

证券代码：870301

证券简称：康通电子

主办券商：西部证券

湖南康通电子股份有限公司对外投资设立 康通运营全资子公司的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、对外投资概述

（一）基本情况

为优化公司新建园区的资产管理效率，提升资源利用率并创造额外收益，公司拟用自有资金投资设立全资子公司湖南康通商业运营管理有限公司（以下简称“康通运营子公司”）。注册地址为湖南省长沙市（具体以工商部门最后登记地址为准），注册资本为人民币 200 万元（子公司的名称、注册地址、经营范围等以当地工商登记机关核准登记为准）。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

公司本次对外投资属于新设立全资子公司，根据《全国中小企业股份转让系统并购重组业务规则适用指引第 1 号—重大资产重组》规定：“挂牌公司新设全资子公司或控股子公司、向全资子公司或控股子公司增资，不构成重大资产重组。”

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2025 年 6 月 10 日，公司召开第三届董事会第十二次会议审议通过《关于对

外投资设立康通运营全资子公司的议案》。表决结果：5 票同意、0 票反对、0 票弃权。本议案不涉及关联交易事项，不存在回避表决情况。根据《公司章程》和《对外投资管理制度》的相关规定，本议案无需提交股东会审议。

（五）本次对外投资涉及进入新的领域

康通运营子公司为专项负责新园区的租赁、物业服务、办公服务及企业管理服务等运营业务，主要为优化公司新园区的资产管理效率，盘活资产价值，提高资产使用效率，提升资源利用率，并创造额外收益。

（六）投资标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次投资标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）不涉及投资设立其他具有金融属性的企业

本次投资不涉及投资设立小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、投资标的情况

（一）投资标的基本情况

名称：湖南康通商业运营管理有限公司

注册地址：湖南省长沙市（具体以工商部门最后登记地址为准）

主营业务：园区管理服务；企业总部管理；企业管理服务；企业管理咨询服务；自有厂房租赁；场地租赁；非居住房地产租赁；物业管理；咨询策划服务；会议及展览服务；停车场服务；商务秘书服务；房地产咨询；科技中介服务；创业空间服务；信息咨询服务。

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额
湖南康通电子股份有限公司	现金	200 万元	100%	0

（二） 出资方式

本次对外投资的出资方式为 现金 资产 股权 其他具体方式

本次对外投资设立全资子公司资金来源为公司自有资金。本次对外投资不涉及无形资产、实物资产或股权出资等其他出资方式。

三、对外投资协议的主要内容

本次对外投资为设立全资子公司，不涉及签署相关对外投资协议的情形。

四、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次对外投资的目的

本次对外主要为优化公司新园区的资产管理效率，盘活资产价值，提高资产使用效率，提升资源利用率，并创造额外收益。

（二）本次对外投资存在的风险

本次对外投资是公司基于对未来长远发展的慎重决策，不存在损害公司及股东利益的情形。

（三）本次对外投资对公司经营及财务的影响

本次对外投资符合公司的长远发展目标，预计对公司未来财务状况和经营成果将会产生积极影响。

五、备查文件

《湖南康通电子股份有限公司第三届董事会第十二次会议决议》。

湖南康通电子股份有限公司

董事会

2025年6月12日