

深圳担保集团有限公司

2024年度合并审计报告

目 录

一、审计报告·····	第 1—3 页
二、合并财务报表·····	第 4—11 页
（一）合并资产负债表·····	第 4 页
（二）母公司资产负债表·····	第 5 页
（三）合并利润表·····	第 6 页
（四）母公司利润表·····	第 7 页
（五）合并现金流量表·····	第 8 页
（六）母公司现金流量表·····	第 9 页
（七）合并所有者权益变动表·····	第 10 页
（八）母公司所有者权益变动表·····	第 11 页
三、财务报表附注·····	第 12—78 页
四、资质证书复印件·····	第 79—82 页

审计报告

天健审〔2025〕7-566号

深圳担保集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳担保集团有限公司（以下简称深担集团）财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深担集团2024年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深担集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

深担集团管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表

任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

深担集团管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深担集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

深担集团治理层（以下简称治理层）负责监督深担集团的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重

大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对深担集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深担集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就深担集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：

中国·杭州

中国注册会计师：

二〇二五年四月二十四日

合并资产负债表

2024年12月31日

会合01表

编制单位：深圳担保集团有限公司

单位：人民币元

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	3,978,941,345.42	5,524,810,433.17	短期借款	25		3,296,293,055.53
大额存单	2	3,920,169,997.87	3,412,771,186.71	存入保证金	26	884,709,487.11	1,134,362,524.89
交易性金融资产	3	5,248,480,496.08	2,194,170,032.21	交易性金融负债			
买入返售金融资产	4	6,508,000.00		应付账款	27	2,727,453.99	512,699.27
应收账款	5	2,305,302.36	686,192.09	预收款项	28	57,258,500.65	32,420,183.99
应收款项融资				合同负债			
预付款项	6	4,969,757.72	1,960,304.92	应付职工薪酬	29	96,576,026.93	136,719,794.45
应收保理款	7	3,200,598,400.76	2,262,604,783.78	应交税费	30	226,978,139.41	189,682,774.44
发放贷款及垫款	8	8,137,738,582.42	10,772,937,157.99	其他应付款	31	135,226,705.18	72,134,491.48
应收代偿款	9	271,722,585.94	305,597,224.44	担保赔偿准备	32	443,740,383.66	433,181,400.07
委托贷款	10	3,980,698,949.39	5,904,142,422.45	未到期责任准备	33	80,178,024.83	61,973,576.94
其他应收款	11	36,112,589.80	1,402,451,968.80	其他流动负债	34	3,330,748,554.14	4,646,480,701.78
存货				一年内到期的非流动负债	35	2,045,713,059.30	4,060,576,020.54
合同资产				流动负债合计		7,303,856,335.20	14,064,337,223.38
一年内到期的非流动资产	12	615,262,998.54	151,257,149.52	非流动负债：			
其他流动资产	13	3,454,206,521.73	5,345,778,384.61	长期借款	36	500,000,000.00	
流动资产合计		32,857,715,528.03	37,279,167,240.69	应付债券	37	3,997,794,947.19	1,999,007,113.85
非流动资产：				租赁负债	38	2,799,562.89	6,451,360.56
债权投资	14	411,315,352.56	1,361,692,872.19	长期应付款	39	154,969.90	154,969.90
其他债权投资	15	228,374,735.76		长期应付职工薪酬			
长期应收款	16	52,920,547.29	71,049,890.43	预计负债			
长期股权投资	17	206,993,414.59	203,196,813.90	递延收益			
其他权益工具投资	18	466,470,998.73		递延所得税负债	23	93,423,796.70	81,863,281.26
其他非流动金融资产				其他非流动负债	40	301,196,632.26	325,597,260.91
投资性房地产				非流动负债合计		4,895,369,908.94	2,413,073,986.48
固定资产	19	951,232,051.61	970,953,709.08	负债合计		12,199,226,244.14	16,477,411,209.86
在建工程				所有者权益(或股东权益)：			
生产性生物资产				实收资本(或股本)	41	13,987,888,603.00	13,987,888,603.00
油气资产				其他权益工具			
使用权资产	20	6,733,939.77	12,811,882.13	其中：优先股			
无形资产	21	5,848,268.78	3,153,594.92	永续债			
开发支出				资本公积	42	3,451,579,375.20	3,451,579,375.20
商誉				减：库存股			
长期待摊费用	22	12,424,788.42	15,337,192.82	其他综合收益	43	13,248,057.14	
递延所得税资产	23	474,930,152.72	308,427,919.88	专项储备			
其他非流动资产	24	945,347,870.03	969,779,165.98	盈余公积	44	653,851,877.03	606,507,891.03
非流动资产合计		3,762,592,120.26	3,916,403,041.33	一般风险准备	45	711,945,850.41	603,444,780.46
资产总计		36,620,307,648.29	41,195,570,282.02	未分配利润	46	3,402,389,613.24	3,840,376,864.33
				归属于母公司所有者权益合计		22,220,903,376.02	22,489,797,514.02
				少数股东权益		2,200,178,028.13	2,228,361,558.14
				所有者权益合计		24,421,081,404.15	24,718,159,072.16
				负债和所有者权益总计		36,620,307,648.29	41,195,570,282.02

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

母公司资产负债表

2024年12月31日

会企01表

编制单位：深圳担保集团有限公司

单位：人民币元

资 产	注释 号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释 号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金		1,868,593,958.19	1,247,546,152.37	短期借款			2,695,868,055.53
大额存单				存入保证金		476,217,284.54	633,558,184.95
交易性金融资产		1,891,182,110.03	441,355,864.40	交易性金融负债			
应收票据				应付票据			
买入返售金融资产				应付账款		1,343,289.53	1,964,809.21
应收账款	1	55,302.36	90,192.09	预收款项		18,539,424.70	
应收款项融资				合同负债			
预付款项		672,376.02	358,340.03	应付职工薪酬		93,051,964.08	106,707,287.94
应收保理款				应交税费		66,381,593.87	44,976,745.48
发放贷款和垫款				其他应付款		3,319,197,724.71	3,761,200,271.14
应收代偿款			75,838,430.91	担保赔偿准备		9,243,752.71	129,971,810.90
委托贷款		2,804,753,453.57	5,087,935,189.12	未到期责任准备		28,632.07	366,509.43
其他应收款	2	3,242,763,893.12	6,040,105,659.61	其他流动负债			500,141,666.66
存货				一年内到期的非流动负债		2,042,717,254.72	4,055,268,752.96
合同资产				流动负债合计		6,026,720,920.93	11,930,024,094.20
一年内到期的非流动资产		516,448,391.79		非流动负债：			
其他流动资产		3,440,990,973.38	5,316,688,292.27	长期借款			
流动资产合计		13,565,460,458.46	18,209,918,120.80	应付债券		3,997,794,947.19	1,999,007,113.85
非流动资产：				租赁负债		2,218,228.31	3,304,219.65
债权投资		194,636,512.87	495,818,773.97	长期应付款		154,969.90	154,969.90
其他债权投资				长期应付职工薪酬			
长期应收款				预计负债			
长期股权投资	3	12,806,693,414.59	12,801,506,813.90	递延收益			
其他权益工具投资		466,470,998.73		递延所得税负债		16,669,297.25	11,141,036.23
其他非流动金融资产				其他非流动负债		10,000,000.00	10,000,000.00
投资性房地产				非流动负债合计		4,026,837,442.65	2,023,607,339.63
固定资产		950,476,443.44	970,247,473.86	负债合计		10,053,558,363.58	13,953,631,433.83
在建工程				所有者权益(或股东权益)：			
生产性生物资产				实收资本(或股本)		13,987,888,603.00	13,987,888,603.00
油气资产				其他权益工具			
使用权资产		2,852,641.68	3,994,706.39	其中：优先股			
无形资产		1,795,069.19	2,383,131.41	永续债			
开发支出				资本公积		3,451,579,375.20	3,451,579,375.20
商誉				减：库存股			
长期待摊费用		10,617,702.76	12,380,157.14	其他综合收益		10,920,725.83	
递延所得税资产		354,094,592.57	242,167,330.37	专项储备			
其他非流动资产		659,801,532.01	658,197,788.85	盈余公积		653,851,877.03	606,507,891.03
非流动资产合计		15,447,438,907.84	15,186,696,175.89	一般风险准备		468,938,630.58	421,594,644.58
资产总计		29,012,899,366.30	33,396,614,296.69	未分配利润		386,161,791.08	975,412,349.05
				所有者权益合计		18,959,341,002.72	19,442,982,862.86
				负债和所有者权益总计		29,012,899,366.30	33,396,614,296.69

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

张中华

蒋得

陈建进

合并利润表

2024年度

会合02表

编制单位：深圳担保集团有限公司

单位：人民币元

项目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业收入	1	2,091,441,719.85	2,615,878,086.69
减：营业成本	1	808,396,182.20	874,533,857.77
税金及附加	2	19,083,318.30	23,151,632.77
销售费用	3	5,911,167.71	7,092,846.16
管理费用	4	78,873,926.43	86,831,052.07
研发费用	5	17,077,984.38	22,420,829.70
财务费用	6	-143,179,810.18	-129,363,573.41
其中：利息费用		20,978,879.07	17,500,514.33
利息收入		164,736,664.80	147,630,970.91
加：其他收益	7	104,749,848.98	19,178,676.52
投资收益（损失以“-”号填列）	8	66,607,132.53	53,117,700.42
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		12,174,100.69	13,644,398.04
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	9	98,816,847.03	72,862,771.96
信用减值损失（损失以“-”号填列）	10	-569,771,353.03	-26,074,001.58
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	11	1,528.40	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,005,682,954.92	1,850,296,588.95
加：营业外收入	12	5,001.75	4,906.17
减：营业外支出	13		9,625.07
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,005,687,956.67	1,850,291,870.05
减：所得税费用	14	226,406,745.19	439,217,747.20
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		779,281,211.48	1,411,074,122.85
（一）按经营持续性分类：			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		779,281,211.48	1,411,074,122.85
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		735,874,752.30	1,314,069,482.43
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		43,406,459.18	97,004,640.42
五、其他综合收益的税后净额	15	14,411,548.26	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		13,248,057.14	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		10,920,725.83	
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		10,920,725.83	
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		2,327,331.31	
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动		2,327,331.31	
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		1,163,491.12	
六、综合收益总额		793,692,759.74	1,411,074,122.85
归属于母公司所有者的综合收益总额		749,122,809.44	1,314,069,482.43
归属于少数股东的综合收益总额		44,569,950.30	97,004,640.42

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

母公司利润表

2024年度

会企02表

编制单位：深圳担保集团有限公司

单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业收入	1	556,975,946.73	770,403,655.78
减：营业成本	1	271,447,754.41	400,203,444.57
税金及附加		8,266,889.14	10,083,938.92
销售费用		1,606,802.41	2,462,687.31
管理费用		64,231,388.47	64,870,669.50
研发费用		13,137,637.57	14,839,417.46
财务费用		-14,349,235.32	-36,465,574.30
其中：利息费用		6,309,460.72	11,916,920.56
利息收入		20,684,608.57	48,420,017.72
加：其他收益		100,969,031.53	442,398.22
投资收益（损失以“-”号填列）	2	640,491,445.65	159,117,953.35
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		12,174,100.69	13,644,398.04
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		13,828,377.86	-1,103,573.69
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-464,355,458.79	7,163,134.33
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		10,989.06	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		503,579,095.36	480,028,984.53
加：营业外收入		5,000.00	4,867.61
减：营业外支出			9,611.07
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		503,584,095.36	480,024,241.07
减：所得税费用		-19,870,266.11	85,670,992.01
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		523,454,361.47	394,353,249.06
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		523,454,361.47	394,353,249.06
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		10,920,725.83	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		10,920,725.83	
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		10,920,725.83	
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		534,375,087.30	394,353,249.06
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表

