

# 招商证券股份有限公司关于广州尚品宅配家居股份 有限公司 2024 年度跟踪报告

保荐人名称：招商证券股份有限公司	被保荐公司简称：尚品宅配
保荐代表人姓名：林联儒	联系电话：0755-82943666
保荐代表人姓名：段念	联系电话：0755-82943666

## 一、保荐工作概述

项目	工作内容
1. 公司信息披露审阅情况	
(1) 是否及时审阅公司信息披露文件	是
(2) 未及时审阅公司信息披露文件的次数	0次
2. 督导公司建立健全并有效执行规章制度的情况	
(1) 是否督导公司建立健全规章制度（包括但不限于防止关联方占用公司资源的制度、募集资金管理制度、内控制度、内部审计制度、关联交易制度）	是
(2) 公司是否有效执行相关规章制度	是
3. 募集资金监督情况	
(1) 查询公司募集资金专户次数	2次
(2) 公司募集资金项目进展是否与信息披露文件一致	是
4. 公司治理督导情况	
(1) 列席公司股东大会次数	0次
(2) 列席公司董事会次数	0次，已审阅相关文件
(3) 列席公司监事会次数	0次，已审阅相关文件
5. 现场检查情况	
(1) 现场检查次数	1次
(2) 现场检查报告是否按照本所规定报送	是
(3) 现场检查发现的主要问题及整改情况	不适用
6. 发表专项意见情况	
(1) 发表专项意见次数	7次
(2) 发表非同意意见所涉问题及结论意见	不适用
7. 向本所报告情况（现场检查报告除外）	
(1) 向本所报告的次数	0次
(2) 报告事项的主要内容	不适用

项目	工作内容
(3) 报告事项的进展或者整改情况	不适用
8.关注职责的履行情况	
(1) 是否存在需要关注的事项	否
(2) 关注事项的主要内容	不适用
(3) 关注事项的进展或者整改情况	不适用
9.保荐业务工作底稿记录、保管是否合规	是
10.对上市公司培训情况	
(1) 培训次数	1次
(2) 培训日期	2024年12月27日
(3) 培训的主要内容	募集资金管理与使用规定及案例分析
11.其他需要说明的保荐工作情况	无

## 二、保荐人发现公司存在的问题及采取的措施

事项	存在的问题	采取的措施
1.信息披露	无	不适用
2.公司内部制度的建立和执行	无	不适用
3.“三会”运作	无	不适用
4.控股股东及实际控制人变动	无	不适用
5.募集资金存放及使用	无	不适用
6.关联交易	无	不适用
7.对外担保	无	不适用
8.购买、出售资产	无	不适用
9.其他业务类别重要事项（包括对外投资、风险投资、委托理财、财务资助、套期保值等）	无	不适用
10. 发行人或者其聘请的证券服务机构配合保荐工作的情况	无	不适用
11.其他（包括经营环境、业务发展、财务状况、管理状况、核心技术等方面的重大变化情况）	2024年度，公司业绩下滑：营业收入为378,879.55万元，归属于上市公司股东的净利润和归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润均为负值，处于亏损状态，主要是公司所处的家居行业受经济大环境尤其是房地产景气度的影响较大。	保荐人已向公司了解2024年亏损的原因，督促公司关注宏观经济及市场波动对业务的影响，积极做好经营应对和风险防范措施，并按照相关法律法规及时履行信息披露义务。

## 三、公司及股东承诺事项履行情况

公司及股东承诺事项	是否履行承诺	未履行承诺的原因及解决措施
1.关于首次公开发行股份限售的承诺	是	不适用
2.关于股份减持的承诺	是	不适用
3.关于股东一致行动的承诺	是	不适用
4.关于向特定对象发行股份限售的承诺	是	不适用

注：关于向特定对象发行股份限售的承诺已于 2024 年 8 月 7 日到期，相应股份已解除限售上市流通。

#### 四、其他事项

报告事项	说明
1.保荐代表人变更及其理由	不适用
2.报告期内中国证监会和本所对保荐人或者其保荐的公司采取监管措施的事项及整改情况	报告期内不存在中国证监会和深交所对发行人或因发行人对保荐机构采取监管措施的事项及整改情况。
3.其他需要报告的重大事项	不适用

（以下无正文）

(本页无正文，为《招商证券股份有限公司关于广州尚品宅配家居股份有限公司  
2024年度跟踪报告》之签章页)

保荐代表人： 林联侃

林联侃

段念

段念



2025年5月12日