

北京国有资本运营管理有限公司

二〇二四年度

审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）



目 录

审计报告	1-3
合并及公司资产负债表	1-2
合并及公司利润表	3
合并及公司现金流量表	4
合并及公司所有者权益变动表	5-8
财务报表附注	9-195



审计报告

致同审字（2025）第 110A020372 号

北京国有资本运营管理有限公司：

一、审计意见

我们审计了北京国有资本运营管理有限公司（以下简称北京国管公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2024 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了北京国管公司 2024 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2024 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于北京国管公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

北京国管公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估北京国管公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算北京国管公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督北京国管公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对北京国管公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致北京国管公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



(6) 就北京国管公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·北京

二〇二五年四月二十九日



合并及公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位: 北京国有资本运营管理有限公司

金额单位: 元

项 目	附注	期末余额		期初余额	
		合并	公司	合并	公司
流动资产:					
货币资金	七、1	403,718,276,324.15	17,855,619,952.08	407,873,488,466.15	21,019,523,410.86
△结算备付金		118,912,326.29		221,688,962.59	
△拆出资金					
交易性金融资产	七、2	42,368,982,392.25	10,069,434,953.60	40,417,829,777.69	762,437,529.41
衍生金融资产	七、3	104,933,279.55		47,755,862.64	
应收票据	七、4	12,307,995,379.05		10,016,530,793.85	
应收账款	七、5	147,105,264,086.15	51,783,564.22	134,896,727,491.48	66,471,073.72
应收款项融资	七、6	16,930,023,844.66		16,473,419,898.83	
预付款项	七、7	25,488,879,293.03	3,622,310.15	23,032,281,121.73	15,085,712.74
△应收保费					
△应收分保账款					
△应收分保合同准备金					
应收资金集中款					
其他应收款	七、8	85,839,753,011.58	3,809,256,201.46	89,562,083,089.44	525,856,694.34
其中: 应收股利		2,164,468,756.78		1,194,736,710.83	
△买入返售金融资产		5,142,140,546.85		7,593,883,843.19	
存货	七、9	507,843,255,901.66		530,767,522,520.59	
其中: 原材料		43,980,769,948.68		46,812,014,593.66	
库存商品		224,725,101,451.42		206,044,354,835.24	
合同资产	七、10	18,158,718,251.83		14,355,782,451.46	
持有待售资产	七、11	162,154,008.38		251,075,625.17	
一年内到期的非流动资产	七、12	22,436,391,706.23	1,188,491,418.46	19,723,004,914.12	3,276,995,541.33
其他流动资产	七、13	48,626,783,222.37	2,322,387,113.61	45,452,665,996.89	1,455,656,086.13
流动资产合计		1,336,352,463,574.03	35,300,595,513.58	1,340,685,740,815.82	27,122,026,048.53
非流动资产:					
△发放贷款和垫款		25,253,399,251.17		19,179,186,294.79	
债权投资	七、14	7,103,549,592.39	1,927,752,648.01	7,606,850,886.95	1,870,000,000.00
其他债权投资	七、15	6,380,463,748.20		4,090,880,519.51	
长期应收款	七、16	21,350,879,493.47		20,111,404,011.23	
长期股权投资	七、17	287,577,966,347.89	342,105,753,251.11	271,730,537,391.43	331,436,507,509.15
其他权益工具投资	七、18	187,345,835,012.19	117,713,589,583.71	185,692,689,483.25	108,224,283,900.47
其他非流动金融资产	七、19	43,199,664,718.44	4,058,469,732.03	46,143,920,068.32	4,581,951,282.08
投资性房地产	七、20	169,148,893,120.43	3,601,144,335.82	160,967,480,427.57	3,681,948,148.66
固定资产	七、21	885,447,836,291.44	476,309,419.03	854,900,302,462.44	488,718,905.54
其中: 固定资产原价		1,609,539,042,612.23	597,203,771.38	1,505,179,747,670.37	597,507,269.85
累计折旧		695,188,744,683.24	120,894,352.35	622,717,862,787.80	108,788,364.31
固定资产减值准备		29,036,087,595.48		27,941,618,874.86	
在建工程	七、22	229,887,941,112.32		230,720,700,744.24	
生产性生物资产	七、23	2,726,761,039.31		2,554,776,346.79	
油气资产					
使用权资产	七、24	17,529,443,503.84	147,888.13	18,406,237,049.43	173,965.81
无形资产	七、25	163,627,648,010.43	613,463.01	154,948,971,788.69	1,474,677.83
开发支出	七、26	15,239,765,440.79		18,816,520,364.80	
商誉	七、27	14,462,900,869.62		12,525,271,665.11	
长期待摊费用	七、28	18,500,974,837.66		16,268,873,223.77	
递延所得税资产	七、29	27,640,967,651.45		28,788,751,395.37	30,429,389.43
其他非流动资产	七、30	123,767,715,626.23		104,713,975,495.30	
其中: 特准储备物资					
非流动资产合计		2,246,192,605,667.27	469,883,780,320.85	2,158,167,329,618.99	450,315,487,778.97
资产总计		3,582,545,069,241.30	505,184,375,834.43	3,498,853,070,434.81	477,437,513,827.50





合并及公司资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：北京国有资本运营管理有限公司

金额单位：元

项 目	附注	期末余额		期初余额	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款	七、31	179,308,771,318.42		179,917,133,369.88	
△向中央银行借款					
△拆入资金		660,594,777.60			
交易性金融负债	七、32	40,980,242.34		1,700,897.57	
衍生金融负债	七、33	31,286,231.06		15,805,393.88	
应付票据	七、34	47,062,696,364.42		40,680,362,121.11	
应付账款	七、35	270,362,418,872.28	1,103,954.98	252,875,540,397.62	543,974.98
预收款项	七、36	5,082,150,522.29	1,905,860.93	5,262,462,389.83	
合同负债	七、37	104,145,039,537.50		134,358,790,927.83	
△卖出回购金融资产款		5,451,707,254.54		4,803,002,289.44	
△吸收存款及同业存放		3,802,927,475.73		4,332,268,431.02	
△代理买卖证券款					
△代理承销证券款					
应付职工薪酬	七、38	18,662,456,630.05	1,956,568.06	17,140,480,240.29	1,858,669.07
其中：应付工资		10,451,773,254.92	2,400.00	9,505,947,558.93	
应付福利费		201,230,908.23		177,140,035.31	
应交税费	七、39	16,893,406,631.25	2,770,763.81	16,395,804,434.93	1,155,393.94
其中：应交税金		16,472,370,147.15	2,721,763.56	16,005,754,221.04	1,155,393.94
其他应付款	七、40	164,001,243,071.90	2,621,550,014.08	161,760,592,313.51	2,485,914,027.81
其中：应付股利		1,758,594,983.21		1,539,751,784.72	
△应付手续费及佣金					
△应付分保账款		3,308,762.10		11,524,609.08	
持有待售负债	七、41	919,247.97		7,289,440.09	
一年内到期的非流动负债	七、42	263,507,447,504.51	11,896,056,079.43	216,783,837,508.31	14,658,334,199.56
其他流动负债	七、43	57,040,249,226.64	4,010,198,526.68	56,170,566,552.19	6,581,330.98
流动负债合计		1,136,057,603,670.60	18,535,541,767.97	1,090,517,161,316.58	17,154,387,596.34
非流动负债：					
△保险合同准备金					
长期借款	七、44	628,973,229,266.51	26,789,000,000.00	654,439,073,354.84	27,897,000,000.00
应付债券	七、45	220,772,239,501.63	51,884,388,799.40	203,027,971,723.00	37,944,133,619.97
其中：优先股					
永续债					
租赁负债	七、46	12,563,461,629.61		13,229,308,791.51	
长期应付款	七、47	178,954,206,802.42	16,601,837,122.80	174,901,830,536.33	16,773,114,479.99
长期应付职工薪酬	七、48	3,660,677,813.07		3,612,986,195.44	
预计负债	七、49	8,623,211,040.52		7,178,558,367.32	
递延收益	七、50	39,439,284,205.00		33,534,378,833.61	
递延所得税负债	七、29	23,347,809,061.26	2,500,621,894.89	22,026,473,206.29	1,910,356,915.97
其他非流动负债	七、51	8,517,466,624.80		7,915,773,987.27	
其中：特准储备基金					
非流动负债合计		1,124,851,585,944.82	97,775,847,817.09	1,119,866,354,995.61	84,524,605,015.93
负债合计		2,260,909,189,615.42	116,311,389,585.06	2,210,383,516,312.19	101,678,992,612.27
所有者权益：					
实收资本	七、52	53,358,577,045.25	53,358,577,045.25	52,675,278,690.86	52,675,278,690.86
国家资本		53,358,577,045.25	53,358,577,045.25	52,675,278,690.86	52,675,278,690.86
国有法人资本					
集体资本					
民营资本					
外商资本					
实收资本净额		53,358,577,045.25	53,358,577,045.25	52,675,278,690.86	52,675,278,690.86
其他权益工具					
资本公积	七、53	444,021,495,747.14	318,520,947,378.29	418,092,325,837.10	309,167,669,027.16
减：库存股					
其他综合收益		21,234,270,977.43	7,214,972,611.67	22,224,300,236.94	5,517,200,021.09
其中：外币报表折算差额		-533,576,310.69		413,613,399.60	
专项储备	七、54	2,946,512,578.65		2,648,894,679.45	
盈余公积	七、55	2,441,150,856.44	2,441,150,856.44	1,915,725,468.11	1,915,725,468.11
其中：法定公积金		2,441,150,856.44	2,441,150,856.44	1,915,725,468.11	1,915,725,468.11
任意公积金					
△一般风险准备		1,609,480,731.63		1,578,948,408.78	
未分配利润	七、56	142,558,334,524.30	7,337,338,357.72	137,048,118,069.63	6,482,648,008.01
归属于母公司所有者权益合计		668,169,822,460.84	388,872,986,249.37	636,183,591,390.87	375,758,521,215.23
*少数股东权益		653,466,057,165.04		652,285,962,731.75	
所有者权益合计		1,321,635,879,625.88	388,872,986,249.37	1,288,469,554,122.62	375,758,521,215.23
负债和所有者权益总计		3,582,545,069,241.30	505,184,375,834.43	3,498,853,070,434.81	477,437,513,827.50

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

吴和顺

张静

曹梅





合并及公司利润表
2024年度

编制单位：北京国有资本运营管理有限公司

金额单位：元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业总收入		1,327,181,927.63	275,624,090.88	1,333,900,405,541.30	288,948,012.86
其中：营业收入	七、57	1,324,715,045,996.58	275,624,090.88	1,331,489,890,636.36	288,948,012.86
△利息收入		2,423,602,485.65		2,383,470,270.45	
△已赚保费					
△手续费及佣金收入		43,279,141.40		27,044,634.49	
二、营业总成本		1,305,250,485,513.78	2,739,186,111.78	1,312,786,754,371.68	2,424,775,197.51
其中：营业成本	七、57	1,126,216,959,653.08	80,803,812.84	1,138,481,694,863.23	75,256,354.52
△利息支出		126,169,135.35		155,918,620.10	
△手续费及佣金支出		10,776,276.81		12,325,710.36	
△退保金					
△赔付支出净额					
△提取保险责任准备金净额					
△保单红利支出					
△分保费用					
税金及附加		23,230,218,340.25	55,389,298.95	23,425,173,521.26	58,096,074.88
销售费用	七、58	36,118,992,530.15		37,320,024,509.27	
管理费用	七、59	58,181,961,415.35	152,105,695.64	57,252,116,023.38	133,675,306.33
研发费用	七、60	29,862,370,191.61	2,369,111.39	24,311,986,979.31	3,514,050.72
财务费用	七、61	31,503,037,971.18	2,448,518,192.96	31,827,514,144.77	2,154,233,411.06
其中：利息费用		37,470,468,083.15	2,710,276,650.65	38,259,713,175.53	2,647,555,823.06
利息收入		7,134,494,752.14	308,087,482.30	7,774,490,904.36	544,852,679.11
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		67,155,533.06		-35,196,073.55	-68.15
其他					
加：其他收益	七、62	16,143,409,863.23	126,910.35	17,009,983,344.86	166,323.16
投资收益（损失以“-”号填列）	七、63	24,996,355,722.71	7,457,464,052.96	30,561,994,158.95	14,005,598,436.37
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		11,845,058,554.98	809,179,821.87	12,768,050,605.24	1,096,357,961.13
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益					
△汇兑收益（损失以“-”号填列）		10,077,427.25		4,226,831.07	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）					
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	七、64	2,752,134,617.80	519,537,335.77	2,153,081,824.97	-358,680,478.06
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、65	-4,568,345,720.62		-6,469,436,282.32	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、66	-25,485,663,241.41		-19,330,189,237.40	-214,732,142.17
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、67	2,421,930,684.52	122,493.43	3,556,309,180.06	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		38,201,341,463.33	5,513,688,771.61	48,599,620,989.81	11,296,524,954.65
加：营业外收入	七、68	6,730,389,545.27	21,410.56	6,193,839,394.12	4,372.50
其中：政府补助		359,191,178.21		136,032,887.35	
减：营业外支出	七、69	2,835,562,191.91	2,760,377.96	2,703,938,734.77	6,797,666.29
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		42,096,168,816.69	5,510,949,804.21	52,089,521,649.16	11,289,731,660.86
减：所得税费用	七、70	24,283,176,603.23	256,695,920.95	23,384,676,483.71	96,245,385.16
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		17,812,992,213.46	5,254,253,883.25	28,704,845,165.45	11,193,486,275.70
（一）按所有权归属分类					
1.归属于母公司所有者的净利润		9,202,719,557.42	5,254,253,883.25	10,053,845,147.84	11,193,486,275.70
2.少数股东损益		8,610,272,656.04		18,651,000,017.61	
（二）按经营持续性分类					
1.持续经营净利润		17,816,911,036.40	5,254,253,883.25	28,706,449,648.68	11,193,486,275.70
2.终止经营净利润		-3,918,822.94		-1,604,483.23	
六、其他综合收益的税后净额		-77,263,826.14	1,800,318,450.03	4,841,414,841.59	-317,020,059.11
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		446,320,056.76	1,800,318,450.03	4,221,605,842.39	-317,020,059.11
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-1,739,491,406.75	1,475,151,331.94	2,010,665,582.11	-386,875,507.29
1.重新计量设定受益计划变动额		-79,274,888.30		245,166,092.55	
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		203,138,105.66		-324,336,305.03	
3.其他权益工具投资公允价值变动		-1,863,298,161.17	1,475,151,331.94	2,089,931,080.28	-386,875,507.29
4.企业自身信用风险公允价值变动					
5.其他		-56,462.94		-95,285.69	
（二）将重分类进损益的其他综合收益		2,185,811,463.51	325,167,118.09	2,210,940,260.28	69,855,448.18
1.权益法下可转损益的其他综合收益		2,338,636,261.83	325,167,118.09	467,470,991.35	69,855,448.18
2.其他债权投资公允价值变动		52,183,625.18		19,269,647.52	
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
4.其他债权投资信用减值准备					
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		-96,779,917.86		36,326,602.57	
6.外币财务报表折算差额		-158,082,362.71		1,220,533,355.16	
7.其他		49,853,857.07		467,339,663.68	
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-523,583,882.90		619,808,999.20	
七、综合收益总额		17,735,728,387.32	7,054,572,333.28	33,546,260,007.04	10,876,466,216.59
归属于母公司所有者的综合收益总额		9,649,039,614.18	7,054,572,333.28	14,275,450,990.23	10,876,466,216.59
*归属于少数股东的综合收益总额		8,086,688,773.14		19,270,809,016.81	

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

吴礼顺

张静

曹三梅



合并及公司现金流量表

2024年度

编制单位：北京国有资本运营管理有限公司

金额单位：元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		1,379,809,742,019.84	307,655,164.87	1,417,958,922,715.71	277,433,784.14
△客户存款和同业存放款项净增加额		-325,597,497.96		-1,338,113,841.46	
△向中央银行借款净增加额					
△向其他金融机构拆入资金净增加额					
△收到原保险合同保费取得的现金					
△收到再保业务现金净额					
△保户储金及投资款净增加额					
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		201,121,890.00			
△收取利息、手续费及佣金的现金		2,629,463,262.16		2,779,813,367.96	
△拆入资金净增加额					
△回购业务资金净增加额				102,483,961.32	
△代理买卖证券收到的现金净额					
收到的税费返还		15,518,907,596.74		19,363,426,389.94	518,101,715.74
收到其他与经营活动有关的现金		99,244,510,024.07	3,578,611,412.58	99,011,185,182.69	3,673,472,499.42
经营活动现金流入小计		1,497,278,147,294.85	3,886,266,577.45	1,537,877,717,776.16	4,469,007,999.30
购买商品、接受劳务支付的现金		1,051,303,860,925.38		1,080,274,645,372.72	
△客户贷款及垫款净增加额		71,517,169.43		-14,931,935.52	
△存放中央银行和同业款项净增加额		436,909,091.02		143,676,700.35	
△支付原保险合同赔付款项的现金					
△拆出资金净增加额					
△支付利息、手续费及佣金的现金		79,952,823.25		136,548,894.73	
△支付保单红利的现金					
支付给职工及为职工支付的现金		113,454,514,673.68	105,670,053.85	111,637,386,834.12	100,537,671.25
支付的各项税费		81,067,331,413.35	458,261,511.96	88,162,882,384.88	1,705,909,855.18
支付其他与经营活动有关的现金		121,122,204,762.17	6,493,940,613.05	112,028,599,545.97	2,357,179,616.05
经营活动现金流出小计		1,367,536,290,858.28	7,057,872,178.86	1,392,368,807,797.25	4,163,627,142.48
经营活动产生的现金流量净额		129,741,856,436.57	-3,171,605,601.41	145,508,909,978.91	305,380,856.82
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金		116,788,710,198.62	5,852,928,012.08	132,738,890,214.85	4,377,644,997.14
取得投资收益收到的现金		20,140,213,141.87	7,027,465,189.67	21,217,064,975.11	7,966,069,614.55
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,573,118,743.99	239,881.00	5,779,600,031.00	9,800.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		1,500,117,104.09		1,746,492,260.54	
收到其他与投资活动有关的现金		39,724,714,073.18	8,250,000,000.00	24,947,623,189.28	1,652,000,000.00
投资活动现金流入小计		182,726,873,261.75	21,130,633,082.75	186,429,670,670.78	13,995,724,411.69
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		136,367,934,835.30	1,494,854.35	120,913,115,367.20	14,355,161.82
投资支付的现金		133,147,544,141.49	24,433,437,797.82	144,733,321,951.07	20,914,380,307.92
△质押贷款净增加额					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		6,097,728,731.28		6,199,767,361.50	
支付其他与投资活动有关的现金		40,443,705,616.00	9,870,111,131.00	23,535,684,708.74	528,108,131.00
投资活动现金流出小计		316,056,913,324.07	34,305,043,783.17	295,381,889,386.51	21,456,843,600.74
投资活动产生的现金流量净额		-133,330,040,062.32	-13,174,410,700.42	-108,952,218,717.73	-7,461,119,189.05
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资收到的现金		48,951,374,374.19	7,738,972,854.39	55,562,704,749.34	10,226,796,680.91
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		21,283,157,290.24		22,497,959,133.40	
取得借款收到的现金		634,446,456,291.03	44,000,000,000.00	635,153,601,154.20	27,950,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		59,730,568,342.37	85,478,164.20	60,162,107,221.55	117,993,352.48
筹资活动现金流入小计		743,128,399,007.59	51,824,451,018.59	750,878,413,125.09	38,294,790,033.39
偿还债务支付的现金		613,913,839,802.59	30,928,084,000.00	618,348,608,892.09	22,052,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		72,956,362,911.37	6,612,058,583.01	79,471,526,738.12	6,714,977,981.86
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		26,167,106,292.15		25,139,761,804.35	
支付其他与筹资活动有关的现金		56,534,212,765.80	1,127,235,581.44	87,018,064,036.87	69,378,420.47
筹资活动现金流出小计		743,404,415,479.76	38,667,378,164.45	784,838,199,667.08	28,836,356,402.33
筹资活动产生的现金流量净额		-276,016,472.17	13,157,072,854.14	-33,959,786,541.99	9,458,433,631.06
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		233,059,374.50		1,475,283,713.67	
五、现金及现金等价物净增加额		-3,631,140,723.42	-3,188,943,447.69	4,072,188,432.86	2,302,695,298.83
加：期初现金及现金等价物余额		352,211,159,607.54	20,904,889,566.51	348,138,971,174.68	18,602,194,267.68
六、期末现金及现金等价物余额		348,580,018,884.12	17,715,946,118.82	352,211,159,607.54	20,904,889,566.51

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

吴礼顺

张静

曹金梅





合并所有者权益变动表

编制单位：北京国有资本运营管理有限公司

2024年度

金额单位：元

项 目	本年金额											少数股东权益	所有者 权益合计	
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	52,675,278,690.86				418,092,325,837.10		22,224,300,236.94	2,648,894,679.45	1,925,298,412.47	1,578,948,408.78	137,134,274,568.86	636,279,320,834.46	652,285,962,731.75	1,288,565,283,566.21
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他									-9,572,944.36		-86,156,499.23	-95,729,443.59		-95,729,443.59
二、本年年初余额	52,675,278,690.86				418,092,325,837.10		22,224,300,236.94	2,648,894,679.45	1,915,725,468.11	1,578,948,408.78	137,048,118,069.63	636,183,591,390.87	652,285,962,731.75	1,288,469,554,122.62
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	683,298,354.39				25,929,169,910.04		-990,029,259.51	297,617,899.20	525,425,388.33	30,532,322.85	5,510,216,454.67	31,986,231,069.97	1,180,094,433.29	33,166,325,503.26
（一）综合收益总额							446,320,056.76				9,202,719,557.42	9,649,039,614.18	8,086,688,773.14	17,735,728,387.32
（二）所有者投入和减少资本	683,298,354.39				25,927,274,767.54			348,433.61			-156,261,292.04	26,454,660,263.50	21,684,416,420.16	48,139,076,683.66
1.所有者投入的普通股	683,298,354.39				22,704,882,200.76							23,388,180,555.15	12,987,299,945.08	36,375,480,500.23
2.其他权益工具持有者投入资本					194,336,566.69							194,336,566.69	8,981,391,096.49	9,175,727,663.18
3.股份支付计入所有者权益的金额					131,923,449.51							131,923,449.51	1,288,087,111.12	1,420,010,560.63
4.其他					2,896,132,550.58			348,433.61			-156,261,292.04	2,740,219,692.15	-1,572,361,732.53	1,167,857,959.62
（三）专项储备提取和使用								297,269,465.59				297,269,465.59	247,722,855.95	544,992,321.54
1.提取专项储备								1,620,388,835.63				1,620,388,835.63	1,783,831,252.86	3,404,220,088.49
2.使用专项储备								-1,323,119,370.04				-1,323,119,370.04	-1,536,108,396.91	-2,859,227,766.95
（四）利润分配					1,895,142.50				525,425,388.33	30,532,322.85	-4,972,591,126.98	-4,414,738,273.30	-28,838,733,615.96	-33,253,471,889.26
1.提取盈余公积									525,425,388.33		-525,425,388.33			
其中：法定公积金														
任意公积金														
2.提取一般风险准备										30,532,322.85	-30,532,322.85			
3.对所有者的分配											-3,976,684,004.66	-3,976,684,004.66	-27,061,398,504.58	-31,038,082,509.24
4.其他					1,895,142.50						-439,949,411.14	-438,054,268.64	-1,777,335,111.38	-2,215,389,380.02
（五）所有者权益内部结转							-1,436,349,316.27				1,436,349,316.27			
1.资本公积转增资本														
2.盈余公积转增资本														
3.弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益							-1,436,349,316.27				1,436,349,316.27			
6.其他														
四、本年年末余额	53,358,577,045.25				444,021,495,747.14		21,234,270,977.43	2,946,512,578.65	2,441,150,856.44	1,609,480,731.63	142,558,334,524.30	668,169,822,460.84	653,466,057,165.04	1,321,635,879,625.88

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

吴礼顺

张静

常红梅



编制单位：北京国有资本运营管理有限公司

合并所有者权益变动表(续)

2024年度

金额单位：元

项 目	上年金额	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者 权益合计		
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备			未分配利润	小计
			优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	52,298,482,009.95				386,504,508,285.90		17,520,848,509.75	2,470,516,195.47	805,949,784.90	1,455,016,083.61	134,524,184,602.52	595,579,505,472.10	651,044,898,017.35	1,246,624,403,489.45	
加：会计政策变更															
前期差错更正					-763,752,051.56		997,228.44				-430,925,171.08	-1,193,679,994.20	-8,489,768.30	-1,202,169,762.50	
其他					9,177,645,285.60		744,420,109.03				-934,179,396.32	8,987,885,998.31	502,464,921.49	9,490,350,919.80	
二、本年年初余额	52,298,482,009.95				394,918,401,519.94		18,266,265,847.22	2,470,516,195.47	805,949,784.90	1,455,016,083.61	133,159,080,035.12	603,373,711,476.21	651,538,873,170.54	1,254,912,584,646.75	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	376,796,680.91				23,173,924,317.16		3,958,034,389.72	178,378,483.98	1,119,348,627.57	123,932,325.17	3,975,194,533.74	32,905,609,358.25	747,089,561.21	33,652,698,919.46	
（一）综合收益总额							4,221,605,842.39				10,053,845,147.84	14,275,450,990.23	19,270,809,016.81	33,546,260,007.04	
（二）所有者投入和减少资本	376,796,680.91				22,389,069,322.39		-1,609,040.83	2,830,396.03		-10,689.39	-250,512,719.34	22,516,563,949.77	14,096,288,112.16	36,612,852,061.93	
1.所有者投入的普通股	376,796,680.91				21,100,170,345.99							21,476,967,026.90	3,166,026,563.17	24,642,993,590.07	
2.其他权益工具持有者投入资本					-189,309.15							-189,309.15	14,725,808,530.78	14,725,619,221.63	
3.股份支付计入所有者权益的金额					287,297,550.21							287,297,550.21	921,787,950.29	1,209,085,500.50	
4.其他					1,001,790,735.34		-1,609,040.83	2,830,396.03		-10,689.39	-250,512,719.34	752,488,681.81	-4,717,334,932.08	-3,964,846,250.27	
（三）专项储备提取和使用								175,548,087.95				175,548,087.95	239,928,639.49	415,476,727.44	
1.提取专项储备								1,504,691,131.27				1,504,691,131.27	1,698,810,313.12	3,203,501,444.39	
2.使用专项储备								-1,329,143,043.32				-1,329,143,043.32	-1,458,881,673.63	-2,788,024,716.95	
（四）利润分配					-5,944,475.38				1,119,348,627.57	123,943,014.56	-5,299,300,836.45	-4,061,953,669.70	-32,859,936,207.25	-36,921,889,876.95	
1.提取盈余公积									1,119,348,627.57		-1,119,348,627.57				
其中：法定公积金									1,119,348,627.57		-1,119,348,627.57				
任意公积金															
2.提取一般风险准备										123,943,014.56	-123,943,014.56				
3.对所有者的分配											-3,959,321,032.16	-3,959,321,032.16	-28,826,302,922.33	-32,785,623,954.49	
4.其他					-5,944,475.38						-96,688,162.16	-102,632,637.54	-4,033,633,284.92	-4,136,265,922.46	
（五）所有者权益内部结转					790,799,470.15		-261,962,411.84				-528,837,058.31				
1.资本公积转增资本															
2.盈余公积转增资本															
3.弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益							-263,327,936.84				263,327,936.84				
5.其他综合收益结转留存收益							1,365,525.00				-792,164,995.15				
6.其他					790,799,470.15										
四、本年年末余额	52,675,278,690.86				418,092,325,837.10		22,224,300,236.94	2,648,894,679.45	1,925,298,412.47	1,578,948,408.78	137,134,274,568.86	636,279,320,834.46	652,285,962,731.75	1,288,565,283,566.21	

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

吴礼顺

张静

曹志梅





公司所有者权益变动表

编制单位：北京国有资本运营管理有限公司

2024年度

金额单位：元

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	52,675,278,690.86				309,167,669,027.16		5,517,200,021.09		1,925,298,412.47		6,568,804,507.24	375,854,250,658.82
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他									-9,572,944.36		-86,156,499.23	-95,729,443.59
二、本年初余额	52,675,278,690.86				309,167,669,027.16		5,517,200,021.09		1,915,725,468.11		6,482,648,008.01	375,758,521,215.23
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	683,298,354.39				9,353,278,351.13		1,697,772,590.58		525,425,388.33		854,690,349.71	13,114,465,034.14
（一）综合收益总额							1,800,318,450.03				5,254,253,883.25	7,054,572,333.28
（二）所有者投入和减少资本	683,298,354.39				9,353,278,351.13							10,036,576,705.52
1.所有者投入的普通股	683,298,354.39				9,156,584,061.14							9,839,882,415.53
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他					196,694,289.99							196,694,289.99
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备												
2.使用专项储备												
（四）利润分配									525,425,388.33		-4,502,109,392.99	-3,976,684,004.66
1.提取盈余公积									525,425,388.33		-525,425,388.33	
其中：法定公积金												
任意公积金												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者的分配											-3,976,684,004.66	-3,976,684,004.66
4.其他												
（五）所有者权益内部结转							-102,545,859.45				102,545,859.45	
1.资本公积转增资本												
2.盈余公积转增资本												
3.弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益							-102,545,859.45				102,545,859.45	
6.其他												
四、本年年末余额	53,358,577,045.25				318,520,947,378.29		7,214,972,611.67		2,441,150,856.44		7,337,338,357.72	388,872,986,249.37

企业负责人：

吴礼顺

主管会计工作负责人：

张静

会计机构负责人：

曹少梅



编制单位: 北京国有资本运营管理有限公司

公司所有者权益变动表(续)

2024年度

金额单位: 元

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	52,298,482,009.95				296,943,329,077.08		5,896,525,863.48		805,949,784.90		391,682,107.99	356,335,968,843.40
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	52,298,482,009.95				296,943,329,077.08		5,896,525,863.48		805,949,784.90		391,682,107.99	356,335,968,843.40
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	376,796,680.91				12,224,339,950.08		-379,325,842.39		1,119,348,627.57		6,177,122,399.25	19,518,281,815.42
(一) 综合收益总额							-317,020,059.11				11,193,486,275.70	10,876,466,216.59
(二) 所有者投入和减少资本	376,796,680.91				12,224,339,950.08							12,601,136,630.99
1.所有者投入的普通股	376,796,680.91				11,863,506,274.00							12,240,302,954.91
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他					360,833,676.08							360,833,676.08
(三) 专项储备提取和使用												
1.提取专项储备												
2.使用专项储备												
(四) 利润分配									1,119,348,627.57		-5,078,669,659.73	-3,959,321,032.16
1.提取盈余公积									1,119,348,627.57		-1,119,348,627.57	
其中: 法定公积金												
任意公积金												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者的分配											-3,959,321,032.16	-3,959,321,032.16
4.其他												
(五) 所有者权益内部结转							-62,305,783.28				62,305,783.28	
1.资本公积转增资本												
2.盈余公积转增资本												
3.弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益							-62,305,783.28				62,305,783.28	
6.其他												
四、本年年末余额	52,675,278,690.86				309,167,669,027.16		5,517,200,021.09		1,925,298,412.47		6,568,804,507.24	375,854,250,658.82

企业负责人:

吴礼顺

主管会计工作负责人:

张静

会计机构负责人:

曹子梅



财务报表附注

一、公司（企业）基本情况

北京国有资本运营管理有限公司（以下简称本公司），原名称为北京国有资本经营管理中心，原为全民所有制企业，由北京市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称北京市国资委）以货币资金 5,000 万元和持有的北京能源投资（集团）有限公司（以下简称京能集团）全部股权、北京首都公路发展集团有限公司（以下简称首发集团）74.24%的股权、北京医药集团有限公司（以下简称医药集团）20%的股权，共计折合人民币 3,450,469 万元作为出资设立，初始注册资金为人民币 3,000,000 万元，于 2008 年 12 月 30 日向北京市工商行政管理局领取了注册号为 110000011550542 的《企业法人营业执照》。

2012 年本公司注册资金变更为 3,500,000 万元，于 2012 年 5 月 31 日向北京市工商行政管理局领取了换发的《企业法人营业执照》。

2016 年 12 月 12 日本公司换取了由北京市工商行政管理局核发的统一社会信用代码为 91110000683551038C 的营业执照。

2021 年 7 月 28 日北京市国资委发布《北京市人民政府国有资产监督管理委员会关于在北京国有资本经营管理中心实施公司制改制并同步开展国有资本运营公司改革试点的批复》（京国资【2021】96 号），同意北京国有资本经营管理中心由全民所有制企业整体改制为国有独资公司，以 2020 年 12 月 31 日为改制基准日，根据方案核定改制后公司的注册资本为 5,000,000 万元，改制后公司名称为北京国有资本运营管理有限公司，由北京市国资委履行出资人职责。法定代表人变更为赵及锋。注册地址由北京市西城区槐柏树街 2 号变更为北京市西城区锦什坊街 35 号院 1 号楼 1269 号。

2024 年 2 月 1 日法定代表人变更为吴礼顺。

经营范围：主营投资及投资管理；资产管理；组织企业资产重组、并购。

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司下属二级子公司明细如下：

序号	二级单位名称	简称	持股比例（%）	注册资本（万元）	经济性质
1	首钢集团有限公司	首钢集团	100.00	2,875,502.50	有限责任公司（国有独资）
2	北京电子控股有限责任公司	北京电控	100.00	313,921.00	有限责任公司（国有独资）
3	北京京城机电控股有限责任公司	京城机电	100.00	235,563.71	有限责任公司（国有独资）
4	北京能源集团有限责任公司	京能集团	100.00	2,208,172.00	有限责任公司（国有独资）
5	北京市首都公路发展集团有限公司	首发集团	100.00	3,057,800.00	有限责任公司（国有独资）



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

序号	二级单位名称	简称	持股比例 (%)	注册资本 (万元)	经济性质
6	北京一轻控股有限责任公司	一轻控股	100.00	280,000.00	有限责任公司 (国有独资)
7	北京首都开发控股(集团)有限公司	首开集团	100.00	223,955.00	有限责任公司 (国有独资)
8	北京汽车集团有限公司	北汽集团	100.00	1,995,650.83	有限责任公司 (国有独资)
9	中国北京同仁堂(集团)有限责任公司	同仁堂集团	100.00	72,387.00	有限责任公司 (国有独资)
10	北京市郊区旅游实业开发有限公司	郊旅公司	100.00	6,773.65	有限责任公司 (法人独资)
11	北京祥龙资产经营有限责任公司	祥龙公司	100.00	326,992.03	有限责任公司 (国有独资)
12	北京北辰实业集团有限责任公司	北辰集团	100.00	220,810.00	有限责任公司 (国有独资)
13	北京金隅资产经营管理有限责任公司	金隅资产	100.00	357,509.00	有限责任公司 (法人独资)
14	北京首农食品集团有限公司	首农集团	100.00	623,760.53	有限责任公司 (国有独资)
15	首都文化科技集团有限公司	首文科	100.00	120,000.00	有限责任公司 (国有独资)
16	北京股权投资发展管理有限公司	股权发展公司	58.33	10,714.29	有限责任公司
17	北京国际人力资本集团股份有限公司	北京人力	50.39	56,611.27	股份有限公司
18	北京金隅集团股份有限公司	金隅股份	45.26	1,067,777.11	股份有限公司
19	北京京国管置业投资有限公司	置业投资	100.00	5,500.00	有限责任公司 (法人独资)
20	北京京国管置业管理有限公司	置业管理	100.00	31,500.00	有限责任公司 (法人独资)
21	北京国管中心投资控股有限公司	国管中心投资控股	100.00	100 万美元	有限责任公司 (法人独资)
22	北京京国瑞股权投资基金管理有限公司	京国瑞基金 管理	81.00	30,000.00	其他有限责任 公司
23	北京京国瑞国企改革发展基金(有限合伙)	京国瑞基金	96.48	2,000,000.00	有限合伙企业
24	北京顺隆致远企业管理咨询有限公司	顺隆致远	67.31	30,000.00	其他有限责任 公司
25	北京国际技术合作中心有限公司	国合公司	100.00	77,292.85	有限责任公司 (法人独资)
26	北京股权交易中心有限公司	北股交	67.31	40,000.00	有限责任公司 (国有控股)
27	北京市工程咨询股份有限公司	北咨公司	90.00	37,642.69	股份有限公司
28	北京龙盈科创股权投资基金中心(有限合伙)	龙盈科创	99.95	2,201.00	有限合伙企业
29	北京城乡商业集团有限公司	城乡商业 集团	100.00	82,000.00	有限责任公司 (法人独资)
30	北京顺禧三期创业投资基金(有限合伙)	顺禧三期	51.88	173,647.06	有限合伙企业
31	北京京管泰富基金管理有限责任公司	京管泰富	66.70	36,000.00	有限责任公司
32	北京国管众益投资管理有限公司	国管众益	100.00	1,000.00	有限责任公司 (法人独资)
33	北京中关村发展投资中心有限公司	中发展投资 中心	100.00	1,129,159.94	有限责任公司 (法人独资)
34	中关村发展集团股份有限公司	中发展集团	53.64	1,692,203.06	股份有限公司



序号	二级单位名称	简称	持股比例（%）	注册资本（万元）	经济性质
35	北京市建筑设计研究院股份有限公司	北京建院	67.50	29,588.27	股份有限公司
36	北京京国管股权投资基金（有限合伙）	京国投基金	67.69	770,100.00	有限合伙企业
37	北京顺隆咨询管理有限公司	顺隆咨询	100.00	1,000.00	有限责任公司（法人独资）
38	北京京国管管理咨询有限公司	京国管管理咨询	100.00	1,000.00	有限责任公司（法人独资）
39	北京沃益管理咨询有限公司	沃益公司	100.00	15,500.00	有限责任公司（法人独资）
40	首环文化发展有限公司	首环文化	100.00	300.00	有限责任公司（法人独资）
41	北京顺源智汇创业投资基金（有限合伙）	顺源智汇基金	99.33	15,000.00	有限合伙企业
42	北京亦庄京国瑞股权投资基金（有限合伙）	亦庄京国瑞基金	50.00	100,000.00	有限合伙企业

二、财务报表编制基础

本财务报表按照财政部发布的企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定（统称“企业会计准则”）编制。

本财务报表以持续经营为基础列报。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2024 年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

1、会计期间

本公司会计期间采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

3、记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具和投资性房地产外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

4、企业合并

（1）同一控制下的企业合并

对于同一控制下的企业合并，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除



因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的原账面价值计量。合并对价的账面价值与合并中取得的净资产账面价值的差额调整资本公积（资本溢价），资本公积（资本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。

（2）非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为本公司在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。在购买日，本公司取得的被购买方的资产、负债及或有负债按公允价值确认。

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉，按成本扣除累计减值准备进行后续计量；对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并的，在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，购买日对这部分其他综合收益不作处理，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在处置该项投资时转入处置期间的当期损益。购买日之前持有的股权投资采用公允价值计量的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入留存收益。在合并财务报表中，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和。对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益；购买日之前已经持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，其他所有者权益变动应当转为购买日当期收益，由于被投资方重新计量设定收益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

非同一控制下的企业合并购买日、出售日的确定方法：公司以取得或丧失被购买方的控制权为基础确定购买日或出售日。

合并日相关交易公允价值的确定方法：公司以市价为主要依据确定合并日相关交易的公允价值。具体确认方法见附注四、31。



5、合并财务报表编制方法

合并财务报表的合并范围包括本公司及全部子公司。

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。

本公司合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由本公司编制。在编制合并财务报表时，本公司和子公司的会计政策和会计期间要求保持一致，公司间的重大交易和往来余额予以抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本公司的合并范围，将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果和现金流量纳入合并利润表和合并现金流量表中。

子公司的股东权益中不属于本公司所拥有的部分作为少数股东权益在合并资产负债表中股东权益项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额，其余额仍冲减少数股东权益。

对于购买子公司少数股权或因处置部分股权投资但没有丧失对该子公司控制权的交易，作为权益性交易核算，调整归属于母公司所有者权益和少数股东权益的账面价值以反映其在子公司中相关权益的变化。少数股东权益的调整额与支付/收到对价的公允价值之间的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量；处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉；与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时转为当期投资收益。

与原有子公司的股权投资相关的其他综合收益在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定收益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

6、合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司合营安排分为共同经营和合营企业。



（1）共同经营

共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- A、确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- B、确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- C、确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- D、按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- E、确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

（2）合营企业

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

7、现金及现金等价物

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8、外币业务和外币报表折算

（1）外币业务

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，根据非货币性项目的性质计入当期损益或其他综合收益。

（2）外币财务报表的折算

资产负债表日，本公司对境外子公司外币财务报表进行折算时，资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，股东权益项目除“未分配利润”外，其他项目采用发生日的即期汇率折算。

利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。



现金流量表所有项目均按照现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示“汇率变动对现金及现金等价物的影响”项目反映。

由于财务报表折算而产生的差额，在资产负债表股东权益项目下的“其他综合收益”项目反映。

处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

9、金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产，并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ② 该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

（2）金融资产分类和计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分为以下三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

以摊余成本计量的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。



初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为消除或显著减少会计错配，本公司将部分本应以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

但是，对于非交易性权益工具投资，本公司在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行方的角度符合权益工具的定义。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。满足条件的股利收入计入损益，其他利得或损失及公允价值变动计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

管理金融资产的业务模式，是指本公司如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本公司所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本公司以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本公司对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、



与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险、以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本公司对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。

仅在本公司改变管理金融资产的业务模式时，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（3）金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、以摊余成本计量的金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

以摊余成本计量的金融负债

其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

财务担保合同

财务担保合同不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，在初始确认时按公允价值计量，随后按照采用预期信用损失模型确定的预计负债的损失准备以及初始确认金额扣除累计摊销额后的余额两者之中的较高者进行后续计量。

金融负债与权益工具的区分

金融负债，是指符合下列条件之一的负债：

①向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务。

②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。



③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具。

④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中剩余权益的合同。

如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是本公司的金融负债；如果是后者，该工具是本公司的权益工具。

（4）衍生金融工具及嵌入衍生工具

本公司衍生金融工具包括远期外汇合约、货币汇率互换合同、利率互换合同及外汇期权合同等。初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。因公允价值变动而产生的任何不符合套期会计规定的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（5）金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注四、31。

（6）金融资产减值

本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：

- 以摊余成本计量的金融资产；
- 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债权投资；
- 《企业会计准则第 14 号——收入》定义的合同资产；



- 租赁应收款；
- 财务担保合同（以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外）。

预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期间为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

应收票据、应收账款和合同资产

对于应收票据、应收账款和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

当信用风险特征显著不同且可以合理成本评估预期信用损失的信息时，按单项金融工具评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，计量预期信用损失。本公司对涉诉、财务状况恶化的票据或款项等单项计提减值准备（请根据企业实际情况修改）。



当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征对应收票据、应收账款和合同资产划分组合，在组合基础上计算预期信用损失。

对于应收质保金、应收工程款、应收分期收款销售商品款、应收分期收款提供劳务款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

除应收融资租赁款、应收质保金、应收工程款、应收分期收款销售商品款、应收分期收款提供劳务款之外的划分为组合的其他应收款和长期应收款，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

信用风险显著增加的评估

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- 债务人未能按合同到期日支付本金和利息的情况；
- 已发生的或预期的金融工具的外部或内部信用评级（如有）的严重恶化；
- 已发生的或预期的债务人经营成果的严重恶化；
- 现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化，并将对债务人对本公司的还款能力产生重大不利影响。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。

已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值



的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 本公司出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。

预期信用损失的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，按照本公司收回到期款项的程序，被减记的金融资产仍可能受到执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

（7）金融资产转移

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。



（8）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（9）委托贷款

本公司于资产负债表日按委托贷款的合同本金和合同约定的名义利率计算确定应收利息，按委托贷款的摊余成本和实际利率（在实际利率与名义利率差异不大时，采用名义利率，下同）计算确定投资收益，差额计入委托贷款（利息调整）。

本公司于资产负债表日对存在减值迹象的委托贷款进行全面检查，如有证据表明委托贷款账面价值高于可收回金额的，按其差额确认资产减值损失，计提减值准备；按委托贷款的摊余成本和实际利率计算确定的利息收入确认为投资收益，并减少委托贷款减值准备，同时将按合同本金和合同约定的名义利率计算确定的应收利息金额进行表外登记。

10、套期会计

在初始指定套期关系时，本公司正式指定套期工具和被套期项目，并有正式的书面文件记录套期关系、风险管理策略和风险管理目标。其内容记录包括载明套期工具、被套期项目、被套期风险的性质以及套期有效性评估方法。

本公司持续地对套期有效性进行评价，判断该套期在套期关系被指定的会计期间内是否满足运用套期会计对于有效性的要求。如果不满足，则终止运用套期关系。运用套期会计，应当符合下列套期有效性的要求：

- ① 被套期项目和套期工具之间存在经济关系。
- ② 被套期项目和套期工具经济关系产生的价值变动中，信用风险的影响不占主导地位。
- ③ 套期关系的套期比率，应当等于企业实际套期的被套期项目数量与对其进行套期的套期工具实际数量之比，但不应当反映被套期项目和套期工具相对权重的失衡，这种失衡会导致套期无效，并可能产生与套期会计目标不一致的会计结果。

本公司发生下列情形之一的，终止运用套期会计：

- ① 因风险管理目标发生变化，导致套期关系不再满足风险管理目标。
- ② 套期工具已到期、被出售、合同终止或已行使。
- ③ 被套期项目与套期工具之间不再存在经济关系，或者被套期项目和套期工具经济关系产生的价值变动中，信用风险的影响开始占主导地位。
- ④ 套期关系不再满足运用套期会计方法的其他条件。



公允价值套期

公允价值套期是指对本公司的已确认资产或负债、尚未确认的确定承诺，或上述项目组成部分的公允价值变动风险敞口进行的套期，该公允价值变动源于特定风险，且将影响企业的损益或其他综合收益。

对于公允价值套期，套期工具产生的利得或损失计入当期损益。如果套期工具是对选择以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资（或其组成部分）进行套期的，套期工具产生的利得或损失计入其他综合收益。被套期项目因被套期风险敞口形成的利得或损失计入当期损益，同时调整未以公允价值计量的已确认被套期项目的账面价值。

被套期项目为以摊余成本计量的金融工具（或其组成部分）的，对被套期项目账面价值所作的调整按照开始摊销日重新计算的实际利率进行摊销，并计入当期损益。

被套期项目为尚未确认的确定承诺（或其组成部分）的，其在套期关系指定后因被套期风险引起的公允价值累计变动额确认为一项资产或负债，相关的利得或损失计入各相关期间损益。当履行确定承诺而取得资产或承担负债时，调整该资产或负债的初始确认金额，以包括已确认的被套期项目的公允价值累计变动额。

现金流量套期

现金流量套期，是指对现金流量变动风险进行的套期。该现金流量变动源于与已确认资产或负债、极可能发生的预期交易，或与上述项目组成部分有关的特定风险，且将影响企业的损益。

套期工具产生的利得或损失中属于套期有效的部分，作为现金流量套期储备，计入其他综合收益。属于套期无效的部分（即扣除计入其他综合收益后的其他利得或损失），计入当期损益。

对于现金流量套期，被套期项目为预期交易，且该预期交易使本公司随后确认一项非金融资产或非金融负债的，或者非金融资产或非金融负债的预期交易形成一项适用于公允价值套期会计的确定承诺时，本公司将原在其他综合收益中确认的现金流量套期储备金额转出，计入该资产或负债的初始确认金额。

对于不属于上述情况的现金流量套期，本公司在被套期的预期现金流量影响损益的相同期间，将原在其他综合收益中确认的现金流量套期储备金额转出，计入当期损益。

如果在其他综合收益中确认的现金流量套期储备金额是一项损失，且该损失全部或部分预计在未来会计期间不能弥补的，本公司在预计不能弥补时，将预计不能弥补的部分从其他综合收益中转出，计入当期损益。

当本公司对现金流量套期终止运用套期会计时，若被套期的未来现金流量预期仍然会发生的，在其他综合收益中确认的累计现金流量套期储备的金额予以保留，



直至预期交易实际发生时，再按上述现金流量套期的会计政策处理。如果被套期的未来现金流量预期不再发生的，在其他综合收益中确认的累计现金流量套期储备的金额从其他综合收益中转出，计入当期损益。被套期的未来现金流量预期不再极可能发生但可能预期仍然会发生，在预期仍然会发生的情况下，累计现金流量套期储备的金额予以保留，直至预期交易实际发生时，再按上述现金流量套期的会计政策处理。

11、存货

（1）存货的分类

本公司存货分为原材料、自制半成品及在产品（包含已完工未结算工程、在建房地产开发产品）、库存商品（包含已完工房地产开发产品）、周转材料（包装物、低值易耗品等）、合同履约成本等。

（2）存货发出的计价及摊销

建造合同按实际成本计量，包括从合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利（亏损）与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利（亏损）之和超过已结算价款的部分在存货中列示为“建造合同-已完工尚未结算款”；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利（亏损）之和的部分在预收款项中列示为“建造合同-已结算尚未完工款”。

为订立合同而发生的差旅费、投标费等，能够单独区分和可靠计量且合同很可能订立的，在取得合同时计入合同成本；未满足上述条件的，则计入当期损益。

（3）存货跌价准备计提方法

资产负债表日，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本公司通常按照单个存货项目计提存货跌价准备，资产负债表日，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

（4）存货可变现净值的确认方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

12、长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。



（1）投资成本确定

对于企业合并形成的长期股权投资：同一控制下企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额作为投资成本；非同一控制下企业合并取得的长期股权投资，按照合并成本作为长期股权投资的投资成本。通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并，长期股权投资成本为购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和。

对于以企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资：支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本；发行权益性证券取得的长期股权投资，以发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

（2）后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的投资采用权益法核算。

采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

本公司长期股权投资采用权益法核算时，对长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的投资成本；对长期股权投资的投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，对长期股权投资的账面价值进行调整，差额计入投资当期的损益。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，并按照本公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，在转换日，按照原股权的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原股权分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资，与其相关的原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按权益法核算时转入留存收益。

本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，在抵销基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。



（3）确定对被投资单位具有控制、共同控制、重大影响的依据

控制是指本公司拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等）。

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50% 的表决权股份时，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响外，均确定对被投资单位具有重大影响；本公司拥有被投资单位 20%（不含）以下的表决权股份，一般不认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下能够参与被投资单位的生产经营决策，形成重大影响。

（4）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，应当计入损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权在丧失共同控制或重大影响之日改按《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》进行会计处理，公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；原股权投资相关的其他所有者权益变动转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余



股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

因其他投资方增资而导致本公司持股比例下降、从而丧失控制权但能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，按照新的持股比例确认本公司应享有的被投资单位因增资扩股而增加净资产的份额，与应结转持股比例下降部分所对应的长期股权投资原账面价值之间的差额计入当期损益；然后，按照新的持股比例视同自取得投资时即采用权益法核算进行调整。

（5）减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，本公司计提资产减值的方法见附注四、21。

13、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

采用成本模式进行后续计量的投资性房地产，计提资产减值方法见附注四、21。

投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

14、固定资产

（1）固定资产的确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

（2）固定资产分类及折旧政策

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准



备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率。其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

（3）固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注四、21。

（4）每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

（5）大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

15、在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

在建工程计提资产减值方法见附注四、21。

16、借款费用

（1）借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）借款费用资本化期间

本公司购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态



之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化；正常中断期间的借款费用继续资本化。

17、使用权资产

（1）使用权资产确认条件

本公司使用权资产是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：租赁负债的初始计量金额；在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；本公司作为承租人发生的初始直接费用；本公司作为承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司作为承租人按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》对拆除复原等成本进行确认和计量。后续就租赁负债的任何重新计量作出调整。

（2）使用权资产的折旧方法

本公司采用直线法计提折旧。本公司作为承租人能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

（3）使用权资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注四、21。

18、无形资产

本公司无形资产包括土地使用权、软件等。

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

资产负债表日，预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

无形资产计提资产减值方法见附注四、21。



19、研究开发支出

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司相应项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日转为无形资产。

20、长期待摊费用

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销，对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，在确定时将该项目的摊余价值全部计入当期损益。

21、资产减值

本公司对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、使用权资产、无形资产、商誉、探明石油天然气矿区权益和井及相关设施等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

本公司于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到预定用途的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。



当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

22、职工薪酬

（1）职工薪酬的范围

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

（2）短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

（3）离职后福利

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

（4）设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险以及企业年金计划等。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除了基本养老保险之外，本公司依据国家企业年金制度的相关政策建立企业年金计划（“年金计划”），员工可以自愿参加该年金计划。除此之外，本公司并无其他



重大职工社会保障承诺。

设定受益计划

对于设定受益计划，在年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，以预期累积福利单位法确定提供福利的成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

①服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

②设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

③重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第①和②项计入当期损益；第③项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

（5）辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

实行职工内部退休计划的，在正式退休日之前的经济补偿，属于辞退福利，自职工停止提供服务日至正常退休日期间，拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等一次性计入当期损益。正式退休日期之后的经济补偿（如正常养老退休金），按照离职后福利处理。

（6）其他长期福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。符合设定受益计划的，按照上述关于设定受益计划的有关规定进行处理，但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

23、应付债券

本公司对外发行的债券按照公允价值扣除交易成本后的金额进行初始计量，并在债券存续期间采用实际利率法按摊余成本进行后续计量。

利息费用除在符合借款费用资本化条件时予以资本化外，直接计入当期损益。



24、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- （1）该义务是本公司承担的现时义务；
- （2）该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。本公司于资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，并对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

25、收入的确认原则

一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- ①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- ②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- ③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。



对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- ① 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。
- ② 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- ③ 本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- ④ 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- ⑤ 客户已接受该商品或服务。
- ⑥ 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产，合同资产以预期信用损失为基础计提减值（参见附注四、9、（6））。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。

26、合同成本

合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

- ① 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- ② 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；
- ③ 该成本预期能够收回。



合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

①本公司因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“存货”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“其他流动资产”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

27、政府补助

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。

对于货币性资产的政府补助，按照收到或应收的金额计量。对于非货币性资产的政府补助，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；除此之外，作为与收益相关的政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助确认为递延收益在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。与收益相关的政府补助，用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，计入当期损益；用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，则计入递延收益，于相关成本费用或损失确认期间计入当期损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。本公司对相同或类似的政府补助业务，采用一致的方法处理。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。



28、递延所得税资产及递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；且初始确认的资产和负债不会导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易。

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

29、租赁

（1）租赁的识别

在合同开始日，本公司作为承租人或出租人评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主



导已识别资产的使用。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则本公司认定合同为租赁或者包含租赁。

（2）本公司作为承租人

在租赁期开始日，本公司对所有租赁确认使用权资产和租赁负债，简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。

