

债券代码：257294.SH

债券简称：25盐高01

债券代码：256655.SH

债券简称：24盐高04

债券代码：254561.SH

债券简称：24盐高03

债券代码：254108.SH

债券简称：24盐高02

债券代码：253484.SH

债券简称：24盐高01

债券代码：252109.SH

债券简称：23盐高05

债券代码：114739.SH

债券简称：23盐高03

债券代码：2080355.IB/152652.SH

债券简称：20盐高新02/20盐高02

债券代码：2080240.IB/152563.SH

债券简称：20盐高新01/20盐高01

盐城高新区投资集团有限公司

关于子公司无偿划转事项的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、交易背景

盐城高新区投资集团有限公司（以下简称“发行人”、“公司”）子公司盐城咏恒投资发展有限公司将持有的盐城咏实建设有限公司 100%股权无偿划转至盐城恒晖建设有限公司。

二、交易各方情况

（一）划出方：盐城高新区投资集团有限公司

盐城高新区投资集团有限公司成立于2009年9月23日，注册资本500,000.00万元人民币，经营范围为授权范围内的国有资产经营管理；高新技术产业投资和运营；园区基础配套设施及市政公用设施投资、建设、运营；土地开发经营；房屋租赁；物业管理；建筑材料、电子产品批发、零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：城市绿化管理；树木种植经营；工程管理服务；林业产品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（二）划入方：盐城恒晖建设有限公司

盐城恒晖建设有限公司成立于 2023 年 9 月 20 日，注册资本 50,000.00 万元人民币，经营范围为许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；供电业务；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；供暖服务；食品销售；餐饮服务；住宿服务；水产养殖（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：以自有资金从事投资活动；土地整治服务；市政设施管理；工程管理服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；城乡市容管理；停车场服务；物业管理；园区管理服务；建筑材料销售；新能源汽车整车销售；集中式快速充电站；充电桩销售；智能输配电及控制设备销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机动车充电销售；光伏发电设备租赁；太阳能发电技术服务；光伏设备及元器件销售；电动汽车充电基础设施运营；热力生产和供应；生态保护区管理服务；豆类种植；水果种植；谷物种植；蔬菜种植；食用农产品批发；食用农产品零售；休闲观光活动；农业园艺服务；旅游开发项目策划咨询；非居住房地产租赁；日用百货销售；自有资金投资的资产管理服务；水产品批发；水产品零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

三、交易标的基本情况

公司注册名称：盐城咏实建设有限公司

法定代表人：周志勇

注册资本：50,000.00 万元人民币

成立时间：2022 年 11 月 21 日

统一社会信用代码：91320903MAC2NKR37N

注册地：盐城市盐都区盐龙街道办事处益民居委会、方向居委会研创大厦 1 幢

控股股东及实际控制人：盐城恒晖建设有限公司、盐城高新技术产业开发区管理委员会

经营范围许可项目：建设工程施工；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：土地整治服务；市政设施管理；工程管理服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；城乡市容管理；停车场服务；物业管理；园区管理服务；建筑材料销售；以自有资金从事投资活动（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

无偿划转标的资产的基本情况

单位：万元

资产名称	财务指标	2024 年末金额	占发行人比重（%）
盐城咏实建设有限公司	总资产	200,339.10	1.94
	总负债	200,908.00	2.86
	净资产	-568.90	-0.02
	营业收入	0.00	0.00
	净利润	-112.23	-0.17

四、交易安排、进展、与交易相关的决策情况

划转方案基本情况

单位：万元

资产名称	交易方式	2024 年末资产规模
盐城咏实建设有限公司	无偿划转	200,339.10

本次无偿划转事项已履行公司内部审批流程，截至本公告出具日，已完成本次无偿划转的工商登记变更。

五、对发行人偿债能力的影响分析

截至 2024 年末，发行人经审计的总资产 10,337,778.31 万元，总负债 7,028,259.26 万元，净资产 3,309,519.05 万元；2024 年度实现营业收入 343,217.09 万元，净利润 64,440.94 万元。

经测算，截至 2024 年末，划出的盐城咏实建设有限公司总资产 200,339.10 万元、总负债 200,908.00 万元、净资产-568.90 万元；2024 年度实现营业收入 0.00 万元，净利润-112.23 万元，分别占发行人的比例为 1.94%、2.86%、-0.02%、0.00%

和-0.17%。

本次划转子公司整体规模较小，本次划转不会对本公司日常管理、生产经营、财务情况及偿债能力造成重大不利影响，对本公司的日常生产经营及偿债能力无实质性影响，不构成重大资产重组。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《盐城高新区投资集团有限公司关于子公司无偿划转事项的公告》盖章页)

盐城高新区投资集团有限公司

2025年6月12日

