

债券代码：163015.SH
债券代码：175214.SH
债券代码：175366.SH
债券代码：149407.SZ
债券代码：149509.SZ
债券代码：149632.SZ
债券代码：149748.SZ
债券代码：102282094.IB
债券代码：102282780.IB

债券简称：H19 碧地 3
债券简称：H20 碧地 3
债券简称：H20 碧地 4
债券简称：H1 碧地 01
债券简称：H1 碧地 02
债券简称：H1 碧地 03
债券简称：H1 碧地 04
债券简称：22 碧桂园 MTN001
债券简称：22 碧桂园 MTN002

碧桂园地产集团有限公司

关于控股股东延长境外重组相关支持协议同意费用期限的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

2025 年 6 月 6 日，碧桂园地产集团有限公司（以下简称“发行人”）控股股东碧桂园控股有限公司（以下简称“碧桂园控股”，连同附属公司简称为“碧桂园集团”）于联交所披露了关于延长早鸟重组支持协议同意费用期限及一般重组支持协议同意费用期限的公告¹。公告主要内容如下：

根据碧桂园控股 2023 年 10 月 10 日、2024 年 1 月 16 日、2024 年 4 月 7 日、2024 年 6 月 27 日、2024 年 9 月 30 日、2025 年 1 月 9 日、2025 年 4 月 11 日、2025 年 5 月 9 日及 2025 年 5 月 23 日有关（其中包括）碧桂园控股寻求整体方案来解决碧桂园集团重大境外债务及延长重组支持协议同意费用期限的公告（统称“该等公告”）。除另有指明或文义另有所指外，本公告所用词汇具有该等公告或重组支持协议（定义见下文）所赋予的相同涵义。

延长早鸟重组支持协议同意费用期限及一般重组支持协议同意费用期限

根据重组支持协议，碧桂园控股可酌情单方面延长早鸟重组支持协议同意费用期限及/或一般重组支持协议同意费用期限（“重组支持协议同意费用期限”），惟须受重组支持协议所载若干特定事项规限。碧桂园控股明白有众多债权人尚未加入重组支持协议，但彼等支持建议重组。该等债权人正在办理其常规内部审批

¹ 公告链接为 https://www1.hkexnews.hk/listedco/listconews/sehk/2025/0606/2025060600036_c.pdf

程序，办理后方可正式加入重组支持协议。在目前的情况下，碧桂园控股拟于适当时继续行使该酌情权，直至另行通知为止。倘碧桂园控股决定应避免行使其酌情权延长重组支持协议同意费用限期，碧桂园控股将提供进一步更新数据。在提供该等进一步更新数据前，已有效加入重组支持协议的债权人将合资格收取早鸟重组支持协议同意费用。

尚未签立或加入重组支持协议的所有现有债务持有人可考虑重组支持协议的条款（可于交易网站(<https://projects.sodali.com/countrygarden>)查阅），并尽快通过加入门户(<https://portal.sodali.com/countrygardenRSA>)向信息代理（代表碧桂园控股行事）交付有效填妥及签立的加入函（包括持有数额连同其实益持有有效证据）加入重组支持协议。

信息代理亦可回答有关此流程的任何查询（见下列联络详情）。

Sodali & Co Ltd.

交易网站: <https://projects.sodali.com/countrygarden>

加入门户: <https://portal.sodali.com/countrygardenRSA>

转让门户: <https://portal.sodali.com/countrygardenTRANSFER>

电话: +852 2319 4859（香港）或+44 207 382 0359（伦敦）

电邮: countrygarden@investor.sodali.com

于原早鸟重组支持协议同意费用限期或之前已经通过正式完成上述步骤有效签立或加入重组支持协议的现有债务持有人毋须采取任何行动。

除上文所载的修改外，重组支持协议的所有其他条款及条件均维持不变。

相关事项不存在违反募集说明书的承诺或约定的情形,不会对发行人日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《碧桂园地产集团有限公司关于控股股东延长境外重组相关支持协议同意费用期限的公告》之盖章页）



碧桂园地产集团有限公司

2025 年 6 月 9 日