

证券代码：300706

证券简称：阿石创

公告编号：2025-030

福建阿石创新材料股份有限公司

关于签订《国有建设用地使用权出让合同》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

福建阿石创新材料股份有限公司（下称“公司”）于 2025 年 4 月 9 日召开第四届董事会第六次会议，审议通过了《关于授权公开参与摘牌国有土地使用权及进行有关土地使用权交易的议案》，基于公司经营发展需要，同意公司公开参与摘牌福州新区滨海新城临空片区漳湖路北侧 2024 滨工挂-7 号地块的国有建设用地使用权。

2025 年 4 月 11 日，公司以人民币 1,160 万元取得了上述国有建设用地使用权并签署了《网上挂牌交易成交确认书》，具体情况详见公司披露在巨潮资讯网上的《关于取得国有土地使用权的公告》（公告编号：2025-010）。近日，公司与福州市长乐区自然资源和规划局签订了《国有建设用地使用权出让合同》，作价人民币 1,160 万元由福州市长乐区自然资源和规划局出让、公司受让宗地编号 2024 滨工挂-7 号宗地。上述出让宗地面积 22,053 平方米，坐落于福州新区滨海新城临空片区漳湖路北侧；出让宗地用途为一类工业用地；出让年限为 50 年。

上述宗地比邻公司现有生产基地，取得该地块土地使用权有利于公司生产基地扩建及新项目的用地，可进一步推进公司生产基地完整产业链和一体化的产业布局。

本次公司与福州市长乐区自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》后，该地块建设工程仍可能受有关部门审批手续、有关政策调整，或不可抗力等因素影响，存在一定的不确定性。

特此公告。

福建阿石创新材料股份有限公司董事会

2025 年 5 月 8 日