

债券代码：163782.SH
债券代码：175097.SH
债券代码：188420.SH

债券简称：H20 正荣 2
债券简称：H20 正荣 3
债券简称：H21 正荣 1

正荣地产控股有限公司关于间接控股股东相关事项的 公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

2025 年 5 月 21 日，正荣地产控股有限公司（以下简称“正荣地控”“公司”）间接控股股东正荣地产集团有限公司（以下简称“正荣地产”）发布公告《内幕消息 就控股股东持有本公司的若干数目股份 委任接管人》称，于二零二五年五月二十一日，正荣地产已收到由富事高咨询有限公司发出，日期为二零二五年五月十九日之函件，以及香港特别行政区高等法院于二零二五年五月九日发出之命令（以下简称“法院命令”）副本，内容有关 RoYue Limited（以下简称“RoYue”）所持正荣地产 1,265,826,000 股股份（以下简称“有关股份”）的出售命令。董事会亦获知，霍羲禹先生及周伟成先生已获委任为有关股份的接管人（以下简称“接管人”），而接管人有权按其认为适当的方式，作出实现法院命令目的所需的一切行为及事宜，具体而言，包括控制有关股份的登记持有人及／或实益拥有人有权行使的任何或所有权利，并行使该等权利。此外，正荣地产须于富事高咨询有限公司发出函件日期起计七日内，向接管人提供有关股份的登记持有人及／或实益拥有人有权获得的正荣地产所有数据及文件。

于二零二五年五月二十一日，RoYue（作为正荣地产的控股股东）持有正荣地产 1,890,826,000 股股份，占正荣地产已发行股份总数约 43.29%。RoYue 由欧宗荣先生全资拥有。有关股份数目占 RoYue 所持正荣地产股份约 66.95%，及占正荣地产已发行股份数目约 28.98%。

上述事项暂未对公司正常经营和偿债能力产生重大不利影响。公司近期存在债务逾期、涉及重大诉讼（仲裁）、被纳入失信被执行人、董事高级管理人员被限制高消费等情况，部分公司债券付息安排使用宽限期，部分公司债券未按时付

息，相关风险尚未有效化解。公司将密切关注上述事项进展并持续沟通各方商讨妥善解决当前问题，加快推进债务化解，认真配合各方工作，敬请广大投资者谅解。公司将根据事件进展情况，依法履行信息披露义务。

（以下无正文）

（本页无正文，为《正荣地产控股有限公司关于间接控股股东相关事项的公告》
之盖章页）