使用权资产的会计政策见附注四、17。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额采用租赁内含利率计算的现值进行初始计量，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；取决于指数或比率的可变租赁付款额；购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；以及根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。后续按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

短期租赁

短期租赁是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月的租赁，包含购买选择权的租赁除外。

本公司将短期租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

对于短期租赁，本公司按照租赁资产的类别将下列资产类型中满足短期租赁条件的项目选择采用上述简化处理方法。

低价值资产租赁

低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值低于 4 万元的租赁。

对于低价值资产租赁，本公司根据每项租赁的具体情况选择采用上述简化处理方法。

本公司将低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。



租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。

其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

（3）本公司作为出租人

本公司作为出租人时，将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

融资租赁

融资租赁中，在租赁期开始日本公司按租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值，租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。本公司作为出租人按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司作为出租人取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

应收融资租赁款的终止确认和减值按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》和《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》的规定进行会计处理。

经营租赁

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的与经营租赁有关的初始直接费用应当资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

租赁变更

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁发生变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：①假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；②假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。



（3）新冠肺炎疫情引发的租金减让

本公司对于由新冠肺炎疫情直接引发的、承租人与出租人就现有租赁合同达成的租金减免、延期支付等租金减让，减让后的租赁对价较减让前减少或基本不变，且综合考虑定性和定量因素后认定租赁的其他条款和条件无重大变化的房屋及建筑物类别租赁采用简化方法。

本公司不评估是否发生租赁变更。

当本公司作为承租人时，本公司继续按照与减让前一致的折现率计算租赁负债的利息费用并计入当期损益，继续按照与减让前一致的方法对使用权资产进行计提折旧等后续计量。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在达成减让协议等解除原租金支付义务时，按未折现或减让前折现率折现金额冲减相关资产成本或费用，同时相应调整租赁负债；延期支付租金的，本公司在实际支付时冲减前期确认的租赁负债。对于采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金计入相关资产成本或费用。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲减相关资产成本或费用；延期支付租金的，本公司在原支付期间将应支付的租金确认为应付款项，在实际支付时冲减前期确认的应付款项。

当本公司作为出租人时，对于经营租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金确认为租赁收入。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲减租赁收入；延期收取租金的，本公司在原收取期间将应收取的租金确认为应收款项，并在实际收到时冲减前期确认的应收款项。

30、持有待售及终止经营

（1）持有待售的非流动资产或处置组的分类与计量

本公司主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值时，该非流动资产或处置组被划分为持有待售类别。

上述非流动资产不包括采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、金融资产、递延所得税资产及保险合同产生的权利。

处置组，是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。在特定情况下，处置组包括企业合并中取得的商誉等。

同时满足下列条件的非流动资产或处置组被划分为持有待售类别：根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，该非流动资产或处置组在当前状况下即可立即出售；出售极可能发生，即已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。因出售对子公司的投资等原因导致丧失对子公司控制权的，无论出售后本公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满



足持有待售类别划分条件时，在个别财务报表中将子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，账面价值高于公允价值减去出售费用后净额的差额确认为资产减值损失。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产或处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值不得转回。

持有待售的非流动资产和持有待售的处置组中的资产不计提折旧或进行摊销；持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。被划分为持有待售的联营企业或合营企业的全部或部分投资，对于划分为持有待售的部分停止权益法核算，保留的部分（未被划分为持有待售类别）则继续采用权益法核算；当本公司因出售丧失对联营企业和合营企业的重大影响时，停止使用权益法。

某项非流动资产或处置组被划分为持有待售类别，但后来不再满足持有待售类别划分条件的，本公司停止将其划分为持有待售类别，并按照下列两项金额中较低者计量：

- ① 该资产或处置组被划分为持有待售类别之前的账面价值，按照其假定在没有被划分为持有待售类别的情况下本应确认的折旧、摊销或减值进行调整后的金额；
- ② 可收回金额。

（2）终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的已被企业处置或被企业划归为持有待售的类别的能够单独区分的组成部分：

- ① 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区。
- ② 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置计划的一部分。
- ③ 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

（3）列报

本公司在资产负债表中将持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产列报于“持有待售资产”，将持有待售的处置组中的负债列报于“持有待售负债”。

本公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。不符合终止经营定义的持有待售的非流动资产或处置组，其减值损失和转回金额及处置损益作为持续经营损益列报。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止



经营损益列报。

拟结束使用而非出售且满足终止经营定义中有关组成部分的条件的处置组，自其停止使用日起作为终止经营列报。

对于当期列报的终止经营，在当期财务报表中，原来作为持续经营损益列报的信息被重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，在当期财务报表中，原来作为终止经营损益列报的信息被重新作为可比会计期间的持续经营损益列报。

31、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以公允价值计量相关资产或负债，包括：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、投资性房地产、生物资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场（或最有利市场）是本公司在计量日能够进入的交易市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括无风险利率、基准利率、汇率、信用点差、流动性溢价、缺乏流动性折价等。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。



32、安全生产费用及维简费

（1）提取标准

本公司所属从事冶金、煤炭开采、非煤矿山开采、建设工程施工企业根据财政部、国家安全生产监督管理总局文件（财资〔2022〕136 号文）有关规定提取安全生产费。

本公司所属矿产资源企业（首钢集团有限公司矿业公司、唐山首钢马兰庄铁矿有限责任公司等）根据生产经营情况自主确定维简费的提取标准。

（2）会计处理方法

安全生产费及维简费于提取时计入相关产品的成本或当期损益，同时计入“专项储备”科目。

提取的安全生产费及维简费按规定范围使用时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，先通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

33、国有独资或全资企业之间无偿划拨子公司

（1）划入企业的会计处理

本公司在取得被划拨企业的控制权之日，根据国资监管部门批复的有关金额，借记“长期股权投资”科目，贷记“资本公积（资本溢价）”科目（若批复明确作为资本金投入的，记入“实收资本”科目，下同）。

本公司的合并资产负债表以被划拨企业经审计等确定并经国资监管部门批复的资产和负债的账面价值及其在被划拨企业控制权转移之前发生的变动为基础，对被划拨企业的资产负债表进行调整，调整后应享有的被划拨企业资产和负债之间的差额，计入资本公积（资本溢价）。

本公司取得被划拨企业的控制权当期的合并利润表包含被划拨企业自国资监管部门批复的基准日起至控制权转移当期期末发生的净利润。

本公司取得被划拨企业的控制权当期的合并现金流量表包含被划拨企业自国资监管部门批复的基准日起至控制权转移当期期末产生的现金流量。

本公司合并所有者权益变动表包含被划拨企业自国资监管部门批复的基准日起至控制权转移当期期末的所有者权益变动情况。合并所有者权益变动表可以根据合并资产负债表和合并利润表编制。

（2）划出企业的会计处理

本公司在丧失对被划拨企业的控制权之日，按照对被划拨企业的长期股权投资的账面价值，借记“资本公积（资本溢价）”科目（若批复明确冲减资本金的，应借记



“实收资本”科目，下同），贷记“长期股权投资（被划拨企业）”科目；资本公积（资本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

本公司在丧失对被划拨企业的控制权之日，不再将被划拨企业纳入合并财务报表范围，终止确认原在合并财务报表中反映的被划拨企业相关资产、负债、少数股东权益以及其他权益项目，相关差额冲减资本公积（资本溢价），资本公积（资本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。同时，本公司与被划拨企业之间在控制权转移之前发生的未实现内部损益，应转入资本公积（资本溢价），资本公积（资本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

五、会计政策、会计估计变更及差错更正

（一）会计政策变更

1、《企业数据资源相关会计处理暂行规定》

财政部于 2023 年 8 月 21 日发布了《关于印发<企业数据资源相关会计处理暂行规定>的通知》（财会〔2023〕11 号）。

该规定适用于企业按照企业会计准则相关规定确认为无形资产或存货等资产类别的数据资源，以及企业合法拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的、但由于不满足企业会计准则相关资产确认条件而未确认为资产的数据资源的相关会计处理。

本公司自 2024 年 1 月 1 日起执行该规定，采用未来适用法，该规定施行前已经费用化计入损益的数据资源相关支出不再调整。

采用上述会计政策未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

2、企业会计准则解释第 17 号

财政部于 2023 年 11 月发布了《企业会计准则解释第 17 号》（财会〔2023〕21 号，解释第 17 号）。

（1）流动负债与非流动负债的划分

解释第 17 号规定，对于企业贷款安排产生的负债，企业将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的权利可能取决于企业是否遵循了贷款安排中规定的条件（以下简称“契约条件”）。企业在资产负债表日或者之前应遵循的契约条件，即使在资产负债表日之后才对该契约条件的遵循情况进行评估（如有的契约条件规定在资产负债表日之后基于资产负债表日财务状况进行评估），影响该权利在资产负债表日是否存在的判断，进而影响该负债在资产负债表日的流动性划分。企业在资产负债表日之后应遵循的契约条件（如有的契约条件规定基于资产负债表日之后 6 个月的财务状况进行评估），不影响该权利在资产负债表日是否存在的判断，与该负债在资产负债表日的流动性划分无关。

负债的条款导致企业在交易对手方选择的情况下通过交付自身权益工具进行清偿



的，如果按照准则规定该选择权分类为权益工具并将其作为复合金融工具的权益组成部分单独确认，则该条款不影响该项负债的流动性划分。

本公司自 2024 年 1 月 1 日起执行该规定，并对可比期间信息进行调整。

采用上述会计政策未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

（2）供应商融资安排的披露

解释第 17 号规定，对于供应商融资安排应披露：（1）供应商融资安排的条款和条件（如延长付款期限和担保提供情况等）。（2）①属于供应商融资安排的金融负债在资产负债表中的列报项目和账面金额。②供应商已从融资提供方收到款项的，应披露所对应的金融负债的列报项目和账面金额；③以及相关金融负债的付款到期日区间，以及不属于供应商融资安排的可比应付账款的付款到期日区间。如果付款到期日区间的范围较大，企业还应当披露有关这些区间的解释性信息或额外的区间信息；（3）相关金融负债账面金额中不涉及现金收支的当期变动（包括企业合并、汇率变动以及其他不需使用现金或现金等价物的交易或事项）的类型和影响。

企业在根据《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的要求披露流动性风险信息时，应当考虑其是否已获得或已有途径获得通过供应商融资安排向企业提供延期付款或向其供应商提供提前收款的授信。企业在根据相关准则的要求识别流动性风险集中度时，应当考虑供应商融资安排导致企业将其原来应付供应商的部分金融负债集中于融资提供方这一因素。

本公司自 2024 年 1 月 1 日起执行该规定。在首次执行该规定时，本公司无需披露可比期间相关信息和第（2）项下②和③所要求的期初信息。

采用上述会计政策未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

（3）售后租回交易的会计处理

解释第 17 号规定，对于资产转让属于销售的售后租回交易中形成的使用权资产和租赁负债，应当按照《企业会计准则第 21 号——租赁》中的相关规定进行后续计量。承租人在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不得导致其确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，承租人仍应当按照《企业会计准则第 21 号——租赁》的规定将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益，不受前款规定的限制。

本公司自 2024 年 1 月 1 日起执行该规定，并进行追溯调整。

采用上述会计政策未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

3、企业会计准则解释第 18 号

2024 年 12 月 31 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 18 号》（财会〔2024〕



24 号，解释第 18 号）。

不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理

解释第 18 号规定，在对不属于单项履约义务的保证类质量保证产生的预计负债进行会计核算时，企业应当根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》有关规定，按确定的预计负债金额，借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，贷记“预计负债”科目，并相应在利润表中的“营业成本”和资产负债表中的“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。

本公司自解释第 18 号印发之日起执行该规定，并进行追溯调整。

执行上述会计政策对 2023 年度合并利润表的影响如下：

合并利润表项目 (2023年度)	调整前	调整金额	调整后
营业成本	1,134,106,448,064.03	4,375,246,799.20	1,138,481,694,863.23
销售费用	41,695,271,308.47	-4,375,246,799.20	37,320,024,509.27

(二) 会计估计变更

1、本年度本公司之子公司京能集团的子公司北京京能清洁能源电力股份、珠海市钰海电力有限公司、深圳钰湖电力有限公司本期对电站资产的运营状况进行了详细评估，为更公允地反应本公司电站资产的实际状况，本公司根据评估结果对发电机组的折旧年限进行了调整，同时对其他类别固定资产的折旧年限进行了统一规范。其中：燃气发电资产的折旧年限由 16 年变更为 20 年，光伏发电资产的折旧年限由 19 年变更为 25 年，风电发电资产的折旧年限由 19 年变更为 20 年，水电发电资产的折旧年限由 20 年变更为 25 年。该项会计估计变更经北京京能清洁能源电力股份有限公司董事会审议通过和本公司批准同意，自 2024 年 8 月 1 日起施行。

上述会计估计变更采用未来适用法，影响 2024 年固定资产折旧减少 328,869,020.66 元，影响 2024 年利润总额 328,869,020.66 元，净利润 272,488,787.16 元，其中归属于母公司所有者的净利润 270,221,376.68 元，少数股东损益 2,267,410.48 元。

2、本年度本公司之子公司京能集团的子公司北京京能科技有限公司下属长三角分公司通过了《关于调整长三角分公司下辖 18 家子公司固定资产折旧年限的议案》，考虑已签订的《屋顶分布式光伏项目合同能源管理协议》的租赁期限及自动续约条款，对固定资产使用年限进行综合考量，将光伏项目等机器设备折旧年限调整为 25 年，自 2024 年 1 月 1 日起施行。

上述会计估计变更采用未来适用法，影响 2024 年固定资产折旧减少 9,616,140.18 元，影响 2024 年利润总额 9,616,140.18 元，净利润 7,895,840.20 元。



（三）重要前期差错更正

本公司本年度因前期差错更正调减期初资本公积 760,234,871.73 元，调增期初其他综合收益 547,253,836.31 元，调增期初未分配利润 61,045,624.52 元，前期重要差错更正事项汇总如下：

- 1、本公司之子公司北咨公司因重大前期差错更正，调减 2023 年年初资产总额 163,466,971.67 元，负债总额调减 74,667,328.50 元，所有者权益总额调减 88,799,643.17 元。主要事项为：按照“新收入准则”对工程咨询、招标咨询、单项造价咨询等项目全面梳理、核对，调整以前年度科目；本期调整应收账款、合同资产以及其他应收款的坏账准备计提比例，同时调整 2023 年相关科目数据；调整权益法核算单位的长期股权投资、调整跨期绩效奖等。
- 2、本公司之子公司国合公司因前期差错更正，调减 2023 年年初实收资本 312,713,463.48 元，调增未分配利润 312,713,463.48 元。主要事项为：以前年度账务处理有误，本期进行差错更正，调整实收资本、未分配利润。
- 3、本公司之子公司京城机电因前期差错更正，调减 2023 年年初未分配利润 51,253,766.04 元。主要事项为：下属公司北京巴布科克威尔科克斯有限公司补缴 1992 年至 2019 年度社会保险和住房公积金，调整应付职工薪酬、未分配利润；下属公司北京华德液压工业集团有限责任公司调整 2020 年以前研发支出-费用化支出，调整未分配利润、开发支出；下属公司北京华德液压工业集团有限责任公司，调整 2022 年以前发生的在建工程费用化支出，调整未分配利润、在建工程调减；下属公司北京第一机床厂有限公司调整 2023 年固定资产结转投资性房地产时点的账面价值，调整固定资产、其他综合收益。
- 4、本公司之子公司首发集团因前期差错更正，调增 2023 年年初其他非流动资产 66,112,339,569.86 元，调减固定资产 50,186,777,469.86 元，调减长期股权投资 15,925,562,100.00 元。主要事项为：下属公司北京市公联公路联络线有限责任公司前期误将政府投资形成的非自营路段计入固定资产，本期调整固定资产至其他非流动资产；本公司前期误将北京市交通委员会委托持有股权计入长期股权投资，因本公司不享有被投资单位收益，且投资金额全部由政府拨付，本公司将上述投资金额调整至其他非流动资产列示，同步调整期初列示。
- 5、本公司之子公司一轻控股因前期差错更正，调减 2023 年年初资本公积 32,546,133.70 元，调增其他综合收益 847,228.44 元，调减未分配利润 126,637,970.04 元，调减少数股东权益 4,374,629.39 元。主要事项为：下属公司北京隆达轻工控股有限责任公司 2003 年至 2011 年期间将支付退休人员供暖费、医药费、丧葬费等费用计入其他应收款，本期对该事项进行调整，调整其他应收款、未分配利润；下属公司北京北冰洋食品有限公司以前年度房改售房款及房屋维修基金记账有误，市场物料出库未进行账务处理，本期进行调整，调整存货、其他应收款、其他应付款、未分配利润；下属公司北京金鱼科技有限责任公司包装物的合理消耗未计入相关损耗，本期进行调整，调整存货、未分配利润；下属子公司北京龙徽酿酒有限公司根据民事判决书判决支付退货款、保全费及利息，本期对该事项进行调整，调减未分配利润；下属公司怀来龙徽庄园葡萄酒有限公司补计提以前年度税



费，调整应交税费、未分配利润；下属公司北京龙徽酿酒有限公司前期账务处理有误，调整固定资产折旧、未分配利润；下属公司北京大豪科技股份有限公司公告报告与久其数据出现差异，本期进行调整，调整资本公积、未分配利润、少数股东权益；下属公司北京轻工技师学院（北京乐器研究所）按照政府补助准则中的规定调整前期差错，调整递延收益、实收资本、盈余公积、未分配利润；下属公司北京鸿运置业股份有限公司根据诉讼判决将骨科医疗以前年度欠缴的房屋占用费相关事项进行调整，调整应收账款、应交税费、其他应付款、未分配利润；下属公司北京鸿运置业股份有限公司合并口径对承发包交叉持股鸿运置业相关分红进行调整，调整未分配利润、应付股利；下属公司北京一轻控股有限责任公司调整集团内各公司对鸿运公司的交叉持股抵销数，调整资本公积、其他综合收益、未分配利润、少数股东权益。

6、本公司之子公司北汽因前期差错更正，调减 2023 年年初未分配利润 101,394.69 元。主要事项为：下属公司北京汽车研究总院有限公司调整 2023 年跨期费用、2023 年少计提无形资产摊销，调整应付账款、无形资产、未分配利润；下属公司北京汽车集团有限公司离退休干部管理服务中心前期账务处理有误，调整 2023 年初实收资本、盈余公积、未分配利润、递延收益。

7、本公司之子公司首农集团因前期差错更正，调减 2023 年年初未分配利润 412,221,560.26 元，调减资本公积 6,025,413.27 元。主要事项为：下属公司北京市双桥农场有限公司根据对账结果冲回以前年度多计提利息，调减应收利息、未分配利润；下属公司北京胜利混凝土建材有限公司在 2020-2022 年会计账务处理错误，本期调整存货、未分配利润；下属公司华都酿酒公司调整 2022-2023 年消费税和附加税，调整资本公积、未分配利润、少数股东权益、税金及附加；下属公司北京市西南郊粮食收储库有限公司补缴 2021 年至 2023 年期间欠缴的房产税及土地使用税，调整应交税费、未分配利润；下属公司北京市东郊农场有限公司 2021 年利息计算错误，调整其他应收款、坏账准备、递延所得税资产、未分配利润；下属公司北京市南郊农场有限公司转出以前年度捐赠涉及的进项税额，调整其他流动资产、应交税费、未分配利润；下属公司北京南郊农业生产经营管理有限公司调整确认增加以前年度未入账固定资产，调整固定资产原值、累计折旧、其他应付款、未分配利润；下属公司北京兴东方科技有限公司及其所属企业，本年度对兴东方下属京鹏畜牧在划入前已完工、已验收项目收入、成本结转不完整的情况进行调整，调整预付账款、存货等资产、合同负债、应付账款、未分配利润。

8、本公司之子公司首文科因前期差错更正，调减 2023 年年初未分配利润 26,303,062.78 元，调减资本公积 413,955,165.32 元；调减 2024 年年初未分配利润-15,251,516.80 元，调减资本公积 413,955,165.32 元。主要事项为：

（1）下属公司北京发行集团有限责任公司以前年度在编制发行集团合并报表时，未将评估值与账面价值的差额冲减所有者权益，本年度对该事项进行调整，调增期初商誉、资本公积；下属单位北京市新华书店有限责任公司本年度补记以前年度接收未入账的职工住宅楼 1 号楼房屋及车位价值，调整期初固定资产、资本公积、未分配利润、2023 年度当期净利润、管理费用。

（2）下属公司北京翰海拍卖有限公司 2023 年结转以前年度长期挂账收入，未同



步确认应交企业所得税，本年度调整未分配利润、少数股东权益。

（3）下属公司北京联合出版有限责任公司因以前年度应提未提的仓储物流服务费、以前年度少计长期股权投资产生的投资收益、前期坏账计提有误，调整应收账款、长期股权投资、年初未分配利润、年初少数股东权益、2023 年净利润、2023 年当期少数股东损益。

（4）京版芳草教育科技（北京）有限公司 2023 年之前使用政府补助构建的无形资产，相应的递延收益未随着无形资产的摊销结转其他收益，本期进行前期差错更正，调整年初递延收益、年初未分配利润。

（5）北京演艺集团有限责任公司期初按照《财务会计准则第 21 号-租赁》对北京演艺集团有限责任公司及其子公司相关报表科目进行调整，调整 2023 年年初预付账款、使用权资产、一年内到期的非流动负债、租赁负债、未分配利润、2023 年度净利润；北京新影联文化传播有限责任公司 2023 年以前未严格按照权责发生制确认收入，本期进行前期差错更正，调整 2023 年初合同负债、年初其他应付款、年初未分配利润、2023 年度净利润；盛世影联股权因投资账务处理错误，调整以前年度虚挂往来款、补提以前年度成本费用等原因，调整 2023 年期初其他应付款、期初其他应收款、调整期初预付账款、2023 年期初未分配利润、2023 年度当期净利润；演艺集团本部调整应上缴国家馆报废资产（第一批）处置收入、结算的健康保障委托基金管理费，调整期初其他应付款、调减期初未分配利润、2024 年期初其他应收款、2023 年净利润；演艺集团下属公司玉田县新影联凤凰影城有限公司更正 2023 年理财产品收益，调整 2024 年期初其他应收款、2023 年度当期净利润；演艺集团北京市电影股份有限公司、怀来新影联电影城有限公司等下属企业更正所得税汇算清缴事项，调整 2023 年末应交税费、2023 年末其他流动资产 2023 年度净利润；冲回北京京演文化艺术发展有限公司、北京民族乐团有限责任公司等下属企业 2023 年多计提的薪酬，调整应付职工薪酬、2023 年度净利润；更正北京文化艺术音像出版有限责任公司、北京京演文化艺术发展有限公司等下属企业跨期收入，调整合同负债、其他流动资产、应收账款、2023 年期初未分配利润、2023 年度净利润；更正北京文化艺术音像出版有限责任公司、北京京演文化艺术发展有限公司等下属企业跨期成本，调整存货、其他应收款预付账款、应付账款、其他应付款、2023 年期初未分配利润、2023 年度当期净利润；下属企业固定资产折旧等其他零星差错更正事项，调整 2023 年期初未分配利润、2023 年度当期净利润。

9、本公司之子公司祥龙公司因前期差错更正，祥龙公司 2024 年度合并财务报表期初所有者权益较上年年末累计减少 36,376,672.60 元，其中：归属于母公司所有者权益减少 38,592,798.63 元，资本公积增加 1,488,124.21 元，盈余公积减少 13,965.15 元、未分配利润减少 40,066,957.69 元；少数股东权益增加 2,216,126.03 元；比较上期利润表净利润减少 5,609,027.32 元，归属于母公司所有者的净利润减少 5,267,209.12 元，少数股东损益减少 341,818.20 元。主要事项为：本年度按照权责发生制对收入成本费用、使用权资产、减值准备进行前期差错追溯调整；本年度按照权责发生制对税费进行前期差错追溯调整；下属公司北京福源丽景房地产开发有限公司专项检查发现子公司以前年度少数股东权益确认有误进行前期差错追



溯调整；下属公司北京金融发展服务有限公司对应纳入未纳入合并范围的子公司北京强安加油站有限公司进行会计差错追溯调整；下属公司北京一商美洁商业有限公司本部因管理权的调整，往来款审计梳理中误将应收关联方款项计提了坏账，按照权责发生制的原则进行期初数据和同期数据的调整；下属公司北京一商美洁商业有限公司鞍山分公司因往来科目审计梳理时对往来科目调整有误，按权责发生制原则对期初数据进行调整。

（四）其他调整事项

1、本公司之联营企业中国航空发动机集团有限公司由于清产核资和价格政策等原因调整期初权益，本公司根据持股比例进行调整，调减 2024 年年初长期股权投资 170,845,410.82 元，调减盈余公积 6,833,816.43 元，调减未分配利润 61,504,347.90 元，调减长期应付款 102,507,246.49 元。

2、本公司之联营企业中国航发北京有限责任公司由于价差因素调整期初权益，本公司根据持股比例进行调整，调减长期股权投资 27,391,279.26 元，调减盈余公积 2,739,127.93 元，调减未分配利润 24,652,151.33 元。

3、本公司之子公司同仁堂集团将北京医药职工大学（中国北京同仁堂（集团）有限责任公司党校）纳入合并范围，按同一控制企业合并原则编制合并报表，视同合并后形成的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在，并对上年财务报表的相关项目进行调整。合并范围变化，导致期初资产总额增加 24,263,648.36 元，负债总额增加 657,708.09 元，权益总额增加 23,605,940.27 元，其中：归属于母公司权益增加 23,605,940.27 元；比较期利润表营业收入增加 31,573,775.51 元，利润总额减少 4,267,616.71 元，净利润减少 4,267,616.71 元，归属于母公司所有者净利润减少 4,267,616.71 元。

4、本公司之子公司首农集团根据《北京市人民政府国有资产监督管理委员会关于结束北京首农食品集团有限公司与北京菜篮子集团有限公司托管关系并实施重组的通知》（京国资〔2024〕31 号），北菜集团国有资产无偿划转给首农集团，由首农集团对其行使出资人职责。对上述因同一控制下企业合并增加的子公司及业务，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。2024 年增加期初资产总额 12,973,021,844.16 元、负债总额 13,355,051,646.87 元，减少所有者权益 382,029,802.71 元；同时，增加 2023 年营业收入 140,212,424.56 元、减少净利润 920,832,957.31 元。

5、本公司之子公司首农集团下属公司北京壳牌石油有限公司 2024 年合并北京市国华加油站有限公司，调减年初所有者权益总额 11,943,429.48 元，调减营业总收入 3,086,439.53 元，调减利润总额、净利润 1,498,688.60 元。

6、本公司之子公司首文科经北京市财政局批复，本年度接受市广电局、市文物局、北京市财政局无偿划转的北京环宇宏基文化发展有限责任公司、北京彦博文化发展有限公司、北京燕山出版社有限公司、北京燕行天下图书发行有限责任公司、北京《收藏家》杂志社有限公司、北京市文物局所属首都博物馆、北京石刻艺术博物馆持有的北京首博文化发展有限公司、北京广播电视台所属北京歌华传媒集



团有限责任公司等公司股权,首文科按照同一控制下企业合并编制合并财务报表,视同本公司与新划入子公司一体化存续,从财务报表的最早期初开始调整。调增 2023 年年初归属于母公司所有者权益 8,527,660,213.76 元,分别调增资本公积 6,337,067,648.48 元、其他综合收益 744,493,242.53 元、未分配利润 1,446,099,322.75 元。

(五) 对期初所有者权益的累积影响

项目	2024.01.01			
	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润
追溯调整前余额	409,677,506,060.73	22,125,215,550.58	1,925,298,412.47	138,841,252,075.63
会计政策追溯调整	--	--	--	--
会计差错更正追溯调整	-760,234,871.73	-547,253,836.30	--	61,045,624.50
其他	9,175,054,648.10	646,338,522.66	-9,572,944.36	-1,854,179,630.50
追溯调整后余额	418,092,325,837.10	22,224,300,236.94	1,915,725,468.11	137,048,118,069.63
续:				
项目	2023.01.01			
	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润
追溯调整前余额	386,504,508,285.90	17,520,848,509.75	805,949,784.90	134,524,184,602.52
会计政策追溯调整	--	--	--	--
会计差错更正追溯调整	-763,752,051.56	997,228.44	--	-430,925,171.08
其他	9,177,645,285.60	744,420,109.03	--	-934,179,396.32
追溯调整后余额	394,918,401,519.94	18,266,265,847.22	805,949,784.90	133,159,080,035.12



六、企业合并及合并财务报表

本期纳入合并报表范围的子公司基本情况

序号	企业名称	级次	注册地	实收资本（万元）	投资额（万元）
1	首钢集团	2	北京	3,033,701.50	8,093,966.90
2	北京电控	2	北京	878,769.17	1,131,674.78
3	京城机电	2	北京	328,387.71	698,306.69
4	京能集团	2	北京	2,285,743.00	4,318,534.51
5	首发集团	2	北京	3,060,899.19	3,112,539.79
6	一轻控股	2	北京	312,661.12	467,407.21
7	首开集团	2	北京	243,955.00	422,825.26
8	北汽集团	2	北京	2,150,467.33	1,628,202.66
9	同仁堂集团	2	北京	72,387.00	236,115.93
10	郊旅公司	2	北京	6,773.65	36,983.51
11	祥龙公司	2	北京	388,163.85	380,259.75
12	北辰集团	2	北京	221,310.00	518,064.70
13	金隅资产	2	北京	357,759.18	113,585.35
14	首农集团	2	北京	714,381.49	1,057,223.79
15	首文科	2	北京	347,662.61	205,030.22
16	股权发展公司	2	北京	10,714.29	6,280.21
17	北京人力	2	北京	56,611.27	356,682.40
18	金隅股份	2	北京	1,067,777.11	1,663,942.83
19	置业投资	2	北京	5,500.00	5,500.00
20	置业管理	2	北京	14,000.00	14,000.00
21	国管中心投资控股	2	英属维尔京群岛	46.97 万美元	198,505.16
22	京国瑞基金管理	2	北京	30,000.00	13,252.25
23	京国瑞基金	2	北京	1,572,478.26	1,178,327.87
24	顺隆致远	2	北京	30,000.00	18,245.02
25	国合公司	2	北京	23,893.22	79,678.50
26	北股交	2	北京	40,000.00	26,857.14
27	北咨公司	2	北京	37,642.69	45,903.43
28	龙盈科创	2	北京	2,201.00	2,200.00
29	城乡商业集团	2	北京	82,000.00	618,258.65
30	顺禧三期	2	北京	86,823.53	40,000.00
31	北京建院	2	北京	29,588.27	174,911.98
32	中发展投资中心	2	北京	10,000.00	82,461.65
33	中发展集团	2	北京	1,682,296.62	1,339,877.76
34	京管泰富	2	北京	36,000.00	37,394.05
35	京国投基金	2	北京	370,825.12	213,698.44



序号	企业名称	级次	注册地	实收资本（万元）	投资额（万元）
36	国管众益	2	北京	1,000.00	1,000.00
37	顺隆咨询	2	北京	1,000.00	6,819.69
38	京国管管理咨询	2	北京	1,000.00	1,000.00
39	沃益公司	2	北京	15,500.00	15,500.00
40	首环文化	2	北京	300.00	282,164.66
41	顺源智汇基金	2	北京	2,800.00	2,800.00
42	亦庄京国瑞基金	2	北京	20,080.00	9,980.00

七、财务报表主要项目注释

1、货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	12,333,152.78	17,584,252.01
银行存款	378,179,162,192.35	382,967,371,336.68
其他货币资金	25,526,655,942.90	24,888,347,330.75
数字货币	125,036.12	185,546.71
合 计	403,718,276,324.15	407,873,488,466.15
其中：存放在境外的款项总额	19,720,675,702.14	21,940,004,435.91

受限制的货币资金明细

项 目	期末余额	期初余额
缴存央行准备金	8,293,415,639.67	7,541,039,239.24
保证金	6,934,236,440.90	5,376,022,513.15
公共维修基金	4,230,996,857.56	1,567,588,795.75
银行承兑汇票保证金	2,413,811,463.55	3,754,463,593.74
购房款共管银行账户余额	1,222,880,386.05	644,020,441.00
信用证保证金	1,150,027,937.02	1,963,533,768.21
房地产预售款受限资金	982,367,781.40	1,717,299,501.95
监管存款	888,486,419.39	1,110,522,620.20
履约保证金	756,693,375.80	1,138,565,213.07
保函保证金	727,524,208.14	1,623,910,767.64
其他	5,234,438,110.71	5,964,826,037.43
合 计	32,834,878,620.19	32,401,792,491.38

2、交易性金融资产

项 目	期末公允价值	期初公允价值
分类以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	42,315,204,451.80	40,407,829,777.69
其中：债务工具投资	6,167,654,200.91	3,286,924,119.73



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期末公允价值	期初公允价值
权益工具投资	27,054,624,246.35	19,959,844,708.53
其他	9,092,926,004.54	17,161,060,949.43
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	53,777,940.45	10,000,000.00
其中：权益工具投资	43,777,940.45	--
资产收益权	10,000,000.00	10,000,000.00
合 计	42,368,982,392.25	40,417,829,777.69

3、衍生金融资产

项 目	期末余额	期初余额
套期工具	98,124,540.87	42,203,147.40
原基华毅暂收租金置换股权	6,808,738.68	5,552,715.24
合 计	104,933,279.55	47,755,862.64

4、应收票据

（1）应收票据分类

票据种类	期末数		
	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	7,423,329,252.84	2,096,307.12	7,421,232,945.72
商业承兑汇票	4,927,301,134.34	40,538,701.01	4,886,762,433.33
合 计	12,350,630,387.18	42,635,008.13	12,307,995,379.05

续：

票据种类	期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	6,999,067,823.40	2,056,367.27	6,997,011,456.13
商业承兑汇票	3,095,827,992.39	76,308,654.67	3,019,519,337.72
合 计	10,094,895,815.79	78,365,021.94	10,016,530,793.85

（2）坏账准备计提情况

按坏账准备计提方法分类披露应收票据

类 别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
按单项计提坏账准备	2,098,536.19	0.02	--	0.00	2,098,536.19
按组合计提坏账准备	12,348,531,850.99	99.98	42,635,008.13	0.35	12,305,896,842.86
合 计	12,350,630,387.18	100.00	42,635,008.13	0.35	12,307,995,379.05



续：

类 别	账面余额		期初数		账面价值
	金额	比例(%)	坏账准备		
			金额	预期信用损失率(%)	
按单项计提坏账准备	89,411,388.62	0.89	--	0.00	89,411,388.62
按组合计提坏账准备	10,005,484,427.17	99.11	78,365,021.94	0.78	9,927,119,405.23
合 计	10,094,895,815.79	100.00	78,365,021.94	0.78	10,016,530,793.85

按组合计提坏账准备的应收票据

承兑人名称	期 末 数	
	账 面 余 额	预 期 信 用 损 失 率 (%)
银行承兑汇票小计	7,421,278,176.65	2,096,307.12
商业承兑汇票小计	4,927,253,674.34	40,538,701.01
合 计	12,348,531,850.99	42,635,008.13

(3) 本期计提、收回或转回的应收票据坏账准备情况

类 别	期 初 数	本 期 变 动 情 况				期 末 数
		计 提	收 回 或 转 回	核 销	其 他 变 动	
单项计提预期信用损失的应收票据	--	--	--	--	--	--
按组合计提预期信用损失的应收票据	78,365,021.94	-23,990,326.97	11,387,173.95	--	-352,512.89	42,635,008.13
合 计	78,365,021.94	-23,990,326.97	11,387,173.95	--	-352,512.89	42,635,008.13

(4) 期末已质押的应收票据

票据种类	期 末 已 质 押 金 额
银行承兑汇票	182,573,390.68
商业承兑汇票	27,810,347.16
合 计	210,383,737.84

(5) 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

票据种类	期 末 终 止 确 认 金 额	期 末 未 终 止 确 认 金 额
银行承兑汇票	1,029,110,992.89	951,535,003.08
商业承兑汇票	19,830,000.00	384,571,051.26
合 计	1,048,940,992.89	1,336,106,054.34



(6) 期末因出票人未履约而转为应收账款的票据

票据种类	期末转应收账款金额
银行承兑汇票	2,219,665.00
商业承兑汇票	3,389,530.97
合 计	5,609,195.97

5、应收账款

账 龄	期末数	期初数
1 年以内（含 1 年）	112,054,141,531.73	100,812,808,831.18
1 至 2 年	16,379,333,088.66	16,212,563,601.78
2 至 3 年	9,367,198,372.95	10,579,922,250.88
3 年以上	28,352,701,902.87	25,249,308,912.50
小计	166,153,374,896.21	152,854,603,596.34
减：坏账准备	19,048,110,810.06	17,957,876,104.86
合 计	147,105,264,086.15	134,896,727,491.48

(1) 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类 别	账 面 余 额		期 末 数		账 面 价 值
			坏 账 准 备		
	金 额	比 例 (%)	金 额	预 期 信 用 损 失 率 (%)	
按单项计提坏账准备	11,609,975,493.95	6.99	7,031,630,712.79	60.57	4,578,344,781.16
按组合计提坏账准备	154,543,399,402.26	93.01	12,016,480,097.27	7.78	142,526,919,304.99
其中：					
账龄组合	91,635,870,401.14	59.29	7,531,279,915.91	8.22	84,104,590,485.23
其他组合	62,907,529,001.12	40.71	4,485,200,181.36	7.13	58,422,328,819.76
合 计	166,153,374,896.21	100.00	19,048,110,810.06	11.46	147,105,264,086.15

续：

类 别	账 面 余 额		期 初 数		账 面 价 值
			坏 账 准 备		
	金 额	比 例 (%)	金 额	预 期 信 用 损 失 率 (%)	
按单项计提坏账准备	9,377,205,079.74	6.13	6,559,994,558.88	69.96	2,817,210,520.86
按组合计提坏账准备	143,477,398,516.60	93.87	11,397,881,545.98	7.94	132,079,516,970.62
其中：					
账龄组合	87,194,711,555.80	60.77	7,129,911,666.47	8.18	80,064,799,889.33
其他组合	56,282,686,960.80	39.23	4,267,969,879.51	7.58	52,014,717,081.29
合 计	152,854,603,596.34	100.00	17,957,876,104.86	11.75	134,896,727,491.48



期末，按单项计提坏账准备的应收账款：

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	计提理由
热费、运行管理费	860,721,897.42	860,721,897.42	100.00	预计无法收回
云南慧港投资有限公司	684,497,861.72	205,349,358.52	30.00	预计无法全额收回
内蒙古电力（集团）有限责任公司	602,937,557.89	54,414,237.46	9.02	预计无法全额收回
青岛昌阳集团有限公司	418,000,000.00	80,000,000.00	19.14	预计无法全额收回
上海华信国际集团有限公司	254,793,088.95	254,793,088.95	100.00	预计无法收回
内江市博威新宇化工有限公司	225,433,308.76	125,156,323.68	55.52	预计无法全额收回
顺义区住房和城乡建设委	220,903,393.37	62,882,438.40	28.47	预计无法全额收回
唐山市曹妃甸区人民政府办公室	179,168,356.21	17,916,835.62	10.00	预计无法收回
宝利德集团	171,093,413.86	171,093,413.86	100.00	预计无法收回
唐山市曹妃甸区新城管委会	157,306,884.16	15,730,688.41	10.00	预计无法收回
TECNOIMPORT	146,673,417.26	146,673,417.26	100.00	预计无法收回
北京首钢红冶钢厂	141,465,135.74	141,465,135.74	100.00	预计无法收回
北京首钢华夏国际贸易有限公司	125,051,131.59	125,051,131.59	100.00	预计无法收回
成渝钒钛科技有限公司	111,005,793.82	75,573,516.77	68.08	预计无法全额收回
芜湖首创房地产开发有限公司	107,659,247.00	30,540,996.26	28.37	预计无法全额收回
烟台聚首煤炭有限公司	103,084,119.81	103,084,119.81	100.00	预计无法收回
秦皇岛首秦龙汇矿业有限公司	101,739,296.61	101,739,296.61	100.00	预计无法收回
单位 1	95,793,205.69	20,081,584.22	20.96	预计无法全额收回
中科惠瑞实业投资（上海）有限公司	90,229,425.88	90,229,425.88	100.00	预计无法收回
万兴制衣有限公司	74,213,337.99	74,213,337.99	100.00	预计无法收回
山西中铝华润有限公司	73,176,805.00	73,176,805.00	100.00	预计无法收回
单位 2	67,170,448.13	67,170,448.13	100.00	预计无法收回
单位 3	62,461,027.70	62,461,027.70	100.00	预计无法收回
北京时代创捷汽车租赁有限公司	56,956,583.16	56,956,583.16	100.00	预计无法收回
单位 4	56,559,690.36	56,559,690.36	100.00	预计无法收回
仁寿宇曦置业有限公司	51,568,504.43	51,568,504.43	100.00	预计无法收回
乌兰察布市集热热力有限责任公司	48,754,620.75	48,754,620.75	100.00	预计无法收回
合肥苏鲜生超市采购有限公司	48,624,578.79	34,040,961.25	70.01	预计无法全额收回
单位 5	45,935,163.55	459,351.64	1.00	预计无法全额收回
北京首尚定福庄文化产业发展有限公司	44,597,197.47	44,597,197.47	100.00	预计无法收回
单位 6	40,165,481.70	40,165,481.70	100.00	预计无法收回
北京宝沃汽车股份有限公司	39,932,421.14	39,932,421.14	100.00	预计无法收回
大电机陈旧欠款单位	37,997,775.42	37,997,775.42	100.00	预计无法收回
北京哲宇双赢营销管理有限公司	37,702,688.00	37,702,688.00	100.00	预计无法收回
通化市诚信房地产开发有限责任公司	35,395,114.05	18,764,157.66	53.01	预计无法全额收回
菲斯科（上海）汽车有限公司	35,207,562.95	35,207,562.95	100.00	预计无法收回



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率 (%)	计提理由
银丰租赁有限公司	33,879,524.97	33,879,524.97	100.00	预计无法收回
广州福协汽车贸易有限公司	33,075,641.18	33,075,641.18	100.00	预计无法收回
中国水电四局（祥云）工程建设有限公司	32,266,860.00	32,266,860.00	100.00	预计无法收回
航天神禾科技（北京）有限公司	31,285,840.20	31,285,840.20	100.00	预计无法收回
北京市顺义区民政局	31,259,663.98	31,259,663.98	100.00	预计无法收回
其他	5,794,232,427.29	3,407,637,661.25	58.81	预计无法全额收回
合 计	11,609,975,493.95	7,031,630,712.79	60.57	—

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款：

组合计提项目：应收账款组合

账 龄	期末数		
	应收账款	坏账准备	预期信用损失率 (%)
1 年以内（含 1 年）	55,829,467,080.04	963,408,508.57	1.73
1 至 2 年	12,294,778,022.00	819,949,905.08	6.67
2 至 3 年	6,401,563,287.66	561,979,313.75	8.78
3 年以上	17,110,062,011.44	5,185,942,188.51	30.31
合 计	91,635,870,401.14	7,531,279,915.91	8.22

续：

账 龄	期初数		
	应收账款	坏账准备	预期信用损失率 (%)
1 年以内（含 1 年）	51,691,729,052.45	775,852,888.82	1.50
1 至 2 年	12,811,646,218.21	1,044,818,447.76	8.16
2 至 3 年	7,808,385,189.97	681,419,276.79	8.73
3 年以上	14,882,951,095.17	4,627,821,053.10	31.09
合 计	87,194,711,555.80	7,129,911,666.47	8.18

组合计提项目：其他组合

组合名称	期末数		
	应收账款	坏账准备	预期信用损失率 (%)
其他组合	62,907,529,001.12	4,485,200,181.36	7.13

续：

组合名称	期初数		
	应收账款	坏账准备	预期信用损失率 (%)
其他组合	56,282,686,960.80	4,267,969,879.51	7.58



（2） 本期收回或转回金额重要的应收账款坏账准备

债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计 已计提坏账准备金额	转回或收回 原因、方式
乌兰察布市集热热力有限责任公司	36,975,566.90	50,980,908.65	已收回款项
北京汽车制造厂有限公司	23,204,730.65	23,204,730.65	其他应付款冲抵
北京汽车制造厂有限公司黄骅公司	18,571,820.64	18,571,820.64	已收回款项
湖南省糖酒副食品有限公司	15,000,000.00	15,000,000.00	已收回款项
越南翁岸（Vietnam-LILAMA）	14,513,294.29	14,513,294.29	已收回款项
中国能源建设集团江苏省电力建设第一工程有限公司	11,500,000.00	11,500,000.00	抵账
四川汶马高速公路有限责任公司	5,898,652.00	11,067,647.25	已收回款项
漳州正邦农牧科技有限公司	3,749,257.32	3,749,257.32	债务单位债务重组，根据法院裁定转回
张家口经济开发区老鸦庄镇上小站村民委员会	3,026,952.00	22,407,513.00	福利房法拍冲回原计提的坏账
北京正元金泰商业管理有限公司	3,011,381.45	3,011,381.45	已收回款项
北京全福源汽车投资管理有限公司	2,882,037.36	2,882,037.36	已收回款项
中国水电四局（祥云）工程建设有限公司	2,500,000.00	2,500,000.00	已收回款项
北京现代沧州分公司	2,477,903.92	2,477,903.92	已收回款项
内蒙古准兴重载高速公路有限责任公司	2,314,611.41	13,031,213.36	已收回款项
温州绕城高速公路西南线有限公司	1,560,467.40	1,560,467.40	已收回款项
河北神草医药有限责任公司	1,273,724.19	1,273,724.19	已收回款项
四川雅康高速公路有限责任公司	1,159,297.86	1,505,427.70	已收回款项
大连良丰谷物有限公司	1,033,605.00	3,103,396.89	已收回款项
其他单位	333,308,640.43	643,730,304.07	已收回款项
合 计	483,961,942.82	846,071,028.14	—

（3） 本期实际核销的重要的应收账款情况

债务人名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	是否因关联交易产生
北京中交汇能信息科技有限公司	货款	50,230,388.90	对方公司破产	董事会决议	否
水城钢铁(集团)工贸有限责任公司	货款	47,980,080.65	无法收回	内部审批	是
上海矩化投资管理有限公司	股票收益权转让款	25,000,000.00	债权人注销	董事会决议	否
阜阳正邦饲料有限公司	货款	14,527,652.27	债务人债务重组，根据法院重整协议转销应收账款	根据《江西正邦科技股份有限公司重整计划》及正邦科技管理人向本公司发送的债权确认单进行处理。	否
包头市亿德晟物流有限公司	往来款	13,976,665.14	无法收回	董事会决议	否
深圳市优信光科技有限公司	货款	13,557,836.00	无法收回	内部审批	否



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债务人名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	是否因关联交易产生
山西汽运集团运城汽车运输有限公司	运输费	12,647,526.50	无法收回	董事会决议	否
吉林省同仁国药医药有限责任公司	货款	11,652,244.71	已超过诉讼时效	经营党总支会、 经理办公会、股份经理办公会	否
石菊妹	往来款	8,531,003.38	已确定无法收回	董事会决议	否
河南省安泰医药有限公司	货款	6,506,995.34	已超过诉讼时效	经营党总支会、 经理办公会、股份经理办公会	否
内蒙古久挚商贸有限公司	往来款	5,937,196.58	对方公司逾期无力偿还，经法院判决胜诉，鉴于对方公司无可执行财产，法院出具终止执行裁定书。	董事会决议	否
宁夏德林医药有限公司（原名：宁夏众欣联合德林医药有限公司）	货款	5,830,591.76	已超过诉讼时效	经营党总支会、 经理办公会、股份经理办公会	否
江西正联贸易有限公司	货款	5,508,515.81	债务人债务重组，根据法院重整协议转销应收账款	根据《江西正邦科技股份有限公司重整计划》及正邦科技管理人向本公司发送的债权确认单进行处理。	否
乌海市吉祥物流有限责任公司	往来款	4,848,237.87	无法收回	董事会决议	否
山东威能环保电源科技股份有限公司	货款	4,649,519.70	无法收回	内部审批	否
北京同仁堂合肥药店有限责任公司	货款	4,523,541.63	已超过诉讼时效	经营党总支会、 经理办公会、股份经理办公会	否
新疆金钢铁股份有限公司	货款	4,339,045.40	无法收回	内部审批	否
上海里享新能源汽车销售有限公司	往来款	4,173,280.42	对方公司逾期无力偿还，经法院做出民事调解书，法院出具终结执行裁定书。	董事会决议	否
大连美明外延片科技有限公司	货款	3,253,159.00	无法收回	内部审批	否
其他单位	—	68,651,917.33	—	—	—
合 计	—	316,325,398.39	—	—	—

（4）按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
第一名客户	5,451,046,553.30	3.28	9,623.76
第二名客户	4,358,171,864.26	2.62	—
第三名客户	4,240,127,037.05	2.55	54,414,237.46
第四名客户	4,046,768,012.17	2.44	36,358,030.00



债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
第五名客户	3,144,032,180.65	1.89	--
合 计	21,240,145,647.43	12.78	90,781,891.22

6、应收账款融资

种 类	期末余额	期初余额
应收票据	16,869,598,707.94	16,470,041,983.66
应收账款	60,425,136.72	3,377,915.17
合 计	16,930,023,844.66	16,473,419,898.83

期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项 目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	6,406,717,625.70	--

7、预付账款

（1）预付款项按账龄列示

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额 金 额	比例 (%)	减值准备	账面余额 金 额	比例 (%)	减值准备
1 年以内 (含 1 年)	22,078,429,836.47	84.85	3,663,004.79	18,292,396,194.18	77.24	13,412,141.26
1 至 2 年	1,647,364,163.04	6.33	13,011,737.94	1,712,002,174.52	7.23	86,770,278.43
2 至 3 年	644,761,443.93	2.48	81,097,204.57	1,597,266,995.25	6.75	102,888,994.57
3 年以上	1,650,709,142.64	6.34	434,613,345.75	2,079,587,184.89	8.78	445,900,012.85
合 计	26,021,264,586.08	100.00	532,385,293.05	23,681,252,548.84	100.00	648,971,427.11

（2）账龄超过 1 年的大额预付款项

债权单位	债务单位	期末余额	账龄	未结算的原因
北京绿州博园投资有限公司	北京市密云区密云镇人民政府	383,263,022.05	3 年以上	尚未结算
北京北方华创微电子装备有限公司	供应商 1	375,184,914.36	1-2 年	尚未结算
北京金泰房地产开发有限责任公司	北京市门头沟区王平镇韭园股份经济合作社	94,865,257.82	1 至 3 年、3 年以上	尚在结算中
首发集团	北京市政路桥股份有限公司	92,630,010.00	1-2 年	尚未结算
北京兴北艺贸易有限责任公司	北京万发顺兴资产管理有限公司	91,998,114.00	2-3 年	尚未结算
首发集团	北京市政建设集团有限责任公司	89,850,102.00	1-2 年	尚未结算



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债权单位	债务单位	期末余额	账龄	未结算的原因
首发集团	北京城建集团有限责任公司	83,362,490.67	1-2 年	尚未结算
北京同仁堂健康（美国）有限公司	Golden Land Ginseng (USA) Inc.	55,930,812.63	1-4 年	尚未结算
北京北汽鹏龙汽车服务贸易股份有限公司	梅赛德斯-奔驰（中国）汽车销售有限公司	50,529,382.40	1-2 年	尚未结算
北京市工业设计研究院有限公司	上海众建供应链有限公司	45,595,613.43	1-2 年	尚未结算
合 计	—	1,363,209,719.36	—	—

（3）按欠款方归集的期末余额前五名的预付款项

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例（%）	减值准备
联通数字科技有限公司	1,234,218,776.67	4.84	--
北京城建集团有限责任公司	448,346,539.27	1.76	--
北京市密云区密云镇人民政府	383,263,022.05	1.50	--
北京市政路桥股份有限公司	378,597,157.88	1.49	--
唐山曹妃甸港联物流有限公司	378,259,396.89	1.48	--
合 计	2,822,684,892.76	11.07	—

8、其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
应收利息	70,878,755.79	98,109,281.66
应收股利	2,164,468,756.78	1,194,736,710.83
其他应收款项	83,604,405,499.01	88,269,237,096.95
合 计	85,839,753,011.58	89,562,083,089.44

（1）应收利息

项 目	期末余额	期初余额
定期存款	23,920,855.31	5,904,459.10
委托贷款	--	74,250.00
其他	46,957,900.48	481,775,548.20
小 计	70,878,755.79	487,754,257.30
减：坏账准备	--	389,644,975.64
合 计	70,878,755.79	98,109,281.66

（2）应收股利



项 目	期末余额	期初余额	未收回 的原因	是否发 生减值 及其判 断依据
账龄一年以内的应收股利	1,569,517,569.69	573,673,541.55	—	—
其中：华夏银行股份有限公司	344,973,059.70	--	未支付	否
青海泰丰先行锂电科技有限公司	226,312,500.00	--	未支付	否
北京银行股份有限公司	217,866,153.00	--	未支付	否
任公司 内蒙古伊泰京粤酸刺沟矿业有限责	216,000,000.00	360,000,000.00	未支付	否
北京安道拓汽车部件有限公司	100,814,634.13	--	未支付	否
廊坊莱尼线束系统有限公司	95,091,441.75	--	未支付	否
山西长沁煤焦有限公司	58,637,500.00	--	未支付	否
北京延锋北汽汽车内饰件有限公司	56,886,137.44	--	未支付	否
北京金地鸿运房地产开发有限公司	55,404,456.03	53,173,444.16	未支付	否
东方联合资源（香港）有限公司	43,130,400.00	--	未支付	否
北京海纳川海拉车灯科技有限公司	30,000,000.00	--	未支付	否
VusionGroup SA	23,170,196.00	--	未支付	否
成都交投信息科技有限公司	18,732,242.70	60,123,442.70	未支付	否
荣耀终端有限公司	16,892,965.00	--	未支付	否
攀枝花水钢红发矿业有限公司	12,000,000.00	--	未支付	否
丰县晖泽光伏能源有限公司	12,000,000.00	--	未支付	否
北京环境有限公司	11,339,069.85	--	未支付	否
Danhua Capital II, L.P.	10,782,600.00	--	未支付	否
北京肯德基有限公司	7,092,228.31	--	未支付	否
北京银行	4,261,410.48	--	未支付	否
重庆银行股份有限公司	4,182,370.00	--	未支付	否
北京信息基础设施建设公司	2,287,441.23	--	未支付	否
历史分红 京胜京开、京胜望京、京胜小羊坊	--	20,000,000.00	—	—
公司 昆明新机场高速公路建设发展有限	--	14,700,000.00	—	—
昔阳县斯能新能源有限公司	--	14,700,000.00	—	—
北京市中关村小额贷款股份有限公司	--	13,854,000.00	—	—
国华能源有限公司	--	10,165,458.56	—	—
贵阳银行股份有限公司	--	8,898,011.10	—	—
江苏峰业环境科技集团股份有限公司	--	6,254,507.65	—	—
其他	1,660,764.07	11,804,677.38	未支付	否
账龄一年以上的应收股利	912,461,354.80	934,859,209.13	—	—
其中：国奥投资发展有限公司	617,097,745.80	617,097,745.80	未支付	是
北京高科能源供应管理有限公司	137,197,538.96	137,197,538.96	未支付	否
丰县晖泽光伏能源有限公司	53,571,925.93	53,571,925.93	未支付	否



