

| | |
|-------------|-------------------------|
| 债券代码：122496 | 债券简称：H15 世茂 2/15 世茂 02 |
| 债券代码：155719 | 债券简称：H19 世茂 1/19 世茂 01 |
| 债券代码：155831 | 债券简称：H19 世茂 03/19 世茂 03 |
| 债券代码：155832 | 债券简称：H19 世茂 4/19 世茂 04 |
| 债券代码：163346 | 债券简称：H20 世 02/20 世茂 02 |
| 债券代码：163347 | 债券简称：H20 世 03/20 世茂 03 |
| 债券代码：163472 | 债券简称：H20 世 04/20 世茂 04 |
| 债券代码：175049 | 债券简称：H20 世茂 6/20 世茂 06 |

上海世茂建设有限公司

关于涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的公告

本公司及董事保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

截至目前，上海世茂建设有限公司（以下简称“世茂建设”或“公司”）存在被提起诉讼或仲裁、未能清偿到期债务等情形，现将相关事项的金额（未经审计）及情况公告如下：

一、涉及重大诉讼的情况

2025 年 5 月，公司新增金额 1,000 万元以上未决诉讼案件数量共计 3 件，标的金额总额累计约人民币 22.81 亿元。其中，涉及金额 5 亿元以上的未决诉讼情况如下：

| 原告姓名（名称） | 被告姓名（名称） | 案由 | 一审受理时间 | 一审受理法院 | 标的金额（亿元） | 目前所处的诉讼程序 |
|----------------|-------------|----------|-----------------|-----------|----------|-----------|
| 渤海银行股份有限公司济南分行 | 上海世茂建设有限公司等 | 金融借款合同纠纷 | 2025 年 3 月 27 日 | 济南市中级人民法院 | 11.03 | 尚未开庭 |
| 中诚信托有限责任公司 | 上海睿奕建材有限公司 | 金融借款合同纠纷 | 2025 年 5 月 13 日 | 北京金融法院 | 6.00 | 尚未开庭 |
| 中原信托有限公司 | 上海世茂建设有限公司等 | 金融借款合同纠纷 | 2025 年 5 月 14 日 | 深圳市中级人民法院 | 5.78 | 尚未开庭 |

二、涉及未能清偿到期债务的情况

截至 2025 年 5 月 31 日，公司累计未能按期支付的公司债券本息共计约 6.4 亿元。除上述未能按期支付的公司债券本息外，公司单笔逾期金额超过 1000 万元的有息债务共计约 458.9 亿元。

三、涉及被列为失信被执行人的情况

根据中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>），截至 2025 年 5 月末，世茂建设较前次公告所载截至时点无新增被列为失信被执行人的情形。

四、被执行的情况

根据中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>），截至 2025 年 5 月末，世茂建设被执行信息较前次公告所载截至时点新增的具体情况见附件一。

五、涉及所持有的子公司及参股公司股权被冻结的情况

截至 2025 年 5 月末，世茂建设作为被执行人被冻结的子公司及参股公司股权较前次公告所载截至时点新增的具体情况见附件二。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《上海世茂建设有限公司关于涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的公告》之盖章页)



附件一 近期新增上海世茂建设有限公司被执行明细

| 序号 | 被执行人姓名 | 案号 | 执行法院 |
|----|------------|------------------------|---------------|
| 1 | 上海世茂建设有限公司 | (2025)粤 0606 执 15387 号 | 广东省佛山市顺德区人民法院 |
| 2 | 上海世茂建设有限公司 | (2025)赣 01 执 399 号 | 江西省南昌市中级人民法院 |
| 3 | 上海世茂建设有限公司 | (2025)鲁 02 执 1093 号 | 山东省青岛市中级人民法院 |
| 4 | 上海世茂建设有限公司 | (2025)鲁 02 执恢 50 号 | 山东省青岛市中级人民法院 |

附件二 近期新增上海世茂建设有限公司涉及直接持有的子公司及参股公司股权被冻结情况

| 序号 | 冻结股权标的企业 | 执行法院 | 执行裁定书文号 |
|----|---------------|--------------|------------------|
| 1 | 南昌世茂新发展置业有限公司 | 广东省深圳市中级人民法院 | (2024)粤03执保1233号 |