

证券代码：833873

证券简称：中设咨询

公告编号：2025-055

## 中设工程咨询（重庆）股份有限公司

### 重大项目中标公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

中设工程咨询（重庆）股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到福建省烟草公司漳州市公司发出的《中标通知书》，确认中设工程咨询（重庆）股份有限公司（联合体成员：福建省交通规划设计院有限公司、北京佳速工程技术有限公司）为漳州烟草区域物流配送中心建设项目全过程咨询服务的中标人，现将中标情况公告如下：

#### 一、项目概况

- 招标人：福建省烟草公司漳州市公司；
- 代理机构：福建优胜招标项目管理集团有限公司；
- 中标单位：中设工程咨询（重庆）股份有限公司（联合体成员：福建省交通规划设计院有限公司、北京佳速工程技术有限公司）；
- 项目名称：漳州烟草区域物流配送中心建设项目全过程咨询服务；
- 招标方式：公开招标；
- 招标范围：本项目全过程咨询服务包括但不限于全过程工程项目管理服务、工程勘察、设计咨询、造价咨询、其他咨询等全过程咨询。具体包括以下内容：(1) 全过程工程项目管理服务（以下简称“项目管理咨询”）：自全过程咨询服务合同签订之日起至项目竣工验收、项目投入使用、建设项目档案归档完成、项目财务决算后审计、整体工程竣工验收、项目后评价及项目缺陷责任期终止之日届满期间的全过程项目管理服务。(2) 工程勘察：满足设计和规范所要求的全部勘察报告和资料，包含初步勘察、详细勘察、施工勘察（施工勘察按需，根据现场施工情况和合同约定的责任划分）、本项目全生命周期内有关的勘察服务。(3) 设计咨询：

完成本项目红线范围内及项目批复范围内所有项目的方案设计、初步设计及概算、施工图设计、专篇编制、竣工图审核等本项目全生命周期内有关的设计咨询服务。

①初步设计:包括但不限于:总平面、单体及附属设施建筑、结构、电气、给排水、暖通、消防、安防、节能、智能化、景观园林、道路、室内外装饰设计等;综合管网、园林景观、市政道路及相关水电气通信配套设施设计;环境保护设计专篇、安全设计专篇、绿色建筑专篇、职业卫生专篇等必要内容;初步设计深化(按需);绿色低碳园区(项目)、光储充、海绵城市等有关设计内容。②施工图设计:包括但不限于:总平面设计、管线综合、建筑、结构、暖通、电气、给排水专业设计等实现项目全部功能需求的施工图纸。③工艺设计(含物流设备工艺设计、深化设计等)。(4)造价咨询:施工图预算、招标控制价及工程量清单、中标后清单核对、回标分析、市场询价、施工工程进度款审核、变更签证审核、工程竣工结算等及根据烟草行业有关规范进行投资控制过程管理。在全生命周期内提供全过程造价咨询服务,确保项目总投资控制在国家烟草专卖局立项批复及概算范围内。(5)其他咨询:完成本项目所需的所有咨询服务(专项法律咨询服务除外),包括但不限于:咨询人或其分包单位需要有相应资质承接的工作:BIM设计、项目全生命周期内相关测量测绘、防雷检测、工程质量检测、消防工程检测及验收文件、边坡支护检测、监测服务、土壤检测、第三方勘察报告审查、第三方施工图审查、安全预评价、安全验收评价、职业病危害预评价及控制效果评价、水土保持评价及验收、水土保持监测、项目自我总结评价、白蚂蚁防治、整体竣工报告编制、交通影响评价、地质灾害评估报告、数字化档案、第三方(含)专家审查论证等咨询服务。

7. 中标价: 16,024,000 元。

8. 服务期限:自全过程咨询服务合同签订之日起至配合完成烟草行业项目总体竣工验收(包括完成项目投入使用、建设项目档案归档完成、项目财务决算后审计、整体工程竣工验收、项目后评价及项目缺陷责任期终止之日届满)。

## 二、项目对公司的影响

中设工程咨询(重庆)股份有限公司作为联合体牵头单位,承担本项目的全过程工程项目管理服务、设计咨询(工艺设计除外)、造价咨询、其他咨询(项目全生命周期内相关测量测绘、边坡支护检测、监测服务、土壤检测除外)的工作内

容；福建省交通规划设计院有限公司承担本项目的工程勘察、其他咨询(项目全生命周期内相关测量测绘、边坡支护检测、监测服务、土壤检测)等工作内容；北京佳速信息技术有限公司承担本项目的设计咨询[工艺设计(含物流设备工艺设计、深化设计及实施管理等)]工作内容。

公司将按招标要求与招标人签署正式合同，相关合同的签署、履行将对公司2025年的业绩产生积极影响，有利于增强公司的市场竞争力。

### **三、风险提示**

公司已收到上述项目的《中标通知书》，但尚未与招标人签订正式合同，项目总金额、具体实施内容、服务期限等均以正式合同为准。项目合同的签订及履行存在一定的不确定性风险，敬请广大投资者谨慎决策，注意防范风险。

### **四、备查文件**

《中标通知书》

特此公告。

中设工程咨询（重庆）股份有限公司

2025年5月8日