

债券代码：258446.SH
债券代码：255573.SH
债券代码：2180484.IB\184140.SH
债券代码：2280193.IB\184364.SH

债券简称：25 徐新 01
债券简称：24 徐新 01
债券简称：21 徐新债
债券简称：22 徐新债

东吴证券股份有限公司关于
徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司
变更财务负责人的
临时受托管理事务报告

债券受托管理人



（住所：苏州工业园区星阳街5号）

二〇二五年五月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、相关债券募集说明书以及公司债券对应的《债券受托管理协议》（以下简称“《受托管理协议》”）、以及企业债券对应的《债权代理协议》等相关规定、公开信息披露文件以及徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司（以下简称“公司”或“发行人”）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由受托管理人东吴证券股份有限公司（以下简称“受托管理人”或“东吴证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为东吴证券所作的承诺或声明。

徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司分别于 2024 年 8 月 13 日、和 2025 年 4 月 28 日发行了徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)和徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)，并聘任东吴证券股份有限公司担任受托管理人。

徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司分别于 2021 年 12 月 1 日和 2022 年 4 月 26 日发行了 2021 年徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司公司债券(品种一)和 2022 年徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司公司债券(品种二)，并聘任东吴证券股份有限公司担任债权代理人。

一、徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)

(一) 核准文件及发行规模

2024 年 7 月 29 日，发行人取得上海证券交易所出具的《关于对徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司非公开发行公司债券挂牌转让无异议函》（上证函[2024]2038 号）。本次非公开发行的规模为人民币 11 亿元，共分两期发行，我公司担任第一期的受托管理人。

(二) 本期债券概况

1、债券名称：徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)。

2、发行规模：4 亿元。

3、债券期限：本期债券期限为 3 年期。

4、债券利率或其确定方式：本期债券为固定利率 2.10%。

5、担保情况：本期债券设定保证担保，由徐州高新控股集团有限公司提供全额无条件不可撤销的连带责任保证担保。

二、徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)

（一）核准文件及发行规模

发行人于 2025 年 4 月 9 日获上海证券交易所出具的《关于对徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司非公开发行公司债券挂牌转让无异议的函》（上证函【2025】1149 号），发行规模为不超过 3.00 亿元。

（二）25 徐新 01 概况

1、债券名称：徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）。

2、发行规模：3.0 亿元。

3、债券期限：本期债券期限为 5 年。

4、债券利率及其确定方式：本期债券为固定利率债券，债券票面利率为 2.60%。

5、增信措施：本期债券设定保证担保，由徐州高新控股集团有限公司提供全额无条件不可撤销的连带责任保证担保。

三、2021 年徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司公司债券(品种一)和 2022 年徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司公司债券(品种二)

（一）核准文件及发行规模

2021 年 3 月 23 日，发行人取得国家发展改革委出具的《国家发展改革委关于徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司发行公司债券注册的通知》（发改企业债券[2021]82 号）。同意发行人发行公司债券 9.8 亿元，发行人共分两期发行。

（二）21 徐新债概况

1、债券名称：2021 年徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司公司债券（品种一）。

2、发行总额：人民币 8 亿元。

3、债券期限：本期债券期限为 7 年，同时设置本金提前偿付条款。

4、债券利率：3.92%。

5、债券担保：本期债券由江苏省信用再担保集团有限公司提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保。

（三）22 徐新债概况

1、债券名称：2022 年徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司公司债券（品种二）。

2、发行总额：人民币 1.8 亿元。

3、债券期限：本期债券期限为 7 年，附第 3 年末发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权，同时设置本金提前偿付条款。

4、债券利率：3.79%。

5、债券担保：本期债券由苏州市融资再担保有限公司提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保。

二、需进行临时信息披露的重大事项

根据发行人于 2025 年 5 月 12 日发布的《徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司关于变更财务负责人的公告》，具体情况如下：

“一、人员变动的基本情况

（一）原任职人员的基本情况

原财务负责人：刘旭先生，曾任徐州高速铁路投资有限公司投融资主管、融资部副经理、财务部副经理、副总经理及本公司财务负责人，现任徐州高新控股集团有限公司投融资总监、副总经理。

（二）人员变动的原因和依据

2025 年 4 月，公司出具董事会决议，免除刘旭先生财务负责人职责，聘任王红丹为新任财务负责人。

（三）新任人员的基本情况

新任财务负责人基本情况如下：

王红丹女士，汉族，江苏徐州人。历任徐工斗山发动机有限公司资金主管，徐工集团财务公司会计主管，徐州市新盛投资控股集团有限公司委派财务经理，现任本公司及徐州高新控股集团有限公司财务负责人。

上述新聘人员符合《公司法》等相关法律法规及公司章程，不存在被调查、采取强制措施情形或存在严重失信行为。

（四）人员变动所需程序及其履行情况

上述人员变动已经过公司股东或董事会决议等必要程序，符合《公司法》及公司章程的相关规定。

二、影响分析

本公司的人员变动属于正常人事变动，对公司的公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力不产生重大影响。

上述人事变动后，公司治理结构符合法律规定和公司章程规定。

本公司承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将按照相关法律法规规定，履行相关后续信息披露义务。”

本公司将持续关注本次财务负责人变更的情况，并根据相关法律法规及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

东吴证券作为发行人徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)和徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)的债券受托管理人，以及作为 2021 年徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司公司债券(品种一)和 2022 年徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司公司债券(品种二)的债权代理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人和债权代理人职责，在获悉上述相关事项后，与发行人进行了沟通，并根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本受托管理临时报告。

东吴证券后续将密切关注发行人对上述债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项,并将严格按照《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》及《募集说明书》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

三、债券受托管理人联系方式

有关债券受托管理人的具体履职情况,请咨询债券受托管理人指定联系人。

东吴证券股份有限公司

联系人: 秦潇

联系电话: 0516-82022909、0512-62938525

(本页无正文，为《东吴证券股份有限公司关于徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司变更财务负责人的临时受托管理事务报告》之签字盖章页)

