

证券代码：400192

证券简称：宋都 5

主办券商：财通证券

## 宋都基业投资股份有限公司 关于对公司担保事项进行授权的公告的 更正说明公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

公司于 2025 年 4 月 30 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台披露了《关于对公司担保事项进行授权的公告》（公告编号：2025-038），现对部分内容进行更正：

### 更正前内容如下：

#### 一、担保情况概述

根据公司业务发展的需要，以及金融机构担保续期属于新增担保的实际情况，公司于 2025 年 4 月 28 日召开的第十一届董事会第二十六次会议审议通过了《关于对公司担保事项进行授权的议案》，拟新增对全资子公司的担保金额为 24 亿元，新增对控股子公司的担保金额为 11 亿元，新增对参股公司的担保金额为 2.3 亿元，拟提请公司股东大会批准本次担保事项的前提下，授权公司董事长在授权额度范围内审批具体的担保事宜（包含公司《章程》规定的需要提交股东大会审批的全部担保情形）。

#### 二、被担保人基本情况及担保事项的主要内容

...

#### 2、授权新增对控股子公司的担保金额为 11 亿元；

...

### 更正后内容如下：

#### 一、担保情况概述

根据公司业务发展的需要，以及金融机构担保续期属于新增担保的实际情况，公司于 2025 年 4 月 28 日召开的第十一届董事会第二十六次会议审议通过了《关

于对公司担保事项进行授权的议案》，拟新增对全资子公司的担保金额为 24 亿元，新增对控股子公司的担保金额为 11 亿元，新增对参股公司的担保金额为 2.3 亿元，拟提请公司股东大会批准本次担保事项的前提下，授权公司法定代表人在授权额度范围内审批具体的担保事宜（包含公司《章程》规定的需要提交股东大会审批的全部担保情形）。

二、 被担保人基本情况及担保事项的主要内容

...

2、授权新增对控股子公司的担保金额为11亿元（控股子公司清单后附）；

| 控股子公司名称         | 预计担保额度（亿元） |
|-----------------|------------|
| 南宁市浙创投资有限公司     | 0.6        |
| 舟山宸都置业有限公司      | 3.4        |
| 宁波奉化鸿旭房地产开发有限公司 | 3          |
| 合肥印象西湖房地产投资有限公司 | 2          |
| 南京恒都房地产开发有限公司   | 2          |

除上述事项外，公告其他内容保持不变，更正后的《关于对公司担保事项进行授权的公告（更正后）》（公告编号 2025-038），与本公告同时在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台披露。公司 2024 年年度股东会将审议更正后的《关于对公司担保事项进行授权的议案》，请各位股东审议。

本次更正给广大投资者带来的不便，公司深表歉意并敬请谅解。

宋都基业投资股份有限公司

董事会

2025 年 5 月 7 日