项 目	期末余额	期初余额	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
京胜京开、京胜望京、京胜小羊坊历史分红	40,000,000.00	20,000,000.00	未支付	否
昆明新机场高速公路建设发展有限公司	23,600,000.00	18,900,000.00	未支付	否
资生堂丽源化妆品有限公司	7,703,858.82	7,703,858.82	未支付	否
北京肯德基有限公司	5,661,259.58	8,925,547.28	未支付	否
北京鹏奥贸易有限公司(现代 4S 店)	5,000,000.00	5,000,000.00	未支付	是
包头市盛华煤炭销售有限公司	3,714,127.86	--	未支付	是
北京市华都峪口禽业有限责任公司	3,196,202.53	3,196,202.53	未支付	否
首开文投（北京）文化科技有限公司	2,472,663.07	2,472,663.07	未支付	否
厦门佰地建筑设计有限公司	2,471,400.00	2,471,400.00	未支付	否
北京北一良工机械有限公司	2,293,143.05	2,293,143.05	未支付	否
河北雄安智砦科技有限公司	2,066,643.43	--	未支付	否
北京市中关村小额贷款股份有限公司	--	37,182,000.00	——	——
北京首运物流有限责任公司	--	5,000,000.00	——	——
北汽利戴工业技术服务（北京）有限公司	--	4,960,000.00	——	——
其他	6,414,845.77	8,887,183.69	未支付	是
小 计	2,481,978,924.49	1,508,532,750.68	——	——
减：坏账准备	317,510,167.71	313,796,039.85	——	——
合 计	2,164,468,756.78	1,194,736,710.83	——	——

(3) 其他应收款项

按账龄披露其他应收款

账 龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	30,560,015,449.80	2,054,323,329.20	32,583,772,593.21	3,027,734,762.68
1 至 2 年	13,845,467,510.47	2,706,844,431.02	13,375,887,510.62	847,672,327.75
2 至 3 年	8,780,580,099.79	1,160,197,164.16	20,515,974,665.72	2,777,974,708.82
3 年以上	59,591,545,779.33	23,251,838,416.00	48,337,351,674.70	19,890,367,548.05
合 计	112,777,608,839.39	29,173,203,340.38	114,812,986,444.25	26,543,749,347.30

按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

类 别	账面余额		期末余额		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
单项计提坏账准备的其他应收款项	25,886,534,274.33	22.95	16,812,229,575.47	64.95	9,074,304,698.86
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	86,891,074,565.06	77.05	12,360,973,764.91	14.23	74,530,100,800.15
其中：账龄组合	11,221,619,133.02	9.95	3,121,178,830.78	27.81	8,100,440,302.24
押金、保证金、备用金	7,725,435,118.82	6.85	34,607,495.08	0.45	7,690,827,623.74
应收关联公司款项	17,787,731,125.06	15.77	452,832,051.40	2.55	17,334,899,073.66
应收少数股东款项	28,391,494,535.18	25.17	--	0.00	28,391,494,535.18
往来款	3,125,210,962.89	2.77	784,026,367.85	25.09	2,341,184,595.04
代垫款项	202,964,943.45	0.18	1,495,700.50	0.74	201,469,242.95
其他组合	18,436,618,746.64	16.36	7,966,833,319.30	43.21	10,469,785,427.34
合 计	112,777,608,839.39	—	29,173,203,340.38	—	83,604,405,499.01

续：

类 别	账面余额		期初余额		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
单项计提坏账准备的其他应收款项	26,407,963,342.76	23.00	15,797,005,149.42	59.82	10,610,958,193.34
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	88,405,023,101.49	77.00	10,746,744,197.88	12.16	77,658,278,903.61
其中：账龄组合	12,426,717,136.59	10.83	2,554,819,586.46	20.56	9,871,897,550.13
押金、保证金、备用金	6,560,740,172.69	5.71	24,907,907.00	0.38	6,535,832,265.69
应收关联公司款项	22,249,972,057.30	19.39	439,491,876.80	1.98	21,810,480,180.50
应收少数股东款项	27,985,059,167.12	24.37	--	0.00	27,985,059,167.12
往来款	1,392,283,440.64	1.21	106,013,114.74	7.61	1,286,270,325.90
代垫款项	206,823,160.81	0.18	1,014,173.77	0.49	205,808,987.04
其他组合	17,583,427,966.34	15.31	7,620,497,539.11	43.34	9,962,930,427.23
合 计	114,812,986,444.25	—	26,543,749,347.30	—	88,269,237,096.95

① 单项计提坏账准备的其他应收款项情况

债务人名称	期末余额		预期信用损失率(%)	计提理由
	账面余额	坏账准备		
通钢集团敦化塔东矿业有限责任公司	1,707,266,671.91	1,707,266,671.91	100.00	预计无法收回
秦皇岛首秦龙汇矿业有限公司	1,255,834,761.76	1,255,834,761.76	100.00	预计无法收回
北京首创轮胎有限责任公司	982,178,126.17	982,178,126.17	100.00	预计无法收回



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债务人名称	期末余额		预期信用损失率(%)	计提理由
	账面余额	坏账准备		
北京滨湖恒兴房地产开发有限公司	912,295,496.58	497,613,545.42	54.55	预计部分无法收回
厦门煊泰置业有限公司	803,498,042.62	545,515,944.98	67.89	预计部分无法收回
包头市盛华煤炭销售有限公司	778,714,942.25	777,369,295.46	99.83	预计部分无法收回
天津富远置业有限公司	661,928,954.90	265,861,241.99	40.16	预计部分无法收回
贵州博宏小河金属铸业发展有限责任公司	569,196,262.25	569,196,262.25	100.00	预计无法收回
北京市丰台区住房和城乡建设委员会	558,273,880.84	5,582,738.81	1.00	预计部分无法收回
营口经济技术开发区旅游开发有限公司	492,579,340.29	492,579,340.29	100.00	预计无法收回
唐山重型装备集团有限责任公司	480,294,431.41	16,835,095.93	3.51	预计部分无法收回
金科集团苏州房地产开发有限公司	473,211,081.95	141,963,324.59	30.00	预计部分无法收回
北京京城工业物流有限公司	460,184,715.23	410,184,715.23	89.13	预计部分无法收回
中房华瑞（唐山）置业有限公司	440,355,531.95	4,416,649.57	1.00	预计部分无法收回
福州中泓盛实业有限公司	426,272,000.00	185,423,546.70	43.50	预计部分无法收回
冷轧项目	330,699,634.33	330,699,634.33	100.00	预计无法收回
大连一方东港置地有限公司	285,726,753.15	285,726,753.15	100.00	预计无法收回
武汉明泰置业有限公司	262,738,611.11	106,610,635.02	40.58	预计部分无法收回
顺义区李桥镇人民政府	250,000,000.00	--	--	预计可以收回
北汽鹏龙天津进出口等企业	247,788,649.00	247,788,649.00	100.00	预计无法收回
宝信实业	242,341,920.00	242,341,920.00	100.00	预计无法收回
唐山中泓炭素化工有限公司	235,824,753.40	24,500,000.00	10.39	预计部分无法收回
北京亚都科技股份有限公司	212,221,843.43	212,221,843.43	100.00	预计无法收回
上海华信国际集团有限公司	205,353,686.84	205,353,686.84	100.00	预计无法收回
北京创新产业投资有限公司	200,000,000.00	--	--	预计可以收回
京澳有限公司	175,696,788.26	175,696,788.26	100.00	预计无法收回
北京美驰建筑材料有限责任公司	172,691,702.35	--	--	预计可以收回
南京市铁北红山新城管委会	160,000,000.00	32,000,000.00	20.00	预计部分无法收回
美都能源股份有限公司	142,345,663.38	142,345,663.38	100.00	预计无法收回
INVESTMENTGLOBALCO., LIMITED	138,491,723.17	--	--	预计可以收回
北京大林万达汽车部件有限公司	129,977,857.00	129,977,857.00	100.00	预计无法收回
骁楚（上海）实业有限公司	118,151,061.54	11,815,106.14	10.00	预计部分无法收回
北京泰跃房地产开发有限责任公司	116,464,722.47	116,464,722.47	100.00	预计无法收回
深圳市财政局	110,053,371.65	110,053,371.65	100.00	预计无法收回
祺广供应链管理（上海）有限公司	107,513,482.87	10,751,348.29	10.00	预计部分无法收回
NationalZoneHoldingsLimited	106,316,436.00	106,316,436.00	100.00	预计无法收回
安徽首文高新材料有限公司	102,436,070.03	102,436,070.03	100.00	预计无法收回
伊金霍洛旗交通运输局	100,000,000.00	10,000,000.00	10.00	预计部分无法收回
伊金霍洛旗土地收购储备中心	100,000,000.00	10,000,000.00	10.00	预计部分无法收回



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债务人名称	期末余额		预期信用损失率(%)	计提理由
	账面余额	坏账准备		
厦门跃泰置业有限公司	95,662,585.85	82,399,084.33	86.14	预计部分无法收回
秦皇岛开发区国有资产经营有限公司	88,000,000.00	88,000,000.00	100.00	预计无法收回
中栗国际贸易（北京）有限公司	84,957,549.68	84,957,549.68	100.00	预计无法收回
天津滨海新区一洲鼎鲜国际贸易有限公司	84,381,890.24	84,381,890.24	100.00	预计无法收回
北京首创子午轮胎制造有限责任公司管理人	83,273,450.11	83,273,450.11	100.00	预计无法收回
北京嘉捷博大汽车节能技术有限公司	79,786,945.40	79,786,945.40	100.00	预计无法收回
北京国兴电子有限公司	76,831,900.57	76,831,900.57	100.00	预计无法收回
法雷奥蓝谷新能源动力系统（常州）有限公司	76,000,000.00	60,800,000.00	80.00	预计部分无法收回
江苏群发农业发展有限公司	68,959,465.71	68,959,465.71	100.00	预计无法收回
新疆中聚联合矿业有限公司	68,570,473.76	68,570,473.76	100.00	预计无法收回
北京齿轮总厂破产管理人	65,929,461.89	65,929,461.89	100.00	预计无法收回
柏全实业（上海）有限公司	62,060,297.75	6,206,029.78	10.00	预计部分无法收回
北京首冶新元科技发展有限公司	51,408,908.47	51,408,908.47	100.00	预计无法收回
富丽星驰（北京）汽车贸易有限公司	49,817,250.00	37,780,664.77	75.84	预计部分无法收回
北京首都国际投资管理公司	47,800,948.79	47,800,948.79	100.00	预计无法收回
中宇大厦诉讼结案款	47,051,474.00	47,051,474.00	100.00	预计无法收回
衡水华都食品有限公司	42,530,452.65	42,530,452.65	100.00	预计无法收回
广州大学城管理委员会	38,000,000.00	1,140,000.00	3.00	预计部分无法收回
北京市文化投资发展集团有限责任公司	37,953,737.62	37,953,737.62	100.00	预计无法收回
北京欣丰投资有限公司	37,377,660.16	37,377,660.16	100.00	预计无法收回
大观楼食品集团有限公司	37,129,708.43	37,129,708.43	100.00	预计无法收回
北京歌华世纪文化传播有限公司	35,098,114.82	35,098,114.82	100.00	预计无法收回
龙达（北京）科技文化发展有限公司	34,824,406.98	13,105,864.95	37.63	预计部分无法收回
北京泛太平洋航空技术有限公司	34,295,266.22	34,295,266.22	100.00	预计无法收回
深圳市熙梁投资发展有限公司	33,128,112.30	27,627,179.40	83.39	预计部分无法收回
重庆帝尔鄂世稳汽车部件有限公司	30,722,574.65	30,722,574.65	100.00	预计无法收回
北京首尚定福庄文化产业发展有限公司	30,071,316.93	30,071,316.93	100.00	预计无法收回
北京金源全能保健食品科技有限公司	30,065,006.72	30,065,006.72	100.00	预计无法收回
亚运村	30,000,000.00	30,000,000.00	100.00	预计无法收回
其他款项汇总	9,049,926,344.54	4,920,052,699.37	54.37	预计部分无法收回
合 计	25,886,534,274.33	16,812,229,575.47	—	—

②按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

账龄组合



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内(含 1 年)	5,965,054,309.65	53.16	79,752,891.81	8,245,321,167.52	66.35	125,281,730.88
1 至 2 年	1,297,249,581.40	11.56	425,390,470.01	766,166,029.90	6.17	104,068,762.17
2 至 3 年	539,714,224.63	4.81	146,210,096.80	296,784,576.25	2.39	95,662,821.72
3 年以上	3,419,601,017.34	30.47	2,469,825,372.16	3,118,445,362.92	25.09	2,229,806,271.69
合 计	11,221,619,133.02	—	3,121,178,830.78	12,426,717,136.59	—	2,554,819,586.46

其他组合

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例(%)	坏账准备	账面余额	计提比例(%)	坏账准备
押金、保证金、备用金	7,725,435,118.82	0.45	34,607,495.08	6,560,740,172.69	0.38	24,907,907.00
应收关联公司款项	17,787,731,125.06	2.55	452,832,051.40	22,249,972,057.30	1.98	439,491,876.80
应收少数股东款项	28,391,494,535.18	--	--	27,985,059,167.12	--	--
往来款	3,125,210,962.89	25.09	784,026,367.85	1,392,283,440.64	7.61	106,013,114.74
代垫款项	202,964,943.45	0.74	1,495,700.50	206,823,160.81	0.49	1,014,173.77
其他组合	18,436,618,746.64	43.21	7,966,833,319.30	17,583,427,966.34	43.34	7,620,497,539.11
合 计	75,669,455,432.04	—	9,239,794,934.13	75,978,305,964.90	—	8,191,924,611.42

其他应收款项坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
期初余额	2,292,412,994.30	5,449,844,951.81	18,801,491,401.19	26,543,749,347.30
期初余额在本期	—	—	—	—
—转入第二阶段	-2,523,279.97	2,523,279.97	--	--
—转入第三阶段	-9,047,851.29	-2,159,481,518.97	2,168,529,370.26	--
—转回第二阶段	--	1,305,847.93	-1,305,847.93	--
—转回第一阶段	869,545,428.68	-548,341,943.45	-321,203,485.23	--
本期计提	185,164,699.89	1,580,007,884.46	1,578,427,114.49	3,343,599,698.84
本期转回	-338,163,517.43	-25,462,277.85	-95,202,794.59	-458,828,589.87
本期转销	--	--	-26,543,992.69	-26,543,992.69
本期核销	-1,960,784.22	-22,437,090.22	-303,000,985.50	-327,398,859.94
其他变动	-4,658,080.29	-117,050,718.02	220,334,535.05	98,625,736.74
期末余额	2,990,769,609.67	4,160,908,415.66	22,021,525,315.05	29,173,203,340.38

③ 收回或转回的大额坏账准备情况



债务人名称	转回或收回金额	转回或收回前累计	转回或收回
北京宝沃信息咨询有限公司	52,456,505.43	52,456,505.43	款项已收回
山西中博房地产开发有限公司	31,813,472.17	31,813,472.17	款项已收回
越南翁岸（Vietnam-LILAMA）	20,545,457.20	20,545,457.20	款项已收回
上海慧鹭新能源环保工程有限公司	11,916,471.92	11,916,471.92	款项已收回
伊金霍洛旗住房和城乡建设局	7,000,000.00	7,000,000.00	款项已收回
北汽岱摩斯汽车系统（重庆）有限公司	6,453,064.00	6,453,064.00	款项已收回
新华联控股有限公司	6,139,833.71	6,139,833.71	破产重整
合 计	136,324,804.43	136,324,804.43	——

④本期实际核销的大额其他应收款项情况

债务人名称	其他应收款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	是否因关联交易产生
青海海合煤炭开发有限责任公司	往来	144,161,892.98	无法收回	内部审批	否
常州泛太平洋航空技术有限公司	往来款	43,279,623.09	收到常州泛太平洋航空技术有限公司破产分配债权企业已完成破产清算、工商注销等手续，鹏龙行已取得债权清偿款	董事会决议	否
甘肃永丰北现汽车销售服务有限公司	借款本金及利息	29,528,085.10	法院裁定破产清算	总经理办公会决议	否
北京华都肉食品公司	往来款	21,445,559.07	无法收回	管理层审批	否
北京首钢钢远东镁合金制品有限公司	欠款	21,058,262.26	无法收回	内部审批	否
中国城市复兴研究院有限公司	往来款	14,669,059.54	债务人注销清算	内部审批	是
北京中交汇能信息科技有限公司	保证金	12,820,185.00	对方公司破产	董事会决议	否
江西中都昌河物流有限公司	借款本金	11,001,317.39	对方公司破产清算，已取得破产终结裁定	董事会决议	否
合 计	——	297,963,984.43	——	——	——

⑤按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例（%）	坏账准备
金茂投资管理（天津）有限公司	往来款	3,051,437,598.24	5 年以内	2.71	--
北京宝沃汽车股份有限公司	股东借款及关联方款项	2,823,941,035.15	1-5 年以上	2.51	2,822,063,968.05
北京泰通达房地产开发有限公司	往来款	2,209,403,808.61	5 年以内	1.96	--



债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收 款项合计的 比例（%）	坏账准备
深圳联新投资管理 有限公司	往来款	1,735,528,217.51	3 年以上	1.54	--
通钢集团敦化塔东 矿业有限责任公司	往来款	1,707,266,671.91	5 年以上	1.51	1,707,266,671.91
合 计	—	11,527,577,331.42	—	10.23	4,529,330,639.96

9、存货

（1）存货分类

项 目	账面余额	期末数	账面价值
		跌价准备/合同履约 成本减值准备	
原材料	47,190,792,405.26	3,210,022,456.58	43,980,769,948.68
自制半成品及在产品	227,568,925,015.81	8,615,243,844.07	218,953,681,171.74
库存商品（产成品）	244,475,379,214.87	19,750,277,763.45	224,725,101,451.42
周转材料（包装物、低 值易耗品等）	1,483,664,379.16	43,436,743.60	1,440,227,635.56
合同履约成本	1,566,023,001.73	10,929,835.73	1,555,093,166.00
其他	18,291,547,090.46	1,103,164,562.20	17,188,382,528.26
合 计	540,576,331,107.29	32,733,075,205.63	507,843,255,901.66

续：

项 目	账面余额	期初数	账面价值
		跌价准备/合同履约 成本减值准备	
原材料	50,374,046,816.23	3,562,032,222.57	46,812,014,593.66
自制半成品及在产品	266,661,650,907.73	6,610,119,617.60	260,051,531,290.13
库存商品（产成品）	220,150,967,250.81	14,106,612,415.57	206,044,354,835.24
周转材料（包装物、低 值易耗品等）	1,519,082,951.32	61,045,812.56	1,458,037,138.76
合同履约成本	1,890,570,531.01	6,512,065.65	1,884,058,465.36
其他	15,600,285,848.61	1,082,759,651.17	14,517,526,197.44
合 计	556,196,604,305.71	25,429,081,785.12	530,767,522,520.59

10、合同资产

（1）合同资产情况

项 目	账面余额	期末数	账面价值
		减值准备	
工程款	9,251,885,605.50	189,581,681.23	9,062,303,924.27



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	账面价值
建造合同已履约但尚未结算款	5,566,187,647.32	5,775,906.28	5,560,411,741.04
已完工未结算	2,032,572,263.00	93,765,857.19	1,938,806,405.81
服务款	339,368,561.78	4,459,776.76	334,908,785.02
货款	13,088,819.14	--	13,088,819.14
其他	1,479,754,895.10	230,556,318.55	1,249,198,576.55
合 计	18,682,857,791.84	524,139,540.01	18,158,718,251.83

续：

项 目	期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值
工程款	8,934,389,219.82	172,275,224.01	8,762,113,995.81
建造合同已履约但尚未结算款	3,097,897,465.53	1,882,558.22	3,096,014,907.31
已完工未结算	993,497,444.39	53,052,744.85	940,444,699.54
服务款	267,531,719.17	1,919,904.07	265,611,815.10
货款	7,103,557.13	--	7,103,557.13
其他	1,534,469,787.36	249,976,310.79	1,284,493,476.57
合 计	14,834,889,193.40	479,106,741.94	14,355,782,451.46

(2) 合同资产减值准备

项 目	期初数	本期变动金额				期末数	原因
		计提	转回	转销/核销	其他变动		
工程款	172,275,224.01	54,419,877.86	36,421,356.55	--	-692,064.09	189,581,681.23	—
建造合同已履约但尚未结算款	1,882,558.22	3,893,348.06	--	--	--	5,775,906.28	—
已完工未结算	53,052,744.85	40,713,112.34	--	--	--	93,765,857.19	—
服务款	1,919,904.07	2,560,716.32	20,843.63	--	--	4,459,776.76	—
其他	249,976,310.79	21,681,077.44	43,472,763.40	--	2,371,693.72	230,556,318.55	—
合计	479,106,741.94	123,268,132.02	79,914,963.58	--	1,679,629.63	524,139,540.01	—

11、持有待售资产

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	账面价值
（一）持有待售非流动资产	114,026,042.82	--	114,026,042.82
其中：固定资产	97,046,042.82	--	97,046,042.82
其他	16,980,000.00	--	16,980,000.00
（二）持有待售处置组中的资产	247,056,765.56	198,928,800.00	48,127,965.56
其中：北京首开云锦铂郡商业管理有限公司	--	--	--



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	账面价值
其中：北京天鸿集团烟台天鸿时代房地产开发有限责任公司	44,825,145.89	--	44,825,145.89
其中：宁波哗宏实业投资合伙企业（有限公司）	3,302,819.67	--	3,302,819.67
其中：北京京城恭和家园养老服务有限公司	198,928,800.00	198,928,800.00	--
合 计	361,082,808.38	198,928,800.00	162,154,008.38

续：

项 目	期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值
（一）持有待售非流动资产	141,744,195.47	--	141,744,195.47
其中：固定资产	114,945,584.63	--	114,945,584.63
其他	26,798,610.84	--	26,798,610.84
（二）持有待售处置组中的资产	109,331,429.70	--	109,331,429.70
其中：北京首开云锦铂郡商业管理有限公司	109,331,429.70	--	109,331,429.70
其中：北京天鸿集团烟台天鸿时代房地产开发有限责任公司	--	--	--
其中：宁波哗宏实业投资合伙企业（有限公司）	--	--	--
其中：北京京城恭和家园养老服务有限公司	--	--	--
合 计	251,075,625.17	--	251,075,625.17

12、一年内到期的非流动资产

项 目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期应收款	13,070,795,333.01	12,537,014,567.92
1 年内到期的债权投资	8,163,320,612.90	5,845,204,455.73
1 年内到期的其他债权投资	784,150,516.10	1,178,556,653.07
1 年内到期的委托贷款	359,000,000.00	41,154.06
1 年内到期的其他非流动金融资产	10,694,166.66	162,188,083.34
其他	48,431,077.56	--
合 计	22,436,391,706.23	19,723,004,914.12

13、其他流动资产

项 目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	22,104,880,607.81	18,238,316,945.35
预缴税金	11,592,353,076.15	12,235,191,009.58
增值税留抵税额	3,650,205,545.33	3,238,542,386.40
委托贷款	1,753,256,238.51	2,342,058,102.98
待认证进项税	1,639,131,458.50	1,927,048,065.92



项 目	期末余额	期初余额
投资意向金	1,568,720,712.85	891,241,368.00
股权保证金	808,230,261.24	998,558,031.31
其他	5,510,005,321.98	5,581,710,087.35
合 计	48,626,783,222.37	45,452,665,996.89

14、债权投资

（1）债权投资情况

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	账面价值
银行理财	7,517,317,483.59	4,926,762.98	7,512,390,720.61
债券投资	3,905,411,514.21	8,650,000.00	3,896,761,514.21
国债	1,169,394,399.25	--	1,169,394,399.25
定融计划	854,028,895.69	--	854,028,895.69
委托贷款	722,448,368.97	--	722,448,368.97
资金支持计划	461,710,535.65	--	461,710,535.65
信托	120,375,496.94	--	120,375,496.94
借款	529,760,273.97	--	529,760,273.97
小 计	15,280,446,968.27	13,576,762.98	15,266,870,205.29
减：一年内到期的债权投资	8,168,247,375.88	4,926,762.98	8,163,320,612.90
合 计	7,112,199,592.39	8,650,000.00	7,103,549,592.39

续：

项 目	期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值
银行理财	4,688,076,304.19	1,114,435.71	4,686,961,868.48
债券投资	3,296,865,607.00	9,267,622.20	3,287,597,984.80
国债	1,067,855,944.27	--	1,067,855,944.27
定融计划	1,222,090,816.11	--	1,222,090,816.11
委托贷款	2,382,131,838.93	--	2,382,131,838.93
资金支持计划	283,054,371.74	--	283,054,371.74
信托	20,102,244.38	--	20,102,244.38
借款	502,260,273.97	--	502,260,273.97
小 计	13,462,437,400.59	10,382,057.91	13,452,055,342.68
减：一年内到期的债权投资	5,846,318,891.44	1,114,435.71	5,845,204,455.73
合 计	7,616,118,509.15	9,267,622.20	7,606,850,886.95

（2）期末重要的债权投资情况



债权项目	面值	票面利率%	实际利率%	到期日
同业存单	6,500,000,000.00	2.28-2.85	1.60-2.27	2025/2/25-2025/12/25
文投集团	127,752,648.01	4.20	4.20	2026-4-19
合 计	6,627,752,648.01	—	—	—

(3) 减值准备计提情况

期末，处于第一阶段的债权投资的减值准备：

类 别	账面余额	未来12个月 内预期信用 损失率 (%)	减值准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备	722,448,368.97	--	--	722,448,368.97	回收可能性
其中：委托贷款	722,448,368.97	--	--	722,448,368.97	回收可能性
按组合计提坏账准备	14,549,348,599.30	0.03	4,926,762.98	14,544,421,836.32	回收可能性
其中：银行理财	7,517,317,483.59	0.07	4,926,762.98	7,512,390,720.61	——
债券投资	3,896,761,514.21	--	--	3,896,761,514.21	根据风险模型计提风险金
国债	1,169,394,399.25	--	--	1,169,394,399.25	——
定融计划	854,028,895.69	--	--	854,028,895.69	——
借款	529,760,273.97	--	--	529,760,273.97	——
资金支持	461,710,535.65	--	--	461,710,535.65	——
计划					
信托	120,375,496.94	--	--	120,375,496.94	——
合 计	15,271,796,968.27	0.03	4,926,762.98	15,266,870,205.29	——

期末，不存在处于第二阶段的债权投资的减值准备。

期末，处于第三阶段的债权投资的减值准备：

类 别	账面余额	整个存续期 预期信用损 失率(%)	减值准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备	8,650,000.00	100.00	8,650,000.00	--	——
其中：债券投资	8,650,000.00	100.00	8,650,000.00	--	预计无法收回



本期计提、收回或转回的减值准备情况

减值准备	第一阶段 未来 12 个月预 期信用损失	第二阶段 整个存续期预期 信用损失（未发 生信用减值）	第三阶段 整个存续期预期 信用损失（已发 生信用减值）	合计
期初余额	617,622.20	--	8,650,000.00	9,267,622.20
期初余额在本期	--	--	--	--
—转入第二阶段	--	--	--	--
—转入第三阶段	--	--	--	--
—转回第二阶段	--	--	--	--
—转回第一阶段	--	--	--	--
本期计提	--	--	--	--
本期转回	-617,622.20	--	--	-617,622.20
本期转销	--	--	--	--
本期核销	--	--	--	--
其他变动	--	--	--	--
期末余额	--	--	8,650,000.00	8,650,000.00

15、其他债权投资

项 目	期末余额	期初余额
企业债及公司债	2,924,437,407.72	2,630,581,290.43
国企资金支持计划	927,211,609.91	1,040,448,436.80
资产支持计划	449,358,142.56	126,479,392.49
定融计划	--	117,659,488.44
国债	688,671,030.23	116,206,534.80
信托	--	59,505,376.55
同业存单	1,387,956,500.00	--
其他	2,829,057.78	--
合 计	6,380,463,748.20	4,090,880,519.51

16、长期应收款

（1）长期应收款按性质披露

项 目	账面余额	期末余额 坏账准备	账面价值	期末折现率 区间（%）
融资租赁款	17,074,626,020.59	1,408,001,399.57	15,666,624,621.02	2.89-11.50
其中：未实现融资收益	910,767,546.91	--	910,767,546.91	2.89-11.50
分期收款销售商品	1,562,211,396.91	199,646,177.00	1,362,565,219.91	2.00-9.64
分期收款提供劳务	80,927,866.85	5,074,561.81	75,853,305.04	1.14-4.90
其他	18,177,077,779.35	860,446,098.84	17,316,631,680.51	0.00-11.75



项 目	期末余额			期末折现率 区间（%）
	账面余额	坏账准备	账面价值	
小 计	36,894,843,063.70	2,473,168,237.22	34,421,674,826.48	——
减：1 年内到期的长期应收款	13,280,242,768.92	209,447,435.91	13,070,795,333.01	——
合 计	23,614,600,294.78	2,263,720,801.31	21,350,879,493.47	——

续：

项 目	期初余额		账面价值
	账面余额	坏账准备	账面价值
融资租赁款	21,804,821,678.52	1,826,694,984.55	19,978,126,693.97
其中：未实现融资收益	843,514,844.66	--	843,514,844.66
分期收款销售商品	867,328,530.86	128,891,834.49	738,436,696.37
分期收款提供劳务	9,930,987.92	273,739.88	9,657,248.04
其他	12,941,018,183.58	1,018,820,242.81	11,922,197,940.77
小 计	35,623,099,380.88	2,974,680,801.73	32,648,418,579.15
减：1 年内到期的长期应收款	13,120,785,629.45	583,771,061.53	12,537,014,567.92
合 计	22,502,313,751.43	2,390,909,740.20	20,111,404,011.23

17、长期股权投资

（1）长期股权投资分类

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对合营企业投资	22,168,759,967.85	8,528,021,605.21	6,497,888,706.86	24,198,892,866.20
对联营企业投资	255,430,239,565.79	28,195,121,793.51	11,597,514,170.44	272,027,847,188.86
对其他企业投资	5,490,424,212.10	30,600,000.00	4,168,482,073.27	1,352,542,138.83
小 计	283,089,423,745.74	36,753,743,398.72	22,263,884,950.57	297,579,282,193.89
减：长期股权投资 减值准备	11,358,886,354.31	1,328,026,033.72	2,685,596,542.03	10,001,315,846.00
合 计	271,730,537,391.43	35,425,717,365.00	19,578,288,408.54	287,577,966,347.89

（2）长期股权投资明细

投资单位	被投资单位	期末余额	减值准备期末 余额
一、对合营企业投资			
本公司	北京股权投资发展管理中心（有限合伙）	2,585,252,427.95	--
本公司	经中合创（北京）城市建设合伙企业（有限合伙）	2,008,747,056.70	--
本公司	北京京国管股权投资发展中心（有限合伙）	828,087,717.08	--
本公司	北京股权投资发展中心（有限合伙）	583,440,413.73	--
本公司	北京工融顺禧股权投资基金（有限合伙）	236,440,953.67	--



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资单位	被投资单位	期末余额	减值准备期末余额
本公司	北京怀柔科学城科技创新投资基金（有限合伙）等	183,254,002.42	--
首钢集团	首颐医疗健康投资管理有限公司	2,230,229,076.97	--
首钢集团	唐山首钢京唐西山焦化有限责任公司	1,088,550,436.38	--
首钢集团	首信秘鲁矿业股份有限公司	1,015,508,714.72	--
首钢集团	北京首鹰宏远股权投资管理有限公司等	627,525,251.74	--
电子控股	重庆迈特光电有限公司	404,709,071.00	--
电子控股	电子城华平东久（宁波）投资管理有限公司	17,305,730.45	--
电子控股	上海芯势能企业管理咨询中心（有限合伙）	6,000,124.02	--
京城机电	北京复盛机械有限公司	27,954,920.94	--
京城机电	北京家城酒店管理有限公司	16,000,000.00	--
京城机电	北京华腾京研科技有限公司	9,924,643.90	--
京城机电	北京京城德创基金管理有限公司	2,999,277.67	--
京能集团	北京市石油化工产品开发供应有限公司	111,410,233.41	--
京能集团	北京华源惠众环保科技有限公司	64,080,766.04	--
京能集团	北京北燃热力有限公司等	56,330,484.27	--
首发集团	北京首投京智投资管理有限公司	702,891.45	--
一轻控股	威尔克姆大豪（北京）软件技术有限公司	3,284,363.50	--
首开集团	北京住总首开置业有限公司	677,785,830.13	--
首开集团	北京润和信通房地产开发有限公司	567,935,073.09	--
首开集团	北京首开野村不动产管理有限公司	40,739,916.71	--
首开集团	北京俊泰房地产开发有限公司	21,733,594.82	--
北汽集团	福建奔驰汽车有限公司	1,833,059,655.51	--
北汽集团	北京福田康明斯发动机有限公司	1,664,114,037.45	--
北汽集团	北京现代摩比斯汽车配件有限公司	709,204,343.12	--
北汽集团	北京北汽李尔汽车系统有限公司	577,224,283.69	--
北汽集团	北京海纳川海拉车灯有限公司	284,731,807.08	--
北汽集团	廊坊莱尼线束系统有限公司	254,731,437.19	--
北汽集团	北京梅赛德斯一奔驰销售服务有限公司	177,955,798.89	--
北汽集团	北京中都格罗唯视物流有限公司	175,516,184.62	--
北汽集团	新西兰太平洋航空航天公司	150,542,916.55	150,542,916.55
北汽集团	麦格纳卫蓝新能源汽车技术（镇江）有限公司	129,178,942.16	--
北汽集团	北京北汽佛吉亚汽车系统有限公司	110,433,450.65	--
北汽集团	福田时代新能源科技有限公司	99,593,148.47	--
北汽集团	北汽岱摩斯（沧州）汽车系统有限公司等	308,389,487.08	118,217,360.61
北京同仁堂	北京同仁堂养老产业投资运营中心（有限合伙）	13,627,971.93	--



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资单位	被投资单位	期末余额	减值准备期末余额
北京同仁堂	耀康国际有限公司	6,091,424.06	--
北京同仁堂	北京同仁堂（马来西亚）有限公司	4,152,277.10	--
北京同仁堂	北京中研同仁堂医药研发有限公司等	9,451,016.70	--
国合公司	北京教育信息网服务中心有限公司	11,332,062.90	--
中发展集团	北京海新广视科技有限公司	3,630,930.09	--
中发展集团	北京 腾创新人工智能科技中心有限公司	750,000.00	--
北辰集团	北京辰星国际会展有限公司	1,192,107,564.66	--
北辰集团	北京大兴国际会展中心有限公司	10,850,000.00	--
北辰集团	武汉当代北辰置业有限公司	91,651,090.00	--
金隅股份	冀东海德堡（泾阳）水泥有限公司	493,368,301.33	--
金隅股份	冀东海德堡（扶风）水泥有限公司	345,293,614.28	--
金隅股份	CrossPointTrading274（Pty）Ltd（RF）	230,083,476.50	--
金隅股份	北京金隅万科房地产开发有限公司	189,085,513.23	--
金隅股份	鞍山翼东水泥有限责任公司	144,001,817.90	--
金隅股份	唐山曹妃甸盾石新型建材有限公司等	288,098,301.48	--
首农集团	越南海大樱桃谷有限责任公司	146,323,719.19	--
首农集团	北京正大饲料有限公司	133,970,264.23	--
首农集团	河南华英樱桃谷食品有限公司	65,771,160.90	--
首农集团	山东六和樱桃谷种鸭有限公司	65,676,250.73	--
首农集团	北京正大畜牧有限公司	29,668,666.24	--
首农集团	北京华藤示范米业有限公司等	22,822,152.50	--
首文科	北京市文化科技融资租赁股份有限公司	710,389,250.17	--
首文科	中国木偶艺术剧院股份有限公司	47,653,577.02	--
首文科	江苏电影股份有限公司	21,680,517.26	--
首文科	联合天际（北京）文化传媒有限公司	9,362,891.10	--
首文科	北京花市影联百老汇影院有限公司	4,580,581.64	--
首文科	联合读创（北京）文化传媒有限公司	16,810,007.84	1,701,760.05
小 计		24,198,892,866.20	270,462,037.21
二、对联营企业投资			
本公司	中国航空发动机集团有限公司	15,992,639,458.77	--
本公司	北京农村商业银行股份有限公司	12,398,513,060.54	--
本公司	第一创业证券股份有限公司	3,938,004,360.39	--
本公司	中债信用增进投资股份有限公司	1,655,721,890.22	--
本公司	中国航发北京有限责任公司	1,124,267,526.59	--
本公司	北京创新产业投资有限公司	1,001,572,062.94	--
本公司	北京新媒体（集团）有限公司	1,728,626,087.69	--
首钢集团	华夏银行股份有限公司	69,476,438,284.18	4,096,804,800.00



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资单位	被投资单位	期末余额	减值准备期末余额
首钢集团	首程控股有限公司	3,047,978,923.94	--
首钢集团	唐山曹妃甸实业港务有限公司	2,014,213,184.55	--
首钢集团	京唐港首钢码头有限公司	1,552,908,461.60	--
首钢集团	山西长沁煤焦有限公司	1,271,145,302.68	--
首钢集团	首佳科技制造有限公司	629,248,522.43	204,771,673.27
首钢集团	北京铁科首钢轨道技术股份有限公司	574,475,872.32	--
首钢集团	新矿资源有限公司	528,091,984.82	--
首钢集团	迁安中化煤化工有限责任公司	444,612,861.27	--
首钢集团	承德信通首承科技有限责任公司	415,728,281.54	--
首钢集团	通钢集团敦化塔东矿业有限责任公司	398,885,193.53	398,885,193.53
首钢集团	北京万年花城房地产开发有限公司	309,656,238.10	--
首钢集团	隆化县新村矿业有限公司等	3,330,843,734.91	148,041,068.88
电子控股	VusionGroupSA	4,890,298,637.00	--
电子控股	北京集成电路装备创新中心有限公司	2,632,488,863.54	--
电子控股	鄂尔多斯市京东方能源投资有限公司	1,805,699,606.00	777,858,312.00
电子控股	天津显智链投资中心（有限合伙）	1,689,914,532.00	--
电子控股	其他	1,197,347,058.57	--
电子控股	北京国寿电科股权投资基金合伙企业（有限合伙）	593,294,625.44	--
电子控股	京东方艺云科技有限公司	441,780,141.00	--
电子控股	博尔诚（北京）科技有限公司	346,829,137.00	110,367,053.00
电子控股	CnogaMedicalLtd.	285,814,435.00	285,814,435.00
电子控股	北京创新产业投资有限公司	253,045,280.00	--
电子控股	北京显智链二期创业投资基金（有限合伙）	199,845,654.00	--
电子控股	上海新相微电子股份有限公司	187,061,870.53	--
电子控股	天津显智链投资中心（有限合伙）	150,856,438.98	--
电子控股	重庆东方智慧私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	146,490,254.00	--
电子控股	北京光电融合产业投资基金（有限合伙）等	620,795,153.21	8,328,552.82
京城机电	北京 ABB 开关有限公司	223,087,771.57	--
京城机电	北一大隈（北京）机床有限公司	138,398,376.33	--
京城机电	北京日立能源高压开关设备有限公司	117,184,809.50	--
京城机电	北京人形机器人创新中心有限公司	78,299,773.60	--
京城机电	江苏天海特种装备有限公司	68,896,240.09	--
京城机电	沧州京投环保科技有限公司	33,305,236.73	--
京城机电	北京伯肯节能科技股份有限公司	23,886,091.90	--
京城机电	湖北经远西海汽车工业有限公司	16,498,280.04	--
京城机电	上海驿蓝能源科技有限公司等	59,043,309.18	3,607,519.40



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资单位	被投资单位	期末余额	减值准备期末余额
京能集团	北京银行股份有限公司	25,208,494,385.02	--
京能集团	鄂尔多斯市京东方能源投资有限公司	3,390,338,259.51	919,247,388.99
京能集团	内蒙古伊泰京粤酸刺沟矿业有限责任公司	3,099,879,783.26	--
京能集团	经中合创（北京）城市建设合伙企业（有限合伙）	2,008,747,056.70	--
京能集团	华能北京热电有限责任公司	1,803,701,281.10	--
京能集团	内蒙古大唐国际托克托发电有限责任公司	1,235,044,708.78	--
京能集团	内蒙古上都发电有限责任公司	1,025,687,591.65	--
京能集团	内蒙古蒙达发电有限责任公司	667,855,023.75	--
京能集团	华润电力（锡林郭勒）有限公司	609,953,178.75	--
京能集团	内蒙古大唐国际托克托第二发电有限责任公司	561,387,953.50	--
京能集团	三河发电有限责任公司	483,616,668.12	--
京能集团	昔阳县斯能新能源有限公司	427,441,495.54	--
京能集团	大唐国际发电股份有限公司	396,782,231.99	--
京能集团	内蒙古上都第二发电有限责任公司	329,145,685.05	--
京能集团	山西国际能源裕光煤电有限责任公司	306,221,399.14	--
京能集团	鄂尔多斯市泰盛恒矿业有限责任公司	262,200,000.00	--
京能集团	云南保山苏帕河水电开发有限公司	247,338,117.76	--
京能集团	北京金奥博京煤科技有限责任公司等	1,592,449,336.00	33,747,820.97
首发集团	北京通达京承高速公路有限公司	497,914,292.01	--
首发集团	北京信息基础设施建设股份有限公司	224,649,405.74	--
首发集团	昆明新机场高速公路建设发展有限公司	213,008,507.66	--
首发集团	成都交投信息科技有限公司	70,712,938.52	--
首发集团	北京晟通置业发展有限公司	26,333,306.36	--
首发集团	中交装配式建筑科技有限公司	20,954,665.73	--
首发集团	北京中石化首发油品企业管理有限公司等	107,521,548.99	4,565,942.76
一轻控股	资生堂丽源化妆品有限公司	272,348,310.43	--
一轻控股	北京金地鸿运房地产开发有限公司	257,530,420.46	--
一轻控股	北京白菊电器有限公司	108,172,371.67	--
一轻控股	北京博士伦眼睛护理产品有限公司	95,170,526.44	--
一轻控股	南京齐芯高精尖一号股权投资合伙企业（有限合伙）	71,028,270.76	--
一轻控股	北京威顿（郓城）玻璃制品有限公司	60,198,668.44	--
一轻控股	北京有色金属供销有限公司等	297,021,767.63	5,700,901.48
首开集团	常熟虞茂置业有限公司	3,443,857,239.89	--
首开集团	北京和信兴泰房地产开发有限公司	1,947,613,687.60	--



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资单位	被投资单位	期末余额	减值准备期末余额
首开集团	北京和信金泰房地产开发有限公司	1,428,612,387.32	--
首开集团	北京首开旭泰房地产开发有限责任公司	1,414,185,366.98	--
首开集团	开茂置业（杭州）有限公司	1,025,977,552.09	--
首开集团	苏州隆泰置业有限公司	1,020,562,081.99	--
首开集团	北京知泰房地产开发有限责任公司	1,004,846,736.54	--
首开集团	福州中泰投资有限公司等	18,183,192,272.79	71,551,220.69
北汽集团	九江银行股份有限公司	4,045,218,358.39	--
北汽集团	梅赛德斯-奔驰租赁有限公司	2,243,378,035.47	--
北汽集团	北京现代汽车金融有限公司	2,221,615,688.93	--
北汽集团	海斯坦普汽车组件（天津）有限公司	867,183,302.17	--
北汽集团	北京宝沃汽车股份有限公司	695,631,695.43	695,631,695.43
北汽集团	采埃孚福田自动变速箱（嘉兴）有限公司	645,889,935.34	--
北汽集团	中建材黑龙江石墨新材料有限公司	437,615,363.00	--
北汽集团	哈尔滨东安智悦发动机有限公司	229,143,254.60	--
北汽集团	延锋海纳川汽车饰件系统有限公司	216,386,935.83	--
北汽集团	北京市工业设计研究院有限公司	213,240,074.89	--
北汽集团	天纳克（北京）汽车减振器有限公司	198,039,707.93	--
北汽集团	北京三立车灯有限公司	192,972,013.02	183,155,982.84
北汽集团	京桔新能源汽车科技有限公司	142,247,053.41	--
北汽集团	翰昂汽车零部件（北京）有限公司	142,240,565.18	--
北汽集团	北电新能源科技（江苏）有限公司	135,724,620.28	--
北汽集团	滨州农村商业银行股份有限公司	130,242,707.98	--
北汽集团	北京博格华纳汽车传动器有限公司	119,756,153.94	--
北汽集团	北京安道拓汽车部件有限公司	114,198,095.51	--
北汽集团	河北规显汽车部件有限公司等	1,077,676,905.75	167,744,436.54
北京同仁堂	北京市工业设计研究院有限公司	118,384,942.82	--
北京同仁堂	北京同仁堂香港药业管理有限公司	30,571,161.91	15,285,580.96
北京同仁堂	北京同仁堂国际（香港）医疗健康有限公司	15,409,852.23	--
郊旅公司	北京市旅游房地产开发有限公司	6,311,987.77	--
北京人力	领禾管理咨询（北京）有限公司	69,793,452.77	--
北京人力	仁励窝网络科技（上海）有限公司	53,434,805.28	--
北京人力	胜通和科技有限公司	33,645,216.60	--
北京人力	北京飞猪科技有限公司	32,762,281.37	--
北京人力	北京外企人才网络技术服务有限公司	24,879,131.34	--
北京人力	北京外企科技有限公司等	16,018,512.06	1,000,000.00
祥龙公司	北京亨得利瑞士钟表有限责任公司	57,892,300.91	--
祥龙公司	北京市广安汽车修理厂	8,817,238.68	--



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资单位	被投资单位	期末余额	减值准备期末余额
祥龙公司	北京倍利可轻工进出口有限公司	4,751,785.31	--
祥龙公司	北京丰台汽车场	4,607,072.19	--
祥龙公司	北京运达实业公司等	8,847,715.25	--
国合公司	全球国合国际货运（北京）有限公司	30,211,467.26	--
国合公司	德贝斯特（北京）物业管理有限公司	8,701,348.85	--
北京建院	中咨工程管理咨询有限公司	81,485,928.66	--
北京建院	北京铜牛股份有限公司	52,087,667.79	--
北京建院	北京市建筑工程设计有限责任公司	12,986,699.32	--
北京建院	北京建院装饰工程设计有限公司	10,879,302.07	--
北京建院	首都创新设计研究院有限公司等	14,527,589.36	--
中发展投资中心	北京产权交易所有限公司	300,057,329.41	--
中发展投资中心	北京市工业设计研究院有限公司	107,207,066.93	--
中发展投资中心	北京中关村软件园孵化服务有限公司	45,078,560.28	--
中发展投资中心	北京市太阳能研究所有限公司	14,045,098.12	--
中发展投资中心	北京首都科技集团有限责任公司等	36,548,796.05	12,600,000.00
中发展集团	北京实创科技园开发建设股份有限公司	826,436,264.70	--
中发展集团	北京兴昌高科技发展有限公司	702,352,256.00	--
中发展集团	建信中关村产业园 REIT（508099）	670,903,790.99	--
中发展集团	北京中关村发展启航创新投资基金（有限合伙）	424,181,505.56	--
中发展集团	北京市中关村小额贷款股份有限公司	397,351,982.28	--
中发展集团	北京中关村发展启航产业投资基金（有限合伙）	308,324,293.47	--
中发展集团	北京中关村协同创新投资基金（有限合伙）	306,229,398.98	--
中发展集团	北京中小企业信用再担保有限公司	258,993,256.74	--
中发展集团	北京中关村发展前沿企业投资基金（有限合伙）	181,348,366.55	--
中发展集团	北京光谷科技园开发建设有限公司	166,692,912.83	--
中发展集团	北京中关村生命科学园产业发展基金（有限合伙）	1,675,546,289.34	20,547,043.01
北辰集团	北京辰轩置业有限公司	127,839,884.00	--
北辰集团	无锡市辰万房地产有限公司	48,807,933.00	--
北辰集团	北京康辰亚奥技术股份有限公司	2,347,523.64	--
金隅资产	北京佰能电气技术有限公司	248,291,335.77	--
金隅资产	北京建贸永信玻璃实业有限公司	31,039,052.77	--
金隅资产	北京成弘房地产开发有限公司	14,418,970.22	14,418,970.22



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资单位	被投资单位	期末余额	减值准备期末余额
金隅资产	京能大成新能源公司	6,560,000.00	--
金隅资产	北京市大成正嘉房地产经纪有限公司	288,842.10	288,842.10
金隅股份	居然智家新零售集团股份有限公司	2,283,820,505.23	--
金隅股份	北京金住兴业房地产开发有限公司	714,678,706.58	--
金隅股份	北京怡畅置业有限公司	627,199,567.10	--
金隅股份	南京锦隅房地产开发有限公司	496,884,166.70	--
金隅股份	北京中泰金建房地产开发有限公司	338,678,231.33	--
金隅股份	北京创新产业投资有限公司	253,982,993.36	--
金隅股份	天津耀皮玻璃有限公司	161,533,437.26	--
金隅股份	东陶机器（北京）有限公司	152,344,457.61	--
金隅股份	吉林市长吉图投资有限公司	116,876,689.07	--
金隅股份	唐山海螺型材有限责任公司	100,195,136.88	--
金隅股份	欧文斯科宁复合材料（北京）有限公司等	360,908,907.15	64,307,100.75
首农集团	北京农村商业银行	10,260,403,055.97	--
首农集团	HCoLuxS.à.r.l.	1,835,193,016.06	--
首农集团	北京麦当劳食品有限公司	1,727,012,941.98	--
首农集团	第一创业证券股份有限公司	1,586,385,240.59	--
首农集团	中粮资本投资有限公司	684,293,521.32	--
首农集团	北京家禽育种有限公司	387,986,510.27	--
首农集团	北京京国创优势产业基金（有限合伙）	311,956,554.22	--
首农集团	杭州丘比食品有限公司	254,671,409.66	--
首农集团	北京市华都峪口禽业有限责任公司	231,267,517.62	--
首农集团	罗森（北京）有限公司	211,350,314.04	--
首农集团	北京枫树置业有限公司	206,562,555.34	--
首农集团	中储粮（天津）仓储物流有限公司	127,268,642.81	--
首农集团	承德三元御道口牧场有限责任公司	111,345,265.45	--
首农集团	黄山首联投资发展有限公司等	1,289,622,241.76	141,272,602.68
置业管理	北京市医药健康产业投资基金（有限合伙）	16,606,901.21	--
置业管理	北京信息产业发展投资基金（有限合伙）	13,619,430.04	--
置业管理	北京市人工智能产业投资基金（有限合伙）	12,101,089.78	--
置业管理	北京市先进制造和智能装备产业投资基金（有限合伙）等	28,057,618.82	--
国管中心投资控股	华润医药集团有限公司	8,427,073,842.61	--
国管中心投资控股	首程控股	900,337,186.48	--
顺隆致远	北京澄禧投资管理中心（有限合伙）	4,823,446.20	--
顺隆致远	北京澄祺投资管理中心（有限合伙）	3,675,717.59	--



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资单位	被投资单位	期末余额	减值准备期末余额
顺隆致远	北京澄禧投资管理中心（有限合伙）等	2,826,560.26	--
北股交	内蒙古股权交易中心股份有限公司	15,845,418.64	--
北股交	北京启元资本市场发展服务有限公司	5,864,930.79	--
引导基金管理公司	惠华基金管理有限公司	43,850,265.31	--
北咨公司	投资北京国际有限公司	7,687,131.57	--
顺隆咨询	北京城镇发展投资基金管理有限公司	5,603,633.60	--
顺禧私募	北京怀柔科学城科技创新投资基金（有限合伙）	3,073,157.86	--
顺禧私募	北京工融顺禧股权投资基金（有限合伙）	989,236.55	--
首环文化	北京首寰文化旅游投资有限公司	2,555,662,049.73	--
小 计		272,027,847,188.86	8,385,544,137.32
三、对其他企业投资			
首钢集团	贵州博宏小河金属铸业发展有限责任公司	361,596,086.13	361,596,086.13
首钢集团	秦皇岛首秦龙汇矿业有限公司	350,000,000.00	350,000,000.00
首钢集团	丰宁满族自治县华兵矿业有限责任公司	198,500,000.00	198,500,000.00
首钢集团	南阳首控光电有限公司	50,500,000.00	50,500,000.00
首钢集团	北京首钢华夏国际贸易有限公司	15,300,000.00	15,300,000.00
一轻控股	北京金运通包装制品有限公司	6,120,000.00	6,120,000.00
一轻控股	北京金源全能保健食品科技有限公司	5,083,476.74	5,083,476.74
一轻控股	北京华立惠建电气有限公司	4,000,000.00	4,000,000.00
一轻控股	北京星海民耀乐器有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00
一轻控股	北京鑫恒业石化机械有限责任公司	1,756,038.99	1,756,038.99
一轻控股	北京创智奇纸张销售中心等	1,204,718.17	804,718.17
首开集团	北京博维信瑞龙建材有限责任公司	1,100,000.00	1,100,000.00
首开集团	北京大昭广告有限公司	400,000.00	400,000.00
北汽集团	北京首创轮胎有限责任公司	20,537,800.00	20,537,800.00
北汽集团	北京宝塔动力科技有限公司	19,058,400.00	19,058,400.00
北汽集团	北京北汽亚太商贸有限公司	11,000,000.00	11,000,000.00
北汽集团	北内（天津）系统集成科技有限公司等	23,830,468.80	23,830,468.80
祥龙公司	富亿通房地产公司	24,000,000.00	24,000,000.00
祥龙公司	北京安得利停车场有限责任公司	23,500,000.00	23,500,000.00
祥龙公司	北京阳光国际货运有限公司	13,432,442.53	13,432,442.53
祥龙公司	深北公司	12,000,000.00	12,000,000.00
祥龙公司	北京万兴制衣有限公司等	25,020,240.00	24,707,172.00
北辰集团	翔远投资有限公司	107,000.00	107,000.00
首农集团	北京龙建天鸿顺鸭业有限公司	60,000,000.00	60,000,000.00
首农集团	北京华都肉食品公司	26,071,878.62	26,071,878.62



