
衢州市衢通发展集团有限公司

公司债券年度报告

(2024 年)

二〇二五年四月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对年度报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对年度报告提出书面审核意见，监事已对年度报告签署书面确认意见。

发行人及其全体董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告

。

重大风险提示

投资者参与投资本公司发行的公司债券时，应认真考虑各项可能对公司债券的偿付、价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素。

截至本报告期末，公司面临的风险因素与募集说明书所披露的重大风险相比无重大变化，请投资者仔细阅读募集说明书中的“风险提示及说明”等有关章节。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	6
第一节 发行人情况.....	7
一、 公司基本信息.....	7
二、 信息披露事务负责人.....	7
三、 控股股东、实际控制人及其变更情况.....	8
四、 董事、监事、高级管理人员及其变更情况.....	9
五、 公司业务和经营情况.....	10
六、 公司治理情况.....	12
七、 环境信息披露义务情况.....	14
第二节 债券事项.....	14
一、 公司债券情况.....	14
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况.....	14
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况.....	17
四、 公司债券募集资金使用情况.....	18
五、 发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	21
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	21
七、 中介机构情况.....	21
第三节 报告期内重要事项.....	22
一、 财务报告审计情况.....	22
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	23
三、 合并报表范围调整.....	23
四、 资产情况.....	23
五、 非经营性往来占款和资金拆借.....	29
六、 负债情况.....	30
七、 利润及其他损益来源情况.....	31
八、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十.....	32
九、 对外担保情况.....	32
十、 重大诉讼情况.....	32
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	32
十二、 向普通投资者披露的信息.....	32
第四节 专项品种公司债券应当披露的其他事项.....	33

一、	发行人为可交换公司债券发行人.....	33
二、	发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	33
三、	发行人为绿色公司债券发行人.....	33
四、	发行人为永续期公司债券发行人.....	34
五、	发行人为扶贫公司债券发行人.....	35
六、	发行人为乡村振兴公司债券发行人.....	35
七、	发行人为一带一路公司债券发行人.....	35
八、	发行人为科技创新公司债券或者创新创业公司债券发行人.....	35
九、	发行人为低碳转型（挂钩）公司债券发行人.....	35
十、	发行人为纾困公司债券发行人.....	35
十一、	发行人为中小微企业支持债券发行人.....	35
十二、	其他专项品种公司债券事项.....	35
第五节	发行人认为应当披露的其他事项.....	35
第六节	备查文件目录.....	36
财务报表		38
附件一：	发行人财务报表.....	38

释义

公司、本公司、衢通集团	指	衢州市衢通发展集团有限公司（曾用名：衢州市交通投资集团有限公司）
控股股东、衢州国资	指	衢州市国有资本运营有限公司
实际控制人、衢州国资委	指	衢州市人民政府国有资产监督管理委员会
董事会	指	衢州市衢通发展集团有限公司董事会
监事会	指	衢州市衢通发展集团有限公司监事会
G23 衢通 1	指	衢州市衢通发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行绿色公司债券（第一期）（品种一）
23 衢通 02	指	衢州市衢通发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）
23 衢通 03	指	衢州市衢通发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第三期）
22 衢交债	指	2022 年衢州市交通投资集团有限公司公司债券
22 衢交 02	指	衢州市交通投资集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）（品种二）
主承销商	指	平安证券股份有限公司、浙商证券股份有限公司、开源证券股份有限公司
受托管理人	指	平安证券股份有限公司、开源证券股份有限公司
《债券管理办法》	指	《公司债券发行与交易管理办法》
《公司章程》	指	《衢州市衢通发展集团有限公司公司章程》
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
交易所、上交所	指	上海证券交易所
登记结算机构、债券登记机构、证券登记机构	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
债权代理协议	指	《2021 年衢州市交通投资集团有限公司公司债券债权代理协议》
债券持有人会议规则	指	《2021 年衢州市交通投资集团有限公司公司债券债券持有人会议规则》
报告期、报告期末	指	2024 年度、2024 年 12 月 31 日

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

中文名称	衢州市衢通发展集团有限公司
中文简称	衢通集团
外文名称（如有）	Quzhou Qutong Transportation investment Development Co Ltd
外文缩写（如有）	QZCIG
法定代表人	姜小闯
注册资本（万元）	200,000
实缴资本（万元）	200,000
注册地址	浙江省衢州市 柯城区花园中大道 86 号
办公地址	浙江省衢州市 柯城区花园中大道 86 号
办公地址的邮政编码	324000
公司网址（如有）	http://www.zjqzt.com
电子信箱	qzjttrbcg@163.com

二、信息披露事务负责人

姓名	姜小闯
在公司所任职务类型	√ 董事 √ 高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	董事长、总经理
联系地址	浙江省衢州市柯城区花园中大道 86 号
电话	0570-3027016
传真	0570-3067861
电子信箱	qzjttrbcg@163.com

三、控股股东、实际控制人及其变更情况

（一）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：衢州市国有资本运营有限公司

报告期末实际控制人名称：衢州市人民政府国有资产监督管理委员会

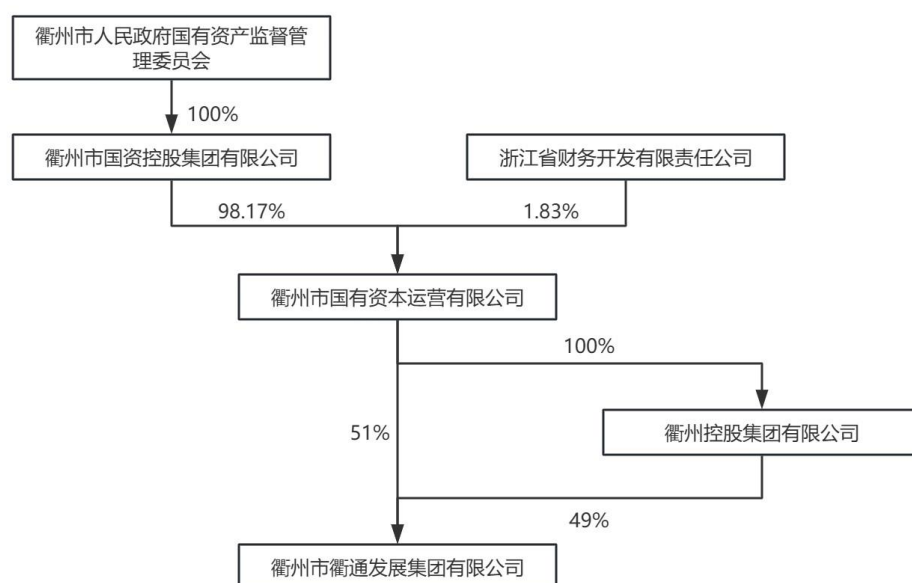
报告期末控股股东资信情况：正常

报告期末实际控制人资信情况：正常

报告期末控股股东对发行人的持股比例及股权¹受限情况：51%，无受限

报告期末实际控制人对发行人的持股比例及股权受限情况：98.17%，无受限

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人；无实际控制人的，披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为机关法人、国务院组成部门或相关机构直接监管的企业以外的主体

