 2. 不具备资质的类金融业务收入,如拆出资金利息收入;本会计年度以及上一会计年度新增的类金融业务所产生的收入,如担保、商业保理、小额贷款、融资租赁、典当等业务形成的收入,为销售主营产品而开展的融资租赁业务除外。 |                  |               |                  |               |
| 3. 本会计年度以及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入。                                                                             |                  |               |                  |               |
| 4. 与上市公司现有正常经营业务无关的关联交易产生的收入                                                                              |                  |               |                  |               |
| 5. 同一控制下企业合并的子公司期初至合并日的收入                                                                                 |                  |               |                  |               |
| 6. 未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入                                                                                | 30.55            | 封坛酒销售业务       | 87.35            | 封坛酒销售业务       |
| <b>与主营业务无关的业务收入小计</b>                                                                                     | <b>281.43</b>    |               | <b>442.12</b>    |               |
| <b>二、不具备商业实质的收入</b>                                                                                       |                  |               |                  |               |
| 1. 未显著改变企业未来现金流量的风险、时间分布或金额的交易或事项产生的收入。                                                                   |                  |               |                  |               |
| 2. 不具有真实业务的交易产生的收入。如以自我交易的方式实现的虚假收入,利用互联网技术手段或其他方法构造交易产生的虚假收入等。                                           |                  |               |                  |               |
| 3. 交易价格显失公允的业务产生的收入。                                                                                      |                  |               |                  |               |
| 4. 本会计年度以显失公允的对价或非交易方式取得的企业合并的子公司或业务产生的收入。                                                                |                  |               |                  |               |
| 5. 审计意见中非标准审计意见涉及的收入。                                                                                     |                  |               |                  |               |
| 6. 其他不具有商业合理性的交易或事项产生的收入。                                                                                 |                  |               |                  |               |
| <b>不具备商业实质的收入小计</b>                                                                                       |                  |               |                  |               |
| <b>三、与主营业务无关的或不具备商业实质的其他收入</b>                                                                            |                  |               |                  |               |
| <b>扣除后的营业收入金额</b>                                                                                         | <b>17,239.28</b> |               | <b>22,010.57</b> |               |



# 照 执 业 营

(副本) (6-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。



支出 3410万元

成立日期 2013年01月18日

主要经营场所 北京市海淀区复兴路47号天行建商务大厦20层2206

登记机关

2024年12月10日



与原件核对一致  
再次复印无效



名称 中审亚太  
类型 特殊普通合伙  
负责人 王增明  
经营范围 审查企业财务报表

[illegible]

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局



证书序号: 0014490

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
  - 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
  - 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书



名称: 中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 王增明

主任会计师:

经营场所: 北京市海淀区复兴路47号天行建商务大厦20层2206

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010170

批准执业文号: 京财会许可[2012]0084号

批准执业日期: 2012年09月28日

与原件核对一致  
再次复印无效

发证机关: 北京市财政局

二〇二〇年十二月四日

中华人民共和国财政部制



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名: 冯建江

Full name: 男

Sex: 男

出生日期: 1985-09-06

Date of birth: 1985-09-06

工作单位: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)天津分所

Working unit: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)天津分所

身份证号码: 610113650906001

Identity card No: 610113650906001



与原件核对一致  
再次复印无效

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agent to be taken out is transferred to

中审众环(转出) 2018.6.26

中审众环(转入) 2018.7.20

同意调入  
Agent to be taken in is transferred to

中审众环(转出) 2018.6.26

中审众环(转入) 2018.7.20

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书继续有效。继续有效  
This certificate is valid for another year.  
this renewal

2017 3.31

2018 3.31

证书编号: 130000072223

天津众环会计师事务所

发证日期: 2003.05.30

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2020年3月30日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2021年6月30日

与原件核对一致  
再次复印无效

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

河南中审亚太会计师事务所  
Henan Zhongshun Yatai CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2023年12月8日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

中审亚太会计师事务所  
Zhongshun Yatai CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2023年12月14日

注意事项

- 注册会计师执行业务，必须使用注册会计师证书。
- 本证书只限于本人使用，不得转让、出借、涂改、伪造。
- 注册会计师在执业过程中，应当遵守注册会计师职业道德守则。
- 本证书遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废，办理补发手续。

NOTES

- When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
- This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
- The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
- In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of renounce after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名 刘永德

Full name 男

Sex

出生日期 1987-10-18

Date of birth 中审亚太会计师事务所（特殊普

工作单位 通合伙，河南分所

Working unit 410727198710182314

身份证号码

Identity card No.