投资单位	被投资单位	期末余额	减值准备期末余额
首农集团	北京二商生物科技有限公司	25,500,000.00	25,500,000.00
首农集团	北京中大经贸发展中心有限公司	24,019,907.85	24,019,907.85
首农集团	北京门头沟宏远经销有限公司	9,928,000.00	9,928,000.00
首农集团	北京二商富月食品有限公司	5,100,000.00	5,100,000.00
首农集团	美国艾维茵国际禽场（管理）股份有限公司等	9,694,374.31	9,694,374.31
首文科	北京中北电视艺术中心有限公司	20,000,000.00	13,480,600.64
首文科	北京新华书店音像发行所有限公司	1,181,306.69	1,181,306.69
小 计		1,352,542,138.83	1,345,309,671.47
合 计		297,579,282,193.89	10,001,315,846.00

18、其他权益工具投资

（1）其他权益工具投资情况

投资单位	被投资单位	期末余额	期初余额
本公司	北京市政府投资引导基金（有限合伙）	89,626,458,191.11	80,220,995,114.80
本公司	北京金融控股集团有限公司	27,428,200,967.12	27,428,200,967.12
本公司	北京集成电路装备创新中心有限公司	658,930,425.48	575,087,818.55
首钢集团	中债信用增进投资股份有限公司	1,655,721,890.24	1,608,983,013.15
首钢集团	MountGibsonLimited	215,481,137.52	436,588,349.36
首钢集团	其他	1,835,012,904.84	2,082,169,026.83
北京电控	北京集成电路装备产业投资并购基金（有限合伙）	613,639,868.72	456,580,363.45
北京电控	重庆银行股份有限公司	141,851,349.00	90,416,707.00
北京电控	Kateeva Inc.	--	84,602,852.00
北京电控	其他	650,301,575.42	526,522,026.95
京城机电	上海爱姆意机电设备连锁有限公司等	4,620,932.95	5,520,738.67
京能集团	北京首创证券股份公司	4,398,539,600.00	2,420,465,604.46
京能集团	广东发展银行股份有限公司	1,687,574,226.00	1,572,988,612.00
京能集团	新包神铁路有限责任公司	491,123,921.00	389,385,049.81
京能集团	国华能源有限公司	478,356,000.00	444,655,500.00
京能集团	北京古北水镇旅游有限公司等	2,974,794,788.78	2,831,339,718.88
首发集团	招商局公路网络科技控股股份有限公司	1,142,378,766.45	800,074,591.27
首发集团	Beijing CEDC Corporation	154,866,085.16	154,866,085.16
首发集团	北京城建设计发展集团股份有限公司等	194,532,697.06	212,982,287.04
一轻控股	久智光电子材料科技有限公司	50,996,785.80	50,533,326.34
一轻控股	交通银行股份有限公司	39,352,798.04	30,279,498.76
一轻控股	利乐包装（北京）有限公司等	159,729,932.81	158,875,616.76
首开集团	北京城市铁路股份有限公司	178,706,888.00	178,706,888.00



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资单位	被投资单位	期末余额	期初余额
首开集团	交通银行等	184,692,602.28	140,438,602.28
北汽集团	Mercedes-BenzGroupAG	39,952,456,256.56	51,082,725,228.57
北汽集团	兴宝国际信托有限责任公司	894,896,938.66	883,577,757.97
北汽集团	深圳市本源晶鸿股权投资基金企业（有限合伙）	573,963,395.09	565,960,597.52
北汽集团	国家体育场有限责任公司	150,000,000.00	150,000,000.00
北汽集团	共青城中航北创投资中心（有限合伙）等	392,529,821.24	400,953,341.02
同仁堂集团	河北沧州农村商业银行股份有限公司	161,658,399.16	--
同仁堂集团	河北正定农村商业银行股份有限公司	128,667,840.00	--
同仁堂集团	华润医药集团有限公司	8,003,103.11	7,097,857.72
同仁堂集团	北京市朝阳区呼家楼第二社区卫生服务中心等	35,158,445.83	58,030,000.00
北京人力	大唐信服科技有限公司	6,757,900.00	6,332,350.00
祥龙公司	北京资产管理有限公司	216,000,000.00	216,000,000.00
祥龙公司	北京家乐福商业有限公司	51,300,041.42	51,300,041.42
祥龙公司	中粮可口可乐饮料(北京)有限公司	33,326,093.75	33,326,093.75
祥龙公司	中国友发国际工程设计咨询公司	88,792,884.03	81,541,090.04
国合公司	西门子技术开发有限公司	3,418,382.16	3,504,543.21
国合公司	北京首建项目管理有限公司等	754,268.07	732,542.37
中发展投资中心	北京地铁十号线投资有限责任公司等	304,491,269.39	267,327,384.31
中发展集团	紫光展锐（上海）科技有限公司等	335,710,182.76	272,929,712.57
北辰集团	北辰正方建设集团有限公司等	27,952,415.07	27,952,415.07
金隅资产	中国建材股份有限公司	176,550,059.84	160,010,005.30
金隅资产	国建联盟传媒投资（北京）有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00
金隅股份	上市公司股票投资	405,982,715.50	458,948,024.76
金隅股份	其他非上市公司权益投资	248,504,108.06	190,457,572.12
首农集团	中化资本有限公司	666,300,477.22	651,441,433.47
首农集团	中化资本投资管理有限责任公司	399,081,767.40	379,198,418.44
首农集团	中粮资本投资有限公司等	1,235,175,302.85	1,869,357,180.56
置业管理	北京国谊医院有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00
北咨公司	北京祥发汽车服务有限公司等	12,999,152.15	10,983,146.55
沃益公司	北京沃营企业管理有限公司	135,914,832.39	143,740,055.82
首文科	歌华传媒集团非上市公司股权投资	2,533,343,535.30	2,533,343,535.30
首文科	歌华传媒集团上市公司股票	2,102,011,616.46	2,003,193,968.54
首文科	歌华有线电视网络股份有限公司	38,941,200.00	40,350,600.00
首文科	文投控股股份有限公司	849,194,081.67	--
首文科	南方传媒股份有限公司等	197,134,193.27	228,116,228.21
合 计		187,345,835,012.19	185,692,689,483.25



（2）期末重要的其他权益工具投资情况

项 目	本期确认的股利收入	本期计入其他综合收益的利得或损失	截至期末累计计入其他综合收益的利得或损失	其他综合收益转入留存收益的金额	其他综合收益转入留存收益的原因
Mercedes-BenzGroupAG	4,229,439,041.76	-6,316,374,677.49	-896,909,569.48	633,149,507.73	卖出股票
北京市政府投资引导基金（有限合伙）	1,902,894,555.32	1,883,025,835.65	7,273,521,542.31	--	——
北京金融控股集团有限公司	841,149,254.25	--	--	--	——
招商局公路网络科技控股股份有限公司	43,484,094.98	342,304,175.18	942,822,721.42	--	——
中债信用增进投资股份有限公司	39,600,000.00	35,054,157.82	277,732,169.33	--	——
合 计	7,056,566,946.31	-4,055,990,508.84	7,597,166,863.58	633,149,507.73	——

19、其他非流动金融资产

项 目	期末余额	期初余额
北京智投汇亦股权投资合伙企业（有限合伙）	3,280,307,721.98	3,360,000,888.89
建广广铭（德州）产业投资合伙企业（有限合伙）	2,276,890,907.95	2,000,000,000.00
北京市科技创新基金（有限合伙）	2,302,313,998.48	1,885,329,417.32
非上市权益工具投资	1,928,754,376.77	3,204,096,547.89
北京集成电路制造和装备股权投资中心（有限合伙）	1,818,266,808.77	1,648,266,391.70
第一创业证券股份有限公司	1,526,416,013.55	1,076,742,617.96
惠科股份有限公司	1,173,590,111.00	760,000,001.00
荣耀终端股份有限公司	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
北京发那科机电有限公司	909,271,677.68	880,088,827.60
紫光展锐（上海）科技有限公司	896,464,909.55	--
北京集成电路先进制造和高端装备股权投资基金中心（有限合伙）	788,798,664.32	888,879,346.22
北京智芯微电子科技有限公司	778,839,225.00	778,839,225.00
京津冀产业协同发展投资基金（有限合伙）	763,036,585.03	679,742,377.81
北京城市副中心产业引导基金（有限合伙）	749,743,983.84	607,595,860.52
北京首狮铭智瑾信经济咨询企业（有限合伙）	682,869,803.59	674,005,709.67
北京三六零鸿心创业投资合伙企业（有限合伙）	594,855,907.77	593,823,210.67
北京集成电路装备产业投资并购基金（有限合伙）	578,897,548.01	336,697,157.99
中国世贸投资有限公司	556,000,000.00	550,000,000.00
北京集成电路尖端芯片股权投资中心（有限合伙）	536,636,787.58	537,912,816.32
中国农垦产业发展基金（有限合伙）	522,744,970.08	566,998,164.00



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期末余额	期初余额
北京环境有限公司	519,803,957.83	500,000,000.00
欧冶云商股份有限公司	484,284,098.30	530,000,000.00
北京信丰投资中心（有限合伙）	476,760,926.43	773,709,175.85
王府井集团股份有限公司	411,233,557.94	435,056,505.64
安世亚太科技股份有限公司	390,829,519.50	300,000,000.00
北京京管投资中心（有限合伙）	382,243,610.96	387,264,236.62
成都首钢丝路股权投资基金有限公司	363,398,990.58	438,274,094.59
云英谷科技股份有限公司	344,607,589.00	344,607,589.00
上海金砖一期股权投资基金合伙企业（有限合伙）	320,819,677.98	401,676,200.00
杭州创乾投资合伙企业（有限合伙）	302,074,116.92	289,861,340.00
中芯北方集成电路制造（北京）有限公司	301,133,893.28	--
北京一轻京国创科技产业投资基金（有限合伙）	286,246,719.24	282,863,065.77
北京天地和兴科技有限公司	281,249,990.07	125,000,000.00
国开厚德（北京）投资基金有限公司	267,415,579.62	368,607,651.10
车好多旧机动车经纪（北京）有限公司	256,435,341.11	252,664,652.84
中航首钢生物物质封闭式基础设施证券投资基金	252,000,000.00	236,550,000.00
北京国科汇金股权投资基金合伙企业（有限合伙）	217,853,870.26	214,362,000.22
北京龙磐健康医疗投资中心（有限合伙）	216,990,992.67	245,070,829.67
海航集团破产重整专项服务信托	215,101,676.94	--
新毅东（北京）科技有限公司（D 公司）	200,000,000.00	--
北京信托聚利启行 005 号集合资金信托计划	200,000,000.00	--
北京芯智达神经技术有限公司	198,990,000.00	--
北京京国益基金（有限合伙）	194,018,545.84	211,761,300.84
北京星实投资管理中心（有限合伙）	192,557,914.63	210,607,242.46
北京京城智创投资中心（有限合伙）	192,428,064.06	249,262,063.45
深圳市紫光同创电子有限公司	187,500,000.00	--
达闼项目（Huang Family）	179,710,000.00	177,067,500.00
北京凯雷二期投资中心（有限合伙）	178,469,657.00	210,448,602.00
一道新能源科技（衢州）有限公司	177,873,368.44	460,122,677.37
广东微容电子科技有限公司	159,044,320.43	150,000,000.00
EL CAMINO FUND	149,526,942.81	142,653,025.10
丹华资本有限合伙企业 Danhua Capital II, L.P.	133,779,401.91	115,338,929.34
北京宽街博华投资中心（有限合伙）	131,566,305.00	168,119,320.00
北京昆仑互联网智能产业投资基金合伙企业（有限合伙）	124,810,191.80	111,768,927.51
北京北科中发展启航创业投资基金（有限合伙）	120,975,862.27	59,133,568.83
北京顺隆北源创业投资基金合伙企业（有限合伙）	117,754,400.00	--
北京集成电路装备产业投资并购二期基金（有限合伙）	113,600,000.00	--
Fuel Venture 3	113,545,039.64	123,241,613.56



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期末余额	期初余额
北京创业公社投资发展有限公司	112,613,604.95	217,392,280.00
微元合成生物技术（北京）有限公司	100,000,000.00	--
睿信丰空天科技（北京）股份有限公司	100,000,000.00	--
北京芯驰半导体科技股份有限公司	100,000,000.00	--
北京兴展融达融资担保有限公司	100,000,000.00	100,000,000.00
北京华封集芯电子有限公司	100,000,000.00	--
天津绿菱气体股份有限公司	99,999,999.00	--
北京银河通用机器人有限公司	99,808,226.82	--
其他	9,365,908,764.26	15,282,417,116.00
合 计	43,199,664,718.44	46,143,920,068.32

20、投资性房地产

（1）以成本计量

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	113,295,572,767.04	14,587,036,206.34	3,965,315,676.80	123,917,293,296.58
其中：房屋、建筑物	106,491,088,245.89	14,442,718,105.27	3,806,555,146.48	117,127,251,204.68
土地使用权	6,804,484,521.15	144,318,101.07	158,760,530.32	6,790,042,091.90
二、累计折旧和累计摊销合计	20,740,280,780.67	3,287,930,926.99	458,769,706.37	23,569,442,001.29
其中：房屋、建筑物	19,927,504,232.94	3,057,100,160.09	337,512,328.54	22,647,092,064.49
土地使用权	812,776,547.73	230,830,766.90	121,257,377.83	922,349,936.80
三、投资性房地产账面净值合计	92,555,291,986.37	—	—	100,347,851,295.29
其中：房屋、建筑物	86,563,584,012.95	—	—	94,480,159,140.19
土地使用权	5,991,707,973.42	—	—	5,867,692,155.10
四、投资性房地产减值准备累计金额合计	771,909,982.26	345,278,652.16	1,296,710.52	1,115,891,923.90
其中：房屋、建筑物	771,909,982.26	344,430,993.16	1,257,466.28	1,115,083,509.14
土地使用权	--	847,659.00	39,244.24	808,414.76
五、投资性房地产账面价值合计	91,783,382,004.11	—	—	99,231,959,371.39
其中：房屋、建筑物	85,791,674,030.69	—	—	93,365,075,631.05
土地使用权	5,991,707,973.42	—	—	5,866,883,740.34



(2) 以公允价值计量

项 目	期初公允价值	购置	本期增加 自用房地产或 存货转入	公允价值变动 损益	本期减少		期末公允价值
					处置	转为自用房地产	
一、成本合计	56,613,314,541.78	1,409,785,467.94	1,521,217,196.48	675,683,117.79	1,296,705,609.74	1,189,524,919.01	57,733,769,795.24
其中：1、房屋、建筑物	56,366,052,743.72	1,409,785,467.94	1,521,217,196.48	675,683,117.79	1,097,550,564.69	1,189,524,919.01	57,685,663,042.23
2、土地使用权	247,261,798.06	--	--	--	199,155,045.05	--	48,106,753.01
二、公允价值变动合计	12,570,783,881.68	--	297,670,616.42	132,037,930.02	761,853,089.24	55,475,385.08	12,183,163,953.80
其中：1、房屋、建筑物	11,315,595,567.76	--	297,670,616.42	131,320,272.69	738,374,592.32	55,475,385.08	10,950,736,479.47
2、土地使用权	1,255,188,313.92	--	--	717,657.33	23,478,496.92	--	1,232,427,474.33
三、投资性房地产账面 价值合计	69,184,098,423.46	1,409,785,467.94	1,818,887,812.90	807,721,047.81	2,058,558,698.98	1,245,000,304.09	69,916,933,749.04
其中：1、房屋、建筑物	67,681,648,311.48	1,409,785,467.94	1,818,887,812.90	807,003,390.48	1,835,925,157.01	1,245,000,304.09	68,636,399,521.70
2、土地使用权	1,502,450,111.98	--	--	717,657.33	222,633,541.97	--	1,280,534,227.34



21、固定资产

项 目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产	885,314,210,333.51	854,520,266,007.71
固定资产清理	133,625,957.93	380,036,454.73
合 计	885,447,836,291.44	854,900,302,462.44

（1）固定资产

① 固定资产情况

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	1,505,179,747,670.37	133,277,410,847.01	28,918,115,905.15	1,609,539,042,612.23
其中：土地资产	35,161,454,430.84	98,676,861.43	1,227,009,161.44	34,033,122,130.83
房屋、建筑物	380,163,686,101.10	27,103,201,629.49	6,508,918,737.41	400,757,968,993.18
机器设备	885,360,021,706.75	89,503,927,818.95	16,041,959,119.66	958,821,990,406.04
运输工具	16,376,322,993.89	4,133,026,286.68	1,927,665,402.76	18,581,683,877.81
电子设备	22,188,332,995.30	5,432,287,825.91	628,860,670.59	26,991,760,150.62
办公设备	15,792,917,248.15	2,464,457,206.64	1,603,245,104.99	16,654,129,349.80
酒店业家具	165,658,858.22	9,890,095.48	22,081,702.16	153,467,251.54
其他	149,971,353,336.12	4,531,943,122.43	958,376,006.14	153,544,920,452.41
二、累计折旧合计	622,717,862,787.80	88,226,304,831.31	15,755,422,935.87	695,188,744,683.24
其中：土地资产	--	--	--	--
房屋、建筑物	111,391,825,666.54	13,436,308,006.81	3,150,197,701.69	121,677,935,971.66
机器设备	424,659,109,467.65	61,213,715,899.70	8,632,529,461.38	477,240,295,905.97
运输工具	10,036,055,828.13	2,197,138,556.03	1,314,620,573.12	10,918,573,811.04
电子设备	13,701,391,073.44	2,136,793,138.90	395,117,829.65	15,443,066,382.69
办公设备	11,548,305,886.18	2,115,455,618.30	1,420,893,127.35	12,242,868,377.13
酒店业家具	130,596,045.09	7,837,546.28	34,275,350.23	104,158,241.14
其他	51,250,578,820.77	7,119,056,065.29	807,788,892.45	57,561,845,993.61
三、固定资产账面净值合计	882,461,884,882.57	--	--	914,350,297,928.99
其中：土地资产	35,161,454,430.84	--	--	34,033,122,130.83
房屋、建筑物	268,771,860,434.56	--	--	279,080,033,021.52
机器设备	460,700,912,239.10	--	--	481,581,694,500.07
运输工具	6,340,267,165.76	--	--	7,663,110,066.77
电子设备	8,486,941,921.86	--	--	11,548,693,767.93
办公设备	4,244,611,361.97	--	--	4,411,260,972.67
酒店业家具	35,062,813.13	--	--	49,309,010.40
其他	98,720,774,515.35	--	--	95,983,074,458.80
四、固定资产减值准备合计	27,941,618,874.86	2,158,920,878.78	1,064,452,158.16	29,036,087,595.48



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其中：土地资产	--	--	--	--
房屋、建筑物	8,304,258,915.98	440,939,656.66	464,722,624.10	8,280,475,948.54
机器设备	17,899,043,957.58	1,531,853,161.10	374,056,315.76	19,056,840,802.92
运输工具	501,567,454.26	62,524,099.57	175,240,169.68	388,851,384.15
电子设备	647,677,066.21	11,978,452.68	2,488,358.58	657,167,160.31
办公设备	200,952,450.18	32,957,268.51	4,604,608.59	229,305,110.10
酒店业家具	2,527,596.39	--	--	2,527,596.39
其他	385,591,434.26	78,668,240.26	43,340,081.45	420,919,593.07
五、固定资产账面价值合计	854,520,266,007.71	---	---	885,314,210,333.51
其中：土地资产	35,161,454,430.84	---	---	34,033,122,130.83
房屋、建筑物	260,467,601,518.58	---	---	270,799,557,072.98
机器设备	442,801,868,281.52	---	---	462,524,853,697.15
运输工具	5,838,699,711.50	---	---	7,274,258,682.62
电子设备	7,839,264,855.65	---	---	10,891,526,607.62
办公设备	4,043,658,911.79	---	---	4,181,955,862.57
酒店业家具	32,535,216.74	---	---	46,781,414.01
其他	98,335,183,081.09	---	---	95,562,154,865.73

② 暂时闲置的固定资产情况

项 目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
房屋、建筑物	3,370,393,594.37	2,450,329,304.64	372,931,149.81	547,133,139.92
机器设备	1,627,947,119.17	405,618,082.56	486,639,898.32	735,689,138.29
运输工具	5,054,512.49	4,486,094.83	140,491.83	427,925.83
电子设备	8,645,535.77	6,516,433.14	691,776.00	1,437,326.63
办公设备	257,925,642.61	20,977,423.41	169,296.00	236,778,923.20
其他	37,442,259.25	21,735,117.56	9,543,740.81	6,163,400.88
合 计	5,307,408,663.66	2,909,662,456.14	870,116,352.77	1,527,629,854.75

(2) 固定资产清理

项 目	期末账面价值	期初账面价值	转入清理的原因
待拆迁清理资产	44,621,053.61	208,685,878.36	尚未处理完毕
待报废资产	2,419,961.06	2,219,101.93	尚未处理完毕
待处置资产	86,584,943.26	169,131,474.44	尚未处理完毕
合 计	133,625,957.93	380,036,454.73	---



22、在建工程

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	237,912,016,015.36	8,154,542,025.21	229,757,473,990.15	235,273,570,869.38	5,051,874,095.26	230,221,696,774.12
工程物资	165,544,935.25	35,077,813.08	130,467,122.17	531,445,800.10	32,441,829.98	499,003,970.12
合 计	238,077,560,950.61	8,189,619,838.29	229,887,941,112.32	235,805,016,669.48	5,084,315,925.24	230,720,700,744.24

(1) 在建工程情况

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
马城铁矿采选工程项目	11,202,129,585.57	--	11,202,129,585.57	9,157,250,249.59	--	9,157,250,249.59
京东方第 6 代新型半导体显示器件生 产线项目	10,629,806,006.00	--	10,629,806,006.00	1,147,143,892.00	--	1,147,143,892.00
合资品牌项目	9,648,199,972.97	--	9,648,199,972.97	7,611,615,347.32	--	7,611,615,347.32
东六环路（京哈高速-潞苑北大街）加宽 改造工程	9,608,486,446.64	--	9,608,486,446.64	7,652,567,509.55	--	7,652,567,509.55
北京鲜活农产品流通中心项目	9,027,654,127.68	--	9,027,654,127.68	10,444,125,737.79	--	10,444,125,737.79
风电基建工程	8,762,238,367.63	127,999,685.49	8,634,238,682.14	24,466,438,715.26	13,837,186.05	24,452,601,529.21
光伏基建工程	6,974,687,515.02	2,046,897.25	6,972,640,617.77	4,618,883,715.84	2,046,897.25	4,616,836,818.59
广渠路东延	6,637,370,927.43	--	6,637,370,927.43	6,370,783,331.02	--	6,370,783,331.02
广渠路二期	4,301,049,259.57	--	4,301,049,259.57	4,294,251,014.21	--	4,294,251,014.21
建路工程（承平）	3,895,880,544.22	--	3,895,880,544.22	1,299,116,826.10	--	1,299,116,826.10
其他	157,224,513,262.63	8,024,495,442.47	149,200,017,820.16	158,211,394,530.70	5,035,990,011.96	153,175,404,518.74
合 计	237,912,016,015.36	8,154,542,025.21	229,757,473,990.15	235,273,570,869.38	5,051,874,095.26	230,221,696,774.12



(2) 重要在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	期初余额	本期增加	本期转入固 定资产金额	本期其他 减少金额	期末余额
马城铁矿采选工程项目	13,817,467,100.00	9,157,250,249.59	2,044,879,335.98	--	--	11,202,129,585.57
京东方第 6 代新型半导体显示器件 生产线项目	29,000,000,000.00	1,147,143,892.00	9,952,312,682.00	469,650,568.00	--	10,629,806,006.00
东六环路（京哈高速-潞苑北大 街）加宽改造工程	11,737,400,000.00	7,652,567,509.55	1,955,918,937.09	--	--	9,608,486,446.64
北京鲜活农产品流通中心项目	11,505,212,500.00	10,444,125,737.79	426,927,628.09	1,403,603,260.61	439,795,977.59	9,027,654,127.68
广渠路东延	7,503,620,000.00	6,370,783,331.02	266,587,596.41	--	--	6,637,370,927.43
北京奔驰生产基地	23,150,920,000.00	4,556,077,409.01	4,251,776,792.19	2,391,723,997.28	--	6,416,130,203.92
广渠路二期	4,684,230,000.00	4,294,251,014.21	6,798,245.36	--	--	4,301,049,259.57
建路工程（承平）	10,463,950,266.35	1,299,116,826.10	2,596,763,718.12	--	--	3,895,880,544.22
乌兰察布 150 万千瓦“风光火储氢- 体化”大型风电光伏基地项目	9,172,000,000.00	1,112,137,223.16	3,558,678,858.54	1,013,922,057.95	118,479,300.00	3,538,414,723.75
基于成套国产装备的特色工艺 12 英寸集成电路生产线项目	7,500,000,000.00	3,302,210,052.68	1,842,182,502.25	2,198,275,596.49	--	2,946,116,958.44
合 计	128,534,799,866.35	49,335,663,245.11	26,902,826,296.03	7,477,175,480.33	558,275,277.59	68,203,038,783.22

续:

项目名称	工程累计投入 占预算比例(%)	工程 进度	利息资本化 累计金额	其中：本期利息 资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
马城铁矿采选工程项目	81.95	81.95	340,643,861.91	184,048,610.52	3.87	企业自筹
京东方第 6 代新型半导体显示器 件生产线项目	46.11	46.11	90,216,409.00	80,470,570.00	2.95	企业自筹和募集资金



项目名称	工程累计投入 占预算比例(%)	工程 进度	利息资本化 累计金额	其中：本期利息 资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
东六环路（京哈高速-潞苑北大 街）加宽改造工程	81.86	81.86	187,145,111.52	42,094,705.28	3.32	市政府投资、专项 债、中央车购税
北京鲜活农产品流通中心项目	90.94	98.00	2,574,078,249.05	307,761,629.71	3.45-5.15	企业自筹
广渠路东延	88.00	88.00	--	--	--	政府投资
北京奔驰生产基地	0.28	0.28	--	--	--	企业自筹
广渠路二期	92.00	92.00	--	--	--	政府投资
建路工程（承平）	44.90	44.80	7,920,118.75	7,920,118.75	2.25	银行贷款
乌兰察布 150 万千瓦“风光火储氢-- 体化”大型风电光伏基地项目	51.14	51.14	60,864,014.10	47,334,841.65	2.31	借款及自筹
基于成套国产装备的特色工艺 12 英寸集成电路生产线项目	95.00	95.00	--	--	--	企业自筹和募集资金
合 计	——	——	3,260,867,764.33	669,630,475.91	——	——



(3) 本期计提在建工程减值准备情况

项 目	本期计提金额	计提原因
贵钢搬迁项目	1,962,216,241.64	历史原因长流程项目
首钢其他项目	682,351,878.76	历史原因长流程项目
B20 模具	573,631,119.62	项目停建
京同左云马道头项目	114,162,499.44	项目停建
工程项目	56,229,615.10	工程闲置
昌河零星项目改造支出	33,461,524.12	项目停建
BTAH 在建项目	28,990,849.85	评估减值
首钢工程物资	5,137,258.32	历史原因长流程项目
瓜州柳园黑山口风电场 49.5MW 示范工程	4,819,130.10	项目停建
通州老城区供热资源整合竹木厂锅炉房烟气深度节能工程	2,297,776.47	评估减值
龙徽保税库	1,530,266.13	项目停建
OE 模具费	1,028,000.00	项目研发失败
二商生物（蔚县）富硒循环农业示范基地（一期）	373,200.00	评估减值
怀来葡萄园工程（怀来葡萄园工程-平房改造，灌装车间工程）	370,351.20	项目停建
怀来灌装车间工程	132,337.74	项目停建
线束搬运天车	114,789.36	项目研发失败
冀东集团-南湖迎宾馆	48,174.00	项目停建
生产车间装修改造-防爆灯安装	44,355.05	项目停建
其他	23,306.23	项目停建
合 计	3,466,962,673.13	——

(4) 工程物资

项 目	期末余额	期初余额
专用设备及材料	115,360,248.24	480,095,083.26
工器具及备品备件	114,396.32	180,186.65
其他工程物资	14,992,477.61	18,728,700.21
合 计	130,467,122.17	499,003,970.12

23、生产性生物资产

项 目	期初账面价值	本期增加额	本期减少额	期末账面价值
一、种植业	43,200,488.52	2,228,041.27	4,850,915.00	40,577,614.79
二、畜牧养殖业	2,417,187,444.01	3,274,611,956.68	3,097,871,884.11	2,593,927,516.58
三、林业	93,812,504.46	--	1,556,596.52	92,255,907.94
四、水产业	575,909.80	46,818.80	622,728.60	--
合 计	2,554,776,346.79	3,276,886,816.75	3,104,902,124.23	2,726,761,039.31



24、使用权资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	25,812,547,217.59	4,868,791,470.42	4,083,438,387.61	26,597,900,300.40
其中：土地	6,247,244,441.53	890,939,647.91	408,166,091.93	6,730,017,997.51
房屋、建筑物	16,657,634,362.96	3,744,309,032.01	3,418,217,448.09	16,983,725,946.88
机器、运输、 办公设备	2,460,613,792.68	135,341,069.87	157,223,556.72	2,438,731,305.83
其他	447,054,620.42	98,201,720.63	99,831,290.87	445,425,050.18
二、累计折旧合计	7,405,845,611.16	3,534,522,810.01	1,929,196,848.79	9,011,171,572.38
其中：土地	1,032,063,078.71	507,674,909.31	150,636,665.55	1,389,101,322.47
房屋、建筑物	5,550,431,715.82	2,710,347,957.27	1,582,302,048.17	6,678,477,624.92
机器、运输、 办公设备	676,619,281.59	249,077,309.81	120,901,616.57	804,794,974.83
其他	146,731,535.04	67,422,633.62	75,356,518.50	138,797,650.16
三、使用权资产账面 净值合计	18,406,701,606.43	—	—	17,586,728,728.02
其中：土地	5,215,181,362.82	—	—	5,340,916,675.04
房屋、建筑物	11,107,202,647.14	—	—	10,305,248,321.96
机器、运输、 办公设备	1,783,994,511.09	—	—	1,633,936,331.00
其他	300,323,085.38	—	—	306,627,400.02
四、减值准备合计	464,557.00	57,715,129.16	894,461.98	57,285,224.18
其中：土地	--	--	--	--
房屋、建筑物	464,557.00	41,336,798.77	510,058.99	41,291,296.78
机器、运输、 办公设备	--	16,378,330.39	384,402.99	15,993,927.40
其他	--	--	--	--
五、使用权资产账面 价值合计	18,406,237,049.43	—	—	17,529,443,503.84
其中：土地	5,215,181,362.82	—	—	5,340,916,675.04
房屋、建筑物	11,106,738,090.14	—	—	10,263,957,025.18
机器、运输、 办公设备	1,783,994,511.09	—	—	1,617,942,403.60
其他	300,323,085.38	—	—	306,627,400.02

25、无形资产

项 目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	236,793,953,286.44	20,882,144,995.84	1,505,947,606.66	256,170,150,675.62
其中：软件	11,989,189,867.40	2,158,987,663.45	415,390,993.39	13,732,786,537.46
土地使用权	120,552,479,328.06	4,816,666,991.55	849,612,438.07	124,519,533,881.54
专利权	3,693,918,098.75	239,416,654.52	325,140.51	3,933,009,612.76
非专利技术	40,128,921,348.61	11,674,941,016.89	12,863,108.62	51,790,999,256.88



项 目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
商标权	768,178,658.83	27,130,892.44	1,510,100.00	793,799,451.27
著作权	238,502,963.92	89,220,681.93	--	327,723,645.85
特许权	9,976,548,362.66	524,059,469.99	12,423,140.62	10,488,184,692.03
采矿权	30,535,762,618.79	90,725,025.42	148,250,880.12	30,478,236,764.09
探矿权	2,081,294,061.99	177,205.00	--	2,081,471,266.99
知识产权	2,234,512,066.67	32,457,756.02	17,111,020.40	2,249,858,802.29
其他	14,594,645,910.76	1,228,361,638.63	48,460,784.93	15,774,546,764.46
二、累计摊销合计	68,572,373,796.94	10,557,012,316.06	511,878,659.60	78,617,507,453.40
其中：软件	7,372,608,904.88	1,392,091,152.78	247,448,198.02	8,517,251,859.64
土地使用权	13,437,981,463.68	1,725,201,539.63	173,649,815.25	14,989,533,188.06
专利权	1,631,700,098.54	302,671,241.81	119,294.11	1,934,252,046.24
非专利技术	27,640,306,751.19	5,017,629,640.97	2,347,107.05	32,655,589,285.11
商标权	315,094,097.41	39,867,385.58	654,953.05	354,306,529.94
著作权	149,487,837.96	33,003,678.58	--	182,491,516.54
特许权	2,089,227,868.68	525,768,851.34	2,810,215.90	2,612,186,504.12
采矿权	6,874,824,223.01	563,384,755.89	36,425,032.15	7,401,783,946.75
探矿权	10,252,485.00	757,455.00	--	11,009,940.00
知识产权	2,136,034,370.58	38,617,950.62	16,399,416.38	2,158,252,904.82
其他	6,914,855,696.01	918,018,663.86	32,024,627.69	7,800,849,732.18
三、无形资产减值准备合计	13,272,607,700.81	732,981,785.84	80,594,274.86	13,924,995,211.79
其中：软件	42,841,505.66	5,916,106.37	10,668,793.16	38,088,818.87
土地使用权	9,286,730,472.26	616,954,649.15	66,071,445.29	9,837,613,676.12
专利权	4,847,623.42	--	--	4,847,623.42
非专利技术	640,766,330.47	85,225,175.54	2,545,400.00	723,446,106.01
商标权	9,233,876.53	--	849,746.95	8,384,129.58
著作权	--	--	--	--
特许权	--	4,830,000.00	--	4,830,000.00
采矿权	1,710,318,208.36	--	--	1,710,318,208.36
探矿权	--	--	--	--
知识产权	--	13,381,802.09	314,073.82	13,067,728.27
其他	1,577,869,684.11	6,674,052.69	144,815.64	1,584,398,921.16
四、账面价值合计	154,948,971,788.69	—	—	163,627,648,010.43
其中：软件	4,573,739,456.86	—	—	5,177,445,858.95
土地使用权	97,827,767,392.12	—	—	99,692,387,017.36
专利权	2,057,370,376.79	—	—	1,993,909,943.10
非专利技术	11,847,848,266.95	—	—	18,411,963,865.76
商标权	443,850,684.89	—	—	431,108,791.75
著作权	89,015,125.96	—	—	145,232,129.31



项 目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
特许权	7,887,320,493.98	—	—	7,871,168,187.91
采矿权	21,950,620,187.42	—	—	21,366,134,608.98
探矿权	2,071,041,576.99	—	—	2,070,461,326.99
知识产权	98,477,696.09	—	—	78,538,169.20
其他	6,101,920,530.64	—	—	6,389,298,111.12



26、开发支出

项 目	期初余额	本期增加			本期减少		期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
首钢集团							
开发支出	116,146,497.51	29,181,325.62	2,806,455.77	27,872,973.51	7,991,852.84	23,715,584.36	88,553,868.19
北京电控							
综合设施数字化管控场景建设及示范项目	40,457,294.16	--	--	40,105,683.61	351,610.55	--	--
华灿光电 LED 及 Micro-LED 相关技术开发	166,977,531.00	81,964,876.00	--	139,619,053.00	--	--	109,323,354.00
集成电路工艺项目研发	6,322,777,822.18	2,281,784,456.01	--	2,603,066,690.34	33,061,386.76	--	5,968,434,201.09
芯屏融合与系统集成	24,271,844.65	85,047,169.82	--	--	109,319,014.47	--	--
新型商用显示系统集成项目	12,947,273.45	--	--	--	12,947,273.45	--	--
其他	157,898,071.97	258,740,969.22	--	41,322,435.40	169,931,800.01	--	205,384,805.78
小 计	6,725,329,837.41	2,707,537,471.05	--	2,824,113,862.35	325,611,085.24	--	6,283,142,360.87
京城机电							
晶圆搬运机器人	--	27,353,100.89	--	--	--	--	27,353,100.89
泵产品研发项目	25,329,501.80	14,661,077.19	--	12,927,696.31	626,321.71	--	26,436,560.97
工程阀产品研发项目	24,289,794.71	4,396,761.56	--	1,683,533.30	1,065,092.14	--	25,937,930.83
阀产品研发项目	23,033,284.88	6,195,825.69	--	4,684,962.88	488,592.58	--	24,055,555.11
研究院产品研发项目	25,523,541.77	14,816,067.66	--	16,833,091.64	5,883,823.38	--	17,622,694.41
GRT 系列工业汽轮机及其配套发电机研发及产业化项目一期	23,455,620.17	8,189,095.19	--	--	--	14,341,926.68	17,302,788.68
K1707200 平米桨叶式干燥机的研制(预算 681 万)	9,420,222.84	--	--	--	--	--	9,420,222.84
激光机床开发支出	6,559,016.33	--	--	--	763,545.71	--	5,795,470.62



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加		确认为无形资产	本期减少		期末余额
		内部开发支出	其他		转入当期损益	其他	
TAURUS	8,735,696.63	--	--	--	4,231,464.21	--	4,504,232.42
Schleifen	--	4,289,649.01	--	--	--	--	4,289,649.01
MulitContour	5,169,573.88	--	--	--	1,510,725.67	--	3,658,848.21
K2401 医疗垃圾无害化预处理技术（预算 500 万元）	--	3,591,002.39	--	--	--	345,000.00	3,246,002.39
高强铝合金增材制造技术及应用	--	2,587,778.57	--	--	--	--	2,587,778.57
卷筒纸平版书刊印刷机	--	2,127,694.73	--	--	--	--	2,127,694.73
多机燃料电池系统的安全性耦合机制及快速保护	--	616,539.55	1,463,432.64	--	--	--	2,079,972.19
高参数隔膜压缩机系统集成技术研究与应用	--	1,143,824.64	689,414.95	--	--	--	1,833,239.59
VTL	1,973,865.65	--	--	--	566,339.94	--	1,407,525.71
MultiTec2.0	1,292,088.83	82,782.70	--	--	236,639.07	--	1,138,232.46
结题（河间设备）K2108 垃圾渗滤液浓缩液处理的工程应用	9,646,390.29	--	--	9,646,390.29	--	--	--
其他项目	--	2,018,596.94	364,114.16	--	--	--	2,382,711.10
小 计	164,428,597.78	92,069,796.71	2,516,961.75	45,775,674.42	15,372,544.41	14,686,926.68	183,180,210.73
京能集团							
智能化系统、技术体系研究及应用	212,007,914.96	192,464,713.49	18,230,425.04	8,368,417.56	50,329,408.21	234,568,890.44	129,436,337.28
智慧供热相关项目深入研究与推广	72,298,308.91	13,369,804.53	--	--	1,536,720.27	1,924,330.82	82,207,062.35
新型储能蓄热产业化推广供热供冷、按需精准调控技术研究及示范	58,279,811.34	290,566.04	--	--	2,612,169.81	--	55,958,207.57
SGT54000F 型燃机燃料加热技术研究及应用	43,043,673.63	11,388,161.61	--	--	--	--	54,431,835.24



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加		其他	确认为无形资产	本期减少		期末余额
		内部开发支出				转入当期损益	其他	
锅炉、热电厂烟气余热回收项目研究与推广	14,132,267.54	57,481,914.08	--	--	--	7,748,300.67	10,512,115.03	53,353,765.92
智慧城市供热系统研究	45,279,033.20	4,971,384.68	--	--	--	878,025.97	--	49,372,391.91
智能化热网调度体系建设和完善	21,947,100.98	14,895,388.30	--	--	--	--	746,949.69	36,095,539.59
烟煤机组烟气系统提水技术创新应用	29,171,165.01	2,452,589.79	--	--	--	--	--	31,623,754.80
智慧电厂建设项目	52,522,695.10	12,125,494.66	--	--	--	1,848,619.00	33,193,876.37	29,605,694.39
财务共享项目	21,205,426.61	3,733,998.17	--	--	--	--	--	24,939,424.78
企业技术标准体系完善	16,462,022.84	9,081,294.37	--	--	--	2,228,176.00	--	23,315,141.21
科研平台、专利研究	20,586,537.36	2,611,941.57	--	--	--	609,505.71	--	22,588,973.22
工作平台建设项目	13,362,350.51	15,184,386.79	1,549,915.26	1,719,726.58	--	7,686,745.29	--	20,690,180.69
热管线信息应用和管理系统的研究与开发	19,409,133.13	--	--	--	--	--	--	19,409,133.13
朝阳区非成像聚光太阳能供热研究与示范	16,815,599.95	395,339.62	--	--	--	395,339.62	--	16,815,599.95
能源热力技术装备创新研究	7,684,576.32	8,169,956.14	--	--	--	--	--	15,854,532.46
北京热力区域锅炉房智能化升级推广示范项目	15,196,493.84	--	--	--	--	--	--	15,196,493.84
基于多源数据和机理驱动的设备智能监测与诊断系统的研究与应用	12,017,067.82	985,200.00	--	--	--	--	--	13,002,267.82
智能巡检机器人在供热管网中应用与示范工程 KY211036	12,850,709.16	--	--	--	--	--	--	12,850,709.16
京能集团网络安全态势感知平台与终端防护软件采购项目款	12,090,663.81	--	--	--	--	--	--	12,090,663.81
数字化安全管理平台升级技术服务	24,843,378.38	6,414,356.97	--	13,931,489.19	--	--	16,342,111.99	984,134.17
其他研究与示范应用	62,050,420.50	46,362,956.83	3,032,348.01	9,966,358.08	--	28,140,416.39	42,625,928.94	30,713,021.93



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加		确认为无形资产	本期减少		期末余额
		内部开发支出	其他		转入当期损益	其他	
小 计	803,256,350.90	402,379,447.64	22,812,688.31	33,985,991.41	104,013,426.94	339,914,203.28	750,534,865.22
首发集团							
首发集团高速公路运营管理数字化项目	--	43,849,000.00	--	--	--	--	43,849,000.00
城市停车资源共享预约管理与停车场远程值信息化服务平台项目	--	35,003,362.26	--	5,126,908.62	8,431,224.52	--	21,445,229.12
高速公路数智化提升关键技术研究与应用场景示范	--	10,180,000.00	--	--	--	--	10,180,000.00
超级会员卡二期项目	--	8,999,988.00	--	--	--	--	8,999,988.00
高速公路服务区“光-储-充”绿色数字化智慧微网关键技术研究及一体化工程示范	--	5,390,656.38	--	--	--	--	5,390,656.38
高速公路及城市道路路静态交通行业数据共享开放项目	--	4,076,500.00	--	--	--	--	4,076,500.00
高速公路服务区低碳关键技术研究及一体化工程示范	--	2,263,971.19	--	--	--	--	2,263,971.19
东六环隧道数字孪生智慧能碳管理平台	362,988.12	--	--	--	--	--	362,988.12
《基于服务区高氨氮生活污水电化学工艺研究》项目	444,660.20	666,990.30	--	1,111,650.50	--	--	--
北京省际客运出行综合服务平台	3,325,278.35	2,194,580.01	--	5,519,858.36	--	--	--
小 计	4,132,926.67	112,625,048.14	--	11,758,417.48	8,431,224.52	--	96,568,332.81
一轻控股							
SP-热灌装	--	--	314,156.05	--	314,156.05	--	--
GD-光学微腔	--	--	89,822.63	--	89,822.63	--	--
SP-化妆品功效	--	--	394,852.89	--	394,852.89	--	--
SP-蜜桔加工	--	--	138,601.75	--	138,601.75	--	--



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加		确认为无形资产	本期减少		期末余额
		内部开发支出	其他		转入当期损益	其他	
SP-微生物发酵	--	--	1,648,286.91	--	1,648,286.91	--	--
星海多元智能艺术教育体系 V2.0 之口才互动教学课程研 发项目	--	--	240,566.04	--	--	--	240,566.04
星海多元智能艺术教育体系 V2.0 之少儿声乐互动教学课 程研发项目	--	--	372,641.51	--	--	--	372,641.51
智能数码乐器类产品开发项 目	10,038,568.17	5,615,963.50	-	3,581,131.84	9,259,838.65	--	2,813,561.18
龙徽财务供应链系统	--	--	460,025.04	--	--	--	460,025.04
服装柔性定制平台研发（一 期）	--	1,297,046.39	--	--	--	--	1,297,046.39
AI+数字印包工厂	--	1,067,298.73	--	--	--	--	1,067,298.73
中性药用硼硅玻璃管中试项 目（一期）	--	283,051.00	--	--	--	--	283,051.00
MES 软件平台开发项目(星海 集团 MES 系统)	--	1,126,393.25	--	--	--	--	1,126,393.25
SP-啤酒酿造	--	--	651,575.23	--	651,575.23	--	--
SP-御莲白	--	--	210,441.04	--	210,441.04	--	--
SP-红桔加工	--	--	22,691.56	--	22,691.56	--	--
SP-酱酒品控	78,567.14	--	2,581,909.78	--	2,660,476.92	--	--
小 计	10,117,135.31	9,389,752.87	7,125,570.43	3,581,131.84	15,390,743.63	--	7,660,583.14
首开集团							
光大银行支付宝通道缴费系 统	1,128,102.31	--	--	--	--	--	1,128,102.31
物业管理缴费系统二、三期	698,054.20	--	--	--	--	--	698,054.20
经营核算二期	142,246.87	--	--	--	--	--	142,246.87
古建综合服务平台	2,928,106.05	548,963.20	--	3,477,069.25	--	--	--



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加		本期减少			期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
建材云古建综合服务平台	--	500,000.00	--	--	--	--	500,000.00
小计	4,896,509.43	1,048,963.20	--	3,477,069.25	--	--	2,468,403.38
北汽集团							
研究阶段	--	188,873,574.98	--	--	188,873,574.98	--	--
开发阶段	10,736,208,528.20	8,546,005,739.83	--	8,497,569,508.86	934,995,959.53	2,328,804,430.88	7,520,844,368.76
小 计	10,736,208,528.20	8,734,879,314.81	--	8,497,569,508.86	1,123,869,534.51	2,328,804,430.88	7,520,844,368.76
同仁堂集团							
中药颗粒饮片项目	95,094,339.98	--	--	--	--	--	95,094,339.98
2025 年教学资源建设类项目	--	2,500.00	--	--	--	--	2,500.00
小 计	95,094,339.98	2,500.00	--	--	--	--	95,096,839.98
北京人力							
资本化支出	3,519,592.11	--	--	--	--	3,519,592.11	--
全国供应商执行	--	55,835.07	--	55,835.07	--	--	--
政策方案调整机器人	--	457,928.61	--	457,928.61	--	--	--
RPA-HRO 流程自动化	--	450,694.51	--	450,694.51	--	--	--
RPA-HRS 流程自动化	--	433,477.52	--	433,477.52	--	--	--
RPA-入离职流程自动化	--	401,885.69	--	401,885.69	--	--	--
实缴核对平台	--	843,395.89	--	843,395.89	--	--	--
ERP2023	--	1,009,823.38	--	1,009,823.38	--	--	--
个税服务	--	382,214.36	--	382,214.36	--	--	--
全国灵工派单平台	--	61,714.72	--	61,714.72	--	--	--
ERP2024	--	368,083.79	--	--	--	--	368,083.79
薪酬平台四期	--	340,906.89	--	--	--	--	340,906.89



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加			本期减少		期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
PaaS 订单结算	--	31,308.62	--	31,308.62	--	--	--
社保公积金管理	--	36,115.29	--	36,115.29	--	--	--
小 计	3,519,592.11	4,873,384.34	--	4,164,393.66	--	3,519,592.11	708,990.68
祥龙公司							
二手车自营平台管理系统	--	279,905.66	--	--	--	--	279,905.66
懋隆老字号首饰创新研发及销售项目	--	467,440.27	--	--	467,440.27	--	--
懋隆老字号文创产品研发项目	--	442,862.22	--	--	442,862.22	--	--
品牌设计	226,433.96	--	--	--	226,433.96	--	--
数据出境安全评估小程序	116,000.00	--	--	--	116,000.00	--	--
数据机房建设办公网络	--	271,354.68	--	--	18,867.93	252,486.75	--
数字化项目管理平台	--	228.32	--	--	228.32	--	--
私域电商数据平台	3,709,481.14	195,235.85	--	3,904,716.99	--	--	--
祥龙电子劳动合同	--	384,433.95	--	--	384,433.95	--	--
祥龙公司董事会工作系统	--	43,396.23	--	--	43,396.23	--	--
祥龙智运网货平台	832,075.46	1,556,603.75	--	--	832,075.46	--	1,556,603.75
直播数据平台	1,833,679.24	96,509.43	--	1,930,188.67	--	--	--
业财一体化	--	28,301.88	--	--	28,301.88	--	--
三重一大	--	800,158.62	--	--	800,158.62	--	--
经销企业自营开票业务线上系统	--	16,132.08	--	--	--	--	16,132.08
大额资金采集报送系统	--	290,257.16	--	--	290,257.16	--	--
2SC 拍卖平台开发	253,301.89	253,301.89	--	--	--	--	506,603.78
小 计	6,970,971.69	5,126,121.99	--	5,834,905.66	3,650,456.00	252,486.75	2,359,245.27



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加		本期减少			期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
中发展集团							
开发支出	49,984,874.95	84,270,838.20	4,262,598.52	53,629,089.12	9,768,624.69	46,483,283.87	28,637,313.99
北辰集团							
软件开发	--	3,730,615.51	--	2,307,974.00	--	--	1,422,641.51
首农集团							
商业化抗蓝耳基因编辑猪的制备	37,660,442.02	12,221,238.44	--	--	--	--	49,881,680.46
培养基（财政）	--	21,509,232.72	--	--	--	--	21,509,232.72
生物反应器（财政）	--	20,248,754.72	--	--	--	--	20,248,754.72
种子细胞（财政）	--	10,696,577.28	--	--	--	--	10,696,577.28
北京黑猪资源保护与开发项目	5,583,996.05	2,829,069.41	--	--	--	--	8,413,065.46
北京黑猪肉高值化加工关键技术与产业化项目	5,034,100.73	1,425,868.17	--	--	--	--	6,459,968.90
龙门米醋智能化工艺研究	361,581.70	--	4,962,360.21	--	--	--	5,323,941.91
维生素 ADE 项目	1,997,113.84	1,431,782.63	--	--	--	--	3,428,896.47
集团自立科技项目（环京茄果品种等培育和推广）	--	2,895,951.16	--	--	--	--	2,895,951.16
产后大补液	305,758.13	2,025,374.52	--	--	--	--	2,331,132.65
全自动牧草植物工厂研发与应用	14,522.24	4,555,767.38	--	--	2,327,701.75	--	2,242,587.87
乳房炎	--	2,157,130.97	--	--	--	--	2,157,130.97
工业化菜肴复热品质还原关键技术研发	--	2,101,676.28	--	--	--	--	2,101,676.28
灌制类肉制品智能制造关键技术及装备研究与应用	--	1,840,011.90	--	--	--	--	1,840,011.90
高品质植物蛋白肉生产技术研发及产业化	--	1,748,262.03	--	--	--	--	1,748,262.03



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加			本期减少		期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
肉品供应链保鲜技术和保鲜剂与材料及装备研发	--	1,640,643.37	--	--	--	--	1,640,643.37
微生物肉（农委）	--	1,534,607.69	--	--	--	--	1,534,607.69
微生物食品	--	1,507,921.41	--	--	--	--	1,507,921.41
腐乳装瓶自动化项目	700,034.76	566,037.74	--	--	--	--	1,266,072.50
肉类品质数字化表征技术与快速评定系统研发	--	1,093,993.75	--	--	--	--	1,093,993.75
其他研发项目	7,281,253.94	36,203,429.93	2,702,285.02	5,867,765.64	31,059,678.58	125,785.00	9,133,739.67
畜禽分子育种数据中心(奶牛，北京鸭)建设与示范项目	5,762,323.78	2,512,106.26	--	--	--	8,274,430.04	--
十四五减盐和发酵技术研究	5,049,582.51	--	--	5,049,582.51	--	--	--
北京黑猪肉质性状基因组选择育种参考群构建	2,977,695.43	259,776.78	--	--	--	3,237,472.21	--
药浴液开发与应用	1,785,364.36	--	--	1,785,364.36	--	--	--
温室优化设计与节本增效关键技术研究示范	1,353,304.05	1,118,421.62	--	--	2,471,725.67	--	--
淇淋口味升级工艺研发	--	55,135,219.97	--	--	55,135,219.97	--	--
乳品营养与健康关键技术研究	--	14,054,210.87	--	--	14,054,210.87	--	--
乳业全产业链“绿色数智”技术集成创新与产业化应用	--	3,136,499.01	--	--	3,136,499.01	--	--
细胞生物反应器模拟母乳关键技术研究示范	--	9,013,089.87	--	--	9,013,089.87	--	--
广西母婴益生菌筛选与应用（自筹）	--	4,231,036.75	--	--	4,231,036.75	--	--
中国母乳中维生素组成与变化规律研究（自筹）	--	1,303,609.05	--	--	1,303,609.05	--	--
功能型高端发酵乳生产关键技术研究和应用示范（自筹）	--	1,946,886.44	--	--	1,946,886.44	--	--
乳源母乳低聚糖研究与产业化示范	--	3,738,527.45	--	--	3,738,527.45	--	--



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加			本期减少		期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
小 计	75,867,073.54	226,682,715.57	7,664,645.23	12,702,712.51	128,418,185.41	11,637,687.25	157,455,849.17
首文科							
丛书 IP	12,909,740.18	1,912,906.88	--	5,931,471.98	--	--	8,891,175.08
数字化平台	2,564,426.48	2,500,580.87	--	--	--	--	5,065,007.35
书香京城--全民阅读数字平台（一期）	--	2,082,422.00	--	--	--	--	2,082,422.00
少科多媒体传播平台二期	5,092,962.66	--	--	--	--	--	5,092,962.66
小 计	20,567,129.32	6,495,909.75	--	5,931,471.98	--	--	21,131,567.09
合 计	18,816,520,364.80	12,420,293,205.40	47,188,920.01	11,532,705,176.05	1,742,517,678.19	2,769,014,195.18	15,239,765,440.79



