

证券代码：000888

证券简称：峨眉山A

公告编号：2025-28

峨眉山旅游股份有限公司

关于终止拟收购全资子公司使用募集资金 建成的部分资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、收购资产交易概述及进展

峨眉山旅游股份有限公司（以下简称“公司”）分别于 2015 年 7 月 7 日召开第五届董事会第五十三次会议、2015 年 7 月 24 日召开 2015 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于拟收购全资子公司使用募集资金建成的部分资产的议案》，拟收购洪雅峨眉雪芽茶业有限公司（以下简称“洪雅雪芽公司”）“峨眉雪芽茶叶生产综合投资项目洪雅雪芽二三期工程”，具体包括在建工程和对应的土地使用权，同时受让与该等资产有关的洪雅雪芽公司尚未支付的应付工程款。根据四川天健华衡资产评估有限公司于 2015 年 6 月 26 日出具的《评估报告》（编号：川华衡评报〔2015〕74 号），拟收购资产评估值为人民币 8,414.79 万元，经双方协商，决定以评估值为参考，最终资产转让价格为：拟收购

资产的账面价值 8,269.40 万元减去洪雅公司尚未支付的应付款项 2,728.97 万元,本次交易价格合计为人民币 5,540.43 万元。

二、终止原因及对公司的影响

在后续推进过程中,因洪雅雪芽公司所持土地地类(用途)系工业用地,依据《四川省人民政府办公厅关于完善建设用地使用权转让、出租、抵押二级市场的实施意见》明确规定,“工业用地内的行政办公楼、生活服务设施等不得单独分割转让”,致使二三期工程项目土地分割不再可行,无法办理分宗及转性。公司虽多次与当地政府相关部门协商沟通,但受政策刚性要求限制,始终无法办理土地所有权证,最终导致上述交易不能实施完成。

本次终止收购资产,能进一步理顺公司内部经营管理,明晰公司和洪雅雪芽公司资产权属关系,不会对公司的生产经营产生不利影响,亦不存在损害公司及股东利益的情形。

三、相关审议程序

(一) 董事会审议情况

2025 年 5 月 20 日,公司召开第五届董事会第一百四十五次会议,审议通过了《关于终止〈关于拟收购全资子公司使用募集资金建成的部分资产议案〉的预案》,本预案需提交股东大会审议。

(二) 监事会审议情况

2025 年 5 月 20 日,公司召开第五届监事会第一百二十八次

会议，审议通过了《关于终止〈关于拟收购全资子公司使用募集资金建成的部分资产议案〉的预案》。

（三）战略与可持续发展（ESG）委员会意见

经审议，战略与可持续发展（ESG）委员会认为：《关于拟收购全资子公司使用募集资金建成的部分资产的议案》在后续推进过程中，因洪雅雪芽公司所持土地地类（用途）系工业用地，与《四川省人民政府办公厅关于完善建设用地使用权转让、出租、抵押二级市场的实施意见》明确规定的“工业用地内的行政办公楼、生活服务设施等不得单独分割转让”政策冲突，致使二三期工程项目土地分割不再可行，无法办理分宗及转性。该议案受政策刚性要求限制，无法办理土地所有权证，最终导致交易不能实施完成。终止此议案能进一步理顺公司内部经营管理，明晰公司和洪雅雪芽公司资产权属关系。因此，战略与可持续发展（ESG）委员会同意《终止〈关于拟收购全资子公司使用募集资金建成的部分资产议案〉的预案》，并提交公司董事会审议。

四、备查文件

1. 第五届董事会第一百四十五次会议决议；
2. 第五届监事会第一百二十八次会议决议；
3. 战略与可持续发展（ESG）委员会决议。

特此公告。

峨眉山旅游股份有限公司董事会

2025 年 5 月 23 日