2024年度

会合03表

编制单位：深圳担保集团有限公司

单位：人民币元

项 目	注释 号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		797,660,662.01	1,024,338,434.50
收取利息、手续费及佣金的现金		1,465,146,025.88	1,753,574,395.64
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		4,354,398,036.36	1,293,501,635.07
经营活动现金流入小计		6,617,204,724.24	4,071,414,465.21
购买商品、接受劳务支付的现金		18,474,476.15	58,047,877.95
客户贷款及垫款净增加额		-5,791,251,453.81	-1,867,033,278.46
客户保理款净增加额		922,736,931.55	473,886,974.78
客户融资租赁款净增加额		-23,630,747.89	-111,374,563.55
支付利息、手续费及佣金的现金			1,284,476.90
支付给职工以及为职工支付的现金		283,419,301.81	262,659,829.68
支付的各项税费		500,404,296.35	632,634,432.28
支付其他与经营活动有关的现金		3,686,117,711.68	3,284,968,666.51
经营活动现金流出小计		-403,729,484.15	2,735,074,416.09
经营活动产生的现金流量净额		7,020,934,208.40	1,336,340,049.12
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		311,747,439.30	283,440,933.05
取得投资收益收到的现金		18,163,335.51	64,491,599.39
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		104,000.00	80.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		330,014,774.81	347,932,612.44
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		10,185,086.29	341,453,249.79
投资支付的现金		3,800,993,937.47	870,031,395.60
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			1,200,000,000.00
投资活动现金流出小计		3,811,179,023.76	2,411,484,645.39
投资活动产生的现金流量净额		-3,481,164,248.95	-2,063,552,032.95
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			4,000,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		500,000,000.00	10,290,000,000.00
发行债券收到的现金		3,997,480,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		3,726,000,000.00	5,109,579,947.60
筹资活动现金流入小计		8,223,480,000.00	19,399,579,947.60
偿还债务支付的现金		7,290,000,000.00	15,170,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,387,254,023.52	1,490,018,163.64
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		72,753,480.31	69,776,207.80
支付其他与筹资活动有关的现金		4,594,650,513.80	2,795,315,855.57
筹资活动现金流出小计		13,271,904,537.32	19,455,334,019.21
筹资活动产生的现金流量净额		-5,048,424,537.32	-55,754,071.61
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	1	-1,508,654,577.87	-782,966,055.44
加：期初现金及现金等价物余额	2	5,446,199,036.97	6,229,165,092.41
六、期末现金及现金等价物余额	2	3,937,544,459.10	5,446,199,036.97

法定代表人：

张中平

主管会计工作的负责人：

李保

会计机构负责人：

何建进

母 公 司 现 金 流 量 表

2024年度

会企03表

编制单位：深圳担保集团有限公司

单位：人民币元

项 目	注 释 号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		88,784,597.96	151,231,523.49
收取利息、手续费及佣金的现金		537,794,061.65	702,929,728.64
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		9,559,887,100.65	33,034,499,270.42
经营活动现金流入小计		10,186,465,760.26	33,888,660,522.55
购买商品、接受劳务支付的现金		4,209,017.50	23,715,497.90
客户贷款及垫款净增加额		-2,995,260,768.63	-3,441,746,079.97
客户保理款净增加额			
客户融资租赁款净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			1,140,000.00
支付给职工以及为职工支付的现金		135,170,288.18	125,963,057.07
支付的各项税费		117,762,853.06	121,155,184.09
支付其他与经营活动有关的现金		7,285,237,881.67	33,415,862,780.79
经营活动现金流出小计		4,547,119,271.78	30,246,090,439.88
经营活动产生的现金流量净额		5,639,346,488.48	3,642,570,082.67
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		53,514,269.00	49,102,890.96
取得投资收益收到的现金		622,258,884.63	169,916,037.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		28,000.00	80.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		675,801,153.63	219,019,008.93
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		5,350,434.10	337,650,971.64
投资支付的现金		1,937,316,843.42	1,137,290,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			1,200,000,000.00
投资活动现金流出小计		1,942,667,277.52	2,674,940,971.64
投资活动产生的现金流量净额		-1,266,866,123.89	-2,455,921,962.71
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			4,000,000,000.00
取得借款收到的现金			9,690,000,000.00
发行债券收到的现金		3,997,480,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		50,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		4,047,480,000.00	13,690,000,000.00
偿还债务支付的现金		6,690,000,000.00	13,850,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,219,470,280.76	1,266,464,373.02
支付其他与筹资活动有关的现金		52,572,780.80	1,102,472.74
筹资活动现金流出小计		7,962,043,061.56	15,117,566,845.76
筹资活动产生的现金流量净额		-3,914,563,061.56	-1,427,566,845.76
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		457,917,303.03	-240,918,725.80
加：期初现金及现金等价物余额		1,203,284,061.12	1,444,202,786.92
六、期末现金及现金等价物余额		1,661,201,364.15	1,203,284,061.12

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

张中伟

李保

丁建进

合并所有者权益变动表

2024年度

会计04表
单位：人民币元

编制单位：深圳担保集团有限公司

项	本期数										上年同期数													
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计		
	实收资本 (或股本)	优先股	其他权益工具 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	风险准备			未分配利润	实收资本 (或股本)	优先股	其他权益工具 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积			风险准备	未分配利润
一、上年年末余额	13,987,888,603.00			3,451,579,375.20				606,507,891.03	603,444,780.46	3,840,376,864.33	2,228,361,558.14	24,718,159,072.16	11,405,105,315.00				2,034,362,663.20			580,746,289.93	480,568,012.54	3,522,642,197.13	2,201,133,125.52	20,224,557,603.32
加：会计政策变更																								
前期差错更正																								
同一控制下企业合并																								
其他																								
二、本年初余额	13,987,888,603.00			3,451,579,375.20				606,507,891.03	603,444,780.46	3,840,376,864.33	2,228,361,558.14	24,718,159,072.16	11,405,105,315.00				2,034,362,663.20			580,746,289.93	480,568,012.54	3,522,642,197.13	2,201,133,125.52	20,224,557,603.32
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						13,248,057.14		47,343,986.00	108,501,069.95	-437,987,251.09	-28,183,530.01	-297,077,668.01	2,582,783,288.00				1,417,216,712.00			25,761,601.10	122,876,767.92	317,734,667.20	27,228,432.62	4,493,601,468.84
（一）综合收益总额						13,248,057.14				735,874,752.30	44,569,950.30	793,692,759.74									1,314,069,482.43	97,004,640.42	1,411,074,122.85	
（二）所有者投入和减少资本													2,582,783,288.00				1,417,216,712.00							4,000,000,000.00
1.所有者投入的普通股													2,582,783,288.00				1,417,216,712.00							4,000,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本																								
3.股份支付计入所有者权益的金额																								
4.其他																								
（一）利润分配								47,343,986.00	108,501,069.95	-1,173,862,003.39	-72,753,480.31	-1,090,770,427.75							25,761,601.10	122,876,767.92	-996,334,815.23	-69,776,207.80	-917,472,654.01	
1.提取盈余公积								47,343,986.00		-47,343,986.00									25,761,601.10		-25,761,601.10			
2.提取一般风险准备									108,501,069.95	-108,501,069.95										122,876,767.92	-122,876,767.92			
3.对所有者（或股东）的分配										-1,018,016,947.44	-72,753,480.31	-1,090,770,427.75									-847,696,446.21	-69,776,207.80	-917,472,654.01	
4.其他																								
（四）所有者权益内部结转																								
1.资本公积转增资本（或股本）																								
2.盈余公积转增资本（或股本）																								
3.盈余公积弥补亏损																								
4.设定受益计划变动额结转留存收益																								
5.其他综合收益结转留存收益																								
6.其他																								
（五）专项储备																								
1.本期提取																								
2.本期使用																								
（六）其他																								
四、本期期末余额	13,987,888,603.00			3,451,579,375.20		13,248,057.14		653,851,877.03	711,945,850.41	3,402,389,613.24	2,200,178,028.13	24,421,081,404.15	13,987,888,603.00				3,451,579,375.20			606,507,891.03	603,444,780.46	3,840,376,864.33	2,228,361,558.14	24,718,159,072.16

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表

2024年度

编制单位：深圳担保集团有限公司

会企04表
单位：人民币元

项 目	本期数										上年同期数									
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	13,987,888,603.00		3,451,579,375.20				606,507,891.03	421,594,644.58	975,412,349.05	19,442,982,862.86	11,405,105,315.00		2,034,362,663.20				580,746,289.93	395,833,043.48	1,480,278,748.40	15,896,326,060.01
加：会计政策变更																				
前期差错更正																				
同一控制下企业合并																				
其他																				
二、本年年初余额	13,987,888,603.00		3,451,579,375.20				606,507,891.03	421,594,644.58	975,412,349.05	19,442,982,862.86	11,405,105,315.00		2,034,362,663.20				580,746,289.93	395,833,043.48	1,480,278,748.40	15,896,326,060.01
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					10,920,725.83		47,343,986.00	47,343,986.00	-589,250,557.97	-483,641,860.14	2,582,783,288.00		1,417,216,712.00				25,761,601.10	25,761,601.10	-504,866,399.35	3,546,656,802.85
（一）综合收益总额					10,920,725.83				523,454,361.47	534,375,087.30									394,353,249.06	394,353,249.06
（二）所有者投入和减少资本											2,582,783,288.00		1,417,216,712.00							4,000,000,000.00
1. 所有者投入的普通股											2,582,783,288.00		1,417,216,712.00							4,000,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本																				
3. 股份支付计入所有者权益的金额																				
4. 其他																				
（三）利润分配							47,343,986.00	47,343,986.00	-1,112,704,919.44	-1,018,016,947.44							25,761,601.10	25,761,601.10	-899,219,648.41	-847,696,446.21
1. 提取盈余公积							47,343,986.00		-47,343,986.00								25,761,601.10		-25,761,601.10	
2. 提取一般风险准备								47,343,986.00	-47,343,986.00									25,761,601.10	-25,761,601.10	
3. 对所有者（或股东）的分配									-1,018,016,947.44	-1,018,016,947.44									-847,696,446.21	-847,696,446.21
4. 其他																				
（四）所有者权益内部结转																				
1. 资本公积转增资本（或股本）																				
2. 盈余公积转增资本（或股本）																				
3. 盈余公积弥补亏损																				
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																				
5. 其他综合收益结转留存收益																				
6. 其他																				
（五）专项储备																				
1. 本期提取																				
2. 本期使用																				
（六）其他																				
四、本期末余额	13,987,888,603.00		3,451,579,375.20		10,920,725.83		653,851,877.03	468,938,630.58	386,161,791.08	18,959,341,002.72	13,987,888,603.00		3,451,579,375.20				606,507,891.03	421,594,644.58	975,412,349.05	19,442,982,862.86

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

深圳担保集团有限公司

财务报表附注

2024 年度

金额单位：人民币元

一、公司基本情况

深圳担保集团有限公司(以下简称深担集团或公司),原名为深圳市中小企业信用担保中心,曾用名为深圳市中小企业信用融资担保集团有限公司,系根据深圳市委、市政府《深圳市深化事业单位改革指导意见》(深办发〔2006〕11号)、《深圳市市属事业单位分类改革实施方案》(深办〔2006〕34号)的要求和部署设立的有限责任公司。