☐适用 ☒不适用

实际控制人为自然人

☐适用 ☒不适用

（二）报告期内控股股东发生变更

☐适用 ☒不适用

¹均包含股份，下同。

（三） 报告期内实际控制人发生变更

□适用 √不适用

四、董事、监事、高级管理人员及其变更情况**（一） 报告期内董事、监事、高级管理人员发生变更**

√适用 □不适用

变更人员类型	变更人员名称	变更人员职务	变更类型	辞任或新任 职的生效时间	工商登记完 成时间
董事	姜小闯	董 事 长、总 经 理	聘任	2024 年 5 月	2024 年 5 月
董事	丁军威	董事	聘任	2024 年 4 月	2024 年 4 月
监事	何梦诗	监事	聘任	2024 年 4 月	2024 年 4 月
董事	许建华	董 事 长、总 经 理	辞任	2024 年 5 月	2024 年 5 月
董事	刘雪亮	董事	辞任	2024 年 4 月	2024 年 4 月
监事	杨阳	监事	辞任	2024 年 4 月	2024 年 4 月
高级管理人员	徐彬	财务负责人	辞任	2024 年 9 月	2024 年 9 月
高级管理人员	吴玮	财务负责人	聘任	2024 年 9 月	2024 年 9 月

（二） 报告期内董事、监事、高级管理人员离任情况

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：4 人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数的 50%。

（三） 定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人的法定代表人：姜小闯

发行人的董事长或执行董事：姜小闯

发行人的其他董事：丁军威、叶建国、王建坤

发行人的监事：何梦诗、刘琪、毛小明

发行人的总经理：姜小闯

发行人的财务负责人：吴玮

发行人的其他非董事高级管理人员：无

五、公司业务和经营情况

（一） 公司业务情况

1. 报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式、主营业务开展情况

发行人作为市级交通基础设施重要实施主体，承担了国、省道路工程、衢江航运工程及综合客运枢纽等重点交通项目投融资建设及运营工作，2019 年通过收购宝红建筑股权，公司主业经营拓展至建筑施工、建筑工业化及房地产开发等领域，多元化经营格局初步形成。2021 年通过收购浙江瑞鸿供应链管理有限公司，主营业务拓展至商品销售领域。

2. 报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况

（1）交通区位优势

衢州市位于浙江省西部，钱塘江源头，南接福建南平，西连江西上饶、景德镇，北邻安徽黄山，东与浙江省内金华、丽水和杭州三市相接，是闽浙赣皖四省边际中心城市。衢州市区位较好，交通便利，浙赣铁路、沪昆高速铁路、杭金衢高速、320 国道以及 205 国道横穿全境，衢宁铁路已于 2020 年 5 月开通，有利于提高与福建省的物流便利性；杭衢高铁已于 2020 年开工建设，建成后衢州至杭州交通时间将缩短至 1 小时以内（约需 41 分钟），有助于融入杭州都市圈的发展；市区东郊建有衢州机场，已开通到达北京、上海、广州、深圳、厦门、青岛等地的国内航线。此外，钱塘江支流衢江流经境内，全长 80 千米。衢江航道上接常山港、江山港，下连兰江、钱塘江，是浙江省内河航运的骨干线路。

（2）区域经济优势

2022-2024 年，衢州市分别实现地区生产总值 2,003.44 亿元、2,125.20 亿元、2262.83 亿元，同比分别增长 4.8%、6.8%、6.4%。2022-2024 年全市工业增加值分别为 716.25 亿元、741.86 亿元、755.94 亿元，同比分别增长 6.5%、6.9%、8.7%，为全市经济增长的重要支撑。

（3）资产规模和融资优势

近年得益于国有资产、股权及拨款转入，发行人净资产显著扩大，且后续尚有资金、加油站等资产拨付计划，净资产有望进一步扩充。发行人融资渠道顺畅，与多家金融机构保持了密切的合作关系，获得了金融机构的大力支持。

（4）政府支持优势

作为衢州市交通基础设施建设的重要主体，发行人得到了政府以资产注入和财政补贴等方式对其发展的较大支持。

3. 报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

无重大变化。

（二） 新增业务板块

报告期内发行人合并报表范围新增收入或者毛利润占发行人合并报表相应数据 10%以上业务板块

☐适用 ☒不适用

（三） 业务开展情况

1. 分板块、分产品情况

（1）分业务板块情况

单位：亿元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)
商品销售	23.81	23.50	1.30	53.59	20.06	19.83	1.15	40.13
工程施工	5.83	5.65	3.09	13.12	5.31	5.15	3.01	10.62
商品房销售	4.64	3.77	18.75	10.44	16.26	15.43	5.10	32.53
租赁业务	4.20	0.72	82.86	9.45	3.22	0.03	99.07	6.44
销售商品砼	1.29	1.13	12.40	2.90	0.87	0.68	21.84	1.74
电费	1.06	0.93	12.26	2.39	1.00	0.71	29.00	2.00
油品销售	0.98	0.83	15.31	2.21	0.73	0.61	16.44	1.46
销售绿色建筑构件	0.49	0.46	6.12	1.10	0.50	0.47	6.00	1.00
运输设备租赁	0.40	0.30	25.00	0.90	0.41	0.30	26.83	0.82
其他零星业务	1.73	0.84	51.45	3.89	1.63	1.00	38.65	3.26
合计	44.43	38.13	14.18	100.00	49.99	44.21	11.56	100.00

注：本表格中营业收入/营业成本，与合并利润表中营业收入/营业成本金额一致。

(2) 分产品（或服务）情况

☐ 适用 ☒ 不适用

发行人非传统制造业企业。

2. 收入和成本分析

各业务板块、各产品（或服务）营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 30%以上的，发行人应当结合所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等，进一步说明相关变动背后的经营原因及其合理性。

（1） 主要因发行人四季澜庭项目商品房销售减少，商品房销售收入下降 71.46%，销售成本下降 75.57%，毛利率上升 267.32%；

（2） 主要因新投入房屋租赁，租赁收入提高 30.43%；主要因租赁物维护修理，租赁业务成本提升 2300%，毛利率下降 16.36%；

（3） 主要因业务拓展，销售商品砼收入提高 48.28%，但原材料和人工波动较大，导致成本上升 66.18%，毛利率下降 43.21%；

（4） 主要受电站维护成本增加影响，电费成本上升 30.99%，电费毛利率下降 57.71%；

（5） 主要因子公司油品销售范围扩大影响，油品销售收入上升 34.25%，成本增长 36.07%。

（四） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1. 结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

发行人作为一家市级交通类投融资平台公司，主要承担市本级交通类建设项目的筹资职能，保障交通类建设工程资金需求，并负责综合客运枢纽、衢江航运开发、物流大道西延工程等项目建设。

