

证券代码：838943

证券简称：星震同源

主办券商：开源证券

北京星震同源数字系统股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

公司拟与关联方于瑾签署《房屋租赁合同》，公司承租于瑾所有产权的北京市顺义区丽来花园四区 135 号楼-1 至 3 层 5 的房屋作为员工居住之用，建筑面积 400.49 平方米，租赁期一年，自 2025 年 6 月 1 日至 2026 年 5 月 31 日止，租金每月 36,000 元，全年租金共计 432,000 元，合同签订后 7 日内支付整年租金。

于瑾系公司董事、总经理林劲楠配偶。

（二）表决和审议情况

根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》及《公司章程》的相关规定，上述交易金额未达董事会审议标准，上述交易已经总经理办公会审议通过。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 自然人

姓名：于瑾

住所：海淀区太平路 36 号院 6-1-1605

关联关系：系公司董事、总经理林劲楠配偶

信用情况：不是失信被执行人

三、定价情况

（一）定价依据

公司与关联方的交易均遵循以市场价格为基础，遵循公平合理、互惠互利的交易原则，价格公允，不存在损害公司和其他股东利益的行为。

（二）交易定价的公允性

公司与关联方进行的关联交易属于正常的商业交易行为，遵循有偿公平、自愿的商业原则，交易价格系按照市场方式确定，价格公允。

四、交易协议的主要内容

公司承租于瑾所有产权的北京市顺义区丽来花园四区 135 号楼-1 至 3 层 5 的房屋作为员工居住之用，建筑面积 400.49 平方米，租赁期一年，自 2025 年 6 月 1 日至 2026 年 5 月 31 日止，租金每月 36,000 元，全年租金共计 432,000 元，合同签订后 7 日内支付整年租金。

五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次关联交易的目的

为了提高核心员工稳定性，为员工创造一个舒适的生活环境，提高员工工作效率，公司决定向关联方于瑾租赁其位于北京市顺义区丽来花园四区 135 号楼-1 至 3 层 5 的房屋作为员工居住之用，是合理和必要的。

（二）本次关联交易存在的风险

上述关联交易有利于公司吸引高素质员工，提高员工稳定性和工作效率，对公司的正常经营和发展起到积极的促进作用，不存在损害公司及其他股东利益的行为，不会对公司产生不利影响。

（三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

上述关联交易有利于公司吸引高素质员工，提高员工稳定性和工作效率，对公司的正常经营和发展起到积极的促进作用，不会对公司经营及财务产生不利影响。

六、备查文件

无

北京星震同源数字系统股份有限公司

董事会

2025年5月29日