2007年12月24日经整体划转,注册资本为人民币3亿元,深圳市投资控股有限公司持股100%。

2009年1月14日,深圳市投资控股有限公司以货币资金对公司增资1亿元人民币,同时,公司以未分配利润转增资本1亿元人民币。增资后的公司注册资本为5亿元人民币。2011年3月31日,根据公司股东会决议,公司名称变更为深圳市中小企业信用融资担保集团有限公司。根据深投控(2011)41号文,深圳市投资控股有限公司以货币资金对公司增资3亿元人民币,同时,公司以未分配利润转增资本2亿元人民币。增资后的公司注册资本为10亿元人民币。2013年11月4日,公司变更持股股东,变更后股东为深圳市投资控股有限公司和中国东方资产管理公司,持股比例分别为65%和35%。2014年5月8日,深圳市投资控股有限公司和中国东方资产管理公司分别以货币资金对公司增资3.25亿元人民币和1.75亿元人民币,共计增资5亿元人民币。同时,公司以未分配利润转增资本3亿元人民币,增资后的公司注册资本为18亿元人民币。

2017年7月4日,公司变更持股股东,变更后股东为深圳市投资控股有限公司,持股比例为100%。

2017年11月21日,公司增加注册资本369,529.3214万元,增资后的注册资本为549,529.3214万元。其中原股东深圳市投资控股有限公司出资409,556.0936万元,占比74.529%;深圳市龙华建设发展集团有限公司出资139,973.2278万元,占比25.471%。

2018年7月5日,公司由资本公积转增注册资本,资本公积转增金额为250,470.6786万元,增资后的注册资本为800,000.00万元。其中深圳市投资控股有限公司出资596,228.1941万元,占比74.529%,深圳市龙华建设发展集团有限公司出资203,771.8059万元,占比25.471%。

2019年11月11日,根据公司股东会决议,公司名称变更为深圳担保集团有限公司。

2019年12月11日,根据公司股东会决议,同意深圳市平稳发展投资有限公司以货币资金对公司增资50亿元,其中人民币340,510.5315万元计入实收资本,其余159,489.4685万元计入资本公积。增资后实收资本为1,140,510.5315万元,深圳市投资控股有限公司持股比例为52.2773%,深圳市龙华建设发展集团有限公司持股比例为17.8667%,深圳市平稳发展投资有限公司持股比例为29.8560%。

2023年9月20日,根据公司股东会决议,同意深圳市投资控股有限公司与深圳市龙华建设发展集团有限公司以货币资金对深圳担保集团有限公司增资人民币40亿元,其中,深圳市投资控股有限公司以人民币200,000.00万元认缴公司注册资本人民币129,139.16万元,剩余70,860.84万元计入资本公积;深圳市龙华建设发展集团有限公司以人民币200,000.00万元认缴公司注册资本人民币129,139.16万元,剩余70,860.84万元计入资本公积。增资完成后,深担集团注册资本由1,140,510.5315万元增加至人民币1,398,788.86万元,深圳市投资控股有限公司持股比例为51.8568%,深圳市龙华建设发展集团有限公司持股比例为23.8000%,深圳市平稳发展投资有限公司持股比例为24.3432%。

本公司主要经营范围为:与担保业务有关的投融资咨询和财务顾问等中介服务;从事保证担保业务,开展诉讼保全担保、工程履约担保、尾付款如约偿付担保等履约担保,投标担保;对担保、典当、小额贷款、商业保理、融资租赁等公司进行投资(营业执照另行申办);投资兴办实业(具体项目另行申报);科技服务信息咨询。

本财务报表业经公司2025年4月24日董事会批准对外报出。

二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

本财务报表以公司持续经营假设为基础,根据实际发生的交易事项,按照企业会计准则的有关规定,并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

（二）持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

三、重要会计政策及会计估计

（一）遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（二）会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

（四）记账本位币

公司采用人民币为记账本位币。

（五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

（六）合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

（七）现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（八）金融工具

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：（1）以摊余成本计量的金融资产；（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；（2）金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；（3）不属于上述（1）或（2）的财务担保合同，以及不属于上述（1）并以低于市场利率贷款的贷款承诺；（4）以摊余成本计量的金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

（1）金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

（2）金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第23号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；（2）保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移金融资产在终止确认日的账面价值；（2）因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

（1）第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

（2）第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市

场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5. 金融工具减值

(1) 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成，且不含重大融资成分或者公司不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：（1）公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；（2）公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

（九）应收款项和合同资产预期信用损失的确认标准和计提方法

按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项和合同资产

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
委托贷款	风险特征	根据初始确认后信用风险是否显著增加或是否已发生信用减值，按照未来12个月内或整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；通过风险敞口、违约概率、违约损失率、违约风险暴露和前瞻性信息计算预期信用损失。
发放贷款及垫款	风险特征	
应收保理款	风险特征	
长期应收款	风险特征	
债权投资	风险特征	
应收代偿款	风险特征	根据初始确认后信用风险是否显著增加或是否已发生信用减值，按照未来12个月内或整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；通过风险敞口和预期信用损失率，计算预期信用损失。

（十）买入返售与卖出回购款项的核算方法

买入返售交易是指按照合同或协议以一定的价格向交易对手买入相关资产（包括债券及票据），合同或协议到期日再以约定价格返售相同之金融产品。买入返售按买入返售相关资产时实际支付的款项入账，在资产负债表“买入返售金融资产”项目列示。

卖出回购交易是指按照合同或协议以一定的价格将相关的资产（包括债券和票据）出售

给交易对手，到合同或协议到期日，再以约定价格回购相同之金融产品。卖出回购按卖出回购相关资产时实际收到的款项入账，在资产负债表“卖出回购金融资产款”项目列示。卖出的金融产品仍按原分类列于资产负债表内，并按照相关的会计政策核算。

买入返售及卖出回购的利息收支，在返售或回购期间内以实际利率确认。

（十一）应收代偿款

应收代偿款是指公司按担保合同约定到期后被担保人不能归还本息时，公司代为履行责任支付的代偿款。公司已计提了担保赔偿准备金以及一般风险准备金，用于承担代偿责任后无法收回的代偿损失。于资产负债表日，公司综合评估已计提的担保赔偿准备金、一般风险准备金以及在保业务发生代偿损失的可能性，准备金不足以覆盖代偿损失时对应收代偿款按单项计提坏账准备。

（十二）长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第12号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 是否属于“一揽子交易”的判断原则

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”：

- 1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

2) 合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

(3) 属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

2) 合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(十三) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

2. 各类固定资产的折旧方法

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类 别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	39-60	5	2.44-1.58
运输工具	年限平均法	5	5	19
电子设备及其他	年限平均法	5	5	19

（十四）在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

（十五）无形资产

1. 无形资产为软件等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限（年）
软件	2-10

（十六）部分长期资产减值

对长期股权投资、固定资产、使用权资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

（十七）长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在1年以上（不含1年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目

不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十八）职工薪酬

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

3. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

（1）在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（2）对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

4. 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：（1）公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；

（2）公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

5. 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为

简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

（十九）担保业务准备金

担保业务准备金包括未到期责任准备及担保赔偿准备。

1. 未到期责任准备

未到期责任准备金是公司为尚未终止的担保责任提取的准备金。按当期融资性担保收入的 50%提取未到期责任准备金。

2. 担保赔偿准备

担保赔偿准备金是公司为尚未终止的担保合同可能承担的赔偿责任提取的准备金。资产负债表日对于未终止担保责任余额划分为贷款担保、发债担保、保函担保三类。贷款担保业务及发债担保业务按每年年末担保责任余额的 1%累计计提，当担保赔偿准备金累计计提金额达到当年担保责任余额的 10%时，实行差额计提；保函担保业务按年末担保责任余额的 0.1%计提，同时冲回上年已计提的担保赔偿准备。

（二十）一般风险准备

公司及公司的子公司深圳市中小企业融资担保有限公司、深圳市深担增信融资担保有限公司按本年实现净利润的 10%提取一般风险准备金。

公司的子公司深圳市中小担小额贷款有限公司，每年按照贷款余额 0.5%计提一般风险准备，当一般风险准备金计提余额达到贷款资产期末余额 1.5%时，不再计提。

公司的子公司深圳市中小担商业保理有限公司每年按照融资保理业务期末本金余额的 1.00%计提一般风险准备金。

（二十一）收入

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：（1）客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制公司履约过程中在建商品；（3）公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

本公司收入确认的具体方法如下：

(1) 担保业务收入

公司的主要收入为承担一定的风险责任而向投保人收取的担保费收入，担保费应在下列条件均能够满足时予以确认：

- 1) 担保合同成立并承担相应担保责任；
- 2) 与担保合同相关的经济利益能够流入公司；
- 3) 与担保合同相关的收入能够可靠地计量。

(2) 利息收入

利息收入按公司提供货币的时间和实际利率确认。

(3) 其他业务收入

其他业务收入包括非担保合同服务管理费在内的除上述收入以外的其他经营活动实现的收入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关服务控制权时确认收入。取得相关服务的控制权，是指客户能够主导该服务的提供并从中获得几乎全部的经济利益。

(二十二) 优先股、永续债等其他金融工具

根据金融工具相关准则和《永续债相关会计处理的规定》（财会〔2019〕2号），对发行的优先股/永续债（例如长期限含权中期票据）/认股权/可转换公司债券等金融工具，公司依据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融资产、金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该等金融工具或其组成部分分类为金融资产、金融负债或权益工具。

在资产负债表日，对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配作为公司的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理；对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益

(二十三) 政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含

与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

（二十四）递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（二十五）租赁

1. 公司作为承租人

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

（1）使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1）租赁负债的初始计量金额；2）在

租赁期开始日或之前支付的租赁付款额,存在租赁激励的,扣除已享受的租赁激励相关金额;

3) 承租人发生的初始直接费用; 4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的,公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的,公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日,公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率,无法确定租赁内含利率的,采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用,在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用,并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后,当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时,公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债,并相应调整使用权资产的账面价值,如使用权资产账面价值已调减至零,但租赁负债仍需进一步调减的,将剩余金额计入当期损益。

(二十六) 重要会计政策和会计估计变更

企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 公司自 2024 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 17 号》“关于流动负债与非流动负债的划分”规定,该项会计政策变更对公司财务报表无重大影响。

2. 公司自 2024 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 17 号》“关于供应商融资安排的披露”规定。

3. 公司自 2024 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 17 号》“关于售后租回交易的会计处理”规定,该项会计政策变更对公司财务报表无重大影响。

4. 公司自 2024 年 12 月 6 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 18 号》“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”规定,该项会计政策变更对公司财务报表无重大影响。

四、税项

（一）主要税种及税率

税 种	计税依据	税 率
增值税	以按税法规定计算的销售货物、服务和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	5%、6%、9%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%、25%

（二）税收优惠

1. 增值税

根据《财政部税务总局关于延续执行农户、小微企业和个体工商户融资担保增值税政策的公告》（财政部税务总局公告 2023 年第 18 号）：纳税人为农户、小型企业、微型企业及个体工商户借款、发行债券提供融资担保取得的担保费收入，以及为上述融资担保（以下称原担保）提供再担保取得的再担保费收入，免征增值税。再担保合同对应多个原担保合同的，原担保合同应全部适用免征增值税政策。否则，再担保合同应按规定缴纳增值税。本公告执行至 2027 年 12 月 31 日。本公司子公司深圳市中小企业融资担保有限公司适用上述税收优惠政策。

根据《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）附件 3 第二条第（二）款：经人民银行、银监会或者商务部批准从事融资租赁业务的试点纳税人中的一般纳税人，提供有形动产融资租赁服务和有形动产融资性售后回租服务，对其增值税实际税负超过 3% 的部分实行增值税即征即退政策。本公司子公司深圳市中小担融资租赁有限公司获得深前税通〔2020〕39260 号文书，减免期限从 2020 年 8 月 1 日至 2027 年 9 月 30 日。

