

证券代码：603887

证券简称：城地香江

上海城地香江数据科技股份有限公司

投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	☐特定对象调研 ☐分析师会议 ☐媒体采访 ☒业绩说明会 ☐新闻发布会 ☐路演活动 ☐现场参观 ☐其他 _____
参与单位名称	参与公司 2024 年度暨 2025 年第一季度业绩说明会的网上投资者
时间	2025 年 5 月 30 日 15:00-16:00
地点	价值在线（www.ir-online.cn）
上市公司接待人员姓名	董事长、总裁：张杨 董事、联席总裁/香江科技董事长、总裁：王志远 独立董事：韩维芳 副总裁：许奇 财务总监：杨子江 董事会秘书：鲍鸣
投资者关系活动主要内容介绍	1. 尊敬的董事长您好，请问什么时候可以消除关于非标的影响？ 答:尊敬的投资者您好，根据《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 19 号—财务信息的更正及相关披露》的相关规定，公司及会计师事务所正在积极推进相关工作，预计将自《关于延期披露会计差错更正后相关财务信息的提示性公告》披露之日起两个月内完成本次会计差错更正后相关财务信息的披露工作。 2. 请问贵司定向增发进展到那一步了？

	答:尊敬的投资者您好,公司目前已披露非公开发行预案,相关工作尚在正常推进中。 3. 股票从刷新新高之后,连续两个月持续下跌,公司业绩是否出现问题? 答:尊敬的投资者您好,公司日常生产经营均在正常开展。 4. 能否介绍下贵公司的电池能量交换系统、数据中心 UPS 储能系统、模块化分布式储能数据机柜、数据中心高压直流储能供电系统、能源管理系统软件等多项产品,在市场竞争中有哪些领先优势? 贵公司对以上产品,为何很少宣传,以提升公司产品的知名度? 谢谢! 答:尊敬的投资者您好,电池能量交换系统通常是指利用电力电源产品实现电池充放电过程的能量交换,根据业务需求可以实现不同类型(铅酸、锂电)电池的容量调度,比如通信模块化电源系统的多类型电池备电及储能系统。 数据中心 UPS 的传统应用场景为备电,随着锂电价格持续走低及安全性能的不不断提升,使用 UPS+锂电实现备电+错峰用电成为可能,此储能系统的应用可有效降低数据中心运行成本。 模块化分布式储能尤其适用于分布式投资、分布式上架的数据中心建设,可以有效的降低初期投资,实现投资效益最大化。 数据中心高压直流储能供电系统充分利用高压节能、直流便于光伏接入及锂电接入的特点,实现了光储一体化的高效、高功率密度供配电系统,尤其适用于高功率密度的算力中心供配电系统。 能源管理软件主要功能是实现供配电系统的自动优化控制,包括绿电接入控制、
--	---

	备电控制、错峰用电等等，可以实现整套供配电系统的最优控制，达成安全与节能的控制目标。 5. 2024 年 10 月 14 日，谢晓东、卢静芳（以下简称“承诺方”）、上市公司与信息披露义务人签署了《表决权放弃协议》。请问，承诺方不可撤销地承诺在弃权期限内放弃对所持有上市公司 90,515,241 股股份所对应的表决权。请问，承诺方放弃的 90,515,241 股股份表决权在 6 月 12 日股东大会时由谁来行使相对应的表决权？谢谢！ 答：尊敬的投资者，根据已披露的协议内容，弃权期限的起始日为：自《股份认购协议》项下的标的股份全部过户登记至丙方（中国电力顾问集团北京智慧算力有限公司，现更名为：中能建（北京）智慧算力科技有限公司）名下之日起（含当日）起。 6. 公司子公司镇江香江云动力规划的年产电池能量交换系统 5000 套、数据中心 UPS 储能系统 3000 套、模块化分布式储能数据机柜 3000 套、数据中心高压直流储能供电系统 HVDC2000 套、能源管理系统软件 1000 套的项目，按规划 2024 年下半年建成投产，请问目前是否已达产？ 答：尊敬的投资者您好，此为 2017 年公司研发及生产规划，后期因行业及市场发生较大的变化，该子公司镇江云动力相关的技术及研发规划转为数据中心一体化电力模块产品。 7. 公司公告向中能智算非公开发行已过去大半年了，能介绍一下目前的进展情况吗？公司年报的非标问题目前是否已经更正解决完毕？
--	---

