

证券代码：300635 证券简称：中达安

中达安股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2025 - 001

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 投资者关系活动类别     | <div><input type="checkbox"/>特定对象调研</div> <div><input type="checkbox"/>分析师会议</div> <div><input type="checkbox"/>媒体采访</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>业绩说明会</div> <div><input type="checkbox"/>新闻发布会</div> <div><input type="checkbox"/>路演活动</div> <div><input type="checkbox"/>现场参观</div> <div><input type="checkbox"/>其他（请文字说明其他活动内容）</div> |
| 参与单位名称及人员姓名   | 线上参与公司2024年度业绩说明会的投资者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 时间            | 2025年5月23日 16:00-17:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 地点            | 价值在线（ <a href="https://www.ir-online.cn/">https://www.ir-online.cn/</a> ）网络互动                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 上市公司接待人员姓名    | 董事长 陈晗<br>总裁 陈天宝<br>董事会秘书 张龙<br>财务总监 杨萍<br>独立董事 叶飞                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 投资者关系活动主要内容介绍 | <div>1. 贵公司本期财务报告中盈利表现如何</div> <div>答:投资者您好。2024年在复杂经济形势与激烈行业竞争下，2024年，公司营业收入为68,819.71万元，营业利润-5,677.58万元。感谢您的关注。</div> <div>2. 2024 年行业政策有没有对公司业务造成影响？</div> <div>答:投资者您好，近年来，监理行业加速向全过程工程咨询全业态拓展，大数据、云计算等前沿技术也为传统的工程监理业态孕育出全新的管理模式、管理技术以及技术标准，推动行业业态持续创新与丰富。公司紧跟国家政策导向和行业发展趋势，重点围绕房建、市政、通信、能源、水利等建设工程项</div>                                             |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>目管理领域开展全过程工程咨询业务和数智业务。同时，公司将物联网、5G、BIM、人工智能、大数据、云计算等前沿技术深度融入业务体系，为客户提供了“平台 + 工具 + 方案”的一体化服务。感谢您的关注。</p> <p><b>3. 你好陈总，我想问一下中达安目前为历城国资委控股，目前国家都简化重组程序也有了政策，公司后期是如何规划？股价长期低迷，山东也是大省，作为历城唯一控股的企业，各方面表现确实不是很理想，您作为一名85后年轻有为的总裁，如何改变现状？目前增发的进度如何？</b></p> <p>答:投资者您好，公司根据《上市公司证券发行注册管理办法》《深圳证券交易所股票发行上市审核规则》等相关规定，并结合当前资本市场及公司实际情况，将《关于提请股东大会授权董事会办理以简易程序向特定对象发行股票的议案》提交公司年度股东大会审议，用于公司主营业务相关项目及补充流动资金。公司后续将根据实际情况，平衡自身发展及股东回报，科学、审慎选择资本运作工具，并按照法律法规等相关要求履行审议程序和信息披露义务。感谢您的关注。</p> <p><b>4. 公司本期盈利水平如何？</b></p> <p>答:投资者您好。2024年，公司营业收入为68,819.71万元，营业利润-5,677.58万元。感谢您的关注。</p> <p><b>5. 能否讲讲目前的长期发展战略，计划在未来几年内实现哪些关键目标或里程碑？</b></p> <p>答:投资者您好，公司将继续以扩大经营规模、提升市场份额并优化业务布局为核心目标，运用创新性营销管理模式助力乡村振兴，构建起涵盖能源、信息化、水利、建筑、市政等多领域的产业链，并整合工程咨询、勘察、设计、造价咨询、招标代理、工程监理、项目管理与代建、项目风险管理及项目后评价等服务，形成全方位综合服务体系。感谢您的关注。</p> <p><b>6. 通信监理、土建监理、电力监理等核心业务的业务情况</b></p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>怎么样</b></p> <p>答:投资者您好,2024年,公司通信监理业务实现营业收入103,024,121.82元,占总营收的14.97%;土建监理实现营业收入135,521,274.31元,占总营收的19.69%;咨询与代建实现营业收入154,113,952.29元,占比22.39%;电力监理实现营业收入135,729,063.65元,占比19.72%;水利监理实现营业收入112,911,674.28元,占比16.41%。感谢您的关注。</p> <p><b>7. 公司之后的盈利有什么增长点?</b></p> <p>答:投资者您好,当前5G、物联网、大数据、人工智能等新兴技术的广泛应用,为全过程工程咨询行业开辟了广阔的市场空间,也为公司带来了全新的业务增长契机。公司将继续以扩大经营规模、提升市场份额并优化业务布局为核心目标,运用创新性营销管理模式助力乡村振兴,构建起涵盖能源、信息化、水利、建筑、市政等多领域的产业链,并整合工程咨询、勘察、设计、造价咨询、招标代理、工程监理、项目管理与代建、项目风险管理及项目后评价等服务,形成全方位综合服务体系。感谢您的关注。</p> <p><b>8. 你们行业本期整体业绩怎么样?你们跟其他公司比如何?</b></p> <p>答:投资者您好,2024年,公司营业收入为68,819.71万元,营业利润-5,677.58万元。行业内其他上市公司也陆续发布了财报,业绩表现可参阅其财报。感谢您的回复。</p> <p><b>9. 行业以后的发展前景怎样?