

证券代码：833873

证券简称：中设咨询

公告编号：2025-062

中设工程咨询（重庆）股份有限公司

投资者关系活动记录表

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、投资者关系活动类别

☐ 特定对象调研

☒ 业绩说明会

☐ 媒体采访

☐ 现场参观

☐ 新闻发布会

☐ 分析师会议

☐ 路演活动

☐ 其他

二、投资者关系活动情况

活动时间：2025 年 5 月 16 日

活动地点：上海证券报·中国证券网路演中心
(<https://roadshow.cnstock.com/>)

参会单位及人员：通过网络方式参加公司 2024 年年度报告业绩说明会的投资者

上市公司接待人员：公司董事长：黄华华先生；公司董事、总裁：马微女士；
公司财务总监：余昌江先生；公司董事会秘书：聂世芳女士；公司保荐代表人：
郭玉良女士。

三、 投资者关系活动主要内容

问题 1: 贵公司之前募集资金有一个中设智能云系统的项目，也就是现在时下比较热门的 AI 智能体，贵公司作为建筑领域的 AI 智能体，在这方面能否做一个详细的介绍？

回复: 尊敬的投资者，您好！公司募投项目中设智慧云平台建设，主要开发内容包括：中设万事通综合管理 SaaS 云平台、全过程工程咨询系统、工程建设行业设计协同 AI 智能软件、中设智慧云平台展示中心、企业分布式云硬件基础设施建设，不属于 AI 智能体。感谢您的关注。

问题 2: 公司近年来在“智能建造”和“BIM 技术应用”领域取得多项专利，能否分享这些技术在实际项目中的应用案例？未来计划如何通过数字化手段重构工程咨询行业生态？请解答一下，谢谢！

回复: 尊敬的投资者，您好！公司近年来取得了城市桥梁健康监测系统、全过程工程咨询 BIM 协同管理平台等多项软件著作权，相关成果已应用于重庆邮电大学一场所两高地项目、重庆市城市职业学院新校区建设一期工程、沙田污水处理厂一期 PPP 项目、重庆市老年大学教学楼扩建工程等全过程咨询项目中，各参建方基于平台实时协同，打破信息孤岛，显著提升了各方沟通协调效果。基于 BIM+GIS+IOT 技术，平台能实现将工程数据接入 BIM 模型，实现对工程进度、质量、安全、投资的动态监控，结合智慧工地管理系统和档案管理系统，实现了对工程建设的全过程、全方位的智慧管理，得到了建设单位的一致认可。

公司未来计划通过数字化手段深度整合工程咨询全链条服务，依托 BIM、GIS 和云计算技术构建一体化协同平台，强化智慧城市、交通基建等领域的数字孪生应用；同时通过协同平台整合项目资源，提升跨区域、多专业的协同效率，逐步形成以数据驱动为核心的工程咨询生态体系，助力行业向精细化、低碳化方向转型。感谢您的关注。

问题 3: 证监会之前出台过相应的积极鼓励并购重组的相关政策。贵公司在建筑咨询设计监测检测一体化具有很好的优势，如果能与央国企并购重组，那可以大大提升公司的竞争力，创收会得到质的飞跃，贵公司有没有这方面的考虑呢？

回复：尊敬的投资者，您好！在符合公司战略规划、有利于提升公司核心竞争力和股东价值的前提下，公司会认真评估各类并购重组机会。如有相关意向或行动，公司将严格按照法律法规和监管要求，及时履行信息披露义务。感谢您的关注。

问题 4：请问作为工程咨询行业代表，公司牵头制定了哪些国家级/行业级标准？未来计划通过何种方式推动行业数字化转型协同发展？

回复：尊敬的投资者，您好！公司近几年参与了智慧城市基础设施绩效评价的原则和要求、智慧城市基础设施基于地理信息的城市基础设施数据交换与共享指南、公共安全城市安全风险评估、地铁防灾系统安全性能测试与评估方法、城镇供水单位节水管理规范等国家标准。牵头和参与制定了城市快速路及高速公路城市段照明设施维护技术规程、城市道路超薄沥青罩面技术标准、市政工程信息模型技术标准等地方标准。

目前勘察设计行业呈现“平台化集成、智能化驱动、跨界化融合”三大趋势，市级建设行政主管部门大力推进建设工程图纸全过程数字化管理，搭建行业级协同设计平台，实现勘察设计企业内部流程与管理端流程对接，公司将积极参与到平台的建设中去，加快企业的数字化转型；推动行业协会发挥链接多元资源的优势，特别是针对中小勘察设计企业数字化转型难题，收集、归纳整理不同企业的需求，与优秀勘察设计企业、技术服务商等采取合作开发模式，逐步形成不同特点企业的系统解决方案，与参与开发的企业共担责任、共享利益，赋能行业，推动整个行业的数字化转型。