按照衢州市委市政府“强化主业意识，聚焦核心主业，整合优势资源，做优做大做强”的统一决策部署，发行人将按照现代企业制度，在剥离存量不良资产，重组优质资产资源业务，做大企业资产规模的基础上，做大做强铁路、公路、航运等交通基础设施投资、建设与运营综合交通板块；借力特许经营权做好做优公共交通、运输及加油充电站等配套资源综合开发运营服务板块；积极承接政府交通类公益性项目，做实做大工程施工（含施工总承包）业务板块；大力发展装配式建筑，推动建造方式创新，促进建筑业与信息化、工业化深度融合，做精做强建筑工业化业务板块；做优做精航运、电站业务；依托高铁小镇、教育小镇的建设开发，做大做优高铁新城板块。

2. 公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施
- 发行人 2024 年主营业务中商品销售收入占主营业务 53.59%，占比较高且毛利率较低。发行人将积极调整发展策略，提升毛利率。发行人商品销售收入毛利率较低，未来如果商品销售收入规模持续增加，发行人主营业务毛利率面临下降的风险，对公司全年毛利率有一定的侵蚀。发行人房产销售业务、租赁业务、销售商品砼业务、电费业务、油品业务存在较大的变动，说明发行人主营业务不稳定，未来发行人将持续对业务板块进行优化，以“大交通”为核心产业，进行产业链的不断整合提升。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性的情况

☐是 ☒否

（二） 发行人报告期内与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面的相互独立情况

发行人是自主经营、自负盈亏的具有独立企业法人资格的公司，拥有完备的内部管理制度和独立的办公场所，在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面均具备充分的独立性。

（1）业务独立

发行人独立从事业务经营，业务结构完整，不依赖于股东。

（2）资产独立

发行人资产完整，与股东产权关系明确，资产界定清晰，合法拥有与生产经营有关资产的所有权或使用权。发行人对其资产拥有完全的控制权和支配权，不存在资产、资金被股东违规占用而损害公司利益的情形。

（3）人员独立

发行人董事、监事、高级管理人员的选举或任免均按照《公司法》、《公司章程》等有关规定进行，履行了合法的程序。

（4）财务独立

发行人实行独立核算，拥有独立的银行账户，依法独立纳税。发行人设立了独立的财务部门，配备了独立的财务人员，履行公司自有资金管理、资金筹集、会计核算、会计监督及财务管理职能，不存在控股股东干预财务管理的情况。发行人不存在资金被控股股东、实际控制人及其关联方违规占用，或者违规为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的情形。

（5）机构独立

发行人法人治理结构完善，董事会和监事会依照相关法律、法规和《公司章程》规范运作，各机构均依法独立行使各自职权。发行人根据经营需要设置了相对完善的组织架构，制

定了一系列规章制度，对各部门进行明确分工，各部门依照规章制度和部门职责行使各自职能，不存在股东直接干预发行人经营活动的情况。

公司已建立了适应自身发展需要和市场竞争需要的职能机构，各职能机构在人员、办公场所和管理制度等各方面均完全独立于控股股东，不存在混合经营、合署办公的情况，不存在受股东及其他任何单位或个人干预公司机构设置的情形。

（三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

发行人制定了《衢州市交通投资集团有限公司关联交易管理制度》，对关联人及关联交易认定、关联人及关联交易管理的组织机构、关联人的报备、关联交易决策程序及披露、关联交易定价、溢价购买关联人资产的特别规定、与关联方资金往来及责任追究等多方面作出了具体规定。

（四） 发行人关联交易情况

1. 日常关联交易

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

关联交易类型	该类关联交易的金额
购买商品/接受劳务	-
出售商品/提供劳务	3.33

2. 其他关联交易

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

关联交易类型	该类关联交易的金额
应收账款	0.98
合同资产	0.36
应收利息	0.04
应收股利	0.12
其他应收款	9.03
应付账款	0.13
预收账款	0.03
合同负债	0.02
其他应付款	17.42
一年内到期的非流动负债	0.09
长期应付款	5.02

3. 担保情况

√适用 □不适用

报告期末，发行人为关联方提供担保余额合计（包括对合并报表范围内关联方的担保）为 14.25 亿元人民币。

4. 报告期内与同一关联方发生的关联交易情况

报告期内与同一关联方发生关联交易累计金额超过发行人上年末净资产 100%以上

□适用 √不适用

（五） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、自律规则、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

☐是 ☒否

（六） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

☐是 ☒否

七、环境信息披露义务情况

发行人是否属于应当履行环境信息披露义务的主体

☐是 ☒否

第二节 债券事项

一、公司债券情况

公司债券基本信息列表（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元币种：人民币

1、债券名称	衢州市衢通发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行绿色公司债券（第一期）（品种一）
2、债券简称	G23 衢通 1
3、债券代码	114852.SH
4、发行日	2023 年 2 月 14 日
5、起息日	2023 年 2 月 16 日
6、2025 年 4 月 30 日后的最近回售日	-
7、到期日	2026 年 2 月 16 日
8、债券余额	5
9、截止报告期末的利率(%)	3.99
10、还本付息方式	按年付息，到期一次还本
11、交易场所	上交所
12、主承销商	平安证券股份有限公司，浙商证券股份有限公司
13、受托管理人	平安证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者
15、适用的交易机制	点击成交，询价成交，竞买成交，协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	衢州市衢通发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）
2、债券简称	23 衢通 02
3、债券代码	250263.SH
4、发行日	2023 年 3 月 13 日
5、起息日	2023 年 3 月 15 日
6、2025 年 4 月 30 日后的最近回售日	-
7、到期日	2026 年 3 月 15 日
8、债券余额	8.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.83
10、还本付息方式	按年付息，到期一次还本
11、交易场所	上交所
12、主承销商	平安证券股份有限公司，浙商证券股份有限公司
13、受托管理人	平安证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者
15、适用的交易机制	点击成交，询价成交，竞买成交，协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	衢州市衢通发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第三期）
2、债券简称	23 衢通 03
3、债券代码	251202.SH
4、发行日	2023 年 5 月 29 日
5、起息日	2023 年 5 月 31 日
6、2025 年 4 月 30 日后的最近回售日	-
7、到期日	2026 年 5 月 31 日
8、债券余额	5.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.45
10、还本付息方式	按年付息，到期一次还本
11、交易场所	上交所
12、主承销商	平安证券股份有限公司，浙商证券股份有限公司
13、受托管理人	平安证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者
15、适用的交易机制	点击成交，询价成交，竞买成交，协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	2022 年衢州市交通投资集团有限公司公司债券
2、债券简称	22 衢交债
3、债券代码	184485.SH、2280314.IB
4、发行日	2022 年 7 月 15 日

5、起息日	2022 年 7 月 20 日
6、2025 年 4 月 30 日后的最近回售日	2027 年 7 月 20 日
7、到期日	2029 年 7 月 20 日
8、债券余额	10.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.40
10、还本付息方式	按年付息，在债券存续期的第 3，4，5，6，7 年末分别按照债券发行总额的 20%，20%，20%，20%和 20%的比例偿还债券本金
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	开源证券股份有限公司
13、受托管理人	开源证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者
15、适用的交易机制	匹配成交，点击成交，询价成交，竞买成交，协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	衢州市交通投资集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）（品种二）
2、债券简称	22 衢交 02
3、债券代码	114389.SH
4、发行日	2022 年 11 月 30 日
5、起息日	2022 年 12 月 2 日
6、2025 年 4 月 30 日后的最近回售日	-
7、到期日	2027 年 12 月 2 日
8、债券余额	7.00
9、截止报告期末的利率(%)	4.20
10、还本付息方式	按年付息，到期一次还本
11、交易场所	上交所
12、主承销商	平安证券股份有限公司，浙商证券股份有限公司
13、受托管理人	平安证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者
15、适用的交易机制	点击成交，询价成交，竞买成交，协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

