

债券简称: 【22 迈瑞 G1】

债券代码: 【137898.SH】

债券简称: 【23 迈瑞 G1】

债券代码: 【138817.SH】

债券简称: 【23 迈瑞 G2】

债券代码: 【115716.SH】

华源证券股份有限公司  
关于  
重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事  
长、总经理、董事、财务负责人和信息披露  
事务负责人发生变动  
的临时受托管理事务报告

债券受托管理人

 **华源证券股份有限公司**  
HUA YUAN SECURITIES CO., LTD

(住所: 青海省西宁市南川工业园区创业路 108 号)

二〇二五年五月

## 声明

华源证券股份有限公司（以下简称“华源证券”）编制本报告的内容及信息均来源于重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司（以下简称“发行人”）对外披露的文件及发行人提供的相关文件。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为华源证券所作的承诺或声明。

华源证券作为重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（债券简称：22 迈瑞 G1，债券代码：137898.SH）、重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（债券简称：23 迈瑞 G1，债券代码：138817.SH）、重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）（债券简称：23 迈瑞 G2，债券代码：115716.SH）的受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及受托管理人与发行人签订的《受托管理协议》的约定，现就发行人董事长、总经理、董事、财务负责人和信息披露事务负责人发生变动事项进行临时报告，请全体债券持有人关注。

## 一、事项基本情况

### （一）董事长、董事变动

#### 1.原任职人员基本情况

重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司原董事会成员为：池福兵、王砚脉、王世刚、余凌、黄艳，池福兵任董事长。

#### 2.人员变动的原因和依据

根据重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司股东决定：

（1）免去王砚脉、余凌重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事职务；  
（2）任命左杰、黎宗元、王静、刘科、黄艳为重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事。

根据重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事会决议：同意免去池福兵董事长职务，选举左杰为董事长。

根据重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司职工代表大会决议：选举郑果林、叶琳为公司职工代表董事，免去黄艳职工代表董事。

#### 3.新聘人员基本情况

重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司现任董事会成员为：左杰、池福兵、黎宗元、王静、刘科、王世刚、黄艳、郑果林、叶琳，左杰任董事长。

左杰，公司董事长，男，1972 年生，大学学历，中共党员。曾任沙坪坝区城改办规划设计科副科长；沙坪坝区城改办工程管理部主任；沙坪坝区政

府信息中心副主任；沙坪坝区政府应急管理办公室副主任；沙坪坝区城改办副主任；重庆市沙坪坝区房地产开发总公司总经理、董事长；重庆市沙坪坝区房地产开发总公司董事长；重庆旭辰产业发展集团有限责任公司董事长、总经理。现任重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事长。

黎宗元，公司董事，男，1968年生，大学学历，中共党员。曾任大足区公安局北门派出所副所长、所长；大足区公安局行政科科长；沙坪坝区纪委监委监察室副主任；重庆市沙坪坝区纪委监委常委；重庆国际物流枢纽园区建设有限责任公司监事会主席；重庆旭辰产业发展集团有限责任公司监事会主席。现任重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事。

王静，公司董事、副总经理、财务负责人、信息披露事务负责人，女，1978年生，大专学历，中共党员。曾任重庆市沙坪坝区房地产开发总公司产业办部长；重庆市沙坪坝区房地产开发总公司总经理助理、办公室主任；重庆市沙坪坝区房地产开发总公司总经理助理、副总经理；重庆旭辰产业发展集团有限责任公司副总经理。现任重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事、副总经理、财务负责人、信息披露事务负责人。

刘科，公司董事、副总经理，女，1977年生，大专学历，中共党员。曾任重庆市沙坪坝区房地产开发总公司工程造价部部长、工程管理部部长、工程建设部部长；重庆旭辰产业发展集团有限责任公司副总经理。现任重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事、副总经理。

郑果林，公司职工董事，男，1985年生，大学学历，中共党员。曾任重庆乘尚建筑工程有限公司副经理；重庆市沙坪坝区房地产开发总公司风险控制部部长；重庆旭辰产业发展集团有限责任公司招商部部长。现任重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司职工董事。

叶琳，公司职工董事，女，1977年生，大专学历，中共党员。曾任重庆必扬（集团）有限公司人事主办；重庆川外双语学校校办副主任；重庆富源新农村建设投资有限公司人事经理、综合管理部部长、第一党支部书记、副总经理、支部副书记；博融置业（集团）有限公司总裁办主任；重庆沙坪坝区正通资产管理有限公司副总经理。现任重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司职工董事、纪检监察部部长。

## （二）总经理变动

### 1.原任职人员基本情况

王砚脉，女，1975年生，研究生学历，中共党员。原任重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司总经理、董事。

### 2.人员变动的原因和依据

根据重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事会决议：同意解聘王砚脉总经理职务，聘任池福兵为总经理。

### 3.新聘人员基本情况

池福兵，公司董事，男，1975年生，大专学历。曾任重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司融资服务部副部长、部长、副总经理，重庆沙坪坝文化旅游发展有限责任公司总经理，重庆共享工业投资有限公司监事会主席，重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事长、法定代表人。现任重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司总经理、董事。

## （三）财务负责人、信息披露事务负责人变动

### 1.原任职人员基本情况

郝朝蓬，公司财务负责人，男，1980年生，本科学历，中共党员。原任重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司财务负责人、信息披露事务负责人。

### 2.人员变动的原因和依据

根据重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事会决议：同意解聘郝朝蓬财务负责人和信息披露事务负责人职务，聘任王静为财务负责人和信息披露事务负责人。

### 3.新聘人员基本情况

姓名	王静
在公司所任职务类型	董事、高级管理人员
具体职务	副总经理、财务负责人
联系地址	重庆市沙坪坝区晒光坪 70 号附 1 号
电话	023-65477510
传真	023-65035792
电子信箱	mairuichengtou@cqmairui.cn

#### （四）人员变动所需程序及其履行情况

本次人员变动已经有权机构审议通过，决策程序符合《中华人民共和国公司法》等相关法律法规的规定，发行人将积极推动并完善工商备案登记相关变更程序。

### 二、影响分析

本次人员变动，对发行人日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响，对发行人董事会或其他内部有权决策机构决策有效性无重大不利影响。本次人员变动后，发行人公司治理结构符合《中华人民共和国公司法》等法律法规和公司章程规定。

华源证券作为上述各期债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行受托管理人职责，在获悉上述相关事项后，与发行人进行了沟通，并根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本临时受托管理事务临时报告。

华源证券后续将密切关注发行人对上述各期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》《募集说明书》及《受托管理协议》等相关规定和约定履行受托管理人职责。

### 三、债券受托管理人联系方式

有关债券受托管理人的具体履职情况，请咨询受托管理人指定联系人。

联系人：熊立

联系电话：027-51663023

（以下无正文）

(本页无正文，为《华源证券股份有限公司关于重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司董事长、总经理、董事、财务负责人和信息披露事务负责人发生变动的临时受托管理事务报告》之盖章页)