2. 所得税

根据《中华人民共和国企业所得税法实施条例》（国务院令 2007 年第 512 号）规定，居民企业直接投资于其他居民企业取得的股息、红利等权益性投资收益，属于免税收入（《企业所得税法》第二十六条第（二）项）。

根据企业所得税法第二十六条第（二）项和第（三）项所称股息、红利等权益性投资收

益，不包括连续持有居民企业公开发行并上市流通的股票不足 12 个月取得的投资收益。

公司及子公司深圳市中小担创业投资有限公司享受上述税收优惠政策。

根据《国家税务总局关于实施创业投资企业所得税优惠问题的通知》（国税发〔2009〕87 号），创业投资企业采取股权投资方式投资于未上市的中小高新技术企业 2 年（24 个月）以上，凡符合以下条件的，可以按照其对中小高新技术企业投资额的 70%，在股权持有满 2 年的当年抵扣该创业投资企业的应纳税所得额；当年不足抵扣的，可以在以后纳税年度结转抵扣。子公司深圳市中小担创业投资有限公司享受上述税收优惠政策。

根据《财政部税务总局关于创业投资企业和天使投资个人有关税收政策的通知》（财税〔2018〕55 号），公司制创业投资企业采取股权投资方式直接投资于种子期、初创期科技型企业（以下简称初创科技型企业）满 2 年（24 个月，下同）的，可以按照投资额的 70% 在股权持有满 2 年的当年抵扣该公司制创业投资企业的应纳税所得额；当年不足抵扣的，可以在以后纳税年度结转抵扣。子公司深圳市中小担创业投资有限公司享受上述税收优惠政策。

根据《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号）规定：1) 自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加；2) 对小型微利企业减按 25% 计算应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。本公司的子公司深圳市中小担科技有限公司和孙公司深圳市至千里投资有限公司可以享受小型微利企业减按 25% 计算应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税的政策。

本公司的子公司深圳市中小担科技有限公司经深圳市科技创新委员会、深圳市财政局及国家税务总局深圳市税务局批准，于 2022 年 12 月 19 日取得高新技术企业证书，证书编号为 GR202244205203，有效期为三年，可以享受 15% 的企业所得税优惠税率。2024 年度深圳市中小担科技有限公司按 15% 的税率与小型微利企业所得税优惠税率孰低选择适用税率。

五、合并财务报表项目注释

（一）合并资产负债表项目注释

1. 货币资金

（1）明细情况

项 目	期末数	期初数
库存现金		7,700.00
银行存款	3,937,497,000.64	5,444,338,566.53
其他货币资金	41,444,344.78	80,464,166.64
合 计	3,978,941,345.42	5,524,810,433.17

(2) 受限制的货币资金明细如下：

项 目	期末数	期初数
监管户及担保保证金户	41,384,886.32	78,599,396.20
ETC 保证金	12,000.00	12,000.00
合 计	41,396,886.32	78,611,396.20

2. 大额存单

项 目	期末数	期初数
大额存单	3,749,900,000.00	3,275,000,000.00
应计利息	170,269,997.87	137,771,186.71
合 计	3,920,169,997.87	3,412,771,186.71

3. 交易性金融资产

项 目	期末数	期初数
分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	5,248,480,496.08	2,194,170,032.21
其中：债务工具投资	3,003,352,849.34	
权益工具投资	2,245,127,646.74	2,194,170,032.21
合 计	5,248,480,496.08	2,194,170,032.21

4. 买入返售金融资产

项 目	期末数	期初数
债券质押式回购	6,508,000.00	
减：减值准备		
合 计	6,508,000.00	

5. 应收账款

账 龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	2,305,302.36		686,192.09	
合 计	2,305,302.36		686,192.09	

6. 预付款项

账 龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	4,470,875.56		636,705.84	
1 至 2 年	172,566.37		1,038,418.35	
2 至 3 年	41,135.06		14,250.00	
3 年以上	285,180.73		270,930.73	
合 计	4,969,757.72		1,960,304.92	

7. 应收保理款

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
应收保理款本金	3,324,602,555.42	2,316,448,429.08
加：应计利息	3,218,190.86	3,470,661.94
减：未确认融资收益	71,241,808.73	11,415,311.72
减值准备	55,980,536.79	45,898,995.52
合 计	3,200,598,400.76	2,262,604,783.78

(2) 应收保理款减值准备

项 目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合 计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发生 信用减值)	整个存续期预 期信用损失(已 发生信用减值)	
期初数	22,934,842.76		22,964,152.76	45,898,995.52

项 目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合 计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发生 信用减值)	整个存续期预期 信用损失(已发 生信用减值)	
本期计提	9,475,381.27		606,160.00	10,081,541.27
本期收回或转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	32,410,224.03		23,570,312.76	55,980,536.79

8. 发放贷款及垫款

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
以摊余成本计量的发放贷款及垫款	8,328,081,925.82	10,900,102,611.00
加：应计利息	14,556,112.50	24,888,633.30
以摊余成本计量的发放贷款及垫款合计	8,342,638,038.32	10,924,991,244.30
减：以摊余成本计量的贷款减值准备	204,899,455.90	152,054,086.31
贷款和垫款账面价值	8,137,738,582.42	10,772,937,157.99

(2) 发放贷款及垫款减值准备

项 目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合 计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发 生信用减值)	整个存续期预期 信用损失(已发 生信用减值)	
期初数	31,634,623.27	38,199,920.00	82,219,543.04	152,054,086.31
本期计提	-20,414,693.16	-18,207,524.29	91,467,587.04	52,845,369.59
本期收回或转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	11,219,930.11	19,992,395.71	173,687,130.08	204,899,455.90

9. 应收代偿款

账 龄	期末数			
	账面余额	比例 (%)	坏账准备	账面价值
1 年以内 (含 1 年)	129,085,682.88	33.42	11,664,739.02	117,420,943.86
1 至 2 年	17,227,058.73	4.46		17,227,058.73
2 至 3 年	123,418,459.57	31.96	44,913,629.76	78,504,829.81
3 年以上	116,496,155.48	30.16	57,926,401.94	58,569,753.54
合 计	386,227,356.66	100.00	114,504,770.72	271,722,585.94

(续上表)

账 龄	期初数			
	账面余额	比例 (%)	坏账准备	账面价值
1 年以内 (含 1 年)	22,952,181.02	7.51		22,952,181.02
1 至 2 年	123,418,459.57	40.39		123,418,459.57
2 至 3 年	11,199,142.10	3.66		11,199,142.10
3 年以上	148,027,441.75	48.44		148,027,441.75
合 计	305,597,224.44	100.00		305,597,224.44

10. 委托贷款

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
以摊余成本计量的委托贷款	5,160,146,188.11	6,795,254,429.96
加：应计利息	6,445,637.31	12,035,674.81
减：贷款减值准备	1,185,892,876.03	903,147,682.32
以摊余成本计量的委托贷款合计	3,980,698,949.39	5,904,142,422.45
委托贷款账面价值	3,980,698,949.39	5,904,142,422.45

(2) 减值准备变动情况

项 目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
以摊余成本计量的委托贷款：				
期初余额	14,335,479.84		888,812,202.48	903,147,682.32

项 目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
本期计提	-11,426,067.98	4,258,255.75	289,913,005.94	282,745,193.71
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末数	2,909,411.86	4,258,255.75	1,178,725,208.42	1,185,892,876.03

11. 其他应收款

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
应收利息		
应收股利	8,978,615.00	
其他应收款	27,133,974.80	1,402,451,968.80
合 计	36,112,589.80	1,402,451,968.80

(2) 应收股利

项 目	期末数	期初数
REITs 分红	8,978,615.00	
小 计	8,978,615.00	

(3) 其他应收款

款项性质	期末数	期初数
再担保风险准备金		143,352,809.27
应收再担保的费用	7,311,918.49	3,338,111.73
融资担保基金备付金	3,740,421.87	46,335,730.76
押金保证金	2,413,214.39	3,111,249.03
科三技改补贴	2,896,414.07	2,896,414.07
股权意向金		1,200,000,000.00
其他组合	4,705,993.11	3,417,653.94
应收股权退出款	6,066,012.87	

款项性质	期末数	期初数
账面余额小计	27,133,974.80	1,402,451,968.80
减：坏账准备		
账面价值小计	27,133,974.80	1,402,451,968.80

12. 一年内到期的非流动资产

项 目	期末数	期初数
一年内到期的长期应收款	95,817,998.86	101,069,649.52
一年内到期的债权投资	519,444,999.68	50,187,500.00
合 计	615,262,998.54	151,257,149.52

13. 其他流动资产

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
待认证进项税额	15,459,988.24		15,459,988.24	15,075,043.06		15,075,043.06
预缴增值税	33,962.26		33,962.26			
预缴企业所得税				5,884,058.22		5,884,058.22
委托贷款	3,538,651,327.70	103,024,402.72	3,435,626,924.98	4,807,585,600.69		4,807,585,600.69
委托贷款应计利息	3,085,646.25		3,085,646.25	7,138,682.64		7,138,682.64
发放贷款及垫款				9,500,000.00		9,500,000.00
代理委托贷款				500,000,000.00		500,000,000.00
代理委托贷款应计				595,000.00		595,000.00

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
利息						
合 计	3,557,230,924.45	103,024,402.72	3,454,206,521.73	5,345,778,384.61		5,345,778,384.61

其中，委托贷款按来源划分明细如下：

项 目	期末数		
	账面余额	坏账准备	账面价值
平稳基金二期	3,538,651,327.70	103,024,402.72	3,435,626,924.98

（续上表）

项 目	期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值
平稳基金二期	4,807,585,600.69		4,807,585,600.69

14. 债权投资

(1) 明细情况

项 目	期末数		
	初始成本	减值准备	账面价值
公司债			
公司债应计利息			
资金业务	930,954,000.00	1,735,332.29	929,218,667.71
资金业务应计利息	1,541,684.53		1,541,684.53
小 计	932,495,684.53	1,735,332.29	930,760,352.24
减：一年内到期的债权 投资	520,413,366.67	968,366.99	519,444,999.68
合 计	412,082,317.86	766,965.30	411,315,352.56

（续上表）

项 目	期初数		
	初始成本	减值准备	账面价值
公司债	100,000,000.00		100,000,000.00

项 目	期初数		
	初始成本	减值准备	账面价值
公司债应计利息	1,912,500.11		1,912,500.11
资金业务	1,306,924,000.00	4,051,464.40	1,302,872,535.60
资金业务应计利息	7,095,336.48		7,095,336.48
小 计	1,415,931,836.59	4,051,464.40	1,411,880,372.19
减：一年内到期的债权 投资	50,187,500.00		50,187,500.00
合 计	1,365,744,336.59	4,051,464.40	1,361,692,872.19

15. 其他债权投资

项 目	期末数				
	成本	应计利息	公允价值变动	账面价值	累计确 认的信 用减值 准备
国债	120,000,000.00	3,622,566.77	1,717,287.15	125,339,853.92	
地方债	100,000,000.00	97,739.07	2,937,142.77	103,034,881.84	
合 计	220,000,000.00	3,720,305.84	4,654,429.92	228,374,735.76	

(续上表)

项 目	期初数				
	成本	应计利息	公允价值变动	账面价值	累计确认 的信用减 值准备
国债					
地方债					
合 计					

16. 长期应收款

项 目	期末数		
	账面余额	坏账准备	账面价值
融资租赁款	148,989,675.59	251,129.44	148,738,546.15
其中：未实现融资收益	8,159,838.10		8,159,838.10
减：1年内到期的长期应收款	95,984,965.77	166,966.91	95,817,998.86
合 计	53,004,709.82	84,162.53	52,920,547.29

