

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



LET GROUP HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1383)

一間海外上市附屬公司－

SUNTRUST RESORT HOLDINGS, INC.

截至2025年3月31日止三個月之未經審核季度業績公告

及

繼續停牌

本公告乃由LET Group Holdings Limited(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下之內幕消息條文而作出。

截至本公告日期，本公司實益擁有Suntrust Resort Holdings, Inc. (「Suntrust」)已發行股本之51%，Suntrust為本公司之海外上市附屬公司，於菲律賓證券交易所(「菲律賓證券交易所」)上市。

於2025年5月21日，Suntrust刊發其截至2025年3月31日止三個月之未經審核季度報告(「第一季度報告」)。第一季度報告乃Suntrust根據菲律賓財務報告準則(「菲律賓財務報告準則」)編製，並根據適用規則及法規於菲律賓證券交易所網站刊載。本公司於2025年5月21日就Suntrust刊發第一季度報告刊發海外監管公告。

本公司編製之綜合財務資料乃根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製及呈列。因此，第一季度報告中之簡明綜合財務資料不應與本公司作為聯交所主板上市公司編製及刊發之綜合財務資料直接比較。

股東及潛在投資者務請注意，Suntrust編製之第一季度報告所載之簡明綜合財務資料並非由本公司編製。

為向本公司股東及潛在投資者提供平等及適時獲得資料的機會，下文載列摘錄自第一季度報告之若干主要財務資料概要：

SUNTRUST RESORT HOLDINGS, INC. 及其附屬公司

中期簡明綜合收益表

截至2025年及2024年3月31日止三個月

(金額以菲律賓披索(「披索」)計算)

	2025年 3月31日 (未經審核)	2024年 3月31日 (未經審核)
收入及收益		
匯兌收益－淨額	125,451,389	—
融資及其他收入	2,971	3,226
	<u>125,454,360</u>	<u>3,226</u>
成本及開支		
經營開支	205,309,320	135,419,793
稅項開支	3,374,051	12,115,277
融資成本	1,104,076	83,334
匯兌虧損－淨額	—	108,487,140
	<u>209,787,447</u>	<u>256,105,544</u>
淨虧損	<u>(84,333,087)</u>	<u>(256,102,318)</u>
每股虧損		
基本及攤薄	<u>(0.012)</u>	<u>(0.035)</u>

SUNTRUST RESORT HOLDINGS, INC. 及其附屬公司**中期簡明綜合財務狀況表**

於2025年3月31日及2024年12月31日

(金額以披索計算)

	2025年 3月31日 (未經審核)	2024年 12月31日 (經審核)
資產		
流動資產		
現金及現金等價物	1,428,056,419	3,420,876,839
預付款及其他流動資產	<u>2,612,060,864</u>	<u>2,964,297,689</u>
流動資產總額	<u>4,040,117,283</u>	<u>6,385,174,528</u>
非流動資產		
物業及設備的預付款項及按金	1,967,570,889	1,703,019,407
物業及設備－淨額	39,013,314,611	35,677,717,512
使用權資產－淨額	<u>9,922,193,588</u>	<u>10,445,524,298</u>
非流動資產總額	<u>50,903,079,088</u>	<u>47,826,261,217</u>
總資產	<u><u>54,943,196,371</u></u>	<u><u>54,211,435,745</u></u>
負債及權益		
流動負債		
應付賬款及其他應付款	2,221,134,459	1,799,497,123
租賃負債	<u>30,465,780</u>	<u>67,501,181</u>
流動負債總額	<u>2,251,600,239</u>	<u>1,866,998,304</u>

	2025 年 3 月 31 日 (未經審核)	2024 年 12 月 31 日 (經審核)
非流動負債		
銀行借貸	10,592,448,079	10,576,547,188
應付可換股債券	18,258,498,028	17,867,739,622
關聯方貸款	4,901,682,018	4,955,241,979
應付關聯方款項	2,583,542,006	2,337,258,498
租賃負債	6,262,598,301	6,577,561,779
應付保留金	1,641,653,289	1,472,127,097
非流動負債總額	44,240,421,721	43,786,476,163
總負債	46,492,021,960	45,653,474,467
權益		
股本	7,250,000,000	7,250,000,000
可換股債券權益儲備	5,752,006,144	5,752,006,144
匯兌儲備	162,766,730	185,220,510
虧絀	(4,713,598,463)	(4,629,265,376)
權益總額	8,451,174,411	8,557,961,278
總負債及權益	54,943,196,371	54,211,435,745

繼續停牌

本公司股份自2024年1月11日上午九時正起在聯交所短暫停止買賣，而證券及期貨事務監察委員會已根據證券及期貨(在證券市場上市)規則(香港法例第571V章)第8(1)條指令聯交所自2024年2月14日上午九時正起暫停所有股份買賣，並將繼續暫停買賣，直至本公司(i)符合所有復牌指引(定義見本公司日期為2024年4月8日之公告並其後於本公司日期為2024年5月17日及2025年2月10日之公告中修訂)；(ii)對導致其暫停買賣之問題作出補救；及(iii)全面遵守上市規則以令聯交所信納。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
LET Group Holdings Limited
主席
盧衍溢

香港，2025年5月21日

於本公告日期，執行董事為盧衍溢先生(主席)及Lam Hung Tuan 先生以及獨立非執行董事為杜健存先生、盧衛東先生及陳雪顏女士。