

## 无为市城市建设投资有限公司 关于无偿划转子公司股权的公告

### 一、事项概述

#### （一）本次划转的基本情况

为进一步增强国有经济活力，调整和优化国有经济布局与结构，推进国有企业优化发展，提高全市的国有资产运营效率，无为市人民政府国有资产监督管理委员会决定，将无为市城市建设投资有限公司持有的无为市海融国有资产运营管理有限公司 51% 股权无偿划入无为市城乡建设发展有限公司。

#### （二）本次划转是否构成重大资产重组

鉴于本次划转的子公司 2024 年 6 月末资产总价值占本公司 2024 年 6 月末资产总额低于百分之五十、2024 年 1-6 月的营业收入占本公司同期营业收入的比例低于百分之五十、2024 年 6 月末净资产占本公司 2024 年 6 月末净资产比例低于百分之五十，本次划转不构成重大资产重组。

### 二、本次无偿划转对方情况

#### （一）基本情况

本次无偿划转的受让方为无为市城乡建设发展有限公司（以下简称“无为城乡”），其基本情况如下：

名称：无为市城乡建设发展有限公司

统一社会信用代码：91340225057029293X

法人性质：有限责任公司（国有独资）

成立时间：2012年11月8日

注册地：安徽省芜湖市无为市无城镇东方家园A区15幢四层

主要办公地点：安徽省芜湖市无为市无城镇东方家园A区15幢四层

法定代表人：仇旭斌

注册资本：20,000.00万元

实际控制人：无为市人民政府国有资产监督管理委员会

经营范围：许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；农作物种子经营；农产品质量安全检测；水产养殖；渔业捕捞；医疗服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；土石方工程施工；园林绿化工程施工；机械电气设备销售；金属材料销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；橡胶制品销售；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；电子产品销售；建筑工程用机械销售；水泥制品制造；水泥制品销售；树木种植经营；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；以自有资金从事投资活动；工程管理服务；土地整治服务；非居住房地产租赁；住房租赁；停车场服务；物业管

理；专业保洁、清洗、消毒服务；农业机械服务；农业园艺服务；智能农业管理；农作物栽培服务；农业专业及辅助性活动；灌溉服务；农作物病虫害防治服务；化肥销售；金属工具销售；租赁服务（不含许可类租赁服务）；肥料销售；食用农产品批发；初级农产品收购；食用农产品零售；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；养老服务；护理机构服务（不含医疗服务）；保健食品（预包装）销售；食品销售（仅销售预包装食品）；远程健康管理服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

截至目前，无为市城乡建设发展有限公司资信和诚信情况良好。

## （二）与本公司关系

本次无偿划转的受让方与本公司均为当地国有独资企业，受无为市人民政府国有资产监督管理委员会实际控制。

## （三）主要财务情况

截至 2024 年 9 月末，无为城乡总资产为 728,936.71 万元，总负债为 345,209.86 万元，净资产 383,726.84 万元；2024 年 1-9 月，无为城乡营业收入为 15,186.31 万元，净利润 3,056.26 万元。

## 三、划转标的情况

本次无偿划转的无为市海融国有资产运营管理有限公司（以下简称“无为海融”）基本情况如下：

公司名称：无为市海融国有资产运营管理有限公司

成立时间：2016年09月07日

注册资本：18,600.00万元

注册地：安徽省芜湖市无为市无城镇东方家园A区15幢二楼

法定代表人姓名：何俊稳

经营范围：对受托的资产进行管理、出租、出售、置换、并购及维护管理；开展国有资本经营管理、金融不良资产收购处置、股权运作及管理、债权处置及管理；实施现代服务业运营、实业投资经营、企业重组，并购咨询；房地产开发及销售，经批准的其他经营业务；劳务服务；医疗器械设备、医疗物资销售（不含危险化学品）；产业园区建设及运营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截至2023年末，无为海融总资产352,902.18万元，负债329,478.80万元，净资产23,423.38万元；2023年度，实现营业收入9,864.84万元，净利润-5,122.96万元

截至2024年6月末，无为海融总资产350,105.33万元，负债327,446.64万元，净资产22,658.69万元；2024年1-6月，实现营业收入732.15万元，净利润-764.69万元。

最近一年及一期，无为海融主要财务指标占合并报表比重情况如下：

单位：万元，%

财务指标	2023年末/2023年度	占当期合并报表比重	2024年6月末/2024年1-6月	占当期合并报表比重
总资产	352,902.18	27.37	350,105.33	26.77

净资产	23,423.38	3.32	22,658.69	3.19
营业收入	9,864.84	7.13	732.15	1.19
净利润	-5,122.96	-56.94	-764.69	-16.41

#### 四、转让协议的主要内容及履约安排

本公司和无为城乡本次股权划转事项签订了《股权转让协议》，约定由本公司将其持有的无为海融 51% 股权转让至无为城乡，协议自转让双方签字盖章后生效。

#### 五、相关决策情况

无为市人民政府国有资产监督管理委员会已就本次股权划转出具决策文件，将本公司持有的无为海融全部股权划转至无为城乡名下。

截至本公告披露日，本次划转的工商变更登记手续已办理完成。

#### 六、影响分析和应对措施

本次划转的标的资产占本公司合并口径总资产较大，但占本公司合并口径净资产的比重较小，营业收入和净利润贡献较小，故预计不会对公司日常管理、生产经营、财务状况、偿债能力产生重大不利影响。

特此公告。

(本页无正文，为《无为市城市建设投资有限公司关于无偿划转子公司股权的公告》之签章页)

无为市城市建设投资有限公司



2025年4月30日