(续上表)

项 目	期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值
融资租赁款	172,984,462.26	864,922.31	172,119,539.95
其中：未实现融资收益	8,529,592.13		8,529,592.13
减：1年内到期的长期应收款	101,577,537.21	507,887.69	101,069,649.52
合 计	71,406,925.05	357,034.62	71,049,890.43

17. 长期股权投资

(1) 分类情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对联营企业投资	206,993,414.59		206,993,414.59	203,196,813.90		203,196,813.90
合 计	206,993,414.59		206,993,414.59	203,196,813.90		203,196,813.90

(2) 明细情况

被投资单位	期初数		本期增减变动			
	账面价值	减值准备	追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
联营企业						
深圳市不动产融资担保股份有限公司	54,822,895.59				2,294,862.51	
汕头市中小	124,281,061.71				6,284,984.86	

被投资单位	期初数		本期增减变动			
	账面价值	减值准备	追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
企业融资担保有限公司						
深圳市中小担人才股权投资基金管理有限公司	24,092,856.60				3,594,253.32	
合 计	203,196,813.90				12,174,100.69	

(续上表)

被投资单位	本期增减变动				期末数	
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他	账面价值	减值准备
联营企业						
深圳市不动产融资担保股份有限公司		1,897,500.00			55,220,258.10	
汕头市中小企业融资担保有限公司		6,480,000.00			124,086,046.57	
深圳市中小担人才股权投资基金管理有限公司					27,687,109.92	
合 计		8,377,500.00			206,993,414.59	

18. 其他权益工具投资

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	本期计入其他综合收益的利得和损失	其他
REITs		466,276,843.42	14,366,812.47	14,560,967.78	
合 计		466,276,843.42	14,366,812.47	14,560,967.78	

(续上表)

项 目	期末数	本期确认的股利收入	本期末累计计入其他综合收益的利得和损失
REITs	466,470,998.73	4,961,867.33	14,560,967.78

项 目	期末数	本期确认的股利收入	本期末累计计入其他综合收益的利得和损失
合 计	466,470,998.73	4,961,867.33	14,560,967.78

19. 固定资产

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
固定资产	951,232,051.61	970,953,709.08
固定资产清理		
合 计	951,232,051.61	970,953,709.08

(2) 固定资产增减变动表

项 目	房屋及建筑物	运输设备	办公设备	合 计
账面原值				
期初数	1,048,194,187.28	2,252,650.71	16,861,215.11	1,067,308,053.10
本期增加金额	3,527,490.59	585,621.97	997,535.93	5,110,648.49
1) 购置	3,527,490.59	585,621.97	997,535.93	5,110,648.49
本期减少金额		413,609.54		413,609.54
1) 处置或报废		413,609.54		413,609.54
期末数	1,051,721,677.87	2,424,663.14	17,858,751.04	1,072,005,092.05
累计折旧				
期初数	81,420,642.09	1,788,994.43	13,144,707.50	96,354,344.02
本期增加金额	23,369,321.72	175,950.21	1,196,527.03	24,741,798.96
1) 计提	23,369,321.72	175,950.21	1,196,527.03	24,741,798.96
本期减少金额		323,102.54		323,102.54
1) 处置或报废		323,102.54		323,102.54
期末数	104,789,963.81	1,641,842.10	14,341,234.53	120,773,040.44
减值准备				
期初数				
本期增加金额				
1) 计提				

项 目	房屋及建筑物	运输设备	办公设备	合 计
本期减少金额				
1) 处置或报废				
期末数				
账面价值				
期末账面价值	946,931,714.06	782,821.04	3,517,516.51	951,232,051.61
期初账面价值	966,773,545.19	463,656.28	3,716,507.61	970,953,709.08

20. 使用权资产

项 目	房屋及建筑物	合 计
账面原值		
期初数	25,372,206.69	25,372,206.69
本期增加金额	710,495.57	710,495.57
1) 租入	710,495.57	710,495.57
本期减少金额	175,111.45	175,111.45
1) 处置	175,111.45	175,111.45
期末数	25,907,590.81	25,907,590.81
累计折旧		
期初数	12,560,324.56	12,560,324.56
本期增加金额	6,613,326.48	6,613,326.48
1) 计提	6,613,326.48	6,613,326.48
本期减少金额		
1) 处置		
期末数	19,173,651.04	19,173,651.04
减值准备		
期初数		
本期增加金额		
1) 计提		
本期减少金额		

项 目	房屋及建筑物	合 计
1) 处置		
期末数		
账面价值		
期末账面价值	6,733,939.77	6,733,939.77
期初账面价值	12,811,882.13	12,811,882.13

21. 无形资产

(1) 明细情况

项 目	软件	合 计
账面原值		
期初数	7,745,417.01	7,745,417.01
本期增加金额	4,085,708.70	4,085,708.70
1) 购置	4,085,708.70	4,085,708.70
2) 内部研发		
本期减少金额		
1) 处置		
期末数	11,831,125.71	11,831,125.71
累计摊销		
期初数	4,591,822.09	4,591,822.09
本期增加金额	1,391,034.84	1,391,034.84
1) 计提	1,391,034.84	1,391,034.84
本期减少金额		
1) 处置		
期末数	5,982,856.93	5,982,856.93
减值准备		
期初数		
本期增加金额		
1) 计提		

项 目	软件	合 计
本期减少金额		
1) 处置		
期末数		
账面价值		
期末账面价值	5,848,268.78	5,848,268.78
期初账面价值	3,153,594.92	3,153,594.92

22. 长期待摊费用

项 目	期初数	本期增加	本期摊销	其他减少	期末数
装修工程	15,337,192.82	370,678.49	3,283,082.89		12,424,788.42
合 计	15,337,192.82	370,678.49	3,283,082.89		12,424,788.42

23. 递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项 目	期末数		期初数	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
信用减值损失	1,594,125,345.26	398,531,336.34	1,013,627,123.23	253,406,780.81
交易性金融资产公允价值变动			23,237,390.05	5,809,347.51
计提未付的应付利息	42,053,424.68	10,513,356.17	55,565,753.44	13,891,438.36
租赁负债	6,881,704.73	1,720,426.18	12,750,943.25	3,187,735.81
担保赔偿准备及未到期责任准备	256,660,136.13	64,165,034.03	128,530,469.54	32,132,617.39
合 计	1,899,720,610.80	474,930,152.72	1,233,711,679.51	308,427,919.88

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项 目	期末数		期初数	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
交易性金融资产公允价值变动	335,124,341.00	83,781,085.29	312,728,742.81	78,182,185.70

项 目	期末数		期初数	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
债权投资持有期间的利息收益			1,912,500.11	478,125.03
使用权资产	6,745,727.70	1,686,431.93	12,811,882.10	3,202,970.53
其他债权投资公允价值变动	4,654,429.93	1,163,607.48		
其他权益工具投资	14,560,967.78	3,640,241.95		
其他	12,609,720.20	3,152,430.05		
合 计	373,695,186.61	93,423,796.70	327,453,125.02	81,863,281.26

24. 其他非流动资产

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
受托投资款	284,995,394.64		284,995,394.64	311,030,433.75		311,030,433.75
预付买地价款	655,000,000.00		655,000,000.00	655,000,000.00		655,000,000.00
软件款	5,352,475.39		5,352,475.39	3,748,732.23		3,748,732.23
合 计	945,347,870.03		945,347,870.03	969,779,165.98		969,779,165.98

25. 短期借款

项 目	期末数	期初数
保证借款		600,000,000.00
信用借款		2,690,000,000.00
短期借款应付利息		6,293,055.53
合 计		3,296,293,055.53

26. 存入保证金

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
担保保证金	884,709,487.11	1,134,362,524.89

合 计	884,709,487.11	1,134,362,524.89
-----	----------------	------------------

(2) 账龄分析

项 目	期末数	期初数
1 年以内（含 1 年）	98,990,721.36	376,102,956.78
1 至 2 年	274,024,747.37	225,808,858.01
2 至 3 年	127,708,104.02	157,655,599.89
3 年以上	383,985,914.36	374,795,110.21
合 计	884,709,487.11	1,134,362,524.89

27. 应付账款

项 目	期末数	期初数
1 年以内（含 1 年）	2,727,453.99	512,699.27
合 计	2,727,453.99	512,699.27

28. 预收账款

项 目	期末数	期初数
1 年以内（含 1 年）	57,258,500.65	29,136,553.08
1 年以上		3,283,630.91
合 计	57,258,500.65	32,420,183.99

29. 应付职工薪酬

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
短期薪酬	123,724,458.58	213,751,383.16	250,965,861.67	86,509,980.07
离职后福利—设定提存计划	12,995,335.87	26,248,616.84	29,177,905.85	10,066,046.86
合 计	136,719,794.45	240,000,000.00	280,143,767.52	96,576,026.93

(2) 短期薪酬明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴和补贴	123,374,011.99	166,761,752.54	203,945,988.13	86,189,776.40

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
职工福利费		11,326,674.23	11,326,674.23	
社会保险费	20.72	5,868,407.19	5,868,427.91	
其中：医疗保险费	20.72	5,132,505.98	5,132,526.70	
工伤保险费		222,648.06	222,648.06	
生育保险费		513,253.15	513,253.15	
住房公积金		19,749,417.24	19,749,417.24	
工会经费和职工教育经费	350,425.87	10,045,131.96	10,075,354.16	320,203.67
小 计	123,724,458.58	213,751,383.16	250,965,861.67	86,509,980.07

(3) 设定提存计划明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
基本养老保险		15,393,194.89	15,327,148.90	66,045.99
失业保险费		855,421.95	855,421.95	
企业年金缴费	12,995,335.87	10,000,000.00	12,995,335.00	10,000,000.87
小 计	12,995,335.87	26,248,616.84	29,177,905.85	10,066,046.86

30. 应交税费

项 目	期末数	期初数
增值税	15,011,250.06	12,886,746.00
企业所得税	208,256,457.41	171,196,610.58
城市维护建设税	1,051,432.28	921,937.17
个人所得税	1,887,833.34	3,980,375.69
教育费附加及地方教育附加	742,877.46	658,525.84
印花税	28,288.86	38,579.16
合 计	226,978,139.41	189,682,774.44

31. 其他应付款

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
-----	-----	-----

项 目	期末数	期初数
应付利息		
应付股利		
其他应付款	135,226,705.18	72,134,491.48
合 计	135,226,705.18	72,134,491.48

(2) 其他应付款

项 目	期末数	期初数
代收手续费	6,370,591.43	9,983,841.20
代收待退款	5,176,320.60	16,220,180.00
保证金	500,000.00	500,000.00
监管会基金	4,737,873.37	4,737,873.37
其他	44,906,281.34	40,692,596.91
代收股票处置款	58,452,983.04	
未出保函担保费收款	15,082,655.40	
合 计	135,226,705.18	72,134,491.48

32. 担保赔偿准备

项 目	期末数	期初数
担保赔偿准备	443,740,383.66	433,181,400.07
合 计	443,740,383.66	433,181,400.07

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司对外担保在保责任余额为 72,090,548,502.82 元。

33. 未到期责任准备

项 目	期末数	期初数
未到期责任准备	80,178,024.83	61,973,576.94
合 计	80,178,024.83	61,973,576.94

34. 其他流动负债

项 目	期末数	期初数
-----	-----	-----

项 目	期末数	期初数
ABS 优先级份额及应付利息	3,311,995,609.99	4,138,826,835.69
专项借款		500,141,666.66
待付代管资金	15,357,353.92	4,650,782.71
待转销项税额	3,395,590.23	2,861,416.72
合 计	3,330,748,554.14	4,646,480,701.78

