

信用评级公告

联合〔2025〕3963号

联合资信评估股份有限公司关于 珠海华发实业股份有限公司董事局主席变更的关注公告

珠海华发实业股份有限公司（以下简称“公司”）委托联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信最近的评级结果，公司个体信用等级为 aa，考虑到控股股东珠海华发集团有限公司（以下简称“华发集团”）对公司支持力度大，外部支持提升 2 个子级，公司主体长期信用等级为 AAA，评级展望为稳定；公司委托联合资信评级的相关债项评级结果详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

表 1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行债券情况

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额（亿元）	到期兑付日
102002032.IB	20 华发实业 MTN004	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	0.10	2025/10/29
175402.SH	20 华发 05	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	0.50	2025/11/12
175401.SH	20 华发 04	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	15.00	2025/11/12
102101186.IB	21 华发实业 MTN002	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	3.80	2026/06/24
188669.SH	21 华发 03	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	20.00	2026/09/13
188988.SH	21 华发 05	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	15.00	2026/12/17
102281460.IB	22 华发实业 MTN001A	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	12.00	2027/07/04
102281461.IB	22 华发实业 MTN001B	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	18.00	2027/07/04
102281723.IB	22 华发实业 MTN002A	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	6.00	2027/08/08
102281724.IB	22 华发实业 MTN002B	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	10.00	2027/08/08
137752.SH	22 华发 03	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	5.00	2027/09/13
102200256.IB	22 华发实业 MTN003(并购)	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	10.00	2027/10/31
102300332.IB	23 华发实业 MTN001	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	10.00	2028/04/03
102381113.IB	23 华发实业 MTN002(并购)	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	4.00	2028/04/27
102382501.IB	23 华发实业 MTN003A	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	9.00	2028/09/19
102383167.IB	23 华发实业 MTN004B	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	6.00	2026/11/24
102383166.IB	23 华发实业 MTN004A	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	4.00	2028/11/24
102383296.IB	23 华发实业 MTN005	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	10.00	2026/12/11
102400706.IB	24 华发实业 MTN001	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	6.10	2029/04/03
102483336.IB	24 华发实业 MTN002	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	15.00	2029/08/05
102483773.IB	24 华发实业 MTN003	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	11.40	2029/08/26
102484309.IB	24 华发实业 MTN004	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	8.90	2029/09/27
102580631.IB	25 华发实业 MTN001(并购)	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/05/15	1.80	2030/02/19

资料来源：联合资信根据公开资料整理

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel) : (010) 85679696 | 传真(Fax):(010)85679228 | 邮箱 (Email) :lianhe@lhratings.com

2025年5月31日，公司发布《珠海华发实业股份有限公司关于董事局主席辞职暨选举董事局主席的公告》（以下简称“公告”）。公告称，李光宁同志因工作调整调任珠海科技产业集团有限公司负责人，故申请辞去公司董事局主席、董事及在公司担任的其他所有职务，辞职后李光宁同志不再担任公司及下属子公司任何职务，辞职报告自2025年5月30日起生效。同时公司董事局选举董事局副局长郭凌勇同志为董事局主席。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，公司表示上述董事局主席变更属于公司正常人事变动，对公司日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响。联合资信认为上述事项对公司信用水平暂未造成重大不利影响。综合评估，联合资信决定维持公司主体长期信用等级为AAA，维持上述债项信用等级为AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二五年六月九日