27、商誉

（1）商誉账面价值

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
京管泰富	232,914,343.65	--	--	232,914,343.65
本公司小计	232,914,343.65	--	--	232,914,343.65
呼图壁西沟煤炭有限责任公司	343,831,749.70	--	--	343,831,749.70
山西翼城首旺煤业有限责任公司	254,030,829.52	--	--	254,030,829.52
首钢伊犁钢铁有限公司	29,695,614.10	--	--	29,695,614.10
其他	17,894,852.90	--	810,998.10	17,083,854.80
首钢集团小计	645,453,046.22	--	810,998.10	644,642,048.12
成都京东方显示科技有限公司	537,038,971.00	--	--	537,038,971.00
南京京东方显示技术有限公司	155,714,415.00	--	--	155,714,415.00
京东方健康投资管理有限公司	146,460,790.00	--	--	146,460,790.00
知鱼智联科技股份有限公司	60,046,756.00	--	--	60,046,756.00
北京英赫世纪置业有限公司	42,940,434.00	--	--	42,940,434.00
华灿光电股份有限公司	29,596,088.00	--	--	29,596,088.00
北京市音响器材厂	22,931,450.50	--	--	22,931,450.50
NAURAAKRION.INC	18,375,938.51	274,236.76	--	18,650,175.27
北京中联合超高清协同技术中心有限公司	14,285,847.00	--	--	14,285,847.00
上海睿法电子科技有限公司	--	10,222,508.94	--	10,222,508.94
北京丹普表面技术有限公司	8,933,731.48	--	--	8,933,731.48
北京兆维自服装备技术有限责任公司	4,594,802.58	--	--	4,594,802.58
北京京东方光电科技有限公司	4,423,876.00	--	--	4,423,876.00
其他	8,562,464.00	7,632,784.76	--	16,195,248.76
北京电控小计	1,053,905,564.07	18,129,530.46	--	1,072,035,094.53
上海舜华新能源系统有限公司	--	475,955,854.07	--	475,955,854.07
北京配天技术有限公司	300,401,487.49	--	--	300,401,487.49
中航迈特增材科技（北京）有限公司	250,047,212.00	--	--	250,047,212.00
北京北重汽轮电机有限责任公司	212,354,678.23	--	--	212,354,678.23



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
青岛北洋天青数联智能有限公司	168,996,039.10	--	--	168,996,039.10
北京京城智通机器人科技有限公司	149,626,870.79	--	--	149,626,870.79
天海美洲公司	6,562,344.06	--	--	6,562,344.06
京城机电小计	1,087,988,631.67	475,955,854.07	--	1,563,944,485.74
四川大川电力有限公司	934,371,645.39	--	--	934,371,645.39
深圳钰湖电力有限公司/珠海市钰海电力有限公司	706,040,252.59	--	--	706,040,252.59
内蒙古华宁热电有限责任公司	558,004,480.74	--	--	558,004,480.74
四川众能电力有限公司	359,142,308.38	--	--	359,142,308.38
盈江华富水电开发有限公司	96,000,000.00	--	--	96,000,000.00
北京山水金海湖旅游文化发展有限责任公司	--	93,954,530.52	--	93,954,530.52
昔阳县斯能风电有限公司	83,415,016.47	--	--	83,415,016.47
朔州市平鲁区红沟风电有限公司	70,584,908.19	--	--	70,584,908.19
新 GullenRange 风电场（控股）有限公司	65,738,850.33	--	--	65,738,850.33
桐乡科茂新能源有限公司	39,678,872.58	--	--	39,678,872.58
和顺县斯能风电有限公司	38,578,180.00	--	--	38,578,180.00
阳曲县蔚蓝新能源有限公司	35,902,028.00	--	--	35,902,028.00
锡林郭勒吉相华亚风力发电有限责任公司	34,000,000.00	--	--	34,000,000.00
北京金泰翔达投资管理有限公司	32,498,288.62	--	--	32,498,288.62
北京瑞和保险经纪有限公司	28,214,049.17	--	--	28,214,049.17
偏关县斯能风电有限公司	18,589,616.00	--	--	18,589,616.00
河津市潞安毓华风力发电有限公司	18,227,442.46	--	--	18,227,442.46
右玉县斯能风电有限公司	16,208,987.88	--	--	16,208,987.88
北京市天创房地产开发有限公司	12,401,747.64	--	--	12,401,747.64
北京乐多港发展有限公司	12,351,066.63	--	--	12,351,066.63
其他	26,395,114.71	15,275,631.49	--	41,670,746.20



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
京能集团小计	3,186,342,855.78	109,230,162.01	--	3,295,573,017.79
北京静态交通智慧城市科技有限公司	19,008,062.68	--	--	19,008,062.68
北京博宇通达科技有限公司	2,695,261.76	--	--	2,695,261.76
北京万工机电设备安装有限公司	1,462,330.20	--	--	1,462,330.20
首发集团小计	23,165,654.64	--	--	23,165,654.64
北京兴汉网际股份有限公司	183,165,904.91	--	--	183,165,904.91
浙江大豪明德智控设备有限公司	147,801,046.41	--	--	147,801,046.41
苏州特点电子科技有限公司	48,490,355.88	--	--	48,490,355.88
诸暨轻工时代机器人科技有限公司	34,068,726.13	--	--	34,068,726.13
中纸在线（苏州）电子商务股份有限公司	32,943,564.32	--	--	32,943,564.32
北京京融恒达纸业有限公司	11,673,972.21	--	--	11,673,972.21
河北通达电子材料有限公司	--	1,727,211.10	--	1,727,211.10
一轻控股小计	458,143,569.86	1,727,211.10	--	459,870,780.96
广州市湖品房地产有限公司	9,181,088.60	--	--	9,181,088.60
兴茂置业（杭州）有限公司	8,714,022.17	--	--	8,714,022.17
其他	3,048,442.45	--	--	3,048,442.45
首开集团小计	20,943,553.22	--	--	20,943,553.22
北京奔驰汽车有限公司	807,504,934.39	--	--	807,504,934.39
英纳法天窗系统集团	788,532,772.81	--	33,460,871.30	755,071,901.51
江西志骋汽车有限责任公司	657,517,236.57	--	--	657,517,236.57
北京北汽延锋汽车部件有限公司	398,641,881.74	--	--	398,641,881.74
北汽汽车金融（杭州）有限公司	--	268,856,128.37	--	268,856,128.37
北汽福田汽车股份有限公司	192,946,654.37	--	--	192,946,654.37
江西昌河汽车有限责任公司	61,005,669.64	--	--	61,005,669.64
北京汽车资产合源有限公司	18,503,866.26	--	--	18,503,866.26
其他	284,495,442.35	--	315,856.79	284,179,585.56
北汽集团小计	3,209,148,458.13	268,856,128.37	33,776,728.09	3,444,227,858.41



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
天津同仁堂集团股份有限公司	--	2,052,111,165.60	--	2,052,111,165.60
义乌三溪堂中医保健院	109,420,283.71	--	1,761,254.82	107,659,028.89
北京紫云腾中药饮片有限公司	86,063,926.06	--	--	86,063,926.06
上海承志堂中医门诊部有限公司	--	69,763,932.97	--	69,763,932.97
义乌市三溪堂国药馆连锁有限公司	57,018,549.32	--	3,430,913.98	53,587,635.34
大宏贸易有限公司	44,783,535.59	--	-979,073.64	45,762,609.23
北京同仁堂健康（大连）海洋食品有限公司	12,837,314.65	--	--	12,837,314.65
北京同仁堂科技发展成都有限公司	3,132,714.20	--	--	3,132,714.20
其他	11,933,182.49	76,211,809.75	-7,836.44	88,152,828.68
同仁堂集团小计	325,189,506.02	2,198,086,908.32	4,205,258.72	2,519,071,155.62
天津中天对外服务有限公司	17,542,197.21	--	--	17,542,197.21
北京外企国际教育咨询有限公司	3,550,699.63	--	--	3,550,699.63
北京外企人力资源服务青岛有限公司	336,659.73	--	--	336,659.73
北京人力小计	21,429,556.57	--	--	21,429,556.57
北京一商美洁商业有限公司	10,921,767.60	--	--	10,921,767.60
大众汽车服务中心（北京）有限公司	3,937,988.16	--	--	3,937,988.16
祥龙公司小计	14,859,755.76	--	--	14,859,755.76
中关村硬创空间集团有限公司	55,307,453.46	--	55,307,453.46	--
中关村国际孵化器有限公司	42,378,802.30	--	--	42,378,802.30
中关村至臻环保股份有限公司	37,499,403.73	--	--	37,499,403.73
ZGCBostonInnovationManagementLLC	15,869,869.46	236,836.97	--	16,106,706.43
其他	16,265,928.91	--	--	16,265,928.91
中发展集团小计	167,321,457.86	236,836.97	55,307,453.46	112,250,841.37
冀东水泥业务	2,013,854,242.93	--	--	2,013,854,242.93
冀东装备业务	477,549,380.23	--	--	477,549,380.23
河北金隅鼎鑫水泥有限公司	189,815,999.91	--	--	189,815,999.91
浙江金隅杭加绿建科技有限公司	--	85,356,654.04	--	85,356,654.04
山西金隅冀东环保科技有限公司	70,191,522.45	--	--	70,191,522.45



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
邯郸涉县金隅水泥有限公司	56,276,121.38	--	--	56,276,121.38
双鸭山新时代水泥有限责任公司	--	42,009,032.68	--	42,009,032.68
邯郸金隅太行水泥有限责任公司	26,884,752.28	--	--	26,884,752.28
陕西秦汉恒盛新型建材科技有限责任公司	14,841,384.96	--	--	14,841,384.96
保定太行和益水泥有限公司	11,428,946.82	--	--	11,428,946.82
天津金隅振兴环保科技有限公司	10,931,009.96	--	--	10,931,009.96
其他	16,328,814.58	5,658,975.92	--	21,987,790.50
金隅股份小计	2,888,102,175.50	133,024,662.64	--	3,021,126,838.14
海南珠江控股股份有限公司	1,148,982,225.24	--	--	1,148,982,225.24
CVFHoldingUK 收购 Anatis 商誉	882,655,118.27	136,945.37	--	882,792,063.64
浙江小王子食品有限公司	191,394,422.51	--	--	191,394,422.51
山东三元乳业有限公司	75,161,868.73	--	--	75,161,868.73
北京农产品中央批发市场有限责任公司	29,000,000.00	--	--	29,000,000.00
新乡市三元食品有限公司	20,998,538.55	--	--	20,998,538.55
CrowleyPropertiesLtd.	20,760,111.88	--	1,228,054.24	19,532,057.64
北京百麦食品加工有限公司	18,484,012.05	--	--	18,484,012.05
北京芯谷建设发展有限公司	12,840,947.28	--	--	12,840,947.28
柳州三元天爱乳业有限公司	2,806,465.23	--	--	2,806,465.23
北京市红星蔬菜食品冷冻有限责任公司	2,369,368.71	--	--	2,369,368.71
其他	55,315,446.27	--	1,112,351.93	54,203,094.34
首农集团小计	2,460,768,524.72	136,945.37	2,340,406.17	2,458,565,063.92
北京首文科文创置业有限公司	--	190,951,434.54	--	190,951,434.54
北京文创板发展有限公司	--	1,823,238.80	--	1,823,238.80
北京弘科运营管理有限公司	--	835,224.10	--	835,224.10
上海伏睿影业有限公司	307,397.89	--	--	307,397.89
首文科小计	307,397.89	193,609,897.44	--	193,917,295.33
北京顺隆私募债券投资基金管理有限公司	5,000,512.66	--	--	5,000,512.66



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
顺隆致远小计	5,000,512.66	--	--	5,000,512.66
北京和谐嘉瑞投资管理有限公司	416,840.29	--	--	416,840.29
北股交小计	416,840.29	--	--	416,840.29
北京市城乡建筑设计院有限公司	4,598,766.52	--	--	4,598,766.52
北咨公司小计	4,598,766.52	--	--	4,598,766.52
合 计	15,806,000,171.03	3,398,994,136.75	96,440,844.54	19,108,553,463.24

(2) 商誉减值准备

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
呼图壁西沟煤炭有限责任公司	343,831,749.70	--	--	343,831,749.70
山西翼城首旺煤业有限责任公司	254,030,829.52	--	--	254,030,829.52
首钢伊犁钢铁有限公司	29,695,614.10	--	--	29,695,614.10
其他	9,842,968.88	--	810,998.10	9,031,970.78
首钢集团小计	637,401,162.20	--	810,998.10	636,590,164.10
成都京东方显示科技有限公司	147,755,754.00	--	--	147,755,754.00
京东方健康投资管理有限公司	82,137,669.00	51,130,564.00	--	133,268,233.00
北京兆维自服装备技术有限责任公司	4,594,802.58	--	--	4,594,802.58
北京京东方光电科技有限公司	4,423,876.00	--	--	4,423,876.00
北京电控小计	238,912,101.58	51,130,564.00	--	290,042,665.58
天海美洲公司	6,562,344.06	--	--	6,562,344.06
京城机电小计	6,562,344.06	--	--	6,562,344.06
深圳钰湖电力有限公司/珠海市钰海电力有限公司	706,040,252.59	--	--	706,040,252.59
内蒙古华宁热电有限责任公司	558,004,480.74	--	--	558,004,480.74
四川大川电力有限公司	331,641,573.02	546,197,624.04	--	877,839,197.06
四川众能电力有限公司	152,454,710.08	--	--	152,454,710.08
盈江华富水电开发有限公司	96,000,000.00	--	--	96,000,000.00
锡林郭勒吉相华亚风力发电有限责任公司	34,000,000.00	--	--	34,000,000.00
北京乐多港发展有限公司	--	12,351,066.63	--	12,351,066.63
其他	4,000.00	2,403,452.51	--	2,407,452.51
京能集团小计	1,878,145,016.43	560,952,143.18	--	2,439,097,159.61



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
中纸在线（苏州）电子商务股份有限公司	--	10,000,000.00	--	10,000,000.00
北京京融恒达纸业有限公司	--	1,500,000.00	--	1,500,000.00
一轻小计	--	11,500,000.00	--	11,500,000.00
江西志骋汽车有限责任公司	--	657,517,236.57	--	657,517,236.57
江西昌河汽车有限责任公司	--	61,005,669.64	--	61,005,669.64
其他	100,251,081.63	4,995,901.77	315,856.79	104,931,126.61
北汽集团小计	100,251,081.63	723,518,807.98	315,856.79	823,454,032.82
同仁堂成都	2,134,500.00	--	--	2,134,500.00
其他	--	366,492.41	--	366,492.41
同仁堂集团小计	2,134,500.00	366,492.41	--	2,500,992.41
北京一商美洁商业有限公司	10,921,767.60	--	--	10,921,767.60
祥龙公司小计	10,921,767.60	--	--	10,921,767.60
ZGCBostonInnovationManagementLLC	15,869,869.46	236,836.97	--	16,106,706.43
其他	--	1,346,098.05	--	1,346,098.05
中发展集团小计	15,869,869.46	1,582,935.02	--	17,452,804.48
冀东装备业务	306,595,000.00	17,000,000.00	--	323,595,000.00
邯郸涉县金隅水泥有限公司	35,521,793.75	--	--	35,521,793.75
天津金隅振兴环保科技有限公司	10,931,009.96	--	--	10,931,009.96
其他	6,709,720.24	--	--	6,709,720.24
金隅股份小计	359,757,523.95	17,000,000.00	--	376,757,523.95
新乡市三元食品有限公司	20,998,538.55	--	--	20,998,538.55
柳州三元天爱乳业有限公司	2,806,465.23	--	--	2,806,465.23
北京市红星蔬菜食品冷冻有限责任公司	2,369,368.71	--	--	2,369,368.71
首农集团小计	26,174,372.49	--	--	26,174,372.49
北京市城乡建筑设计院有限公司	4,598,766.52	--	--	4,598,766.52
北咨公司小计	4,598,766.52	--	--	4,598,766.52
合 计	3,280,728,505.92	1,366,050,942.59	1,126,854.89	4,645,652,593.62

28、长期待摊费用

项 目	期初余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额
剥岩费	6,811,453,512.30	2,252,450,374.84	1,523,797,385.38	--	7,540,106,501.76
工程改造费	2,370,813,866.67	824,826,996.32	558,229,904.07	224,517,165.40	2,412,893,793.52
装修费	2,098,006,284.88	933,993,261.66	576,265,547.29	43,764,161.31	2,411,969,837.94
固定资产改良支出	839,837,940.82	354,249,063.33	237,853,506.08	5,436,861.93	950,796,636.14
矿山剥离费	788,977,667.36	113,400,569.67	129,986,513.86	1,205,820.95	771,185,902.22



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期初余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额
租赁费	540,855,011.80	186,325,839.25	62,939,537.54	30,699,969.47	633,541,344.04
补偿费	393,146,761.27	18,273,561.47	11,537,960.67	--	399,882,362.07
其他	2,425,782,178.67	1,891,400,720.54	816,179,499.85	120,404,939.39	3,380,598,459.97
合 计	16,268,873,223.77	6,574,920,387.08	3,916,789,854.74	426,028,918.45	18,500,974,837.66

29、递延所得税资产和递延所得税负债

（1）递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税 资产/负债	可抵扣/应纳税 暂时性差异	递延所得税 资产/负债	可抵扣/应纳税 暂时性差异
一、递延所得税 资产				
应付未付款及 预提费用	9,653,492,345.95	38,877,772,922.75	10,463,061,948.01	44,837,890,049.40
资产减值准备	5,710,939,329.48	25,313,787,925.83	5,310,762,485.06	25,346,293,775.14
可抵扣亏损	4,338,469,603.68	20,106,500,156.40	4,166,557,066.59	18,348,233,397.45
租赁负债	2,049,472,563.06	8,838,669,049.93	2,202,356,902.06	9,420,736,108.18
预收款项	1,407,303,848.53	5,653,446,601.99	1,318,304,740.93	5,326,443,467.94
折旧及摊销	653,165,512.81	2,798,633,808.10	702,851,092.67	3,535,486,656.26
递延收益	655,363,532.25	2,981,069,962.88	662,885,785.95	3,500,243,636.27
抵消的未实现 内部销售损益	1,666,980,092.89	6,137,963,484.35	1,474,733,905.03	6,158,196,754.17
完工清算成本 差异	183,147,188.65	732,588,754.66	541,814,224.42	2,167,256,897.64
计入其他综合 收益的金融资 产公允价值变 动	164,861,125.74	661,164,503.22	266,525,554.95	1,073,748,542.51
交易性金融资 产公允价值变 动	25,981,398.44	103,961,640.13	49,164,480.56	232,789,685.76
预计负债	98,830,475.54	477,711,729.14	90,838,430.15	495,208,337.57
其他非流动金 融资产公允价 值变动	6,947,684.51	28,136,125.63	10,438,505.49	41,754,021.95
其他	2,751,581,555.85	13,314,000,301.92	3,229,229,030.80	13,913,222,311.42
小计	29,366,536,257.38	126,025,406,966.93	30,489,524,152.67	134,397,503,641.66
二、递延所得税 负债				
评估增值	8,780,802,640.13	41,805,158,956.28	8,462,021,475.71	36,080,348,439.80



项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
计入其他综合收益的金融资产公允价值变动	5,883,698,327.17	24,167,644,700.88	3,943,552,696.51	16,013,667,359.36
长期待摊费用	5,199,236.98	24,782,453.05	220,504.80	4,334,962.71
交易性金融资产公允价值变动	944,365,309.00	3,788,032,212.77	2,084,637,825.10	9,028,253,877.15
使用权资产	2,113,565,166.36	10,017,394,530.20	2,185,054,695.08	9,541,536,797.07
固定资产	96,830,067.42	387,051,605.11	84,710,573.08	340,242,825.43
研发支出	71,711,283.37	286,429,102.80	69,320,964.17	274,919,988.93
投资性房地产	11,697,734.39	46,790,937.53	11,806,776.19	47,227,104.76
其他非流动金融资产公允价值变动收益	84,004,457.93	336,230,366.70	221,378,377.64	886,233,830.95
存货	136,469,590.23	547,893,336.91	84,023,298.95	338,119,239.31
折旧摊销差额	379,212,425.81	1,537,363,167.98	395,382,501.47	1,478,580,259.62
其他	6,565,821,428.40	28,695,659,926.02	6,185,894,422.63	26,289,068,445.62
小计	25,073,377,667.19	111,640,431,296.23	23,728,004,111.33	100,322,533,130.71

(2) 递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示

项 目	期末		期初	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
一、递延所得税资产	1,725,568,605.93	27,640,967,651.45	1,700,772,757.30	28,788,751,395.37
二、递延所得税负债	1,725,568,605.93	23,347,809,061.26	1,701,530,905.04	22,026,473,206.29

30、其他非流动资产

项 目	期末余额	期初余额
公益性资产	30,442,663,695.50	30,442,663,695.50
路段资产	19,744,113,774.36	19,744,113,774.36
代持股权	15,925,562,100.00	15,925,562,100.00
大额存单	13,670,049,114.77	120,000,000.00
预付款项	11,918,457,389.69	10,510,622,948.03
房屋腾退项目	10,043,162,259.30	6,369,019,059.98
待抵扣增值税	5,767,812,370.77	4,956,370,950.84
合同取得成本	2,977,876,701.23	2,905,834,488.45
定期存款	2,243,511,479.88	1,939,847,376.87
产能保证金	935,413,700.00	1,048,632,965.00



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期末余额	期初余额
合同履行成本	713,928,192.60	752,414,981.54
合同资产	378,414,760.30	514,853,620.25
其他	9,006,750,087.83	9,484,039,534.48
合 计	123,767,715,626.23	104,713,975,495.30

31、短期借款

借款类别	期末余额	期初余额
质押借款	1,675,628,151.98	3,003,252,260.88
抵押借款	1,873,597,339.09	1,412,261,970.97
保证借款	32,073,825,364.91	35,584,660,366.73
信用借款	143,685,720,462.44	139,916,958,771.30
合 计	179,308,771,318.42	179,917,133,369.88

32、交易性金融负债

项 目	期末公允价值	期初公允价值
交易性金融负债	30,000,000.00	--
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	9,359,470.34	85,427.57
其他	1,620,772.00	1,615,470.00
合 计	40,980,242.34	1,700,897.57

33、衍生金融负债

项 目	期末余额	期初余额
套期工具	31,286,231.06	15,805,393.88

34、应付票据

类 别	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	5,934,470,464.79	6,880,148,357.74
银行承兑汇票	41,128,225,899.63	33,800,213,763.37
合 计	47,062,696,364.42	40,680,362,121.11

35、应付账款

账 龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	216,078,553,450.92	198,922,324,612.21
1 至 2 年	26,089,260,005.76	24,999,846,819.37
2 至 3 年	10,362,867,284.06	8,844,686,262.37
3 年以上	17,831,738,131.54	20,108,682,703.67
合 计	270,362,418,872.28	252,875,540,397.62



账龄超过 1 年的重要应付账款

公司简称	债权单位名称	期末余额	未偿还原因
金隅股份	北京蓬莱房地产开发中心	1,232,447,312.89	尚未结算
中发展集团	永丰产业基地土地征地款	758,142,347.60	未到结算期
金隅股份	北京住总集团有限责任公司	504,466,969.53	尚未结算
京能集团	中国电建集团江西省电力建设有限公司	377,413,152.61	尚未结算
金隅股份	北京城建北方集团有限公司	321,160,601.75	尚未结算
金隅股份	代县宏威水泥有限责任公司	266,906,861.38	尚未结算
京能集团	中国电建集团山东电力建设第一工程有限公司	242,009,022.14	尚未结算
京能集团	中国能源建设集团天津电力建设有限公司	201,062,110.56	尚未结算
京能集团	北京建工集团有限责任公司	197,843,165.99	尚未结算
首文科	北京市文物公司	195,097,900.00	未到结算期
金隅股份	北京建工集团有限责任公司	189,388,902.91	尚未结算
京能集团	山东电力建设第三工程有限公司	180,799,220.51	尚未结算
北京电控	中建海峡建设发展有限公司	159,014,934.43	尚未达到合同付款期限
首开集团	温州城建集团股份有限公司	153,906,032.03	尚未结算
北京电控	中国建筑一局（集团）有限公司	146,104,114.44	尚未达到合同付款期限
首农集团	北京市土地整理储备中心	124,000,000.00	尚未结算
首农集团	北京建工博海建设有限公司	94,587,910.43	尚未结算
首开集团	河北建设集团股份有限公司	88,678,213.40	尚未结算
祥龙公司	北京市卫生健康委员会	87,969,965.31	合同未执行完
首农集团	北京城建七建设工程有限公司	79,499,200.85	尚未结算
北京电控	北京城建十建设工程有限公司	78,837,237.71	尚未达到合同付款期限
北京电控	中国新兴建设开发有限责任公司	78,514,829.67	尚未达到合同付款期限
北京电控	北京市第三建筑工程有限公司	77,483,604.89	尚未达到合同付款期限
首农集团	北京市第三建筑工程有限公司	75,259,791.89	尚未结算
首开集团	北京集顺工程咨询有限公司	70,000,000.00	尚未结算
首开集团	中国新兴建设开发有限责任公司	68,601,857.00	尚未结算
首农集团	北京城建八建设发展有限责任公司	57,675,733.63	尚未结算
首农集团	襄阳柳湖春酒业有限公司	52,467,081.97	尚未结算
合 计		6,159,338,075.52	——

36、预收款项

账 龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	3,432,897,424.45	3,535,595,972.27
1 年以上	1,649,253,097.84	1,726,866,417.56
合 计	5,082,150,522.29	5,262,462,389.83



账龄超过 1 年的重要预收款项

债权单位名称	期末余额	未结转原因
中关村科技园区平谷园管理委员会	49,999,999.98	合同未执行完毕
北京天元宏达物业管理有限公司	36,305,676.19	依据合同结转
北京天地投资管理有限公司	36,000,000.00	分摊期未到
北京东隆房地产开发有限公司	31,200,000.00	依据合同结转
北京商报社有限公司	10,033,668.64	预收房租
泉州佳润贸易有限公司	9,287,681.20	未到结算期
湖南能翔瑞弘汽车销售服务有限公司	7,213,969.86	未到结算期
中国移动通信集团北京有限公司	6,599,971.77	未到结算期
中国电信股份有限公司北京分公司	4,753,546.55	未到结算期
月福汽车装饰公司	3,814,052.17	逐年结转房租
合 计	195,208,566.36	—

37、合同负债

项 目	期末余额	期初余额
预收货款	46,442,245,263.12	50,652,855,989.45
预收房款	36,730,747,553.86	63,779,564,986.20
预收热源费	9,253,783,406.91	8,597,402,458.18
预收工程款	4,148,483,872.15	3,782,733,531.45
预收服务费	1,574,299,070.30	1,492,566,768.06
预收劳务费	707,783,565.69	500,359,661.67
其他	5,287,696,805.47	5,553,307,532.82
合 计	104,145,039,537.50	134,358,790,927.83

38、应付职工薪酬

（1）应付职工薪酬列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	15,487,386,468.98	104,776,257,993.24	103,529,440,907.20	16,734,203,555.02
离职后福利-设定提存计划	1,436,529,792.78	12,820,537,620.36	12,735,497,455.62	1,521,569,957.52
辞退福利	80,814,150.64	1,067,821,160.58	882,490,225.04	266,145,086.18
一年内到期的其他福利	76,092,989.47	71,427,603.39	71,766,985.19	75,753,607.67
其他	59,656,838.42	14,957,190.49	9,829,605.25	64,784,423.66
合 计	17,140,480,240.29	118,751,001,568.06	117,229,025,178.30	18,662,456,630.05

（2）短期薪酬列示



项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	9,505,947,558.93	81,240,069,798.56	80,294,244,102.57	10,451,773,254.92
职工福利费	177,140,035.31	5,020,199,977.09	4,996,109,104.17	201,230,908.23
社会保险费	1,372,794,948.55	7,133,410,636.71	7,062,127,621.11	1,444,077,964.15
其中：医疗保险费	1,076,714,275.65	6,455,380,968.24	6,454,773,617.18	1,077,321,626.71
工伤保险费	29,046,231.78	510,114,369.47	509,758,384.76	29,402,216.49
其他	267,034,441.12	167,915,299.00	97,595,619.17	337,354,120.95
住房公积金	408,257,421.47	6,822,210,299.70	6,849,694,037.28	380,773,683.89
工会经费和职工教育经费	3,452,129,638.38	2,059,967,032.51	1,811,312,661.52	3,700,784,009.37
短期带薪缺勤	21,088,217.19	58,078,742.36	68,962,823.74	10,204,135.81
短期利润分享计划	--	196,946.71	196,946.71	--
非货币性福利	--	1,477,275.43	1,416,287.48	60,987.95
其他短期薪酬	550,028,649.15	2,440,647,284.17	2,445,377,322.62	545,298,610.70
合 计	15,487,386,468.98	104,776,257,993.24	103,529,440,907.20	16,734,203,555.02

(3) 设定提存计划列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
离职后福利	1,436,529,792.78	12,820,537,620.36	12,735,497,455.62	1,521,569,957.52
其中：基本养老保险费	1,050,359,899.30	10,183,543,356.71	10,113,818,400.46	1,120,084,855.55
失业保险费	81,354,973.97	390,586,234.90	401,311,870.41	70,629,338.46
企业年金缴费	302,804,882.59	2,244,562,461.50	2,218,407,138.98	328,960,205.11
其他	2,010,036.92	1,845,567.25	1,960,045.77	1,895,558.40
合 计	1,436,529,792.78	12,820,537,620.36	12,735,497,455.62	1,521,569,957.52

39、应交税费

项 目	期末余额	期初余额
增值税	5,108,680,203.66	3,566,724,327.63
消费税	746,977,309.94	633,002,171.78
资源税	557,548,289.99	138,254,609.00
企业所得税	7,044,962,314.90	5,957,538,470.25
城市维护建设税	511,171,870.85	532,822,264.95
房产税	221,510,522.05	234,098,508.43
土地使用税	77,688,880.27	81,371,721.24
个人所得税	634,915,826.68	541,606,861.18
教育费附加（含地方教育费附加）	421,036,484.10	390,050,213.89
印花税	790,540.98	42,317.76
其他税费	1,568,124,387.83	4,320,292,968.82
合 计	16,893,406,631.25	16,395,804,434.93



40、其他应付款

类 别	期末余额	期初余额
应付利息	49,536,894.48	576,997,557.34
应付股利	1,758,594,983.21	1,539,751,784.72
其他应付款项	162,193,111,194.21	159,643,842,971.45
合 计	164,001,243,071.90	161,760,592,313.51

（1）应付利息

项 目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	6,648,276.81	67,542,734.04
企业债券利息	--	293,932,490.40
短期借款应付利息	10,883,616.90	147,160,513.17
其他利息	32,005,000.77	68,361,819.73
合 计	49,536,894.48	576,997,557.34

（2）应付股利

项 目	期末余额	期初余额
普通股股利	1,016,628,420.91	901,171,443.83
划分为权益工具的优先股\永续债股利	741,871,883.95	635,261,318.75
其他	94,678.35	3,319,022.14
合 计	1,758,594,983.21	1,539,751,784.72

（3）其他应付款项

① 按款项性质列示

项 目	期末余额	期初余额
往来款	55,766,324,631.60	59,034,580,365.26
应付费用	29,117,255,174.75	24,397,888,539.79
押金、保证金	14,845,745,837.65	16,896,557,418.93
代收代付款	13,163,082,122.59	13,750,428,499.40
公共事业维修基金	10,593,420,096.97	11,211,494,932.50
拆迁补偿、工程款、土地款	11,708,104,069.09	10,853,507,011.64
股权转让款	1,354,390,499.96	1,412,020,973.36
职工社保等	1,509,361,217.19	1,038,619,824.34
代建账户和代持基金	1,219,690,870.89	871,387,277.77
缓征进口设备增值税	434,534,925.66	1,027,346,285.46
安置房款	469,881,160.12	376,335,808.76
购房诚意金	76,034,065.00	445,487,613.72
行业调整及企业改制费	878,460,799.31	148,348,308.00



项 目	期末余额	期初余额
应缴财政租赁款	2,506,306.54	2,506,306.54
其他	21,054,319,416.89	18,177,333,805.98
合 计	162,193,111,194.21	159,643,842,971.45

② 账龄超过 1 年的重要其他应付款项

债务单位名称	债权单位名称	期末余额	未偿还原因
首农集团	沙子营生态生活园土地一级开发项目	1,573,554,500.00	未结算完毕
京能集团	云南保山电力股份有限公司	535,258,266.13	尚未达到付款条件
首农集团	中国人民武装警察部队北京市消防总队	369,769,176.00	调配房源使用资金
首农集团	大发畜产补偿款	250,479,811.06	尚未支付完毕
首农集团	北京经济技术开发区财政审计局	246,572,357.04	南郊棚户区改造项目回款
首发集团	北京城建集团有限责任公司	225,639,476.69	未到付款条件
首发集团	北京实兴集团有限公司	225,637,535.30	未到付款条件
京能集团	北京市海淀区市政市容管理委员会	209,000,000.00	移交事项尚未确定
京能集团	天银大厦土地出让金	204,109,200.00	计提的土地出让金
京能集团	北京京东方光电科技有限公司	200,000,000.00	尚未达到付款条件
首农集团	南郊棚改项目补偿款	190,978,398.62	尚未支付完毕
北咨公司	北京市发展和改革委员会	182,379,993.53	代建账户资金及其他
首农集团	北京法国国际学校	156,024,593.17	未结算完毕
首发集团	公路局启动资金	150,000,000.00	历史遗留事项，待处理
北京电控	拆迁补偿款	145,971,304.11	合同未执行完毕
京能集团	北京中阳盛锋投资管理公司	127,426,048.43	项目未结算
首农集团	南郊农管西毓顺公园	124,280,000.00	发改委项目专用拨款
首农集团	西安富祥房地产开发有限公司	117,999,703.49	资金紧张
首农集团	北京世纪光华房地产开发有限公司	110,630,000.00	关联方借款，尚未到期
首农集团	张家口高新城市房屋拆迁有限公司	109,600,000.00	未结算完毕
北汽集团	北京市财政局	109,282,620.99	未到结算期
中发展集团	北京海融达投资建设有限公司	100,000,000.00	未到结算期
合 计	——	5,664,592,984.56	——

41、持有待售负债

项 目	期末账面价值	期末公允价值	预计处置费用	时间安排
应付账款	213,700.00	213,700.00	--	2025 年
预计负债	596,021.37	596,021.37	--	2025 年
应交税费	213.84	213.84	--	2025 年
其他应付款	109,312.76	109,312.76	--	2025 年
合 计	919,247.97	919,247.97	——	——



42、一年内到期的非流动负债

项 目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款	170,088,878,510.24	122,788,296,372.22
1 年内到期的应付债券	83,068,971,330.31	80,139,190,143.50
1 年内到期的长期应付款	4,341,598,837.09	7,335,854,464.22
1 年内到期的租赁负债	2,747,237,795.29	2,813,894,878.23
1 年内到期的其他长期负债	3,260,761,031.58	3,706,601,650.14
合 计	263,507,447,504.51	216,783,837,508.31

43、其他流动负债

项 目	期末余额	期初余额
短期应付债券	19,311,754,307.66	23,823,423,893.90
待转销项税	9,718,119,235.66	10,809,021,250.94
应付短期融资券	6,026,458,630.14	6,018,292,602.73
超短期融资券	3,000,744,657.54	--
预提费用	2,795,699,132.87	3,670,149,598.71
产品质保金	2,508,912,990.00	2,751,734,155.84
预提项目土地增值税	2,389,760,915.86	3,874,864,654.06
期末已背书未终止确认的承兑汇票	1,273,007,402.22	927,968,345.00
预提工程成本	1,228,262,411.39	1,130,019,830.72
北京首创股权投资意向金	1,000,000,000.00	--
股东借款	765,827,146.00	--
已背书但不能终止确认的应收票据	257,596,624.36	105,511,462.98
未终止确认应收票据	183,265,487.22	347,414,229.69
套期合同	181,813,215.09	--
应付退货款	165,588,785.98	140,918,810.33
预计补偿款	134,665,696.68	139,615,696.68
信用证	116,546,132.63	147,524,505.69
未到期责任准备金	71,432,678.04	27,423,746.26
其他	5,910,793,777.30	2,256,683,768.66
合 计	57,040,249,226.64	56,170,566,552.19

44、长期借款

借款类别	期末余额	期初余额	期末利率期间（%）
质押借款	42,140,151,335.01	28,147,479,991.05	1.80%-5.50%
抵押借款	134,309,569,705.14	116,918,147,501.21	0%-8.65%
保证借款	121,469,358,333.59	137,851,407,958.49	2.25%-7.68%
信用借款	502,940,269,076.74	494,307,284,963.97	1.20-5.70%
未到期应付利息	2,759,326.27	3,049,312.34	--



借款类别	期末余额	期初余额	期末利率期间（%）
小 计	800,862,107,776.75	777,227,369,727.06	--
减：一年内到期的长期借款	170,088,878,510.24	122,788,296,372.22	--
合 计	630,773,229,266.51	654,439,073,354.84	— —

45、应付债券

（1）应付债券

项 目	期末余额	期初余额
应付债券	303,823,305,356.53	283,167,161,866.50
减：一年内到期的应付债券	83,051,065,854.90	80,139,190,143.50
合 计	220,772,239,501.63	203,027,971,723.00



(2) 应付债券的增减变动

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
本公司										
15 京国资 MTN001（十 年期）	2,000,000,000.00	2015-10-19	10 年	2,000,000,000.00	2,014,365,753.28	--	81,221,917.79	--	81,000,000.00	2,014,587,671.07
16 京国资 MTN002（十 年期）	4,000,000,000.00	2016-11-14	10 年	4,000,000,000.00	4,013,724,109.45	--	143,592,328.75	--	143,200,000.00	4,014,116,438.20
19 京国资 MTN002（五 年期）	2,000,000,000.00	2019-9-25	5 年	2,000,000,000.00	2,017,550,000.00	--	53,200,000.00	-2,250,000.00	2,073,000,000.00	--
19 京国资 MTN003（十 年期）	1,000,000,000.00	2019-10-21	10 年	1,000,000,000.00	1,007,390,000.00	--	43,920,000.00	--	43,800,000.00	1,007,510,000.00
19 京国资 MTN004（十 年期）	1,000,000,000.00	2019-10-25	10 年	1,000,000,000.00	1,007,030,000.00	--	43,920,000.00	--	43,800,000.00	1,007,150,000.00
20 京国资 MTN001（五 年期）	2,000,000,000.00	2020-2-28	5 年	2,000,000,000.00	2,056,205,753.39	--	67,384,109.58	--	67,200,000.00	2,056,389,862.97
20 京国资 MTN002（五 年期）	2,000,000,000.00	2020-3-4	5 年	2,000,000,000.00	2,054,869,178.20	--	67,183,561.67	--	67,000,000.00	2,055,052,739.87
20 京国资 MTN003（五 年期）	3,000,000,000.00	2020-3-30	5 年	3,000,000,000.00	3,074,689,520.36	--	100,173,698.58	--	99,900,000.00	3,074,963,218.94
21 京国资 MTN001（五 年期）	3,000,000,000.00	2021-3-15	5 年	3,000,000,000.00	3,093,809,999.97	--	118,523,835.61	--	118,200,000.00	3,094,133,835.58
21 京国资 MTN002（三 年期）	3,000,000,000.00	2021-11-8	3 年	3,000,000,000.00	3,011,097,671.17	--	79,752,328.83	-2,750,000.00	3,093,600,000.00	--
21 京国资 MTN003（三 年期）	2,000,000,000.00	2021-11-29	3 年	2,000,000,000.00	2,003,717,899.53	--	55,848,767.14	-1,833,333.33	2,061,400,000.00	--
22 京国资 MTN001（三 年期）	2,000,000,000.00	2022-3-24	3 年	2,000,000,000.00	2,044,492,907.11	--	61,768,767.12	-2,666,666.64	61,600,000.00	2,047,328,340.87
23 京国资 MTN001A（十 年期）	1,500,000,000.00	2023-11-22	10 年	1,500,000,000.00	1,500,830,650.68	--	48,432,328.75	-450,000.00	48,300,000.00	1,501,412,979.43
23 京国资 MTN001B（十 五年期）	1,000,000,000.00	2023-11-22	15 年	1,000,000,000.00	999,660,578.39	--	33,290,958.91	-266,666.64	33,200,000.00	1,000,018,203.94
24 京国资 MTN001A（十 年期）	1,000,000,000.00	2024-2-6	10 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	25,134,246.59	2,750,000.00	--	1,022,384,246.59



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
24 京国资 MTN001B(十 五年期)	1,500,000,000.00	2024-2-6	15 年	1,500,000,000.00	--	1,500,000,000.00	38,786,301.36	5,666,666.70	--	1,533,119,634.66
24 京国资 MTN002A(十 年期)	1,500,000,000.00	2024-3-18	10 年	1,500,000,000.00	--	1,500,000,000.00	33,258,082.17	4,162,500.00	--	1,529,095,582.17
24 京国资 MTN002B(二 十年期)	1,000,000,000.00	2024-3-18	20 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	23,276,712.30	3,849,999.97	--	1,019,426,712.33
24 京国资 MTN003A(十 年期)	1,500,000,000.00	2024-3-22	10 年	1,500,000,000.00	--	1,500,000,000.00	32,562,739.73	4,162,500.00	--	1,528,400,239.73
24 京国资 MTN003B(十 五年期)	1,000,000,000.00	2024-3-22	15 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	22,486,575.37	3,800,000.02	--	1,018,686,575.35
24 京国资 MTN004 (三 年期)	1,500,000,000.00	2024-9-23	3 年	1,500,000,000.00	--	1,500,000,000.00	8,506,849.32	4,125,000.00	--	1,504,381,849.32
24 京国资 MTN005 (三 年期)	3,000,000,000.00	2024-10-23	3 年	3,000,000,000.00	--	3,000,000,000.00	12,945,205.48	7,500,000.00	--	3,005,445,205.48
24 京国资 MTN006 (五 年期)	3,000,000,000.00	2024-11-6	5 年	3,000,000,000.00	--	3,000,000,000.00	10,862,465.75	8,850,000.00	--	3,002,012,465.75
24 京国资 MTN007 (三 年期)	2,000,000,000.00	2024-11-21	3 年	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	4,717,808.22	5,833,333.33	--	1,998,884,474.89
14 京国资债	1,820,100,000.00	2014-9-16	5+5+5 年	4,500,000,000.00	1,839,741,912.50	--	47,701,892.02	--	1,887,427,700.00	16,104.52
19 国管 01 (五年期)	3,000,000,000.00	2019-1-14	5 年	3,000,000,000.00	3,111,636,986.15	--	3,797,260.42	-65,753.43	3,115,500,000.00	--
19 国管 02 (五年期)	2,000,000,000.00	2019-8-23	5 年	2,000,000,000.00	2,025,991,232.96	--	47,238,356.09	-770,410.95	2,074,000,000.00	--
21 国管 01 (十年期)	2,000,000,000.00	2021-4-29	10 年	2,000,000,000.00	2,050,743,229.84	--	80,820,821.89	-518,604.36	80,600,000.00	2,051,482,656.09
21 国管 02 (五年期)	2,000,000,000.00	2021-7-27	5 年	2,000,000,000.00	2,026,970,099.68	--	67,584,657.53	-786,195.72	67,400,000.00	2,027,940,952.93
21 国管 03 (十年期)	2,000,000,000.00	2021-8-23	10 年	2,000,000,000.00	2,022,229,729.28	--	74,202,739.74	-539,773.80	74,000,000.00	2,022,972,242.82
21 国管 04 (五年期)	2,000,000,000.00	2021-8-27	5 年	2,000,000,000.00	2,021,160,264.99	--	66,782,465.77	-689,240.04	66,600,000.00	2,022,031,970.80
22 国管 01 (十年期)	2,000,000,000.00	2022-6-28	10 年	2,000,000,000.00	2,032,718,264.71	--	72,999,452.05	-539,462.16	72,800,000.00	2,033,457,178.92
22 国管 02 (十年期)	2,000,000,000.00	2022-11-28	10 年	2,000,000,000.00	2,002,239,059.64	--	70,592,876.70	-462,714.60	70,400,000.00	2,002,894,650.94
23 国管 01 (十年期)	2,500,000,000.00	2023-6-8	10 年	2,500,000,000.00	2,539,859,931.51	--	83,478,082.21	-750,000.00	83,250,000.00	2,540,838,013.72



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
23 国管 02（十年期）	1,000,000,000.00	2023-9-14	10 年	1,000,000,000.00	1,006,454,726.03	--	31,786,849.33	-300,000.00	31,700,000.00	1,006,841,575.36
S24 国管 1（30 天）	2,000,000,000.00	2024-4-17	30 天	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	2,810,958.00	--	2,002,810,958.00	--
24 国管 01（三年期）	2,000,000,000.00	2024-8-19	3 年	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	14,684,931.49	5,333,333.32	--	2,009,351,598.17
24 国管 02（三年期）	1,700,000,000.00	2024-8-25	3 年	1,700,000,000.00	--	1,700,000,000.00	12,221,369.85	4,533,333.32	--	1,707,688,036.53
24 国管 03（五年期）	1,300,000,000.00	2024-8-25	5 年	1,300,000,000.00	--	1,300,000,000.00	9,847,232.88	3,640,000.00	--	1,306,207,232.88
24 国管 04（三年期）	1,000,000,000.00	2024-12-15	3 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	810,958.90	3,000,000.00	--	997,810,958.90
24 国管 05（五年期）	2,000,000,000.00	2024-12-15	5 年	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	1,727,123.29	6,000,000.00	--	1,995,727,123.29
首钢集团										
21 首钢债 01	2,500,000,000.00	2021-3-26	3 年+2 年	2,500,000,000.00	2,500,000,000.00	--	--	--	2,500,000,000.00	--
美元无抵押债券	3,187,850,000.00	2019-5-23	5 年期	3,233,600,000.00	3,541,350,000.00	--	--	--	3,541,350,000.00	--
19 首钢 MTN001	2,000,000,000.00	2019-1-25	5 年期	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00	--	--	--	2,000,000,000.00	--
19 首钢 MTN002	1,000,000,000.00	2019-3-1	5 年期	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	--	--	--	1,000,000,000.00	--
19 首钢 MTN003	2,000,000,000.00	2019-4-10	5 年期	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00	--	--	--	2,000,000,000.00	--
19 首钢 MTN004	2,000,000,000.00	2019-6-5	5 年期	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00	--	--	--	2,000,000,000.00	--
21 首钢 MTN001	2,500,000,000.00	2021-4-23	3 年期	2,500,000,000.00	2,500,000,000.00	--	--	--	2,500,000,000.00	--
21 首钢 MTN002A	2,000,000,000.00	2021-8-13	3 年期	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00	--	--	--	2,000,000,000.00	--
21 首钢 MTN002B	500,000,000.00	2021-8-13	5 年期	500,000,000.00	500,000,000.00	--	--	--	--	500,000,000.00
22 首钢 MTN001	3,000,000,000.00	2022-1-18	3 年期	3,000,000,000.00	3,000,000,000.00	--	--	--	--	3,000,000,000.00
22 首钢 MTN003	2,000,000,000.00	2022-6-17	3 年期	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00	--	--	--	--	2,000,000,000.00
22 首钢 MTN004	2,500,000,000.00	2022-7-15	3 年期	2,500,000,000.00	2,500,000,000.00	--	--	--	--	2,500,000,000.00
23 首钢 MTN004	3,000,000,000.00	2023-8-3	3 年期	3,000,000,000.00	3,000,000,000.00	--	--	--	--	3,000,000,000.00
24 首钢 MTN001A	1,000,000,000.00	2024-3-1	3 年期	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	--	--	--	1,000,000,000.00



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
24 首钢 MTN001B	2,000,000,000.00	2024-3-1	5 年期	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	--	--	--	2,000,000,000.00
24 首钢 MTN002A	2,000,000,000.00	2024-5-8	5 年期	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	--	--	--	2,000,000,000.00
24 首钢 MTN002B	1,000,000,000.00	2024-5-8	10 年期	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	--	--	--	1,000,000,000.00
24 首钢 MTN003A	1,500,000,000.00	2024-7-19	3 年期	1,500,000,000.00	--	1,500,000,000.00	--	--	--	1,500,000,000.00
24 首钢 MTN003B	500,000,000.00	2024-7-19	10 年期	500,000,000.00	--	500,000,000.00	--	--	--	500,000,000.00
24 首钢 MTN004A	2,000,000,000.00	2024-8-23	3 年期	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	--	--	--	2,000,000,000.00
24 首钢 MTN004B	1,000,000,000.00	2024-8-23	10 年期	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	--	--	--	1,000,000,000.00
22 首钢 01	3,000,000,000.00	2022-9-20	3 年期	3,000,000,000.00	3,000,000,000.00	--	--	--	--	3,000,000,000.00
22 首钢 02	2,000,000,000.00	2022-11-4	5 年期	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00	--	--	--	--	2,000,000,000.00
23 首钢 01	2,000,000,000.00	2023-4-7	3 年期	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00	--	--	--	--	2,000,000,000.00
23 首钢 02	500,000,000.00	2023-4-7	5 年期	500,000,000.00	500,000,000.00	--	--	--	--	500,000,000.00
23 首钢 03	1,500,000,000.00	2023-8-17	3 年期	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00	--	--	--	--	1,500,000,000.00
23 首钢 04	1,500,000,000.00	2023-8-17	5 年期	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00	--	--	--	--	1,500,000,000.00
24 首钢 02	3,500,000,000.00	2024-3-19	5 年期	3,500,000,000.00	--	3,500,000,000.00	--	--	--	3,500,000,000.00
24 首钢 03	500,000,000.00	2024-6-6	5 年期	500,000,000.00	--	500,000,000.00	--	--	--	500,000,000.00
24 首钢 04	1,500,000,000.00	2024-6-6	10 年期	1,500,000,000.00	--	1,500,000,000.00	--	--	--	1,500,000,000.00
24 首钢 05	1,000,000,000.00	2024-7-9	3 年期	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	--	--	--	1,000,000,000.00
24 首钢 06	2,000,000,000.00	2024-7-9	10 年期	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	--	--	--	2,000,000,000.00
中信建投-首钢商业地 产资产支持专项计划 资产支持证券	636,000,000.00	2023-3-7	12 年	636,000,000.00	634,095,000.00	--	23,924,933.69	--	3,111,500.00	654,908,433.69
23 首钢基金债 01	800,000,000.00	2023-6-21	5 年	800,000,000.00	798,576,101.66	--	22,960,000.00	-307,019.35	--	821,843,121.01
22 首钢基金债 01	700,000,000.00	2022-1-13	5 年	700,000,000.00	698,700,347.68	--	22,050,000.00	-419,579.52	--	721,169,927.20



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
北京电控						--	--	--	--	--
22 京电子城 MTN001	1,000,000,000.00	2022-6-21	3 年	1,000,000,000.00	1,014,338,442.33	--	29,610,007.60	-833,666.29	29,500,000.00	1,015,282,116.22
22 京电子城 MTN002	400,000,000.00	2022-5-25	3 年	400,000,000.00	408,050,785.31	--	14,238,904.14	-397,709.87	14,200,000.00	408,487,399.32
23 京电子城 MTN001	650,000,000.00	2022-6-20	3 年	650,000,000.00	661,764,751.68	--	23,855,178.11	-650,231.87	23,790,000.00	662,480,161.66
23 北电 01	200,000,000.00	2023-2-28	3 年	200,000,000.00	207,286,811.03	--	9,205,150.67	-205,126.46	9,180,000.00	207,517,088.16
23 北电 02	800,000,000.00	2023-1-17	3 年	800,000,000.00	828,294,968.64	--	30,884,383.56	-571,363.28	30,800,000.00	828,950,715.48
24 北京电控 MTN001 (科创票据)	1,700,000,000.00	2023-6-5	3 年	1,700,000,000.00	1,728,850,792.47	--	56,253,698.58	-1,464,745.42	56,100,000.00	1,730,469,236.47
24 北京电控 MTN001 (科创票据)	10,000,000.00	2024-6-6	3 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	13,055,342.48	1,885,022.94	--	1,011,170,319.54
京城机电										
京城机电 2024 年度第 一期中期票据	1,000,000,000.00	2024-9-27	中期	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	5,035,404.37	--	--	1,005,035,404.37
京能集团										
21 京能源 MTN002 (京 能本部)	1,500,000,000.00	2021-12-21	3 年	1,500,000,000.00	1,501,333,561.64	--	42,916,438.36	--	1,544,250,000.00	--
2024 京能 K1 (京能本 部)	2,000,000,000.00	2024-9-23	3 年	2,000,000,000.00		1,700,000,000.00	9,641,095.88	--	--	1,709,641,095.88
20 京洁 02 (清洁能 源)	600,000,000.00	2020-4-16	5 年	600,000,000.00	614,894,606.87	--	19,282,398.38	--	19,320,000.00	614,857,005.25
20 京能洁能 MTN001 (清洁能源)	1,000,000,000.00	2020-4-9	5 年	1,000,000,000.00	1,024,946,676.15	--	32,436,016.92	--	32,500,000.00	1,024,882,693.07
22 京能洁能 MTN001 (清洁能源)	2,000,000,000.00	2022-9-28	5 年	2,000,000,000.00	2,018,869,283.02	--	58,358,469.95	--	58,400,000.00	2,018,827,752.97
22 京能洁能 MTN002 (清洁能源)	1,500,000,000.00	2022-11-8	5 年	1,500,000,000.00	1,508,775,757.57	--	44,850,000.00	--	44,850,000.00	1,508,775,757.57
23 京能洁能 MTN002 (清洁能源)	2,000,000,000.00	2023-5-8	5 年	2,000,000,000.00	2,043,928,894.81	--	64,285,266.85	--	64,400,000.00	2,043,814,161.66
24 京能洁能 MTN001 (清洁能源)	1,500,000,000.00	2024-7-9	5 年	1,500,000,000.00	--	1,500,000,000.00	16,756,849.31	--	--	1,516,756,849.31



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
24 联合光伏 MTN001A (京能国际)	700,000,000.00	2024-7-12	3+2 年	698,415,094.34	--	698,415,094.34	7,796,849.31	-264,150.96	--	706,476,094.61
24 联合光伏 MTN001B (京能国际)	300,000,000.00	2024-7-12	5 年	298,867,924.53	--	298,867,924.53	4,265,753.42	-113,207.52	--	303,246,885.47
21 热力 01(热力集团)	1,000,000,000.00	2021-11-26	3 年	1,000,000,000.00	1,003,047,671.23	--	9,252,328.77	--	1,012,300,000.00	--
22 京能电力 MTN001 (京能电力)	1,500,000,000.00	2022-1-21	3 年	1,500,000,000.00	1,540,691,095.89	--	43,167,945.21	--	43,050,000.00	1,540,809,041.10
23 京置 02(京能置业)	500,000,000.00	2023-7-11	3 年	500,000,000.00	508,104,109.58	--	17,046,575.32	--	17,000,000.00	508,150,684.90
23 京置 01(京能置业)	300,000,000.00	2023-7-11	2 年	300,000,000.00	304,633,643.83	--	9,746,630.12	--	9,720,000.00	304,660,273.95
招商-京能置业安置 ABS(京能置业)	1,425,000,000.00	2022-11-25	2.3 年	1,425,000,000.00	1,443,962,500.02	--	56,424,999.96	--	56,425,000.00	1,443,962,499.98
信达-金泰 CMBS 专项 计划(京煤集团)	1,727,000,000.00	2022-3-25	3 年	1,727,000,000.00	1,734,703,685.11	--	60,322,854.17	-2,151,214.01	77,834,543.60	1,719,343,209.69
首发集团										
首发集团 2014 年公司 债	1,400,000,000.00	2014-4-21	15 年	1,400,000,000.00	500,727,821.24	--	6,609,041.10	-9,272,178.76	516,609,041.10	--
首发集团 2016 年公司 债	1,200,000,000.00	2016-1-27	12 年	1,200,000,000.00	1,196,753,249.99	--	37,807,356.84	-1,514,712.91	2,692,602.74	1,233,382,717.00
首发集团 2018 年公司 债券	1,500,000,000.00	2018-6-14	12 年	1,500,000,000.00	1,485,131,805.89	--	43,771,418.15	-3,991,744.04	23,589,041.10	1,509,305,926.98
首发集团 2019 年公司 债券第一期	6,000,000,000.00	2019-3-5	12 年	6,000,000,000.00	3,948,382,251.24	--	137,966,898.69	-7,259,003.29	23,867,420.55	4,069,740,732.67
首发集团 2019 年非公 开定向债务融资工具	3,000,000,000.00	2019-11-14	5 年	3,000,000,000.00	3,000,000,000.00	--	110,993,424.66	--	3,110,993,424.66	--
首发集团 2020 年第一 期定向债券融资工具	2,000,000,000.00	2020-2-28	5 年	2,000,000,000.00	1,999,726,161.02	--	75,632,822.81	-425,808.54	12,013,150.68	2,063,771,641.69
首发集团 2021 年公司 债第一期	1,500,000,000.00	2021-9-16	3 年	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00	--	34,989,041.10	--	1,534,989,041.10	--
首发集团 2021 年公司 债第二期	500,000,000.00	2021-9-16	5 年	500,000,000.00	500,000,000.00	--	17,985,582.75	--	12,723,287.67	505,262,295.08
公联公司 2023 年公司 债第一期	200,000,000.00	2023-2-15	2 年	200,000,000.00	204,730,724.62	--	5,815,890.40	-150,943.44	5,800,000.00	204,897,558.46