</b></p> <p>答:投资者您好,在国家大力引导和鼓励工程决策与建设采用全过程工程咨询模式的大背景下,工程监理产业迎来全新发展契机。全过程工程咨询模式的产业链包括但不限于工程咨询、勘察、设计、造价咨询、招标代理、工程监理、项目管理/代建、项目建设后评估、运营管理、智慧工程管理以及相关的工程检测、监测、第三方服务、风险管理等业态都将获得蓬</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>勃发展的机会。基于“双碳”目标、数字化基建、绿色建筑、装配式建筑、新能源、智慧工程管理相关领域的产品、物联网、5G、BIM、人工智能、大数据、云计算等前沿技术，也因实施数字化技术转型升级，获得智能建造技术的发展机会，为产业发展增添新动能。感谢您的关注。</p> <p>10. 第一，公司于去年自主研发的达理ai大模型预计今年能否表现于业绩当中？第二，之前张总裁表态说大股东协同之下布局超算中心四大园区，由此可知公司跟大股东联系是紧密的，现大股东从原大股东承接了股权，请问现大股东是打算财务投资还是整合资源帮助公司？第三，如果是后者的话，为何不见公司这段时间中标大股东便利的山东省项目，一直显示都是公司南方总部本土的项目。以上望董事长详细告知</p> <p>答:投资者您好，公司的具体业绩情况详见公司定期报告。2024年，公司在华东地区和华南地区的营业收入分别为278,371,387.02元、217,481,427.19元，分别占总营收的40.45%和31.60%。感谢您的关注。</p> <p>11. 去年归母净利润同比大幅度下降，请问公司各位高层未来打算如何改善盈利状况？</p> <p>答:投资者您好，公司将继续以扩大经营规模、提升市场份额并优化业务布局为核心目标，运用创新性新营销管理模式助力乡村振兴，构建起涵盖能源、信息化、水利、建筑、市政等多领域的产业链，并整合工程咨询、勘察、设计、造价咨询、招标代理、工程监理、项目管理与代建、项目风险管理及项目后评价等服务，形成全方位综合服务体系。2025年，公司将强化在数字经济领域的战略部署，提升在数字化转型和智能管理方面的综合竞争力，后续也将进一步提升智慧工程管理、智慧城市、智能算力等领域的信息化解决方案规划设计能力。此外，公司也将持续优化资源配置、实现区域扩张提高市场占有率，实现项目毛利率的有效增长。感谢您的关注。</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>12. 今年会不会分红</b></p> <p>答:投资者您好,根据《上市公司监管指引第3号—上市公司现金分红》等法律法规、规范性文件及《公司章程》等相关规定,鉴于公司2024年度归属于上市公司股东的净利润为负,综合考虑当前行业竞争形势、公司业务发展等因素,为保障公司生产经营的持续稳定运行,兼顾公司及全体股东的长远利益,2024年度利润分配预案为:不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。公司会继续做优主业,以提升经营效益为目标,在符合利润分配的条件下,结合自身发展情况实施分红,提高投资者的获得感。感谢您的关注。</p> <p><b>13. 咱们公司自己研发的“达理 AI”大模型目前的表现效果是否符合预期</b></p> <p>答:投资者您好,公司主要从事工程建设项目管理与咨询服务,自2017年上市后,启动数字化转型,以数字化的手段进行工程管理。2024年10月,公司率先推出了全国首个工程监理行业垂直大模型——达理AI,该产品深入应用到公司工程项目管理中,有效提升了工作规范性和作业安全性。感谢您的关注。</p> <p><b>14. 陈董事长您好,24年的经营业绩较23年又出现了下滑,有几个问题请教您:1、请问您之后对于公司的战略发展有没有什么举措?能否对监理业务的未来的发展,对“再造北方中达安”与新算力业务相关的拓展做下介绍。2、中达安目前在算力领域的布局有哪些实质性的进展?新成立的山东达安智算数据科技有限公司有没有已经完成的算力项目?3、历城控股旗下有诸多算力资产,请问后续有没有相关的资产注入计划?谢谢。</b></p> <p>答:投资者您好,公司将继续以扩大经营规模、提升市场份额并优化业务布局为核心目标,运用创新性新营销管理模式助力乡村振兴,构建起涵盖能源、信息化、水利、建筑、市政等多领域的产业链,并整合工程咨询、勘察、设计、造价咨询、</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                      |                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      | 招标代理、工程监理、项目管理与代建、项目风险管理及项目后评价等服务，形成全方位综合服务体系。同时，公司将积极落实国资委相关指导文件，聚焦主业，努力提高经营业绩，加强投资者关系管理，科学运用市值管理手段和方式，努力通过科学的战略规划、完善的公司治理、高效的经营管理，不断提高公司价值管理能力以及综合竞争实力。未来，公司如有相关事项，将严格按照相关法律法规及有关规定的要求及时履行信息披露义务。感谢您的关注。 |
| 关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明 | 本次活动不涉及未公开披露的重大信息。                                                                                                                                                                                         |
| 附件清单（如有）             |                                                                                                                                                                                                            |
| 日期                   | 2025年5月23日                                                                                                                                                                                                 |