

2025 年 5 月 20 日

透過協議安排進行私有化

就 ESR Group Limited 的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額（包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券）
Morgan Stanley Capital Services LLC	2025 年 5 月 19 日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 買入	200	2027 年 2 月 25 日	\$12.8000	\$2,560.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 賣出	200	2027 年 2 月 25 日	\$12.8000	\$2,560.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 買入	800	2026 年 11 月 13 日	\$12.8000	\$10,240.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 賣出	800	2026 年 11 月 13 日	\$12.8000	\$10,240.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 買入	10,200	2025 年 11 月 28 日	\$12.7800	\$130,356.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 賣出	10,200	2025 年 11 月 28 日	\$12.7800	\$130,356.0000	0

		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 買入	15,200	2026 年 1 月 30 日	\$12.8018	\$194,588.0001	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 賣出	15,200	2026 年 1 月 30 日	\$12.8018	\$194,588.0001	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 買入	17,112	2025 年 7 月 2 日	\$12.7954	\$218,954.2400	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 賣出	17,112	2025 年 7 月 2 日	\$12.7954	\$218,954.2400	0

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與要約人有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。