

证券代码：002153

证券简称：石基信息

公告编号：2025-25

北京中长石基信息技术股份有限公司

关于全资子公司与万豪签订重大合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、合同签署背景及概况

1、北京中长石基信息技术股份有限公司（以下简称“公司”）正处于全球化及平台化的战略转型时期，公司新一代云架构的企业级酒店信息管理系统 DAYLIGHT PMS（即原石基企业平台-酒店业解决方案，PMS 为 Property Management System 的简称）为公司全球化及平台化转型中的重要产品，是一套可以完全取代老一代酒店信息管理系统及其他酒店层面和集团层面子系统的全新一代解决方案。

2、2025 年 6 月 5 日，公司全资子公司 Shiji (US) Inc.（以下简称“石基美国”）与 Marriott International Administrative Services, Inc.（即万豪国际管理服务公司，以下简称“客户”或“万豪”）签订《Master Services Agreement For Cloud Services》（即《云服务的主服务协议》，以下简称“MSA”）和《Service Schedule》（即《服务计划》，与 MSA 及相关附件和附录合称“本协议”），在 MSA 范围内，公司将成为万豪旗下中国区全权管理直营酒店和特许经营加盟酒店在 PMS 云服务领域的首选提供商，以软件即服务（“SaaS”）模式为其提供新一代云架构的企业级酒店信息管理系统 DAYLIGHT PMS。

3、本次签署的协议属于公司日常经营合同，已经公司 2025 年第五次总裁办公会审议通过。按照深圳证券交易所《股票上市规则》及《公司章程》等相关规定，无需提交公司董事会、股东会审议；公司与交易对手方不存在关联关系，本次交易亦不构成重大资产重组事项。

二、交易对手方基本情况

1、公司名称：Marriott International Administrative Services, Inc.（万豪国际管理服务公司）

2、办公地址：7750 Wisconsin Ave., Bethesda, MD 20814（美国马里兰州贝塞

斯达市威斯康辛大道 7750 号，邮编 20814）

3、主要业务：

Marriott International Administrative Services, Inc.是 Marriott International, Inc.（即万豪国际集团，Nasdaq: MAR）的全资子公司。万豪国际集团 1927 年成立于美国，总部位于美国马里兰州贝塞斯达，截至 2025 年 3 月底，旗下拥有 30 多个领先品牌，业务遍及 144 个国家和地区，拥有将近 9,500 家酒店（含超过 600 家中国的酒店）。万豪国际集团在世界各地通过直接管理、特许经营和授权模式拥有酒店、住宅、分时度假和其他住宿物业。

4、公司与交易对手方不存在关联关系。

5、履约能力分析：客户与石基美国签署 MSA，约定客户的某些关联酒店与石基美国或其关联公司将通过签订单独的酒店协议（“酒店协议”），以购买和选用公司的特定产品与服务。基于万豪在酒店业的信誉度和实力，其具备充分的履约能力。

三、合同条款主要内容

提供商：石基美国

客户：Marriott International Administrative Services, Inc.

1、合同框架：MSA 作为框架协议，客户及其酒店经营方可以根据其获得某些技术解决方案和服务，包括 SaaS 产品和服务。双方及其各自关联公司（如适用）可以签订一个或多个服务计划和酒店协议，以提供和接收特定服务，并约定适用的条款和条件。

2、服务范围：供应商将为中国区的万豪酒店根据适用的服务计划和酒店协议（如适用）提供服务。

3、酒店协议：如果万豪酒店选择根据本协议使用云服务，其将与酒店所在地区的供应商或供应商的关联公司签订单独的酒店协议。

4、MSA 和服务计划期限：除非根据相关条款提前终止，（1）MSA 将于签约日开始生效，并随着最后一份有效的服务计划到期或终止的 1 年后到期；（2）每份服务计划将于其相应签约日开始生效，直至 10 年后到期。客户可将服务计

划延长 5 年，最多延期两次。

5、遵守法律：各方将以符合所有适用法律的方式履行其在协议项下的义务。

四、对公司的影响

通过与万豪签订本协议，DAYLIGHT PMS 获得万豪认证为其中国区首选云 PMS。

本次签约是公司全球化和平台化业务走向成功的分水岭式事件。目前全球影响力前五的国际酒店集团中两家（洲际和万豪）及众多知名奢华和顶级酒店集团，已经选择了公司核心的全新一代云酒店管理系统产品 DAYLIGHT PMS。

与万豪的长期合作关系将进一步在全球酒店业树立石基正在成为新一代酒店信息系统领导者的形象，带动更多的高端酒店做出选择，形成强大的品牌影响力。这将为公司带来持续可观的财务收益和积极的品牌影响，并加速实现公司正在进行的从软件供应商向平台运营服务商的转型。

虽然本次协议的执行对公司全球化业务拓展具有非常积极的影响，但具体实施交付需要一定的时间，预计不会对公司本年度经营业绩、财务状况产生重大影响。

本次协议的履行不影响公司业务的独立性，且由于国际酒店业市场较大，公司未来主要业务不会因履行本协议而对客户形成严重依赖。

五、风险提示

1、本次协议的签署预计不会对公司本年度业绩造成重大影响。

2、MSA 属于框架性协议，万豪酒店具体上线的时间和节奏可能受多种因素影响，存在一定的不确定性。

3、协议中的核心产品是公司完全自主研发的针对国际酒店集团的全新一代酒店信息管理系统平台，包含较多创新的算法和技术实现方式，公司仍有可能面临需要继续投入更新、完善现有的产品的技术风险。

4、公司新一代云架构的企业级酒店信息系统的进一步推广可能需要比较长的时间，公司需要不断增加客户数量才能达到对公司财务状况及经营成果的重大

影响。

敬请广大投资者注意以上投资风险。

六、其他相关说明

公司将严格按照深圳证券交易所《股票上市规则》等有关规定，及时履行后续信息披露义务。

七、备查文件

1、石基美国与客户签署的《Master Services Agreement For Cloud Services》等文件；

2、公司 2025 年第五次总裁办公会会议纪要。

特此公告。

北京中长石基信息技术股份有限公司

董 事 会

2025 年 6 月 5 日