	答:尊敬的投资者您好,公司预计将自《关于延期披露会计差错更正后相关财务信息的提示性公告》披露之日起两个月内完成本次会计差错更正后相关财务信息的披露工作。非公开发行项目目前尚在推进过程中,请您关注公司后续公告。 8. 2024 年度股东大会并未将 5 月 20 日公告的《关于提请股东大会授权董事会通过简易程序向特定对象发行股票融资相关事宜的议案》纳入审议事项,而公司明确该事项必须经过 2024 年度股东大会审议通过才能生效。未纳入审议是否表示已搁置议案?为什么公司在前期定增尚在实施期间又推出这项议案?此举是否会引起市场无端猜疑? 答:投资者您好,根据《上市公司证券发行注册管理办法》第二十一条的规定“上市公司年度股东大会可以根据公司章程的规定,授权董事会决定向特定对象发行融资总额不超过人民币三亿元且不超过最近一年末净资产百分之二十的股票,该项授权在下一年度股东大会召开日失效。”为提高决策效率,公司董事会会提请股东大会审议相关事项。 9. 虽然半年报业绩预告非强制披露,但希望公司能回应广大投资者期待,在财报期结束后予以披露。另外半年报披露期能否别放在规定期限的末期,能否早一点披露? 答:投资者您好!感谢您的建议。 10. 请问贵公司算力租赁业务今年以来是否有新的进展?贵公司算力租赁业务是否有签订大的订单?能否介绍下贵公司在算力租赁业务方面
--	---

的战略规划？谢谢！

答：尊敬的投资者您好！公司先后落地中国移动扬州智算中心项目、中国电信江北仪征智算中心项目、中国移动内蒙古呼和浩特智算中心项目，标志着公司已从传统提供互联数据中心（IDC）服务迈向智算中心（AIDC）服务的全新阶段。公司将继续深化与运营商的合作，满足终端互联网头部企业的核心诉求，同时，与中国能源建设集团等国央企进行深度合作，积极参与国家的“东数西算”战略布局。

11. 贵公司去年定增预案提及，定增预案 12 个月内有效，请问贵公司如果截止 2025 年 10 月未完成定增，是否将就此取消定增？市场认为贵公司频频取得订单与贵公司定增有重大关系，如果定增取消，贵公司近一年以来，取得的 100 多亿订单是否会受影响？谢谢！

答：尊敬的投资者您好，本次向特定对象发行的决议自公司股东会审议通过本次向特定对象发行议案之日起 12 个月内有效，但并不意味着 2025 年 10 月未完成定增就将取消该事项。截至目前，公司控制权尚未发生变更，目前取得的订单与尚未完成的定增事项无直接关系。

12. 定增事项是否在正常推进中，有和能建方就此事保持持续沟通吗？公司在 5 月抛出的小额募资公告是何用意？

答：投资者您好，定增事项正常推进中。根据《上市公司证券发行注册管理办法》第二十一条的规定“上市公司年度股东大会可以根据公司章程的规定，授权董事会决定向特定对象发行融资

	总额不超过人民币三亿元且不超过最近一年末净资产百分之二十的股票，该项授权在下一年度股东大会召开日失效。”为提高决策效率，公司董事会提请股东大会授权相关事项。 13. 近期公司太仓数据中心在批量招聘技术人员，请问是太仓数据中心即将投入运营了吗？作为募投项目，如果其正式投运，公司是否需要及时公告？ 答:尊敬的投资者，太仓数据中心项目目前尚未实现交付使用，公司正在全力推动太仓数据中心的销售工作，如涉及信息披露规定要求，公司会及时发布相关公告。 14. 领导您好，请问公司的定位是如何的，中能建在之前的投资者交流中提及是基础设施和运营平台，请问还有什么要补充的，如何能更有效地让市场理解公司的身份不仅仅是土建？ 答:投资者您好！ 公司致力于提供 IDC 全生命周期服务，其中主要包括：IDC 投资及运营等服务；IDC 综合解决方案（包含系统集成及产品制造及销售）。 公司主营业务将全面围绕 IDC 相关服务业务展开，充分发挥“制造、建设、投资、运营”四位一体全产业链优势，重点关注 IDC 的投资与运营工作。 15. 请介绍下公司回购情况，有时间限制吗？ 答:尊敬的投资者您好，公司董事会已审议通过回购未完成考核部分的限制性股票，相关工作已在抓紧安排中，公司会尽快完成股份回购工作。 16. 中能建定增事项推进的如何了，上次简易向特定股东发行股票是哪些单位 股价喋喋不休
--	---