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
首开集团										
2020-01 公开债券	1,900,000,000.00	2020-9-23	5 年	1,900,000,000.00	1,913,294,296.99	--	64,600,000.00	--	64,600,000.00	1,913,294,296.99
2021-01 公开债券	750,000,000.00	2021-3-8	5 年	750,000,000.00	772,428,345.59	--	24,190,810.51	-861,228.40	28,500,000.00	768,980,384.50
2021-02 公开债券	1,500,000,000.00	2021-7-28	5 年	1,500,000,000.00	1,519,477,206.60	--	44,401,639.34	-101,397.72	49,350,000.00	1,514,630,243.66
2021-01 中期票据	1,300,000,000.00	2021-4-27	5 年	1,300,000,000.00	1,332,646,250.00	--	15,323,750.00	--	1,347,970,000.00	--
2024-01 中期票据	1,347,000,000.00	2024-4-23	6 年	1,347,000,000.00	--	1,347,000,000.00	26,517,816.99	--	--	1,373,517,816.99
美金债券-耀河（5.17 亿）	5.17 亿美元	2021.7.8	5 年	5.17 亿美元	3,690,201,469.88	--	56,701,309.16	-9,559,166.72	--	3,756,461,945.76
非公开发行 2020 年公司 债券（第三期）	1,905,000,000.00	2020-9-29	3+2 年	1,905,000,000.00	1,927,322,245.66	--	80,225,552.06	1,077,493.43	80,073,595.31	1,926,396,708.98
2021 年度第一期定向 债务融资工具（21 首 开 PPN001）	1,300,000,000.00	2021-1-28	3+2 年	1,300,000,000.00	1,350,222,654.05	--	4,019,671.26	-97,674.69	1,354,340,000.00	--
2021 年度第二期债务 融资工具（21 首开 PPN002）	1,000,000,000.00	2021-4-9	3+2 年	1,000,000,000.00	1,028,844,229.97	--	10,700,000.00	-269,742.63	1,039,813,972.60	--
2021 年度第三期定向 债务融资工具（21 首 开 PPN003）	3,200,000,000.00	2021-6-18	3+2 年	3,200,000,000.00	3,270,181,482.31	701,000,000.00	127,118,904.09	-9,483,448.92	833,800,000.00	3,273,983,835.32
2021 年第一期中期票 据（21 首开 MTN001）	2,260,000,000.00	2021-3-15	3+2 年	2,260,000,000.00	2,331,227,959.46	--	17,989,600.00	-730,440.54	2,349,948,000.00	--
2021 年第二期中期票 据（21 首开 MTN002）	540,000,000.00	2021-4-26	3+2 年	540,000,000.00	553,708,586.16	--	6,431,178.05	-272,235.79	560,412,000.00	--
2021 年第三期中期票 据（21 首开 MTN003）	1,680,000,000.00	2021-8-11	3+2 年	1,680,000,000.00	1,701,885,457.43	--	35,150,202.76	-756,339.81	1,737,792,000.00	--
2021 年第四期中期票 据（21 首开 MTN004）	1,150,000,000.00	2021-9-27	3+2 年	1,150,000,000.00	1,160,375,394.43	--	30,850,246.55	-634,359.02	1,191,860,000.00	--
2021 年第五期中期票 据（21 首开 MTN005）	2,700,000,000.00	2021-11-25	3+2 年	2,700,000,000.00	2,708,110,984.84	--	92,838,873.97	-1,879,015.16	1,684,550,000.00	1,118,278,873.97
2021 年公司债券第一 期（21 首股 01）	3,420,000,000.00	2021-8-18	3+2 年	3,420,000,000.00	3,461,306,031.73	167,478,818.06	111,304,602.74	-2,413,008.93	284,490,000.00	3,458,012,461.46



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
2022 年度第一期资产 支持票据（22 首开 ABN001）	2,500,000,000.00	2022-8-8	3+3+3+3+3 +3 年	2,500,000,000.00	2,462,171,618.71	--	88,885,396.11	-2,528,501.92	123,902,033.11	2,429,683,483.63
2022 年公司债券第一 期（22 首股 01）	2,320,000,000.00	2022-4-21	3+2 年	2,320,000,000.00	2,374,310,731.64	--	83,516,186.30	-3,012,318.08	83,288,000.00	2,377,551,236.02
2022 年公司债券第二 期（22 首股 02）	2,000,000,000.00	2022-5-13	3+2 年	2,000,000,000.00	2,040,678,374.70	--	69,389,589.04	-2,606,521.64	69,200,000.00	2,043,474,485.38
2022 年公司债券第三 期（22 首股 03）	1,680,000,000.00	2022-6-15	3+2 年	1,680,000,000.00	1,707,770,821.79	--	57,276,493.14	-2,595,669.70	57,120,000.00	1,710,522,984.63
2022 年公司债券第四 期（22 首股 04）	2,200,000,000.00	2022-9-5	3+2 年	2,200,000,000.00	2,221,871,780.56	--	81,623,013.70	-2,760,404.93	81,400,000.00	2,224,855,199.19
2022 年公司债券第五 期（22 首股 05）	800,000,000.00	2022-11-2	3+2 年	800,000,000.00	803,246,823.01	--	31,285,479.46	-980,758.35	31,200,000.00	804,313,060.82
2022 年度第一期定向 债务融资工具（22 首 开 PPN001）	750,000,000.00	2022-6-8	3+2 年	750,000,000.00	764,816,976.84	--	27,675,616.44	-593,615.34	27,600,000.00	765,486,208.62
2022 年度第二期定向 债务融资工具（22 首 开 PPN002）	1,000,000,000.00	2022-7-7	3+2 年	1,000,000,000.00	1,016,516,157.58	--	36,399,452.06	-798,347.67	36,300,000.00	1,017,413,957.31
2022 年度第一期中期 票据（22 首开 MTN001）	1,000,000,000.00	2022-2-16	3+2 年	1,000,000,000.00	1,028,755,695.67	--	33,992,876.70	-754,020.27	33,900,000.00	1,029,602,592.64
2022 年度第二期中期 票据（22 首开 MTN002）	2,550,000,000.00	2022-3-4	3+2 年	2,550,000,000.00	2,623,093,738.25	--	91,028,712.34	-1,948,786.03	90,780,000.00	2,625,291,236.62
2022 年度第三期中期 票据（22 首开 MTN003）	1,500,000,000.00	2022-3-16	3+2 年	1,500,000,000.00	1,543,817,781.95	--	56,855,342.46	-1,160,729.59	56,700,000.00	1,545,133,854.00
2022 年度第四期中期 票据（22 首开 MTN004）	1,720,000,000.00	2022-3-25	3+2 年	1,720,000,000.00	1,769,531,452.38	--	66,401,424.66	-1,337,843.83	66,220,000.00	1,771,050,720.87
2022 年度第五期中期 票据（22 首开 MTN005）	1,280,000,000.00	2022-9-22	3+2 年	1,280,000,000.00	1,291,575,408.97	--	48,259,857.54	-1,046,334.80	48,128,000.00	1,292,753,601.31
2022 年度第六期中期 票据（22 首开 MTN006）	2,093,000,000.00	2022-10-24	3 年	2,093,000,000.00	2,105,335,998.77	--	81,430,888.78	-1,725,027.13	81,208,400.00	2,107,283,514.68
2022 年度第七期中期 票据（22 首开 MTN007）	1,000,000,000.00	2022-12-16	3 年	1,000,000,000.00	1,000,501,192.11	--	50,136,986.30	-726,653.43	50,000,000.00	1,001,364,831.84



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
2023 年公司债券(第一期)(品种一)(23 首 股 01)	2,500,000,000.00	2023-2-21	3+2 年	2,500,000,000.00	2,600,671,921.78	--	125,342,465.76	-2,905,997.25	125,000,000.00	2,603,920,384.79
2023 年公司债券(第一期)(品种二)(23 首 股 02)	1,400,000,000.00	2023-2-21	1+1+1 年	1,400,000,000.00	1,444,377,007.81	536,800,000.00	53,736,986.30	-4,323,485.53	592,800,000.00	1,446,437,479.64
2023 年公司债券(第二期)(品种一)(23 首 股 03)	1,100,000,000.00	2023-3-15	3+2 年	1,100,000,000.00	1,133,016,261.37	--	45,223,561.64	-1,303,806.03	45,100,000.00	1,134,443,629.04
2023 年度第一期中期 票据(23 首开 MTN001)	2,100,000,000.00	2023-1-31	3 年	2,100,000,000.00	2,200,135,597.41	--	113,710,684.94	-1,257,683.84	113,400,000.00	2,201,703,966.19
2023 年度第二期中期 票据(23 首开 MTN002)	2,000,000,000.00	2023-3-10	3 年	2,000,000,000.00	2,067,770,060.28	--	88,241,095.90	-1,231,773.70	88,000,000.00	2,069,242,929.88
2023 年度第三期中期 票据(23 首开 MTN003)	1,500,000,000.00	2023-3-29	3+2 年	1,500,000,000.00	1,542,171,309.24	--	75,205,479.46	-1,059,263.56	58,950,000.00	1,559,486,052.26
2023 年度第四期中期 票据(23 首开 MTN004)	1,500,000,000.00	2023-4-12	3+2 年	1,500,000,000.00	1,537,842,337.62	--	56,253,698.62	-1,233,606.58	56,100,000.00	1,539,229,642.82
2023 年度第五期中期 票据(23 首开 MTN005)	1,200,000,000.00	2023-4-24	3+2 年	1,200,000,000.00	1,227,618,018.84	--	43,318,356.16	-1,001,222.47	43,200,000.00	1,228,737,597.47
2023 年度第六期中期 票据(23 首开 MTN006)	1,400,000,000.00	2023-6-2	3+2 年	1,400,000,000.00	1,426,632,951.75	--	50,397,698.62	-1,163,906.30	50,260,000.00	1,427,934,556.67
2023 年度第七期中期 票据(23 首开 MTN007)	1,200,000,000.00	2023-10-11	3 年	1,200,000,000.00	1,207,576,909.59	--	45,724,931.50	-956,859.17	45,600,000.00	1,208,658,700.26
2023 年度第八期中期 票据(23 首开 MTN008)	1,500,000,000.00	2023-12-15	3+2 年	1,500,000,000.00	1,499,178,638.35	--	58,660,273.98	-1,164,200.54	58,500,000.00	1,500,503,112.87
2024 年度第一期中期 票据(24 首开 MTN001) 20 亿	2,000,000,000.00	2024-1-12	3+2 年	2,000,000,000.00	--	1,995,200,000.00	69,443,835.62	-1,579,798.63	--	2,066,223,634.25
2024 年度第二期中期 票据(24 首开 MTN002) 20 亿	2,000,000,000.00	2024-1-27	3+2 年	2,000,000,000.00	--	1,995,200,000.00	62,594,520.54	-1,508,714.80	--	2,059,303,235.34
2024 年度第三期中期 票据(24 首开 MTN003) 26 亿	2,600,000,000.00	2024-3-25	3+2 年	2,600,000,000.00	--	2,593,760,000.00	70,306,849.31	-1,634,815.04	--	2,665,701,664.35



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
2024 年度第四期中期 票据(24 首开 MTN004) 10 亿	1,000,000,000.00	2024-4-17	2+2+1 年	1,000,000,000.00	--	998,400,000.00	24,622,739.73	-513,527.67	--	1,023,536,267.40
2024 年度第五期中期 票 据 (24 首 开 MTN005A) 5 亿	500,000,000.00	2024-7-22	3+2 年	500,000,000.00	--	498,800,000.00	6,118,082.19	-176,888.49	--	505,094,970.68
2024 年度第五期中期 票 据 (24 首 开 MTN005B) 15 亿	1,500,000,000.00	2024-7-22	5 年	1,500,000,000.00	--	1,494,000,000.00	22,574,383.56	-543,526.85	--	1,517,117,910.41
2024 年度第六期中期 票据(24 首开 MTN006) 13 亿	1,300,000,000.00	2024-9-12	3+2 年	1,300,000,000.00	--	1,296,880,000.00	12,928,767.12	-316,830.14	--	1,310,125,597.26
2024 年度第七期中期 票 据 (24 首 开 MTN007A) 13 亿	1,300,000,000.00	2024-11-13	2+2 年	1,300,000,000.00	--	1,297,920,000.00	5,916,246.58	-145,603.84	--	1,303,981,850.42
2024 年度第七期中期 票 据 (24 首 开 MTN007B) 5 亿	500,000,000.00	2024-11-13	3+2 年	500,000,000.00	--	498,800,000.00	2,470,136.99	-53,671.78	--	501,323,808.77
房地集团 2022 年面向 专业投资者非公开发 行公司债券	1,500,000,000.00	2022-1-14	3 年	1,500,000,000.00	1,557,600,000.00	--	--	--	--	1,557,600,000.00
北汽集团										
19 北汽 01	1,000,000,000.00	2019-3-13	5 年	1,000,000,000.00	1,033,556,263.61	--	8,284,931.51	158,804.88	1,041,682,390.24	--
19 北汽 03	2,000,000,000.00	2019-7-4	5 年	2,000,000,000.00	1,915,947,864.95	--	40,446,575.24	717,287.42	1,955,677,152.77	--
19 北汽 06	2,000,000,000.00	2019-8-1	5 年	2,000,000,000.00	2,031,989,666.78	--	45,984,657.52	825,675.70	2,077,148,648.60	--
19 北汽 09	2,000,000,000.00	2019-9-6	5 年	2,000,000,000.00	1,982,506,674.82	--	51,846,575.37	963,381.54	2,033,389,868.65	--
19 京汽集 MTN001B	600,000,000.00	2019-11-1	5 年	600,000,000.00	583,866,809.68	--	20,834,193.82	152,839.78	604,548,163.72	--
19 京汽集 MTN002B	600,000,000.00	2019-11-1	5 年	600,000,000.00	604,212,966.41	--	20,834,193.81	152,839.78	624,894,320.44	--
19 北汽 12	1,000,000,000.00	2019-11-15	5 年	1,000,000,000.00	1,002,843,642.27	--	36,036,986.33	619,371.40	1,038,261,257.20	--
20 北汽 01	2,000,000,000.00	2020-4-16	5 年	2,000,000,000.00	1,949,303,147.49	--	59,600,000.03	1,389,288.86	67,588,193.41	1,939,925,665.25



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
20 北汽 02	1,000,000,000.00	2020-4-16	7 年	1,000,000,000.00	879,601,926.27	--	32,799,999.97	674,629.28	32,001,830.76	879,725,466.20
20 北汽 03	2,000,000,000.00	2020-4-30	5 年	2,000,000,000.00	1,836,549,274.50	--	59,799,999.99	1,387,915.18	58,719,798.85	1,836,241,560.46
20 北汽 06	500,000,000.00	2020-6-3	5 年	500,000,000.00	458,483,874.26	--	17,750,000.02	348,877.34	16,873,991.97	459,011,004.97
20 北汽 07	500,000,000.00	2020-6-3	7 年	500,000,000.00	345,438,335.54	--	20,000,000.04	336,894.08	18,993,251.61	346,108,189.89
22 北汽 01	1,000,000,000.00	2022-8-12	3 年	1,000,000,000.00	880,417,787.22	--	31,000,000.01	668,305.20	29,711,760.21	881,037,721.82
23 北汽 01	1,000,000,000.00	2023-4-12	3 年	1,000,000,000.00	1,023,143,233.35	--	35,000,000.00	933,932.36	33,132,135.28	1,024,077,165.71
23 北汽集 MTN001	1,000,000,000.00	2023-11-13	3 年	1,000,000,000.00	981,296,121.23	--	30,000,000.00	918,550.97	68,585,983.41	941,791,586.85
24 北汽集 MTN001	1,000,000,000.00	2024-2-5	3 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	24,706,849.28	-1,998,181.30	126,900,160.39	899,804,870.19
24 北汽集 MTN002	1,000,000,000.00	2024-3-19	3 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	20,137,534.28	-2,105,331.94	4,210,663.88	1,018,032,202.34
24 北汽集 SCP001	1,000,000,000.00	2024-4-26	270 天	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	13,317,260.24	-5,169.29	10,338.58	1,013,312,090.95
24 北汽集 MTN003	1,000,000,000.00	2024-6-3	5 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	14,095,890.42	-4,198,751.24	69,171,361.68	949,123,279.98
24 北汽集 SCP002	1,000,000,000.00	2024-6-24	270 天	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	10,200,821.90	-20,677.17	41,354.34	1,010,180,144.73
24 北汽集 MTN004	1,000,000,000.00	2024-7-26	5 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	9,850,136.99	-2,162,407.27	64,038,430.47	947,974,113.79
24 北汽集 MTN005	1,000,000,000.00	2024-9-12	3 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	6,719,178.08	-764,920.39	202,898,334.25	804,585,764.22
24 北汽 02	1,000,000,000.00	2024-11-25	3 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	2,320,547.95	-1,368,440.00	2,736,880.00	1,000,952,107.95
21 汽投 01	500,000,000.00	2021-4-30	3 年	500,000,000.00	516,734,972.36	--	8,265,027.64	--	525,000,000.00	--
22 汽投 01	680,000,000.00	2022-1-28	3 年	680,000,000.00	712,730,169.86	--	35,768,000.00	--	35,768,000.00	712,730,169.86
23 汽投 01	500,000,000.00	2023-4-12	3 年	500,000,000.00	507,987,031.00	--	18,521,187.66	--	18,500,000.00	508,008,218.66
24 汽投 01	500,000,000.00	2024-4-22	3 年	500,000,000.00	--	500,000,000.00	9,487,500.00	--	--	509,487,500.00
24 汽投 02	680,000,000.00	2024-12-30	3 年	680,000,000.00	--	680,000,000.00	42,122.00	--	--	680,042,122.00
2021 年公司债券	1,000,000,000.00	2021-11-5	3 年	998,000,000.00	1,004,419,894.24	--	29,490,410.95	-589,694.81	1,034,500,000.00	--
2022 年度第一期绿色 中期票据	1,000,000,000.00	2022-6-22	3 年	997,300,000.00	1,013,633,884.43	--	28,800,000.00	-913,677.77	28,800,000.00	1,014,547,562.20



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
2022 年度第二期绿色 中期票据	1,500,000,000.00	2022-9-26	3 年	1,495,500,000.00	1,507,752,419.40	--	39,750,000.00	-1,595,178.42	39,750,000.00	1,509,347,597.82
BAICFinanceInvestmentC o.,Ltd.公司债	2,231,495,000.00	2021-3-16	3 年	2,219,799,766.77	2,492,453,899.79	--	10,506,123.07	-942,774.55	2,503,902,797.41	--
北京祥龙										
第一期超短期融资券	1,500,000,000.00	2025-4-24	270 天	1,500,000,000.00	--	1,500,000,000.00	19,290,000.00	--	--	1,519,290,000.00
中发展集团										
21 中关 01	1,000,000,000.00	2021-3-8	3 年	1,000,000,000.00	1,030,801,095.89	--	6,798,904.11	--	1,037,600,000.00	--
21 中关 02	2,000,000,000.00	2021-7-6	3+2 年	2,000,000,000.00	2,034,230,684.93	--	35,569,315.07	--	2,069,800,000.00	--
21 中关 03	1,000,000,000.00	2021-9-28	3 年	1,000,000,000.00	1,008,693,150.69	--	24,706,849.31	--	1,033,400,000.00	--
21 中关 05	1,000,000,000.00	2021-10-22	3 年	1,000,000,000.00	1,006,749,863.01	--	27,950,136.99	--	1,034,700,000.00	--
22 中关 01	1,000,000,000.00	2022-12-12	3 年	1,000,000,000.00	1,002,027,397.26	--	37,000,000.00	--	37,000,000.00	1,002,027,397.26
23 中关村集 MTN001A	800,000,000.00	2023-3-10	3 年	800,000,000.00	821,481,643.85	--	26,400,000.00	--	26,400,000.00	821,481,643.85
23 中关村集 MTN001B	700,000,000.00	2023-3-10	5 年	700,000,000.00	719,764,739.72	--	24,290,000.00	--	24,290,000.00	719,764,739.72
23 中关村集 MTN002A	500,000,000.00	2023-4-12	3 年	500,000,000.00	511,536,438.35	--	15,950,000.00	--	15,950,000.00	511,536,438.35
23 中关村集 MTN002B	1,000,000,000.00	2023-4-12	5 年	1,000,000,000.00	1,024,664,109.58	--	34,100,000.00	--	34,100,000.00	1,024,664,109.58
24 公司债一期品种一 （24 中关 01）	1,000,000,000.00	2024-3-22	5 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	21,550,684.93	--	--	1,021,550,684.93
24 公司债一期品种二 （24 中关 02）	1,000,000,000.00	2024-3-22	10 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	23,424,657.54	--	--	1,023,424,657.54
24 公司债二期品种一 （24 中关 03）	1,000,000,000.00	2024-9-9	7 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	7,964,383.56	--	--	1,007,964,383.56
24 公司债二期品种二 （24 中关 04）	1,000,000,000.00	2024-9-9	10 年	1,000,000,000.00	--	1,000,000,000.00	8,526,575.34	--	--	1,008,526,575.34
24 公司债三期（24 中 关 05）	2,000,000,000.00	2024-10-14	3 年	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	10,692,054.79	--	--	2,010,692,054.79
中关村科技租赁 2022 年第 2 期知识产权专	60,200,000.00	2022-12-27	1.2 年	60,200,000.00	3,255,745.65	--	29,434.31	-192,222.71	3,477,402.67	--



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
项（2022 知识产权 ABS2 期）										
中关村科技租赁股份 有限公司 2022 年度第 一期资产支持票据信 托（2022ABN1 期）	775,000,000.00	2022-11-22	2.2 年	775,000,000.00	544,497,995.47	--	8,421,715.06	-1,809,473.03	554,729,183.56	--
中关村科技租赁 2022 年 第 1 期 专 项 （2022ABS1 期）	475,000,000.00	2022-9-20	2.09 年	475,000,000.00	220,348,404.01	--	1,695,009.87	-747,520.99	222,790,934.87	--
2023 年第一期资产支 持票据信托（2023ABN1 期）	645,000,000.00	2023-4-7	2.04 年	645,000,000.00	649,359,247.68	--	10,501,795.07	-1,064,937.57	604,909,772.17	56,016,208.15
建投国君-中关村科技 租赁 2023 年第 1 期专 项（2023ABS 一期）	760,000,000.00	2023-5-15	2.27 年	760,000,000.00	761,436,065.94	--	18,355,191.12	-879,920.00	511,708,600.00	268,962,577.06
广东佛山顺德-中关村 科技租赁 2023 年第 1 期知识产权专项（专精 特新）	95,000,000.00	2023-11-14	1.42 年	95,000,000.00	94,978,211.31	--	1,254,574.39	-414,994.16	96,647,779.86	--
中信建投-中关村科技 租赁 1 期资产支持专 项计划资产支持证券	475,000,000.00	2024-3-12	2.02 年	475,000,000.00	--	475,000,000.00	10,749,985.27	779,276.73	10,312,725.00	474,657,983.54
中关村科技租赁股份 有限公司 2024 年 度第一期定向资产 支持票据	660,000,000.00	2024-4-16	2.43 年	660,000,000.00	--	660,000,000.00	12,693,698.62	1,365,745.06	12,107,835.61	659,220,117.95
中信建投-中关村科 技租赁 2 期资产支持 专项计划资产支持 证券	950,000,000.00	2024-6-14	2.35 年	950,000,000.00	--	950,000,000.00	13,670,500.01	1,808,296.40	8,730,500.00	953,131,703.61
中关村科技租赁股份 有限公司 2024 年度第 一期超短期融资券	400,000,000.00	2024-5-7	0.47 年	400,000,000.00	--	400,000,000.00	4,478,794.52	--	404,478,794.52	--
中关村科技租赁股	660,000,000.00	2024-11-19	1.76 年	660,000,000.00	--	660,000,000.00	1,817,663.01	992,743.11	--	660,824,919.90



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
份有限公司 2024 年 度第二期定向资产 支持票据										
中信建投-中关村科技 租赁 3 期小微企业资 产支持专项计划(科技 创新) 资产支持证券	475,000,000.00	2024-9-24	2.16 年	475,000,000.00	--	475,000,000.00	2,848,119.18	1,225,120.94	1,639,900.00	474,983,098.24
中关村科技租赁股份 有限公司 2024 年度第 一期中期票据	500,000,000.00	2024-10-22	3 年	500,000,000.00	--	500,000,000.00	2,489,863.01	314,308.16	--	502,175,554.85
中关村租赁-广州开发 区新能源汽车知识产 权 1 号资产支持专项 计划(专精特新) 资产 支持证券	109,000,000.00	2024-10-29	1.06 年	109,000,000.00	--	109,000,000.00	439,583.56	316,515.56	--	109,123,068.00
24 科担 01	400,000,000.00	2024-5-29	3 年	400,000,000.00	--	400,000,000.00	5,657,424.67	--	--	405,657,424.67
22 中科 01	400,000,000.00	2022-4-20	3 年	400,000,000.00	410,920,000.00	--	15,600,000.00	--	15,600,000.00	410,920,000.00
22 中科 02	400,000,000.00	2022-7-8	3 年	400,000,000.00	407,041,205.48	--	14,520,000.00	--	14,520,000.00	407,041,205.48
20 实创 02-第二期	500,000,000.00	2020-12-16	3 年+2 年	500,000,000.00	239,040,060.65	--	9,600,000.00	-470,068.36	9,600,000.00	239,510,129.01
23 实创 F1	500,000,000.00	2023-9-21	3 年+2 年	500,000,000.00	502,254,728.07	--	17,000,000.00	-873,385.07	17,000,000.00	503,128,113.14
23 实创 F2	260,000,000.00	2023-12-14	3 年+2 年	260,000,000.00	258,528,301.89	--	9,880,000.00	-471,437.80	9,880,000.00	258,999,739.69
北辰集团										
2019 年公司债券-5 年 期	100	2019-4-16	5 年	1,200,000,000.00	374,148,331.00	--	--	148,331.00	374,000,000.00	--
2021 年公司债券 G1-5 年期	100	2021-7-26	5 年	319,000,000.00	318,489,303.00	5,000,000.00	--	-297,011.00	5,000,000.00	318,786,314.00
2021 年中期票据-5 年期	100	2021-12-21	5 年	1,450,000,000.00	1,447,771,323.00	--	--	-724,947.00	147,000,000.00	1,301,496,270.00
2021 年公司债券 G2-5 年期	100	2021-12-29	5 年	1,339,000,000.00	1,336,513,397.00	80,000,000.00	--	-802,681.00	80,000,000.00	1,337,316,078.00



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
2022 年中期票据第一期-5 年	100	2022-4-25	5 年	1,052,000,000.00	1,050,420,786.00	--	--	-457,136.00	--	1,050,877,922.00
2022 年公司债券-5 年	100	2022-4-28	5 年	825,000,000.00	823,308,313.00	--	--	-488,865.00	--	823,797,178.00
2022 年中期票据第二期-5 年	100	2022-8-22	5 年	1,430,000,000.00	1,427,766,258.00	--	--	-586,834.00	--	1,428,353,092.00
2023 年公司债券(第一期)-3 年期(ix)	100	2023-4-17	3 年	600,000,000.00	599,071,703.00	--	--	-395,490.00	--	599,467,193.00
2024 年 F1 债券-2 年期 (ix)	100	2024-3-26	2 年	374,000,000.00	--	373,252,000.00	--	-273,934.00	--	373,525,934.00
2024 年中期票据-3 年期 (x)	100	2024-12-19	3 年	197,000,000.00	--	196,645,400.00	--	-4,107.00	--	196,649,507.00
金隅股份										
5 亿公司债	5 亿元	2017-5-19	5+2 年	1,000,000.00	367,198.68	--	9,915.28	-652,386.04	1,029,500.00	--
15 亿公司债	15 亿元	2018-7-12	5+2 年	85,900,000.00	86,552,138.38	--	1,509,486.57	-898,317.36	2,405,200.00	86,554,742.31
15 亿公司债	15 亿元	2019-1-9	5+2 年	1,500,000,000.00	1,558,011,237.80	--	1,338,082.19	-1,700,680.01	1,561,050,000.00	--
25 亿中期票据	25 亿元	2019-3-7	5 年	2,500,000,000.00	2,587,893,835.62	--	20,856,164.38	--	2,608,750,000.00	--
20 亿中期票据	20 亿元	2019-8-7	5 年	2,000,000,000.00	2,031,088,219.18	--	47,711,780.82	--	2,078,800,000.00	--
15 亿公司债	15 亿元	2019-10-28	5 年	1,500,000,000.00	1,427,487,284.23	--	34,355,924.43	53,527.50	1,461,789,681.16	--
20 亿中期票据	20 亿元	2019-11-12	5 年	2,000,000,000.00	2,010,636,164.38	--	71,963,835.62	--	2,082,600,000.00	--
45 亿公司债	45 亿元	2020-1-10	5+2 年	4,500,000,000.00	4,668,771,344.19	--	180,041,917.80	-1,331,844.30	179,550,000.00	4,670,595,106.29
20 亿公司债	20 亿元	2020-6-15	3+2 年	2,000,000,000.00	2,033,555,525.03	--	57,383,013.70	-1,055,354.05	60,000,000.00	2,031,993,892.78
15 亿公司债	15 亿元	2020-8-13	3+2 年	879,000,000.00	887,050,068.61	--	22,996,084.93	-2,722,801.61	25,491,000.00	887,277,955.15
28.2 亿公司债	28.2 亿元	2020-11-5	6 年	2,820,000,000.00	1,653,620,851.00	--	22,575,547.06	-49,674,573.26	21,321,230.80	1,704,549,740.52
10 亿公司债	10 亿元	2021-6-11	3+2 年	1,000,000,000.00	1,019,707,365.72	--	27,170,277.76	-285,863.51	251,700,000.00	795,463,506.99
10 亿公司债	10 亿元	2021-10-13	3+2 年	1,000,000,000.00	1,006,992,374.22	--	32,257,925.00	-293,898.79	480,700,000.00	558,844,198.01
20 亿公司债	20 亿元	2021-11-22	3+2 年	2,000,000,000.00	2,002,784,016.07	--	60,254,794.52	-1,381,977.79	675,400,000.00	1,389,020,788.38



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
10 亿中期票据	10 亿元	2022-5-31	3 年	1,000,000,000.00	1,016,483,789.18	--	29,300,000.00	-508,554.00	29,300,000.00	1,016,992,343.18
10 亿中期票据	10 亿元	2022-8-26	3 年	1,000,000,000.00	1,009,228,288.76	--	28,400,000.00	-504,312.19	28,400,000.00	1,009,732,600.95
10 亿中期票据	10 亿元	2024-2-4	5+2 年	1,500,000,000.00	--	1,500,000,000.00	38,921,917.81	--	--	1,538,921,917.81
10 亿中期票据	10 亿元	2024-3-1	5+2 年	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	47,151,780.82	--	--	2,047,151,780.82
10 亿公司债	10 亿元	2024-4-22	3+2 年	1,000,000,000.00	--	998,000,000.00	16,808,888.86	-375,414.40	--	1,015,184,303.26
8 亿公司债	8 亿元	2024-4-26	1+1+1 年	800,000,000.00	--	800,000,000.00	13,106,200.07	--	--	813,106,200.07
10 亿公司债	10 亿元	2024-7-8	5 年	1,000,000,000.00	--	997,500,000.00	11,395,890.41	-227,677.43	--	1,009,123,567.84
10 亿公司债	10 亿元	2024-7-8	10 年	1,000,000,000.00	--	997,500,000.00	12,947,671.23	-105,645.48	--	1,010,553,316.71
10 亿公司债	10 亿元	2024-9-20	5 年	1,000,000,000.00	--	998,000,000.00	5,852,777.79	-217,424.82	--	1,004,070,202.61
20 亿中期票据	20 亿元	2024-9-20	5 年	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	12,547,945.21	--	--	2,012,547,945.21
10 亿公司债	10 亿元	2024-12-17	5+3 年	1,000,000,000.00	--	997,500,000.00	817,808.22	-17,332.69	--	998,335,140.91
首农集团										
首农 2023 年度第一期 中期	2,000,000,000.00	2023-4-17	3 年	2,000,000,000.00	2,043,994,520.55	--	62,000,000.00	--	62,000,000.00	2,043,994,520.55
首农 2024 年面向专业 投资者公开发行公司 债券（第一期）	2,000,000,000.00	2024-5-9	10 年	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	36,751,232.88	--	--	2,036,751,232.88
首农 2024 年度第一期 中期票据（品种一）	1,500,000,000.00	2024-4-11	3 年	1,500,000,000.00	--	1,500,000,000.00	27,552,739.72	--	--	1,527,552,739.72
首农 2024 年度第一期 中期票据（品种二）	500,000,000.00	2024-4-11	10 年	500,000,000.00	--	500,000,000.00	10,817,808.22	--	--	510,817,808.22
二商肉食集团 2024 年 度第一期中期票据	500,000,000.00	2024-11-21	3+N（3） 年	500,000,000.00	--	500,000,000.00	1,292,465.75	--	--	501,292,465.75
23 京粮 01 公司债券	300,000,000.00	2023-8-22	3 年	300,000,000.00	301,680,000.00	--	8,640,000.00	-450,000.00	8,640,000.00	302,130,000.00
首农短期公司债	2,000,000,000.00	2024-11-27	30 日	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	2,728,768.00	--	2,002,728,768.00	--
国管中心投资控股										



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值 计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
2022 年 10 亿欧元债券 （三年期）	7,422,899,999.99	2022-2-23	3 年	7,422,899,999.99	7,931,226,576.35	--	7,822,901.67	336,823,536.22	--	7,602,225,941.80
应付债券利息	--	--	--	--	892,413,584.25	--	259,080,826.00	--	481,847,033.87	669,647,376.38
减：一年内到期的应付 债券	--	--	--	--	80,139,190,143.50	--	--	--	--	83,051,065,854.90
合 计	--	--	--	--	203,027,971,723.00	107,870,919,236.93	8,296,820,825.99	218,880,950.46	95,292,715,622.43	220,772,239,501.63



46、租赁负债

项 目	期末余额	期初余额
租赁付款额	30,842,600,851.98	31,639,849,834.70
减：未确认的融资费用	15,545,080,254.72	15,611,085,227.81
重分类至一年内到期的非流动负债	2,747,237,795.29	2,813,894,878.23
加：重分类至其他流动资产	13,178,827.64	14,439,062.85
租赁负债净额	12,563,461,629.61	13,229,308,791.51

47、长期应付款

项 目	期末余额	期初余额
长期应付款	73,024,987,245.76	68,672,570,504.66
专项应付款	105,929,219,556.66	106,229,260,031.67
合 计	178,954,206,802.42	174,901,830,536.33

（1）长期应付款项

①长期应付款项期末余额最大的前 5 项

项 目	期末余额	期初余额
海淀区财政局	12,928,563,542.27	12,311,772,402.00
国家重大专项资金	10,150,000,000.00	10,150,000,000.00
北京市政府投资引导基金（有限合伙）中航发出资款	8,476,098,923.74	8,006,271,214.22
北京市政府投资引导基金（有限合伙）京国瑞出资款	7,006,253,435.56	7,709,364,114.25
政府专项债	5,000,000,000.00	5,000,000,000.00
合 计	43,560,915,901.57	43,177,407,730.47

（2）专项应付款

①专项应付款期末余额最大的前 5 项

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
道路建设拨款	70,519,652,023.25	5,387,372,920.69	547,938,749.49	75,359,086,194.45
征地补偿	13,961,569,969.81	7,158,097,242.03	10,791,096,720.36	10,328,570,491.48
枢纽建设拨款	9,011,935,289.47	180,000,000.00	--	9,191,935,289.47
政府专项债	2,810,000,000.00	--	--	2,810,000,000.00
管网改造专项资金	--	1,171,212,300.00	149,814,300.17	1,021,397,999.83
合 计	96,303,157,282.53	13,896,682,462.72	11,488,849,770.02	98,710,989,975.23



48、长期应付职工薪酬

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
离职后福利-设定受益计划净负债	3,271,811,698.55	324,999,826.96	250,927,991.44	3,345,883,534.07
辞退福利	269,818,782.89	4,063,386.82	33,471,925.12	240,410,244.59
其他长期福利	71,355,714.00	5,031,552.72	2,003,232.31	74,384,034.41
合 计	3,612,986,195.44	334,094,766.50	286,403,148.87	3,660,677,813.07

49、预计负债

项 目	期末余额	期初余额
产品质量保证	5,252,832,556.15	4,458,648,540.85
未决诉讼	313,339,213.91	325,772,908.22
弃置费用	844,072,545.11	726,791,579.40
对外提供担保	53,415,288.56	35,340,000.00
待执行的亏损合同	48,917,050.00	--
其他	2,110,634,386.79	1,632,005,338.85
合 计	8,623,211,040.52	7,178,558,367.32

50、递延收益

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
政府补助	30,075,814,859.03	15,571,279,103.18	10,613,749,353.48	35,033,344,608.73
政策性拆迁补偿款	241,413,416.72	2,325,013,539.50	1,587,361,603.48	979,065,352.74
环保类补助	498,949,706.03	359,336,900.00	41,418,438.68	816,868,167.35
丰台果园 7 号楼、拆迁补偿等项目资金	544,754,047.47	650,000.00	29,234,887.14	516,169,160.33
科研类补助	464,240,737.14	46,407,877.74	99,133,155.63	411,515,459.25
财政资金购入固定资产	74,856,234.78	--	1,517,921.66	73,338,313.12
环保搬迁补偿	64,180,064.67	--	2,452,483.08	61,727,581.59
地上物拆除补偿	54,508,974.96	11,801,275.30	16,938,644.97	49,371,605.29
顺义厂房工程	49,644,565.91	--	2,256,365.52	47,388,200.39
南官仓库工程	48,796,610.35	--	1,631,746.20	47,164,864.15
供热管网建设费	52,995,170.64	13,033,590.97	21,453,688.28	44,575,073.33
聚鑫达项目	40,187,743.81	--	1,826,715.63	38,361,028.18
LG 项目	36,330,049.55	--	1,918,418.46	34,411,631.09
固定资产融资租赁未实现售后租回损益	22,066,920.13	296,137.21	3,450,199.52	18,912,857.82
财政资金改善办学条件	18,646,581.28	--	3,049,116.48	15,597,464.80



项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
财政资金购入无形资产	12,165,483.66	--	2,093,043.62	10,072,440.04
其他递延收益	1,234,827,667.48	867,639,697.14	861,066,967.82	1,241,400,396.80
合 计	33,534,378,833.61	19,195,458,121.04	13,290,552,749.65	39,439,284,205.00

其中：递延收益-政府补助情况

公司名称	项目/类别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
京城机电	政府补助	574,767,873.37	101,069,614.36	72,681,505.18	603,155,982.55
小 计		574,767,873.37	101,069,614.36	72,681,505.18	603,155,982.55
北京电控	与资产相关的政府补助	3,893,262,016.98	2,373,365,900.00	266,943,544.78	5,999,684,372.20
	与收益相关的政府补助	5,789,417,958.42	1,176,936,975.36	1,202,764,483.44	5,763,590,450.34
小 计		9,682,679,975.40	3,550,302,875.36	1,469,708,028.22	11,763,274,822.54
京能集团	市级补贴	--	1,243,350,000.00	--	1,243,350,000.00
	三供一业改造	908,766,573.67	164,858,530.79	137,941,750.97	935,683,353.49
	节能环保资金	954,521,285.54	103,483,940.56	158,288,370.19	899,716,855.91
	热电联产集中供热补贴	681,095,859.45	2,725,600,000.00	2,725,600,000.00	681,095,859.45
	涿房大线政府资金	574,926,533.57	--	22,609,599.96	552,316,933.61
	供暖改造费	3,340,808.20	422,546,614.35	477,258.36	425,410,164.19
	江汉供热移交改造项目	389,617,037.10	21,979,968.00	31,442,949.72	380,154,055.38
	三河热电输热主干线工程	371,600,000.36	--	26,799,999.96	344,800,000.40
	丽泽供热项目	348,565,510.92	--	12,664,739.88	335,900,771.04
	拆迁补偿款、安置费	283,374,907.83	100,877.00	6,386,591.29	277,089,193.54
	竹木厂项目	239,657,345.26	--	17,530,019.04	222,127,326.22
	老旧管网改造项目	204,750,225.95	18,865,018.90	23,617,798.44	199,997,446.41
	门头沟冯村石门营项目	86,326,242.64	--	7,193,853.60	79,132,389.04
	分布式光伏发电项目	2,953,092.10	71,267,567.83	1,387,913.11	72,832,746.82
	门头沟黑山项目	78,337,407.37	--	6,528,117.24	71,809,290.13
	金太阳阳光校园工程	83,346,511.82	--	13,867,015.36	69,479,496.46
	余热回收利用项目	64,918,302.72	63,542,157.08	68,974,618.28	59,485,841.52
	玉桥南里项目	63,829,459.52	--	4,821,999.96	59,007,459.56
	经济开发区补贴	--	48,000,000.00	12,000,000.00	36,000,000.00
	管控中心项目市级基建资金	24,118,078.51	--	1,478,782.14	22,639,296.37
	通济路以东政府资金	17,142,325.47	--	800,799.96	16,341,525.51
	改造专项资金	16,805,000.00	--	1,102,500.00	15,702,500.00
	技改项目补贴	4,506,203.22	8,458,993.00	680,086.39	12,285,109.83
	多联供示范项目补贴	13,124,999.70	--	3,124,999.62	10,000,000.08
	其他政府补助	457,937,584.74	478,265,863.50	839,378,069.19	96,825,379.05
小 计		5,873,561,295.66	5,370,319,531.01	4,124,697,832.66	7,119,182,994.01



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司名称	项目/类别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
首发集团	京港澳南岗注积水治理工程（2017）	85,080,000.00	--	14,580,000.00	70,500,000.00
	首发集团取消高速公路省界收费站工程（2019）	84,705,602.92	--	18,138,000.00	66,567,602.92
	平原造林林木养护（2024）	--	38,690,000.00	--	38,690,000.00
	车购税专项建设补贴	22,568,350.87	--	1,903,624.80	20,664,726.07
	智慧物流港项目(一期)补助资金	19,000,000.00	--	--	19,000,000.00
	其他政府补助	15,746,753.02	9,915,000.00	1,248,541.87	24,413,211.15
	小 计	227,100,706.81	48,605,000.00	35,870,166.67	239,835,540.14
一轻控股	酿造基地项目	53,230,166.82	5,684,900.00	1,658,062.56	57,257,004.26
	怀柔升级改造项目	23,335,138.56	--	1,490,311.43	21,844,827.13
	高精尖产业发展项目	13,202,283.07	--	1,446,366.84	11,755,916.23
	老旧厂房更新利用奖励项目	--	12,655,600.00	1,406,177.78	11,249,422.22
	其他政府补助	35,007,071.41	1,988,042.09	5,000,844.14	31,994,269.36
	小 计	124,774,659.86	20,328,542.09	11,001,762.75	134,101,439.20
首开集团	腾退补偿款	1,279,221,000.00	1,610,607,500.00	--	2,889,828,500.00
	租赁型住房项目补贴	56,021,981.46	--	848,467.25	55,173,514.21
	老旧小区增设电梯及管线补贴	34,392,315.02	14,932,596.94	14,650,895.61	34,674,016.35
	其他政府补助	45,025,733.41	32,465.80	25,225,593.58	19,832,605.63
	小 计	1,414,661,029.89	1,625,572,562.74	40,724,956.44	2,999,508,636.19
北汽集团	项目开发补贴	1,258,267,016.24	5,250,580.58	270,256,880.47	993,260,716.35
	经开区与集团全面深化合作项目	1,650,000,000.00	539,000,000.00	1,650,000,000.00	539,000,000.00
	财政拨款	495,912,844.14	12,396,944.99	26,036,040.25	482,273,748.88
	基地建设补贴	486,060,101.74	--	77,337,837.66	408,722,264.08
	顺义汽车城拨付北汽研究院生产基地补贴款	203,000,000.00	--	7,000,000.00	196,000,000.00
	项目开发补贴	143,667,653.01	54,171,143.54	7,948,579.41	189,890,217.14
	土地补偿款	145,227,732.24	--	5,592,869.40	139,634,862.84
	企业扶持补贴	139,658,802.48	--	3,221,000.00	136,437,802.48
	昌平区经济和信息化局重点项目政策支持资金	--	164,000,000.00	29,647,010.00	134,352,990.00
	产业发展资金	133,912,386.29	3,642,500.00	9,123,336.71	128,431,549.58
	多功能汽车厂政府补助建设资金	116,233,820.14	--	5,390,052.00	110,843,768.14
	工业发展专项资金	69,092,153.76	--	1,889,187.72	67,202,966.04
	购买极狐补贴	61,875,000.00	--	5,442,500.00	56,432,500.00
	财政局创新科技中心资金	55,433,515.47	--	8,196,594.12	47,236,921.35
	经信局商用车流程变革与数字化转型升级项目	--	43,520,000.00	9,716,981.13	33,803,018.87
	产业发展专项资金	29,679,999.68	--	1,236,666.72	28,443,332.96



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司名称	项目/类别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
	土地补助款	27,207,361.37	--	660,907.56	26,546,453.81
	土地补助款	21,782,042.60	--	495,985.80	21,286,056.80
	昌平区政府战略合作支持性租房补助款	17,191,258.51	9,291,347.74	7,972,798.49	18,509,807.76
	购房补贴	18,611,389.47	--	600,367.32	18,011,022.15
	超长期国债	--	16,500,000.00	--	16,500,000.00
	车规级芯片检测认证及开发	18,452,224.29	--	5,842,999.08	12,609,225.21
	土地安置补偿款	13,000,007.08	--	393,939.72	12,606,067.36
	北京市工程实验室设备补助款	12,082,000.12	--	1,725,999.96	10,356,000.16
	汽车电子液压制动系统（EHB）专项	--	10,050,000.00	--	10,050,000.00
	其他政府补助	727,245,145.30	706,090,123.43	813,281,089.95	620,054,178.78
小 计		5,843,592,453.93	1,563,912,640.28	2,949,009,623.47	4,458,495,470.74
同仁堂集团	拆迁补偿款	34,263,333.04	--	1,803,333.36	32,459,999.68
	房屋装修和土地平整财政补助	31,430,537.40	--	1,068,462.60	30,362,074.80
	土地款返还资金	33,418,478.26	--	3,556,971.36	29,861,506.90
	西北特色生物资源精深加工项目建设	24,301,920.72	--	1,586,400.76	22,715,519.96
	同仁堂唐山保健品土地资金返还	20,391,160.97	--	549,873.96	19,841,287.01
	基于循证医学证据支撑的北京同仁堂中成药品种开发与创新（自筹）	--	13,392,000.00	--	13,392,000.00
	中药提取液体制剂项目	13,625,000.00	--	300,000.00	13,325,000.00
	高精尖产业政策补贴	17,898,666.65	--	5,172,800.04	12,725,866.61
	中药生产项目补助款	11,475,700.00	--	273,230.95	11,202,469.05
	其他政府补助	181,666,617.55	36,797,022.38	30,485,715.49	187,977,924.44
小 计		368,471,414.59	50,189,022.38	44,796,788.52	373,863,648.45
祥龙公司	门头沟场站拆迁补偿款	62,031,340.45	--	2,042,834.28	59,988,506.17
	创意园项目财政补贴	13,452,649.31	1,000,000.00	700,000.00	13,752,649.31
	其他政府补助	11,536,295.48	85,000.00	1,602,975.84	10,018,319.64
小 计		87,020,285.24	1,085,000.00	4,345,810.12	83,759,475.12
国合公司	其他政府补助	600,000.00	--	600,000.00	--
小 计		600,000.00	--	600,000.00	--
北京建院	其他政府补助	4,706,381.41	--	556,564.41	4,149,817.00
小 计		4,706,381.41	--	556,564.41	4,149,817.00
中发展集团	高精尖项目	--	442,993,896.06	12,926,945.21	430,066,950.85
	市科委医药健康厂房建设补贴资金	95,336,846.82	--	3,230,686.93	92,106,159.89
	高品质科技园区建设项目	63,642,448.04	8,650,000.00	5,140,132.96	67,152,315.08



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司名称	项目/类别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
	中关村生命科学园运营载体装修改造经费-北京未来科学城管理委员	73,657,238.31	--	24,552,412.80	49,104,825.51
	北京高端产业发展服务中心项目补助资金	9,596,625.00	31,723,875.00	978,000.00	40,342,500.00
	昌平区普罗吉项目专项资金	28,436,170.32	--	646,276.56	27,789,893.76
	605 项目平台建设补贴	25,020,000.00	--	--	25,020,000.00
	软件园政府补助	29,319,738.22	--	5,656,636.84	23,663,101.38
	老旧供热管网改造工程补助资金	25,439,731.90	--	1,956,902.40	23,482,829.50
	J 能源站项目补贴	--	20,970,000.00	--	20,970,000.00
	企业 AI 创新应用研发共性技术服务平台（北京市发改委）	--	20,066,500.00	--	20,066,500.00
	高品质科技园区建设项目资金补贴（中关村科委）	--	20,000,000.00	--	20,000,000.00
	LK 能源站项目补贴	--	20,000,000.00	--	20,000,000.00
	中关村管委会普罗吉项目专项资金	12,638,297.76	--	287,234.04	12,351,063.72
	北京市科委普罗吉 GMP 厂房改造	12,614,875.00	--	286,701.72	12,328,173.28
	北京市海淀区环境保护局锅炉改造补助资金	11,462,500.00	--	1,050,000.00	10,412,500.00
	其他递延收益	217,413,601.82	64,593,551.48	181,883,850.71	100,123,302.59
小 计		604,578,073.19	628,997,822.54	238,595,780.17	994,980,115.56
北辰集团	其他政府补助	2,633,502.34	--	1,713,511.87	919,990.47
小 计		2,633,502.34	--	1,713,511.87	919,990.47
金隅股份	环保治理费项目	529,519,827.45	115,998,513.85	64,312,664.53	581,205,676.77
	拆迁补偿	169,098,496.00	155,000.00	44,381,512.86	124,871,983.14
	其他政府补助	87,598,173.70	23,347,590.20	18,425,169.34	92,520,594.56
小 计		786,216,497.15	139,501,104.05	127,119,346.73	798,598,254.47
首农集团	应急保障中心项目专项资金	--	437,112,000.00	8,742,240.00	428,369,760.00
	新乐工业园项目建设	149,794,653.47	--	4,620,914.76	145,173,738.71
	新建猪场项目	129,475,466.98	--	12,458,046.36	117,017,420.62
	畜牧业智能化项目建设	83,332,117.53	40,200,980.00	11,212,922.61	112,320,174.92
	北京农牧北京市房山区农业技术综合服务中心猪舍补贴款	65,461,388.46	9,634,667.00	4,109,262.56	70,986,792.90
	丰镇大红门二期育肥场项目补贴	74,935,245.10	--	4,541,529.96	70,393,715.14
	畜禽粪污资源化利用项目	61,068,872.76	8,854,166.74	5,256,395.90	64,666,643.60
	电动车补贴	70,449,381.48	3,025,000.00	11,698,587.04	61,775,794.44
	农业中关村·翠湖智慧农业创新工场绿色示范工厂 10 万平米智能温室	64,273,544.09	--	5,036,902.20	59,236,641.89



公司名称	项目/类别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
	粮仓二期工程款	57,096,000.00	--	1,464,000.00	55,632,000.00
	设备升级完善、牧场改扩建工程	63,901,701.51	300,000.00	10,013,147.95	54,188,553.56
	仓储设施维修改造补助资金	52,709,489.51	--	1,216,157.04	51,493,332.47
	饲料生产建设及设备升级改造项目	53,473,118.80	3,435,748.33	5,893,806.30	51,015,060.83
	二商生物（平谷）富硒循环生态科技示范基地	50,000,000.00	--	--	50,000,000.00
	“天津市临港工业区管委会”建设阶段企业基础设施配套补助资金	46,096,611.13	--	1,277,504.16	44,819,106.97
	齐齐哈尔双河农牧生猪养殖基地一期建设工程补助资金	47,278,953.74	--	3,287,058.60	43,991,895.14
	齐齐哈尔农牧生猪养殖基地二期建设项目	45,485,731.68	--	3,296,604.96	42,189,126.72
	县粮库改扩建	42,994,652.48	--	977,520.00	42,017,132.48
	课题项目研究	12,400,529.97	41,121,349.66	11,633,412.35	41,888,467.28
	丰镇大红门二期繁殖场项目补贴	44,522,885.76	--	3,376,109.76	41,146,776.00
	二商生物（蔚县）富硒循环农业示范基地（一期）	39,850,000.00	--	--	39,850,000.00
	还建办公楼	42,500,000.00	--	3,750,000.00	38,750,000.00
	新建牛场项目	40,185,795.18	--	1,987,141.89	38,198,653.29
	农业中关村·翠湖智慧农业创新工场绿色示范工厂智能温室二期	34,993,900.00	--	415,500.98	34,578,399.02
	奶牛生产性能及营养代谢测定项目	31,644,665.35	8,430,000.00	7,738,933.17	32,335,732.18
	改扩建工程项目	32,000,833.40	--	581,833.32	31,419,000.08
	3000 头曾祖代种猪场建设项目	32,170,443.16	--	1,989,924.36	30,180,518.80
	滦平县 40 万套北京油鸡种鸡养殖基地建设项目（百年栗园）	28,196,700.00	--	--	28,196,700.00
	政府返还奖励金	26,005,702.94	300,000.00	-306,981.31	26,612,684.25
	官道粮库工程款	26,477,623.64	1,012.01	843,239.64	25,635,396.01
	奶牛基因组选择参考群体构建及长效机制建设	16,523,947.36	15,570,000.00	6,548,103.36	25,545,844.00
	抗蓝耳病核心种猪场一期建设项目	25,190,862.20	--	--	25,190,862.20
	盘锦港粮食物流产业园项目（一期）	15,000,000.00	10,000,000.00	--	25,000,000.00
	郾城 8 栋仓房补贴	25,344,756.26	--	506,051.76	24,838,704.50
	杨坨建仓工程	24,883,527.72	--	503,545.20	24,379,982.52
	三元农业现代化整体提升项目补助	26,333,758.16	--	2,726,752.60	23,607,005.56
	奶类项目办	22,667,812.60	--	--	22,667,812.60
	粮食收储库改扩建工程	20,959,611.05	74,167.26	389,112.22	20,644,666.09
	康西粮食收储库改扩建	20,736,558.20	--	377,028.36	20,359,529.84



