

债券代码：148003.SZ

债券简称：22 福控 01

148616.SZ

24 福控 01

国信证券股份有限公司

关于

深圳市福田投资控股有限公司

取消监事会及变更审计机构的临时受托管理事务报
告

债券受托管理人



国信证券股份有限公司
GUOSEN SECURITIES CO.,LTD.

（住所：深圳市罗湖区红岭中路 1012 号国信证券大厦十六层至二十六层）

2025 年 5 月

声 明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《深圳市福田区投资控股有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券之受托管理协议》、《深圳市福田区投资控股有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券之受托管理协议》等相关规定，由受托管理人国信证券股份有限公司（以下简称“国信证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为国信证券所作出的承诺或声明。

一、本次债券的基本情况

（一）深圳市福田投资控股有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券的总发行额度 10 亿元，为 22 福控 01，具体情况如下：

单位：亿元、%

序号	债券全称	债券简称	债券代码	起息日	到期日	债券余额	利率	还本付息方式
1	深圳市福田投资控股有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）	22 福控 01	148003	2022-7-27	2027-7-27	10.00	2.80	单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付

（二）深圳市福田投资控股有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券的总发行额度 10 亿元，为 24 福控 01，具体情况如下：

单位：亿元、%

序号	债券全称	债券简称	债券代码	起息日	到期日	债券余额	利率	还本付息方式
1	深圳市福田投资控股有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）	24 福控 01	148616	2024-03-01	2029-03-01	10.00	2.50	单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付

二、本次债券的重大事项

深圳市福田投资控股有限公司（简称“发行人”）取消监事会及变更审计机构，具体情形如下：

（一）取消监事会

根据《公司法》等相关法律法规的规定，经发行人有权机构研究决定发行人不再设置监事会或者监事，发行人将设立审计委员会行使《公司法》规定的监事会职权。

（二）变更审计机构

深圳市福田区投资控股有限公司审计机构由股东单位深圳市福田区国有资产监督管理局（以下简称“区国资局”）直接委派，原审计机构为上会会计师事务所（特殊普通合伙）。

经深圳市福田区国有资产监督管理局研究，决定委派天健会计师事务所（特殊普通合伙）担任发行人2024年度财务报告审计机构。

因此，发行人将财务报告审计机构上会会计师事务所（特殊普通合伙）变更为天健会计师事务所（特殊普通合伙）。

新任审计机构基本信息如下：

新任审计机构名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2011年7月18日

地址：浙江省杭州市萧山区盈丰街道润澳商务中心T2写字楼31楼

统一社会信用代码：913300005793421213

执行事务合伙人：钟建国

经营范围：许可项目:注册会计师业务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。一般项目:财务咨询;企业管理咨询;税务服务;会议及展览服务;商务秘书服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;数据处理服务;软件销售;软件开发;网络与信息安全软件开发;软件外包服务;信息系统集成服务;信息技术咨询服务;信息系统运行维护服务;安全咨询服务;公共安全管理咨询服务;互联网安全服务;业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

（三）人员变动所需程序及其履行情况

截至本公告出具日，发行人取消监事会已经发行人有权机构研究决定通过，相关程序已履行完毕。

截至本公告出具日，本次审计机构变更已由深圳市福田区国有资产监督管理局决定通过。

三、影响分析

发行人上述重大事项预计不会对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生不利影响。

国信证券股份有限公司作为债券受托管理人，根据《深圳证券交易所公司债券上市规则（2023 年修订）》要求出具本临时受托管理事务报告并就发行人重大事项提醒投资者关注相关风险。

受托管理人将持续密切关注“22 福控 01”、“24 福控 01”对债券持有人利益有重大影响的事项，并及时向上述债券持有人发布后续债券临时受托管理事务报告。

（本页以下无正文）

(本页无正文，为《国信证券股份有限公司关于深圳市福田投资控股有限公司取消监事会及变更审计机构的临时受托管理事务报告》盖章页)



国信证券股份有限公司

2025年5月7日