

证券代码：688022

证券简称：瀚川智能

公告编号：2025-043

苏州瀚川智能科技股份有限公司

关于以自有资产向银行申请抵押融资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

苏州瀚川智能科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年6月3日召开第三届董事会第二十一次会议，审议通过了《关于以自有资产向银行申请抵押融资的议案》，公司拟以自有不动产作为抵押物，向中国银行股份有限公司苏州工业园区分行申请不超过人民币9,960万元的抵押融资。现将具体事项公告如下：

一、基本情况

为了提高公司融资的便利性，满足业务发展的实际需要，改善公司现金流状况、降低经营风险、促进公司经营发展，公司拟以自有不动产作为抵押物，向中国银行股份有限公司苏州工业园区分行申请不超过人民币9,960万元的抵押融资。最终融资金额、融资期限、融资利率等以银行审批为准，具体情况如下：

（一）向中国银行申请抵押融资的基本情况

- 1、借款人：苏州瀚川智能科技股份有限公司
 - 2、债权人/抵押权人：中国银行股份有限公司苏州工业园区分行
 - 3、抵押人：苏州瀚川智能科技股份有限公司
 - 4、融资金额：综合授信额度不超过人民币21,098.14万元，其中抵押融资金额为不超过人民币6,660万元和3,300万元。
 - 5、融资期限：自2024年12月26日至2028年12月31日、2022年12月19日至2025年12月31日
 - 6、融资利率：具体以最终签署的融资协议为准
 - 7、抵押物：以本公司名下所有的坐落于江苏省苏州市工业园区听涛路32号的不动产作为抵押物向银行提供抵押担保
- 不动产权属证号：苏（2022）苏州工业园区不动产权第0000139号
- 不动产建筑面积：65,537.56平方米

土地面积：31,508.19 平方米

8、授权事宜：上述申请抵押融资事项授权公司董事长及/或其授权代表在上述融资金额及融资期限内与相关银行签署抵押协议、贷款协议及其他相关文件（包括该等文件的修正及补充）并办理相关手续，授权期限至前述事项办理完毕为止。

9、本次抵押融资事项在董事会的审议范围及权限内，无需提交公司股东大会审议。

二、对公司的影响

公司以自有不动产作为抵押物，向银行申请抵押融资，是为了满足公司融资需求，该抵押资产事项不会对公司的正常运作和业务发展造成不利影响，不会损害公司及股东的利益。

特此公告。

苏州瀚川智能科技股份有限公司董事会

2025 年 6 月 5 日