

证券代码：873188

证券简称：ST 亚米

主办券商：开源证券

湖南亚米酒店管理股份有限公司

补充确认提供担保暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

1、2024 年 9 月 14 日，公司实际控制人、董事长、总经理刘源向长沙银行股份有限公司常德分行借款 300 万元，湖南亚米酒店管理股份有限公司为该银行借款提供连带责任保证担保，刘源为贷款提供反担保；常德市新的房地产有限公司以位于常德市武陵区三岔路办事处人民西路新的·亚米国际常房权证监证字第 0341267 号、常房权证监证字第 0341268 号、常房权证监证字第 0341269 号、常房权证监证字第 0341270 号房产作为抵押物为该银行借款提供抵押担保；常德市要得实业发展有限公司为该银行借款提供连带责任保证担保；担保期限为 2024 年 9 月 14 日至 2030 年 9 月 14 日。

2、2025 年 1 月 2 日，公司董事、董事会秘书、实际控制人配偶邵含芳向长沙银行股份有限公司常德分行借款 218 万元，湖南亚米酒店管理股份有限公司为该银行借款提供连带责任保证担保；刘源、邵含芳为贷款提供反担保；常德市新的房地产有限公司用位于常德市武陵区三岔路办事处人民西路新的·亚米国际常房权证监证字第 0341263 号、常国用(2011 商)第 5343 号房产作为抵押物为该银行借款提供抵押担保；常德市要得实业发展有限公司为该银行借款提供连带责任担保；担保期限为 2025 年 1 月 2 日至 2028 年 1 月 2 日。

（二）是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。

（三）审议和表决情况

公司于 2025 年 5 月 26 日召开第三届董事会第八次会议，审议通过了《补充确认对外担保暨关联交易》的议案。表决结果：同意 3 票，反对 0 票，弃权 0 票。

上述议案尚需提交股东大会审议。

二、被担保人基本情况

（一）自然人

姓名：刘源

住所：常德市武陵区丹阳健民花园 6 楼 2 单元 2 号

是否为控股股东、实际控制人及其关联方：是

是否提供反担保：是

关联关系：刘源是实际控制人、董事长、总经理

信用情况：不是失信被执行人

姓名：邵含芳

住所：广东省深圳市福田区福华一路 6 号

是否为控股股东、实际控制人及其关联方：是

是否提供反担保：是

关联关系：邵含芳为公司董事、董事会秘书、实际控制人刘源配偶

信用情况：不是失信被执行人

三、担保协议的主要内容

公司实际控制人、董事长、总经理刘源向长沙银行股份有限公司常德分行借款 300 万元，湖南亚米酒店管理股份有限公司为该银行借款提供连带责任保证担保；担保期限为 2024 年 9 月 14 日至 2030 年 9 月 14 日。

公司董事、董事会秘书、实际控制人配偶邵含芳向长沙银行股份有限公司

常德分行借款 218 万元，湖南亚米酒店管理股份有限公司为该银行借款提供连带责任保证担保；担保期限为 2025 年 1 月 2 日至 2028 年 1 月 2 日。

四、董事会意见

（一）担保原因

公司实际控制人、董事长、总经理刘源先生以关联公司房产抵押向长沙银行股份有限公司常德分行申请个人借款 300 万元，同时由公司提供连带责任保证担保。

公司董事、董事会秘书、实际控制人配偶邵含芳以关联公司房产抵押向长沙银行股份有限公司常德分行申请个人借款 218 万元，同时由公司提供连带责任保证担保。

鉴于刘源和邵含芳长期为公司提供无偿的资金拆借和银行借款担保，本着互惠互利原则，公司同意上述担保。

（二）担保事项的利益与风险

公司本次为关联方提供银行授信最高额保证担保，有利于协助关联公司补充流动资金及持续经营，是公司生产经营和业务发展的正常所需。该担保不会为公司财务带来重大风险，担保风险可控。

（三）对公司的影响

上述对外担保不存在损害公司及公司股东利益的情形，不会对公司财务状况，经营结果产生重大影响。

五、累计提供担保的情况

项目	金额/万元	占公司最近一期经审计净资产的比例
挂牌公司及其控股子公司对挂牌公司合并报表外主体的担保余额	518	-67.22%

挂牌公司对控股子公司的担保余额		
超过本身最近一期经审计净资产 50%的担保余额	518	-67.22%
为资产负债率超过 70%担保对象提供的担保余额		
逾期债务对应的担保余额		
涉及诉讼的担保金额		
因担保被判决败诉而应承担的担保金额		

最近一期经审计净资产为负（-7,706,028.85 元），故占公司最近一期经审计净资产的比例为负。

六、备查文件

《湖南亚米酒店管理股份有限公司第三届董事会第八次会议》

湖南亚米酒店管理股份有限公司
董事会
2025 年 5 月 27 日