

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# Poly Property Group Co., Limited

## 保利置業集團有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：00119)

### 自願公告

本公司一家全資附屬公司  
獲中國銀行間市場交易商協會  
批准發行中期票據

此公告乃保利置業集團有限公司（「本公司」）作出的自願公告。

本公司董事會（「董事會」）欣然宣佈，本公司一間於中華人民共和國（「中國」）註冊成立之全資附屬公司保利置業集團有限公司（「上海保利置業」）接獲由中國銀行間市場交易商協會（「交易商協會」）發出日期為2025年4月29日之《接受註冊通知書》（中市協注〔2025〕MTN416號）（「該通知書」）。根據該通知書，上海保利置業獲准在中國發行註冊金額為人民幣70億元之中期票據（「中票」）。該註冊額度自該通知書落款之日起2年內有效，上海保利置業可於註冊有效期內分期發行中票。每次發行完成後，上海保利置業應通過交易商協會認可之途徑披露發行結果。

本公司股東及潛在投資者切勿完全依賴本公告所載任何資料，於買賣本公司證券時務請審慎行事。本公司股東及潛在投資者如有任何疑問，務請尋求專業或財務顧問的專業意見。

承董事會命  
保利置業集團有限公司  
主席  
萬宇清

香港，2025年5月12日

於本公告日期，本公司執行董事為萬宇清先生及胡在新先生；本公司非執行董事為張毅先生、龔健先生及鄧歡先生；及本公司獨立非執行董事為馮志堅先生、梁秀芬女士、黃家倫先生及吳劍林先生。