

债券代码：184273.SH/2280093.IB

债券简称：22 无为债

无为市城市建设投资有限公司

关于“22 无为债”募投项目实施主体变更的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

无为市城市建设投资有限公司(以下简称“本公司”、“发行人”)发行的 2022 年无为市城市建设投资有限公司公司债券募投项目波司登羽绒产业园项目实施主体发生变更,由无为市海融国有资产运营管理有限公司(以下简称“无为海融”)变更为无为市城市建设投资有限公司,根据有关规定,公司就相关情况予以披露,具体事项如下:

一、债券募投项目原实施主体情况

本公司于 2023 年 3 月 10 日发行 2022 年无为市城市建设投资有限公司公司债券,发行规模 12.00 亿元。根据本次债券募集说明书,54,000.00 万元用于波司登羽绒产业园项目。项目原实施主体为无为市海融国有资产运营管理有限公司,基本情况如下:

名称:无为市海融国有资产运营管理有限公司

成立日期:2016 年 9 月 7 日

法定代表人:何俊稳

注册地址:安徽省芜湖市无为市无城镇东方家园 A 区 15 幢二楼

经营范围:对受托的资产进行管理、出租、出售、置换、并购及维护管理;开展国有资本经营管理、金融不良资产收购处置、股权运作及管理、债权处置及管理;实施现代服务业运营、实业投资经营、企业重组,并购咨询;房地产开发及销售,经批准的其他经营业务;劳务服务;医疗器械设备、医疗物资销售(不含危险化学品);产业园区建设及运营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

二、募投项目实施主体变更情况

（一）募投项目实施主体变更批准情况

根据无为市人民政府国有资产监督管理委员会《关于无偿划转无为市海融国有资产运营管理有限公司波司登产业园项目的通知》，无为海融将波司登羽绒产业园项目无偿划拨至发行人。同时，无为海融向无为市发展和改革委员会出具《关于波司登羽绒产业园项目变更项目实施主体的说明》，申请将波司登羽绒产业园项目的实施主体单位从无为海融变更为发行人。项目建成后，该项目的产权证均办理在发行人名下，项目的运营收益均由发行人享有。上述事项已取得无为市发展和改革委员会同意。

（二）变更后募投项目实施主体情况

变更后募投项目实施主体为本公司本部，基本情况如下：

名称：无为市城市建设投资有限公司

成立日期：2003年4月29日

法定代表人：吴学彬

注册地址：安徽省芜湖市无为市无城镇东方家园A区15幢

经营范围：组织实施政府性建设项目投融资；统一筹集和集中管理财政性建设资金；土地开发整理；城市国有资产、国有资本营运、保障性住房投资与管理。

三、影响分析

上述募投项目主体变更系为进一步增强国有经济活力，调整和优化国有经济布局与结构，推进国有企业优化发展，提高全市的国有资产运营效率，属于正常经营变动，募投项目收益仍由发行人所有。上述变更不会对募投项目建设运营产生重大不利影响，亦不会对本公司的财务状况、日常生产经营及偿债能力产生实质性影响，不会影响本公司存续债券的本息兑付。

四、应对措施

本公司将按照《公司信用类债券信息披露管理办法》、《上海证券交易所债券自律监管规则适用指引第1号——公司债券持续信息披露》等相关法律法规的规定，在存续期内做好信息披露工作，切实保护债券持有人的合法权益。

特此公告。

(本页无正文，为《无为市城市建设投资有限公司关于“22 无为债”募投项目实施主体变更的公告》之签章页)

无为市城市建设投资有限公司



2025 年 4 月 30 日