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司名称	项目/类别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
	畜禽种质项目建设	--	19,601,796.00	--	19,601,796.00
	农机补贴项目	24,135,605.60	541,800.00	5,289,416.24	19,387,989.36
	首农集团润枫公园建设工程	21,591,102.88	--	2,410,181.45	19,180,921.43
	培养基（财政）	--	18,069,214.61	--	18,069,214.61
	首农樱桃谷育种中心项目	17,871,000.00	--	--	17,871,000.00
	生物反应器（财政）	--	17,711,773.76	--	17,711,773.76
	陕西蒲城大红门肉制品加工设备购置项目	17,554,500.00	--	--	17,554,500.00
	华都阳光二期冷链加工升级改造项目	8,000,000.00	9,463,508.11	--	17,463,508.11
	财政拨付基建补贴资金	17,832,463.86	--	457,767.84	17,374,696.02
	蔬菜优质品种培育推广中心建设项目	17,280,201.70	--	144,001.68	17,136,200.02
	鸡肉产品食品安全与深加工能力提升项目	15,595,400.00	--	--	15,595,400.00
	农业生产及基础设施改善提升项目	16,414,277.28	--	1,087,944.96	15,326,332.32
	种猪场升级改造项目	14,853,448.77	--	--	14,853,448.77
	奶牛养殖项目补贴	14,430,051.61	400,000.00	568,789.49	14,261,262.12
	养殖基地节能减排系统升级改造项目	16,246,867.50	--	2,096,370.00	14,150,497.50
	安全体系、质量提升监督项目	21,102,700.57	--	7,074,409.41	14,028,291.16
	产业化示范及技术推广项目	9,853,712.37	11,924,400.00	8,223,781.15	13,554,331.22
	土地招拍挂款	13,678,080.00	--	399,360.00	13,278,720.00
	优质蔬菜生产设施及配套设施改造项目	12,909,714.00	--	--	12,909,714.00
	鲜活农产品供应保障体系建设项目	14,540,411.29	--	1,947,435.30	12,592,975.99
	首农庄园绿色智能园区建设项目	14,137,089.50	--	1,808,720.04	12,328,369.46
	奶牛高效饲养设备提升项目	13,658,910.84	--	1,414,152.21	12,244,758.63
	北京农牧 2020 年度北京市农机新产品购置中央财政资金补贴	13,941,722.66	--	1,832,526.96	12,109,195.70
	造船补贴	25,383,333.32	--	2,200,000.00	23,183,333.32
	香山基地生产设施改造升级项目	12,529,701.02	--	894,978.60	11,634,722.42
	东北米仓基地建仓工程	11,952,333.39	--	1,011,999.96	10,940,333.43
	产销合作资金	12,848,604.65	764,400.00	3,547,812.00	10,065,192.65
	三元种业综合饲料厂项目	10,000,000.00	--	--	10,000,000.00
	其他政府补助	1,015,558,215.84	190,007,578.36	292,059,964.85	913,505,829.35
小 计		3,150,316,290.32	846,543,561.84	472,631,920.20	3,524,227,931.96
首文科	2021 年中国杂技艺术中心建设项目	--	735,000,000.00	270,130,348.51	464,869,651.49



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司名称	项目/类别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
	国家馆 2022 冬奥会改建（发改委专项资金）	323,396,380.18	--	11,706,728.31	311,689,651.87
	世纪坛建设工程贷款贴息	197,165,400.00	--	3,347,400.00	193,818,000.00
	改制扶持经费	89,539,759.00	43,423,100.00	39,310,800.00	93,652,059.00
	国家馆马戏杂技配套改造工程	54,264,279.61	--	1,817,229.96	52,447,049.65
	北京宣传文化引导基金	40,858,840.07	4,229,672.51	17,297,483.62	27,791,028.96
	国家馆 2022 冬奥会改建（财政资金）	37,153,128.99	--	16,390,386.99	20,762,742.00
	出版物补贴	16,766,758.25	4,142,246.67	835,445.57	20,073,559.35
	中央文化产业发展专项资金	--	20,000,000.00	--	20,000,000.00
	京华印书局修缮项目	18,356,359.09	--	--	18,356,359.09
	外立面改造	16,877,266.45	--	992,780.40	15,884,486.05
	实体书店扶持-收益类	11,185,431.77	17,723,321.00	15,424,055.60	13,484,697.17
	文化创新发展专项资金	--	13,400,000.00	--	13,400,000.00
	王府井外文书店整体升级改造项目三期	12,981,110.00	--	--	12,981,110.00
	电子出版物集散平台	12,600,020.75	--	2,250,815.76	10,349,204.99
	主题专项	9,983,943.09	9,143,076.06	8,806,837.38	10,320,181.77
	其他政府补助	482,154,732.44	754,989,231.88	629,045,612.63	608,098,351.69
小 计		1,323,283,409.69	1,602,050,648.12	1,017,355,924.73	1,907,978,133.08
北咨公司	其他政府补助	600,000.00	--	--	600,000.00
小 计		600,000.00	--	--	600,000.00
投资中心	归国留学人员孵化器	--	22,801,178.41	685,749.72	22,115,428.69
小 计		--	22,801,178.41	685,749.72	22,115,428.69
城乡商业集团	其他政府补助	6,251,010.18	--	1,654,081.62	4,596,928.56
小 计		6,251,010.18	--	1,654,081.62	4,596,928.56
合 计		30,075,814,859.03	15,571,279,103.18	10,613,749,353.48	35,033,344,608.73

51、其他非流动负债

项 目	期末余额	期初余额
附赎回条款的少数股东出资	2,047,376,157.00	2,500,522,066.00
其他投资者权益	1,856,875,517.02	1,585,500,007.42
担保赔偿准备	831,511,680.39	751,197,343.29
其他	629,741,490.88	254,156,683.19
入网费	623,925,575.63	658,242,286.99
待转销项税额	484,062,524.69	300,633,216.30
延保义务	373,087,286.00	372,825,179.61
未到期责任准备金	261,823,717.58	299,911,085.72
车联网流量费	260,383,736.36	209,395,581.83



项 目	期末余额	期初余额
股权回购	237,962,057.07	184,302,552.20
道路救援	159,700,150.33	187,638,987.46
车载软件	141,801,195.43	155,063,155.24
土地复垦金	138,373,895.97	150,843,261.97
离职退休金	135,477,661.19	--
终身质保和终身保养	103,025,681.61	51,408,054.72
其他	232,338,297.65	254,134,525.33
合 计	8,517,466,624.80	7,915,773,987.27

52、实收资本

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
北京市国资委	52,675,278,690.86	100.00	683,298,354.39	--	53,358,577,045.25	100.00

说明：

（1）根据《关于申请北京金隅集团股份有限公司新型醇胺及绿色新材料产业化项目资金的请示》（北京国管〔2024〕91号），为支持金隅集团加快新型醇胺及绿色新材料产业化项目落地，申请市国资委拨付的国有资本经营预算资金 3,000.00 万元，以委托贷款方式发放金隅集团，委托贷款按年续作，直至金隅集团发生增资扩股事项，将委托贷款转为股权投资。本公司于 2024 年 9 月 30 日收到 3,000.00 万元，计入实收资本。

（2）根据 2024 年 12 月 27 日市国资委下达的《关于拨付北京国管 2024 年国有资本经营预算资金情况的通知》有关内容，拨付本公司 2024 年国有资本经营预算资金 653,298,354.39 元，用于增加本公司国家资本金，支持北京国管国有资本投资运营平台建设。本公司于 12 月 27 日收到 653,298,354.39 元，计入实收资本。

53、资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价	307,261,675,395.28	13,244,414,890.24	317,004,110.87	320,189,086,174.65
其他资本公积	110,830,650,441.82	16,818,096,377.61	3,816,337,246.94	123,832,409,572.49
合计	418,092,325,837.10	30,062,511,267.85	4,133,341,357.81	444,021,495,747.14

说明：

（1）根据 2024 年 2 月北京市财政局发布的《关于收缴市级政府投资基金收益及已退出本金的通知》，本公司作为京国瑞基金的代持机构，向北京市政府投资引导基金（有限合伙）上缴归属于市财政拨付资金的已退出项目本金合计 112,763,766.37 元，因此资本公积-资本溢价减少 112,763,766.37 元。



(2) 根据 2024 年 4 月关于《关于上缴市级政府投资基金收益及已退出本金的通知》的要求，本公司作为京国瑞基金的代持机构，向北京市政府引导基金（有限合伙）上缴归属于市财政拨付资金的已退出项目本金为 32,568,613.70 元，因此资本公积-资本溢价减少 32,568,613.70 元。

(3) 根据 2024 年 5 月 15 日，北京市财政局发布的《关于北京国有资本运营管理有限公司部分基金本金处理意见的函》，为继续统筹用于引导基金对后续子基金和直投项目的出资，将各市级基金缴回引导基金账户的本金作为财政对引导基金的新增出资。本公司将缴回本金 522,437,240.66 元，用于向北京市政府投资引导基金（有限合伙）的出资，因此资本公积-资本溢价增加 522,437,240.66 元。

(4) 根据 2024 年 8 月 29 日北京市财政局发布的《北京市财政局关于向市政府投资引导基金出资的函》（京财金融指〔2024〕1468 号），为确保北京市政府投资引导基金工作顺利推进，现拨付本公司一般公共预算资金 200,000.00 万元，用于出资北京市政府投资引导基金，因此增加资本公积-资本溢价 200,000.00 万元。

(5) 根据 2024 年 9 月 27 日北京市财政局发布的《北京市财政局关于向市政府投资引导基金出资的函》（京财金融指〔2024〕1584 号），为确保北京市政府投资引导基金工作顺利推进，现拨付本公司一般公共预算资金 400,000.00 万元，用于出资北京市政府投资引导基金，因此增加资本公积-资本溢价 400,000.00 万元。

(6) 根据 2024 年 11 月 28 日北京市财政局发布的《北京市财政局关于向市政府投资引导基金出资的函》（京财金融指〔2024〕1969 号），为确保北京市政府投资引导基金工作顺利推进，现拨付本公司一般公共预算资金 100,000.00 万元，用于出资北京市政府投资引导基金，因此增加资本公积-资本溢价 100,000.00 万元。

(7) 2022 年 11 月 25 日中发展集团出具《关于投资中心对中发展集团认缴出资与实缴出资差异情况的说明及承诺》，文件提到中发展投资中心对中发展集团未实缴出资 6,446.00 万元，未实缴出资义务和责任由中发展投资中心承担，不因股份划转由本公司承担。2024 年 11 月本公司收到中发展投资中心支付的认缴与实缴出资差异款项 5,567.45 万元。

(8) 2024 年 12 月，根据北京市财政局发布的《关于收缴市级政府投资基金收益及已退出本金的通知》，本公司作为京国瑞基金的代持机构，向北京市政府投资引导基金（有限合伙）上缴归属市财政拨付资金已退出的本金合计 84,095,023.38 元，因此资本公积-资本溢价减少 84,095,023.38 元。

(9) 根据关于印发《动市级机关事业单位所属委托监管企业转市国资委直接监管总体方案》的通知要求，将各主办单位平台企业 5%的股权作为特殊管理股无偿划转至相关市管企业。本公司受让特殊管理股 5%股权，根据交割日的净资产增加资本公积 1,361,055.15 元。

(10) 根据各子公司收到的北京市财政拨入国家资本金，相应调整增加本公司资本公积-资本溢价 1,806,538,668.78 元。

(11) 本公司各子公司资本溢价本年变动净额 3,770,826,718.23 元。

(12) 其他资本公积主要为根据长期股权投资权益法确认归属于本公司其他权益变动等。



54、专项储备

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	1,045,221,588.39	1,307,722,166.22	1,121,500,723.79	1,231,443,030.82
维简费	1,519,403,636.66	300,295,963.89	162,904,958.96	1,656,794,641.59
其他	84,269,454.40	12,719,139.13	38,713,687.29	58,274,906.24
合 计	2,648,894,679.45	1,620,737,269.24	1,323,119,370.04	2,946,512,578.65

55、盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积金	1,915,725,468.11	525,425,388.33	--	2,441,150,856.44

56、未分配利润

项 目	本期金额	上期金额
上年年末余额	137,134,274,568.86	134,524,184,602.52
期初调整金额	-86,156,499.23	-1,365,104,567.40
本期期初余额	137,048,118,069.63	133,159,080,035.12
本期增加额	10,639,068,873.69	10,317,173,084.68
其中：本期净利润转入	9,202,719,557.42	10,053,845,147.84
其他调整因素	1,436,349,316.27	263,327,936.84
本期减少额	5,128,852,419.02	6,341,978,550.94
其中：本期提取盈余公积数	525,425,388.33	1,119,348,627.57
本期提取一般风险准备	30,532,322.85	123,943,014.56
本期分配现金股利数	3,976,684,004.66	3,959,321,032.16
其他减少	596,210,703.18	1,139,365,876.65
本期期末余额	142,558,334,524.30	137,134,274,568.86

说明：本期未分配利润其他调整因素为本公司长期股权投资权益法核算单位未分配利润的其他调整按比例享有部分，其他减少为本公司之子公司京国瑞基金利润分配给引导基金的金额等。

57、营业收入、营业成本

(1) 营业收入、营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,276,136,807,352.15	1,085,672,767,710.87	1,303,208,883,873.28	1,112,857,842,137.17
其他业务	48,578,238,644.43	40,544,191,942.21	28,281,006,763.08	25,623,852,726.06
合 计	1,324,715,045,996.58	1,126,216,959,653.08	1,331,489,890,636.36	1,138,481,694,863.23



(2) 按项目划分

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务：				
制造	257,182,458,146.09	211,807,601,228.63	245,592,274,836.05	196,036,718,213.37
钢铁	212,955,052,333.02	190,898,892,127.50	231,129,032,124.43	206,275,400,752.05
商贸	210,161,535,389.73	194,389,903,895.23	222,655,951,252.38	208,161,503,480.49
电子	230,500,370,179.85	185,610,409,751.95	209,600,433,138.07	175,429,082,462.27
房地产	100,478,858,367.50	82,783,552,929.89	130,006,092,641.09	105,793,455,891.97
电力	59,844,193,969.87	42,933,144,222.80	56,635,359,199.78	41,625,427,849.30
食品加工	51,417,702,549.49	48,075,980,439.50	51,134,740,134.56	47,086,525,632.25
医药	24,950,493,248.99	13,420,553,693.40	24,397,880,531.06	13,081,396,737.69
公路	18,031,521,423.85	15,273,179,489.43	17,205,885,081.72	14,569,917,984.61
热力	17,263,136,260.88	20,529,381,289.65	16,513,321,075.22	19,768,304,359.85
煤炭	5,463,848,675.09	2,207,783,371.27	5,110,218,601.92	2,133,334,968.55
农业	4,626,158,286.66	3,927,235,289.31	4,760,855,239.60	4,676,701,208.00
其他	83,261,478,521.13	73,815,149,982.31	88,466,840,017.40	78,220,072,596.77
小 计	1,276,136,807,352.15	1,085,672,767,710.87	1,303,208,883,873.28	1,112,857,842,137.17
其他业务：				
机电	4,935,805,565.87	4,223,340,198.47	3,406,363,579.70	4,918,549,167.90
房地产	1,772,937,469.43	785,359,628.50	1,670,421,450.84	733,307,806.35
钢材	1,561,089,017.16	1,441,292,712.80	1,838,822,377.58	1,734,334,908.26
医药	169,691,576.08	87,867,539.85	194,248,911.77	112,892,996.06
商贸	207,275,498.05	107,083,546.66	148,670,472.65	73,889,604.92
其他	39,931,439,517.84	33,899,248,315.93	21,022,479,970.54	18,050,878,242.57
小 计	48,578,238,644.43	40,544,191,942.21	28,281,006,763.08	25,623,852,726.06
合 计	1,324,715,045,996.58	1,126,216,959,653.08	1,331,489,890,636.36	1,138,481,694,863.23

58、销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	13,175,846,463.19	12,199,759,187.98
销售服务费	8,918,764,943.29	10,541,103,360.53
其他费用	3,466,611,151.73	4,139,755,211.32
广告费	2,961,006,598.19	3,634,560,913.43
折旧费	1,519,619,988.98	1,340,693,986.22
业务经费	987,018,786.84	984,933,697.12
市场拓展费	900,033,490.28	--
展览费	871,813,524.09	802,890,889.03
运输费	659,247,219.87	648,770,015.45



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	本期发生额	上期发生额
仓储保管费	628,776,151.45	728,231,725.55
办公费及会议费	461,233,824.83	527,501,109.63
代理中介费	435,038,551.20	488,824,666.65
售楼处费用	205,501,915.49	--
样品及产品损耗	159,604,754.60	158,531,440.98
委托代销手续费	144,667,681.81	136,041,833.91
装卸费	135,568,504.49	184,788,320.47
煤票费	112,910,692.03	112,421,841.27
其他	375,728,287.79	691,216,309.73
合 计	36,118,992,530.15	37,320,024,509.27

59、管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	35,337,979,571.12	33,726,733,080.65
折旧与摊销	6,449,976,127.08	6,282,145,549.82
办公费	2,035,094,387.45	2,166,325,988.74
中介机构费	1,865,397,729.36	1,792,583,377.95
停工损失	1,092,044,931.12	909,332,728.59
修理费	617,425,390.29	695,612,101.23
咨询费	523,007,588.32	591,024,976.08
差旅费	531,114,155.24	478,413,392.61
保险费	388,228,591.41	372,080,093.26
技术转让费	268,609,310.71	299,981,311.14
租赁费	316,234,152.85	320,320,202.10
水电费	303,136,096.25	242,720,689.32
业务招待费	206,994,626.81	215,270,981.70
物业费	286,086,071.43	216,791,291.31
劳务费	153,996,471.49	121,602,798.35
服务费	217,247,571.03	57,233,688.63
其他	7,589,388,643.39	8,763,943,771.90
合 计	58,181,961,415.35	57,252,116,023.38

60、研发费用

项 目	本期发生额	上期发生额
人工费	11,076,797,517.28	9,828,423,495.28
折旧与摊销	5,843,717,825.80	4,804,918,249.91
材料费	5,831,172,123.05	4,215,492,539.08
研究加工费	1,079,828,340.01	962,675,664.88
外部开发费	265,336,826.09	236,064,119.38



项 目	本期发生额	上期发生额
外协费用	23,620,429.27	18,940,540.88
差旅费	17,408,875.97	16,802,196.24
燃料动力水电费	10,309,521.46	9,327,414.91
劳务费	9,071,959.58	11,441,204.52
检测费	3,999,733.53	2,455,838.24
其他	5,701,107,039.57	4,205,445,715.99
合 计	29,862,370,191.61	24,311,986,979.31

61、财务费用

项 目	本期发生额	上期发生额
利息费用总额	41,112,965,417.09	42,894,662,678.03
减：利息资本化	3,642,497,333.94	4,634,949,502.50
利息费用净额	37,470,468,083.15	38,259,713,175.53
减：利息收入	7,134,494,752.14	7,774,490,904.36
承兑汇票贴息	99,290,352.15	128,205,179.62
汇兑损益	67,155,533.06	-35,196,073.55
手续费及其他	1,000,618,754.96	1,249,282,767.53
合 计	31,503,037,971.18	31,827,514,144.77

62、其他收益

公司名称	项 目	本期发生额	上期发生额
本公司	个税手续费返还	126,910.35	152,823.16
	政府补助	--	13,500.00
小 计		126,910.35	166,323.16
首钢集团	增值税加计抵减	908,161,235.84	359,459,307.07
	发展基金类补贴	67,435,927.00	159,739,606.73
	科研类补贴	31,839,246.90	108,100,909.49
	环保类补贴	25,112,360.25	53,550,403.37
	企业创新专项补贴	13,282,581.87	22,392,000.00
	员工安置费	566,303.92	15,278,902.71
	职业培训补贴	13,436,412.87	12,071,138.28
	稳增长奖励资金	1,838,500.00	5,940,376.03
	其他	483,737,174.43	413,481,166.45
小 计		1,545,409,743.08	1,150,013,810.13
北京电控	与收益相关的政府补助	2,176,313,341.57	4,724,867,559.84
	与资产相关的政府补助	851,510,765.99	805,622,995.81
	其他	532,691,556.67	2,301,986.79
小 计		3,560,515,664.23	5,532,792,542.44
京城机电	减免税、退税、税务返还、加计抵减	61,463,978.20	23,166,665.63



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司名称	项 目	本期发生额	上期发生额
	递延收益摊销	42,190,196.29	53,926,139.55
	奖励、扶持资金	32,397,869.33	17,479,986.99
	高新区管委会代付租赁款	12,895,168.73	22,189,505.25
	科研、专项项目资金	9,891,049.73	6,641,057.32
	专项补贴款	3,986,662.32	2,148,423.16
	专精特新小巨人项目	2,670,000.00	3,980,000.00
	稳岗、残联补贴	1,051,624.16	1,447,822.30
	其他	1,510,934.46	18,415,164.46
小 计		168,057,483.22	149,394,764.66
京能集团	供热燃料等补贴	2,804,407,882.30	3,312,293,634.80
	热电联产、供热管网项目改造补贴	367,845,684.44	315,852,970.79
	政策性奖励款及专项资金等	364,636,878.21	387,818,456.86
	税收返还及减免等	226,365,241.01	206,201,413.65
	各项奖补资金	111,118,139.17	112,422,845.71
	煤矿托管补贴	108,564,910.00	108,564,910.00
	拆迁补偿款项	55,510,806.00	407,350,014.79
	稳岗、扩岗、残疾人补贴等	25,970,119.24	10,451,730.17
	电价补贴	22,514,300.44	617,597,652.81
	占地、拆迁补偿款	9,296,499.04	34,715,105.15
	其他	11,108,066.55	19,202,756.27
小 计		4,107,338,526.40	5,532,471,491.00
首发集团	枢纽补贴	100,000,000.00	100,000,000.00
	首发集团取消高速公路省界收费站工程补贴	18,138,000.00	18,138,200.00
	京港澳南岗洼积水治理工程补助	14,580,000.00	14,580,000.00
	停业赔偿	8,166,909.43	--
	停车场补贴	6,419,549.33	6,517,700.00
	安检补贴	6,143,729.73	6,466,599.96
	商业流通发展专项资金	2,070,291.48	2,070,291.48
	旅游委补贴	1,400,000.00	--
	公共服务设施补助	1,177,000.00	775,000.00
	个税手续费返还	1,151,995.00	1,394,216.96
	京港澳高速（六里桥至市界）护网内绿色通道建设工程	--	23,691,378.00
	绿化财政补贴	--	21,180,078.72
	“丰九条”兑现资金	--	7,690,000.00
	其他	4,644,783.28	8,591,533.63
小 计		163,892,258.25	211,094,998.75
一轻控股	自产软件增值税退税	65,653,942.33	46,736,774.82
	税收优惠	34,237,752.79	12,545,781.91



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司名称	项 目	本期发生额	上期发生额
	财政补助-固定资产	23,376,936.90	20,718,641.66
	政府补助	12,802,212.06	11,279,066.43
	递延收益摊销	7,115,982.56	7,115,982.56
	财政补助-无形资产	3,864,240.62	3,410,977.64
	科研补贴	3,660,000.00	24,996.66
	德感工业园发展中心税收返还	3,320,572.57	--
	财政资金改善办学条件	3,049,116.48	3,049,116.48
	离退休补贴	2,942,186.91	4,739,635.18
	环保搬迁递延收益转入	2,452,483.08	2,452,483.08
	收马鞍山郑蒲新区税收返还	2,084,159.00	44,800,688.80
	北京市商务局补助款	1,925,087.00	2,629,620.00
	LG 项目	1,918,418.46	1,918,418.46
	无人机补助	--	11,778,554.51
	其他	19,157,898.27	24,153,328.15
小 计		187,560,989.03	197,354,066.34
首开集团	超低能耗奖励资金	25,000,000.00	--
	税收贡献	12,010,000.00	--
	老旧管网改造补贴	3,871,302.58	3,871,302.58
	考核奖励补贴	1,980,434.41	--
	纳税、节能等奖励款	1,942,291.08	1,330,216.59
	环保局财政补贴	1,920,000.00	1,920,000.00
	低氮补贴	1,530,786.04	1,530,786.04
	个税返还	1,477,465.03	1,212,202.53
	其他	4,308,289.15	15,954,912.87
小 计		54,040,568.29	25,819,420.61
北汽集团	经开区与集团全面深化合作项目（7 亿）	1,650,000,000.00	--
	增值税加计抵减扣除	431,137,061.39	268,554,662.18
	项目开发补贴	284,932,650.24	276,054,276.20
	丰台区政府规划征地拆迁补偿款	272,958,644.29	--
	企业扶持资金补贴	108,245,711.42	65,263,294.64
	基地建设补贴	77,367,480.51	37,804,443.47
	新能源商用车建设项目	53,043,635.81	19,950,471.42
	Foton-icloud 综合共享平台资金	46,235,200.00	--
	长沙经开区战略合作奖励资金	43,503,000.00	50,000,000.00
	其他	458,552,441.39	521,096,996.12
小 计		3,425,975,825.05	1,238,724,144.03
同仁堂集团	税费减免	76,471,517.15	10,437,200.50
	税收返还	16,834,780.93	--



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司名称	项 目	本期发生额	上期发生额
	高精尖产业政策补贴结转	5,172,800.04	6,382,133.35
	银川经济开发区管委会财政审计局		
	2020 年政策资金支持补贴款	4,910,000.00	2,660,000.00
	个税手续费返还	3,995,382.83	2,999,307.46
	扶持企业发展奖励资金	3,862,872.91	3,490,566.04
	稳岗补贴	2,739,136.48	5,094,826.92
	管委会财政审计局第二批超长期特别国债支持设备更新补助资金	2,070,000.00	--
	其他	40,393,406.56	74,537,131.18
小 计		156,449,896.90	105,601,165.45
郊旅公司	增值税及附加税减免	47,677.69	6,575.55
	收文化广电旅游局星级酒店住宿奖补	40,948.00	--
	其他	16,723.72	231,753.58
小 计		105,349.41	238,329.13
北京人力	政府扶持资金	506,492,616.85	348,916,748.87
	个税手续费返还	36,810,551.18	51,418,153.03
	政府补助补贴款	29,781,274.51	21,121,198.13
	税费减免	10,645,719.32	556,040.21
	稳岗补贴	9,956,671.62	4,451,484.89
	政府奖励款	9,296,741.65	147,270,236.00
	其他	8,353,765.51	38,902,246.51
小 计		611,337,340.64	612,636,107.64
祥龙公司	商委补贴	9,639,563.10	13,657,375.57
	出口退税	3,438,997.70	906,088.52
	管委会财政补贴	1,362,846.44	190,000.00
	个税手续费返还	1,050,611.77	791,847.68
	残疾人岗位补贴	906,845.04	855,324.62
	老字号传承发展项目资金	850,855.00	--
	高质量发展补贴	--	11,320,687.00
	其他	5,037,293.79	7,936,660.55
小 计		22,287,012.84	35,657,983.94
北京建院	个税手续费返还	898,525.25	1,083,025.73
	民航基金	890,433.00	1,360,000.00
	增值税加计抵减	145,395.08	2,754,326.63
	其他	2,493,058.43	3,199,729.40
小 计		4,427,411.76	8,397,081.76
中发展集团	政府补助	239,572,430.86	223,984,937.41
	增值税加计抵减、加计扣除	198,123.55	24,684,312.59
小 计		239,770,554.41	248,669,250.00



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司名称	项 目	本期发生额	上期发生额
北辰集团	债务重组	52,294,525.00	7,806,861.00
	与企业日常活动相关的政府补助	5,319,975.00	6,541,104.75
	增值税进项加计抵减及税收返还	3,064,892.21	12,897,314.71
	其他	502,519.15	--
小 计		61,181,911.36	27,245,280.46
金隅资产	援企稳岗	182,208.80	27,840.00
	个税手续费返还	44,984.29	13,763.00
	其他	22,854.48	180,294.32
小 计		250,047.57	221,897.32
金隅股份	其他补贴收入	336,245,261.72	286,807,140.07
	增值税返还	261,176,997.92	279,883,875.61
	供热补助	7,265,400.00	7,057,700.00
小 计		604,687,659.64	573,748,715.68
首农集团	递延收益转入	381,616,786.97	349,251,729.74
	直接收到政府补助	291,990,565.10	401,989,996.22
	其他	41,019,951.54	26,277,636.28
小 计		714,627,303.61	777,519,362.24
股权发展公司	手续费返还	48,113.21	54,546.22
	政府补助	--	2,344,610.00
小 计		48,113.21	2,399,156.22
置业投资	进项税加计扣除形成的收益	3,442.27	3,875.83
	个税手续费返还	--	1,669,564.73
小 计		3,442.27	1,673,440.56
北股交	北京市经济和信息化局政府奖励	200,000.00	300,000.00
	育英计划补贴	--	1,860,000.00
	2022 年第二届首都金融创新成果奖 奖金（二等奖）	--	400,000.00
	其他	18,600.44	50,953.57
小 计		218,600.44	2,610,953.57
北咨公司	扣代缴个人所得税手续费返还	291,502.88	330,082.07
	政府补助	186,440.34	60,906.87
	增值税进项加计抵减	7,647.40	659,078.10
小 计		485,590.62	1,050,067.04
首文科	递延收益转入	476,184,357.82	527,923,663.76
	专项资金项目结项收益	11,998,190.00	--
	项目扶持资金	8,387,125.00	7,266,665.38
	《接诉即办》电影制作补助	6,160,000.00	--
	专项资金收益	3,411,675.19	1,057,976.00
	减免各项税费、增值税加计扣除等	1,235,670.35	3,815,398.66



公司名称	项 目	本期发生额	上期发生额
	其他补贴收入	1,018,517.09	2,180,617.78
	重组利得	--	4,512,642.31
	文化引导基金收益	--	4,440,000.00
	县城数字影院建设补贴	--	3,000,000.00
	贷款贴息	--	2,590,486.11
	其他	2,252,315.90	14,896,535.48
小 计		510,647,851.35	571,683,985.48
国合公司、顺隆致远等	其他	3,963,809.30	2,799,007.25
合 计		16,143,409,863.23	17,009,983,344.86

63、投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	11,845,058,554.98	12,768,050,605.24
成本法核算的长期股权投资收益	413,382,509.76	561,775,644.44
处置长期股权投资产生的投资收益	1,696,308,237.22	5,010,554,405.32
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	812,605,974.17	1,430,284,620.89
处置交易性金融资产取得的投资收益	362,339,429.55	644,028,274.05
持有其他权益工具投资期间取得的股利收入	7,625,817,169.46	7,752,558,462.87
债权投资持有期间的利息收益	335,820,175.19	389,964,599.46
处置债权投资取得的投资收益	616,540,332.17	-757,742.57
其他债权投资持有期间的投资收益	229,993,670.56	37,499,698.32
处置其他债权投资取得的投资收益	1,219,966.24	24,739,643.86
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	704,749,943.50	416,115,178.99
处置其他非流动金融资产取得的投资收益	245,762,254.39	765,091,717.72
取得控制权时股权按公允价值重新计量产生的利得	--	-26,033,440.98
丧失控制权后剩余股权按公允价值重新计量产生的利得	782,174.89	59,769,497.57
债务重组产生的投资收益	-49,810,645.28	-3,897,911.30
其他	155,785,975.91	732,250,905.07
合 计	24,996,355,722.71	30,561,994,158.95

64、公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	2,580,068,669.50	1,751,548,219.49
衍生金融资产	9,401,590.70	173,705.89
其他非流动金融资产	-679,103,302.82	-943,551,524.33
交易性金融负债	80,627,207.32	33,909,274.85
衍生金融负债	--	1,414,860.00
按公允价值计量的投资性房地产	799,590,625.50	1,272,599,708.97



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
其他	-38,450,172.40	36,987,580.10
合 计	2,752,134,617.80	2,153,081,824.97

65、信用减值损失（损失以“-”号填列）

项 目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-4,567,444,311.08	-6,424,812,736.06
债权投资减值损失	-4,256,973.20	980,100.36
其他	3,355,563.66	-45,603,646.62
合 计	-4,568,345,720.62	-6,469,436,282.32

66、资产减值损失（损失以“-”号填列）

项 目	本期发生额	上期发生额
存货跌价损失	-16,111,049,110.92	-11,068,088,108.18
合同资产减值损失	-43,081,949.37	-29,388,759.90
合同履约成本相关资产减值损失	367,233.14	--
合同取得成本相关资产减值损失	--	222,174.62
长期股权投资减值损失	-1,302,067,140.14	-4,334,400,320.31
投资性房地产减值损失	-267,726,564.64	-648,297,724.61
固定资产减值损失	-2,113,927,777.22	-2,351,317,709.25
在建工程减值损失	-3,466,553,343.30	-510,469,453.52
生产性生物资产减值损失	-622,728.60	--
无形资产减值损失	-732,974,276.83	-96,925,141.82
商誉减值损失	-1,365,808,643.73	-122,407,768.16
使用权资产减值损失	-57,715,129.16	--
其他	-24,503,810.64	-169,116,426.27
合 计	-25,485,663,241.41	-19,330,189,237.40

67、资产处置收益（损失以“-”号填列）

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
固定资产处置利得	2,145,914,502.04	1,912,251,449.94	2,145,914,502.04
无形资产处置利得	387,713,440.85	1,170,103,067.14	387,713,440.85
持有待售的非流动资产处置利得	227,624,455.31	165,491,062.03	227,624,455.31
土地补偿	31,126,934.89	250,000,000.00	31,126,934.89
使用权资产处置利得	19,933,608.70	6,004,932.58	19,933,608.70
在建工程处置利得	-149,670,181.26	-4,359,697.71	-149,670,181.26
生产性生物资产处置利得	-247,239,528.73	-114,547,979.00	-247,239,528.73
其他	6,527,452.72	171,366,345.08	6,527,452.72
合 计	2,421,930,684.52	3,556,309,180.06	2,421,930,684.52



68、营业外收入

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
拆迁补偿收入	3,126,327,742.51	2,844,460,271.31	3,126,327,742.51
赔偿、违约金、罚款收入等	831,336,853.59	716,579,946.08	831,336,853.59
无法支付的款项	717,216,115.68	791,633,856.42	717,216,115.68
政府补助	359,191,178.21	136,032,887.35	359,191,178.21
取得成本小于应享有被投资单位净资产份额形成的利得	154,414,875.19	124,064,198.00	154,414,875.19
碳排放交易额	134,448,486.08	210,213,859.70	134,448,486.08
非流动资产报废利得	114,674,933.57	143,925,195.42	114,674,933.57
非经营性资产移交	69,766,322.03	1,653,549.48	69,766,322.03
保险理赔款	14,859,442.90	22,262,281.87	14,859,442.90
废旧物资处理	5,719,316.54	9,079,352.24	5,719,316.54
人员补偿款	3,549,950.81	16,436,240.21	3,549,950.81
接受捐赠	3,009,842.22	8,342,859.15	3,009,842.22
其他	1,195,874,485.94	1,169,154,896.89	1,195,874,485.94
合 计	6,730,389,545.27	6,193,839,394.12	6,730,389,545.27

其中政府补助明细

公司名称	项 目	本期发生额	上期发生额
首钢集团	幼儿园生均公用经费财政拨款	--	482,000.00
	普惠托育服务补助资金	--	60,000.00
	智慧门禁安装补贴款	--	16,875.00
	小规模纳税人六税两费减半征收	--	15,116.76
	其他	6,997,769.08	3,300.00
小 计		6,997,769.08	577,291.76
北京电控	拆迁补偿	--	73,513,242.10
	与企业日常活动无关的政府补助	--	13,138,657.00
	政策性奖励及其他	--	1,631,203.54
	其他	1,984,632.76	622,756.76
小 计		1,984,632.76	88,905,859.40
京城机电	其他	7,967,126.00	--
京能集团	政府奖励、企业发展资金	21,542,421.00	19,160,630.00
	收到北京国际电气工程有限责任公司划转北京银行保险产业园 2 层房租补贴	2,125,410.00	--
	其他	350,750.00	936,300.00
小 计		24,018,581.00	20,096,930.00
首发集团	经开区首升规奖励	300,000.00	--
	北京经开区一季度建筑业产值增长奖励	223,000.00	--



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司名称	项 目	本期发生额	上期发生额
	2023 年“国高新”企业认定奖励	200,000.00	--
	收到 2024 年一季度批零增量奖励	175,000.00	--
	北京市平谷区残疾人联合会岗位补贴	13,920.00	--
	中关村科技园区丰台园管理委员会 2022 年创 新十二条政策兑现	--	200,000.00
	以工代训补贴	--	14,500.00
小 计		911,920.00	214,500.00
一轻控股	离退休企事业差额补贴	8,247,478.14	7,736,847.68
	中小企业发展财政补贴	1,751,000.00	--
	经济增长贡献财政奖励	1,369,853.00	8,675,714.00
	拆迁补偿收入	--	951,849.96
	事转企离退休职工物业费采暖费	--	865,522.00
	其他	1,677,086.10	1,381,332.67
小 计		13,045,417.24	19,611,266.31
北汽集团	削减汽车产能补偿款	300,000,000.00	--
	来广营乡政府腾退补偿款	--	1,261,234.35
	其他	1,200.00	124,000.00
小 计		300,001,200.00	1,385,234.35
同仁堂集团	核酸检测补助	12,028.38	--
北京人力	其他	29,890.32	9,192.70
北京建院	深圳前海管理局促企业回归房租补贴	--	308,463.47
	扩岗补助	--	4,500.00
小 计		--	312,963.47
中发展集团	残疾人岗位补贴	37,120.00	37,120.00
	加速器上地街道办事处评审专项奖励	28,301.89	--
	政府补助	--	150,000.00
	一次性扩岗补助	--	1,500.00
小 计		65,421.89	188,620.00
北辰集团	促进就业补助	19,482.00	--
	残疾人就业补助	675.00	--
	财政奖励	--	666,215.00
小 计		20,157.00	666,215.00
首文科	专项工程款	2,200,000.00	2,200,000.00
	世纪坛工程贷款贴息	1,147,400.00	1,147,400.00
	退税款	746,416.00	--
	专项奖励	--	500,000.00
	其他	43,218.54	217,414.36
小 计		4,137,034.54	4,064,814.36
合 计		359,191,178.21	136,032,887.35



69、营业外支出

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
赔偿金、违约金、罚款及滞纳金	677,861,120.88	562,897,697.36	677,861,120.88
非流动资产处置损失	443,649,055.16	515,295,648.90	443,649,055.16
补偿费用	130,017,677.69	55,690,625.34	130,017,677.69
捐赠支出	73,988,696.40	416,327,005.32	73,988,696.40
双河农场 2019 年退休费用	48,890,753.13	47,787,735.08	48,890,753.13
担保支出	35,851,878.56	--	35,851,878.56
非经营性资产移交费	30,825,886.55	314,475,126.18	30,825,886.55
离岗人员费用	23,782,433.21	18,544,302.50	23,782,433.21
未决诉讼	7,500,000.00	2,015,460.00	7,500,000.00
非常损失	1,986,955.25	61,208,802.44	1,986,955.25
通渭项目成本	--	1,208,393.50	--
其他	1,361,207,735.08	708,487,938.15	1,361,207,735.08
合 计	2,835,562,191.91	2,703,938,734.77	2,835,562,191.91

70、所得税费用

项 目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	23,397,944,902.83	22,124,679,890.49
递延所得税调整	887,419,808.55	1,262,268,176.18
其他	-2,188,108.15	-2,271,582.96
合 计	24,283,176,603.23	23,384,676,483.71

71、股份支付

（1）股份支付总体情况

①京能集团子公司北京京能清洁能源电力股份有限公司股份支付总体情况

公司本期授予的各项权益工具总额	46,860,760.76 元
公司本期行权的各项权益工具总额	--
公司本期失效的各项权益工具总额	--
公司期末发行在外的股份期权行权价格的范围和合同剩余期限	注 1
公司期末其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	--

注 1: 本公司 H 股股票增值权专项计划于 2024 年 1 月经北京市国资委及本公司股东大会批准。经本公司董事会审议批准，本公司分别于 2024 年 2 月 2 日、2024 年 5 月 28 日、2024 年 10 月 31 日向 113 名核心员工累计发放 123,591,031.00 份股票增值权，每份行权价格分别为人民币 1.39 元、1.85 元和 1.78 元。截至 2024 年 12 月，因部分被授予员工离职或调岗，可行权的股票增值权数量变更为 116,048,908.00 份。

根据授予的专项计划，股票增值权的有效期为 6 年，自授予日起 24 个月内不得行权。在



满足行权条件的情况下，员工获授的 H 股股票增值权分 3 批行权，具体安排如下：

行权批次	行权时间	可行权股数占授予 总股数的比例
第一批行权	自授予日起 24 个月后的首个交易日起至授予日起 36 个月内的最后一个交易日止	33%
第二批行权	自授予日起 36 个月后的首个交易日起至授予日起 48 个月内的最后一个交易日止	33%
第三批行权	自授予日起 48 个月后的首个交易日起至授予日起 60 个月内的最后一个交易日止	34%

②京能集团子公司北京能源国际控股股份有限公司股份支付总体情况

公司本期授予的各项权益工具总额	--
公司本期行权的各项权益工具总额	--
公司本期失效的各项权益工具总额	--
公司期末发行在外的股份期权行权价格的范围和合同剩余期限	2023 年授予的股票：股票期权激励计划行权价格 0.20 港元/股，合同剩余期限为 42 个月； 2022 年授予的股票：股票期权激励计划行权价格 0.24 港元/股，合同剩余期限为 30 个月；
公司期末其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	--

③北咨股份支付总体情况

根据 2023 年 12 月 26 日北京市人民政府国有资产监督管理委员会《关于北京市工程咨询有限公司实施股权出售激励计划的批复》（京国资[2023]94 号），同意本公司实施股权出售激励计划。此后公司相继完成员工持股平台设立、协议签订和缴款工作，同步取得北京产权交易所出具的交易凭证，并于 2023 年 12 月 31 日前完成了工商变更登记手续。

根据经批准的公司股权激励方案，本次激励对象高级管理人员及核心骨干人员数量共计 150 人，授予数量 37,007,490 份，金额共计 61,992,790.00 元。激励对象通过员工持股平台间接持有公司的股权，根据 2023 年 10 月 31 日中瑞世联资产评估集团有限公司出具的《北京市工程咨询有限公司拟实施股权激励涉及的北京市工程咨询有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告》（中瑞评报字[2023]第 001231 号），评估基准日 2023 年 5 月 31 日，股东全部权益价值评估值为 61,992.79 万元，对应价格约为 1.65 元/每注册资本。据此，确定本次股权激励授予价格约为 1.65 元/每注册资本，本次权益结算股份支付授予日，无需确认的股份支付费用。

激励股权于期初一次性授予到位后，2023-2027 年（五年考核期），根据当年度公司业绩考核结果，确定需退回的股权份额，五年考核期分别对应总激励额度的 20%。五年考核期内，如公司当年净利润增长率、应收账款周转率、研发投入占营业收入的比例任一指标低于本股权激励方案规定的业绩考核目标的，则需要退回所在年度考核期内对应的全部激励额度的股权份额。五年考核期结束时，如公司未完成北交所上市的，则需要退回员工持股平台届时持有的全部激励额度。上述股权退回事宜应于年度考核期结束时确认处理，激励对象取得的、未达成业绩目标的股权应当在会计师事务所就上年度财务数据出具审计报告之日起半年内全部退回，由激励股权原出让股东受让，转让价格按照上一年度期末经审计后净资产账面价值、上一年度期末净资产评估值和员工实际出资成本



（不计利息）孰低原则计算，受让方将退回价款退还持股平台，持股平台再退回激励对象本人。退回的股权不再用于股权激励。

截至 2024 年 12 月 31 日，无新增、解锁、行权、失效的权益工具情况。

④北京电控股股份支付总体情况

本期授予的各项权益工具总额	1,761,002,597.37
本期行权的各项权益工具总额	444,279,419.76
本期失效的各项权益工具总额	461,371,588.50
期末发行在外的股份期权行权价格的范围和合同剩余期限	京东方：5.059 - 5.559 元/股；合同剩余期限：1-3 年；北方华创 2022 年首次授予：159.00 元/股 185 天、550 天
期末其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	无

⑤首钢集团股份支付总体情况

本期授予的各项权益工具总额	--
本期行权的各项权益工具总额	--
本期失效的各项权益工具总额	64,932,432.85
期末发行在外的股份期权行权价格的范围和合同剩余期限	--
期末其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	--

（2）以权益结算的股份支付情况

①京能集团子公司北京能源国际控股有限公司以权益结算的股份支付情况

授予日权益工具公允价值的确定方法	2023 年授予的股票：授予日收盘价(0.200 港元/股)、授予日前五个营业日平均收盘价 (0.1986 港元/股和面值 (0.10 港元) 中的最高者； 2022 年授予的股票：授予日收盘价(0.240 港元/股)、授予日前五个营业日平均收盘价 (0.2388 港元/股)和面值 (0.10 港元) 中的最高者
可行权权益工具数量的确定依据	根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
资本公积中以权益结算的股份支付的累计金额	14,037,442 元
以权益结算的股份支付确认的费用总额	14,037,442 元

注：2022 年 6 月 16 日，本公司发布《售出购股权》公告，本公司根据 2022 年 6 月 15 日的购股权计划，向若干合资格参与者授出购股权，所授出股份共计 434,300,000 股，其中董事会主席兼执行董事 24,000,000 股、首席执行官 28,050,000 股、其他高级管理层及附属公司核心管理人员 382,250,000 股。行权价格为 0.24 港元/股。有效期自授出日期起 5 年。

2023 年 6 月 15 日，本公司发布《售出购股权》公告，本公司根据 2022 年 6 月 15 日的购股权计划，向若干合资格参与者授出购股权，所授出股份共计 90,700,000 股，承授人为



本公司高级管理层以及本集团之核心管理人员。行权价格为 0.20 港元/股。有效期自授出日期起 5 年。

行权安排如下：

行权安排	行权时间	可行权数量占获授权益数量比例
第一个行权期	自授出日期起计 24 个月期间届满后首个交易日至授出日期起计 36 个月期间的最后一个交易日	34%
第二个行权期	自授出日期起计 36 个月期间届满后首个交易日至授出日期起计 48 个月期间的最后一个交易日	33%
第三个行权期	自授出日期起计 48 个月期间届满后首个交易日至授出日期起计 60 个月期间的最后一个交易日	33%

②北京电控以权益结算的股份支付情况

授予日权益工具公允价值的确定方法	京东方：股票期权：本集团根据授予日各期可行权的股票期权的评估公允价值与认购价格的差额人民币确定授予日权益工具公允价值；北方华创：B-S 模型；燕东微：第一类股份支付公允价值=公司股票的市场价格；第二类 Black-Scholes 模型；
对可行权权益工具数量的最佳估计的确定方法	京东方：本集团在等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动、业绩指标完成情况等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量与实际可行权权益工具的数量一致；北方华创：股票期权/限制性股票授予份
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
资本公积中以权益结算的股份支付的累计金额	4,716,313,892.17
以权益结算的股份支付确认的费用总额	875,039,140.22

③首钢集团以权益结算的股份支付情况

授予日权益工具公允价值的确定方法	限制性股票按授予日收盘价确定
对可行权权益工具数量的最佳估计的确定方法	根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息对可行权权益工具数量作出最佳估计
本期估计与上期估计有重大差异的原因	业绩条件未达标
资本公积中以权益结算的股份支付的累计金额	--
以权益结算的股份支付确认的费用总额	-37,992,492.22

(3) 以现金结算的股份支付情况

①京能集团子公司北京京能清洁能源电力股份有限公司以现金结算的股份支付情况



公司承担的、以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值确定方法	本公司采用布莱克—斯科尔斯期权定价模型 (BlackScholesOptionPricingModel)对每份期权的公允价值进行评估，同时以对可行权情况的最佳估计为基础计算确认负债的公允价值
负债中因以现金结算的股份支付产生的累计负债金额	11,330,940.09 元
以现金结算的股份支付而确认的费用总额	11,330,940.09 元

72、债务重组

(1) 债务人披露情况

债务重组方式	债务账面价值	债务重组利得金额	股本等所有者权益增加金额
以低于债务账面价值的现金清偿债务	10,255,723.27	1,607,126.86	--
以非现金资产清偿债务	79,875,509.82	17,274,712.65	--
修改其它债务条件	10,850,000.00	520,568.00	--

(2) 债权人披露情况

债务重组方式	债权账面价值	债务重组损失金额	长期股权投资或权益工具投资增加金额	占债务人股份总额的比例
低于债权账面价值的现金收回债权	182,112,134.10	8,513,802.15	--	--
以非现金资产收回债权	737,672,936.10	1,952,664.41	--	--
混合重组方式	330,453,578.38	-50,617,996.91	--	--

73、借款费用

公司名称	当期资本化的借款费用金额	资本化率（%）
首开集团	1,576,106,434.49	0%-10.0%
首农集团	1,018,622,667.43	2.45%-5.39%
金隅股份	1,007,740,128.35	2.91%
北辰集团	835,353,701.16	0.02%-6.60%
首钢集团	710,069,583.27	1.92%-6.30%
京能集团	510,694,953.96	1.01%-7.08%
北京电控	335,109,197.67	0.03%-6.37%
北汽集团	202,381,589.41	1.20%-6.00%
中发展集团	123,588,523.92	--
首发集团	121,534,834.74	2.10%-3.93%
一轻控股	32,879,997.14	0%-7%
同仁堂集团	8,130,485.85	4.08%
京城机电	6,770,754.92	2.80%-4.75%
国合公司	877,083.33	3.45%、3.55%



公司名称	当期资本化的借款费用金额	资本化率（%）
北咨公司	457,475.35	2.35%-3.2%
合 计	6,490,317,410.99	——

74、终止经营

项 目	本期发生额	上期发生额
一、终止经营收入		
减：终止成本及经营费用	3,918,822.94	1,604,483.23
二、来自于终止经营业务的利润总额	-3,918,822.94	-1,604,483.23
减：终止经营所得税费用	--	--
三、终止经营净利润	-3,918,822.94	-1,604,483.23
其中：归属于母公司的终止经营净利润	-3,918,822.94	-1,604,483.23
加：处置业务的净收益（税后）	--	--
其中：处置损益总额	--	--
减：所得税费用（或收益）	--	--
四、来自已终止经营业务的净利润总计	-3,918,822.94	-1,604,483.23
其中：归属于母公司所有者的来自于已终止经营业务的净利润总计	--	--
五、终止经营的现金流量净额	--	--
其中：经营活动现金流量净额	--	--
投资活动现金流量净额	--	--
筹资活动现金流量净额	--	--

75、合并现金流量表相关事项

（1）现金流量表补充资料

项目	本期发生额	上期发生额
1.将净利润调节为经营活动现金流量：	——	——
净利润	17,812,992,213.46	28,704,845,165.45
加：资产减值损失	25,485,663,241.41	19,330,189,237.40
信用减值损失	4,568,345,720.62	6,469,436,282.32
固定资产折旧、投资性房地产折旧	86,990,734,774.84	82,647,045,335.54
使用权资产折旧	3,675,416,428.98	3,405,405,512.54
无形资产摊销	10,238,386,431.49	8,994,629,915.68
长期待摊费用摊销	3,896,331,925.32	3,559,489,664.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-2,421,930,684.52	-3,556,309,180.06
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	328,289,068.22	374,589,850.77
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-2,752,134,617.80	-2,153,081,824.97
财务费用（收益以“-”号填列）	38,147,697,106.02	38,548,432,456.11



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资损失（收益以“-”号填列）	-24,996,355,722.71	-30,561,994,158.95
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	1,025,052,123.03	570,605,189.65
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	92,030,809.85	1,506,909,209.21
存货的减少（增加以“-”号填列）	15,222,486,985.65	71,402,588,964.14
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-6,587,419,952.17	-12,035,961,058.70
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-46,336,430,054.76	-72,044,860,505.54
其他	5,352,700,639.64	346,949,924.10
经营活动产生的现金流量净额	129,741,856,436.57	145,508,909,978.91
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本	--	--
一年内到期的可转换公司债券	--	--
当期新增的使用权资产	4,868,791,470.42	6,905,089,451.79
3.现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	344,625,034,844.37	345,736,245,514.85
减：现金的期初余额	345,736,245,514.85	347,649,433,139.01
加：现金等价物的期末余额	3,954,984,039.75	6,474,914,092.69
减：现金等价物的期初余额	6,474,914,092.69	489,538,035.67
现金及现金等价物净增加额	-3,631,140,723.42	4,072,188,432.86

(2) 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	344,625,034,844.37	345,736,245,514.85
其中：库存现金	12,333,152.78	17,584,252.01
可随时用于支付的银行存款	327,189,396,832.41	336,387,198,579.97
可随时用于支付的其他货币资金	3,497,124,434.30	2,342,709,432.74
可用于支付的存放中央银行款项	20,863,970.01	10,000.00
存放同业款项	13,905,316,454.87	6,988,743,250.13
二、现金等价物	3,954,984,039.75	6,474,914,092.69
其中：三个月内到期的债券投资	3,100,000,000.00	5,514,000,000.00
三、期末现金及现金等价物余额	348,580,018,884.12	352,211,159,607.54
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	572,164.46	1,219,324.63

76、外币货币性项目

项 目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			60,583,913,924.85
其中：美元	6,510,830,062.22	7.1884	46,802,450,819.26
欧元	1,038,524,068.41	7.5257	7,815,620,581.63
港币	2,750,898,614.11	0.9260	2,547,332,116.67
英镑	103,702,944.90	9.0765	941,259,779.38