☐ 本公司所有公司债券均不含选择权条款 ☒ 本公司的公司债券有选择权条款

债券代码	184485.SH、2280314.IB
债券简称	22 衢交债

债券约定的选择权条款名称	☒ 调整票面利率选择权 ☒ 回售选择权 ☐ 发行人赎回选择权 ☐ 可交换债券选择权 ☒ 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	1、票面利率选择权： 在本期债券存续期的第 5 个计息年度末，发行人可选择是否上调或下调本期债券的票面利率，调整的幅度为 0 至 300 个基点（含本数），其中一个基点为 0.01%。如发行人行使调整票面利率选择权，未被回售部分债券票面年利率为债券存续期前 5 年票面年利率加上调基点（或减发行人下调的基点），调整后的票面利率在债券存续期第 6 至第 7 个计息年度固定不变。 2、回售选择权： 发行人刊登关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度的公告和本期债券回售实施办法公告后，投资者有权选择在本期债券的投资者回售登记期内进行登记，将持有的全部或部分本期债券按面值回售给发行人，或放弃投资者回售选择权而继续持有本期债券。 本期债券未到行权期，公司债券选择权条款在报告期内均未触发。

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

☐ 本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 ☒ 本公司的公司债券有投资者保护条款

债券代码	114852.SH
债券简称	G23 衢通 1
债券约定的投资者保护条款名称	偿债保障措施承诺，资信维持承诺，救济措施
债券约定的投资者保护条款的监测和披露情况	债券约定的投资者权益保护条款的监测情况正常，不涉及应披露情况
投资者保护条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	不涉及

债券代码	250263.SH
债券简称	23 衢通 02
债券约定的投资者保护条款名称	偿债保障措施承诺，资信维持承诺，交叉保护承诺，救济措施
债券约定的投资者保护条款的监测和披露情况	债券约定的投资者权益保护条款的监测情况正常，不涉及应披露情况
投资者保护条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	不涉及

债券代码	251202.SH
债券简称	23 衢通 03
债券约定的投资者保护条款名称	偿债保障措施承诺，资信维持承诺，交叉保护承诺，救济措施
债券约定的投资者保护条款的监测和披露情况	债券约定的投资者保护条款的监测情况正常，不涉及应披露情况
投资者保护条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	不涉及

债券代码	184485.SH、2280314.IB
债券简称	22 衢交债
债券约定的投资者保护条款名称	偿债计划，偿债资金来源，偿债应急保障方案，偿债保障措施
债券约定的投资者保护条款的监测和披露情况	债券约定的投资者保护条款的监测情况正常，不涉及应披露情况
投资者保护条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	不涉及

债券代码	114389.SH
债券简称	22 衢交 02
债券约定的投资者保护条款名称	偿债保障措施承诺，资信维持承诺，救济措施
债券约定的投资者保护条款的监测和披露情况	债券约定的投资者保护条款的监测情况正常，不涉及应披露情况
投资者保护条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	不涉及

四、公司债券募集资金使用情况

☐ 本公司所有公司债券在报告期内均不涉及募集资金使用或者整改

☒ 公司债券在报告期内涉及募集资金使用或者整改

（一）公司债券基本情况

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	债券简称	是否为专项品种债券	专项品种债券的具体类型	募集资金总额	报告期末募集资金余额	报告期末募集资金专项账户余额
184485	22 衢交	否	不涉及	10.00	0.16	1.00

.SH 、 228031 4.IB	债					
-------------------------	---	--	--	--	--	--

（二）募集资金用途涉及变更调整

☐适用 ☒不适用

（三）募集资金的使用情况

1. 实际使用情况（此处不含临时补流）

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	债券简称	报告期内 募集资金 实际使用 金额	偿还有息 债务（不 含公司债 券）情况 及所涉金 额	偿还公司 债券情况 及所涉金 额	补充流动 资金情况 及所涉金 额	固定资产 项目投资 情况及所 涉金额	其他用途 及所涉金 额
184485.S H 、 2280314.I B	22 衢交债	0.23	不涉及	不涉及	不涉及	0.23	不涉及

2. 募集资金用于固定资产投资项目或者股权投资、债权投资等其他特定项目

☒适用 ☐不适用

债券代码	债券简称	项目进展情况	项目运营效益	项目抵押或质押事项办理情况（如有）等	其他项目建设需要披露的事项
184485.SH 、 2280314.IB	22 衢交债	截至报告期末，杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目仍在建设中。	杭衢高铁衢州	不涉及	不涉及

			西站综合交通枢纽及配套项目未竣工，截至报告期末未开始运营。		
--	--	--	-------------------------------	--	--

报告期内项目发生重大变化，可能影响募集资金投入使用计划：☐是 ☒否

报告期末项目净收益较募集说明书等文件披露内容下降 50%以上，或者报告期内发生其他可能影响项目实际运营情况的重大不利事项：☐是 ☒否

3. 募集资金用于临时补流

☐适用 ☒不适用

（四）募集资金使用的合规性

债券代码	债券简称	截至报告期末募集资金实际用途（包括实际使用和临时补流）	实际用途与约定用途（含募集说明书约定用途和合规变更后的用途）是否一致	募集资金使用是否符合地方政府债务管理的相关规定	报告期内募集资金使用是否合法合规	报告期内募集资金专项账户管理是否合法合规
184485.SH、2280314.IB	22 衢交债	截至报告期末已按照募集说明书约定，本期债券募集资金	是	是	是	是

		10 亿元，其中 5.80 亿元用于杭衢高铁衢州西站综合交通枢纽及配套项目，4.00 亿元用于补充营运资金。				
--	--	--	--	--	--	--

1. 募集资金使用和募集资金账户管理存在违法违规情况

☐适用 ☒不适用

2. 因募集资金违规使用相关行为被处分处罚

☐适用 ☒不适用

五、发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级发生调整

☐适用 ☒不适用

六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

☐适用 ☒不适用

（二）截至报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

☒适用 ☐不适用

债券代码：114389.SH、250263.SH、114852.SH、251202.SH

债券简称	22 衢交 02、23 衢通 02、G23 衢通 01、23 衢通 03
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	设立募集资金和偿债专项账户；制定债券持有人会议规则；设立专门的偿付工作小组；为全体债券持有人聘请受托管理人；严格信息披露。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	正常执行

债券代码：184485.SH、2280314.IB

债券简称	22 衢交债
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	聘请债权代理人签订《债权代理协议》、制定《债券持有人会议规则》、指定专门部分与人员、设计工作流程、安排偿付资金等。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及	无

