

证券代码：002822

证券简称：ST中装

深圳市中装建设集团股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2025 -001

投资者关系活动类别	☐ 特定对象调研 ☐ 分析师会议 ☐ 媒体采访 ☒ 业绩说明会 ☐ 新闻发布会 ☐ 路演活动 ☐ 现场参观 ☐ 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	线上参与公司2024年度网上业绩说明会的投资者
时间	2025年05月08日 15：00-17：00
地点	价值在线（ https://www.ir-online.cn/ ）网络互动
上市公司接待人员姓名	总裁 庄绪初 董事 赵海峰 独立董事 黄泽民 财务总监 何应胜 董事会秘书 庄梁
投资者关系活动主要内容介绍	1. 广东省“十四五”规划提出发展绿色低碳建筑，公司作为深圳企业2024年在大湾区的项目占比是否有提升？ 答：您好！2024年公司在华南地区的营业收入比重为58.98%，具体信息详见公司披露的《2024年年度报告》。感谢您的关注！ 2. 公司本期盈利水平如何？ 答：您好！2024年公司营业收入为23.19亿元，归属于上市公司股东的净利润为-17.87亿元，具体信息详见公司披露的《2024年年度报告》。感谢您的关注！ 3. 公司今年会有分红吗？未来是否会考虑增加对股东的回报？

	答：您好！公司于2025年4月23日召开第五届董事会第二十二次会议和第五届监事会第六次会议，审议通过了《关于2024年度利润分配的预案》，本次利润分配预案综合考虑公司业务亏损、发展资金需求、应收账款较高等因素，为保障公司持续稳定经营，稳步推动后续发展，更好地维护全体股东的长远利益，公司2024年度拟不派发现金红利，不送红股，不以资本公积金转增股本。感谢您的关注！ 4. 目前公司持股户数是多少？ 答：您好！截至2025年4月30日，公司股东户数为21,581户。感谢您的关注！ 5. 2024年营收 23.19 亿元，同比下降 39.87%。请详细说明收入下滑的主要业务板块及具体原因。 答：您好，公司收入下滑主要是装饰工程板块收入下滑导致的，因公司遭债权人起诉，主要银行账户被查封，承接新业务受挫，导致主营业务收入下滑较多。感谢您的关注！ 6. 你们行业本期整体业绩怎么样？你们跟其他公司比如何？ 答：您好！2024年公司营业收入为23.19亿元，归属于上市公司股东的净利润为-17.87亿元，具体信息详见公司披露的《2024年年度报告》。感谢您的关注！ 7. 年报中提到“智慧人居环境”战略，请问公司在智慧城市领域的具体业务模式，是否有智慧园区、智慧交通等项目案例？ 答：您好！公司子公司中装智慧能源致力成为绿色低碳智慧能源解决方案服务商，业务模式主要为投资开发、电站运营等方面。感谢您的关注！ 8. 行业以后的发展前景怎样？ 答：您好！国家“十四五”规划和2035年远景目标纲要提出，要加快转变城市发展方式，统筹城市规划建设管理，实施城市更新行动，推动城市空间结构优化和品质提升，其中包括基本完成21.9万个城镇老旧小区改造，基本完成大城市老旧厂区改造，改造一批大型老旧街区，因地制宜改造一批城中村。随着新型城镇化建设、老旧小区改造、“一带一路”的深入推进以及装配式建筑和绿色建筑的发展，各地住宅装修进程加快，国民生活质量与水平提高带来
--	--

	的消费升级、生活、交通、商业配套等基础设施的建设将为建筑装饰行业提供新的发展动能。感谢您的关注！ 9. 去年整体业绩表现如何？ 答：您好！2024年公司营业收入为23.19亿元，归属于上市公司股东的净利润为-17.87亿元，具体信息详见公司披露的《2024年年度报告》。感谢您的关注！ 10. 子公司中装新能源成立于2017年，但2024年未披露具体收入，能不能分享一下该公司去年的业绩 答：您好！中装新能源2024年营业收入未达到单列披露的标准。感谢您的关注！ 11. 能否介绍一下2025年的总体战略规划？ 答：您好！2025年，公司董事会将继续勤勉尽责，严格按照法律法规和规范性文件的规定规范运作，持续加强自身建设，务实高效开展各项工作，认真履行信息披露义务，做好投资者关系管理工作，促进公司持续健康发展，实现全体股东和公司利益最大化。感谢您的关注！ 12. 独董是如何对公司2024年度的财务报告和内部控制进行监督的？ 答：您好！独立董事通过在审计委员会主导审查财务报告，聚焦关键领域，确保数据真实、准确和完整，实现对财务报告的监督。通过加强与内部审计部门、内部控制审计机构的沟通，评估内部控制评价报告，完成对内部控制的监督。
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	本次活动不涉及未公开披露的重大信息。
附件清单（如有）	无
日期	2025年05月08日