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
日元	1,103,295,146.16	0.0462	50,972,235.75
其他	490,542,206,118.48	--	2,426,278,392.16
应收票据			243,367,095.88
其中：美元	33,855,530.56	7.1884	243,367,095.88
应收账款			6,607,843,627.35
其中：美元	678,170,595.59	7.1884	4,874,961,509.34
欧元	121,049,450.54	7.5257	910,981,849.93
港币	463,454,985.85	0.9260	429,159,316.90
英镑	256,000.00	9.0765	2,323,584.00
其他	314,968,585,470.18	--	390,417,367.18
预付账款			435,849,530.42
其中：美元	60,630,308.58	7.1884	435,834,910.20
其他	38,033.87	--	14,620.22
其他应收款			1,091,852,119.05
其中：美元	142,454,000.05	7.1884	1,024,016,333.96
欧元	5,001,370.12	7.5257	37,638,811.11
港币	133,300.00	0.9260	123,435.80
日元	3,306,000.00	0.0462	152,737.20
其他	314,607,148.94	--	29,920,800.98
其他非流动金融资产			1,495,444.76
其中：美元	208,035.83	7.1884	1,495,444.76
长期应收款			286,763,587.92
其中：美元	28,266,876.65	7.1884	203,193,616.11
其他	217,403,672.76	--	83,569,971.81
短期借款			11,068,271,563.31
其中：美元	921,268,203.48	7.1884	6,622,444,353.90
欧元	550,000,000.00	7.5257	4,139,135,000.00
其他	417,949,313.75	--	306,692,209.41
应付票据			592,828,788.91
其中：美元	82,470,200.45	7.1884	592,828,788.91
应付账款			7,802,840,233.76
其中：美元	516,052,574.30	7.1884	3,709,592,325.10
欧元	533,512,952.69	7.5257	4,015,058,428.06
其他	167,899,728.30	--	78,189,480.60
应交税费			576,220.98
其中：美元	80,142.00	7.1900	576,220.98
其他应付款			3,442,572,636.14
其中：美元	107,544,969.16	7.1884	773,076,256.31
欧元	342,404,067.31	7.5257	2,576,830,289.35



项 目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
其他	314,657,780.10	--	92,666,090.48
一年内到期的非流动负债			1,997,161,208.66
其中：美元	25,641,478.62	7.1884	184,321,204.91
欧元	1,395,643.55	7.5257	10,503,194.66
港币	4,000,000.00	0.9260	3,704,000.00
其他	433,804,307.89	--	1,798,632,809.09
长期借款			23,743,739,649.65
其中：美元	1,807,220,000.00	7.1884	12,991,020,248.00
欧元	501,000,000.00	7.5257	3,770,375,700.00
港币	4,903,207,343.41	0.9260	4,540,370,000.00
澳元	249,637,649.47	4.5070	1,125,116,886.16
其他	268,130,693.25	--	1,316,856,815.49
应付债券			11,225,460,636.60
其中：港币	3,995,421,853.78	0.9260	3,699,760,636.60
欧元	1,000,000,000.00	7.5257	7,525,700,000.00
租赁负债			127,460,016.33
其中：欧元	7,915,274.97	7.5257	59,567,984.84
其他	175,567,704.91	--	67,892,031.49

77、所有权和使用权受到限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	32,834,878,620.19	银行承兑汇票保证金、履约保证金、银承保证金、按揭保证金、专项资金、代管基金及大中修基金、知识产权风险补偿资金、ABS 监管户、保理户、诉讼冻结、保函保证金、存放央行款项、定期存款计提的利息、土地复垦冻结资金、住房周转金存款、质押用于开立应付票据、信用证保证金、住房基金和维修基金
应收票据	3,399,639,146.03	已背书转让并附追索权、质押用于开立应付票据、票据质押
应收账款	9,665,006,260.95	借款质押、质押借款、财务公司借款，导致电费收益质押、融资抵押、数字化凭证背书未到期
应收款项融资	4,443,333,079.23	保证金、票据质押、贴现
存货	63,186,002,194.58	抵押借款
固定资产	204,084,339,881.52	抵押担保与抵押借款、信用证、保函抵押、诉讼查封、法院查封、售后回租固定资产
无形资产	7,958,807,037.42	抵押担保与抵押借款、信用证、保函抵押、诉讼查封、法院查封、诉讼冻结
在建工程	25,745,318,168.12	抵押担保与抵押借款、融资租赁



项 目	期末账面价值	受限原因
投资性房地产	45,673,886,187.55	抵押借款
股权	5,118,176,371.21	抵押
土地使用权	1,728,500,000.00	抵押
债权投资、其他债权投资及 一年内到期的非流动资产	3,862,572,222.22	质押债券
长期应收款及一年内到期的 非流动资产	5,921,563,089.57	保理借款和质押借款、资产证券化、资 产支持票据
其他	24,148,234,124.60	资金托管、借款抵押、融资租赁业务借 款质押的应收账款、长期应收账款、融资 保证金、质押借款、抵押担保、股权质 押、租赁保证金、融资租入固定资产、矿 山治理专用等
合 计	437,770,256,383.19	—

八、或有事项

（一）未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

1、首钢集团未决诉讼、仲裁

截至 2024 年 12 月 31 日，首钢集团被诉案件共 6 起，涉案金额合计 31,905.41 万元。

2、京城机电未决诉讼、仲裁

截至 2024 年 12 月 31 日，京城机电未决诉讼案件共 10 起，涉案金额合计 6,186.32 万元。

3、京能集团未决诉讼、仲裁

截至 2024 年 12 月 31 日，京能集团未决诉讼案件共 18 起，涉案金额合计 123,806.43 万元。

4、一轻控股未决诉讼、仲裁

截至 2024 年 12 月 31 日，一轻控股未决诉讼案件共 1 起，涉案金额 1,207.21 万元，处于中止诉讼阶段。

5、北汽集团未决诉讼、仲裁

截至 2024 年 12 月 31 日，北汽集团未决诉讼案件共 5 起，涉案金额合计 57,442.20 万元，其中 1 起待开庭，其余均在审理中。

6、祥龙公司未决诉讼、仲裁

截至 2024 年 12 月 31 日，祥龙公司涉及被诉案件共 11 起，涉案金额 592.33 万元。

7、首农集团未决诉讼、仲裁



截至 2024 年 12 月 31 日，首农集团共有 117 起诉讼案件未取得生效判决，案件审理中，涉案金额 148,868.40 万元，其中 43 起案件本公司为被告或被申请人，涉案金额 52,410.02 万元。

8、北咨公司未决诉讼、仲裁

截至 2024 年 12 月 31 日，北咨公司涉及被诉案件共 1 起，涉案金额 409.93 万元。

9、京管泰富未决诉讼、仲裁

截至 2024 年 12 月 31 日，京管泰富未决诉讼案件共 4 起，涉案金额 137,022.00 万元，京管泰富之子公司京管泰富资管未决诉讼案件共 1 起，涉案金额 12,588 万元。

10、顺禧仁和未决诉讼、仲裁

截至 2024 年 12 月 31 日，顺禧仁和涉及未决诉讼案件共 1 起，涉案金额 2,128.57 万元。

（二）为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司为下列单位贷款提供保证：

1、截至 2024 年 12 月 31 日，本公司对内担保金额合计 10.00 亿欧元；本公司下属子公司对内担保金额人民币合计 16,309,186.53 万元、欧元合计 95,600.00 万欧元、美元合计 2,500.00 万美元。其中：

- （1）本公司对集团内公司提供担保金额合计 10.00 亿欧元。
- （2）首钢集团及下属子公司对集团内公司提供担保金额合计 3,699,529.23 万元。
- （3）京能集团及下属子公司对集团内公司提供担保金额合计 4,611,323.66 万元。
- （4）首开集团及下属子公司对集团内公司提供担保金额合计 3,754,574.54 万元。
- （5）北汽集团及下属子公司对集团内公司提供担保金额人民币 2,137,496.88 万元、欧元 95,600.00 万元、美元 2,500.00 万元。
- （6）同仁堂集团及下属子公司对集团内公司提供担保金额合计 3,891.17 万元。
- （7）祥龙公司及下属子公司对集团内公司提供担保金额合计 30,171.05 万元。
- （8）首农集团及下属子公司对集团内公司提供担保金额合计 2,122,200.00 万元。

2、截至 2024 年 12 月 31 日，本公司下属子公司对外担保金额合计人民币 1,825,647.29 万元。

单位名称	被担保单位	担保金额 (万元)	担保方式	担保种类	是否 逾期	担保对 象状况
首钢集团	迁安中化煤化工有限责任 公司	35,000.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北京首钢房地产开发有限 公司	52,600.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

单位名称	被担保单位	担保金额 (万元)	担保方式	担保种类	是否 逾期	担保对 象状况
京能集团	北京首钢二通建设投资有限公司	10,400.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	贵阳首钢房地产开发有限公司	170,000.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	首钢长治钢铁有限公司	15,800.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北京市石油化工产品开发供应有限公司	1,500.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	天津蓝宝珩房地产开发有限公司	1,741.20	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	山西国际能源裕光煤电有限责任公司	80,849.91	连带责任保证	借款担保	否	正常经营
	汉江水电开发有限责任公司	37,361.64	连带责任保证	借款担保	否	正常经营
首开集团	云南保山电力股份有限公司	27,500.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北京润和信通房地产开发有限公司	44,612.95	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北京金谷创信置业有限责任公司	10,098.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北京金谷创信置业有限责任公司	10,098.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北京和信金泰房地产开发有限公司	99,800.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
北汽集团	常熟耀泰房地产有限公司	5,445.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	常熟耀泰房地产有限公司	4,197.19	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北汽重型汽车有限公司	12,676.19	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北汽重型汽车有限公司	8,466.20	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北汽重型汽车有限公司	2,822.07	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北汽重型汽车有限公司	8,466.20	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北汽重型汽车有限公司	11,288.27	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北汽重型汽车有限公司	16,491.99	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北汽重型汽车有限公司	7,698.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北汽重型汽车有限公司	6,158.40	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
北辰集团	北汽重型汽车有限公司	7,505.55	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	海纳川海拉电子(江苏)有限公司	628.00	连带责任保证	融资担保	否	正常经营
	中非福田投资有限公司	8,625.24	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	哈尔滨东安智悦发动机有限公司	985.10	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	商品房承购人	417,544.61	阶段性担保	贷款担保	否	正常经营
首农集团	北京市华都峪口禽业有限责任公司	5,832.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北京市(甘南)双河农场	11,000.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
金隅资产	北京京磁技术公司	127.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	北京安苑住房股份有限公司	9,441.54	连带责任保证	贷款担保	是	正常经营
	商品房承购人	538,995.20	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
金隅股份	唐山市文化旅游投资集团有限公司	70,000.00	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营



单位名称	被担保单位	担保金额 (万元)	担保方式	担保种类	是否 逾期	担保对 象状况
	南京铨隅房地产开发有限公司	31,391.84	连带责任保证	贷款担保	否	正常经营
	唐山冀东启新水泥有限公司	42,500.00	连带责任保证	现金保函担保	否	正常经营
人民币合计	——	1,825,647.29	——	——	——	——

（三）承诺事项

1、京能集团承诺事项

（1）2020 年 5 月 9 日，京能置业股份有限公司为联营企业天津蓝光宝珩房地产开发有限公司向中国光大银行股份有限公司天津分行的借款合同提供连带保证，借款合同为：《固定资产暨项目融资借款合同》（TJGS 壹固 2020001），主债权种类为房地产开发贷款，贷款金额为：1,000,000,000.00 元。保证期间为主合同借款合同约定的债务人履行债务期限届满之日起二年。2023 年 4 月 27 日，京能置业股份有限公司与中国光大银行股份有限公司天津分行签订《保证合同变更协议》（TJGS 壹保变 2023003），对主合同项下存量授信授信期限延长和还款计划进行调整，保证范围内，被担保的主债权本金为主合同债务人在主合同项下未向债权人偿还或支付的本金的 15.84%。截至办理本次授信变更时，主合同债务人在主合同项下向债权人未偿还或支付的本金金额的 15.84%和币种为人民币叁仟贰佰壹拾肆万捌仟捌佰陆拾肆元整。

（2）北京京能电力股份有限公司资本承诺：

已签约但尚未于财务报表中确认的资本承诺	期末余额 (万元)	上年年末余额 (万元)
购建长期资产承诺	--	615,626.04

2、北汽集团承诺事项

（1）重要的承诺事项

① 2014 年 9 月，北汽福田与印度马哈拉施特拉邦政府（以下简称“马邦政府”）在印度孟买签订了《谅解备忘录》。约定在满足：马邦政府已履行协议项义务、发出令北汽福田满意的要约函、北汽福田就投资获得必要的中国政府审批的前提下，自备忘录签署之日起 5 年内，北汽福田将以固定资产、设备或其他马邦政府 2007 年优惠方案中所定义的“适格投资”资产，进行不少于 167.6 亿卢比的投资，已投入 1 亿人民币用于在建工程，该项目本期正在建设中。

② 2013 年 10 月，北汽福田董事会审议通过了《关于潍坊汽车厂二期建设项目的议案》，同意出资 187,965 万元建设山东多功能汽车厂轻型客车项目，该项目本期正在建设中。

③ 2013 年 11 月，北汽福田第五次临时股东大会审议通过了《关于向北京福田康明斯发动机有限公司增资的议案》，同意以现金方式向北京福田康明斯发动机有限公司增资，其中，第一期增资 3.00 亿元，第二期增资 3.04 亿元，两期共计 6.04 亿元。北汽福田以货币资金已完成第一期 3.00 亿元增资。第二期增资本期尚未实施。

④ 2012 年 3 月，北汽福田董事会审议通过了《关于对福田汽车印度制造有限公司二期



增资方案的议案》，同意对福田汽车印度制造有限公司进行二期增资 9,800.00 万美元（约合 46 亿印度卢比或 6.26 亿人民币元），并授权经理部门办理相关手续；2012 年 6 月 11 日，北汽福田董事会审议通过了《关于对福田汽车印度制造有限公司三期增资方案的议案》，同意对福田汽车印度制造有限公司进行三期增资 7,800.00 万美元，并授权经理部门办理相关手续。第三期增资尚未实现。

⑤ 潍坊市人民政府与北汽福田 2010 年签订《北汽福田潍坊新能源汽车零部件及新能源汽车中试基地建设项目战略合作框架协议书》，双方约定：如北汽福田超过期限未完成约定的基地建设项目投资总额，北汽福田将返还政府优惠政策支持资金并支付违约金；如不能如约完成项目规划指标（含地方税收流成指标），政府将调整支持资金兑现比例；如超额完成指标的，则将超额部分转为支持资金。该项目本期正在建设中。

⑥ 2023 年 1 月 13 日，北汽福田披露了《北汽福田汽车股份有限公司关于以集中竞价交易方式回购股份方案(第三期)的公告》和《北汽福田汽车股份有限公司关于以集中竞价交易方式回购股份(第三期)的回购报告书》。北汽福田从 2023 年 1 月 30 日开始回购股份，截至 2024 年 1 月 12 日，北汽福田完成回购，通过集中竞价交易方式已累计回购股份 86,363,108 股，占北汽福田总股本的比例为 1.08%，购买的最高价为 3.49 元/股、最低价为 3.01 元/股，已支付的总金额为 2.98 亿元（不含交易费用）。

⑦ 2024 年 1 月 29 日，北汽福田董事会审议通过了《关于投资建设诸城厂区车架纵梁辊压生产线项目的议案》，同意北汽福田汽车股份有限公司诸城厂区车架纵梁辊压生产线项目建设投资方案及资金筹措方案。项目总投资 7500 万元，资金来源为自有资金。授权经理部门办理相关具体事宜。

⑧ 资本性支出承诺事项

已签约而尚不必在资产负债表上列示的资本性支出承诺

项 目	期末余额	期初余额
机器设备、非专利技术等	6,705,684,398.10	6,200,093,633.00

⑨根据北汽集团子公司北京汽车股份有限公司子公司北汽投资和现代自动车株式会社于 2024 年 12 月 11 日签订的合资协议，北汽投资承诺将与其他合营方一起等比例向合营企业北京现代增资 1,095,466,000 美元，双方各自增资 547,733,000 美元。根据合资协议的约定，双方按照股东实缴比例享有股东权利和进行利润分配。于 2024 年 12 月 31 日，北汽投资与其他合营方均未支付上述款项。北汽投资已于 2025 年 1 月 17 日支付 273,866,500 美元，剩余金额将于 2025 年 12 月 31 日前支付。

(2) 前期承诺履行情况

① 2014 年 9 月，北汽福田与印度马哈拉施特拉邦政府（以下简称“马邦政府”）在印度孟买签订了《谅解备忘录》。约定在满足：马邦政府已履行协议项义务、发出令北汽福田满意的要约函、北汽福田就投资获得必要的中国政府审批的前提下，自备忘录签署之日起 5 年内，北汽福田将以固定资产、设备或其他马邦政府 2007 年优惠方案中所定义的“适格投资”资产，进行不少于 167.6 亿卢比的投资，已投入 1 亿人民币用于在建工程，该项目本期正在建设中。



- ② 2013 年 10 月，北汽福田董事会审议通过了《关于潍坊汽车厂二期建设项目的议案》，同意出资 187,965 万元建设山东多功能汽车厂轻型客车项目，该项目本期正在建设中。
- ③ 2013 年 11 月，北汽福田第五次临时股东大会审议通过了《关于向北京福田康明斯发动机有限公司增资的议案》，同意以现金方式向北京福田康明斯发动机有限公司增资，其中，第一期增资 3.00 亿元，第二期增资 3.04 亿元，两期共计 6.04 亿元。北汽福田以货币资金已完成第一期 3.00 亿元增资。第二期增资本期尚未实施。
- ④ 2012 年 3 月，北汽福田董事会审议通过了《关于对福田汽车印度制造有限公司二期增资方案的议案》，同意对福田汽车印度制造有限公司进行二期增资 9,800.00 万美元（约合 46 亿印度卢比或 6.26 亿人民币元），并授权经理部门办理相关手续；2012 年 6 月 11 日，北汽福田董事会审议通过了《关于对福田汽车印度制造有限公司三期增资方案的议案》，同意对福田汽车印度制造有限公司进行三期增资 7,800.00 万美元，并授权经理部门办理相关手续。第三期增资尚未实现。
- ⑤ 潍坊市人民政府与北汽福田 2010 年签订《北汽福田潍坊新能源汽车零部件及新能源汽车中试基地建设项目战略合作框架协议书》，双方约定：如北汽福田超过期限未完成约定的基地建设项目投资总额，北汽福田将返还政府优惠政策支持资金并支付违约金；如不能如约完成项目规划指标（含地方税收流成指标），政府将调整支持资金兑现比例；如超额完成指标的，则将超额部分转为支持资金。该项目本期正在建设中。

3、北辰集团承诺事项

项 目	期末数	期初数
已签约但尚未于财务报表中确认的		
一房地产开发项目支出	2,678,972,743.00	5,162,143,212.00
一会展（含酒店）及商业物业项目	3,332,180,423.22	490,008,987.47
小 计	6,011,153,166.22	5,652,152,199.47
已批准，但尚未签约的		
一房地产开发项目支出	387,919,710.00	2,197,717,151.00
一会展（含酒店）及商业物业项目	89,430,050.00	3,348,795.00
小 计	477,349,760.00	2,201,065,946.00
合 计	6,488,502,926.22	7,853,218,145.47

4、金隅资产承诺事项

项 目	期末数	期初数
在建工程	77,180,486.96	17,464,487.63

5、金隅股份承诺事项

项 目	期末数	期初数
已签订尚未执行完毕的购建资产合同	617,694,269.02	917,589,823.48
已签订的正在或准备履行的房地产开发合同	3,304,521,419.90	5,771,393,707.41
合 计	3,922,215,688.92	6,688,983,530.89



（四）其他或有负债

1、北汽集团其他或有负债

（1）商融通业务。

北汽福田与合作银行签订《金融服务合作协议》，约定合作银行对北汽集团授予一定的综合授信额度，专项用于北汽福田经销商开立银行承兑汇票，由经销商利用上述协议项下的银行承兑汇票购买公司的各类汽车，在银行承兑汇票到期后经销商无法交存足额票款时，其仍未销售的库存车辆，由北汽集团按照协议规定承担相应的回购责任，并及时将购买款项划入指定账户。

截至 2024 年 12 月 31 日，各经销商按协议开出的累计未到期银行承兑汇票余额为 434,017 万元。其中，北汽财务 6,559 万元，光大银行 181,957 万元，九江银行 116,870 万元，平安银行 74,194 万元，中信银行 22,112 万元，交通银行 1,396 万元，华夏银行 15,114 万元，民生银行 12,759 万元，招商银行 3,056 万元。截至 2024 年 12 月 31 日，未发生回购事项。

（2）银行按揭业务。

根据北汽福田与银行签署的《金融服务合作协议》及相关从属协议，银行与北汽福田经销商或客户签订按揭合同专项用于购买北汽福田各类汽车，当经销商或客户在贷款期限内连续 3 个月未能按时、足额归还银行贷款本息、贷款最后到期仍未能足额归还本息或放款 90 天内未将抵押资料手续办理完毕并送达银行时，北汽福田提供担保服务，将承担回购义务。截至 2024 年 12 月 31 日，协议项下贷款余额 57 万元，其中，北汽财务公司 57 万元。

（3）担保业务。

根据北汽福田与客户签订的《委托担保协议》，北汽福田对客户因车辆运营需要，供应商保理融资需要，在融资机构申请融资业务，融资购买车辆，提供担保、保理融资服务。截止 2024 年 12 月 31 日，协议项下担保业务余额共计 45,499 万元，其中保理业务余额 45,499 万元，保理业务公司向金融机构承担最终付款责任。

（4）其他或有负债。

2016 年 2 月北汽集团之子公司北京汽车资产经营管理有限公司接受北京鹏龙行汽车贸易有限公司无偿划转的北京北汽众运汽车贸易有限公司的股权，贵公司对北京北汽众运汽车贸易有限公司的长期股权投资截止 2018 年 12 月 31 日余额为 30,096,725.23 元，北京鹏龙行汽车贸易有限公司所涉天津北汽佳利国际贸易有限公司对北京北汽众运汽车贸易有限公司的长期股资纠纷案已最终判决。

2011 年 12 月 20 日经北京市第一中级人民法院（2010）一中民初字第 12377 号民事判决书判决：确认天津北汽佳利国际贸易有限公司是北京北汽众运汽车贸易有限公司的实际出资人；北京汽车工业进出口公司与鹏龙行公司与 2008 年 7 月 18 日签订的股权转让合同无效。由于鹏龙行公司在上诉期内提起上诉，一审判决未生效；2016 年 1 月 5 日经北京市高级人民法院做出终审判决，宣布维持原判；



2016 年 5 月 5 日，北京汽车工业进出口公司、北京北汽众运汽车贸易有限公司向最高人民法院提起再审，要求改判驳回原告的原审请求；

2017 年 2 月 15 日，最高院召开再审审查听证，2017 年 6 月 30 日，最高院作出（2016）最高法民申 1046 号裁定，最高院在裁定的“本院经审查认为”部分提出：二审判决认定天津佳利公司为北汽众运公司的实际出资人并无不当；北京汽车工业进出口公司将股权转让给鹏龙行公司的转让行为无效；鉴于诉争股权已经转让至恒盛置业公司名下，香港佳利莱（天津北汽佳利国际贸易有限公司股东）在本案中的请求实现诉争股权回转登记的客观条件已不具备，据此裁定驳回各方的再审申请；

北京北汽恒盛置业有限公司对北京北汽众运汽车贸易有限公司股权纠纷事项基于二审判决及高院裁定，认定天津佳利公司是北汽众运的实际出资人，且支持北汽恒盛继续持有该股权（【2016】最高法民申 1046 号裁定中：“鉴于诉争股权已经转让至恒盛公司名下，香港佳利莱在本案中的请求实现诉争股权回转登记的客观条件已不具备”）并不支持天津佳利据此办理工商变更登记，要求他们通过请求补偿等方式救济其权益。

2018 年 7 月原告佳利莱投资有限公司诉被告北京汽车工业进出口有限公司、北汽集团、北京鹏龙行汽车贸易有限公司、北京北汽众运汽车贸易有限公司、北京北汽恒盛置业有限公司、第三人天津北汽佳利国际贸易有限公司财产损害赔偿纠纷一案，原告向本院申请财产保全，请求冻结五被告 5 亿元银行存款或者查封、扣押其等值财产。（根据（2017）京民初 153 号民事裁定书，“本院经审查认为”，佳利莱投资有限公司提出的财产保全申请符合法律规定，应予准许。冻结北京汽车工业进出口有限公司、北汽集团、北京鹏龙行汽车贸易有限公司、北京北汽众运汽车贸易有限公司、北京北汽恒盛置业有限公司名下的银行存款或者查封、扣押其等值财产，限额 5 亿元。）但是截至 2023 年 12 月 31 日，最终执行为冻结恒盛置业广发银行账户资金，资金总额为 27,924,729.09 元；冻结北京汽车工业进出口有限公司中国银行北京分行 8,079,967.64 元。

2023 年 7 月 31 日，北京市高级人民法院作出《民事判决书》，判决：1、北京汽车工业进出口有限公司、北汽集团、北京鹏龙行汽车贸易有限公司、北京北汽众运汽车贸易有限公司、北京北汽恒盛置业有限公司向天津北汽佳利国际贸易有限公司赔偿股利损失 900.00 万元及相应利息损失；2、北京汽车工业进出口有限公司、北汽集团、北京鹏龙行汽车贸易有限公司、北京北汽众运汽车贸易有限公司、北京北汽恒盛置业有限公司向天津北汽佳利国际贸易有限公司赔偿北京北汽众运汽车贸易有限公司 50% 股权的价值损失 31,156.91 万元及相应利息。

2023 年 8 月，北京汽车工业进出口有限公司、北汽集团、北京鹏龙行汽车贸易有限公司、北京北汽众运汽车贸易有限公司、北京北汽恒盛置业有限公司已向最高人民法院提起上诉。

截至 2024 年 12 月 31 日该案情尚无进展。

2、中发展集团其他或有负债

（1）金服公司

中发展集团下属子公司金服公司的不可撤销贷款及应收款项承诺主要为已签约但尚未



起租的贷款及应收款项。截至 2024 年 12 月 31 日，不可撤销贷款及应收款项承诺人民币 333.54 万元（2023 年 12 月 31 日人民币 6,224.00 万元）。

2024 年 12 月 31 日，中发展集团下属子公司金服公司对外已签署的资本性支出承诺包括对北京中诺同创投资基金管理有限公司，北京中诺远见创新投资基金中心（有限合伙），合肥金服启航创业投资基金合伙企业（有限合伙），KJZLF2024-014 广东菇物联科技有限公司的未支付资本投资分别为人民币 234.00 万元，人民币 0.00 元，人民币 3,000.00 元，人民币 99.54 万元（2023 年 12 月 31 日分别为人民币 234.00 万元，人民币 6,000.00 万元，人民币 6,000.00 万元，人民币 0.00 元）。

（2）实创公司

①担保责任履行及补偿

截至 2024 年 12 月 31 日止，实创公司由于为被投资单位北京亚都科技股份有限公司（以下简称“亚都股份”）（股权投资 200 万元，持股比例 2%）债务提供连带责任担保被强制划款及为亚都股份提供代付款等合计 8,739.40 万元。北京市海淀区人民政府于 2014 年 1 月 7 日（海政会【2014】2 号文）决定，由海淀区财政安排财政资金 8,000.00 万元，用于解决亚都担保债务资金的历史遗留问题。截至 2024 年 12 月 31 日止，实创公司已经收到国有资本经营预算资金拨款 8,000.00 万元。

②法律追偿措施

截至 2024 年 12 月 31 日止，实创公司因履行借款连带责任担保而被强制划款及为亚都股份提供代付款等合计 8,739.40 万元，实创公司已采取向法院提起诉讼方式进行债权追偿。截至 2024 年 12 月 31 日止，亚都集团和亚都股份均未履行还款义务。

③申请拍卖质押股权

2015 年 2 月 4 日，实创公司向北京市海淀区人民法院申请拍卖亚都股份持有的北京亚都室内环保科技股份有限公司 18.18% 的股权即 4,455 万股，实创公司对其中享有质押权的 3,600 万股拍卖价款有优先受偿权。

截至 2024 年 12 月 31 日，除上述事项外，本公司不存在其他应披露的或有事项。

九、资产负债表日后事项

（一）京能集团

1、重要的资产负债表日后事项说明

（1）京能置业建设用地使用权出让合同纠纷事项

京能集团子公司京能置业股份有限公司建设用地使用权出让合同纠纷：2024 年 12 月 31 日，辽宁省大连市中级人民法院做出民事判决（（2023）辽 02 民初 477 号《民事判决书》），判决被告大连市旅顺口区人民政府于本判决生效后三十日内返还土地出让金 4.9747 亿元，于本判决生效后三十日内向原告大连京能阳光房地产开发有限公司支付利息损失（以 4.9747 亿元为基数，自 2012 年 4 月 13 日起至 2019 年 8 月 19 日止，以中国



人民银行公布的同期一年期贷款利率计算；自 2019 年 8 月 20 日起至本判决确定的给付之日止，以全国银行间同业拆借中心公布的同期一年期贷款市场报价利率计算）并于本判决生效后三十日内支付前期开发成本损失 360.13 万元。截至 2025 年 4 月 29 日，一审已过申诉期，判决已生效。目前没有明确赔偿方案，双方正在协商。

（2）京能热力股份股权收购事项

京能集团子公司北京京能热力股份有限公司拟以现金方式收购陈燕民、刘伟、韩彩云、王吉标（以下合称“交易对方”）持有的华清安泰能源股份有限公司（以下简称“华清安泰”）700 万股股份，接受陈燕民、韩彩云持有的华清安泰 21,589,416 股股份对应的表决权委托，并认购华清安泰定向发行的 2,000 万股普通股股份（以下统称“本次交易”）。截止 2025 年 3 月 30 日，本次交易已完成，京能热力直接持有华清安泰 34.58% 股份，表决权委托生效期间合计控制华清安泰 62.23% 表决权，成为华清安泰第一大股东和控股股东。

（3）京能电力股权收购事项

京能集团子公司北京京能电力股份有限公司于 2025 年 1 月 7 日召开第八届董事会第五次会议，审议通过了《关于通过公开摘牌方式参与收购内蒙古京能岱海新能源有限公司 39% 股权议案》，同意通过内蒙古产权交易中心摘牌收购内蒙古京能岱海新能源有限公司 39% 股权事项，并授权公司管理层行使具体决策权及签署相关合同等法律文件。

2、其他资产负债表日后事项说明

（1）北京昊华能源股份有限公司利润分配

京能集团的二级子公司北京昊华能源股份有限公司于 2025 年 4 月 25 日召开第七届董事会第十四次会议审议通过公司 2024 年度利润分配预案，拟以 2024 年 12 月 31 日总股本 1,439,997,926 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利 4.58 元（含税），共计 659,519,050.11 元，完成股利分配后，期末留存可供分配利润结转下一年度。本次利润分配不派发股票股利，不进行资本公积转增股本。上述利润分配预案尚需提交公司股东大会审议。

（2）北京京能电力股份有限公司利润分配

京能集团的二级子公司北京京能电力股份有限公司根据董事会 2024 年度利润分配方案，拟于 2024 年度末股权登记日登记的总股本数 6,694,621,015 股为基数分配 2024 年度利润，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.20 元（含税），预计将分配现金股利总额 803,354,521.80 元。该股利分配预案尚需京能集团 2024 年度股东大会审议通过。

（二）北汽集团

1、2024 年 3 月 15 日北汽集团与子公司北汽股份签署了《股份托管协议》，将北汽集团直接持有的北汽蓝谷全部 A 股股份对应的表决权、提名和提案权、召集权、参会权、监督建议权等权利托管给北汽股份。托管后，北汽蓝谷的直接控股股东由北汽集团变为北汽股份，实际控制人仍为北京市人民政府国有资产监督管理委员会。

托管协议签署和批准后，北汽集团与子公司北汽股份考虑了与北汽蓝谷所在市场的竞争加剧和盈利能力有关的战略考虑，北汽股份业务发展规划及重点提升市场竞争力等目的，决定终止托管协议。北汽集团与北汽股份于 2025 年 3 月 28 日签署终止协议，签署后立



即生效。

2、2025 年 1 月 11 日，北汽集团子公司北汽福田公司股东会审议通过了《关于与北京汽车集团财务有限公司签署金融服务协议暨关联交易的议案》，同意北汽福田汽车股份有限公司与北京汽车集团财务有限公司签署金融服务协议的关联交易，授权经理部门办理相关事宜。

3、2025 年 1 月 23 日，北汽集团子公司北汽福田公司股东会审议通过了《关于控股子公司卡文新能源增资扩股暨关联交易的议案》，同意①北京卡文新能源汽车有限公司融资方案，增发股数不超过 8.41 亿股，包括非公开协议增资和公开挂牌增资两部分，交易价格以公开挂牌结果为最终增资价格，且不低于经国资备案的评估值，募资对象包括原股东、员工持股平台及合格投资者。②同意北京卡文新能源汽车有限公司以不低于经国资备案的评估值在北京产权交易所公开挂牌，增发股数不超过 2.87 亿股。③同意北汽福田汽车股份有限公司以现金向北京卡文新能源汽车有限公司增资 7.58 亿元，交易价格按照公开挂牌最终交易价格确定。

（三）中发展集团

中发展集团于 2025 年 04 月 25 日召开 2024 年度股东会，拟通过如下利润分配方案：向全体股东分配现金股利合计人民币 104,311,563.67 元。

（四）北辰集团

于 2025 年 2 月，根据京财资产指（2025）0046 号《北京市财政局关于批复北京市人民政府国有资产监督管理委员会 2025 年预算的函》，北辰集团实际收到 300,000,000.00 元国有资本金，北辰集团正在进行工商变更，工商登记变更完成后北辰集团注册资本将增加至 2,513,100,000.00 元。

（五）金隅股份

经于 2025 年 3 月 28 日召开的第七届董事会第九次会议审议通过，金隅股份拟以 2024 年末总股本 10,677,771,134 股为基数向全体股东每 10 股派发现金股 0.5 元（含税），共计派发股利 533,888,556.70 元。

经于 2025 年 3 月 28 日召开的第七届董事会第九次会议审议通过，金隅股份拟进行固定资产折旧年限的会计估计变更。该变更预计将对公司未来期间的折旧费用产生影响，具体影响金额将取决于固定资产的账面价值及变更后的折旧政策。根据企业会计准则的相关规定，该变更属于会计估计变更，应采用未来适用法进行会计处理，于 2025 年 1 月 1 日起生效，无需对前期财务报表进行追溯调整。

截至 2025 年 4 月 29 日，本公司不存在其他应披露的资产负债表日后事项。

十、关联方关系及其交易

1、本公司的母公司情况

本公司的最终控制方为北京市国资委。



2、本公司的子公司情况

本公司的子公司情况详见附注六。

3、本公司的合营企业、联营企业情况

重要的合营企业或联营企业财务信息详见附注七、17。

4、本公司的其他关联方情况

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司内部担保借款情况详见本附注八、（二）。

十一、母公司财务报表的主要项目附注

1、应收账款

账 龄	期末数	期初数
1 年以内（含 1 年）	51,783,564.22	66,471,073.72

（1）按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类 别	期 末 数					期 初 数					账 面 价 值
	账 面 余 额		坏 账 准 备			账 面 余 额		坏 账 准 备			
	金 额	比 例 (%)	金 额	预 期 信 用 损 失 率 (%)	账 面 价 值	金 额	比 例 (%)	金 额	预 期 信 用 损 失 率 (%)		
按 单 项 计 提 坏 账 准 备	51,783,564.22	100.00	--	--	51,783,564.22	66,471,073.72	100.00	--	--	66,471,073.72	

期末，按单项计提坏账准备的应收账款：

债务人名称	账面余额	坏账准备	账龄	预期信用 损失率（%）	计提理由
置业投资	51,783,564.22	--	1 年以内	--	回收可能性

（2）按欠款方归集的期末余额应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例 （%）	坏账准备
置业投资	51,783,564.22	100.00	--

2、其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款项	3,809,256,201.46	525,856,694.34

其他应收款项



账 龄	期末数	期初数
1 年以内（含 1 年）	3,295,396,393.23	525,706,694.34
1 至 2 年	513,709,808.23	50,000.00
2 至 3 年	50,000.00	--
5 年以上	100,000.00	100,000.00
小 计	3,809,256,201.46	525,856,694.34
减：坏账准备	--	--
合 计	3,809,256,201.46	525,856,694.34

按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类 别	账 面 余 额		期 末 余 额		账 面 价 值
	金 额	比 例 (%)	金 额	坏 账 准 备 预期信用 损失率 (%)	
单项计提坏账准备的其他应收款项	3,809,256,201.46	100.00	--	--	3,809,256,201.46

续：

类 别	账 面 余 额		期 初 余 额		账 面 价 值
	金 额	比 例 (%)	金 额	坏 账 准 备 预期信用损 失率 (%)	
单项计提坏账准备的其他应收款项	525,856,694.34	100.00	--	--	525,856,694.34

① 单项计提坏账准备的其他应收款情况

债务人名称	账 面 余 额		期 末 余 额		计 提 理 由
	金 额	比 例 (%)	金 额	坏 账 准 备 预期信用损失率 (%)	
首文科	3,569,106,201.46	--	--	--	回收可能性
北京创新产业投资有限公司	200,000,000.00	--	--	--	回收可能性
京管泰富	40,000,000.00	--	--	--	回收可能性
北京礼信年年餐饮管理有限公司	100,000.00	--	--	--	回收可能性
北京出行汽车服务有限公司	50,000.00	--	--	--	回收可能性
合 计	3,809,256,201.46	--	--	--	——

② 按欠款方归集的期末余额其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账 面 余 额	账 龄	占其他应收款项 合计的比例 (%)	坏 账 准 备
首文科	借款	3,569,106,201.46	1 年以 内、1-2 年	93.70	--
北京创新产业 投资有限公司	借款	200,000,000.00	1-2 年	5.25	--
京管泰富	借款	40,000,000.00	1 年以内	1.05	--



债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项 合计的比例（%）	坏账准备
北京礼信年年 餐饮管理有限 公司	押金、保证金	100,000.00	5 年以上	--	--
北京出行汽车 服务有限公司	履约保证金	50,000.00	2-3 年	--	--
合 计	——	3,809,256,201.46	——	100.00	--

3、长期股权投资

（1）长期股权投资分类

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对子公司投资	296,973,763,856.37	7,452,877,319.67	407,633,974.00	304,019,007,202.04
对合营企业投资	5,598,157,269.52	1,296,573,424.45	469,508,122.42	6,425,222,571.55
对联营企业投资	29,659,156,525.43	3,037,068,066.23	240,130,971.97	32,456,093,619.69
小 计	332,231,077,651.32	11,786,518,810.35	1,117,273,068.39	342,900,323,393.28
减：长期股权投资 减值准备	794,570,142.17	--	--	794,570,142.17
合 计	331,436,507,509.15	11,786,518,810.35	1,117,273,068.39	342,105,753,251.11



(2) 长期股权投资明细

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	减值准备期末余额	在被投资单位持股比例%
(1) 子公司							
首钢集团	成本法	80,939,668,989.42	80,883,488,989.42	56,180,000.00	80,939,668,989.42	--	100.00
北京电控	成本法	11,316,747,787.06	10,465,326,655.64	851,421,131.42	11,316,747,787.06	--	100.00
京城机电	成本法	6,983,066,862.34	6,714,066,862.34	269,000,000.00	6,983,066,862.34	--	100.00
京能集团	成本法	43,185,345,084.71	43,185,345,084.71	--	43,185,345,084.71	--	100.00
首发集团	成本法	31,125,397,909.77	31,125,397,909.77	--	31,125,397,909.77	--	100.00
一轻控股	成本法	4,674,072,124.13	4,609,660,924.13	64,411,200.00	4,674,072,124.13	--	100.00
首开集团	成本法	4,228,252,639.70	4,028,252,639.70	200,000,000.00	4,228,252,639.70	--	100.00
北汽集团	成本法	16,282,026,629.75	16,200,676,629.75	81,350,000.00	16,282,026,629.75	--	100.00
同仁堂集团	成本法	2,361,159,299.57	2,361,159,299.57	--	2,361,159,299.57	--	100.00
郊旅公司	成本法	369,835,114.93	369,835,114.93	--	369,835,114.93	--	100.00
北京人力	成本法	3,566,823,967.75	3,566,823,967.75	--	3,566,823,967.75	--	49.23
祥龙公司	成本法	3,802,597,462.13	3,754,352,935.91	48,244,526.22	3,802,597,462.13	--	100.00
北辰集团	成本法	5,180,646,951.71	5,175,646,951.71	5,000,000.00	5,180,646,951.71	--	100.00
金隅资产	成本法	1,135,853,539.20	1,135,853,539.20	--	1,135,853,539.20	--	100.00
金隅股份	成本法	16,639,428,291.85	16,593,339,304.62	46,088,987.23	16,639,428,291.85	--	45.26
首农集团	成本法	10,572,237,927.14	10,391,608,327.14	180,629,600.00	10,572,237,927.14	--	100.00
股权发展公司	成本法	62,802,100.00	62,802,100.00	--	62,802,100.00	--	58.33
置业投资	成本法	55,000,000.00	55,000,000.00	--	55,000,000.00	--	100.00



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	减值准备期末余额	在被投资单位持股比例%
置业管理	成本法	140,000,000.00	65,000,000.00	75,000,000.00	140,000,000.00	--	100.00
国管中心投资控股	成本法	1,985,051,595.22	1,985,051,595.22	--	1,985,051,595.22	--	100.00
京国瑞基金管理	成本法	132,522,487.56	132,522,487.56	--	132,522,487.56	--	81.00
京国瑞基金	成本法	11,783,278,707.56	12,076,595,406.59	-293,316,699.03	11,783,278,707.56	--	77.59
顺隆致远	成本法	182,450,176.62	182,450,176.62	--	182,450,176.62	--	67.31
国合公司	成本法	796,784,997.40	796,784,997.40	--	796,784,997.40	--	100.00
北咨公司	成本法	459,034,252.85	459,034,252.85	--	459,034,252.85	--	100.00
北股交	成本法	268,571,428.57	268,571,428.57	--	268,571,428.57	--	67.13
龙盈科创	成本法	22,000,000.00	22,000,000.00	--	22,000,000.00	--	99.95
北京汽车股份有限公司	成本法	732,898,238.44	732,898,238.44	--	732,898,238.44	--	3.42
北汽福田汽车股份有限公司	成本法	1,262,998,254.00	1,262,998,254.00	--	1,262,998,254.00	579,838,000.00	3.71
北京京能清洁能源电力股份有限公司	成本法	420,000,000.00	420,000,000.00	--	420,000,000.00	--	2.72
海南京粮控股股份有限公司	成本法	255,000,000.00	255,000,000.00	--	255,000,000.00	--	6.67
北京毕捷电机股份有限公司	成本法	471,108,300.00	471,108,300.00	--	471,108,300.00	--	21.33
北京二商食品股份有限公司	成本法	2,247,100.10	2,247,100.10	--	2,247,100.10	--	4.20
二商京味调味品有限责任公司	成本法	32,127,899.90	32,127,899.90	--	32,127,899.90	--	4.20
京东方科技集团股份有限公司	成本法	8,533,000,000.00	8,533,000,000.00	--	8,533,000,000.00	--	10.79
唐山冀东水泥股份有限公司	成本法	499,999,998.40	499,999,998.40	--	499,999,998.40	214,732,142.17	1.68
顺禧三期	成本法	400,000,000.00	400,000,000.00	--	400,000,000.00	--	46.08
中发展投资中心	成本法	824,616,536.73	824,616,536.73	--	824,616,536.73	--	100.00



北京国有资本运营管理有限公司
 财务报表附注
 2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	减值准备期末余额	在被投资单位持股比例%
中发展集团	成本法	13,398,777,643.43	13,343,103,143.43	55,674,500.00	13,398,777,643.43	--	50.41
北京建院	成本法	1,749,119,781.65	1,749,119,781.65	--	1,749,119,781.65	--	67.50
京管泰富	成本法	373,940,500.00	373,940,500.00	--	373,940,500.00	--	66.70
国管众益	成本法	10,000,000.00	10,000,000.00	--	10,000,000.00	--	100.00
京国投基金	成本法	2,136,984,373.30	947,526,484.61	1,189,457,888.69	2,136,984,373.30	--	51.94
城乡商业集团	成本法	6,182,586,455.49	6,182,586,455.49	--	6,182,586,455.49	--	100.00
顺隆咨询	成本法	68,196,947.51	68,196,947.51	--	68,196,947.51	--	100.00
京国管管理咨询	成本法	10,000,000.00	10,000,000.00	--	10,000,000.00	--	100.00
首文科	成本法	2,050,302,211.14	1,200,000,000.00	850,302,211.14	2,050,302,211.14	--	100.00
沃益公司	成本法	155,000,000.00	155,000,000.00	--	155,000,000.00	--	100.00
首环文化	成本法	2,821,646,635.01	2,818,646,635.01	3,000,000.00	2,821,646,635.01	--	100.00
顺源智汇基金	成本法	28,000,000.00	15,000,000.00	13,000,000.00	28,000,000.00	--	99.33
北京电控集成电路制造有限责任公司	成本法	1,250,000,000.00	--	1,250,000,000.00	1,250,000,000.00	--	12.50
北京新能源汽车股份有限公司	成本法	2,000,000,000.00	--	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00	--	5.58
亦庄京国瑞基金	成本法	99,800,000.00	--	99,800,000.00	99,800,000.00	--	49.90
小 计	——	304,019,007,202.04	296,973,763,856.37	7,045,243,345.67	304,019,007,202.04	794,570,142.17	——
(2) 合营企业							
北京股权投资发展中心（有限合伙）	权益法	98,372,086.35	978,464,640.18	-395,024,226.45	583,440,413.73	--	99.99
北京股权投资发展中心二期（有限合伙）	权益法	3,322.03	167.12	-11.49	155.63	--	0.002



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	减值准备期末余额	在被投资单位持股比例%
北京股权投资发展管理中心(有限合伙)	权益法	1,754,118,001.32	2,922,037,856.37	-336,785,428.42	2,585,252,427.95	--	66.31
北京城市副中心建设发展基金管理有限公司	权益法	--	6,764,859.29	-6,764,859.29	--	--	--
北京京国管股权投资发展中心(有限合伙)	权益法	772,918,042.73	501,261,389.92	326,826,327.16	828,087,717.08	--	71.02
北京国瑞中鑫股权投资基金(有限合伙)	权益法	60,393,984.89	59,870,832.64	1,703,250.84	61,574,083.48	--	39.93
北京怀柔科学城科技创新投资基金(有限合伙)	权益法	110,000,000.00	109,757,524.00	11,922,239.31	121,679,763.31	--	54.19
经中合创(北京)城市建设合伙企业(有限合伙)	权益法	2,000,000,000.00	1,020,000,000.00	988,747,056.70	2,008,747,056.70	--	20.00
北京工融顺禧股权投资基金(有限合伙)	权益法	236,876,633.27	--	236,440,953.67	236,440,953.67	--	51.49
小 计	——	5,032,682,070.59	5,598,157,269.52	827,065,302.03	6,425,222,571.55	--	——
(3) 联营企业							
北京农村商业银行股份有限公司	权益法	4,898,689,000.00	6,255,407,572.85	759,854,660.24	7,015,262,233.09	--	8.40
中国航空发动机集团有限公司	权益法	10,000,000,000.00	15,106,172,082.32	886,467,376.44	15,992,639,458.77	--	20.00
中债信用增进投资股份有限公司	权益法	990,000,000.00	1,608,983,013.13	46,738,877.09	1,655,721,890.22	--	16.50
北京市新发地农产品股份有限公司	权益法	172,957,290.00	242,233,038.33	7,999,549.36	250,232,587.69	--	22.00
北京建工环境修复有限责任公司	权益法	57,374,992.29	103,680,778.88	-2,611,799.12	101,068,979.76	--	3.66
中国航发北京有限责任公司	权益法	923,776,957.74	1,077,732,660.93	46,534,865.66	1,124,267,526.59	--	18.18
中航系统有限责任公司	权益法	200,000,000.00	188,031,031.56	959,776.05	188,990,807.61	--	23.71
凯雷(北京)投资管理有限公司	权益法	3,337,700.00	17,568,230.93	-589,397.70	16,978,833.23	--	20.00



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	减值准备期末余额	在被投资单位持股比例%
北京创新产业投资有限公司	权益法	800,000,000.00	985,340,405.97	16,231,656.97	1,001,572,062.94	--	40.00
北京科技创新投资管理有限公司	权益法	50,000,000.00	45,335,165.87	-872,373.13	44,462,792.74	--	12.25
大和证券（中国）有限责任公司	权益法	330,000,000.00	254,858,879.08	-44,454,906.81	210,403,972.27	--	33.00
第一创业证券股份有限公司	权益法	3,754,666,112.00	3,773,813,665.58	164,190,694.82	3,938,004,360.39	--	11.06
北京北信科大资产管理有限公司	权益法	1,282,371.94	--	1,282,371.94	1,282,371.94	--	5.00
北京新媒体（集团）有限公司	权益法	911,180,182.45	--	915,205,742.45	915,205,742.45	--	32.18
小 计	——	23,093,264,606.42	29,659,156,525.43	2,796,937,094.26	32,456,093,619.69	--	——
合 计	——	332,144,953,879.05	332,231,077,651.32	10,669,245,741.96	342,900,323,393.28	794,570,142.17	——



4、营业收入与营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务：				
管理费收入	17,220,873.14	--	19,577,327.59	--
其他业务：				
租赁收入	256,907,928.50	80,803,812.84	267,461,732.89	75,256,354.52
土地补偿金收入	1,495,289.24	--	1,908,952.38	--
小计	258,403,217.74	80,803,812.84	269,370,685.27	75,256,354.52
合 计	275,624,090.88	80,803,812.84	288,948,012.86	75,256,354.52

5、投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置长期股权投资产生的投资收益	-121,895.88	5,441,684,182.14
持有其他权益工具投资期间取得的股利收入	2,744,043,809.57	3,471,249,149.75
成本法核算的长期股权投资收益	3,537,954,551.91	3,354,091,686.68
权益法核算的长期股权投资收益	809,179,821.87	1,096,357,961.13
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	219,941,434.34	410,509,186.23
债权投资持有期间的利息收益	146,166,069.14	230,939,135.62
其他	300,262.01	767,134.82
合 计	7,457,464,052.96	14,005,598,436.37

6、现金流量表补充资料

（1）现金流量表补充资料

项 目	本期发生额	上期发生额
1.将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	5,254,253,883.25	11,193,486,275.70
加：资产减值损失	--	214,732,142.17
信用减值损失	--	--
固定资产折旧	95,056,906.99	88,055,975.07
使用权资产折旧	26,077.68	26,077.68
无形资产摊销	908,384.63	485,341.09
长期待摊费用摊销	--	--
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-122,493.43	--
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	--	27,250.59
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-519,537,335.77	358,680,478.06
财务费用（收益以“-”号填列）	2,710,276,650.65	2,647,555,823.06



北京国有资本运营管理有限公司
财务报表附注
2024 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	本期发生额	上期发生额
投资损失（收益以“-”号填列）	-7,457,464,052.96	-14,005,598,436.37
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	30,429,389.43	-30,392,376.15
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	98,547,868.28	-83,744,832.56
存货的减少（增加以“-”号填列）	--	--
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-3,522,758,214.01	-1,210,937,503.85
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	138,777,333.85	1,133,004,642.33
其他	--	--
经营活动产生的现金流量净额	-3,171,605,601.41	305,380,856.82
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	——	——
债务转为资本	--	--
一年内到期的可转换公司债券	--	--
融资租入固定资产	——	——
新增使用权资产	--	--
3.现金及现金等价物净变动情况：	——	——
现金的期末余额	17,715,946,118.82	20,904,889,566.51
减：现金的期初余额	20,904,889,566.51	18,602,194,267.68
加：现金等价物的期末余额	--	--
减：现金等价物的期初余额	--	--
现金及现金等价物净增加额	-3,188,943,447.69	2,302,695,298.83

（2）现金和现金等价物的构成

项 目	期末余额	期初余额
一、现金	17,715,946,118.82	20,904,889,566.51
其中：库存现金	--	--
可随时用于支付的银行存款	17,603,944,205.63	20,904,816,442.69
可随时用于支付的其他货币资金	112,001,913.19	73,123.82
二、现金等价物	--	--
其中：三个月内到期的债券投资	--	--
三、期末现金及现金等价物余额	17,715,946,118.82	20,904,889,566.51
其中：使用受限制的现金和现金等价物	--	--

十二、财务报表之批准

本财务报表及财务报表附注业经本公司批准报出。

北京国有资本运营管理有限公司
2025 年 4 月 29 日





姓名 郭丽娟
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1979-8-18
Date of birth
工作单位 北京京都会计师事务所有限责任公司
Working unit
身份证号码 422127197908185525
Identity card No.



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



郭丽娟

2008年3月20日

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA



同意调入
Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

证书编号:
No. of Certificate

批准注册协会: 110000152710
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2006-4-15
Date of Issuance

2006-4-15

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 郭丽娟
证书编号: 110000152710

This certificate is valid for another year after this renewal.



2009年3月20日

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时应向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名 赵晨曦
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1993-03-07
Date of birth
工作单位 致同会计师事务所(特殊普
Working unit
通合伙)
身份证号 13068219930307032X
Identity card No.

证书编号: 110101560948
No. of Certificate
批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2020 年 06 月 15 日
Date of Issuance

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 赵晨曦
证书编号: 110101560948

年 月 日
/y /m /d

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



赵晨曦

年 月 日
/y /m /d

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
/y /m /d

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

注意事项

- 一、注册会计师执行业务, 必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用, 不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执业法定业务时, 应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

证书序号: 0014469

此件仅用于业务报告使用，复印无效



明說

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政

执业证书

名称：致同会计师事务所（特殊普通合伙）

省 庭 合 伙 人

馬本領仕

经营场所：北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场5层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号: 11010156

批准执业文号: 京财会许可[2011]0130号

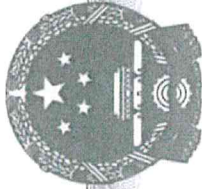
批准执业日期: 2011年12月13日

发证机关:

北京市财政局

二〇二〇年十一月十四日

中华人民共和国财政部制



此件仅供业务报告使用，复印无效

营业执照

(副本(20-1))

统一社会信用代码

91110105592343655N



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 致同会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 李惠琦

经营范围

出资额 5250 万元

成立日期 2011 年 12 月 22 日

主要经营场所

北京市朝阳区建国门外大街 22 号赛特广
场五层



审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资
报告；办理企业合并、分立、清算事宜；代理记帐；会计咨询、
税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其它业务。
(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经
批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；
不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



登记机关

2025 年 02 月 07 日

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制