对债券持有人利益的影响（如有）	
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	正常执行

七、中介机构情况

（一）出具审计报告的会计师事务所

☒ 适用 ☐ 不适用

名称	中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	北京市海淀区复兴路 47 号天行建商务大厦 20 层 2206
签字会计师姓名	周卿、鲁周洲

（二）受托管理人/债权代理人

债券代码	114389.SH、250263.SH、114852.SH、251202.SH
债券简称	22 衢交 02、23 衢通 02、G23 衢通 01、23 衢通 03
名称	平安证券股份有限公司
办公地址	广东省深圳市福田区福田街道益田路 5023 号平安金融中心 B 座第 22-25 层
联系人	张翌辰
联系电话	01056800295

债券代码	184485.SH、2280314.IB
债券简称	22 衢交债
名称	开源证券股份有限公司
办公地址	北京市丰台区平安幸福中心 C 座开源证券
联系人	王松
联系电话	021-68779200

（三）资信评级机构

☐ 适用 ☒ 不适用

（四）报告期内中介机构变更情况

☐ 适用 ☒ 不适用

第三节 报告期内重要事项

一、财务报告审计情况

☒ 标准无保留意见 ☐ 其他审计意见

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

变更、更正的类型及原因，以及变更、更正对报告期及比较期间财务报表的影响科目及变更、更正前后的金额。同时，说明是否涉及到追溯调整或重述，涉及追溯调整或重述的，披露对以往各年度经营成果和财务状况的影响。

会计政策变更的内容和原因	受重要影响的报表项目名称	影响金额 (元)
财政部于 2023 年 10 月 25 日发布了《企业会计准则解释第 17 号》(财会【2023】21 号)，“关于流动负债与非流动负债的划分”、“关于供应商“关于售后租回融资安排的披露”交易的会计处理”的内容自 2024 年 1 月 1 日起施行。	根据相关要求，本公司对会计政策予以相应变更，本次会计政策变更对公司总资产、负债总额、净资产及净利润等财务指标不会产生重大影响。	0.00
财政部于 2024 年 12 月 6 日发布了《企业会计准则解释第 18 号》(财会【2024】24 号)，“关于浮动收费法下作为基础项目持有的投资性房地产的后续计量”、“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”的内容自印发之日起施行。	根据相关要求，本公司对会计政策予以相应变更，本次会计政策变更对公司总资产、负债总额、净资产及净利润等财务指标不会产生重大影响。	0.00

三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产、净资产任一指标占发行人合并报表相应数据 10%以上

□适用 √不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产、净资产任一指标占上个报告期发行人合并报表相应数据 10%以上

□适用 √不适用

四、资产情况

（一） 资产及变动情况

单位：亿元 币种：人民币

资产项目	主要构成	本期末余额	较上期末的变动比例 (%)	变动比例超过 30%的，说明原因
货币资金	银行存款	24.77	145.25	银行存款增加

资产项目	主要构成	本期末余额	较上期末的变动比例（%）	变动比例超过 30%的，说明原因
应收票据	商业承兑汇票	0.28	1,300.00	商业承兑汇票结算增加
应收账款	工程施工和租赁应收款项	6.66	30.08	应收租金增加
预付款项	贸易业务预付款项	8.04	5.24	-
其他应收款	衢州市国企和单位往来款	17.40	-20.04	-
存货	土地使用权和房地产开	83.28	26.30	-

资产项目	主要构成	本期末余额	较上期末的变动比例（%）	变动比例超过 30%的，说明原因
	发项目			
合同资产	已完工未结算资产	0.76	-	项目结算导致
一年内到期的非流动资产	土地购置款	-	-100.00	土地入账结算导致
其他流动资产	增值税留抵税额、待抵扣进项税额、待认证进项税额、预交增值税为主	4.22	9.90	-

资产项目	主要构成	本期末余额	较上期末的变动比例（%）	变动比例超过 30%的，说明原因
债权投资	公司债券	0.15	-	-
长期应收款	往来款	0.03	-	-
长期股权投资	交通、水利、矿产、建材等行业投资	30.63	11.54	-
其他权益工具投资	参股铁路项目公司	41.61	7.44	-
其他非流动金融资产	权益工具投资	2.04	-6.42	-
投资性房地产	房屋、建筑物和土地	65.94	14.38	-

资产项目	主要构成	本期末余额	较上期末的变动比例（%）	变动比例超过 30%的，说明原因
	使用权			
固定资产	房屋建筑物、机器设备、运输设备	15.38	-8.18	-
在建工程	交通基础设施和产业园区项目	41.85	36.54	主要系加大交通基础设施项目建设投入所致
使用权资产	经营性租赁物	0.03	200.00	新增租赁导致
无形资产	砂石资源收益权、土	38.71	5.36	-

资产项目	主要构成	本期末余额	较上期末的变动比例（%）	变动比例超过 30%的，说明原因
	地使用权			
商誉	对外投资产生	0.74	-	-
长期待摊费用	装修费用	0.26	18.18	-
递延所得税资产	公允价值变动产生	0.09	200.00	主要系投资性房地产公允价值上升
其他非流动资产	土地使用权、交通基础设施工程	70.13	-1.29	-

（二） 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	该类别资产的账面价值 (包括非受限部分的账 面价值)	资产受限部分 的账面价值	受限资产评 估价值(如 有)	资产受限金额 占该类别资产 账面价值的比 例(%)
存货	83.28	22.86	—	27.45
固定资产	15.38	5.71	—	37.13
在建工程、投 资性房地产	107.79	17.77	—	16.49
长期股权投资	30.63	1.08	—	3.53
货币资金	24.77	0.62	—	2.50
应收账款	6.66	0.04	—	0.60
无形资产	38.71	0.01	—	0.03
合计	307.22	48.09	—	—

2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产 10%

☐适用 ☒不适用

3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

截至报告期末，直接或间接持有的重要子公司股权存在权利受限情况

☐适用 ☒不适用

五、非经营性往来占款和资金拆借

（一）非经营性往来占款和资金拆借余额

1.报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：0 亿元；

2.报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：0 亿元，收回：0 亿元；

3.报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

不涉及

4.报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：0 亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：0 亿元。

（二）非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：0%，是否超过合并口径净资产的 10%：

☐是 ☒否

（三）以前报告期内披露的回款安排的执行情况

☒完全执行 ☐未完全执行

六、负债情况

（一）有息债务及其变动情况

1. 发行人债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为 128.03 亿元和 156.87 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 22.53%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间			金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	1 年以内（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券	-	15	43.46	58.46	37.27%
银行贷款	-	17.32	9.17	26.49	16.89%
非银行金融机构贷款	-	11.48	6.50	17.98	11.46%
其他有息债务	-	31.78	22.16	53.94	34.39%
合计	-	75.58	81.29	156.87	—

注：上述有息债务统计包括利息；发行人截至报告期末的美元债为 4 亿美元，2024 年 12 月 31 日美元兑人民币中间价为 7.1884，计入其他有息债务。

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 25 亿元，企业债券余额 10 亿元，非金融企业债务融资工具余额 21 亿元，且共有 12 亿元公司信用类债券在 2025 年 5 至 12 月内到期或回售偿付。

