

证券代码：838470

证券简称：斯维尔

主办券商：申万宏源承销保荐

深圳市斯维尔科技股份有限公司

拟仅依据研发标准进入创新层的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、 一、公司符合创新层进层标准

深圳市斯维尔科技股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”），满足《全国中小企业股份转让系统分层管理办法》第七条（三）款规定的进层标准，拟仅根据研发标准进入创新层，具体情况如下：

（一）最近两年净利润均不低于 1000 万元，最近两年加权平均净资产收益率平均不低于 6%，截至进层启动日的股本总额不少于 2000 万元	☐ 是 ☒ 否	不适用
（二）最近两年营业收入平均不低于 8000 万元，且持续增长，年均复合增长率不低于 30%，截至进层启动日的股本总额不少于 2000 万元	☐ 是 ☒ 否	不适用
（三）最近两年研发投入累计不低于 2500 万元，截至进层启动日的 24 个月内，定向发行普通股融资金额累计不低于 4000 万元（不含以非现金资产认购的部分），且每次发行完成后以该次发行价格计算的股票市值均不低于 3 亿元	☒ 是 ☐ 否	公司 2023 年、2024 年研发投入分别为 4,169.68 万元、4,178.43 万元，最近两年研发投入累计为 8,348.11 万元，不低于 2,500 万元。 公司于 2024 年 7 月 24 日完成股票定向发行，以现金方式融资 29,964 万元，以保留两位小数的发行价 6.60 元/股计算的公司股票市值为 5.97 亿元。截至进层启动日的

		24 个月内，公司定向发行普通股融资金额累计大于 4,000 万元，全部以现金方式认购，且以发行价格计算的发行完成后的股票市值大于 3 亿元。
（四）截至进层启动日的 120 个交易日内，最近有成交的 60 个交易日的平均股票市值不低于 3 亿元；采取做市交易方式的，截至进层启动日做市商家数不少于 4 家；采取集合竞价交易方式的，前述 60 个交易日通过集合竞价交易方式实现的股票累计成交量不低于 100 万股；截至进层启动日的股本总额不少于 5000 万元	☐ 是 ☒ 否	不适用

注：本公告中若出现总数与各分项数值之和尾数不符情况，均为四舍五入原因造成。

综上，公司满足《全国中小企业股份转让系统分层管理办法》第七（三）款规定的进层标准，并拟仅根据研发标准进入创新层。

二、 报告期内研发投入总额、归集原则和方法

（一）研发投入总额 单位：万元		
项目	2024 年发生额	2023 年发生额
人员人工费用	3,809.71	3,621.01
直接投入费用	57.78	59.72
折旧与摊销	107.83	98.76
其他费用	203.11	390.19
合计	4,178.43	4,169.68
（二）公司研发费用采用的编制原则和方法 （一）研究开发费用归集范围 1. 人员人工费用		

人员人工费用包括公司研发人员的工资薪金、福利费、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费和住房公积金，以及外聘研发人员的劳务费用。

研发人员同时服务于多个研究开发项目的，人工费用的确认依据公司人事部门提供的各研究开发项目研发人员的工时记录，在不同研究开发项目间按比例分配。

2. 直接投入费用

直接投入费用是指公司为实施项目开发而实际发生的相关支出。包括：（1）直接消耗的材料、燃料和动力费用；（2）用于研究开发活动的设备的运行维护、调整、检验、检测、维修等费用。

3. 折旧与摊销

折旧与摊销费用是核算用于研发活动的设备以及房屋建筑物的折旧费用、无形资产的摊销费用和长期待摊费用摊销。

如存在既用于研发活动，同时又用于非研发活动的设备、房屋建筑，对该类资产使用情况做必要记录，并将其实际发生的折旧费按实际工时和使用面积等因素，采用合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

固定资产类别	预计净残值率	预计使用年限(年)	年折旧率
机器设备	10%	3 年	30%
办公设备及其他设备	10%	3 年	30%
运输工具	10%	10 年	9%

研发用各类固定资产的折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

无形资产摊销主要用于核算（1）用于研发活动的软件的摊销费用；（2）用于研发活动的知识产权的摊销费用；（3）用于研发活动的非专利技术（包括许可证、专有技术、设计和计算方法等）的摊销费用。

长期待摊费用摊销主要用于核算研发设施的改建、改装、装修和修理过程中发生的长期待摊费用的摊销额。

4. 其他费用

其他费用是指上述费用之外与研究开发活动直接相关的其他费用，包括技术图书资料费、资料翻译费、专家咨询费，研发成果的检索、论证、评审、鉴定、验收费用，知识产权的申请费、注册费、代理费、会议费、差旅费、通讯费、购买技术服务费等。