35. 一年内到期的非流动负债

项 目	期末数	期初数
一年内到期的租赁负债	4,081,795.95	6,299,582.57
一年内到期的应付债券利息	42,053,424.68	55,565,753.46
一年内到期的应付债券	1,999,577,838.67	3,998,710,684.51
合 计	2,045,713,059.30	4,060,576,020.54

36. 长期借款

项 目	期末数	期初数
信用借款	500,000,000.00	
长期借款应付利息		
合 计	500,000,000.00	

37. 应付债券

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
深圳担保集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）		2,499,226,324.81
深圳担保集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）		1,499,484,359.70
深圳担保集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行科技创新公司债券（第一期）	499,927,899.98	499,784,155.69
深圳担保集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）	1,499,649,938.69	1,499,222,958.16
深圳担保集团有限公司 2024 年面向专业投资者公开	2,498,682,211.81	

项 目	期末数	期初数
发行公司债券（第一期）		
深圳担保集团有限公司 2024 年面向专业投资者公开发 行公司债券（第二期）	1,499,112,735.38	
应付利息	42,053,424.68	55,565,753.46
小 计	6,039,426,210.54	6,053,283,551.82
减：一年内到期的应付债券及利息	2,041,631,263.35	4,054,276,437.97
合 计	3,997,794,947.19	1,999,007,113.85

(2) 应付债券增减变动

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	是否违约
深圳担保集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）	100.00	2021-8-9	3 年	2,500,000,000.00	否
深圳担保集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）	100.00	2021-11-1	3 年	1,500,000,000.00	否
深圳担保集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行科技创新公司债券（第一期）	100.00	2022-6-28	3 年	500,000,000.00	否
深圳担保集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）	100.00	2022-10-19	3 年	1,500,000,000.00	否
深圳担保集团有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）	100.00	2024-7-26	3 年	2,500,000,000.00	否
深圳担保集团有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）	100.00	2024-11-21	3 年	1,500,000,000.00	否
小 计				10,000,000,000.00	

（续上表）

债券名称	期初数	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末数
深圳担保集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）	2,530,787,968.65		48,438,356.16	773,675.19	2,580,000,000.00	
深圳担保集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）	1,507,744,633.67		41,989,726.03	515,640.30	1,550,250,000.00	
深圳担保集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行科技创新公司债券（第一期）	507,427,991.34		15,000,000.00	143,744.28	15,000,000.00	507,571,735.62
深圳担保集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）	1,507,322,958.16		40,500,000.00	426,980.53	40,500,000.00	1,507,749,938.69
深圳担保集团有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）		2,500,000,000.00	22,726,027.40	-1,317,788.19		2,521,408,239.21

债券名称	期初数	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末数
深圳担保集团有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）		1, 500, 000, 000. 00	3, 583, 561. 64	-887, 264. 62		1, 502, 696, 297. 02
小 计	6, 053, 283, 551. 82	4, 000, 000, 000. 00	172, 237, 671. 23	-345, 012. 51	4, 185, 750, 000. 00	6, 039, 426, 210. 54

38. 租赁负债

项 目	期末数	期初数
租赁付款额	8,796,529.20	13,318,612.37
减：未确认的融资费用	1,915,170.36	567,669.24
重分类至一年内到期的非流动负债	4,081,795.95	6,299,582.57
租赁负债净额	2,799,562.89	6,451,360.56

39. 长期应付款

项 目	期末数	期初数
专项应付款	154,969.90	154,969.90
合 计	154,969.90	154,969.90

40. 其他非流动负债

项 目	期末数	期初数
受托投资款	289,178,156.27	312,830,516.79
代管资金-罗湖区科技局	10,000,000.00	10,000,000.00
待转销项税额	2,018,475.99	2,766,744.12
合 计	301,196,632.26	325,597,260.91

41. 实收资本

投资者名称	期初数	本期增加	本期减少	期末数
深圳市投资控股有限公司	7,253,673,585.00			7,253,673,585.00
深圳市平稳发展投资有限公司	3,405,105,315.00			3,405,105,315.00
深圳市龙华建设发展集团有限公司	3,329,109,703.00			3,329,109,703.00
合 计	13,987,888,603.00			13,987,888,603.00

42. 资本公积

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价（股本溢价）	3,451,579,375.20			3,451,579,375.20
合 计	3,451,579,375.20			3,451,579,375.20

43. 其他综合收益

项 目	期初数	本期发生额		
		其他综合收益的税后净额		
		所得税前发生额	减：所得税费用	减：前期计入其他综合收益当期转入损益
不能重分类进损益的其他综合收益		14,560,967.78	3,640,241.95	
其中：其他权益工具投资公允价值变动		14,560,967.78	3,640,241.95	
将重分类进损益的其他综合收益		4,654,429.92	1,163,607.49	
其中：其他债权投资公允价值变动		4,654,429.92	1,163,607.49	
其他综合收益合计		19,215,397.70	4,803,849.44	

(续上表)

项 目	本期发生额			期末数
	其他综合收益的税后净额		减：前期计入其他综合收益	
	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	当期转入留存收益(税后归属于母公司)	
不能重分类进损益的其他综合收益	10,920,725.83			10,920,725.83
其中：其他权益工具投资公允价值变动	10,920,725.83			10,920,725.83
将重分类进损益的其他综合收益	2,327,331.31	1,163,491.12		2,327,331.31
其中：其他债权投资公允价值变动	2,327,331.31	1,163,491.12		2,327,331.31
其他综合收益合计	13,248,057.14	1,163,491.12		13,248,057.14

44. 盈余公积

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	606,507,891.03	47,343,986.00		653,851,877.03

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
合 计	606,507,891.03	47,343,986.00		653,851,877.03

45. 一般风险准备金

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
一般风险准备金	603,444,780.46	108,501,069.95		711,945,850.41
合 计	603,444,780.46	108,501,069.95		711,945,850.41

注：一般风险准备包括本公司根据相关规定计提的一般风险准备，详见本财务报表附注三(二十)之说明

46. 未分配利润

项 目	本期数	上年同期数
调整前上期末未分配利润	3,840,376,864.33	3,522,642,197.13
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	3,840,376,864.33	3,522,642,197.13
加：本期归属于母公司所有者的净利润	735,874,752.30	1,314,069,482.43
减：提取法定盈余公积	47,343,986.00	25,761,601.10
提取一般风险准备	108,501,069.95	122,876,767.92
应付普通股股利	1,018,016,947.44	847,696,446.21
期末未分配利润	3,402,389,613.24	3,840,376,864.33

(二) 合并利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	2,091,441,719.85	808,396,182.20	2,615,878,086.69	874,533,857.77
合 计	2,091,441,719.85	808,396,182.20	2,615,878,086.69	874,533,857.77

(2) 收入明细

项 目	本期数	上年同期数
贷款担保收入	114,091,098.28	120,100,948.42
保函收入	506,077,398.38	545,092,792.56
发债担保收入	89,021,012.42	188,641,578.31
资金类业务收入	1,349,083,979.14	1,670,696,544.45
风险补偿及追偿收入	226,352.28	15,577,472.90
咨询服务费及其他收入	32,941,879.35	75,768,750.05
合 计	2,091,441,719.85	2,615,878,086.69

(2) 成本明细

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	168,311,496.25	207,787,138.41
资金相关费用	295,196,647.42	334,362,571.02
风险共济金费用	-5,858.49	67,120,961.51
保函手续费	134,513,464.16	138,094,751.61
平稳基金费用	2,107,499.73	3,638,500.00
办公场地租金	15,050,079.05	16,820,624.20
委托放款手续费	2,201,498.27	5,313,287.74
折旧与摊销费用	18,453,160.33	17,650,978.22
担保赔偿准备	129,483,152.86	50,953,664.24
未到期责任准备	18,204,447.89	-3,648,926.89
其他	24,880,594.73	36,440,307.71
合 计	808,396,182.20	874,533,857.77

2. 税金及附加

项 目	本期数	上年同期数
城市维护建设税	8,330,920.30	10,440,534.17
教育费附加及地方教育附加	5,950,531.01	7,457,524.55
房产税	4,565,710.16	3,657,790.91
印花税	216,185.32	1,576,551.80

项 目	本期数	上年同期数
其他	19,971.51	19,231.34
合 计	19,083,318.30	23,151,632.77

3. 销售费用

项 目	本期数	上年同期数
业务费	3,502,933.49	3,922,881.67
广告及宣传费	1,175,234.22	2,171,964.49
协会会费	1,233,000.00	998,000.00
合 计	5,911,167.71	7,092,846.16

4. 管理费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	58,703,144.62	65,178,868.66
法律服务费	2,388,023.28	2,203,495.65
中介机构费	4,351,168.59	4,267,581.03
折旧费	6,895,741.06	6,593,381.81
办公费	3,363,573.45	3,816,094.52
安全生产费	33,663.37	1,380,052.69
差旅费	602,104.89	680,199.42
党建经费	1,130,129.09	1,772,402.11
业务招待费	379,046.26	378,061.43
董事会经费	96,651.00	100,008.00
残疾人保障金	119,756.85	105,156.61
修理与车辆费	192,022.63	123,804.38
其他	97,977.78	231,945.76
软件使用费	520,923.56	
合 计	78,873,926.43	86,831,052.07

5. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
研发人员职工薪酬	12,985,359.13	17,026,058.78
研发与开发费	4,092,625.25	5,394,770.92
合 计	17,077,984.38	22,420,829.70

6. 财务费用

项 目	本期数	上年同期数
利息费用	20,978,879.07	17,500,514.33
减：利息收入	164,736,664.80	147,630,970.91
手续费及其他	577,975.55	766,883.17
合 计	-143,179,810.18	-129,363,573.41

7. 其他收益

项 目	本期数	上年同期数
再担保奖励	94,302,172.31	
小微企业融资担保业务降费奖补		17,007,900.00
深圳市中小企业公共服务示范平台奖励	500,000.00	
收个税手续费返还	731,586.89	701,975.11
稳岗补贴	49,423.12	3,500.00
龙华区专项资金及奖励	7,000,000.00	1,400,000.00
其他	166,666.66	65,301.41
地方金融组织增资奖励	2,000,000.00	
合 计	104,749,848.98	19,178,676.52

8. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
权益法核算的长期股权投资收益	12,174,100.69	13,644,398.04
处置交易性金融资产取得的投资收益	24,479,369.88	26,934,538.54
其他权益工具投资在持有期间取得的投资收益	4,961,867.33	

项 目	本期数	上年同期数
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	22,289,790.41	3,892,242.46
债权投资持有期间的投资收益	2,488,207.42	8,629,010.49
其他债权投资持有期间的投资收益	213,796.80	
处置长期股权投资产生的投资收益		12,823.62
其他		4,687.27
合 计	66,607,132.53	53,117,700.42

9. 公允价值变动收益

项 目	本期数	上年同期数
交易性金融资产	98,816,847.03	72,862,771.96
合 计	98,816,847.03	72,862,771.96

10. 信用减值损失

项 目	本期数	上年同期数
坏账损失	-9,467,748.40	-4,301,690.02
发放贷款及委托贷款减值损失	-448,114,966.02	-17,720,847.16
债权投资减值损失	2,316,132.11	-4,051,464.40
应收代偿款减值损失	-114,504,770.72	
合 计	-569,771,353.03	-26,074,001.58