2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 185.64 亿元和 227.19 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 22.38%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间			金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	1 年以内（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券	-	15	43.46	58.46	25.73%
银行贷款	-	27.21	65.26	92.47	40.70%
非银行金融机构贷款	-	11.48	6.5	17.98	7.91%
其他有息债务	-	32.02	26.26	58.28	25.65%
合计	-	85.71	141.48	227.19	—

注：上述有息债务统计包括利息；发行人截至报告期末的美元债为 4 亿美元，2024 年 12 月 31 日美元兑人民币中间价为 7.1884，计入其他有息债务。

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 25 亿元，企业债券余额 10 亿元，非金融企业债务融资工具余额 21 亿元，且共有 12 亿元公司信用类债券在 2025 年 5 至 12 月内到期或回售偿付。

3. 境外债券情况

截止报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 28.75 亿元人民币，且在 2025 年 5 至 12 月内到期的境外债券余额为 0 亿元人民币。

（二） 报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

□适用 √不适用

（三） 负债情况及其变动原因

单位：亿元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	上期末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
短期借款	29.07	17.25	68.52	主要系信用类流动贷款增加
应付票据	4.49	5.60	-19.82	-
应付账款	10.86	10.58	2.65	-
预收款项	0.13	0.16	-18.75	-
合同负债	4.49	7.77	-42.21	主要因交付导致预收购房款相关的合同负债减少
应付职工薪酬	0.03	0.03	-	-
应交税费	0.80	0.72	11.11	-
其他应付款	18.24	20.25	-9.93	-
一年内到期的非流动负债	25.21	11.84	112.92	主要因 1 年内到期的债券和长期借款规模增加
其他流动负债	16.11	20.02	-19.53	-
长期借款	64.98	52.71	23.28	-
应付债券	57.69	51.53	11.95	-
租赁负债	0.02	0.01	100.00	主要因租赁付款增加
长期应付款	18.88	10.17	85.64	主要因交通项目建设的专项应付款增加
递延收益	0.21	0.10	110.00	主要因政府补助增加
递延所得税负债	1.18	1.00	18.00	-
其他非流动负债	2.52	1.44	75.00	衢松铁路持股增长

（四） 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债：

□适用 √不适用

七、利润及其他损益来源情况**（一） 基本情况**

报告期利润总额：1.87 亿元

报告期非经常性损益总额：-0.04 亿元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：

☐适用 ☒不适用

（二） 投资状况分析

来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到 20%以上

☐适用 ☒不适用

八、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

☐适用 ☒不适用

九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：24.40 亿元

报告期末对外担保的余额：14.25 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：-10.15 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：1.20 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末合并口径净资产的 10%：☐是 ☒否

十、重大诉讼情况

截至报告期末是否存在重大未决诉讼、证券特别代表人诉讼

☐是 ☒否

十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况

☐发生变更 ☒未发生变更

十二、 向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

☐是 ☒否

第四节 专项品种公司债券²应当披露的其他事项

一、发行人为可交换公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

三、发行人为绿色公司债券发行人

☒适用 ☐不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	114852.SH
债券简称	G23 衢通 1
专项债券类型	绿色公司债券
募集总金额	5.00
已使用金额	5.00
临时补流金额	0
未使用金额	0
绿色项目数量	不适用
绿色项目名称	不适用
募集资金使用是否与承诺用途或最新披露用途一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金用途是否变更 ³	☐ 是 ☒ 否
变更后用途是否全部用于绿色项目	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
变更履行的程序	不涉及
变更事项是否披露	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
变更公告披露时间	不涉及
报告期内闲置资金 ⁴ 金额	0
闲置资金存放、管理及使用计划情况	募集资金约定用于偿还绿色公司债券 G20 衢交 1，不涉及绿色项目建设
募集资金所投向的绿色项目进展情况，包括但不限于各项目概述、所属目录类别，项目所处地区、投资、建设、现	募集资金约定用于偿还绿色公司债券 G20 衢交 1，不涉及绿色项目建设

² 债券范围：截至报告期末仍存续的专项品种债券。

³ 此处仅列示最后一次变更相关信息。债券存续期内，存在多次变更的，发行人应当在其他事项中，逐一说明。

⁴ 闲置资金指发行后未投放到项目的资金。

状及运营详情等	
报告期内募集资金所投向的绿色项目发生重大污染责任事故、因环境问题受到行政处罚的情况和其他环境违法事件等信息，及是否会对偿债产生重大影响（如有）	募集资金约定用于偿还绿色公司债券 G20 衢交 1，不涉及绿色项目建设
募集资金所投向的绿色项目环境效益，所遴选的绿色项目环境效益测算的标准、方法、依据和重要前提条件	募集资金约定用于偿还绿色公司债券 G20 衢交 1，不涉及绿色项目建设
募集资金所投向的绿色项目预期与/或实际环境效益情况（具体环境效益情况原则上应当根据《绿色债券存续期信息披露指南》相关要求披露，对于无法披露的环境效益指标应当进行说明）	募集资金约定用于偿还绿色公司债券 G20 衢交 1，不涉及绿色项目建设
对于定量环境效益，若存续期环境效益与注册发行时披露效益发生重大变化（变动幅度超 15%）需披露说明原因	募集资金约定用于偿还绿色公司债券 G20 衢交 1，不涉及绿色项目建设
募集资金管理方式及具体安排	募集资金已使用完毕，不适用
募集资金的存放及执行情况	募集资金已使用完毕，不适用
发行人聘请评估认证机构相关情况（如有），包括但不限于评估认证机构基本情况、评估认证内容及评估结论	募集资金约定用于偿还绿色公司债券 G20 衢交 1，不涉及绿色项目建设
绿色发展与转型升级相关的公司治理信息（如有）	募集资金约定用于偿还绿色公司债券 G20 衢交 1，不涉及绿色项目建设
其他事项	募集资金约定用于偿还绿色公司债券 G20 衢交 1，不涉及绿色项目建设

注：本节应当参照绿色债券标准委员会《绿色债券存续期信息披露指南》的要求进行披露。

四、发行人为可续期公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

五、发行人为扶贫公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

六、发行人为乡村振兴公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

七、发行人为一带一路公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

八、发行人为科技创新公司债券或者创新创业公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

九、发行人为低碳转型（挂钩）公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

十、发行人为纾困公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

十一、发行人为中小微企业支持债券发行人

☐适用 ☒不适用

十二、其他专项品种公司债券事项

不涉及

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无。

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，网址 <http://www.sse.com.cn/>。

（以下无正文）

（以下无正文，为《衢州市衢通发展集团有限公司公司债券年度报告（2024 年）》
盖章页）



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2024 年 12 月 31 日

编制单位：衢州市衢通发展集团有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	2,477,321,503.59	1,009,733,164.29
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	28,350,000.00	1,930,412.80
应收账款	665,766,295.69	512,314,660.52
应收款项融资		
预付款项	804,316,971.88	763,826,167.28
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	1,740,326,245.18	2,176,114,868.68
其中：应收利息	3,529,949.06	6,076,438.00
应收股利	51,980,594.76	20,744,126.29
买入返售金融资产		
存货	8,328,428,567.44	6,593,723,273.91
合同资产	76,390,490.95	-
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	-	832,562,287.50
其他流动资产	422,181,709.71	384,244,272.62
流动资产合计	14,543,081,784.44	12,274,449,107.60
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资	15,000,000.00	15,000,000.00
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	3,000,000.00	3,000,000.00
长期股权投资	3,062,503,793.48	2,746,322,577.14
其他权益工具投资	4,161,456,520.69	3,873,090,837.72