问题 5：请问在“双碳”目标背景下，中设咨询在绿色建筑认证、零碳园区规划等领域有何技术储备？如何量化评估 ESG 项目对公司长期价值的贡献？

回复：尊敬的投资者，您好！公司暂无绿色建筑认证资格，在“双碳”目标背景下，公司积极拓展相关绿色建筑设计、光伏发电设计、建筑节能改造、生态环境类项目，公司目前已储备数名绿色建筑与节能专家，不定期的开展绿色建筑相关的培训。感谢您的关注。

问题 6：请问公司在海外市场的布局情况如何，在哪些国家有在做业务拓展，未来的规划怎样？

答：尊敬的投资者，您好，目前，公司正积极开展海外业务模式研究，已组建专业化的国际技术服务团队，克服了技术标准差异、属地化服务等挑战，稳步拓展海外区域化市场。业务范围涵盖城市防洪规划与综合治理、给排水管网系统设计、河道枢纽工程设计、市政工程及工程检测等核心领域。公司与不同国家的本土工程咨询公司携手合作，充分利用各自优势，共同承接工程咨询项目，目前主要深耕马来西亚市场，辐射周边区域市场包括印尼、柬埔寨及老挝，共同探索以设计为先导的工程咨询服务以及 EPC 业务模式。同时，公司正计划拓展哈萨克斯坦等中亚市场，寻求参与技术服务的市场机会。

未来，公司将进一步加强海外业务人才队伍建设，组建属地化的设计团队，在马来西亚设立长期驻外技术服务团队，选派优秀人才赴海外开展工作，深入探索和研究“海外项目设计与管理模式”的先进经验，为公司的海外事业发展提供有力支撑。感谢您的关注。

问题 7：在城市更新、新城建等政策红利下，公司在智慧城市 CIM 平台建设方面有何技术突破？这类新业务对毛利率改善的贡献预期如何？

回复：尊敬的投资者，您好！公司在智慧城市 CIM 平台建设方面聚焦桥梁健康监测系统与全过程工程咨询管理平台方向，实现技术突破：前者通过物联网+5G 全域感知、CIM 三维可视化动态建模、专有算法智能评估预警及开放兼容的系统集成，解决传统监测数据滞后、评估粗放等问题；后者实现“设计-施工-运营”全生命周期数据贯通、轻量化敏捷建模及云端协同决策，提升咨询效率与精准度。

截至目前，公司桥梁健康监测业务订单金额约 379 万元，全过程工程咨询管理平台作为公司全过程工程咨询业务的附加价值，尚未单独形成订单；预计上述新业务对毛利率改善将产生积极影响。

感谢您的关注。

问题 8：请问公司业务是否受到地产的影响呢？业绩下滑的主要原因能否解释下呢？今年整体预期情况如何呢？

回复：尊敬的投资者，您好！公司 2024 年度业绩下滑的主要原因为：2024 年度受行业环境、市场竞争、地方政府化债等影响，行业市场需求萎缩，项目数量、建设规模大幅减少，项目实施进度放缓，公司收入规模大幅下降；尤其

是重庆地区作为债务风险较高的重点省份，新建项目被严控，在建项目停缓建，公司作为重庆本地企业，受影响较大。

2025 年，公司将积极响应国家发展战略及政策导向，主动适应市场变化，全力推进“简单转复杂、增量转存量、国内转国际、土木转机电”的四大战略转型，构建更为坚实与多元的发展格局，推进核心能力提升与新业务高质量发展，强化降本增效措施。公司 2025 年度业绩情况将会在定期报告中披露，敬请关注公司披露的定期报告。感谢您的关注。

问题 9：国务院出台了 12 万亿化债政策，将对建设领域欠款进行专项清理，请问上述政策对公司应收账款是否有积极影响？

回复：尊敬的投资者，您好！随着政府化债及更积极财政政策的落地推进，有利于公司应收账款回收，降低减值风险，改善资产质量。公司将持续关注政策动向和地方政府化债情况，加强与政府客户沟通，促进经营性现金流快速回笼。感谢您的关注。

中设工程咨询（重庆）股份有限公司

董事会

2025 年 5 月 19 日