

债券代码：127454.SH/1680358.IB

债券简称：PR 南管廊/16 南投专项债

国盛证券有限责任公司
关于
南昌市建设投资集团有限公司
变更审计机构
的债权代理事务临时报告

债权代理人



国盛证券有限责任公司

（江西省南昌市新建区子实路 1589 号）

2025 年 5 月

声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》等相关规定、本期债券《募集说明书》和《债权代理协议》等相关约定、公开信息披露文件以及南昌市建设投资集团有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）提供的相关资料等，由债权人代理人国盛证券有限责任公司（以下简称“国盛证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为国盛证券所作的承诺或声明。

国盛证券有限责任公司作为“PR 南管廊/16 南投专项债”的债权代理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》等相关规定、各期债券《募集说明书》和《债权代理协议》等相关约定、公开信息披露文件以及发行人提供的相关资料等，现就相关重大事项报告如下：

根据发行人披露的《南昌市建设投资集团有限公司关于变更审计机构的公告》（以下简称“公告”），具体内容如下：

一、事项基本情况

（一）原审计机构履职情况

公司原会计师事务所为深圳久安会计师事务所（特殊普通合伙）。深圳久安会计师事务所（特殊普通合伙）服务期间履职情况正常。

（二）事项背景及原因及变更程序履行情况

综合考虑公司经营发展及审计工作的需要，发行人改聘北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2024 年度财务报告审计机构，原审计机构深圳久安会计师事务所（特殊普通合伙）停止履职。

该变更事项已经过发行人内部有权机构决策通过，已完成协议签署，该变更程序符合规定。

（三）新任审计机构基本情况

公司将财务报告审计机构由深圳久安会计师事务所（特殊普通合伙）变更为北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）。

新任中介机构信息：

中介机构名称：北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2020 年 12 月 10 日

企业类型：特殊普通合伙企业

执行事务合伙人：郑鲁光

统一社会信用代码：91110101MA01Y01N85

注册地址：北京市东城区建国门内大街 18 号办三 916 单元

经营范围：许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；资产评估；企业管理咨询；工程造价咨询业务；信息

咨询服务(不含许可类信息咨询服务);破产清算服务;薪酬管理服务;物业服务评估;咨询策划服务;财政资金项目预算绩效评价服务;社会经济咨询服务;商务代理代办服务;招投标代理服务;政府采购代理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

(四)新任审计机构资信和诚信情况

北京中名国成会计师事务所(特殊普通合伙)具有《会计师事务所执业证书》已通过中国证券监督管理委员会从事证券服务业务会计师事务所备案,最近一年无重大违法、违规行为,无正在进行的重大被诉经济案件,无被立案调查的情形,无尚未完成的重大被执行案件,未被列入失信被执行人的情况。

(五)移交办理情况

公司已就变更会计师事务所事宜与前任会计师事务所进行了充分沟通,其对变更均无异议。前后任会计师事务所已按照《中国注册会计师审计准则第 1153 号—前任注册会计师和后任注册会计师的沟通》及其他有关规定,做好沟通及配合工作。

(六)变更生效时间、新任中介机构履行职责起始日期

目前公司已与北京中名国成会计师事务所(特殊普通合伙)签订协议。此项变更于发行人有权决策机构的审议通过之日起生效,同时深圳久安会计师事务所(特殊普通合伙)停止履职,北京中名国成会计师事务所(特殊普通合伙)开始履行职责。

二、影响分析

本次变更会计师事务所符合公司日常经营需要,对公司生产经营、财务状况及偿债能力无重大不利影响。

国盛证券作为“PR 南管廊/16 南投专项债”的债权代理人,为充分保障债券投资人的利益,履行债权代理人职责,在获悉相关事项后,及时与发行人进行沟通,根据相关规定出具本债权代理事务临时报告。

国盛证券后续将密切关注发行人对债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项,并将严格按照《公司债券发行与交易管理办法》、《募集说明书》及《债权代理协议》等规定和约定履行债权代理人职责。

特此提请投资者关注，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

(本页无正文，为《国盛证券有限责任公司关于南昌市建设投资集团有限公司变更审计机构的债权代理事务临时报告》之盖章页)



国盛证券有限责任公司

2025年5月13日