

债券代码：127841.SH
1880149.IB
152064.SH
1880296.IB

PR 武义 01
18 武义停车场专项债 01
PR 武义 02
18 武义停车场专项债 02

财通证券股份有限公司
关于浙江武义城市建设投资集团有限公司
会计师事务所发生变更的
临时债权代理事务报告

(地址：浙江省金华市武义县北岭新区温泉路与湖滨路交叉口 202
室)

债权代理人



财通证券股份有限公司
CAITONG SECURITIES CO.,LTD.

(办公地址：浙江省杭州市西湖区天目山路 198 号财通双冠大厦西
楼)

签署日：2025 年 4 月 30 日

声明

财通证券股份有限公司作为浙江武义城市建设投资集团有限公司（以下简称“发行人”）公开发行公司债券的债权人代理人（以下简称“债权人代理人”），持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《2018年第一期浙江武义城市建设投资集团有限公司城市停车场建设专项债券》《2018年第二期浙江武义城市建设投资集团有限公司城市停车场建设专项债券》、《2017年浙江武义城市建设投资集团有限公司城市停车场建设专项债券之债权人代理协议》等相关规定，发行人出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由债权人代理人编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为财通证券所作的承诺或声明。

一、变更前中介机构情况

变更的中介机构类型：会计师事务所

变更前的中介机构类型：容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

成立时间：2013年12月10日

执行事务合伙人：肖厚发、刘维

统一社会信用代码：911101020854927874

经营范围：一般项目：税务服务；企业管理咨询；软件开发；信息系统运行维护服务；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

二、变更情况

（一）变更原因、变更程序履行情况

根据财会〔2023〕4号文件的规定，国有企业连续聘任同一会计师事务所原则上不超过8年。容诚会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“容诚”）已经连续服务发行人满八年，因此需要更换会计师事务所。为了保证发行人后续财务审计工作的顺利开展，根据公司党委会纪要，决定聘请中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“中审亚太”）作为发行人新的会计师事务所。

（二）新任会计师事务所基本情况

公司名称：中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）

成立时间：2013年01月18日

执行事务合伙人：王增明

统一社会信用代码：91110108061301173Y

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决

算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（三）新任会计师事务所资信和诚信情况

新任会计师事务所执业资质完备，诚信情况良好。

截至本报告出具日，近一年内不存在暂停或禁止中审亚太从事公司债券相关业务的行政处罚。公司审计报告拟签字注册会计师近年来无立案调查及处罚等情形。

（四）协议签署情况及约定的主要职责

公司已与中审亚太签署了《审计业务约定书》，约定中审亚太对公司 2024 年度财务报表进行审计。

（五）工作移交办理情况

公司此次会计师事务所变更生效前，容诚已与中审亚太进行了必要的工作移交。

（六）原中介机构停止履职时间，新任中介机构开始履职时间

此项变更自《审计业务约定书》签订之日起生效，新任会计师事务所自《审计业务约定书》签订之日起履行职责。

二、影响分析和应对措施

上述变动系发行人根据自身实际经营情况的正常调整，预计对发行人日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响，目前发行人经营状况正常。

财通证券作为 PR 武义 01/18 武义停车场专项债 01、PR 武义 02/18 武义停车场专项债 02 的债权代理人，根据相关要求出具本临时报告，就发行人会计师事务所变更事项提醒投资者关注相关风险。

财通证券提醒各投资者，在存续期内，各持有人可依据《债券持有人会议规则》、《债权代理协议》，联络发行人主承销商、债权代理人，依法依规按约定行使持有人权利。

财通证券债权代理事项联络人：王毅

邮箱：wangyi03@ctsec.com

电话：0571-87828098

传真：0571-87828098

（以下无正文）

（本页无正文，为《财通证券股份有限公司关于浙江武义城市建设投资集团有限公司会计师事务所发生变更的临时债权代理事务报告》之签章页）