5. 相关会计处理如下：

借：研发支出/研发费用

贷：原材料/库存商品/应付职工薪酬

累计折旧

累计摊销

银行存款等

根据《企业会计准则第 6 号-无形资产》，本公司内部研究开发项目的支出，区分研究阶段支出与开发阶段支出，研究阶段支出直接费用化，开发阶段在满足五项条件时资本化。

（二）投入核算体系与研究开发费用辅助账设置情况

本公司已建立研发投入核算台账，各研发项目已按照相关规定单独建账，并建立了研究开发费用辅助账。

综上，公司已明确研发投入范围和标准，并能够严格按照研发投入用途、性质据实列支研发投入，不存在将与研发无关的费用在研发投入中核算的情形。

三、 研究开发活动相关的内部控制制度及执行情况

公司制定了完善的《研发项目管理办法》，明确了科技研发活动从前期咨询获取、可行性分析、申报、立项、实施、阶段性总结、中期检查、成果归档全过程的管理规范。对科技研发活动的各个流程进行严格把控。按照各个研发项目设立辅助核算明细，财务部门根据研发费用支出范围和标准，判断是否可以将实际发生的支出列入研发费用，并严格按项目审核、归集、分配、核算，确保研发费用核算的真实、准确、完整。

综上，公司已建立研发投入审批程序，相关内控制度已健全并被有效执行，关于研发投入的相关信息披露准确完整。

四、按照研发项目列示报告期内研发投入的归集和会计核算明细

（一）报告期内研发项目基本情况		
项目名称	项目来源	目前进展
斯维尔建设工程智能云计价软件	自主研发	已完结
斯维尔优易 BIM 土建算量软件	自主研发	进行中
斯维尔建设工程智能协同云平台软件	自主研发	已完结
斯维尔 ueBIM 设计平台软件	自主研发	进行中
斯维尔 CIM 基础平台软件	自主研发	已完结
基于计算机视觉和区块链的进度管控及智能履约关键技术研究与应用（深港联合项目）	自主研发	进行中
重 2022N004 国产 BIM 三维几何图形建模引擎关键技术研究项目（技术攻关重点项目）	自主研发	进行中
斯维尔建设工程计价平台	自主研发	已完结
斯维尔 BIM7D21 项目管理平台	自主研发	已完结
ueBIM 施工策划及评分软件	自主研发	已完结
2023 年碳达峰碳中和领域重点研发计划项目	自主研发	进行中
节能设计软件智能化及二维节点全新技术路线研发项目	自主研发	已完结
建筑全生命周期碳排放分析的研发项目	自主研发	已完结
基于海绵城市计算分析的软件研发项目	自主研发	已完结
建筑光伏光储一体化技术研发与分析项目	自主研发	已完结

（二）报告期内研发投入的归集和会计核算明细

1、2023 年研发投入的归集和会计核算明细

单位：万元

项目名称	人员人工费用	直接投入费用	折旧与摊销	其他费用	小计
斯维尔建设工程智能云计价软件	316.58	2.09	15.94	24.08	358.69
斯维尔优易 BIM 土建算量软件	603.25	2.31	60.67	71.47	737.70
斯维尔建设工程智能协同云平台软件	465.28	1.65	8.08	29.97	504.98

斯维尔 ueBIM 设计平台软件	463.19	1.41	5.83	27.21	497.64
斯维尔 CIM 基础平台软件	230.61	1.21	2.51	133.99	368.32
基于计算机视觉和区块链的进度管控及智能履约关键技术研究与应用	342.72	46.29	1.87	68.81	459.69
重 2022N004 国产 BIM 三维几何图形建模引擎关键技术研究项目	515.24	4.76	3.86	34.66	558.52
节能设计软件智能化及二维节点全新技术路线研发项目	160.56	-	-	-	160.56
建筑全生命周期碳排放分析的研发项目	218.23	-	-	-	218.23
基于海绵城市计算分析的软件研发项目	305.35	-	-	-	305.35
合计	3,621.01	59.72	98.76	390.19	4,169.68

2、2024 年研发投入的归集和会计核算明细

单位：万元

项目名称	人员人工费用	直接投入费用	折旧与摊销	其他费用	小计
斯维尔建设工程计价平台	165.10	0.45	11.53	3.13	180.21
斯维尔优易 BIM 土建算量软件	1,317.35	15.77	69.20	39.02	1,441.34
斯维尔 BIM7D21 项目管理平台	176.96	16.70	8.31	30.27	232.24
斯维尔 ueBIM 设计平台软件	1,292.92	7.95	4.17	14.28	1,319.32
ueBIM 施工策划及评分软件	144.84	0.51	2.77	6.92	155.04
基于计算机视觉和区块链的进度管控及智能履约关键技术研究与应用	262.10	3.24	5.53	30.78	301.65
重 2022N004 国产 BIM 三维几何图形建模引擎关键技术研究	256.39	13.16	6.32	78.44	354.31
2023 年碳达峰碳中和领域重点研发计划项目	54.52	-	-	0.27	54.79
建筑光伏光储一体化技术研发与分析项目	139.53	-	-	-	139.53
合计	3,809.71	57.78	107.83	203.11	4,178.43

五、 其他需要说明的情况

公司无其他需要说明情况。

深圳市斯维尔科技股份有限公司

董事会

2025 年 5 月 22 日