其他非流动金融资产	203,600,000.00	217,500,000.00
投资性房地产	6,594,143,119.00	5,764,605,300.00
固定资产	1,537,665,266.93	1,675,270,658.85
在建工程	4,184,508,519.65	3,065,101,979.78
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	3,348,567.14	1,176,120.38
无形资产	3,871,139,322.55	3,674,456,156.03
开发支出		
商誉	74,411,595.33	74,411,595.33
长期待摊费用	26,122,281.15	21,508,080.61
递延所得税资产	9,162,952.34	2,741,807.33
其他非流动资产	7,012,831,429.97	7,105,249,636.83
非流动资产合计	30,758,893,368.23	28,239,434,750.00
资产总计	45,301,975,152.67	40,513,883,857.60
流动负债：		
短期借款	2,907,388,732.52	1,724,859,620.82
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	448,663,075.96	560,241,722.40
应付账款	1,086,344,056.89	1,058,249,084.05
预收款项	13,055,507.36	16,448,941.81
合同负债	448,733,660.32	777,227,506.76
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	2,945,663.31	3,225,986.88
应交税费	79,640,452.40	72,216,276.75
其他应付款	1,824,145,816.27	2,025,195,185.08
其中：应付利息	643,031.02	11,028,512.29
应付股利	165,964.52	-
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,521,185,075.67	1,184,193,712.34
其他流动负债	1,611,176,811.24	2,002,229,676.61
流动负债合计	10,943,278,851.94	9,424,087,713.50

非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	6,497,552,775.69	5,271,332,716.48
应付债券	5,768,500,118.71	5,153,118,828.65
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	2,236,992.49	957,573.23
长期应付款	1,887,663,464.43	1,016,781,294.13
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	20,960,439.33	10,366,400.00
递延所得税负债	117,641,911.63	99,915,525.73
其他非流动负债	251,560,200.00	144,491,700.00
非流动负债合计	14,546,115,902.28	11,696,964,038.22
负债合计	25,489,394,754.22	21,121,051,751.72
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	14,381,825,141.26	13,681,655,079.34
减：库存股		
其他综合收益	100,096,990.00	98,467,503.69
专项储备	2,421,438.23	1,299,009.86
盈余公积	13,081,853.34	12,279,459.00
一般风险准备		
未分配利润	117,521,839.93	597,727,810.72
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	16,614,947,262.76	16,391,428,862.61
少数股东权益	3,197,633,135.69	3,001,403,243.27
所有者权益（或股东权益）合计	19,812,580,398.45	19,392,832,105.88
负债和所有者权益（或股东权益）总计	45,301,975,152.67	40,513,883,857.60

公司负责人：姜小闯 主管会计工作负责人：王建坤 会计机构负责人：吴玮

母公司资产负债表

2024 年 12 月 31 日

编制单位:衢州市衢通发展集团有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：		

货币资金	1,549,736,148.60	462,636,354.10
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	418,269.91	998,876.24
应收款项融资		
预付款项	596,519.56	738,017.73
其他应收款	14,177,317,790.00	12,837,152,642.00
其中：应收利息	3,529,949.06	6,076,438.00
应收股利	51,980,594.76	30,004,593.66
存货	721,018,329.57	719,495,040.80
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	16,449,087,057.64	14,021,020,930.87
非流动资产：		
债权投资	15,000,000.00	15,000,000.00
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	489,518,347.67	182,107,047.67
长期股权投资	4,443,339,434.69	4,370,723,997.27
其他权益工具投资	986,495,264.69	778,048,458.72
其他非流动金融资产	200,000,000.00	200,000,000.00
投资性房地产	833,590,100.00	823,983,300.00
固定资产	1,437,347.46	8,635,751.51
在建工程	9,108,407.01	361,161.80
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	2,904,853,094.98	2,905,620,341.96
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	9,819,053.78	11,126,925.00
递延所得税资产	389,022.14	594,148.31
其他非流动资产	3,487,384,586.90	3,431,516,886.90
非流动资产合计	13,380,934,659.32	12,727,718,019.14
资产总计	29,830,021,716.96	26,748,738,950.01
流动负债：		

短期借款	2,476,880,740.85	1,677,814,444.44
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	132,021,795.66	310,125,520.25
应付账款	20,380.50	40,630.50
预收款项	2,789,665.18	2,734,965.85
合同负债	-	5,044,247.79
应付职工薪酬	102,755.82	110,000.00
应交税费	15,714,656.45	17,698,061.82
其他应付款	6,270,045,568.24	5,135,132,236.37
其中：应付利息	27,245,135.31	27,952,490.23
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,762,120,464.83	912,461,226.24
其他流动负债	1,510,370,617.94	1,924,470,601.53
流动负债合计	12,170,066,645.47	9,985,631,934.79
非流动负债：		
长期借款	1,567,000,000.00	837,400,000.00
应付债券	5,768,500,118.71	5,153,118,828.65
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	532,000,000.00	346,607,047.67
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	37,478,006.43	35,523,056.43
其他非流动负债		
非流动负债合计	7,904,978,125.14	6,372,648,932.75
负债合计	20,075,044,770.61	16,358,280,867.54
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	8,265,806,558.77	8,315,806,558.77
减：库存股		
其他综合收益	52,988,860.72	52,988,860.72
专项储备		
盈余公积	13,081,853.34	12,279,459.00

未分配利润	-576,900,326.48	9,383,203.98
所有者权益（或股东权益）合计	9,754,976,946.35	10,390,458,082.47
负债和所有者权益（或股东权益）总计	29,830,021,716.96	26,748,738,950.01

公司负责人：姜小闯 主管会计工作负责人：王建坤 会计机构负责人：吴玮

合并利润表
2024 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2024 年年度	2023 年年度
一、营业总收入	4,442,874,724.05	4,998,692,798.54
其中：营业收入	4,442,874,724.05	4,998,692,798.54
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	4,393,221,121.81	4,795,419,068.36
其中：营业成本	3,812,978,040.59	4,421,138,658.60
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	58,815,317.98	87,230,334.54
销售费用	11,894,445.31	9,265,453.74
管理费用	176,375,872.07	175,360,073.47
研发费用	18,381,481.29	17,459,205.13
财务费用	314,775,964.57	84,965,342.88
其中：利息费用	354,266,783.28	122,149,636.03
利息收入	62,351,190.90	61,572,554.87
加：其他收益	68,229,605.18	65,781,261.62
投资收益（损失以“－”号填列）	51,900,417.79	45,000,898.74
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	817,715.51	23,772,049.62
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		