	各项目工程进展如何 答:尊敬的投资者您好,通过简易程序发行股份的审议事项主要系公司根据相关法律法规规定及提高公司决策效率所先行履行的程序,尚无实质性内容。公司已披露的非公开发行项目目前尚在推进当中,公司日常生产经营均在正常开展。 17. 董事长您好,算力即国力,随着国家大力支持,许多公司也纷纷投入算力建设这一行业,请问公司会如何应对行业的激烈竞争,另外公司和中电智算的重组进行的如何,后续会开拓海外市场吗! 答:尊敬的投资者您好,当前 idc 市场确实存在竞争,公司会充分发挥自身全产业链优势特点及规模效应,并通过业务创新提升自身竞争力。公司不排除拓展海外市场,如有任何实质性的进展,公司会履行必要的信息披露义务。公司非公开发行项目目前尚在推进当中。 18. 香江加油 答:感谢您的关注! 19. 向中电智算的定增进行到哪里了,是否有定增失败的风险 答:投资者您好!定增工作正常推进中,相关风险均已在公告中披露,请您关注相关公告。 20. 您好,请问城地香江的在手订单业绩集中体现在今年第几季度财报中? 答:尊敬的投资人您好!公司重大项目均已公告,提及的在手订单将在 2025 年及以后年度实现收益,公司将根据规则在后续的定期报告中披露相关信息。
--	---

	21. 根据目前项目订单以及其他业务进展，二、三季度公司应该业绩爆发，请证实一下 答:投资者您好，已达到披露标准的项目均已披露，公司二、三季度的业绩情况还请关注半年报及三季度报告。 22. 请问太仓数据中心目前有意向客户在谈吗 还是处于空置状态 答:投资者您好，公司目前正在全力推动太仓数据中心的销售工作，将力争尽快实现运营。 23. 太仓项目目前上架率是多少，是否达到管理层预期，后续有何规划？ 答:投资者您好，公司团队目前正在全力推动太仓数据中心的销售工作，公司也殷切盼望其能尽快实现落地。 24. 公司 hvdc 相关产品市场竞争力如何，有在研 800v 架构 hvdc 产品吗，如果没有，有考虑跟进发展趋势吗 答:投资者您好，公司始终坚持科技创新，以技术力提升竞争力。作为具有 idc 全产业链优势的企业，公司希望在各个关键产品上升级创新。 25. 公司自有的数据中心目前是否为满负荷运行 答:尊敬的投资者您好，公司目前已交付的周浦及临港数据中心已交付使用，中国移动扬州项目、中国电信江北仪征项目、中国移动内蒙古项目目前尚在建设及交付过程中。 26. 张董您好，请问中能智算定增具体到哪一步了 答:投资者您好！目前定增正常推进中，请关
--	---

	注公司公告。 27. 请问公司在 2025 年毛利率低的问题是否有改善 答:投资者您好! 公司不同业务线 (IDC 投资及运营等服务、IDC 综合解决方案) 的毛利率有所差异, 公司将持续关注市场变化, 在提升销售收入的同时, 尽可能控制成本, 力争进一步提升毛利。 28. 请问公司两个月内能完成非标问题审计吗? 如果完不成是否会再推两个月, 因为目前来看公司办事效率不高。 答:投资者您好! 根据《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 19 号——财务信息的更正及相关披露》的相关规定, 公司及会计师事务所正在积极推进相关工作, 预计将自本公告披露之日起两个月内完成本次会计差错更正后相关财务信息的披露工作。 29. 请问张杨董事长, 城地香江如何与中能建、中电工程进行相应协同, 在全国算力一张网的布局下, 响应国家绿色算力、电算协同、数能融合的倡导? 答:投资者您好, 城地香江将充分发挥自身 IDC 领域的优势, 实现“算能融合”的战略方针。
附件清单 (如有)	无
本次交流是否涉及公司内幕信息	☐ 是 ☒ 否
日期	2025 年 5 月 30 日