

证券代码：603506

证券简称：南都物业

公告编号：2025-024

## 南都物业服务集团股份有限公司

### 关于公司参与设立投资基金的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、对外投资概述

2025年5月6日，南都物业服务集团股份有限公司（以下简称“公司”）与浙江赛智伯乐股权投资管理有限公司（简称“赛智伯乐”）、浙大网新科技股份有限公司和杭州景业智能科技股份有限公司签署了《杭州赛智助龙创业投资合伙企业（有限合伙）之合伙协议》，共同投资杭州赛智助龙创业投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“合伙企业”或“投资基金”）。投资基金目标募集总规模为人民币10,000万元，其中公司作为有限合伙人以自有资金认缴出资人民币3,300万元，占基金目标募集总规模的33%。具体内容详见公司2025年5月7日披露于《上海证券报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的《关于公司参与设立投资基金的公告》（公告编号：2025-022）。

#### 二、投资基金进展

近日，公司收到浙江赛智伯乐股权投资管理有限公司通知，投资基金已完成工商变更登记并在中国证券投资基金业协会完成基金备案，具体情况如下：

##### （一）工商变更登记情况

投资基金已完成了工商变更登记手续并取得市场监督管理部门换发的营业执照，登记信息如下：

1、名称：杭州赛智助龙创业投资合伙企业（有限合伙）

2、统一社会信用代码：91330108MAEGD25F8P

- 3、成立时间：2025年4月24日
- 4、类型：有限合伙企业
- 5、执行事务合伙人：浙江赛智伯乐股权投资管理有限公司（委派代表：陈斌）
- 6、主要经营场所：浙江省杭州市滨江区西兴街道丹枫路399号4幢1401-7室
- 7、出资额：10,000万人民币（壹亿元整）
- 8、经营范围：一般项目：创业投资（限投资未上市企业）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

## （二）基金备案情况

投资基金已根据《中华人民共和国证券投资基金法》和《私募投资基金监督管理暂行办法》等法律法规的要求在中国证券投资基金业协会完成私募投资基金备案手续，取得了《私募投资基金备案证明》，备案信息如下：

- 1、基金名称：杭州赛智助龙创业投资合伙企业（有限合伙）
- 2、管理人名称：浙江赛智伯乐股权投资管理有限公司
- 3、备案编码：SAYL04

公司将严格按照相关法律法规的要求，对基金的后续进展情况履行信息披露义务，敬请广大投资者审慎决策，注意投资风险。

特此公告。

南都物业服务集团股份有限公司董事会

2025年5月30日