填列)		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	25,679,609.56	28,559,700.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-4,112,818.44	1,484,300.88
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-	532.22
资产处置收益（损失以“－”号填列）	-27,430.52	22,915.20
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	191,322,985.81	344,123,338.84
加：营业外收入	5,020,856.23	11,737,224.09
减：营业外支出	9,473,555.78	3,621,302.49
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	186,870,286.26	352,239,260.44
减：所得税费用	49,105,054.31	36,341,062.73
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	137,765,231.95	315,898,197.71
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	137,765,231.95	315,898,197.71
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	135,221,503.02	322,489,434.16
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	2,543,728.93	-6,591,236.45
六、其他综合收益的税后净额	1,629,486.31	15,255,870.10
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	1,629,486.31	15,255,870.10
1.不能重分类进损益的其他综合收益	14,157.75	-
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动	14,157.75	-
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益	1,615,328.56	15,255,870.10
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		

(2) 其他债权投资公允价值变动		
(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益		
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备		
(7) 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
(8) 外币财务报表折算差额		
(9) 其他	1,615,328.56	15,255,870.10
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	139,394,718.26	331,154,067.81
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	136,850,989.33	337,745,304.26
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	2,543,728.93	-6,591,236.45
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元,上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：姜小闯 主管会计工作负责人：王建坤 会计机构负责人：吴玮

母公司利润表
2024 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2024 年年度	2023 年年度
一、营业收入	31,261,182.80	30,754,510.42
减：营业成本	131,322.72	5,171,952.04
税金及附加	5,905,739.47	8,405,950.60
销售费用	-	-
管理费用	29,477,285.43	27,983,781.56
研发费用		
财务费用	64,459,004.20	65,660,062.19
其中：利息费用	483,806,612.45	398,614,431.84
利息收入	424,305,839.24	357,138,661.66
加：其他收益	9,396,694.09	8,386,374.95
投资收益（损失以“－”号填列）	69,736,085.75	96,358,144.43

其中：对联营企业和合营企业的投资收益	2,243,768.13	34,565,869.30
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	9,606,800.00	15,517,200.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	820,504.67	-523,128.23
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	20,847,915.49	43,271,355.18
加：营业外收入	499,099.75	10,576,498.44
减：营业外支出	916,012.46	353,467.36
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	20,431,002.78	53,494,386.26
减：所得税费用	12,407,059.43	4,195,267.94
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	8,023,943.35	49,299,118.32
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	8,023,943.35	49,299,118.32
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出		

售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	8,023,943.35	49,299,118.32
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：姜小闯 主管会计工作负责人：王建坤 会计机构负责人：吴玮

合并现金流量表

2024 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2024年年度	2023年年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	4,561,124,887.83	5,165,041,284.81
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	10,609,159.34	200,818,986.68
收到其他与经营活动有关的现金	5,532,160,357.25	4,312,643,846.57
经营活动现金流入小计	10,103,894,404.42	9,678,504,118.06
购买商品、接受劳务支付的现金	5,017,779,612.77	3,953,621,801.42
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	140,210,706.08	130,038,223.37

支付的各项税费	163,707,707.02	223,795,867.85
支付其他与经营活动有关的现金	4,464,125,935.23	5,288,118,215.28
经营活动现金流出小计	9,785,823,961.10	9,595,574,107.92
经营活动产生的现金流量净额	318,070,443.32	82,930,010.14
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	18,162,308.56	300,000.00
取得投资收益收到的现金	35,811,255.85	79,369,117.64
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	284,764.31	269,828.60
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	400,000,000.00	650,000,000.00
投资活动现金流入小计	454,258,328.72	729,938,946.24
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,265,519,874.08	2,489,360,261.61
投资支付的现金	659,787,300.00	1,859,747,137.95
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	288,628,730.06	921,994,476.76
投资活动现金流出小计	3,213,935,904.14	5,271,101,876.32
投资活动产生的现金流量净额	-2,759,677,575.42	-4,541,162,930.08
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	417,091,500.00	1,401,688,300.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	6,898,369,168.31	4,657,864,626.48
发行债券收到的现金	4,338,680,000.00	4,300,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	1,490,404,467.20	1,236,021,700.00
筹资活动现金流入小计	13,144,545,135.51	11,595,574,626.48
偿还债务支付的现金	7,400,727,407.00	5,517,844,593.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,067,931,334.90	558,219,316.20
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	816,317,983.38	1,428,087,708.58
筹资活动现金流出小计	9,284,976,725.28	7,504,151,617.78
筹资活动产生的现金流量净额	3,859,568,410.23	4,091,423,008.70
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-4,075,422.06	-23,576,833.87

五、现金及现金等价物净增加额	1,413,885,856.07	-390,386,745.11
加：期初现金及现金等价物余额	1,001,785,742.68	1,392,172,487.79
六、期末现金及现金等价物余额	2,415,671,598.75	1,001,785,742.68

公司负责人：姜小闯 主管会计工作负责人：王建坤 会计机构负责人：吴玮

母公司现金流量表

2024 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2024年年度	2023年年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	36,624,298.07	53,462,007.19
收到的税费返还	-	8,811,784.46
收到其他与经营活动有关的现金	3,193,548,122.55	5,212,974,660.65
经营活动现金流入小计	3,230,172,420.62	5,275,248,452.30
购买商品、接受劳务支付的现金	3,314,892.01	2,677,823.89
支付给职工及为职工支付的现金	14,201,888.20	12,248,459.85
支付的各项税费	27,185,287.68	7,111,769.75
支付其他与经营活动有关的现金	3,183,181,307.49	7,059,351,992.39
经营活动现金流出小计	3,227,883,375.38	7,081,390,045.88
经营活动产生的现金流量净额	2,289,045.24	-1,806,141,593.58
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	60,616,080.62	70,288,994.83
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	192,400.00	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	60,808,480.62	70,288,994.83
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	59,342,491.67	21,794,974.06
投资支付的现金	96,590,000.00	499,045,628.52
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	155,932,491.67	520,840,602.58
投资活动产生的现金流量净额	-95,124,011.05	-450,551,607.75
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	4,578,400,000.00	3,000,000,000.00
发行债券收到的现金	4,338,680,000.00	4,300,000,000.01

收到其他与筹资活动有关的现金	216,212,072.86	960,125,520.25
筹资活动现金流入小计	9,133,292,072.86	8,260,125,520.26
偿还债务支付的现金	6,286,993,500.00	4,956,071,500.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,064,250,813.04	378,984,650.14
支付其他与筹资活动有关的现金	598,037,577.45	537,500,000.00
筹资活动现金流出小计	7,949,281,890.49	5,872,556,150.14
筹资活动产生的现金流量净额	1,184,010,182.37	2,387,569,370.12
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-4,075,422.06	-23,576,833.87
五、现金及现金等价物净增加额	1,087,099,794.50	107,299,334.92
加：期初现金及现金等价物余额	462,636,354.10	355,337,019.18
六、期末现金及现金等价物余额	1,549,736,148.60	462,636,354.10

公司负责人：姜小闯 主管会计工作负责人：王建坤 会计机构负责人：吴玮

