

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2025】248 号

中证鹏元关于关注孝感市长兴投资有限公司控股股东变更事项的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对孝感市长兴投资有限公司（以下简称“孝感长兴”或公司）及其发行的下述债券开展评级。除评级委托关系外，中证鹏元及评级从业人员与公司不存在任何足以影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

债券简称	上一次 评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
23 孝感长兴债 02/23 孝长 02	2024-06-25	AA	AAA	稳定
23 孝感长兴债 01/23 孝长 01	2024-06-25	AA	AA+	稳定

根据公司于 2025 年 5 月 14 日披露的《孝感市长兴投资有限公司关于控股股东发生变更的公告》（以下简称“公告”），公司原股东湖北潯川国有资本投资运营集团有限公司（以下简称“潯川国投”）将其持有公司 100%股权无偿划转给湖北长兴国控资本运营集团有限公司（以下简称“长兴国控”），长兴国控控股股东为潯川国投，目前该股权划转事项已办妥工商登记变更。本次股东变更后，公司控股股东变更为长兴国控，实际控制人仍为孝感市人民政府国有资产监督管理委员会。

中证鹏元向公司了解，本次变更是基于孝感市国有企业改革发展做出的调整，暂未对公司的市场地位、经营能力、偿债能力产生重大

不利影响，公司仍为孝感市孝南区重要的城市基础设施建设主体，主营业务暂未发生较大变化，未来仍将承担孝南区基础设施及安置房项目建设任务。

综合考虑公司现状，中证鹏元决定维持公司主体信用等级为 AA，评级展望维持为稳定，“23 孝感长兴债 02/23 孝长 02”信用等级维持为 AAA，“23 孝感长兴债 01/23 孝长 01”信用等级维持为 AA+，评级结果有效期为 2025 年 5 月 22 日至“23 孝感长兴债 02/23 孝长 02”和“23 孝感长兴债 01/23 孝长 01”存续期。同时中证鹏元将密切关注控股股东变更事项对公司职能定位、主营业务和偿债能力的影响，并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“23 孝感长兴债 02/23 孝长 02”和“23 孝感长兴债 01/23 孝长 01”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二五年五月二十二日

附表 本次评级模型打分表及结果

评分要素	指标	评分等级	评分要素	指标	评分等级	
区域状况	区域状况评分	4/7	经营&财务 状况	经营状况	7/7	
				财务状况	4/7	
调整因素	ESG 因素				0	
	审计报告质量				0	
	不良信用记录				0	
	补充调整				0	
个体信用状况				a+		
外部特殊支持				2		
主体信用等级				AA		

注：（1）本次评级采用评级方法模型为：基础设施投资类企业信用评级模型（版本号：cspy_ffmx_2024V1.0）、外部特殊支持评价方法和模型（版本号：cspy_ffmx_2022V1.0）；（2）各指标得分越高，表示表现越好；（3）公司是孝感市孝南区重要的基础设施建设平台，主要负责孝南区内的道路及市政工程、安置房项目建设任务中证鹏元认为在公司面临债务困难时，孝南区政府提供特殊支持的意愿非常强，故在公司个体信用状况的基础上调升 2 个等级。