11. 资产处置损益

项 目	本期数	上年同期数
固定资产处置收益	1,528.40	
合 计	1,528.40	

12. 营业外收入

项 目	本期数	上年同期数
非流动资产毁损报废利得		4,867.26

项 目	本期数	上年同期数
其他	5,001.75	38.91
合 计	5,001.75	4,906.17

13 . 营业外支出

项 目	本期数	上年同期数
非流动资产毁损报废损失		9,611.07
其他		14.00
合 计		9,625.07

14. 所得税费用

(1) 所得税费用

项 目	本期数	上年同期数
当期所得税费用	386,152,312.01	440,051,192.85
递延所得税费用	-159,745,566.82	-833,445.65
合 计	226,406,745.19	439,217,747.20

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期数发生额
利润总额	1,005,687,956.67
按适用税率（25%）计算的所得税费用	251,421,989.17
调整以前期间所得税的影响	3,074,838.91
非应税收入的影响	-17,908,670.86
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	645,561.13
权益法核算的合营企业和联营企业损益	-3,043,525.17
子公司适用不同税率的影响	-317,765.73
未确认可抵扣亏损和可抵扣暂时性差异的纳税影响	667,130.54
创业投资企业抵扣的纳税影响	-8,132,812.80
所得税费用	226,406,745.19

15. 其他综合收益的税后净额

其他综合收益的税后净额详见本财务报表附注五(一)43之说明。

(三) 合并现金流量表项目注释

1. 合并现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
(1) 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	779,281,211.48	1,411,074,122.85
加：资产减值准备		
信用减值准备	569,771,353.03	26,074,001.58
固定资产折旧、使用权资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	31,355,125.44	30,504,739.52
无形资产摊销	1,391,034.84	1,242,750.21
长期待摊费用摊销	3,283,082.89	2,158,891.30
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-1,528.40	4,743.81
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-98,816,847.03	-72,862,771.96
财务费用（收益以“-”号填列）	21,403,619.03	17,500,514.33
投资损失（收益以“-”号填列）	-66,607,132.53	-53,117,700.42
担保赔偿准备金的增加（减少以“-”填列）	129,483,152.86	50,953,664.24
未到期责任准备金的增加（减少以“-”填列）	18,204,447.89	-3,648,926.89
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-166,502,232.84	3,189,881.52
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	11,560,515.44	-4,023,327.19
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	6,079,043,791.48	-537,842,196.10
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-420,985,899.38	465,131,662.32
其他		
经营活动产生的现金流量净额	7,020,934,208.40	1,336,340,049.12
(2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		

补充资料	本期数	上年同期数
新增使用权资产		
(3) 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	3,937,544,459.10	5,446,199,036.97
减：现金的期初余额	5,446,199,036.97	6,229,165,092.41
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-1,508,654,577.87	-782,966,055.44

2. 现金和现金等价物的构成

项 目	期末数	期初数
(1) 现金	3,937,544,459.10	5,446,199,036.97
其中：库存现金		7,700.00
可随时用于支付的银行存款	3,937,497,000.64	5,444,338,566.53
可随时用于支付的其他货币资金	47,458.46	1,852,770.44
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
(2) 现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
(3) 期末现金及现金等价物余额	3,937,544,459.10	5,446,199,036.97

六、在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		方式
				直接	间接	
深圳市中小担典当行有限公司	深圳市	深圳市	典当	99.00	1.00	设立
深圳市中小担小额贷款有限公司	深圳市	深圳市	小额贷款业务	100.00		设立
深圳市中小担创业投资有限公司	深圳市	深圳市	创业投资业务	100.00		设立

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		方式
				直接	间接	
深圳市至千里投资有限公司	深圳市	深圳市	创业投资业务		100.00	设立
深圳市中小担科技有限公司	深圳市	深圳市	研发技术服务	100.00		设立
深圳市中小企业融资担保有限公司	深圳市	深圳市	担保业务	100.00		设立
深圳市前海宏亿资产管理有限公司	深圳市	深圳市	资产管理	100.00		设立
深圳市中小担商业保理有限公司	深圳市	深圳市	保理业务	100.00		设立
深圳市中小担非融资性担保有限公司	深圳市	深圳市	非融资性担保业务及相关信息咨询	100.00		设立
深圳市深担增信融资担保有限公司	深圳市	深圳市	担保业务	66.67		设立
深圳市中小担融资租赁有限公司	深圳市	深圳市	融资租赁业务	100.00		设立

(二) 在联营企业中的权益

联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)
深圳市不动产融资担保股份有限公司	深圳市	深圳市	担保业务	24.24
汕头市中小企业融资担保有限公司	汕头市	汕头市	担保业务	40.00
深圳市中小担人才股权投资基金管理有限公司	深圳市	深圳市	创业投资业务	49.00

(三) 已纳入本期合并财务报表范围的结构化主体如下：

序号	结构化主体名称
1	资产支持专项计划 1
2	资产支持专项计划 2
3	资产支持专项计划 3
4	资产支持专项计划 4

序号	结构化主体名称
5	资产支持专项计划 5
6	资产支持专项计划 6
7	资产支持专项计划 7
8	资产支持专项计划 8
9	资产支持专项计划 9
10	资产支持专项计划 10
11	资产支持专项计划 11
12	资产支持专项计划 12
13	资产支持专项计划 13
14	资产支持专项计划 14
15	单一资产管理计划 1

(四) 其他原因的合并范围变动

1. 合并范围减少

深圳市中小担创新管理有限公司于 2024 年 5 月 22 日决议解散，并于 2024 年 8 月 15 日完成注销。成立期间未发生经营。

七、关联方关系及其交易

(一) 本公司的母公司的有关信息

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本(万元)	母公司对本公司	母公司对本公司
				持股比例 (%)	表决权比例 (%)
深圳市投资控股有限公司	深圳市	产权管理、资本运作	3,318,600.00	51.8568	68.542

本公司的最终控制方为深圳市人民政府国有资产监督管理委员会

(二) 本公司的子公司的有关信息

本公司的子公司情况详见附注六。

(三) 本公司的联营公司的有关信息

本公司的联营公司情况详见附注五(一)17。

(四) 本公司的其他关联方情况

关联方名称	与本公司的关系
-------	---------

关联方名称	与本公司的关系
深圳市建筑设计研究总院有限公司	同一控制下关联方
深圳市国贸科技园服务有限公司产业园分公司	同一控制下关联方的分公司
国信证券股份有限公司	同一控制下关联方
深圳市汇博红瑞三号创业投资合伙企业（有限合伙）	子公司创业投资持股公司
深圳市怡亚通供应链股份有限公司	同一控制下关联方
深圳市蚂蚁零兽科技有限公司	同一控制下关联方
深圳市特发信息股份有限公司	同一控制下关联方
深圳前海立信通供应链有限公司	同一控制下关联方
深圳市怡亚通物流有限公司	同一控制下关联方
深圳市怡亚通深度供应链管理有限公司	同一控制下关联方
深圳市商付通网络科技有限公司	同一控制下关联方
深圳市安新源贸易有限公司	同一控制下关联方
深圳前海信通建筑供应链有限公司	同一控制下关联方
深圳市怡家宜居供应链有限公司	同一控制下关联方
深圳市怡合辉科技有限公司	同一控制下关联方
深圳市腾飞健康生活实业有限公司	同一控制下关联方
深圳市前海怡亚通供应链有限公司	同一控制下关联方
深圳市城建产业园发展有限公司	同一控制下关联方
深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司	同一控制下关联方
深圳市卓优数据科技有限公司	同一控制下关联方
深圳市水务工程检测有限公司	同一控制下关联方
深圳市京信通科技有限公司	同一控制下关联方
深圳湾科技发展有限公司	同一控制下关联方
汕头市中小企业融资担保有限公司	同一控制下关联方
深圳市城市建设开发（集团）有限公司	同一控制下关联方
深圳市深投物业发展有限公司	同一控制下关联方
诸暨市蓝德再生资源有限公司	同一控制下关联方
深圳市水务岩土工程有限公司	同一控制下关联方

关联方名称	与本公司的关系
深圳特力吉盟投资有限公司	同一控制下关联方
深圳市通产集团有限公司	同一控制下关联方
深圳海外装饰工程有限公司	同一控制下关联方
深圳市深福保水电市政服务有限公司	同一控制下关联方
深圳圳通工程有限公司	同一控制下关联方
深圳市深房传麒房地产开发有限公司	同一控制下关联方
深圳微众信用科技股份有限公司	同一控制下关联方

(二) 关联方交易情况

1. 购买商品、接受劳务的关联交易

关联方名称	性质	本期数	上年同期数
深圳市汇博红瑞三号创业投资合伙企业（有限合伙）	项目管理费		229,664.89
国信证券股份有限公司	发债承销费	2,377,358.49	
深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程合同款	3,527,490.59	
深圳市国贸科技园服务有限公司产业园分公司	租赁物业费	7,534,449.42	
深圳微众信用科技股份有限公司	采购软件	2,783,018.87	
小 计		16,222,317.37	229,664.89

2. 销售商品、提供劳务的关联交易

关联方名称	性质	本期数	上年同期数
深圳市蚂蚁零兽科技有限公司	担保收入		87,830.19
深圳市特发信息股份有限公司	委托贷款收入		1,394,496.85
深圳市京信通科技有限公司	委托贷款收入		76,125.00
深圳前海立信通供应链有限公司	委托贷款收入	1,119,339.62	742,924.53
深圳市怡亚通物流有限公司	委托贷款收入	975,732.87	1,634,442.86
深圳市怡亚通深度供应链管理有限公司	委托贷款收入	1,119,339.62	1,490,801.89
深圳市商付通网络科技有限公司	委托贷款收入	975,707.55	1,634,442.85
深圳市安新源贸易有限公司	委托贷款收入		802,358.49
深圳前海信通建筑供应链有限公司	委托贷款收入		747,877.36

关联方名称	性质	本期数	上年同期数
深圳市怡家宜居供应链有限公司	委托贷款收入		896,462.26
深圳市怡合辉科技有限公司	委托贷款收入		896,462.26
深圳市腾飞健康生活实业有限公司	委托贷款收入		896,462.26
深圳市前海怡亚通供应链有限公司	委托贷款收入		896,462.26
深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司	担保收入	31,167.92	55,644.76
深圳市卓优数据科技有限公司	委托贷款收入	1,253,032.56	
深圳市水务工程检测有限公司	担保收入	225,964.15	307,783.00
汕头市中小企业融资担保有限公司	担保收入	642,358.49	393,396.23
汕头市中小企业融资担保有限公司	咨询服务收入	434,716.98	
深圳湾科技发展有限公司	担保收入		27,200.00
深圳市深福保水电市政服务有限公司	担保收入	44,785.85	17,481.13
深圳市通产集团有限公司	担保收入		18,867.92
深圳市城市建设开发（集团）有限公司	担保收入		4,716.98
深圳市深投物业发展有限公司	担保收入		2,830.19
诸暨市蓝德再生资源有限公司	担保收入		59,433.96
深圳市水务岩土工程有限公司	担保收入		35,421.70
深圳特力吉盟投资有限公司	担保收入		181,823.15
深圳海外装饰工程有限公司	担保收入	26,897.17	70,997.17
深圳圳通工程有限公司	担保收入	6,849.06	50,069.81
深圳市深房传麒房地产开发有限公司	担保收入	4,993.40	124,020.75
深圳市深投文创有限公司	担保收入	9,433.96	
小 计		6,870,319.20	13,546,835.81

3. 租赁

(1) 明细情况

1) 公司出租情况

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的 租赁收入	上年同期确认的 租赁收入
深圳市中小担人才股权投资基金管理有限	房屋租赁	1,060,064.30	636,038.58

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的 租赁收入	上年同期确认的 租赁收入
公司			

2) 公司承租情况

出租方名称	租赁资产 种类	本期数			
		简化处理的短期租赁 和低价值资产租赁的 租金费用以及未纳入 租赁负债计量的可变 租赁付款额	确认使用权资产的租赁		
			支付的租金（不包括 未纳入租赁负债计 量的可变租赁付款 额）	增加的租赁 负债本金金 额	确认的利息 支出
深圳市龙华建设发展集团有限公司	房屋租赁		945,997.53		114,170.83

（续上表）

出租方名称	租赁资产 种类	上年同期数			
		简化处理的短期租赁 和低价值资产租赁的 租金费用以及未纳入 租赁负债计量的可变 租赁付款额	确认使用权资产的租赁		
			支付的租金（不包括 未纳入租赁负债计 量的可变租赁付款 额）	增加的租赁 负债本金金 额	确认的利息 支出
深圳市龙华建设发展集团有限公司	房屋租赁		1,102,472.74		188,397.57

4. 关联方借款

企业名称	款项类型	本期发生额	上期发生额
深圳市投资控股有限公司	归还借款本金	500,000,000.00	700,000,000.00
深圳市投资控股有限公司	计提借款利息	3,097,777.78	34,235,555.55
深圳市投资控股有限公司	归还借款利息	3,239,444.44	35,193,888.89

（三）关联方应收应付款项

（1）应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准 备	账面余额	坏账准 备

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	深圳海外装饰工程有限公司			12,755.00	
小 计				12,755.00	
其他流动资产	深圳市怡亚通供应链股份有限公司			500,595,000.00	
	深圳市卓优数据科技有限公司			30,000,000.00	
	深圳市怡亚通深度供应链管理有限公司			30,000,000.00	
	深圳市商付通网络科技有限公司			30,000,000.00	
	深圳前海立信通供应链有限公司			30,000,000.00	
	深圳市怡亚通物流有限公司			30,000,000.00	
小 计				650,595,000.00	
其他应收款	深圳市投资控股有限公司			1,200,000,000.00	
小 计				1,200,000,000.00	
合 计				1,850,607,755.00	

(2) 应付关联方款项

项目名称	关联方	期末数	期初数
其他流动负债			
	深圳市投资控股有限公司		500,141,666.66
小 计			500,141,666.66
应付账款			
	深圳微众信用科技股份有限公司	885,000.00	
小 计		885,000.00	
其他应付款			

项目名称	关联方	期末数	期初数
	深圳市不动产融资担保股份有限公司	160,890.22	136,890.22
	深圳市中小担人才股权投资基金管理有限公司	44,866.71	44,866.71
小 计		205,756.93	181,756.93

八、承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

截至资产负债表日，本公司不存在应披露的重要承诺事项。

(二) 或有事项

截至资产负债表日，本公司对外担保金额 81,569,769,659.92 元。

九、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准报出日止，本公司不存在需要披露的日后事项。

十、母公司财务报表项目注释

(一) 母公司资产负债表项目注释

1. 应收账款

(1) 账龄情况

账 龄	期末数	期初数
1 年以内	55,302.36	90,192.09
账面余额合计	55,302.36	90,192.09
减：坏账准备		
账面价值合计	55,302.36	90,192.09

(2) 坏账准备计提情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)	

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	55,302.36	100.00			55,302.36
合 计	55,302.36	100.00			55,302.36

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	90,192.09	100.00			90,192.09
合 计	90,192.09	100.00			90,192.09

2. 其他应收款

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
应收利息		
应收股利	8,978,615.00	
其他应收款	3,233,785,278.12	6,040,105,659.61
合 计	3,242,763,893.12	6,040,105,659.61

(2) 应收股利

1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
REITs 分红	8,978,615.00	
小 计	8,978,615.00	

(3) 其他应收款

1) 账龄情况

账 龄	期末数	期初数
-----	-----	-----

账 龄	期末数	期初数
1 年以内	2,664,317,341.19	5,331,697,999.14
1-2 年	37,767,665.85	206,631,056.63
2-3 年	203,342,242.27	265,704,551.81
3 年以上	328,358,028.81	236,072,052.03
账面余额小计	3,233,785,278.12	6,040,105,659.61
减：坏账准备		
账面价值合计	3,233,785,278.12	6,040,105,659.61

2) 坏账准备计提情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	3,233,785,278.12	100.00			3,233,785,278.12
关联方组合	3,226,748,948.88	99.78			3,226,748,948.88
科三技改补贴组合	2,896,414.07	0.09			2,896,414.07
其他组合	2,738,727.23	0.08			2,738,727.23
押金保证金组合	1,401,187.94	0.04			1,401,187.94
合 计	3,233,785,278.12	100.00			3,233,785,278.12

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金 额	计提比例（%）	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	6,040,105,659.61	100.00			6,040,105,659.61
关联方组合	4,689,670,419.19	77.64			4,689,670,419.19
股权转让意向金	1,200,000,000.00	19.87			1,200,000,000.00
再担保风险准备	143,352,809.27	2.37			143,352,809.27

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金 额	计 提 比 例 （%）	
金组合					
科三技改补贴组合	2,896,414.07	0.05			2,896,414.07
其他组合	2,731,831.97	0.05			2,731,831.97
押金保证金组合	1,454,185.11	0.02			1,454,185.11
合 计	6,040,105,659.61	100.00			6,040,105,659.61

3. 长期股权投资

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	12,599,700,000.00		12,599,700,000.00	12,598,310,000.00		12,598,310,000.00
对联营、合营企业投资	206,993,414.59		206,993,414.59	203,196,813.90		203,196,813.90
合 计	12,806,693,414.59		12,806,693,414.59	12,801,506,813.90		12,801,506,813.90

(2) 对子公司投资

被投资单位	期初数		本期增减变动				期末数	
	账面价值	减值准备	追加投资	减少投资	计提减值准备	其他	账面价值	减值准备
深圳市中小担典当行有限公司	49,500,000.00						49,500,000.00	
深圳市中小担小额贷款有限公司	2,840,000,000.00						2,840,000,000.00	
深圳市中小担科技有限公司	5,000,000.00						5,000,000.00	
深圳市中小企业融资担保有限公司	1,000,000,000.00						1,000,000,000.00	
深圳市前海宏亿资产管理有限公司	3,610,000.00		1,390,000.00				5,000,000.00	
深圳市中小担商业保理有限公司	500,000,000.00						500,000,000.00	

被投资单位	期初数		本期增减变动				期末数	
	账面价值	减值准备	追加投资	减少投资	计提减值准备	其他	账面价值	减值准备
深圳市中小担非融资性担保有限公司	3,000,000,000.00						3,000,000,000.00	
深圳市深担增信融资担保有限公司	4,000,200,000.00						4,000,200,000.00	
深圳市中小担融资租赁有限公司	200,000,000.00						200,000,000.00	
深圳市中小担创业投资有限公司	1,000,000,000.00						1,000,000,000.00	
小 计	12,598,310,000.00		1,390,000.00				12,599,700,000.00	

(3) 对联营、合营企业投资

被投资单位	期初数		本期增减变动			
	账面价值	减值准备	追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
联营企业						
深圳市不动产融资担保股份有限公司	54,822,895.59				2,294,862.51	
汕头市中小企业融资担保有限公司	124,281,061.71				6,284,984.86	
深圳市中小担人才股权投资基金管理有限公司	24,092,856.60				3,594,253.32	
合 计	203,196,813.90				12,174,100.69	

(续上表)

被投资单位	本期增减变动				期末数	
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他	账面价值	减值准备
联营企业						
深圳市不动产融资担保股份有限公司		1,897,500.00			55,220,258.10	
汕头市中小企业融资担保有限公司		6,480,000.00			124,086,046.57	
深圳市中小担人才股权投资基金管理有限公司					27,687,109.92	
合 计		8,377,500.00			206,993,414.59	

(二) 母公司利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	556,975,946.73	271,447,754.41	770,403,655.78	400,203,444.57
合 计	556,975,946.73	271,447,754.41	770,403,655.78	400,203,444.57

2. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
权益法核算的长期股权投资收益	12,174,100.69	13,644,398.04
成本法核算的长期股权投资收益	613,068,288.85	139,573,350.56
处置长期股权投资产生的投资收益		12,823.62
交易性金融资产持有期间的投资收益	5,611,480.70	164,914.31
处置交易性金融资产取得的投资收益	4,675,708.08	3,670,249.06
债权投资持有期间的投资收益		2,052,217.76
其他权益工具投资在持有期间取得的投资收益	4,961,867.33	
合 计	640,491,445.65	159,117,953.35



深圳担保集团有限公司

二〇二五年四月二十四日



会计师事务所 执业证书

名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：钟建国

主任会计师：

经营场所：浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路128号

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：330000001

批准执业文号：浙财会〔2011〕25号

批准执业日期：1998年11月21日设立，2011年6月28日转制

证书序号：0019886

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



2024年12月20日

中华人民共和国财政部制

本复印件仅供深圳担保集团有限公司天健审（2025）7-566号报告后附之用，证明天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有合法执业资质，他用无效且不得擅自外传。

统一社会信用代码

913300005793421213 (1/3)

营业执照

(副本)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称

天健会计师事务所（特殊普通合伙）

出资额

壹亿玖仟伍佰壹拾伍万元整

类型

特殊普通合伙企业

成立日期

2011年07月18日

执行事务合伙人

钟建国

主要经营场所

浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路128号

经营范围

许可项目：注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：财务咨询；企业管理咨询；税务服务；会议及展览服务；商务秘书服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；数据处理服务；软件销售；软件开发；网络与信息安全软件开发；软件外包服务；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；信息系统运行维护服务；安全咨询服务；公共安全管理咨询服务；互联网安全服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

登记机关

浙江省市场监督管理局

2025年02月27日

国家企业信用信息公示系统网址<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

本复印件仅供深圳担保集团有限公司天健审〔2025〕7-566号报告后附之用，证明天健会计师事务所（特殊普通合伙）合法经营，他用无效且不得擅自外传。

第80页 共82页

证书编号: No. of Certificate 110101300477 批准注册协会: Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会 发证日期: Date of Issuance 2014 年 12 月 31 日 /y /m /d 2022 年 8 月换发	姓名 Full name 燕玉嵩 性别 Sex 男 出生日期 Date of birth 1986-02-20 工作单位 Working unit 天健会计师事务所(特殊普通 合伙)广东分所 身份证号码 Identity card No. 370902198602205516 
注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA 同意调出 Agree the holder to be transferred from 事务所 CPAs 转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs 年 月 日 /y /m /d 同意调入 Agree the holder to be transferred to 事务所 CPAs 转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs 年 月 日 /y /m /d	年度检验登记 Annual Renewal Registration 本证书经检验合格, 继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.  年 月 日 /y /m /d

本复印件仅供深圳担保集团有限公司天健审(2025)7-566号报告后附之用, 证明燕玉嵩是中国注册会计师, 他用无效且不得擅自外传。

证书编号: No. of Certificate 110101301343 批准注册协会: Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会 发证日期: Date of Issuance 年 月 日 2019 12 12	姓名 Full name 邓建兰 性别 Sex 女 出生日期 Date of birth 1987-08-12 工作单位 Working unit 瑞华会计师事务所(普通合伙)深圳分所 身份证号码 Identity card No. 441421198708121426 
注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA 同意调出 Agree the holder to be transferred from 瑞华会计师事务所 (普通合伙)深圳分所 转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs 2019 12 31 日 同意调入 Agree the holder to be transferred to 天健会计师事务所 转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs 2019 12 27 日	年度检验登记 Annual Renewal Registration 本证书经检验合格, 继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.  年 月 日 /y /m /d

本复印件仅供深圳担保集团有限公司天健审（2025）7-566号报告后附之用，证明邓建兰是中国注册会计师，他用无效且不得擅自外传。